



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ogrē

2018.gada 19.jūlijā

Nr.12

Sēde sasaukta pulksten 9⁰⁰
Sēdi atklāj pulksten 9⁰⁰

Sēdi vada: Domes priekšsēdētāja vietnieks Gints Sīviņš

Protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība"
Kancelejas lietvede Lelde Balaško

Piedalās deputāti: Māris Siliņš, Edvīns Bartkevičs, Jānis Iklāvs, Dzirkstīte Žindīga,
Jegors Laptevš, Artūrs Mangulis, Dzintra Mozule, Sarmīte
Kirhnere

Nepiedalās deputāti: Ilga Vecziedīņa - slimības dēļ, Egils Helmanis – slimības dēļ,
Edīte Strazdiņa – iemesls nav zināms, Juris Laizāns – iemesls nav
zināms, Jānis Latišs – iemesls nav zināms, Mārtiņš Leja – iemesls
nav zināms, Dainis Širovs – iemesls nav zināms, Antra Purviņa –
iemesls nav zināms

Piedalās pašvaldības darbinieki un
uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Pēteris
Špakovskis, Juridiskās nodaļas juriste Stefānija Bertmane,
Madlienā pagasta pārvaldes vadītājs Ojārs Atslēdziņš, Suntažu
pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Ancāns, Taurupes pagasta
pārvaldes vadītājs Jānis Stafekis, Juridiskās nodaļas juriste Antra
Lastiņa, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juriste nekustamo
īpašumu jautājumos Ieva Kažoka, Nekustamo īpašumu pārvaldes
nodaļas zemes ierīcības inženiere Jūlija Kļesoveca, Izglītības,
kultūras un sporta pārvaldes izglītības darba speciāliste Evija
Slise, Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes izglītības darba
speciāliste Vineta Āboltiņa, Personālvadības nodaļas vadītāja
Antra Pūga, Telpiskais plānotājs – galvenais speciālists lauku
infrastruktūras jautājumos Jevgēnijs Duboks, Nekustamo īpašumu
pārvaldes nodaļas vadītājs Guntis Graudiņš, Lauberes pagasta
pārvaldes vadītājs Andris Mistērs, Kancelejas vadītājas p.i. Ingūna
Šubrovskā, projektu vadītājs Edgars Asars, Budžeta nodaļas
vadītāja Silvija Velberga, Ogres un Ikšķiles novadu pašvaldības

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati
uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

aģentūras "Tūrisma, sporta un atpūtas komplekss "Zilie kalni" attīstības aģentūra" direktore Ieva Kraukle, Finanšu nodaļas vecākais grāmatvedis Vladislavs Vaivodis, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājs Nikolajs Sapožņikovs, Juridiskās nodaļas juriste Līga Zirnīte, SIA "Milenas Latvijas filiāle" valdes loceklis Artjoms Krikets

Piedalās prese: -

Dome, balsojot ar 9 balsīm „**PAR**” – 9 balsis, „**PRET**” – nav „**ATTURAS**” – nav, **nolemj:**

APSTPRINĀT iesniegto sēdes darba kārtību, papildus iekļaujot punktus:

1. Par atļauju rīkot publisku pasākumu "RETRO FM vasaras diskotēka" Ogres estrādē.
2. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 13.jūlija lēmumā "Par SIA "MS Siltums" dalību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē" projektā".
3. Par overdrafta līguma noslēgšanu.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Tautsaimniecības komitejas jautājumi.

- 1.1. Par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības Pureņu iela 1, Ogre, Ogres nov., iznomāšanu fiziskai personai.
- 1.2. Par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības "Dārziņi", Laubere, Lauberes pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu.
- 1.3. Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības "Noru diķis", Lauberes pag., Ogres nov., iznomāšanu.
- 1.4. Par pašvaldībai piekrītošo vai rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību nomas tiesību izsoli.
- 1.5. Par rezerves zemes fondā iekļautās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0399, Suntažu pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu.
- 1.6. Par nekustamā īpašuma „Mehāniskā darbnīca”, Suntažu pag., Ogres nov., nodošanu atsavināšanai.
- 1.7. Par nedzīvojamo telpu nomu „Pagastmājā”, Madlienā, Madlienas pag., Ogres nov.
- 1.8. Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam nekustamajam īpašumam "Krastiņi", Madlienas pag., Ogres nov.
- 1.9. Par nekustamā īpašuma Parka iela 5, Ogre, Ogres nov., daļas nepieciešamību sabiedrības vajadzībām.
- 1.10. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2009.gada 17.decembra lēmumā "Par Ogres administratīvās komisijas nolikumu un sastāva apstiprināšanu" (protokols Nr.9; 2.§).
- 1.11. Par grozījumu lokālplānojumā "Lokālplānojuma Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā starp Kalna prospektu, Rīgas ielu, Ziedu ielu un Ogres upi, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" izstrādes uzsākšanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1.12. Par sūdzību par Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Ogres novada būvvaldes 2018.gada 23.februārī izsniegto būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2018-838.
- 1.13. Par telpu Mālkalnes prospektā 10, Ogrē, Ogres nov., iznomāšanu izglītības funkciju nodrošināšanai un nomas maksas noteikšanu.
- 1.14. Par lokālplānojuma "Lokālplānojums Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā starp Meža prospektu, Zaķu ielu un Dzilnas ielu, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu jaunas izglītības iestādes vajadzībām" apstiprināšanu.

2. Finanšu komitejas jautājumi.

- 2.1. Par Ogres un Ikšķiles novadu pašvaldību aģentūras „Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa „Zilie kalni” attīstības aģentūra” 2017. gada publisko pārskatu.
- 2.2. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes (administrācijas) personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā.
- 2.3. Par līdzfinansējuma piešķiršanu Ogres novada sporta centra audzēkņu dalībai Eiropas U-18 čempionātā vieglatlētikā.
- 2.4. Par Ogres novada pašvaldības aģentūru 2017.gada publiskajiem pārskatiem.
- 2.5. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldības budžeta "Izdevumi neparedzētiem gadījumiem".
- 2.6. Par Ogresgala pamatskolas skolēnu vasaras nometņu maksām.
- 2.7. Par Ogres novada pašvaldības 2017.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.

3. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas jautājumi.

- 3.1. Par Ingas Elmes atbrīvošanu no Ogres novada pašvaldības Suntažu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra direktores amata.
- 3.2. Par Ogres novada skolēna karti.
- 3.3. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība nosaka pirmsskolas izglītības grupu papildījumu, pedagogu amata vienības un pedagogu darba samaksu” pieņemšanu.

4. Sociālo un veselības jautājumu komitejas jautājumi.

- 4.1. Par dienesta dzīvojamās telpas [..], Ogres nov., izīrēšanu.
- 4.2. Par dienesta dzīvojamās telpas [..], Ogres nov., izīrēšanu.
- 4.3. Par dienesta dzīvojamās telpas [..], Ogres nov., izīrēšanu.

Papildus iekļaujamie jautājumi:

1. Par atļauju rīkot publisku pasākumu "RETRO FM vasaras diskotēka" Ogres estrādē.
2. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 13.jūlija lēmumā "Par SIA "MS Siltums" dalību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē" projektā".
3. Par overdrafta līguma noslēgšanu.

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

1. Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu Ogres novada pašvaldības dzīvoklim [..], Ogres nov.
2. Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu Ogres novada pašvaldības dzīvoklim [..], Ogres nov.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1.§

Par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības Pureņu iela 1, Ogre, Ogres nov., iznomāšanu fiziskai personai

Lēmuma projekta ziņotāja – J.Kļesoveca

Izskatot N. M., personas kods [personas kods], dzīvesvietas adrese [adrese], 2018.gada 13.jūnija iesniegumu (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 13.jūnijā ar Nr.2-4.2/3203) un 2018.gada 21.jūnija iesniegumu (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 21.jūnijā ar Nr.2-4.2/3356) par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības Pureņu iela 1, Ogre, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 005 0519 (platība 722 m²), turpmāk kopā – Zemes vienība, iznomāšanu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) savā 2018.gada 13.jūnija iesniegumā N. M. norādījusi, ka viņa ir 3 bērnu māte un 2 bērni ir ar īpašām vajadzībām, un lūgusi piešķirt zemi mazdārziņam;
- 2) zemes vienība Pureņu iela 1, Ogre, Ogres nov., (agrāk d/s “Urga” augļu dārzs Nr.9) ir ierakstīta zemesgrāmatā un pieder Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000552408;
- 3) Zemes vienība nav apbūvēta;
- 4) Zemes vienība nav iznomāta, ilgstoši netiek apsaimniekota.

Nemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2018.gada 2. jūlija sēdes protokola Nr.18 izrakstu 1.§, un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.3., 30.3.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 “Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārzēm) nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.2.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** N. M. Ogres novada pašvaldībai piederošo zemes vienību Pureņu iela 1, Ogre, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 005 0519, 722 m² platībā (saskaņā ar pielikumu) uz 5 gadiem sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, par zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 euro gadā.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās nosūtīt pieņemto lēmumu N. M.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

2.§

Par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības “Dārziņi”, Laubere, Lauberes pag.,Ogres nov., daļas iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Misters

Izskatot R. N., p.k. [personas kods], dzīv. [adrese], 2018. gada 27. jūnija iesniegumu (reģistrēts Lauberes pagasta pārvaldē ar Nr.2.1.-35/38), par zemes vienības “Dārziņi”, Laubere,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lauberes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7460 001 0145) daļas 0.07 ha platībā nomu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2018.gada 2.jūlija sēdes protokolu Nr.18, izrakstu 2.§, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.punktu un 29.3.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 "Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2.1.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 25.oktobra iekšējo noteikumu „Ogres novada pašvaldības mantas iznomāšanas un nomas maksas noteikšanas kārtība” 13.2.5. apakšpunktu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** R. N., personas kods [personas kods] uz 10 gadiem Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības "Dārziņi", Laubere, Lauberes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7460 001 0145) daļu 0,07 ha platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu), personiskās palīgsaimniecības vajadzībām par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 *euro*.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes vadītājam Andrim Misteram 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi".
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram P.Špakovskim.

3.§

Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības "Noru diķis", Lauberes pag., Ogres nov., iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Misters

Izskatot z/s "Noras" (reģistrācijas numurs 47404001428, juridiskā adrese: "Noras", Lauberes pag., Ogres nov.) īpašnieka Anda Motovilova, 2018. gada 18. jūnija iesniegumu (reģistrēts Lauberes pagasta pārvaldē ar Nr.2.1.-35/35), par zemes vienības "Noru diķis", Lauberes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7460 002 0077), turpmāk - Zemes vienība, 14,5 ha platībā nomu saimniecības attīstībai, noklausoties Lauberes pagasta pārvaldes vadītāja A.Mistera ziņojumu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) Zemes vienība piekrīt Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres novada domes 2010.gada 25.novembra lēmumu "Par zemes Lauberes pagastā, Ogres novadā, piekritību un ierakstīšanu zemes grāmatā uz Ogres novada pašvaldības vārda" (sēdes protokola izraksts Nr.13, 13.&);
- 2) Zemes vienība nav apbūvēta;
- 3) Zemes vienības kopējā platība 14,5 ha.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta "a" apakšpunktu un Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32.punktu un 33.2.apakšpunktu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt mutiskā izsolē** uz 10 gadiem Ogres novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību “Noru dīķis”, Lauberes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7460 002 0077), ~14,5 ha platībā (saskaņā ar pielikumu), lauksaimniecības vajadzībām.
2. **Noteikt** izsoles sākuma nomas maksu EUR 50 gadā.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības īpašuma iznomāšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes vadītājam Andrim Mīsteram noslēgt zemes nomas līgumu saskaņā ar izsoles rezultātiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram P.Špakovskim.

4.§

Par pašvaldībai piekrītošo vai rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību nomas tiesību izsoli

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Stafeckis

Ogres novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) mājas lapā: https://www.ogresnovads.lv/lat/pasvaldiba/ipasumi/zemesgabalu_noma/?page=0 un pašvaldības Taurupes pagasta pārvaldes administrācijas ēkā tika publiskota informācija par iznomājamām zemes vienībām Ogres novada Taurupes pagastā lauksaimniecības vajadzībām:

- 1) Pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Zīles”, Taurupes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7492 004 0035), daļu 6,81 ha platībā,
- 2) Pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Apsēni”, Taurupes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7492 005 0024), daļu 3,4 ha platībā,
- 3) Pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Veceroģi”, Taurupes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7492 006 0034), daļu 1,2 ha platībā,
- 4) Pašvaldībai piekrītošās zemes vienība “Čapatas”, Taurupes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7492 007 0037), daļu 4,5 ha platībā,
- 5) Pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Mežsarga”, Taurupes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7492 009 0049), daļu 4 ha platībā,
- 6) Pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Štāls”, (Taurupes pag., Ogres nov.) kadastra apzīmējums 7492 009 0179, daļu 5,53 ha platībā,
- 7) Pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7492 009 0257, Taurupes pag., Ogres nov., 4,56 ha platībā,
- 8) rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7492 006 0047 Taurupes pag., Ogres nov., 7,4 ha platībā.

Zemes vienība “Zīles”, Taurupes pag., Ogres nov., (kadastra apzīmējums 7492 004 0035, kopējā platība 7,81), piekrīt Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2010.gada 21.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.12, 22.§),

Zemes vienība “Apsēni”, Taurupes pag., Ogres nov., (kadastra apzīmējums 7492 005 0024, kopējā platība 4,4 ha), piekrīt Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2014.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.19, 18.§),

Zemes vienība “Veceroģi”, Taurupes pag., Ogres nov., (kadastra apzīmējums 7492 005 0024, kopējā platība 2,22 ha), piekrīt Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2015.gada 18.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 8.§),

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Zemes vienība "Čapatas", Taurupes pag., Ogres nov., (kadastra apzīmējums 7492 007 0037, kopējā platība 5,5 ha), piekrīt Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2014.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.19, 17.§),

Zemes vienība "Mežsarga", Taurupes pag., Ogres nov., (kadastra apzīmējums 7492 009 0049, kopējā platība 5,5 ha), piekrīt Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2014.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.19, 18.§),

Zemes vienība "Štāls", Taurupes pag., Ogres nov., (kadastra apzīmējums 7492 009 0179, kopējā platība 6,53 ha), piekrīt Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2014.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.19, 19.§),

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7492 009 0257, Taurupes pag., Ogres nov., (kopējā platība 4,56 ha), piekrīt Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2014.gada 25.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.19, 20.§),

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7492 006 0047 iekļauta rezerves zemju fondā saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012.gada 16.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 13. §).

Iznomāšanai paredzētās zemes vienības nav apbūvētas.

Pašvaldībā šobrīd saņemti 11 personu iesniegumi (2018.gada 13.jūnijā reģ. Nr. 2.1-9/28, 2018.gada 14.jūnijā reģ. Nr. 2.1-9/29, 2018.gada 18.jūnijā reģ.Nr.2.1-9/30, 2018.gada 18.jūnijā reģ.Nr.2-4.1/3297, 2018.gada 18.jūnijā reģ.Nr.2-4.1/3297, 2018.gada 18.jūnijā reģ.Nr.2-4.1/3298, 2018.gada 18.jūnijā reģ.Nr.2-4.1/3299, 2018.gada 18.jūnijā reģ.Nr.2-4.1/3300, 2018.gada 18.jūnijā reģ.Nr.2-4.1/3301, 2018.gada 20.jūnijā, reģ.Nr.2.1-9/31, 2018.gada 20.jūnijā, reģ.Nr.2.1-9/32, 2018.gada 21.jūnijā, reģ.Nr.2.1-9/33, 2018.gada 21.jūnijā, reģ.Nr.2.1-9/34, 2018.gada 21.jūnijā, reģ.Nr.2.1-9/35, 2018.gada 21.jūnijā, reģ.Nr.2.1-9/36, 2018.gada 21.jūnijā, reģ.Nr.2.1-9/37), kuros izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā kādu no minētajām zemes vienībām, tai skaitā vismaz divi iesniegumi par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7492 004 0035, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7492 005 0024, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7492 006 0034, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7492 007 0037, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7492 009 0049, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7492 009 0179, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7492 009 0257, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7492 006 0047 .

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta "a" apakšpunktu un Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32.punktu un 33.2.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindīga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt rakstiskā izsolē lauksaimniecības vajadzībām:

1.1. uz 10 (desmit) gadiem Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības:

- 1.1.1. "Zīles", Taurupes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7492 004 0035), daļu ~6,81 ha platībā (saskaņā ar pielikumu Nr.1), nosakot izsoles sākuma nomas maksu EUR 341 gadā.
- 1.1.2. "Apsēni", Taurupes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7492 005 0024), daļu ~3,4 ha platībā (saskaņā ar pielikumu Nr.2), nosakot izsoles sākuma nomas maksu EUR 170 gadā,
- 1.1.3. "Veceroģi", Taurupes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7492 006 0034), daļu ~1,2 ha platībā (saskaņā ar pielikumu Nr.3), nosakot izsoles sākuma nomas maksu EUR 60 gadā,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1.1.4. "Čapatas", Taurupes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7492 007 0037), daļu ~4,5 ha platībā (saskaņā ar pielikumu Nr.4), nosakot izsoles sākuma nomas maksu EUR 225 gadā,
 - 1.1.5. "Mežsarga", Taurupes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7492 009 0049), daļu ~4 ha platībā (saskaņā ar pielikumu Nr.5), nosakot izsoles sākuma nomas maksu EUR 200 gadā,
 - 1.1.6. "Štāls", Taurupes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7492 009 0179), daļu ~5,53 ha platībā (saskaņā ar pielikumu Nr.6), nosakot izsoles sākuma nomas maksu EUR 277 gadā,
 - 1.1.7. ar kadastra apzīmējumu 7492 009 0257 Taurupes pag., Ogres nov., ~4,56 ha platībā (saskaņā ar pielikumu Nr.7), nosakot izsoles sākuma nomas maksu EUR 228 gadā,
- 1.2. uz laiku līdz Ministru kabineta rīkojuma par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda izdošanai, vai iekļaušanai zemes konsolidācijas projektā vai arī piešķiršanai īpašumā kā līdzvērtīgo zemi, bet ne ilgāk kā uz 5 (pieciem) gadiem rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7492 006 0047, Taurupes pag., Ogres nov., ~7,4 ha platībā (saskaņā ar pielikumu Nr.8), nosakot izsoles sākuma nomas maksu EUR 370 gadā
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Īpašumu iznomāšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli.
 3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Taurupes pagasta pārvaldes vadītājam J.Stafeckim noslēgt zemes nomas līgumus saskaņā ar izsoles rezultātiem.
 4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpildīdatoram P.Špakovskim.

