



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ogrē

2017.gada 21.decembrī

Nr.16

Sēde sasaukta pulksten 9⁰⁰
Sēdi atklāj pulksten 9⁰²

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Egils Helmanis

Protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība”
Kancelejas vadītāja Ieva Vilcāne

Piedalās deputāti: Jānis Latišs, Gints Sīviņš, Artūrs Mangulis, Jānis Iklāvs, Edvīns Bartkevičs, Dainis Širovs, Antra Purviņa, Jegors Laptevs, Dzirkestīte Žindīga, Juris Laizāns, Dzintra Mozule, Sarmīte Kirhnere, Edīte Strazdiņa (no pulksten 9¹²), Māris Siliņš

Nepiedalās deputāti: Mārtiņš Leja – iemesls nav zināms, Ilga Vecziediņa - slimības dēļ

Piedalās pašvaldības darbinieki: Ogres novada pašvaldības Izpilddirektora vietnieks Pēteris Špakovskis, Budžeta nodaļas vadītāja Silvija Velberga, Darbības risku vadītāja Aiva Ormane, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājs Nikolajs Sapožņikovs, Juridiskās nodaļas jurists Aleksejs Gapejevs, Personālvadības nodaļas vadītāja Antra Pūga, Sabiedrisko attiecību nodaļas sabiedrisko attiecību speciāliste – projektu vadītāja Sanda Zemīte, Ogres novada būvvaldes vides speciāliste Iveta Štāle, Juridiskās nodaļas juriste Aija Mežale, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītājs Guntis Graudiņš, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas Juriste nekustamo īpašumu jautājumos Ieva Kažoka, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas Zemes ierīcības inženiere Jūlija Kļesoveca, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas Zemes ierīcības inženieris Jānis Valners, Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja Sandra Grunte, Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes jaunatnes lietu speciālists Rinalds Rudzītis, Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres

namsaimnieks” direktora pienākumu izpildītājs Kaspars Grīnbergs, Madlienas pagasta pārvaldes vadītājs Ojārs Atslēdziņš, Mazozolu pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars Žvīgurs, Ogresgala pagasta pārvaldes vadītāja Ilze Čiščakova

Piedalās prese: Portāla „Ogres Fakti” vadītājs Jānis Putniņš, RTV pārstāvis

Dome, balsojot ar 15 balsīm „**PAR**” – 15 balsis, „**PRET**” – nav „**ATTURAS**” - nav, **nolemj**:

APSTPRINĀT iesniegto sēdes darba kārtību, papildu iekļaujot punktus:

1. Par Ogres novada sociālā dienesta struktūrvienības Krīzes centrs vardarbībā cietušiem bērniem “Laipas” likvidēšanu un nolikuma “Grozījums Ogres novada sociālā dienesta nolikumā” pieņemšanu.
2. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 6.§) un Ogres novada sociālā dienesta personāla amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu.
3. Par Ogres novada Ogres bāriņtiesas un Ogres novada pagastu bāriņtiesas reorganizāciju.
4. Par Ogres novada pašvaldības iestādes pansionāts “Madliena” kā iestādes likvidāciju un pārveidošanu par kapitālsabiedrību.
5. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 005 0005 “Ķentes kalns”, Ogrē, Ogres nov., un uz tās esošo būvju nepieciešamību atsavināšanai sabiedrības vajadzībām.
6. Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu pašvaldības dzīvoklim Ogrē, Upes prospektā 5-1
7. Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu Ogres novada pašvaldības dzīvoklim Mālkalnes prospekts 33-48, Ogrē, Ogres nov.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Tautsaimniecības komitejas jautājumi.

- 1.1. Par Ogres novada pašvaldības komiteju un domes kārtējo sēžu sasaukšanu 2018.gadā.
- 1.2. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.23/2017 ”Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošajos noteikumos Nr. 36/2014” Ogres novada pašvaldības nolikums”” pieņemšanu.
- 1.3. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 005 0187, Suntažu pag., Ogres nov., iznomāšanu.
- 1.4. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0759 Suntažu pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu.
- 1.5. Par nekustamā īpašuma daļas atsavināšanu sabiedrības vajadzībām.
- 1.6. Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības “Mazdārziņi”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., daļu iznomāšanu.
- 1.7. Par zemes vienības „Asari”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., atsavināšanu.
- 1.8. Par nekustamā īpašuma „Pie Stiebrīņiem” Madlienas pag., Ogres nov., atsavināšanu.
- 1.9. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes nolikumā.
- 1.10. Par nosacītās cenas apstiprināšanu Ogres novada pašvaldībai piederošajam atsavinājamam nekustamam īpašumam – Līčupes iela 11, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., un tā pārdošanu par brīvu cenu.

- 1.11. Par Ogres novada pašvaldībai piederošo neapdzīvojamo telpu nodošanu Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības Ogres starpnovadu arodorganizācijai bezatlīdzības lietošanā.
- 1.12. Par Ogres novada pašvaldībai piederošo neapdzīvojamo telpu nodošanu fiziskai personai bezatlīdzības lietošanā.
- 1.13. Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības Hostu iela, Ogre, Ogres nov., daļas iznomāšanu fiziskai personai.
- 1.14. Par dienesta dzīvojamās telpas izīrēšanu fiziskai personai.
- 1.15. Par Latvijas valstij piederošā nekustamā īpašuma Mālkalnes prospekts 1, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 002 0171, pārņemšanu Ogres novada pašvaldības īpašumā.
- 1.16. Par dzīvokļa īpašuma Zaķu ielā 3-2, Ogrē, Ogres nov., atsavināšanu.
- 1.17. Par dzīvokļa īpašuma Zaķu ielā 6-5, Ogrē, Ogres nov., atsavināšanu.
- 1.18. Par nekustama īpašuma – ½ domājamās daļas no zemes vienības, "Neteiči", Ogresgala pag., Ogres nov., atsavināšanu.
- 1.19. Par rūpnieciskās zvejas pašpatēriņam tiesību nomu Rīgas HES ūdenskrātuvē, Ogres novadā.
- 1.20. Par Ogres novada pašvaldības 2017. gada 21. decembra iekšējo noteikumu Nr. 20/2017 "Ogres novada pašvaldības projektu konkursa "Veidojam vidi ap mums Ogres novadā" nolikums" apstiprināšanu.
- 1.21. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumā "Par saistošo noteikumu Nr.16/2014 „Ogres novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" pieņemšanu" (protokols Nr.9; 2.§).
- 1.22. Par Ogres novada sabiedriskā transporta komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu.

2. Finanšu komitejas jautājumi.

- 2.1. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.24/2017 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2016.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.23/2016 "Par Ogres novada pašvaldības 2017.gada konsolidēto budžetu" pieņemšanu.
 - 2.1.1. Ogres novada 2017.gada pamatbudžeta korekcijas
 - 2.1.2. Ogres novada 2017.gada iestāžu koriģētās tāmes
 - 2.1.3. p/a „Ogres namsaimnieks” 2017.gada budžeta korekcijas
 - 2.1.4. p/a „Ogres novada kultūras centrs” 2017.gada budžeta korekcijas
 - 2.1.5. p/a "Rosme" 2017.gada budžeta korekcijas
 - 2.1.6. Krapes pagasta pārvaldes 2017.gada budžeta korekcijas
 - 2.1.7. Ķeipenes pagasta pārvaldes 2017.gada budžeta korekcijas
 - 2.1.8. Lauberes pagasta pārvaldes 2017.gada budžeta korekcijas
 - 2.1.9. Madlienas pagasta pārvaldes 2017.gada budžeta korekcijas
 - 2.1.10. Suntažu pagasta pārvaldes 2017.gada budžeta korekcijas
 - 2.1.11. Taurupes pagasta pārvaldes 2017.gada budžeta korekcijas
 - 2.1.12. Mazozolu pagasta pārvaldes 2017.gada budžeta korekcijas
 - 2.1.13. Meņģeles pagasta pārvaldes 2017.gada budžeta korekcijas
 - 2.1.14. Ogres novada pašvaldības 2017.gada specbudžeta korekcijas
 - 2.1.15. Kredīti 2017
- 2.2. Par Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes Ķeipenes komunikācijas centra maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu.
- 2.3. Par autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 3 gadiem.

- 2.4. Par saistošo noteikumu Nr.25/2017 "Ogres novada pašvaldības aģentūras "Ogres namsaimnieks" maksu par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu 2018. gadā cenrādis" apstiprināšanu.
- 2.5. Par objektu izslēgšanu no p/a "Ogres namsaimnieks" bilances.
- 2.6. Par Ogres novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra saistošo noteikumu Nr. 21/2017 "Par braukšanas maksas atvieglojumiem Ogres novada iedzīvotājiem" precizēšanu.

3. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas jautājumi.

- 3.3. Par nolikuma "Grozījumi Ogres novada pašvaldības Jaunatnes lietu konsultatīvās komisijas nolikumā" pieņemšanu.
- 3.4. Par nolikuma „Grozījumi Ogres sākumskolas nolikumā” pieņemšanu.

4. Sociālo un veselības jautājumu komitejas jautājumi.

- 4.1. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.26/2017 "Par sociālās palīdzības un citiem pabalstiem Ogres novadā” pieņemšanu.

Papildus iekļautie jautājumi:

1. Par Ogres novada sociālā dienesta struktūrvienības Krīzes centrs vardarbībā cietušiem bērniem "Laipas" likvidēšanu un nolikuma "Grozījums Ogres novada sociālā dienesta nolikumā" pieņemšanu.
2. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.1, 6.§) un Ogres novada sociālā dienesta personāla amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu.
3. Par Ogres novada Ogres bāriņtiesas un Ogres novada pagastu bāriņtiesas reorganizāciju.
4. Par Ogres novada pašvaldības iestādes pansionāts "Madliena" kā iestādes likvidāciju un pārveidošanu par kapitālsabiedrību.
5. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 005 0005 "Ķentes kalns", Ogre, Ogres nov., un uz tās esošo būvju nepieciešamību atsavināšanai sabiedrības vajadzībām.
6. Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu pašvaldības dzīvoklim Ogrē, Upes prospektā 5-1
7. Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu Ogres novada pašvaldības dzīvoklim Mālkalnes prospekts 33-48, Ogre, Ogres nov.

1.§

Par Ogres novada pašvaldības komiteju un domes kārtējo sēžu sasaukšanu 2018.gadā
Lēmuma projekta ziņotāja – I.Vilcāne

Atbilstoši Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr.36/2014 „Ogres novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – pašvaldības nolikums) 49.punktam, kurā noteikts, ka Ogres novada pašvaldības domes komiteju sēdes notiek ne retāk kā vienu reizi mēnesī, katra mēneša otrajā nedēļā, pašvaldības nolikuma 75.punktam, kur noteikts, ka Ogres novada pašvaldības domes kārtējās sēdes notiek ne retāk kā reizi mēnesī ceturtdienās, katra mēneša trešajā nedēļā, bet ņemot vērā to, ka 2018.gada februāra, marta, maija, augusta un novembra mēnešos starplaiks starp komiteju un domes sēdēm būtu samērīgāks, pārceļot tās par vienu nedēļu vēlāk, kā arī, lai nodrošinātu optimālu pašvaldības domes un pašvaldības administrācijas darbu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 27.panta pirmo daļu un pašvaldības nolikuma 75.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Mainīt Ogres novada pašvaldības domes komiteju un domes kārtējo sēžu laiku 2018.gada februāra, marta, maija, augusta un novembra mēnešos, pārceļot to par vienu nedēļu uz priekšu katrā no minētajiem mēnešiem.
2. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības komiteju un domes kārtējo sēžu kopējo sarakstu 2018.gadam atbilstoši pielikumam.

2.§

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.23/2017

”Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošajos noteikumos Nr. 36/2014” Ogres novada pašvaldības nolikums”” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Pūga

Izskatot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītāja Gunta Graudiņa 2017.gada 15.novembra iesniegumu “Par Jāņa Valnera parcelšanu uz NĪPN un saistošo noteikumu grozīšanu”, par Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošajos noteikumos Nr. 36/2014 “Ogres novada pašvaldības nolikums”, turpmāk – Pašvaldības nolikums, noteiktajām Ogres novada būvvaldes un Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas lēmumu pieņemšanas tiesībām un Ogres novada būvvaldes zemes ierīcības inženiera parcelšanu uz centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

saskaņā ar Pašvaldības nolikuma 117.1., 117.2. un 117.4.apakšpunktiem Ogres novada būvvaldei savas darbības teritorijā ir tiesības Ogres pašvaldības vārdā pieņemt lēmumus Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 9. un 30.punktā noteiktajos gadījumos, lēmumus par Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktā noteikto nosaukumu piešķiršanu, gadījumos, kas saistīti ar zemes ierīcības darbu veikšanu – zemes vienību sadalīšanu vai atdalīšanu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2., 11.6.apakšpunktā un 26.punktā noteiktos administratīvos aktus un noteikt vai mainīt nekustamo īpašumu lietošanas mērķus un lietošanas mērķim piekrītošās zemes platības, gadījumos, kas saistīti ar zemes ierīcības darbu veikšanu – zemes vienību sadalīšanu vai atdalīšanu. Minēto lēmumu pieņemšanas tiesības Ogres novada būvvalde ieguva Madlienas būvvaldes un Ogres būvvaldes apvienošanas rezultātā saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 20.jūlija lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes un centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” iestāžu (struktūrvienību) reorganizāciju”.

Attiecībā uz nekustamiem īpašumiem Ogres pilsētas un Ogresgala pagasta teritorijā šādu lēmumu pieņemšanas tiesības noteiktas arī centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai Pašvaldības nolikuma 115.5., 115.6. un 115.9.apakšpunktos.

Ņemot vērā Ogres novada būvvaldes kompetenci (centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” struktūrvienība būvniecības tiesiskuma nodrošināšanai) un centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļa kompetenci (nekustamo īpašumu pārvaldīšana), ir lietderīgi nodot centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai Pašvaldības nolikuma 117.1., 117.2. un 117.4.apakšpunktos noteiktās funkcijas, lai optimizētu un pilnveidotu struktūrvienību kompetenču pārdali.

Tādējādi ir nepieciešams grozīt Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošos noteikumus Nr. 36/2014 “Ogres novada pašvaldības nolikums”.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Personālvadības nodaļas vadītājas A.Pūgas ziņojumu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 1. un 8.punktu, saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2017.gada 23.maija noteikumiem Nr.264 "Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām",

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.23/2017 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošajos noteikumos Nr. 36/2014 "Ogres novada pašvaldības nolikums"", turpmāk – Noteikumi (pielikumā uz vienas lapas).
2. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmuma „Par Ogres novada pašvaldības izpilddirektora, viņa vietnieka un Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu” pielikumā "Ogres novada pašvaldības izpilddirektora un viņa vietnieka un Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” amatu un amatalgu likmju saraksts” šādus grozījumus:

2.1.Svītrot 34.¹punktu,

2.2. Izteikt 44.punktu šādā redakcijā:

44.	Zemes ierīcības inženieris	3	2165 07	51	III	10	1287
-----	----------------------------	---	---------	----	-----	----	------

3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstiskā veidā un elektroniskā veidā nosūtīt tos un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) zināšanai.
4. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt Noteikumus pašvaldības laikrakstā "Ogrēnietis" un pašvaldības mājaslapā internetā.
5. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā un pašvaldības pagastu pārvaldēs.
6. Lēmums stājas spēkā 2018.gada 1.janvārī.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

3.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 005 0187, Suntažu pag., Ogres nov., iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – V.Ancāns

Suntažu pagasta pārvaldē ir saņemts Adrijas Upenieces, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]¹, 2017. gada 7. augusta iesniegums (reģistrēts Suntažu pagasta pārvaldē 2017. gada 8. augustā ar reģistra Nr. 2.1.-12/152), kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā zemi lauksaimnieciskās produkcijas ražošanai.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7488 005 0187, ar kopējo platību 7,10 ha piekrīt Ogres novada pašvaldībai.

Informācija par iznomājamo zemes vienību publiskota pašvaldības mājas lapā: http://ogresnovads.lv/lat/pasvaldiba/ipasumi/zemesgabalu_noma/?page=0&doc=25650 un Suntažu pagasta pārvaldē.

Citas personas nav izteikušas vēlmi nomāt minēto zemi.

Nēmot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 23.novembra sēdes protokola Nr.31 izrakstu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr. 735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.3. punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Adrijai Upeniecei, personas kods [personas kods]², uz desmit (10) gadiem personiskās palīgsaimniecības vajadzībām Ogres novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7488 005 0187, Suntažu pag., Ogres nov., 7,10 ha platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu) par zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
2. **Uzdot** Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam Valdim Ancānam viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas informēt Adriju Upenieci par pieņemto lēmumu un noslēgt zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

4.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0759 Suntažu pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – V.Ancāns

Suntažu pagasta pārvaldē ir saņemts Rudītes Lazdānes, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]³, 2017.gada 2. novembra iesniegums (reģistrēts Suntažu pagasta pārvaldē 2017. gada 2. novembrī ar reģistra Nr. 2.1.-12/218), kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā

¹ Tekstā pirmā rindkopa 3.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

² Tekstā ceturrtā rindkopa no lapas beigām 3.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

³ Tekstā pēdējā rindkopa no lapas beigām 4.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gad

zemes vienību personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.

Nemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 23.novembra sēdes protokola Nr.31 izrakstu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr. 735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.1. apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012. gada 24. maija saistošo noteikumu Nr. 13/2012 „Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārzjiem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1. apakšpunktu un Ogres novada pašvaldības 2012. gada 25. oktobra iekšējo noteikumu „Ogres novada pašvaldības mantas iznomāšanas un nomas maksas noteikšanas kārtība” 13.2.5. apakšpunktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Iznomāt** zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0759, Suntažu pag., Ogres nov., daļu ~ 0,05 ha platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu) Rudītei Lazdānei, personas kods [personas kods]⁴, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām uz desmit (10) gadiem par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 euro.
2. **Uzdot** Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam Valdim Ancānam viena (1) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas informēt Rudīti Lazdāni par pieņemto lēmumu un noslēgt zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

5.§

Par nekustamā īpašuma daļas atsavināšanu sabiedrības vajadzībām

Lēmuma projekta ziņotājs – V.Ancāns

Ogres novada pašvaldības dome, izskatot Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes vadītāja Valda Ancāna ierosinājumu par nekustamā īpašuma “Evaņģēliski Luteriskā draudze” (kadastra numurs 7488 003 0068), Suntažu pag., Ogres nov., daļas, uz kuras atrodas iežogota kapsētas teritorija (Suntažu kapi), atsavināšanu sabiedrības vajadzībām, konstatēja:

1. nekustamais īpašums “Evaņģēliski Luteriskā draudze”, Suntažu pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7488 003 0068), kas sastāv no septiņām zemes vienībām, ierakstīts Suntažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.108, īpašuma tiesības nostiprinātas Suntažu Evaņģēliski Luteriskajai draudzei, reģistrācijas numurs 90001035102;
2. uz zemes vienības (kadastra apzīmējums 7488 003 0071) ar kopējo platību 5 ha (turpmāk - zemes vienība), atrodas iežogota kapsētas teritorija (Suntažu kapi); kapliča, kura nav reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvā (informācija no kadastrs.lv) un dzīvojamā ēka “Šalkones”, būves kadastra apzīmējums 7488 003 0071 001, kuras statuss Kadastra reģistrā – nav zināma ēku piederība.
3. saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošo noteikumu Nr.16/2012 „Ogres novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam grafisko daļu “Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” zemes

⁴ Tekstā trešā rindkopa 4.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

- vienība, atrodas kapsētas teritorijā, kuras paredzētā (atļautā) izmantošana ir mirušo apbedīšanai un ar to saistītiem pasākumiem. Var ietvert arī ēkas un citas būves šo funkciju īstenošanai;
4. likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana);
 5. Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2016.gada 27.oktobrī (ar reģistra Nr. 2-1.4.4/6581) ir saņemts Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas (turpmāk – LELB) 2016.gada 27.oktobra iesniegums Nr.VV/576 "Par kapsētas nodošanu pašvaldībai" (turpmāk – iesniegums). Iesniegumā Pašvaldībai piedāvātas trīs iespējas – mainīt nekustamo īpašumu pret līdzvērtīgu zemi, iegādāties nekustamo īpašumu par kadastrālo vērtību vai noslēgt ar Suntažu evaņģēliski luterisko draudzi ilgtermiņa patapinājuma līgumu;
 6. likuma "Par pašvaldībām" 7.panta otrā daļā noteikts, ka likumā paredzēto autonomo funkciju izpildi organizē un par to atbild pašvaldība. Šo funkciju izpilde tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi;
 7. ņemot vērā, ka kapu izveidošana un uzturēšana ir viena no pašvaldības autonomajām funkcijām, zemes vienības iegūšana Pašvaldības īpašumā ir nepieciešama ar mērķi nodrošināt Suntažu kapu un tās piebraucamo ceļu labiekārtošanu, attīstīšanu un uzturēšanu (tai skaitā būvniecību), likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei;
 8. LELB 2017.gada 13.februārī nosūtīja Suntažu pagasta pārvaldei iesniegumu Nr.VV/153 "Par kapsētas nodošanu pašvaldībai (atkārtoti)". Iesniegumā norādīts, ka LELB Virsvalde konceptuāli piekrīt, ka Suntažu evaņģēliski luteriskā draudze pārdod Pašvaldībai zemes vienības daļu ~3,7 ha platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies dabā pēc kadastrālās uzmērīšanas), uz kuras atrodas iežogota kapsētas teritorija ar kapliču, par zemes kadastrālo vērtību, papildus kompensējot izdevumus par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu;
 9. Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 3.pantā noteikts, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām ierosina un veic valsts pārvaldes iestāde vai pašvaldība, kuras kompetencē ir attiecīgo sabiedrības vajadzību nodrošināšana, savukārt, 8.panta pirmā daļā noteikts, ka pēc tam, kad pašvaldība pieņēmusi konceptuālu lēmumu par sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešama projekta īstenošanu, institūcija uzsāk attiecīgā projekta īstenošanai nepieciešamo nekustamo īpašumu apzināšanu un nosaka atlīdzību par atsavinājamajiem nekustamajiem īpašumiem. Ja sabiedrības vajadzībām paredzēts atsavināt tikai nekustamā īpašuma daļu, institūcija papildus sagatavo grafisko materiālu, kurā iezīmētas attiecīgā nekustamā īpašuma atsavināmās daļas robežas.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 3.pantu un 8.panta pirmo daļu;

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt**, ka sabiedrības vajadzībām – likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana) Suntažu kapu teritorijas un tās piebraucamo ceļu uzturēšanai, labiekārtošanai un attīstībai nepieciešamas nekustamā īpašuma “Evanģēliski Luteriskā draudze”, Suntažu pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7488 003 0068), sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0071 daļa ~ 3,7 ha platībā, saskaņā ar skici pielikumā (platība tiks precizēta izstrādājot zemes ierīcības projektu un veicot reālo sadali).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijai informēt nekustamā īpašuma “Evanģēliski Luteriskā draudze”, kadastra numurs 7488 003 0068, Suntažu pag., Ogres nov., īpašnieku par pieņemto lēmumu un noteikt atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atdalāmo zemes vienību.
3. **Uzdot** Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam Valdim Ancānam organizēt un veikt zemes ierīcības projekta izstrādi.
4. **Noteikt**, ka visi izdevumi, kas saistīti ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0071, Suntažu pag., Ogres nov., iegūšanu Ogres novada pašvaldības īpašumā tiek segti no Ogres novada pašvaldības budžeta.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

6.§

Par Ogres novada pašvaldībai piekritošās zemes vienības “Mazdārziņi”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., daļu iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – O.Atslēdzinš

Izskatījusi:

1. **Jura Buša**, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]⁵, 2017.gada 25.oktobra iesniegumu (reģ. Nr.1-15.2/452), kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā mazdārziņu 0,05 ha platībā zemes vienībā “Mazdārziņi” Madlienas pagastā uz desmit gadiem;
2. **Māras Atslēdzinas**, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]⁶, 2017.gada 1.novembra iesniegumu (reģ. Nr.1-15.2/468), kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā mazdārziņu 0,10 ha platībā zemes vienībā “Mazdārziņi” Madlienas pagastā uz desmit gadiem.