5.§

Par rezerves zemes fondā iekļautās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0399, Suntažu pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – V.Ancāns

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Agrofirma LOBE", reģistrācijas numurs 40103316943, juridiskā adrese "Virši", Lēdmane, Lielvārdes nov., valdes locekļa Mārtiņa Dzilas 2018. gada 28. maija iesniegumu (reģistrēts Suntažu pagasta pārvaldē 2018. gada 28. maijā ar reģistra Nr. 2.1.-12/100), kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā uz 10 gadiem lauksaimniecības produkcijas ražošanai, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0399, Suntažu pag., Ogres nov., turpmāk - Zemes vienība, daļu 6,7 ha platībā, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) Zemes vienība ieskaitīta rezerves zemes fondā;
- 2) Zemes vienība nav apbūvēta;
- 3) Zemes vienības kopējā platība ir 12,7 ha, t.sk. 6,7 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme;
- 4) saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta otro daļu vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējas pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta "a" apakšpunktu un Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

tiesības noteikumi” 32.punktu un 33.2.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt rakstiskā izsolē** rezerves zemes fondā iekļautās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0399, Suntažu pag., Ogres nov., daļu ~ 6,7 ha platībā (saskaņā ar pielikumu) lauksaimniecības vajadzībām uz laiku līdz Ministru kabineta rīkojuma par rezerves zemes fondā iekļautās zemes izmantošanu pieņemšanai, bet ne ilgāk kā uz trīs (3) gadiem.
2. **Noteikt** izsoles sākuma nomas maksu EUR 60,00 (sešdesmit *euro*) gadā.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības īpašuma iznomāšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli.
4. **Uzdot** Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam Valdim Ancānam noslēgt nomas līgumu saskaņā ar izsoles rezultātiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

6.§

Par nekustamā īpašuma „Mehāniskā darbnīca”, Suntažu pag., Ogres nov., nodošanu atsavināšanai

Lēmuma projekta ziņotājs – V.Ancāns

Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldē 2018.gada 5.jūlijā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu “Uceni”, (turpmāk tekstā - SIA Uceni) reģistrācijas numurs 50003725771, prokūrista Rolanda Jēkabsona iesniegums ar lūgumu atļaut iegādāties Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Mehāniskā darbnīca”, Suntažu pag., Ogres nov.

Nekustamais īpašums “Mehāniskā darbnīca”, Suntažu pag., Ogres nov., ir reģistrēts Ogres rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Suntažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000560075, kadastra Nr. 7488 003 0697. Īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai.

Nekustamais īpašums “Mehāniskā darbnīca”, Suntažu pag., Ogres nov., sastāv no vienas zemes vienības 0,579 ha platībā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7488 003 0697. Nekustamais īpašums “Mehāniskā darbnīca”, Suntažu pag., Ogres nov., ir apbūvēts, uz tā atrodas juridiskai personai SIA Uceni, reģistrācijas numurs 50003725771, piederošs ēku/ būvju īpašums “Remontu bāze “Žubītes””, kadastra Nr. 7488 503 0049. Īpašuma tiesības nostiprinātas Suntažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000545045.

Ogres novada pašvaldības piederošais nekustamais īpašuma “Mehāniskā darbnīca”, Suntažu pag., Ogres nov., nav nevienam iznomāts.

Saskaņā ar Publiskas personas manas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt *zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegulošai zemei.* Savukārt minētā likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka *atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.* Nekustamais īpašums “Mehāniskā darbnīca”, Suntažu pag., Ogres nov., nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, "Publiskas personas mantas atsavināšanas likums" 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta otro un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 4.punktu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo īpašumu „Mehāniskā darbnīca”, Suntažu pag. pag., Ogres nov., kadastra numurs 7488 003 0697, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0697, platība 0,579 ha, pārdodot to par brīvu cenu SIA Uceni, reģistrācijas numurs 50003725771, Suntažu pag., Ogres nov., nekustamā īpašuma “Remontu bāze “Žubītes””, kadastra numurs 7488 503 0049, īpašniekam, sakarā ar to, ka iepriekš minētais pašvaldības īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tai pakļautajām institūcijām tām noteikto funkciju izpildes nodrošināšanai.
2. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma “Mehāniskā darbnīca”, Suntažu pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7488 003 0697 novērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
Zenta Cāzere (Suntažu pagasta pārvalde, grāmatvede),
Aija Strazdiņa (Suntažu pagasta pārvalde, jurista palīgs)
Inese Gvelze (Suntažu pagasta pārvalde, sekretāre).
3. **Uzdot** atsavināmā nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma “Mehāniskās darbnīcas”, Suntažu pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7488 003 0697, Suntažu pag., Ogres nov., novērtēšanu un apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma nosacīto (brīvo) cenu.
4. **Uzdot Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam** Valdim Ancānam noslēgt atsavināšanas līgumu ar SIA Uceni, reģistrācijas numurs 50003725771.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim

7.§

Par nedzīvojamo telpu nomu „Pagastmājā”, Madlienā, Madlienas pag., Ogres nov.
Lēmuma projekta ziņotājs – O.Atslēdzinš

Izskatot E. Š., dzīvo [adrese], 2018.gada 28.jūnija iesniegumu ar lūgumu iznomāt telpas Nr.29 un Nr.30 Ogres novada pašvaldībai piederošajā ēkā „Pagastmāja”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 001 0291 001) skaistumkopšanas pakalpojumu sniegšanai, ņemot vērā, ka tās pašvaldības funkciju veikšanai šobrīd nav nepieciešamas, bet telpu uzturēšanas izdevumi jāsedz pašvaldībai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” un ”b” apakšpunktiem un 2018.gada 22.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 ”Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.,13. un 24.punktu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Iznomāt nekustamā īpašuma „Pagastmāja” Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7468 001 0291 001, telpas Nr.29 un Nr.30, ar kopējo platību 15,0 m², nomnieku noskaidrojot rakstiskā izsolē.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības īpašuma iznomāšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli.
3. **Uzdot** Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam Ojāram Atslēdziņam noslēgt nomas līgumu saskaņā ar izsoles rezultātiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

8.§

Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam nekustamajam īpašumam “Kraستیņi”, Madlienas pag., Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotājs – O.Atslēdziņš

Ņemot vērā Ogres novada pašvaldības 2018.gada 29.marta lēmumu “Par Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kraستیņi”, Madlienas pag., Ogres nov., atsavināšanu”, atsavināmā īpašuma novērtēšanas komisijas 2018.gada 27.jūnija sēdes protokolu un SIA “Eiroeksperts” (reģ. Nr. 40003650352) 2018.gada 15.jūnijā nekustamā īpašuma – apbūvēta zemes gabala – Kraستیņi, Madlienas pagastā, Ogres novadā novērtējumu Nr.2018/L6161/719 un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 37.panta piekto daļu un 44.¹pantu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kraستیņi”, Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra numurs 74680020030), nosacīto cenu EUR 10500 (desmit tūkstoši pieci simti *euro*).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam Ojāram Atslēdziņam nosūtīt atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.¹panta nosacījumiem.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

9.§

Par nekustamā īpašuma Parka iela 5, Ogres, Ogres nov., daļas nepieciešamību sabiedrības vajadzībām

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Izvērtējot Ogres novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) saņemto A. G. 2018.gada 5.jūnija iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2018.gada 5.jūnijā ar Nr.2-4.2/3015, turpmāk - 2018.gada 5.jūnija iesniegums) un 2018.gada 2.jūlija iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2018.gada 3.jūlijā ar Nr.2-4.2/3551, turpmāk - 2018.gada 2.jūlija iesniegums), noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juristes nekustamo īpašumu jautājumos Ievas Kažokas ziņojumu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1170 nostiprinātas Pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Meža prospekts 8, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0336, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0336, 8683 m² platībā un uz tās esošām Ogres vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes "Cīrulītis" (turpmāk – VPII "Cīrulītis") ēkām un būvēm;
2. VPII "Cīrulītis" teritorija robežojas ar nekustamo īpašumu Parka iela 5, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0047, kas sastāv no divām zemes vienībām: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0438, 191 m² platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0047, 3107 m² platībā uz kuras atrodas dzīvojamā māja un piecas palīgceltņes (kadastra apzīmējumi 7401 003 0047 001 - 7401 003 0047 006), īpašuma tiesības Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.421 nostiprinātas A. G., personas kods [personas kods] (turpmāk – Īpašnieks);
3. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0047, Parka ielā 5, Ogrē, Ogres nov., daļas ~ 897 m² platībā atrodas VPII "Cīrulītis" valdījumā esoša saimniecības ēka un divas mazēkas;
4. pamatojoties uz Ogres pilsētas zemes komisijas 1996.gada 20.jūnija lēmumu Nr.290 (turpmāk – Zemes komisijas lēmums), īpašuma tiesības uz zemi Parka iela 5, Ogre, Ogres nov., atjaunoja I. Z. S. (turpmāk – bijusī zemes vienības īpašniece). Civillikuma 968.pantā noteikts, ka uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu, ēkas (būves) uz tās var būt kā patstāvīgs īpašuma objekts un piederēt citai personai, ja atbilst kādam no likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību" 14.panta nosacījumiem. Atbilstoši minētā likuma pirmās daļas 1. punktam ēka (būve) kā patstāvīgs īpašums var būt, ja tā ir uzcelta uz zemes, kas atbilstoši likumiem piešķirta tādām nolūkam, iegūta darījuma rezultātā vai uz cita tiesiska pamata pirms Civillikuma lietu tiesību daļas spēkā stāšanās dienas (1992.gada 1.septembra), bet zemes īpašuma tiesības atjaunotas bijušajam zemes īpašniekam. Zemes komisijas lēmumā fiksēti apgrūtinājumi, tai skaitā VPII „Cīrulītis” saimniecības ēka;
5. Būvvaldes 2018.gada 22.jūnija Atzinumā par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2018-5547, pamatojoties uz 2018.gada 21.jūnijā veikto vispārīgu vizuālo apskati zemes vienībās: ar kadastra numuru 7401 003 0336, Meža prospekts 8, Ogre, Ogres nov., un ar kadastra numuru 7401 003 0047, Parka iela 5, Ogre, Ogres nov., konstatēts, ka:
 - 5.1.VPII "Cīrulītis" izmanto aptuveni 900 m² zemes vienību, kas ir nekustamā īpašuma Parka iela 5, Ogre, Ogres nov., sastāvā;
 - 5.2.zemes vienība (~ 900 m²) ir norobežota no nekustamā īpašuma Parka iela 5, Ogre, Ogres nov., ar žogu un piekļaujas nekustamam īpašumam Meža prospekts 8, Ogre, Ogres nov.;
 - 5.3.uz zemes vienības (~ 900 m²), kas ir nekustamā īpašuma Parka iela 5, Ogre, Ogres nov., sastāvā, un ko izmanto VPII "Cīrulītis" atrodas iestādes VPII "Cīrulītis" valdījumā esošas, sekojošas ēkas:
 - 5.3.1. saimniecības ēka, ar apbūves laukumu ~ 70 m²;
 - 5.3.2. mazēka (siltumnīca), ar apbūves laukumu ~ 5.3 m²;
 - 5.3.3. mazēka, ar apbūves laukumu ~ 5.2 m²;
6. līdz 2013.gada 1.augustam Pašvaldībai ar bijušo zemes vienības īpašnieci bija noslēgts zemes nomas līgums par atsavināmās zemes vienības daļas nomu VPII „Cīrulītis” funkcionēšanas nodrošināšanai un iznomātās teritorijas uzturēšanai, zemes vienības īpašniece 2015.gada 9.augustā mirusi;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

7. Pašvaldība saņēma Īpašnieka 2018.gada 5.jūnija iesniegumu ar lūgumu Pašvaldībai pieņemt vienu no šādiem lēmumiem:

7.1. lēmumu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu, nojaukt VP II "Cīrulītis" valdījumā esošās būves, kas atrodas uz atsavināmās zemes vienības daļas un līdz 2018.gada 31.augustam atbrīvot VP II "Cīrulītis" aizņemto teritoriju, kā arī pārcelt žogu pa zemes gabala robežu;

7.2. piedāvāt citu līdzvērtīgu zemes gabalu Ogres pilsētas centra teritorijā;

7.3. atpirkt iesniegumā minēto zemes vienības daļu par tās tirgus vērtību, kompensējot ar nekustamā īpašuma formēšanu saistītos izdevumus;

8. **Pašvaldība** nosūtīja Īpašniekam 2018.gada 27.jūnija vēstuli Nr.2-5.2/1833 "*Par nekustamā īpašuma daļas Parka ielā 5, Ogre, Ogres nov., lietošanu un atsavināšanu*", informējot īpašnieku, ka Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, atbilstoši Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajam, plāno zemes vienības daļu atsavināt sabiedrības vajadzībām, kā arī to, ka tam nepieciešams Pašvaldības domes konceptuāls lēmums un jāparedz līdzekļi Pašvaldības 2019.gada budžetā. Papildus Pašvaldība nosūtīja izskatīšanai zemes nomas līguma projektu;

9. 2018.gada 29.jūnijā Pašvaldība ar Īpašnieku noslēdza zemes nomas līgumu (reģistrēts Pašvaldībā 2018.gada 29.jūnijā ar Nr.10-8.1/2018-15);

10. 2018.gada 3.jūlijā Pašvaldībā saņemts Īpašnieka 2018.gada 2.jūlija iesniegums ar lūgumu Pašvaldības domei pieņemt konceptuālu lēmumu par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās, Īpašniekam piederošās, zemes vienības daļas ~ 897 m² platībā atsavināšanu;

11. 2018.gada 4.jūlijā Pašvaldībā saņemts VP II "Cīrulītis" iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2018.gada 4.jūlijā ar Nr.2-4.1/3579) ar lūgumu rast iespēju Pašvaldībai minēto zemes vienības daļu atsavināt sabiedrības vajadzībām – VP II „Cīrulītis” funkciju nodrošināšanai, jo atsavināmo zemes vienības daļu un uz tās esošās būves VP II „Cīrulītis” izmanto kopš tā dibināšanas - 1976.gada;

12. likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktā noteikta pašvaldības autonomā funkcija - gādāt par iedzīvotāju izglītību, savukārt, minētā panta 2.punktā noteikta pašvaldības funkcija gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību;

13. ņemot vērā minēto, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu Pašvaldības nekustamo īpašumu, tādejādi nodrošinot VP II „Cīrulītis” darbību un turpmākās attīstības iespējas, minēto zemes vienības daļu nepieciešams atsavināt sabiedrības vajadzībām - likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 4.punktā noteikto funkciju izpildei.

Pamatojoties uz Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 3.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt**, ka sabiedrības vajadzībām – likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 4.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, kā arī gādāt par iedzīvotāju izglītību, izpildes nodrošināšanai - Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Meža prospekts 8, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 003 0336) un Ogres vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Cīrulītis”

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

darbības nodrošināšanai un attīstībai nepieciešama nekustamā īpašuma Parka iela 5, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0047, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0047 daļa ~ 897 m² platībā (saskaņā ar zemes vienības daļas skici).

2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijai informēt nekustamā īpašuma Parka iela 5, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0047, īpašnieku par pieņemto lēmumu un noteikt atlīdzību par atsavināmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0047 daļu ~ 897 m².
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai organizēt un veikt visas nepieciešamās darbības atsavināmās zemes vienības daļas atdalīšanai un Ogres novada pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.
4. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar zemes vienības Parka iela 5, Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0047, daļas atsavināšanu tiek paredzēti Ogres novada pašvaldības 2019.gada budžetā.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

10.§

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2009.gada 17.decembra lēmumā "Par Ogres administratīvās komisijas nolikumu un sastāva apstiprināšanu" (protokols Nr.9; 2.§)

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Pūga

2018.gada 21.jūnijā Ogres novada pašvaldībā saņemts Līgas Trences (iepriekš Ādmine) iesniegums (reģistrēts 2018.gada 21.jūnijā ar Nr. 2-4.5/3360) ar lūgumu atbrīvot viņu no Ogres administratīvās komisijas locekļa amata pienākumiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr. 36/2014 "Ogres novada pašvaldības nolikums" 7.punktu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2009.gada 17.decembra lēmumā "Par Ogres administratīvās komisijas nolikumu un sastāva apstiprināšanu" (protokols Nr.9; 2.§) grozījumu, svītrojot lēmuma 2.punktā vārdus:

"Līga Ādmine – Ogres sociālā dienesta krīzes centra "Laipas" audzinātāja."

2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības domes 2009.gada 17.decembra lēmumā "Par Ogres administratīvās komisijas nolikumu un sastāva apstiprināšanu" (protokols Nr.9; 2.§) spēkā esošo redakciju.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

11.§

Par grozījumu lokālplānojumā “Lokālplānojuma Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā starp Kalna prospektu, Rīgas ielu, Ziedu ielu un Ogres upi, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” izstrādes uzsākšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

Ogres novada pašvaldības dome ar 2015.gada 15.oktobra lēmumu “Par lokālplānojuma Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā starp Kalna prospektu, Rīgas ielu, Ziedu ielu un Ogres upi un saistošo noteikumu Nr. 15/2015 “Lokālplānojuma Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā starp Kalna prospektu, Rīgas ielu, Ziedu ielu un Ogres upi, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” apstiprināšanu” (protokols Nr.17, 33.§) apstiprinājusi lokālplānojumu Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā starp Kalna prospektu, Rīgas ielu, Ziedu ielu un Ogres upi un 2015.gada 15.oktobra saistošos noteikumus Nr.15/2015 “Lokālplānojuma Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā starp Kalna prospektu, Rīgas ielu, Ziedu ielu un Ogres upi, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