Saskaņā ar Madlienas pagasta pašvaldības padomes 2008. gada 17. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 30.p.) zemes vienība “Mazdārziņi” Madlienas pagastā, zemes kadastra apzīmējums Nr.7468 001 0199, ar kopējo platību 26,5 ha piekrīt Ogres rajona Madlienas pagasta pašvaldībai, tātad no 01.07.2009. – Ogres novada pašvaldībai.

Ņemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 23.novembra sēdes protokola Nr.31 izrakstu 2.§, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 “Par neapbūvētu

⁵ Tekstā trešā rindkopa no lapas beigām 6.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gad

⁶ Tekstā otrā rindkopa no lapas beigām 6.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gad

Ogres novada pašvaldības domes 21.12.2017. sēdes protokols Nr.16

zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1. apakšpunktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt:

- 1.1. **Jurim Bušam**, personas kods [personas kods]⁷, zemes vienības “**Mazdārziņi**”, **Madlienas pag., Ogres nov.** (kadastra apzīmējums 7468 001 0199), daļu 0,05 ha platībā – II sektora A rindas 20.gabalu (saskaņā ar pielikumu Nr.1) uz 10 (desmit) gadiem par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 *euro*, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām;
- 1.2. **Mārai Atslēdziņai**, personas kods [personas kods]⁸, zemes vienības “**Mazdārziņi**”, **Madlienas pag., Ogres nov.** (kadastra apzīmējums 7468 001 0199), daļu 0,10 ha platībā – II sektora A rindas 21. Un 22.gabalus, (saskaņā ar pielikumu Nr.2) uz 10 (desmit) gadiem par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 *euro*, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.
2. **Uzdot** Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam **Ojāram Atslēdziņam** 1 mēneša laikā sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu ar Juri Bušu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
3. **Uzdot** pašvaldības izpilddirektora p.i. **Pēterim Špakovskim** 1 mēneša laikā sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu ar Māru Atslēdziņu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

7.§

**Par zemes vienības „Asari”, Madliena, Madlienas pag.,
Ogres nov., atsavināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs – O.Atslēdziņš

2016.gada 15.martā saņemts Kalvja Eniņa pilnvarotās personas Anitas Jākobsones iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.83/1-15.2) par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības “Asari”, kadastra apzīmējums 74680010220, atsavināšanu. Noklausoties Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja Ojāra Atslēdziņa ziņojumu, konstatēts:

- 1) saskaņā ar ierakstu Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000572349, zemes vienības “Asari”, kadastra apzīmējums 74680010220, platība 8521 kvadrātmetri, īpašnieks ir Ogres novada pašvaldība;
- 2) zemes vienība “Asari”, kadastra apzīmējums 74680010220, platība 8521 kvadrātmetri, saskaņā ar zemes lietošanas veidu eksplikāciju sastāv no ūdens objektu zemes 0,0732 ha, un zemes zem ēkām un pagalmiem 0,7789 ha;

⁷ Tekstā trešā rindkopa 6.§ lēmuma 1.1. punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

⁸ Tekstā trešā rindkopa 6.§ lēmuma 1.2. punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

- 3) saskaņā ar ierakstu Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000555494, Kalvis Eniņš, personas kods [personas kods]⁹, ir būvju īpašuma "Asari", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74685010011, kas sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 74680010220001, 74680010220002, 74680010220003, 74680010220004, 74680010220008, 74680010220010, kuras atrodas uz zemes vienības "Asari", kadastra apzīmējums 74680010220, īpašnieks, un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu viņam ir tiesības ierosināt zemes vienības "Asari", kadastra apzīmējums 74680010220, atsavināšanu;
- 4) saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta ceturto daļu publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām);
- 5) saskaņā ar SIA "Eiroeksperts" sagatavotā nekustamā īpašuma – apbūvēta zemesgabala "Asari" Madlienas pagastā, Ogres novadā novērtējumu, zemes vienības "Asari", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., vērtība ir EUR 2000,00.
Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un piekto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma - zemes vienības "Asari", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 74680010220, platība 8521 kvadrātmetri, nosacīto cenu EUR 2000 (divi tūkstoši euro).
2. **Atsavināt**, pārdodot par brīvu cenu EUR 2000 (divi tūkstoši euro) Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - zemes vienību "Asari", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 74680010220, platība 8521 kvadrātmetri, **Kalvim Eniņam**, personas kods [personas kods]¹⁰.
3. **Uzdot** Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam Ojāram Atslēdziņam nosūtīt Kalvim Eniņam atsavināšanas paziņojumu desmit dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas un noslēgt atsavināšanas līgumu.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

8.§

Par nekustamā īpašuma „Pie Stiebriņiem” Madlienas pag., Ogres nov., atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – O. Atslēdziņš

2017.gada 9.jūnijā saņemts Mārtaņa Liepiņa iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.216/1-15.2) par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības "Pie Stiebriņiem",

⁹ Tekstā pirmā rindkopa 7.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

¹⁰ Tekstā trešā rindkopa no lapas beigām 7.§ lēmuma 2.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

kadastra apzīmējums 74680020021, atsavināšanu. Noklausoties Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja Ojāra Atslēdziņa ziņojumu, konstatēts:

saskaņā ar ierakstu Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000570919, nekustamā īpašuma "Pie Stiebrīņiem" Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680020042, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680020021, platība 3,19 hektāri, īpašnieks ir Ogres novada pašvaldība;

zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 74680020021, platība 3,19 hektāri, saskaņā ar zemes lietošanas veidu eksplikāciju ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme;

- 1) saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2014.gada 20.marta lēmumu "Par zemes vienības Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 002 0021), piekritību Ogres novada pašvaldībai" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 74680020021, platība 3,19 hektāri, ir atzīta par starpgabalu;
- 2) saskaņā ar ierakstu Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.319, Mārtiņš Liepiņš, personas kods [personas kods]¹¹, ir īpašuma "Stiebrīņi", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680020029, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 74680020039, kas piegul zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 74680020021, īpašnieks, un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu viņam ir tiesības ierosināt nekustamā īpašuma "Pie Stiebrīņiem", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680020042, atsavināšanu;
- 3) zemes vienība "Pie Stiebrīņiem", kadastra apzīmējums 74680020021, nav iznomāta un nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai;
- 4) zemes vienībai "Pie Stiebrīņiem", kadastra apzīmējums 74680020021, piegul četras citas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 74680010160, 74680020026, 74680020039 un 74680020081, kuri ir trīs dažādu personu īpašumi;
- 5) saskaņā ar SIA "Eiroeksperts" sagatavotā nekustamā īpašuma – zemesgabala "Pie Stiebrīņiem" Madlienas pagastā, Ogres novadā, kadastra numurs 74680020042, novērtējumu, nekustamā īpašuma "Pie Stiebrīņiem" Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680020042, tirgus vērtība ir EUR 5000,00.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un piekto un sesto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Pie Stiebrīņiem", kadastra numurs 74680020042, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējums 74680020021, platība 3,19 hektāri, nosacīto cenu EUR 5000 (pieci tūkstoši euro).
2. **Atsavināt**, pārdodot par brīvu cenu EUR 5000 (pieci tūkstoši euro) Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Pie Stiebrīņiem", kadastra numurs 74680020042, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējums 74680020021, platība 3,19 hektāri.
3. **Uzdot** īpašumu objektu izsoles komisijai izsūtīt nekustamā īpašuma "Pie Stiebrīņiem", kadastra numurs 74680020042, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējums 74680020021, piegulošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74680010160,

¹¹ Tekstā trešā rindkopa 8.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

74680020026 un 74680020039 īpašniekiem atsavināšanas paziņojumus desmit dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas, un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta sestajā daļā noteiktajā kārtībā noteikt personu, ar kuru slēgt atsavināšanas līgumu.

4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

9.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes nolikumā
Lēmuma projekta ziņotājs – O. Atslēdziņš

Izskatot Madlienas pagasta pārvaldes 2017.gada 31.oktobra iesniegumu Nr.1-14/138 “Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes nolikumā” (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.2-1.4.3/5850), noklausoties Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja O.Atslēdziņa ziņojumu, saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 20.jūlija lēmuma “Par Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes un centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” iestāžu (strukturvienību) reorganizāciju” (protokols Nr.7; 45.§) 11.punktu, pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības nolikuma 15.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības noteikumus “Grozījumi Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes nolikumā (apstiprināts ar 2009.gada 19.novembra lēmumu, protokols Nr.7; 2.§) (pielikumā uz 1 lapas).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejas vadītājam Ievai Vilcānei nodrošināt lēmumam atbilstošu Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes nolikuma aktuālo redakciju.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

10.§

Par nosacītās cenas apstiprināšanu Ogres novada pašvaldībai piederošajam atsavinājamam nekustamam īpašumam – Līčupes iela 11, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., un tā pārdošanu par brīvu cenu
Lēmuma projekta ziņotājs – Dz. Žvīgurs

Iepazinusies ar Ogres novada pašvaldības 16.11.2017. lēmumu “Par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības Līčupes iela 11, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov. atsavināšanu” izveidotās komisijas iesniegto nekustamā īpašuma Līčupes iela 11, Līčupē, Mazozolu pag., Ogres nov. vērtējumu un tajā uzrādīto minētā īpašuma tirgus (objektīvo) vērtību, kā arī pamatojoties uz “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un ceturto daļu, kā arī LR likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, LR likuma “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3.panta pirmās daļas 2.punkta noteikumiem,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldībai piederošā zemes gabala Līčupes iela 11, Līču Mazozolu pag., Ogres nov., ar kadastra Nr.7472 006 0176 (kadastra apzīmējumi 74 006 0176; 7472 006 0177) un kopējo platību 0,3303 ha tirgus (objektīvo) vērtību **EUR 1200,00** (Viens tūkstotis divi simti eiro).
2. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo zemes gabalu Līčupes iela 11, Līču Mazozolu pag., Ogres nov., ar kadastra Nr.7472 006 0176 (kadastra apzīmējumi: 74 006 0176; 7472 006 0177), pārdodot to par tirgus (objektīvo) vērtību **EUR 1200,00** (Viens tūkstotis divi simti eiro) nekustamā (būvju) īpašuma Līčupes iela 11, Līču Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra Nr.7472 506 0016, īpašnieci Genovevai Puķītei.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Mazozolu pagasta pārvaldes vadītājam Dzintaram Žvīguram pēc šī lēmuma pieņemšanas sagatavot zemes gabala Līčupes iela 11, Līču Mazozolu pag., Ogres nov., pirkuma līgumu un organizēt tā noslēgšanu.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora p.i. Pēterim Špakovskim.