2018.gada 2.jūlijā pašvaldībā saņemts J. F. iesniegums (reģistrēts ar Nr. 2-4.2/3529) ar lūgumu atkārtoti pieņemt lēmumu par lokālplānojuma “Lokālplānojuma Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā starp Kalna prospektu, Rīgas ielu, Ziedu ielu un Ogres upi, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” grozījumiem. Grozījumu izstrādes pamatojums: lokālplānojums tika izstrādāts pēc iepriekšējo īpašnieku ierosinājuma, jaunajam īpašniekam ir atšķirīga īpašuma izmantošanas iecere.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta ceturto daļu un 24.pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33., 34., 75. un 76.punktu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut izstrādāt grozījumus lokālplānojuma “Lokālplānojuma Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā starp Kalna prospektu, Rīgas ielu, Ziedu ielu un Ogres upi, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” daļai, kas neietilpst lokālplānojuma “Lokālplānojums kā Ogres novada teritorijas plānojuma grozījumi aizsargājamās apbūves teritorijās Ogres pilsētas centrā un tām piegulošajām teritorijām” teritorijā.
2. Apstiprināt par lokālplānojuma grozījumu izstrādes vadītāju Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpisko plānotāju Jevgēniju Duboku.
3. Apstiprināt lokālplānojuma grozījumu darba uzdevumu (pielikums Nr.1 uz 2 lapām) un teritoriju (pielikums Nr.2 uz 1 lapas).
4. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskajam plānotājam piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā organizēt paziņojuma par lokālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu un šī lēmuma ieviešanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
5. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt paziņojuma par lokālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu un šī lēmuma publicēšanu Ogres novada pašvaldības mājas lapā internetā www.ogresnovads.lv.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

12.§

Par sūdzību par Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Ogres novada būvvaldes 2018.gada 23.februārī izsniegto būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2018-838

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Lastiņa

Izskatot Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2018.gada 26.aprīlī saņemto R. H. (turpmāk – Iesniedzējs) sūdzību "Par atteikumu pieņemt dzīvojamo māju ekspluatācijā" (turpmāk – 26.04.2018. sūdzība) par Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Ogres novada būvvaldes (turpmāk – Būvvalde) 2018.gada 29.marta lēmumu Nr.BIS-BV-5.15-2018-11 "Atteikums pieņemt dzīvojamo māju Vidus prospektā 12, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., ekspluatācijā" (turpmāk – 29.03.2018. Būvvaldes lēmums),

Pašvaldības dome konstatēja:

1) 2016.gada 2.jūnijā Būvvaldē iesniegts Iesniedzēja iesniegums par II un III grupas ēkas vai tās daļas pieņemšanu ekspluatācijā (reģ. Nr. 4-1.5.1), turpmāk - 02.06.2016. iesniegums par ēkas pieņemšanu ekspluatācijā, kurā lūgts pieņemt ekspluatācijā 2.grupas dzīvojamo māju Vidus prospektā 12, Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov.. Iesniegumam pievienots apliecinājums par ēkas gatavību ekspluatācijai, izpilduzmērījumu plāns (sastādītājs SIA "Mērnieks ZM", reģ. Nr. 52403035391), arhitekta Pētera Veidemaņa atzinums par atbilstību būvprojektam, būves kadastrālās uzmērīšanas lietas kopija un ēkas pagaidu energosertifikāts Nr.BIS/ĒED-2-2016-184;

2) saskaņā ar ierakstu Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.602 nekustamais īpašums Vidus prospekts 12, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7480 004 0237) sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 74800040237) 1381m² platībā un jaunbūves (kadastra apzīmējums 74800040237001), īpašuma tiesības nostiprinātas Iesniedzējam;

3) Būvvaldes speciālisti, pēc 02.06.2016. iesnieguma par ēkas pieņemšanu ekspluatācijā saņemšanas, veicot Iesniedzējam piederošās dzīvojamās mājas apsekošanu pieņemšanai ekspluatācijā, un konstatējot neatbilstību būvprojektam, kas saskaņots 1981.gada 21.aprīlī, mutiski paskaidroja Iesniedzējam, ka nepieciešams veikt izmaiņas būvprojektā un nojaukt patvaļīgo būvniecību;

4) 2017.gada 15.augustā Iesniedzējs Būvvaldē iesniedza dzīvojamās mājas Vidus prospekts 12, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., izmaiņas būvprojektā;

5) 2017.gada 4.jūlijā saņemts Iesniedzēja iesniegums ar lūgumu atļaut saglabāt lapeni esošajā vietā – pie žoga;

6) 2017.gada 12.jūlijā Iesniedzējam sniegta atbildes vēstule Nr.2-1.5.3/2019 "Par lapenes saglabāšanu", kurā norādīts, ka Būvvaldes rīcībā nav saskaņotas lapenes būvniecības ieceres dokumentācijas, kā arī paskaidrots par nepieciešamo dokumentāciju būves pieņemšanai ekspluatācijā;

7) 2018.gada 22.janvārī saņemts Iesniedzēja atkārtots iesniegums par dzīvojamās mājas Vidus prospekts 12, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., pieņemšanu ekspluatācijā;

8) Pašvaldības 2018.gada 5.februāra vēstulē Nr.2-5.2/346 "Par pieņemšanu ekspluatācijā" Iesniedzējam paskaidrots par nepieciešamajiem papildus pasākumiem, kas veicami, lai nodotu ekspluatācijā dzīvojamo māju: jānojauc patvaļīgā būve – malkas nojume, kas atrodas būvlaidē, un jāpārvieta metāla cisternas;

9) 2018.gada 1.marta iesniegumā Iesniedzējs noraida Pašvaldības 2018.gada 5.februāra vēstulē Nr.2-5.2/346 "Par pieņemšanu ekspluatācijā" minētās prasības, norādot, ka ēkas būvniecība pabeigta 1990.gadā, visus dokumentus ēkas pieņemšanai ekspluatācijā ir iesniedzis Būvvaldē, Būvvaldei nav tiesību pieprasīt papildus dokumentus;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

10) Būvvalde 2018.gada 29.martā pieņēma lēmumu par atteikumu pieņemt dzīvojamo māju ekspluatācijā un uzdeva veikt priekšpagalma sakārtošanu, nojaucot būvi, kas atrodas būvlaidē un pārvietot uz piemērotu vietu korodējušās metāla cisternas, kā arī sešu mēnešu laikā atkārtoti uzaicināt Būvvaldi dzīvojamās mājas nodošanai ekspluatācijā;

11) Iesniedzējs iesniedza 26.04.2018. sūdzību pilnībā apstrīdot 29.03.2018. Būvvaldes lēmumu un norādot šādus argumentus:

- a) Uz Iesniedzēja īpašumā esošās zemes atrodas tikai viena būve - dzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 74800040237001),
- b) Dzīvojamās mājas celtniecības un teritorijas labiekārtošanas darbi, t.sk. ielas – Vidus prospekta pusē pabeigti 1990.gadā,
- c) Metāla cisternas atrodas uz Iesniedzējam piederošās zemes, starp cisternām un žogu ielas pusē atrodas dzīvžogs, tādējādi no ielas puses cisternas nav redzamas,
- d) Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošie noteikumi Nr.16/2012 “Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Apbūves noteikumi) nav spēkā, jo nav apstiprināti līdz Teritorijas attīstības plānošanas likuma spēkā stāšanās dienai - 2011.gada 1.decembrim.
- e) Ogres dārzkopības izmēģinājumu stacijas ciemata teritoriju plānošanu un privātmāju teritorijas izmantošanu noteica 20.gadsimta 60. līdz 90.gadiem, Latvijā likumiem un normatīvajiem aktiem nav atpakaļejoša spēka.

12) Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmā daļa nosaka, ka lemјot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam vai trešajai personai, iestāde noskaidro un izvērtē adresāta vai trešās personas viedokli un argumentus šajā lietā.

Pašvaldība Iesniedzējam 2018.gada 4.jūnijā nosūtīja vēstuli “Par viedokļa noskaidrošanu” (reģ.Nr.2-5.2/1597), kurā uzaicināja līdz 2018.gada 15.jūnijam sniegt viedokli par norādītajiem argumentiem Iesniedzēja 26.04.2018. sūdzības noraidīšanai un 29.03.2018. Būvvaldes lēmuma negrozīšanai.

13) Iesniedzējs 14.06.2018. atbildes vēstulē atkārtoti norāda, ka viņa ieskatā Apbūves noteikumi nav spēkā, dzīvojamās mājas būvniecība pabeigta 1990.gadā, Ogres novada pašvaldības 2010.gada 17.jūnija saistošie noteikumi Nr.23/2010 “Par nekustamo īpašumu uzturēšanu Ogres novadā” nav pārkāpti, metāla cisternas atrodas uz Iesniedzējam piederošās zemes, bet no ielas puses nav redzamas.

14) izvērtējot lietā esošos dokumentus, faktus un apstākļus, konstatējams, ka 29.03.2018. Būvvaldes lēmums ir tiesisks un pamatots.

29.03.2018. Būvvaldes lēmumā norādīts, ka nekustamā īpašuma Vidus prospekts 12, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov. priekšpagalmā ir uzbūvēta atklāta uzglabāšanas būve (mazēka), un divas (ar tilpumu 5m³) korodējušās metāla cisternas, kas zaudējušās estētisku ārējo izskatu un ir vērstas uz publisko ārtelpu. Nekustamā īpašuma priekšpagalmā esošā būve (mazēka) atrodas ielas būvlaidē.