11.§

Par Ogres novada pašvaldībai piederošo neapdzīvojamo telpu nodošanu Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības Ogres starpnovadu arodorganizācijas bezatlīdzības lietošanā

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Purviņa

Iepazinusies ar Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības Ogres starpnovadu arodorganizācijas 2017.gada 23.novembra iesniegumu (reģistrēts Ogres novada pašvaldības aģentūrā “Ogres novada Kultūras centrs” 2017.gada 24.novembrī ar Nr.1-3/36) kurā lūgts atbrīvot Ogres starpnovadu arodorganizāciju no Deju zāles telpu nomas maksām Ogres novada Kultūras centrā, 2017.gada 27.decembrī Ogres pilsētas izglītības iestādes darbinieku bērnu Ziemassvētku eglītes pasākuma norisei. Noklausoties Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres novada Kultūras centrs” direktores Antras Purviņas informāciju pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “b” apakšpunktu Ogres novada pašvaldības 2017.gada 16.marta saistošo noteikumu Nr.2/2017 “Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres novada Kultūras centrs” maksas pakalpojumu cenrādā (protokols Nr.4; 29. §) ar pašvaldības domes 20.04.2017. sēdes lēmuma precizējumiem (protokols Nr.5; 29. §) 1.3.1.4. punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozulskis, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības Ogres starpnovadu arodorganizācijai 2017.gada 27.decembrī bez atlīdzības izmantot Ogres novada Kultūras centra Deju zāles telpas.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

Meijeram bezatlīdzības lietošanā

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Purviņa

Iepazīnušies ar Gunāra Meijera 2017.gada 7.novembrī saņemto iesniegumu (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2017.gada 7.novembrī ar Nr.2-1.4.5/5992, reģistrēts P/A “Ogres novada Kultūras centrs” 2017.gada 7.novembrī ar Nr.1-17/334), kurā lūgts atbrīvot no Lielās zāles telpu nomas maksas Gunāru Meijeru, Ogres novada Kultūras centrā, 2018.gada 21.martā, Gunāra Meijera 60 gadu jubilejas koncerta norisei. Noklausoties Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres novada Kultūras centrs” direktores Antras Purviņas informāciju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “b” apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2017.gada 16.marta saistošo noteikumu Nr.2/2017 “Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres novada Kultūras centrs” maksas pakalpojumu cenrādis” (protokols Nr.4; 29. §) ar pašvaldības domes 20.04.2017. sēdes lēmuma precizējumiem (protokols Nr.5; 29. §) 1.3.1.4. punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut Gunāram Meijeram, 2018.gada 21.martā bez atlīdzības izmantot Ogres novada Kultūras centra Lielās zāles telpas.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

13.§

**Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības
Hostu iela, Ogre, Ogres nov., daļas iznomāšanu Raimondam Eglītim**

Lēmuma projekta ziņotāja – J.Kļesoveca

Izskatot Raimonda Eglīša, personas kods [personas kods], dzīvesvietas adrese [adrese]¹², 2017.gada 27.oktobra iesniegumu (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2017.gada 27.oktobrī ar Nr.2-1.4.6/5738), par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Hostu iela, Ogre, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7480 003 0409 (turpmāk – zemes vienība) daļas iznomāšanu piemājas saimniecības uzturēšanai, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

1. Saskaņā ar ierakstu Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.2223 Raimondam Eglītim pieder nekustamais īpašums Mazā Ķentes iela 44, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr.7480 003 1041 un saskaņā ar ierakstu Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000358369 Raimondam Eglītim pieder nekustamais īpašums Hostu iela 3, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr.7480 003 1174, abi īpašumi robežojas ar Ogres novada pašvaldībai piekrītošu zemes vienību Hostu iela, Ogre, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7480 003 0409.
2. Zemes vienība Hostu iela, Ogre, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7480 003 0409, piekrīt Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres novada domes 2011.gada 25.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 7.§) un tā nav ierakstīta zemesgrāmatā.

¹² Tekstā trešā rindkopa no lapas beigām 13.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.
Ogres novada pašvaldības domes 21.12.2017. sēdes protokols Nr.16

3. Nomai pieprasītajā Hostu ielas daļā ar platību ~ 207 m² atrodas novadgrāvis un daļā ar platību ~ 57 m² - meža teritorija.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas zemes ierīcības inženieres Jūlijas Kļesovecas ziņojumu, iepazīstoties ar izrakstu no Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 23.novembra sēdes protokola Nr.31, 1.§, pamatojoties uz likuma "21.panta pirmās daļas 14.punktu, likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma saistību tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" 12.pantu un Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.3.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Raimondam Eglītim, personas kods [personas kods]¹³, Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Hostu iela, Ogre, Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7480 003 0409) daļu ~ 264 m² platībā tās uzturēšanai un apsaimniekošanai līdz ielas rekonstrukcijai un izbūvei, bet ne ilgāk kā uz pieciem (5) gadiem (saskaņā ar pielikumu – zemes vienības skici), par zemes nomas maksu gadā 1,5% no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28 (*divdesmit astoņi euro*), ar nosacījumu, ka nomas zeme netiks iežogota.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejas vadītājam Ievai Vilcānei viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās informēt Raimondu Eglīti par pieņemto lēmumu.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

14.§

Par dienesta dzīvojamās telpas izīrēšanu Ievai Millerei

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Mežale

Ogres novada pašvaldībā saņemts Ogres novada pašvaldības Ogres vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes "Zelta sietiņš" skolotājas Ievas Milleres, p.k. [personas kods]¹⁴, 2017.gada 9.novembra iesniegums (Reģ. Nr.2-1.4.6/6042) ar lūgumu piešķirt dienesta dzīvokli Ogrē, un Ogres novada pašvaldības Ogres vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes "Zelta sietiņš" vadītājas vēstule ar lūgumu palīdzēt dienesta dzīvojamās platības nodrošināšanā I.Millerei.

¹³ Tekstā pietā rindkopa no lapas beigām 13.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

¹⁴ Tekstā pēdējā rindkopa no lapas beigām 14.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

2017.gada 17.novembra Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres namsaimnieks” vēstulē Nr.1-9/47 (Reģ. Nr.2-1.4.3/6320) norādīts, ka dzīvoklis Grīvas prospektā 8 – 43, Ogrē ir veikts remonts, tajā savu dzīvesvietu nav deklarējusi neviena persona un ka dzīvokli var nodot izīrēšanai.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpusskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.).

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 23.pantu, kas nosaka, ka dienesta dzīvojamās telpas (telpas dienesta viesnīcā vai dienesta dzīvoklī) nodod lietošanā uz dienesta dzīvojamo telpu īres līguma pamata vienīgi sakarā ar darba attiecībām (..), un 26.panta otro daļu, kas nosaka, ka (..) pašvaldības dienesta dzīvokļa īres līgumu uz termiņu, ne ilgāku par trim gadiem, noslēdz dienesta dzīvokļa izīrētājs ar personu, kurai uz darba (..) laiku nodod lietošanā dienesta dzīvokli,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izīrēt** dienesta dzīvojamo telpu Grīvas prospektā 8 – 43, Ogrē, Ogres nov., (1 ist., 30,17 m²) Ievai Millerei uz darba attiecību laiku Ogres novada pašvaldības Ogres vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Zelta sietiņš”, bet ne ilgāk kā līdz 2020.gada 31.augustam.
2. Lēmumu izsniegt Ievai Millerei un Ogres novada pašvaldības aģentūrai “Ogres namsaimnieks” dienesta dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanai.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

15.§

Par Latvijas valstij piederošā nekustamā īpašuma Mālkalnes prospekts 1, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 002 0171, pārņemšanu Ogres novada pašvaldības īpašumā
Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Izvērtējot Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemto Valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk VNĪ) 2017.gada 25.oktobra vēstuli Nr.3/1-6/14676 “Par zemesgabalu Mālkalnes prospektā 1, Ogrē, Ogres novadā” (reģistrēta Pašvaldībā 2017.gada 27.oktobrī ar Nr.2-1.4.1/5759) ar kuru VNĪ lūdz Pašvaldību izvērtēt iespēju pārņemt zemes vienību Mālkalnes prospektā 1, Ogrē, Ogres nov., Pašvaldības īpašumā tās autonomo funkciju veikšanai, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) nekustamais īpašums Mālkalnes prospektā 1, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 002 0171, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 002 0171, 163 m² platībā, ierakstīts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.2305 un tā īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valstij Finanšu ministrijas, reģistrācijas numurs 90000014724, personā (turpmāk – Nekustamais īpašums);
- 2) saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve, kods: 0908, savukārt saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.16/2012 „Ogres

novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” Nekustamais īpašums atrodas publiskas apbūves teritorijā (PA);

- 3) Nekustamais īpašums uzskatāms par starpgabalu, kas robežojas ar Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ausekļa prospektā 2, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 002 0184, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 002 0184, 1960 m² platībā, uz kuras atrodas kanalizācijas sūkņu stacija, kā arī šajā teritorijā ierīkots skvērs. Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000172483;
- 4) likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka Pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds; savukārt, 2.punktā noteikta Pašvaldības autonomā funkcija gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana);
- 5) ņemot vērā minēto, Nekustamo īpašumu būtu lietderīgi pārņemt Pašvaldības īpašumā, lai, apvienojot to ar Pašvaldības īpašumu, izveidotu vienotu īpašumu un Pašvaldība nodrošinātu likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punktā noteikto Pašvaldības autonomo funkciju izpildi.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juristes nekustamo īpašumu jautājumos Ievas Kažokas ziņojumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Lūgt** valstij nodot Ogres novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punktā noteiktās pašvaldības funkcijas izpildes nodrošināšanai Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā piederošo nekustamo īpašumu Mālkalnes prospektā 1, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 002 0171, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 002 0171, 163 m² platībā (saskaņā ar pievienoto zemes vienības skici).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejas vadītājam Ievai Vilcānei viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās lēmumu nosūtīt Ministru kabinetam, Finanšu ministrijai un Valsts akciju sabiedrībai “Valsts nekustamie īpašumi”.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

16.§

Par dzīvokļa īpašuma Zaķu ielā 3-2, Ogrē, Ogres nov., atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Dzīvokļa īpašums Zaķu ielā 3-2, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 900 6454, ar kopējo platību 47,6 m² un 476/1349 kopīpašuma domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 7401 003 0303 001÷004 un zemes ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0303 ir reģistrēts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.2023 2 (turpmāk – dzīvokļa īpašums). Dzīvokļa īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai.

Dzīvokļa tehniskais stāvoklis ir ļoti slikts, lai dzīvokļa īpašums būtu derīgs dzīvošanai nepieciešami lieli finanšu ieguldījumi. Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarēta neviena persona, līdz ar to nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juristes nekustamo īpašumu jautājumos I.Kažokas ziņojumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt izsoles kārtībā** ar augšupejošu soli Ogres novada pašvaldībai piederošu nekustamu īpašumu – dzīvokli Zaķu ielā 3-2, Ogrē, Ogres nov., pamatojoties uz to, ka dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tai pakļautajām institūcijām tām noteikto funkciju izpildes nodrošināšanai un tā remontā ir jāiegulda lieli finanšu līdzekļi (pielikumā vispārceltniecisko darbu tāme).

2. **Noteikt** atsavināmā Ogres novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – Zaķu ielā 3-2, Ogrē, Ogres nov., kadastra Nr.7401 900 6454, ar kopējo platību 47,6 m² un 476/1349 kopīpašuma domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 7401 003 0303 001÷004 un zemes ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0303 **izsoles sākumcenu 5 000 EUR** (pieci tūkstoši euro un 00 centi).

3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Īpašumu objektu izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apstiprināt dzīvokļa īpašuma – Zaķu ielā 3-2, Ogrē, Ogres nov., izsoles noteikumus un organizēt izsoli.

4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

17.§

Par dzīvokļa īpašuma Zaķu ielā 6-5, Ogrē, Ogres nov., atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Ogres novada pašvaldībā 2017.gada 28.novembrī saņemts dzīvojamās mājas Zaķu ielā 6, Ogrē, Ogres nov. pilnvarotās personas Signes Dreijeres, iesniegums (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2017.gada 28.novembrī ar Nr.2-1.4.5/6458) par Ogres novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Zaķu ielā 6-5, Ogrē, Ogres nov., atsavināšanu.

Dzīvokļa īpašums Zaķu ielā 6-5, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 900 6467, ar kopējo platību 38,5 m² un 3660/31352 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumiem 7401 003 0443 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0443 ir

reģistrēts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1948-5 (turpmāk – dzīvokļa īpašums). Dzīvokļa īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai.

Ņemto vērā dzīvojamās mājas jumta slikto tehnisko stāvokli, pastāvīgā mitruma iedarbībā, dzīvokļa īpašumā uz sienām un griestos ir pelējums, līdz ar to nepieciešams veikt ne tikai dzīvokļa īpašuma remonta darbus, bet sākotnēji jāveic visas dzīvojamās mājas jumta seguma atjaunošanas darbi, kam nepieciešami lieli finanšu ieguldījumi.

Šobrīd dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarēta neviena persona, līdz ar to nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juristes nekustamo īpašumu jautājumos I.Kažokas ziņojumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt izsoles kārtībā** ar augšupejošu soli Ogres novada pašvaldībai piederošu nekustamu īpašumu – dzīvokli Zaķu ielā 6-5, Ogrē, Ogres nov., pamatojoties uz to, ka dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tai pakļautajām institūcijām tām noteikto funkciju izpildes nodrošināšanai un tā remonta darbos ir jāiegulda lieli finanšu līdzekļi (pielikumā jumta atjaunošanas darbu tāme un dzīvokļa remonta darbu tāme).

2. **Noteikt** atsavināmā Ogres novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma – Zaķu ielā 6-5, Ogrē, Ogres nov., kadastra Nr.7401 900 6467, ar kopējo platību 38,5 m² un 3660/31352 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumiem 7401 003 0443 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0443 **izsoles sākumcenu 8 200 EUR** (astoņi tūkstoši divi simti euro un 00 centi).

3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Īpašumu objektu izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apstiprināt dzīvokļa īpašuma – Zaķu ielā 6-5, Ogrē, Ogres nov., izsoles noteikumus un organizēt izsoli.

4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

18.§

Par nekustama īpašuma – ½ domājamās daļas no zemes vienības, “Neteiči”, Ogresgala pag., Ogres nov., atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Izskatot Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemto Lolitas Fridrihsones, 2016.gada 11.jūlija iesniegumu, reģistrēts Pašvaldībā 2016.gada 11.jūlijā ar Nr.2-1.4.5/4123, (turpmāk – iesniegums) ar lūgumu atsavināt Pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 003 0953, “Neteiči”, Ogresgala pag., Ogres nov., pamatojoties uz to, ka uz minētās zemes vienības atrodas Lolitai Fridrihsonai ½ kopīpašuma daļa no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 7480 003 0953 001 un 7480 003 0953 007, Pašvaldības dome konstatēja:

1. Īpašuma tiesības uz atsavināšanai pieprasīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7480 003 0953, “Neteiči”, Ogresgala pag., Ogres nov., ar kopējo platību 5300 m², nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai, Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000562153.

2. Saskaņā ar ierakstu Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000555700 īpašuma tiesības uz ½ kopīpašuma daļu no ēku (būvju) īpašumu "Neteiči", Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 503 0024, kas sastāv no dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 7480 003 0953 001 un kūts ar kadastra apzīmējumu 7480 003 0953 007, nostiprinātas Lolitai Fridrihsonei. Minētā nodalījumā norādīta atzīme, ka būves saistītas ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7480 003 0953, kuras īpašnieks ir Pašvaldība.
3. Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 19.maija lēmumu "Par zemes vienības "Neteiči", Ogresgala pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu Lolitai Fridrihsonei" (sēdes prot. Nr.8; 38.§) 2016.gada 31.maijā noslēgts zemes nomas līgums Nr.4-3.10.1/2016-18 ar mērķi būvju uzturēšanai un palīgsaimniecības vajadzībām.
4. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka *"...pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai"*, bet minētā panta ceturtās daļas 4.punktā norādīts, ka *"atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt tā zemesgabala domājamo daļu, uz kura atrodas ēka (būve), samērīgi savai ēkas (būves) daļai;"*
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, *ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.*
6. Saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 2017.gada 23.novembra nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7480 003 0953, "Neteiči", Ogresgala pag., Ogres nov. sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 003 0953, ar kopējo platību 5300 m², novērtējumu zemes vienības tirgus vērtība ir EUR 1800 (viens tūkstotis astoņi simti euro).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu 4.panta ceturtās daļas 1. un 4.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 37.panta piekto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7480 003 0953, "Neteiči", Ogresgala pag., Ogres nov., ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 003 0953.
2. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7480 003 0953, "Neteiči", Ogresgala pag., Ogres nov., sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 003 0953, ar kopējo platību 5300 m², tirgus (objektīvo) vērtību EUR 1800 (viens tūkstotis astoņi simti euro).
3. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7480 003 0953, "Neteiči", Ogresgala pag., Ogres nov., ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 003 0953, pārdodot to Lolitai Fridrihsonei, personas kods: [personas kods]¹⁵, atbilstoši būvju kopīpašuma domājamai daļai par brīvu cenu EUR 900 (deviņi simti euro).
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pēc šī

¹⁵ Tekstā otrā rindkopa no lapas beigām 18.§ lēmuma 3.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

lēmuma spēkā stāšanās organizēt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7480 003 0953, "Neteīči", Ogresgala pag., Ogres nov., ½ domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 003 0953, atsavināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.

5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

19.§

Par rūpnieciskās zvejas pašpatēriņam tiesību nomu Rīgas HES ūdenskrātuvē, Ogres novadā

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Štāle

2017. gada 14. novembrī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk- Pašvaldība) ir saņemts Vladimira Rahivska, personas kods [personas kods] dzīvo [adrese]¹⁶, iesniegums (reģ. Nr. 2-1.4.5/6138) ar lūgumu noslēgt rūpnieciskās zvejas pašpatēriņam tiesību nomas līgumu līdz 2018. gada 31. decembrim.

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" būvvaldes vides speciāliste I. Štāles paskaidro, ka zvejas atļaujas (licences) zvejai ar 1 (vienu) murdu saņemšanai Rīgas HES ūdenskrātuvē, Ogres novada teritorijā iesnieguma iesniedzējam ir nepieciešama Pašvaldības piekrišana. Pašvaldības pozitīva lēmuma gadījumā, iesniedzējs Valsts vides dienestā (turpmāk- VVD) varēs saņemt zvejas atļauju (licenci).

Saskaņā ar Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu un 11.panta pirmo daļu, Pašvaldība organizē zvejas tiesību izmantošanu un fiziskas personas iegūst tiesības nodarboties ar rūpniecisko zveju Latvijas Republikas ūdeņos (ja rūpnieciskā zveja tajos ir atļauta) Latvijas Republikas juridiskās un fiziskās personas iegūst, pamatojoties uz zvejas tiesību nomas līgumu ar valsts vai pašvaldības institūciju par zvejas tiesību nodošanu (iznomāšanu) un saņemot zvejas atļauju (licenci).

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 "Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13. un 27.2. punkti nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskos ūdeņos iznomā vietējā pašvaldība un pašpatēriņa zvejai iznomā uz vienu gadu.

Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 "Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 3.2., 7.3., 7.9.1. punkti nosaka zivju murdu limitu, kas pašpatēriņa zvejai vienam zvejniekam nepārsniedz vienu murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu.

Saskaņā ar piecu novadu (Ķekavas, Ikšķiles, Ķeguma, Salaspils un Ogres) savstarpēju vienošanos par zvejas murdu limitu sadali Rīgas HES ūdenskrātuvē - 27.02.2013. Vienošanās Nr. 13/17 1.3. apakšpunktā izteikto - Ogres novada domei ir tiesības izmantot no kopējā limita 2 (divus) zivju mrdus.

Pašvaldība 2017. gadā ir noslēgusi divus rūpnieciskās (pašpatēriņam) zvejas tiesību nomas līgumus par zvejas murdu lietošanu rūpnieciskai (pašpatēriņa) zvejai. Viens no noslēgtajiem zvejas tiesību nomas līgumiem ir noslēgts ar Vladimiru Rahivski. Minētais līgums ir spēkā līdz 2017. gada 31. decembrim.

Vladimirs Rahivskis atbilst Zvejniecības likumā noteiktajai personai, kurai pašvaldība ir tiesīga iznomāt zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai, kas attiecas uz pašvaldības iedzīvotāju, atbilstoši Zvejniecības likuma 7. panta otrai un sestajai daļai.

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

¹⁶ Tekstā trešā rindkopa 19.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Vladimiram Rahivskim personas kods [personas kods]¹⁷, Rīgas HES ūdenskrātuvē, Ogres novadā, tiesības veikt rūpniecisko zveju pašpatēriņam, slēdzot nomas līgumu ar sekojošiem nosacījumiem:
 - 1.1 Nomas līguma termiņš līdz 2018. gada 31. decembrim;
 - 1.2 Nomas maksa par zvejas rīka limita vienu vienību –9,96 *eiro* (pievienotās vērtības nodokli nepiemēro);
 - 1.3 Zvejas rīks- murds ar sētu līdz 30 m;
 - 1.4 Zvejas rīku skaits- viena vienība;
 - 1.5 Ievērot dabas un zivju resursu aizsardzības noteikumus.
2. Noteikt, ka Vladimirs Rahivskis var uzsākt zveju, kad nokārtota kalendārā gada nomas maksa pašvaldībai un saņemta zvejas licence VVD Lielrīgas reģionālajā vides pārvaldē.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Juridiskajai nodaļai sagatavot un organizēt rūpnieciskās zvejas tiesību nomu līguma noslēgšanu Vladimiram Rahivskim viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejas vadītājai Ievai Vilcānei viena mēneša laikā informēt Vladimiru Rahivski par pieņemto lēmumu.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

20.§

Par Ogres novada pašvaldības 2017. gada 21. decembra iekšējo noteikumu Nr.21/2017

“Ogres novada pašvaldības projektu konkursa

“Veidojam vidi ap mums Ogres novadā” nolikums” apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – S.Zemīte

Kopš 2006. gada Ogres novada pašvaldība organizē projektu konkursus iedzīvotāju grupām un nevalstiskajām organizācijām nolūkā uzlabot dzīves vides kvalitāti Ogres novadā, balstoties uz iedzīvotāju iniciatīvu. 2016. gada 20. oktobrī pieņemti Ogres novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 17/2016 “Par kārtību, kādā Ogres novada pašvaldība piešķir finansējumu pašvaldības organizēto projektu konkursu ietvaros”. Lai noteiktu projektu konkursa “Veidojam vidi ap mums Ogres novadā” ikgadējās prioritātes, pieejamā finansējuma apjomu un konkursa organizēšanas kārtību, nepieciešams izstrādāt un apstiprināt projektu konkursa nolikumu 2018. gadam.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļas sabiedrisko attiecību speciālistes – projektu vadītājas Sandas Zemītes ziņojumu par Ogres novada pašvaldības projektu konkursa “Veidojam vidi ap mums Ogres novadā” organizēšanu, un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 21. panta pirmās daļas 27.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

¹⁷ Tekstā pirmā rindkopa 19.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

1. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības 2017. gada 21. decembra iekšējos noteikumus Nr. 20/2017 “Ogres novada pašvaldības projektu konkursa “Veidojam vidi ap mums Ogres novadā” nolikums” (pielikumā uz 8 lapām).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļai organizēt projektu konkursu “Veidojam vidi ap mums Ogres novadā”.
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Budžeta nodaļai iekļaut nepieciešamo finansējumu 2018. gada budžetā.
4. Uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētājam izveidot konkursa “Veidojam vidi ap mums Ogres novadā” vērtēšanas komisiju un norīkot konkursa sekretāru.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot domes izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

21.§

**Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumā
“Par saistošo noteikumu Nr.16/2014 „Ogres novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas
kārtība daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai”
pieņemšanu” (protokols Nr.9; 2.§)**

Lēmuma projekta ziņotāja - A.Pūga

2017.gada 16.novembrī Ogres novada pašvaldībā saņemts Diānas Vilčinskas 2017.gada 15.novembra apliecinājums (reģ. Nr.2-1.4.9/6186) par piekrišanu veikt sekretāres pienākumus komisijā palīdzības piešķiršanai daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr. 36/2014 „Ogres novada pašvaldības nolikums” 7.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumā “Par saistošo noteikumu Nr.16/2014 „Ogres novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” pieņemšanu” (protokols Nr.9; 2.§) grozījumu, papildinot lēmumu ar 2.3.punktu šādā redakcijā:

“2.3. komisijas sekretāre Diāna Vilčinska – Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” Juridiskās nodaļas juriskonsulte – iepirkumu speciāliste.”.

2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejas vadītājam Ievai Vilcānei nodrošināt Ogres novada pašvaldības domes 2014.gada 17.aprīļa lēmuma „Par saistošo noteikumu Nr.16/2014 „Ogres novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” pieņemšanu” (protokols Nr.9; 2.§) spēkā esošo redakciju.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

22.§

Par Ogres novada sabiedriskā transporta komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Pūga

Ogres novada pašvaldības administrācija pastāvīgi veic organizatoriska un saimnieciska rakstura pasākumus, nolūkā paaugstināt pašvaldības darbības kvalitāti un administratīvo procesu efektivitāti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 19.punktu, 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un 61.panta trešo daļu, Ogres novada pašvaldības domes 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr.36/2014 “Ogres novada pašvaldības nolikums” 7.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izveidot Ogres novada sabiedriskā transporta komisiju (turpmāk – komisija) 7 (septiņu) locekļu sastāvā.
2. Ievēlēt komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. komisijas priekšsēdētājs Juris Laizāns – Ogres novada pašvaldības domes Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs;
 - 2.2. komisijas locekļi:
 - 2.2.1. Pēteris Špakovskis – Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks;
 - 2.2.2. Artūrs Bērziņš – SIA “Ogres autobuss” valdes loceklis;
 - 2.2.3. Pēteris Bužers – Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres namsaimnieks” Ceļu un pilsētvides nodaļas vadītājs;
 - 2.2.4. Sandra Grunte – Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja;
 - 2.2.5. Aleksejs Gapejevs – Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Juridiskās nodaļas jurists;
 - 2.2.6. Nikolajs Sapožņikovs - Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājs;
 - 2.3. komisijas sekretāre Ingūna Šubrovskā – Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejas sekretāre.
3. Apstiprināt Ogres novada sabiedriskā transporta komisijas nolikumu (pielikumā uz 3 lapām).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

23.§

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.24/2017 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2016.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.23/2016 “Par Ogres novada pašvaldības 2017.gada konsolidēto budžetu” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – S.Velberga

Izskatot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Budžeta nodaļas iesniegtos priekšlikumus par 2017.gada budžeta grozījumiem, Ogres novada pašvaldības 2017.gada budžeta grozījumi veikti atbilstoši normatīvajos aktos apstiprinātai budžeta ieņēmumu, izdevumu un vadības funkciju klasifikācijai, ņemot vērā faktiski nepieciešamo līdzekļu daudzumu investīciju projektu realizācijai, budžeta iestāžu uzturēšanai

un citu ar likumu noteikto pašvaldības funkciju realizēšanai un pamatojoties uz likumu "Par pašvaldību budžetiem" un likuma "Par pašvaldībām" 46.pantu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – 1 balss (J.Latišs), **ATTURAS** – 1 balss (E.Bartkevičs),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Pieņemt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus** Nr.24/2017 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2016.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.23/2016 "Par Ogres novada pašvaldības 2017.gada konsolidēto budžetu"" (pielikumā uz 58 lapām).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Budžeta nodaļas vadītājai **Silvijai Velbergai** triju darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejas vadītājai **Ievai Vilcānei** nodrošināt saistošo noteikumu Nr.23/2016 "Par Ogres novada pašvaldības 2017.gada konsolidēto budžetu" aktuālo redakciju.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētājam **Egilam Helmanim**.

24.§

Par Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes Ķeipenes komunikācijas centra maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Gapejevs

Iepazīstoties ar Ķeipenes pagasta pārvaldes 29.11.2017. vēstuli Nr.1.55./72 un pievienotajiem dokumentiem, noklausoties Ķeipenes pagasta pārvaldes vadītāja Viļņa Sirsoņa ziņojumu, iepazīstoties ar tarifu komisijas 08.12.2017. sēdes protokolu Nr.22, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta „g” apakšpunktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Ar 01.01.2018. apstiprināt** Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes Ķeipenes komunikācijas centra maksas pakalpojuma cenrādi saskaņā ar pielikumu.
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

25.§

Par autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 3 gadiem

Lēmuma projekta ziņotāja – S.Velberga

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 2008.gada 11.marta noteikumu Nr.173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 24.punktu - Pašvaldības speciālo budžetu - ceļu un ielu fondu - izlieto atbilstoši pašvaldību apstiprinātām vidējā termiņa programmām (trijiem gadiem),

uzklausot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Budžeta nodaļas vadītājas Silvijas Velbergas informāciju par Ogres novada pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 3 gadiem,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 2018. - 2020.gadam (pielikumā Ogres novada pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programma 3 gadiem).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot domes priekšsēdētājam **Egilam Helmanim**.

26.§

Par saistošo noteikumu Nr.25/2017 "Ogres novada pašvaldības aģentūras "Ogres namsaimnieks" maksu par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu 2018. gadā cenrādis" apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – K.Grīnbergs

Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu projektu, iepazīstoties ar Tarifu komisijas 2017.gada 7.decembra sēdes protokola izrakstu Nr.21, noklausoties Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres namsaimnieks” direktora p.i. Kaspara Grīnberga paskaidrojumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13.punktu un 45. pantu, Publisko aģentūru likuma 17. panta ceturto daļu un Ministru kabineta 11.07.2017. noteikumiem Nr.408 „Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi”,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt saistošos noteikumus** Nr.25/2017 "Ogres novada pašvaldības aģentūras "Ogres namsaimnieks" maksu par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu 2017. gadā cenrādis", turpmāk – Noteikumi (pielikumā uz 5 lapām).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Juridiskajai nodaļai triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt tos un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) atzinuma sniegšanai.
3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājam **Nikolajam Sapožņikovam** pēc VARAM atzinuma saņemšanas publicēt Noteikumus pašvaldības laikrakstā "Ogrēnietis" un pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejas vadītājai Ievai Vilcānei pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā un pašvaldības pagastu pārvaldēs.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam **Pēterim Špakovskim**.

27.§

Par objektu izslēgšanu no p/a "Ogres namsaimnieks" bilances

Lēmuma projekta ziņotājs – K.Grīnbergs

Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres namsaimnieks” 30.11.2017. vēstuli Nr.1-10/258 (pašvaldībā reģistrētu ar Nr.2-1.4.3/6559) par to, ka ir nepieciešams izslēgt no p/a „Ogres namsaimnieks” bilances atsevišķus objektus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 17. punktu un Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2014. gada 29. oktobrī apstiprinātās Ogres novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites kārtības 24. punktu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš,), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 (J.Latišs),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izslēgt no p/a „Ogres namsaimnieks” bilances objektus ar to atlikušajām vērtībām (uz 31.12.2017.):
 - 1.1. pirmās pakāpes nostādinātājs - atlikusī vērtība – 2260.50 EUR;
 - 1.2. pirmās pakāpes nostādinātājs - atlikusī vērtība. – 2260.50 EUR;
 - 1.3. pirmās pakāpes nostādinātājs - atlikusī vērtība – 2260.50 EUR;
 - 1.4. pirmās pakāpes nostādinātājs - atlikusī vērtība – 2260.50 EUR;
 - 1.5. otrās pakāpes nostādinātājs - atlikusī vērtība – 17481.10 EUR;
 - 1.5. otrās pakāpes nostādinātājs - atlikusī vērtība – 17481.10 EUR;
 - 1.7. divi tehniskie projekti - veco notekūdeņu attīrīšanas iekārtu reaktivācijai Ogrē, Austrumu iela Nr. 18 un Ogresgala Veckaupiņos - atlikusī vērtība - 6075.66 EUR;
 - 1.7. tehniskais projekts kopmītņu ēkas Mālkalnes pr. Nr.38 pārbūvei par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju - atlikusī vērtība - 63019.49 EUR;
 - 1.9. Apkures katls VEA UNIVEX HSVG 4.0 H10 Skolas ielas Nr. 20 katlu mājā - atlikusī vērtība – 9713.66 EUR;
 - 1.10. Apkures katls VEA UNIVEX HSVG 12.0 H10 Upes pr.19 katlu mājā - atlikusī vērtība – 41657.72 EUR;
2. Kontroli par lēmuma izpildi **uzdot** Ogres novada domes izpilddirektora p.i. **Pēterim Špakovskim.**

28.§

Par Ogres novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra saistošo noteikumu Nr. 21/2017 “Par braukšanas maksas atvieglojumiem Ogres novada iedzīvotājiem” precizēšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – E.Leščinska

Iepazīstoties ar Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) 2017.gada 7.novembra atkārtotu atzinumu par Ogres novada pašvaldības 19.10.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.21/2017 „Par Par braukšanas maksas atvieglojumiem Ogres novada iedzīvotājiem” (turpmāk – Atzinums), noklausoties Ogres novada sociālā dienesta juristes Evas Leščinskas ziņojumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Precizēt** Ogres novada pašvaldības 19.10.2017. saistošos noteikumus Nr.21/2017 “Par braukšanas maksas atvieglojumiem Ogres novada iedzīvotājiem”, turpmāk – Noteikumi, izsakot tos jaunā redakcijā (pielikumā uz 2 lapām).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai triju darba dienu laikā pēc precizēto Noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt tos VARAM zināšanai.
3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājam Nikolajam Sapožņikovam pēc lēmuma spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības laikrakstā “Ogrēnietis” un pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā un Ogres novada pašvaldības pagastu pārvaldēs.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

29.§

Par nolikuma “Grozījumi Ogres novada pašvaldības Jaunatnes lietu konsultatīvās komisijas nolikumā” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – R.Rudzītis

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes jaunatnes lietu speciālista Rinalda Rudziša ziņojumu, iepazīstoties ar sagatavoto Jaunatnes lietu konsultatīvās komisijas nolikuma grozījumiem, pamatojoties uz Jaunatnes likuma 5.panta otrās daļas 3.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 61.panta pirmo un trešo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības nolikumu “Grozījumi Ogres novada pašvaldības Jaunatnes lietu konsultatīvās komisijas nolikums” (pielikumā uz 1 lapas).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejas vadītājai Ievai Vilcānei izdarīt Ogres novada pašvaldības Jaunatnes lietu konsultatīvās komisijas nolikumā šim lēmumam atbilstošus grozījumus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

30.§

Par nolikuma „Grozījumi Ogres sākumskolas nolikumā” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – S.Grunte

Iepazīstoties ar sagatavoto lēmumprojektu, noklausoties Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītājas Sandras Gruntes informāciju un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas

likuma 28.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 8., 9., 10.pantiem,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ:** Ogres novada pašvaldības dome

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības nolikumu "Grozījumi Ogres sākumskolas nolikumā" (pielikumā uz 1 lapas).
2. Ogres sākumskolas direktorei lēmuma iesniegšanu Izglītības kvalitātes valsts dienestā parakstīšanas nodrošināt Valsts izglītības informācijas sistēmā Izglītības iestāžu reģistrā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

31.§ Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.26/2017 "Par sociālās palīdzības un citiem pabalstiem Ogres novadā" pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – E.Leščinska

Iepazīstoties ar Ogres novada sociālā dienesta sagatavoto Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 26/2017 „Par sociālās palīdzības un citiem pabalstiem Ogres novadā” projektu un tā paskaidrojuma rakstu, noklausoties Ogres novada sociālā dienesta juristes Evas Leščinskas ziņojumu, pamatojoties uz Grozījumiem Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā, kas pieņemti 2017.gada 12.janvārī un stājās spēkā 2017.gada 09.februārī, likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta ceturto un piekto daļu, likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumā risināšanā" 25.² panta pirmo un piekto daļu un Ministru kabineta 17.06.2009. noteikumu Nr.550 "Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, izmaksājams pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās par līdzdarbību" 13. un 15.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ:** Ogres novada pašvaldības dome

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.26/2017 "Par sociālās palīdzības un citiem pabalstiem Ogres novadā", turpmāk – Noteikumi (pielikumā uz sešpadsmit lapām).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt tos un paskaidrojumu rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk - VARAM) atzinuma sniegšanai.
3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc VARAM atzinuma saņemšanas publicēt Noteikumus pašvaldības laikrakstā "Ogrēnietis" un pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā un pašvaldības pagastu pārvaldēs.

32.§

Par Ogres novada sociālā dienesta struktūrvienības Krīzes centrs vardarbībā cietušiem bērniem "Laipas" likvidēšanu un nolikuma "Grozījums Ogres novada sociālā dienesta nolikumā" pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – S.Ozoliņa

Iepazīstoties ar Ogres novada sociālā dienesta sagatavoto lēmumprojektu, noklausoties Ogres novada sociālā dienesta vadītājas Sarmītes Ozoliņas informāciju, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta desmito daļu, 15.panta ceturtais daļas 3.punktu un Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta ceturto daļu, lai nodrošinātu efektīvu pašvaldības budžeta līdzekļu izmantošanu, balstoties uz labas pārvaldības principu, ar mērķi veikt Ogres novada pašvaldības finanšu resursu optimizāciju un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš),
PRET – nav, **ATTURAS** – 2 balsis (E.Bartkevičs, J.Latišs)
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Likvidēt** Ogres novada sociālā dienesta struktūrvienību Krīzes centrs vardarbībā cietušiem bērniem "Laipas".
2. **Pieņemt** Ogres novada pašvaldības nolikumu "Grozījums Ogres novada sociālā dienesta nolikumā" (pielikumā uz 1 lapas).
3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejas vadītājai Ievai Vilcānei nodrošināt Ogres novada sociālā dienesta nolikuma spēkā esošo redakciju.
4. **Ogres novada sociālā dienesta vadītājai** Darba likumā paredzētajā kārtībā un termiņos brīdināt par struktūrvienības Krīzes centrs vardarbībā cietušiem bērniem "Laipas" likvidēšanu tās pakļautībā esošos struktūrvienības darbiniekus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

33.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.1, 6.§) un Ogres novada sociālā dienesta personāla amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – S.Ozoliņa

Noklausoties Ogres novada sociālā dienesta vadītājas Sarmītes Ozoliņas informāciju, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (E.Bartkevičs),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.1, 6.§) šādu grozījumu:
izslēgt 1.22.apakšpunktu un 22.pielikumu.
2. Apstiprināt Ogres novada sociālā dienesta personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu (pielikumā).
3. Lēmums stājas spēkā 2018.gada 1.februārī.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

34.§

Par Ogres novada Ogres bāriņtiesas un Ogres novada pagastu bāriņtiesas reorganizāciju

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Vilcāne

Uzklausot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejas vadītājas Ievas Vilcānes ziņojumu par Ogres novada pašvaldības domes 2014.gada 25.septembrī uzsākto Ogres novada bāriņtiesu reorganizāciju, kad, apvienojot Madlienas, Suntažu un Taurupes pagastos esošās bāriņtiesas, tika pilnveidots un uzlabots bāriņtiesas darbs, kā arī uzlabota bāriņtiesu darba organizācija un efektīvāk organizēts cilvēkresursu darbs, lai turpinātu attīstīt un uzlabot bāriņtiesu kompetencē esošo uzdevumu izpildi Ogres novadā, ņemot vērā Ogres novada teritoriju un iedzīvotāju skaitu, Ogres novada pagastu un Ogres pilsētas ģeogrāfisko novietojumu, ar mērķi veicināt resursu lietderīgu izmantošanu un bērnu vislabāko interešu aizsardzību, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta trešās daļas 2.punktu un 30.pantu, kā arī Bāriņtiesu likuma 2. panta trešo daļu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš)
PRET – 1 balss (J.Latišs), **ATTURAS** – 1 balss (E.Bartkevičs),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Reorganizēt Ogres novada Ogres bāriņtiesu un Ogres novada pagastu bāriņtiesu, apvienojot tās un izveidojot jaunu pašvaldības iestādi Ogres novada bāriņtiesa, ar darbības teritoriju Ogres novadā.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora pienākumu izpildītājam Pēterim Špakovskim līdz 2018.gada 1.martam sagatavot nepieciešamos Ogres novada pašvaldības domes lēmumus un nodrošināt organizatoriskos pasākumus vienotas Ogres novada bāriņtiesas izveidošanai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot domes priekšsēdētājam Egilam Helmanim.

35.§

Par Ogres novada pašvaldības iestādes pansionāts "Madliena" kā iestādes likvidāciju un pārveidošanu par kapitālsabiedrību

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Mežale

Vispārējā tipa pansionāts "Madliena" (turpmāk – Pansionāts) ir Ogres novada pašvaldības ilgstošas sociālās aprūpes iestāde, kura sniedz sociālās aprūpes pakalpojumus.

Pansionāts ir juridiska persona, tam ir zīmogs ar pansionāta pilnu nosaukumu un savu emblēmu, un norēķinu konts bankā.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Juridiskās nodaļas vadītājas pienākumu izpildītājas Aijas Mežales ziņojumu, nolūkā ar mērķi veicināt resursu lietderīgu izmantošanu Ogres novada pašvaldības ilgstošas sociālās aprūpes iestādē pansionātā "Madliena" un uzlabot sociālās aprūpes pakalpojumu sniegšanas kvalitāti, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, "Valsts pārvaldes iekārtas likums" 15. panta ceturtais daļas 2.punktu,

balsojot: PAR – 11 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, S.Kirhnere, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš)

PRET – nav, **ATTURAS** – 2 balsis (A.Mangulis, E.Strazdiņa),
E.Bartkevičs un J.Latišs balsojumā nepiedalās, atstājot sēžu zāli

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Veikt Ogres novada pašvaldības iestādes pansionāts "Madliena" kā iestādes likvidāciju un pārveidošanu par kapitālsabiedrību tiesību aktos noteiktajā kārtībā, ieguldot pansionāta "Madliena" mantu jaunizveidojamās kapitālsabiedrības pamatkapitālā.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora pienākumu izpildītājam Pēterim Špakovskim spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā līdz 2018.gada 6.aprīlim sagatavot visus šī lēmuma izpildei nepieciešamos Ogres novada pašvaldības domes lēmumus un nodrošināt nepieciešamos organizatoriskos pasākumus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot domes priekšsēdētājam Egilam Helmanim.

36.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 005 0005 "Ķentes kalns", Ogre, Ogres nov., un uz tās esošo būvju nepieciešamību atsavināšanai sabiedrības vajadzībām

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2017.gada 28.novembrī reģistrēts (reģistrācijas numurs 2-1.4.9/6436) Pašvaldības Sporta attīstības konsultatīvās komisijas 2017.gada 24.novembra ziņojums Nr.K.3-6/10 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (turpmāk - ziņojums). Minētajā ziņojumā norādīts, ka Pašvaldības Sporta attīstības konsultatīvā komisijas 2017.gada 23.novembra sēdē izskatīts Jura Feodorova iesniegums, reģistrēts Pašvaldībā 2017.gada 22.novembrī ar reģistrācijas numuru 2-1.4.6/6300, turpmāk – iesniegums, ar ierosinājumu izvērtēt iespēju atsavināt sabiedrības vajadzībām zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 005 0005, Ogrē, Ogres nov., 85994 m² platībā.

Izskatot Pašvaldības Sporta attīstības konsultatīvās komisijas ziņojumā un iesniegumā minēto, Pašvaldības dome konstatēja:

1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 005 0005 Fabrikas iela 13, Ogre, Ogres nov., (nosaukums "Ķentes kalns") atrodas Jurim Feodorovam piederošā nekustamā īpašuma Akmeņu iela 62, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 006 0001, sastāvā un īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.44 (turpmāk – zemes vienība);
2. saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošo noteikumu Nr.16/2012 „Ogres novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” zemes vienība atrodas teritorijā, kuras atļautā

- izmantošana noteikta blīva savrupmāju apbūves teritorija (DzS1), ražošanas objektu apbūves teritorija (R) un zaļā teritorija – meži (ZM);
3. saskaņā ar Ministra kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” zemes vienībai noteikti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve, kods 0908 (9516 m²); rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, kods 1001 (18600 m²) un dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļauta saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa, kods 0501 (57878 m²);
 4. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 005 0005 atrodas būves ar kadastra apzīmējumiem 7401 005 1101 005 un 7401 005 1101 006, kas ir ēku (būvju) nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7401 505 0052, Karjera iela 5, Ogre, Ogres nov., sastāvā un īpašuma tiesības Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.2054 nostiprinātas SIA “TEXOBLOCK”, reģistrācijas numurs 40003187257;
 5. zemes vienība atrodas kādreizējā Ķentes pilskalnā, kas augstākajā vietā veido Ogres Zilo kalnu turpinājumu. Ķentes pilskalns, jeb Ķentes kalns ir pilskalns Ogres pilsētas nomalē, Pārogrē. Ievērojamākais arheoloģijas piemineklis Ogres novadā. Diemžēl pagājušā gadsimta 60.gados kalna lielākā daļa tika norakta, bet 70.gados Ķentes pilskalna teritorijā bija izveidota slēpošanas un trošu trase ar ierīkotām ģērbtuvēm un kafejnīcu;
 6. likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), savukārt 15.panta pirmās daļas 6.punkts noteikts, ka pašvaldībai jānodrošina veselības aprūpes pieejamību, kā arī jāveicina iedzīvotāju veselīgs dzīvesveids un sports;
 7. Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2.pantā noteikts, ka nekustamo īpašumu atsavina valsts aizsardzības, vides aizsardzības, veselības aizsardzības vai sociālās nodrošināšanas vajadzībām, sabiedrībai nepieciešamu kultūras, izglītības un sporta objektu, inženierbūvju un inženierkomunikāciju būvniecībai vai transporta infrastruktūras attīstībai, kā arī citu sabiedrības vajadzību nodrošināšanai, ja šis mērķis nav sasniedzams ar citiem līdzekļiem;
 8. atsavinot zemes vienību un uz tās esošās ēkas (būves) iespējams sasniegt mērķus, kas noteikti Ogres novada Attīstības programmas 2014. – 2020.gadam 3.ilgtermiņa prioritātes “Vidi saudzējoša infrastruktūra” uzdevumos - veidot mūsdienīgus un videi draudzīgus publiski pieejamus rekreācijas objektus;
 9. ņemot vērā zemes vienības atrašanās vietu kādreizējā Ķentes pilskalnā, tās reljefu un apjomu, kā arī Ogres kā kūrortpilsētas attīstības virzienu atbilstoši Ogres novada Attīstības programmas 2014. – 2020.gadam attīstības stratēģijai, zemes vienības un uz tās esošo ēku (būvju) iegūšana Pašvaldības īpašumā būtu vērtīga, lai realizētu mūsdienīgu un videi draudzīgu publiski pieejamu rekreācijas sporta un aktīvās atpūtas objektu, tādejādi veicinot veselīga dzīvesveida, sporta un tūrisma attīstību Ogres novadā, līdz ar to, sabiedrības vajadzībām nepieciešams atsavināt:
 - 9.1.zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 005 0005, Fabrikas iela 13, Ogre, Ogres nov., (nosaukums “Ķentes kalns”) 85994 m² platībā, pēc tam, kad tā

atdalīta no nekustamā īpašuma Akmeņu iela 62, Ogre, Ogres nov., ar kadastra numuru 7401 006 0001 un reģistrēta zemesgrāmatā kā atsevišķs nekustamais īpašums;

9.2.uz zemes vienības esošās būves ar kadastra apzīmējumiem 7401 005 1101 005 un 7401 005 1101 006, kas ir ēku (būvju) nekustāma īpašuma ar kadastra numuru 7401 505 0052, Karjera iela 5, Ogre, Ogres nov., sastāvā, pēc tam, kad tās atdalītas no nekustamā īpašuma Karjera iela 5, Ogre, Ogres nov., ar kadastra numuru 7401 505 0052 un reģistrēts zemesgrāmatā kā atsevišķs nekustamais īpašums.

Pamatojoties uz Sporta attīstības konsultatīvā komisijas 2017.gada 24.novembra ziņojumu Nr.K.3-6/10, Ogres novada Attīstības programmas 2014. – 2020.gadam II. daļas - Attīstības stratēģijas 3. ilgtermiņa prioritātes “Vidi saudzējoša infrastruktūra” uzdevumiem, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2. un 3.pantu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, M.Siliņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt**, ka sabiedrības vajadzībām – likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 6.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju - teritorijas labiekārtošanas un attīstības, iedzīvotāju veselīga dzīvesveida un sporta veicināšanas nodrošināšanai, kā arī aktīvās atpūtas sporta objekta realizācijai nepieciešami nekustamie īpašumi:
 - 1.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 005 0005, Fabrikas iela 13, Ogre, Ogres nov., (nosaukums “Ķentes kalns”) 85994 m² platībā, pēc tam, kad tā atdalīta no nekustamā īpašuma Akmeņu iela 62, Ogre, Ogres nov., ar kadastra numuru 7401 006 0001 un reģistrēta zemesgrāmatā kā atsevišķs nekustamais īpašums;
 - 1.2. uz zemes vienības esošo būvju ar kadastra apzīmējumiem 7401 005 1101 005 un 7401 005 1101 006, kas ir ēku (būvju) nekustāma īpašuma ar kadastra numuru 7401 505 0052, Karjera iela 5, Ogre, Ogres nov., sastāvā, pēc tam, kad tās atdalītas no nekustamā īpašuma Karjera iela 5, Ogre, Ogres nov., ar kadastra numuru 7401 505 0052 un reģistrēts zemesgrāmatā kā atsevišķs nekustamais īpašums.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijai informēt nekustamā īpašuma - zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 7401 005 0005, Fabrikas iela 13, Ogre, Ogres nov., (nosaukums “Ķentes kalns”) īpašnieku un būvju ar kadastra apzīmējumiem 7401 005 1101 005 un 7401 005 1101 006, kas ir ēku (būvju) nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7401 505 0052, Karjera iela 5, Ogre, Ogres nov., sastāvā īpašnieku par pieņemto lēmumu un noteikt atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamiem nekustamiem īpašumiem.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Budžeta nodaļai provizoriskos izdevumus **EUR 500** (pieci simti *euro*) saistībā ar 1.2. punktā minēto būvju atsavināšanu Ogres novada pašvaldības īpašumā paredzēt 2018.gada pašvaldības budžetā.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Gintam Sīviņam.

[..]¹⁸

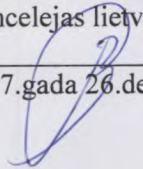
Sēdi slēdz pulksten 10³³

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs (paraksts) E.Helmanis (21.12.2017.)

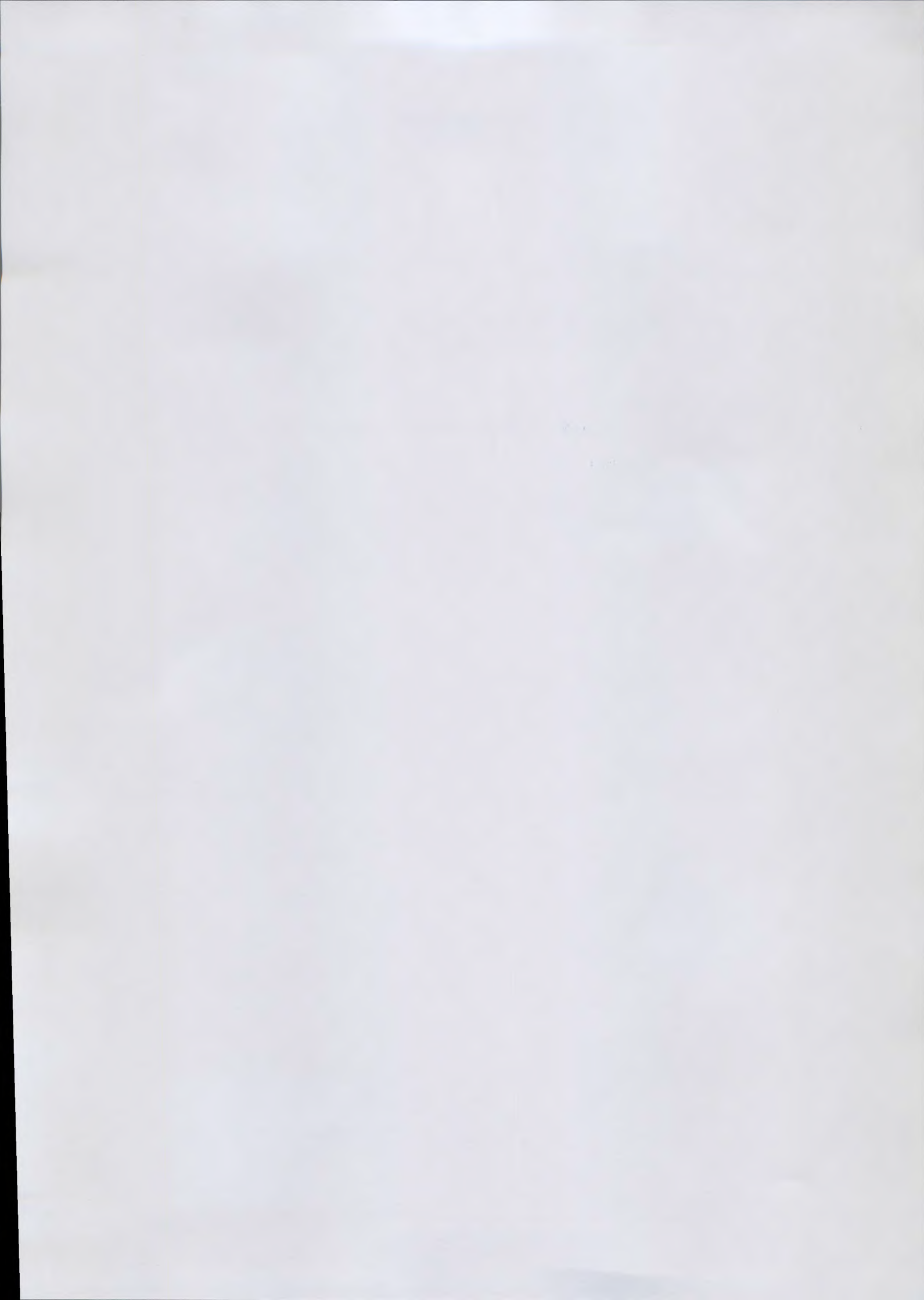
Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
„Ogres novada pašvaldība” Kancelejas vadītāja (paraksts) I.Vilcāne (21.12.2017.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība”
Kancelejas lietvede


A.Bauska
2017.gada 26.decembrī

¹⁸ 37§., 38§. lēmumi ir konfidenciāla informācija



[..]¹⁸

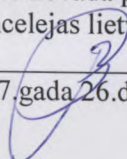
Sēdi slēdz pulksten 10³³

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs (paraksts) E.Helmanis (21.12.2017.)

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
„Ogres novada pašvaldība” Kancelejas vadītāja (paraksts) I.Vilcāne (21.12.2017.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība”
Kancelejas lietvede

 A.Bauska
2017.gada 26.decembrī



¹⁸ 37.§., 38.§. lēmumi ir ierobežotas pieejamības, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.
Ogres novada pašvaldības domes 21.12.2017. sēdes protokols Nr.16