29.03.2018. Būvvaldes lēmums pamatots ar:

- a) Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” (turpmāk – MK 02.09.2014. noteikumi Nr.529) 184.1.apakšpunktu, kas nosaka, ka otrās grupas viena vai divu dzīvokļu dzīvojamo ēku ir pieļaujams pieņemt ekspluatācijā, ja ir labiekārtota teritorija ielas pusē;
- b) MK 02.09.2014. noteikumu Nr.529 77.punktu, kas nosaka, ka uz būvdarbu laiku atsevišķiem būvniecības posmiem iespējams novietot pagaidu ēkas būvmateriālu uzglabāšanai. Līdz ar to, apliecinot būves gatavību ekspluatācijai, visas pagaidu būves ir jānojauc;
- c) Apbūves noteikumu 126.punktu, kas nosaka, ka būvmateriālu atklāta ārpuselpu uzglabāšana priekšpagalmā atļauta tikai būvlaukumā, pēc būvprojekta akcepta būvvaldē;
- d) Apbūves noteikumu 52.punktu, kas paredz, ka priekšpagalmu (priekšdārziņu) nedrīkst

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

apbūvēt;

- e) Apbūves noteikumu 125.1.apakšpunktu, kas paredz, ka, atklāta ārpuselpu uzglabāšana nav atļauta priekšpagalmā.

MK 02.09.2014. noteikumu Nr.529 179.punkts nosaka, ja ēka vai tās daļa netiek pieņemta ekspluatācijā, būvvalde vai birojs izsniedz pasūtītājam pamatotu lēmumu. Lēmumā norāda konstatētās atkāpes no būvprojekta vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem, termiņus, kā arī citus nosacījumus konstatēto nepilnību novēršanai.

Saskaņā ar MK 02.09.2014. noteikumu Nr.529 180.punktu pēc šo noteikumu 179.punktā minētajā lēmumā norādīto trūkumu novēršanas pasūtītājs atkārtoti uzaicina būvvaldi vai biroju un uzrāda ēku vai tās daļu.

Iesniedzēja argumenti noraidāmi šādu apsvērumu dēļ:

Būvniecības likuma 1.panta 3.punkts nosaka, ka būve ir ķermeniska lieta, kas tapusi cilvēka darbības rezultātā un ir saistīta ar pamatni (zemi vai gultni).

Apsekojot Iesniedzēja īpašumu, būve – patvaļīgā būvniecība dabā ir konstatēta un Iesniedzēja iesniegtajā izpilduzmērījumu plānā, būve norādīta kā nojume. Būves esamību Iesniedzējs atzinis savos 2017.gada 4.jūlija un 2017.gada 18.jūlija iesniegumos Pašvaldībai. Saskaņā ar izpilduzmērījumu plānu tā atrodas būvlaidē.

Apbūves noteikumu 7.19.1.apakšpunkts nosaka, ka būvlaide ir viena no apbūves līnijām, arī aizsargjosla. To parasti nosaka paralēli ielas sarkanajai līnijai un tā izsaka minimālo attālumu no sarkanās līnijas līdz apbūvei.

Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 129.punkts nosaka, ka pilsētās un ciemos būvlaidi nosaka kā minimālo vai maksimālo attālumu no ielas sarkanās līnijas līdz apbūvei. Esošajās apbūves teritorijās ievēro iedibināto būvlaidi, ja vien tā neatrodas sarkanajās līnijās.

Saskaņā ar Apbūves noteikumu Pielikumu 4.8. Vidus prospekts Ogresgala ciemā ir D kategorijas iela. Atbilstoši Apbūves noteikumu 182.punkta nosacījumiem, aizsargjoslas gar ielu – būvlaides platums Ogres pilsētā un novada ciemos, kur tas jau nav noteikts, A, B, C, D kategorijas ielām noteikts 6 m.

Tāpat, apsekojot Iesniedzēja īpašumu konstatēts, ka cisternas no ielas puses ir redzamas, situācija šī lēmuma pieņemšanas brīdī nav mainījies (saskaņā ar fotofiksāciju).

Būvniecības likuma Pārejas noteikumu 5.punkts nosaka, ka būvniecības procesi, kuri iesākti līdz šā likuma spēkā stāšanās dienai, pabeidzami vispārīgajos būvnoteikumos paredzētajā kārtībā.

Administratīvā procesa likuma 7.pants nosaka, ka iestādes un tiesas rīcībai jāatbilst tiesību normām. Iestāde un tiesa darbojas normatīvajos aktos noteikto pilnvaru ietvaros un savas pilnvaras var izmantot tikai atbilstoši pilnvarojuma jēgai un mērķim.

Būvvaldei nav tiesību lemt par ēkas pieņemšanu ekspluatācijā atbilstoši Iesniedzēja ieskatiem saskaņā ar 1990.gada normatīvajiem aktiem, kas nav spēkā.

Būvniecības process sastāv no vairākiem posmiem un noslēdzas ar objekta nodošanu ekspluatācijā, kas attiecīgi dokumentāli noformējams. Iesniedzējs attiecībā uz savu dzīvojamo māju nodošanu ekspluatācijā 1990.gadā nav veicis un līdz ar to būvniecības process nav noslēdzies 1990.gadā.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta trešajā daļā noteikts, ka savu funkciju izpildes nodrošināšanai likumā noteiktajos gadījumos pašvaldības izdod saistošos noteikumus.

Apbūves noteikumi izdoti saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.pantu un 27.panta, kas nosaka pienākumu pašvaldībai izstrādāt teritorijas plānojumu, teritorijas plānojuma pieņemšanas, stāšanās spēkā un pārsūdzēšanas kārtību.

Līdz brīdim, kad stājās spēkā Apbūves noteikumi, atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma Pārejas noteikumu 4.punktam bija spēkā Ogres novada pašvaldības 2009.gada 17.septembra saistošie noteikumi Nr.8/2009 „Ogres novada Ogres pilsētas un Ogresgala pagasta teritorijas plānojums un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2012.gada

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

24.septembra iesniegumu Nr.15.18-1e/12989 "Par Ogres novada teritorijas plānojumu" Ogres novada teritorijas plānojuma izstrādes procedūras pārkāpumi nav konstatēti un Ogres teritorijas plānojums īstenojams no šīs vēstules saņemšanas brīža, t.i.no 28.09.2012.

Tādējādi Iesniedzēja apgalvojums par Apbūves noteikumu spēkā neesamību nav pamatots.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu un 81.panta otrās daļas 1.punktu, Būvniecības likuma 1.panta 3.punktu, Pārejas noteikumu 5.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. un 27.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 77., 179., 180. punktu 184.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 129.punktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošie noteikumu Nr.16/2012 "Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 7.19.1.apakšpunktu, 52.punktu, 125.1.apakšpunktu un 126.punktu,

balsojot: PAR – 8 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (E.Bartkevičs),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atstāt** negrozītu Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Ogres novada būvvaldes 2018.gada 29.marta lēmumu Nr.BIS-BV-5.15-2018-11 "Atteikums pieņemt dzīvojamo māju Vidus prospektā 12, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., ekspluatācijā".
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai nosūtīt pieņemto lēmumu R. H.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.pantu šo administratīvo aktu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt tiesā, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

13.§

Par telpu Mālkalnes prospektā 10, Ogrē, Ogres nov., iznomāšanu izglītības funkciju nodrošināšanai un nomas maksas noteikšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Izvērtējot Ogres novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) saņemto sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Mikausis", reģistrācijas Nr.40103331463 (turpmāk - SIA "Mikausis"), valdes locekles Lienas Pandares iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2018.gada 14.jūnijā ar Nr.2-4.1/3242) un SIA "PPII Mikausis", reģistrācijas Nr.40203149084 (turpmāk - SIA "PPII Mikausis"), valdes locekles Ivetas Umules 2018.gada 14.jūnija iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2018.gada 14.jūnijā ar Nr.2-4.1/3241), noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juristes nekustamo īpašumu jautājumos Ievas Kažokas ziņojumu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

1. pamatojoties uz Ministru kabineta 2017.gada 10.jūlija rīkojumu Nr.349 "Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Ogres novada pašvaldības īpašumā" Pašvaldība no valsts pārņēma savā īpašumā nekustamo īpašumu Mālkalnes prospektā 10, Ogrē, kadastra Nr.7401 003 0318, kas sastāv no zemes vienības 0,6870 ha platībā, kadastra apzīmējums

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

7401 003 0318, uz tās esošas administratīvās ēkas, kadastra apzīmējums 7401 003 0318 001 un garāžas, kadastra apzīmējums 7401 003 0318 002 (turpmāk – nekustamais īpašums), kā arī ar to saistītās saistības;

2. Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres pilsētas zemesgrāmata nodalījumā Nr.100000517156 uz laiku, kamēr Pašvaldība nodrošina likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktā noteikto funkciju - gādāt par iedzīvotāju izglītību;
3. pārņemot nekustamo īpašumu, Pašvaldība 2018.gada 16.aprīlī ar SIA "Mikausis" noslēdza pārjaunojuma līgumu (reģistrēts Pašvaldībā 2018.gada 28.maijā Nr.10-8.2/2018-46) par nekustamā īpašuma Mālkalnes prospektā 10, Ogrē, ēkas ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0318 001 telpu grupas 011 otrā stāva telpām no Nr.17 līdz Nr.34 un telpu grupas 004 otrā stāva telpām no Nr.28 līdz Nr.31 ar kopējo platību 268.7 m² nomu (turpmāk – nomas telpas);
4. nomas telpas, kur izvietota privātā pirmsskolas izglītības iestāde "Mikausis" (LR IZM izglītības iestādes kods: 43818, reģistrācijas Nr.4301802837), kas īsteno izglītības programmu, nodrošinot Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētajiem bērniem licencētu pirmsskolas izglītības programmas (kods 01011111, licence Nr.V-7813) apguvi, iekārtoja SIA "Mikausis" un tās ir atzītas par piemērotām pirmsskolas izglītības pakalpojumu nodrošināšanai;
5. Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas kārtība" (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi Nr.97) nosaka publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību un izņēmumus, nomas maksas noteikšanas metodiku un izņēmumus, un nomas līgumā ietveramus nosacījumus. Minēto noteikumu 4.1. apakšpunktā noteikts, ka šo noteikumu 2., 3.un 4.nodaļas normas var nepiemērot, ja nomas objektu iznomā izglītības funkciju nodrošināšanai;
6. Ministru kabineta noteikumu Nr.97 5.punktā noteikts, ka gadījumos, ja nomas objektu šo noteikumu 4.1. un 4.4. apakšpunktā noteiktajos gadījumos izmanto saimnieciskai darbībai nomas pakalpojumu maksas cenrādi nosaka, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu.
7. saskaņā ar SIA "Eiroeksperts" sertificēta vērtētāja nomas telpu novērtējumu uz 2018.gada 7.jūliju tirgus nomas maksa par nomas telpu 1 m²/mēnesī ir EUR 2.00 (divi euro);
8. likuma "Par pašvaldībām" 21. pants pirmās daļas 14.punkta "a" un "b" apakšpunktos noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu), pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu);
9. ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, lai turpinātu līdzšinējo izglītības programmu īstenošanu, izglītības pakalpojumu nodrošināšanu Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētajiem bērniem, kā arī to, ka nekustamais īpašums nodots Pašvaldības īpašumā likumā "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktā noteikto pašvaldības funkciju - gādāt par iedzīvotāju izglītību nodrošināšanai, nomas telpas būtu lietderīgi iznomāt pirmsskolas izglītības iestādes vajadzībām izglītības programmas īstenošanai.

Ņemot vērā Ogres novada pašvaldības Tarifu komisijas 2018.gada 11.jūlija sēdes protokola Nr.7 izrakstu, SIA "Eiroeksperts" noteikto nomas telpu tirgus nomas maksu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta "a" un "b" apakšpunktiem, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumos Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas kārtība" 4.1.apakšpunktu, 5., 9. un 12.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindīga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt nekustamā īpašuma Mālkalnes prospektā 10, Ogrē, ēkas ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0318 001 telpu grupas 011 otrā stāva telpas no Nr.17 līdz Nr.34 un telpu grupas 004 otrā stāva telpas no Nr.28 līdz Nr.31 ar kopējo platību 268.7 m² (turpmāk – nomas objekts) pirmsskolas izglītības iestādes vajadzībām izglītības funkciju nodrošināšanai uz 3 gadiem.
2. Noteikt no 2018.gada 1.augusta nomas objekta nomas maksu – EUR 2.00 (bez PVN) par 1 m² mēnesī.
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumos Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas kārtība” noteiktajā kārtībā, mēneša laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, sagatavot un organizēt nomas līguma noslēgšanu par nomas objekta nomu, nosakot 2.punktā noteikto nomas maksu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

14.§

Par lokālpārplānojuma “Lokālpārplānojums Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā starp Meža prospektu, Zaķu ielu un Dzilnas ielu, lai grozītu Ogres novada teritorijas pārplānojumu jaunas izglītības iestādes vajadzībām” apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

Saskaņā ar Ogres novada domes 2017.gada 16.februāra lēmumu “Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā, kas ietver nekustamos īpašumus Dzilnas iela, Dzilnas iela 1, Dzilnas iela 2, Zaķu iela 12, Zaķu iela 12A, Zaķu iela 12B, Zaķu iela 16, Meža prospekts 17, kā arī Zaķu ielas un Meža prospekta daļās, lai grozītu Ogres novada teritorijas pārplānojumu” (protokols Nr.2, 11.§) tika uzsākta lokālpārplānojuma izstrāde Ogres novadā, Ogres pilsētā, teritorijā, kas ietver nekustamos īpašumus Dzilnas iela, Dzilnas iela 1, Dzilnas iela 2, Zaķu iela 12, Zaķu iela 12A, Zaķu iela 12B, Zaķu iela 16, Meža prospekts 17, kā arī Zaķu ielas un Meža prospekta daļās (turpmāk – Lokālpārplānojums), lai grozītu Ogres novada teritorijas pārplānojumu un pamatotu Ogres pilsētas teritorijas pārplānojuma funkcionālā zonējuma maiņu no satiksmes infrastruktūras teritorijām (ielām) un daudzdzīvokļu namu apbūves teritorijām par publiskās apbūves teritoriju, nolūkā radīt priekšnoteikumus jaunas izglītības iestādes – Ogres novada ģimnāzijas – būvniecībai.

Atbilstoši Ogres novada domes 2018.gada 29.marta lēmumam “Par lokālpārplānojuma “Lokālpārplānojums Ogres pilsētas teritorijā starp Meža prospektu, Zaķu ielu un Dzilnas ielu, lai grozītu Ogres novada teritorijas pārplānojumu jaunas izglītības iestādes vajadzībām” 1.0. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5, 21.§) laika periodā no 2018.gada 17.aprīļa līdz 15.maijam norisinājās Lokālpārplānojuma 1.0.redakcijas publiskā apspriešana.

2018.gada 10.maijā, piedaloties Ogres novada pašvaldības speciālistiem un lokālpārplānojumu izstrādājošās SIA “Reģionālie Projekti” pārstāvei, norisinājās publiskas apspriešanas sanāksme par Lokālpārplānojuma risinājumiem.

2018.gada 4.jūnijā notika Lokālpārplānojuma publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksme, piedalījās pašvaldības speciālisti un SIA “Reģionālie Projekti” pārstāve.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 24.pantu [...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

un 25.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1.apakšpunktu un 91.punktu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt lokālplānojumu “Lokālplānojums Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā starp Meža prospektu, Zaķu ielu un Dzilnas ielu, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu jaunas izglītības iestādes vajadzībām” (pielikumā uz 51 lpp.).
2. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.15/2018 “Lokālplānojums Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā starp Meža prospektu, Zaķu ielu un Dzilnas ielu, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu jaunas izglītības iestādes vajadzībām. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, turpmāk – Noteikumi (pielikumā uz 1 lpp.).
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļai:
 - 3.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nosūtīt paziņojumu par lokālplānojuma un Noteikumu pieņemšanu publikācijai oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un ievietot lēmumu par lokālplānojuma apstiprināšanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
 - 3.2. triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos un tiem pievienotos dokumentus Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijai;
 - 3.3. divu nedēļu laikā pēc Noteikumu spēkā stāšanās ievietot Noteikumus un lokālplānojuma materiālus pašvaldības mājas lapā internetā www.ogresnovads.lv un teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļai un centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt šī lēmuma ieviešanu un paziņojuma par Noteikumu pieņemšanu Ogres novada pašvaldības mājas lapā internetā www.ogresnovads.lv un laikrakstā „Ogrēnietis”, norādot, ka ar Noteikumiem un tiem pievienotajiem dokumentiem var iepazīties Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolattija.lv.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

15.§

Par Ogres un Ikšķiles novadu pašvaldību aģentūras „Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa „Zilie kalni” attīstības aģentūra” 2017. gada publisko pārskatu
Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kraukle

Izskatot Ogres un Ikšķiles novadu pašvaldību aģentūras „Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa „Zilie kalni” attīstības aģentūras” 2018. gada 28. jūnijā iesniegto publisko pārskatu, iepazīstoties ar izrakstu no aģentūras uzraudzības padomes 2018.gada 19.jūnija sēdes protokola Nr.4, noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” Finanšu departamenta Budžeta nodaļas vadītājas Silvijas Velbergas un Ogres un Ikšķiles novadu pašvaldību aģentūras „Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa „Zilie kalni” attīstības aģentūra” direktores Ievas Kraukles ziņojumu un pamatojoties uz likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 14.panta trešo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 99.² panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumu Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” 16.punktu, Ogres un Ikšķiles

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

novadu pašvaldību aģentūras „Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa „Zilie kalni” attīstības aģentūra” uzraudzības padomes nolikuma 2.1.4.punktu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres un Ikšķiles novadu pašvaldību aģentūras „Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa “Zilie kalni” attīstības aģentūra” Uzraudzības padomē apstiprināto 2017.gada “Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa „ZILIE KALNI” attīstības aģentūra” publisko pārskatu (pielikums uz 16 lapām).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājam Nikolajam Sapožņikovam līdz 01.08.2017. publicēt publisko pārskatu Ogres novada pašvaldības mājaslapā internetā.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot novada pašvaldības izpilddirektoram **Pēterim Špakovskim**.

16.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes (administrācijas) personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Pūga

Izskatot Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes 2018.gada 18.jūnija vēstuli Nr.1.54./28 “Par grozījumiem Ķeipenes pagasta pārvaldes amatu un amatalgu likmju sarakstā” (reģistrēta Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 18.jūnijā ar Nr. 2-4.1/3283), noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes (administrācijas) personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumu “Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības pagastu pārvalžu un iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr. 1; 7.§)*) šādus grozījumus:

1.1. izteikt 21.punktu jaunā redakcijā:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Vienību skaits	Profesijas kods	Amata saime	Amata saimes līmenis	Mēneša lgas grupa	Grupas mēnešalgas likme euro līdz
21.	Bibliotēkas vadītājs	1	1431 11	18.2	III	10	1287

1.2. svītrot 24.punktu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. Noteikt, ka izmaiņas Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes (administrācijas)” personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā stājas spēkā ar 2018.gada 1.augustu.

3. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes (administrācijas) personāla amatu un amatalgu likmju saraksta aktuālo redakciju.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

17.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu Ogres novada sporta centra audzēkņu dalībai Eiropas U-18 čempionātā vieglatlētikā

Lēmuma projekta ziņotāja – E.Slīse

Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 18.jūnijā saņemta biedrības “Latvijas Vieglatlētikas savienība”, reģ.Nr.40008029019, juridiskā adrese Rīga, Augšiela 1, LV-1009, izlases direktora Ronalda Arāja 2018.gada 14.jūnija vēstule “Par finansiālu atbalstu” (reģistrēta Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” lietvedībā ar Nr.2-4.1/3274) ar lūgumu finansiāli atbalstīt Ogres novada Sporta centra audzēkņu (L. O., N. O., A. P., K. A.) dalību Eiropas U18 čempionātā, kurš norisinājies Ungārijā, Ģērā no 2018.gada 5.jūlija līdz 8.jūlijam. Nepieciešamais līdzfinansējums vienam sportistam ceļa un dzīvošanas izdevumiem ir 800 EUR (astoņi simti eiro, 00 centi).

Ņemot vērā Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas ieteikumu (ziņojums Nr. K.3-3.1/7), pārbaudot L. O., N. O., A. P., K. A.deklarētās dzīvesvietas, noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes Izglītības vecākās speciālistes Evijas Slīses informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, Ogres novada pašvaldības 2017.gada 21.septembra saistošo noteikumu “Par pašvaldības atbalstu sporta organizācijām un individuālajiem sportistiem sporta veicināšanai Ogres novadā” 1. punktu, 5.3. punktu un 23.punktu un Sporta likuma 7.panta pirmās daļas 3. punktu un 5.punktu,

balsojot: PAR – 8 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Dzirkstīte Žindīga balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu Ogres novada iedzīvotājiem, Latvijas izlases dalībniekiem A. P. un K. A. katram 500 EUR (pieci simti eiro, 00 centi) dalībai Eiropas U18 čempionātā no sporta komandu atbalstīšanai paredzētajiem budžeta līdzekļiem, kurš norisinājušās Ģērā, Ungārijā no 05. – 08.jūlijam.
2. Biedrībai “Latvijas Vieglatlētikas savienība” līdz šā gada 1.oktobrim iesniegt Ogres novada pašvaldībā:
 - 2.1. pārskatu par Ogres novada iedzīvotāju A. P. un K. A. rezultātiem Eiropas U18 čempionātā;
 - 2.2. atskaiti par piešķirtā līdzfinansējuma izlietojumu.
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par finansējuma izlietošanu un organizēt tā noslēgšanu līdz 2018.gada 31.jūlijam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

18.§

Par Ogres novada pašvaldības aģentūru 2017.gada publiskajiem pārskatiem
Lēmuma projekta ziņotāja – S.Velberga

Izskatot Ogres novada pašvaldības aģentūru „Ogres novada kultūras centrs”, „Ogres namsaimnieks” un „Rosme” iesniegtos 2017.gada publiskos pārskatus, noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” Finanšu departamenta Budžeta nodaļas vadītājas Silvijas Velbergas un pašvaldības aģentūru direktoru ziņojumus un pamatojoties uz likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 14. panta trešo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumu Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” 16. punktu,

balsojot: PAR – 8 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Dzirkstīte Žindīga balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres namsaimnieks” 2017.gada publisko pārskatu (pielikumā uz 16 lapām).
2. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres novada kultūras centrs” 2017.gada publisko pārskatu (pielikumā uz 20 lapas).
3. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības aģentūras „Rosme” 2017.gada publisko pārskatu (pielikumā uz 11 lapām).
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājam Nikolajam Sapožņikovam līdz 01.08.2018. publicēt Ogres novada pašvaldības aģentūru 2017.gada publiskos pārskatus Ogres novada pašvaldības mājaslapā internetā.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot novada pašvaldības izpilddirektoram **Pēterim Špakovskim.**

19.§

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldības budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”

Lēmuma projekta ziņotāja – S.Velberga

Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Budžeta nodaļas vadītājas Silvijas Velbergas informāciju par budžeta izpildi un finanšu nepieciešamību papildus izdevumiem, kā arī pamatojoties uz likumu “Par pašvaldību budžetiem” un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

balsojot: PAR – 8 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Dzirkstīte Žindīga balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt EUR 45 373 finansējumu no pašvaldības budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”:**

Finansējuma mērķis	Summa (EUR)	Pamatojums
--------------------	-------------	------------

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības 2017.gada publisko pārskatu (pielikumā uz 50 lapām).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājam Nikolajam Sapožņikovam līdz 2018.gada 31.jūlijam:
 - 2.1. publicēt pārskatu Ogres novada pašvaldības mājas lapā;
 - 2.2. iesniegt pārskatu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot novada pašvaldības izpilddirektoram.

22.§

Par Ingas Elmes atbrīvošanu no Ogres novada pašvaldības Suntažu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra direktores amata

Lēmuma projekta ziņotāja – V.Āboltiņa

Izskatot Ogres novada pašvaldības Suntažu internātpamatskolas - rehabilitācijas centra direktores Ingas Elmes 2018.gada 19.jūnija iesniegumu (reģistrēts Suntažu pagasta pārvaldē 2018.gada 19.jūnijā Nr. 2.1.-12/108) par darba tiesisko attiecību izbeigšanu, savstarpēji vienojoties, ar 2018.gada 20.jūliju, pamatojoties uz Darba likuma 114.panu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu un Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Ar 2018.gada 20.jūliju (pēdējā darba diena) izbeigt darba tiesiskās attiecības ar Suntažu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra direktori Ingu Elmi.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam Valdim Ancānam nodrošināt Ogres novada pašvaldības Suntažu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra direktora pienākumu izpildītāju uz laiku līdz direktora iecelšanai vakantajā amatā.
3. Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam Valdim Ancānam organizēt Ogres novada pašvaldības Suntažu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra materiālo vērtību un dokumentācijas pieņemšanu no Ingas Elmes un nodošanu Ogres novada pašvaldības Suntažu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra direktora pienākumu izpildītājam ar pieņemšanas – nodošanas aktu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

23.§

Par Ogres novada skolēna karti

Lēmuma projekta ziņotāja – V.Āboltiņa

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes izglītības darba speciālistes Vinetas Āboltiņas informāciju, lai noteiktu Ogres novada skolēnu kartes izmantošanas mērķus un funkcijas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmo daļu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 18.oktobra noteikumu Nr.779 “Noteikumi par vispārējās izglītības iestāžu pedagoģiskā procesa organizēšanai nepieciešamo obligāto dokumentāciju” 3.12. apakšpunktu un Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 21.jūnija lēmumu “Par Ogres novada iedzīvotāja karti” (protokola izraksts Nr.9; 29.§),

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindīga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka Ogres novada skolēna karte (turpmāk – Skolēna karte) ir Ogres novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestāžu skolēna apliecība, kā arī tāda personalizētā viedkarte, kuras lietotājam tiek piešķirtas tiesības saņemt Ogres novada pašvaldības un tās iestāžu (turpmāk – Pašvaldība) un Pašvaldības sadarbības partneru piedāvātos atvieglojumus, pakalpojumus un priekšrocības un kura ir izmantojama norēķiniem par Pašvaldības un Pašvaldības sadarbības partneru sniegtajiem pakalpojumiem.
2. Skolēna kartei ir šādi ieviešanas mērķi:
 - 2.1. apliecināt Ogres novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestādes izglītojamā statusu uzrādīšanas kārtībā bez elektroniskas identifikācijas un autentifikācijas;
 - 2.2. nodrošināt iespēju ātri un ērti izmantot Pašvaldības un Pašvaldības sadarbības partneru noteiktos atvieglojumus, pakalpojumus un priekšrocības, veicot elektronisku identifikāciju un autentifikāciju pie elektroniskā kartes lasītāja;
 - 2.3. atvieglot norēķināšanos par Pašvaldības un Pašvaldības sadarbības partneru pakalpojumiem.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektoram.

24.§

Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība nosaka pirmsskolas izglītības grupu piepildījumu, pedagogu amata vienības un pedagogu darba samaksu” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – E.Slīse

Izskatot iesniegto noteikumu „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība nosaka pirmsskolas izglītības grupu piepildījumu, pedagogu amata vienības un pedagogu darba samaksu” projektu, noklausoties novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vecākās izglītības darba speciālistes Evijas Slīses informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.,6.,7. punktiem, 60.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindīga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības iekšējos noteikumus „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība nosaka pirmsskolas izglītības grupu piepildījumu, pedagogu amata vienības un pedagogu darba samaksu” (pielikumā uz 3 lapām).
2. Noteikt, ka iekšējie noteikumi Ogres vispārējās pirmsskolas izglītības iestādēs “Cīrulītis” un “Strautiņš” tiek piemēroti ar 2018.gada 1.augustu, pārējās vispārējās pirmsskolas izglītības iestādēs un vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestādēs ar 2018.gada 1.septembri.
3. Atzīt par spēku zaudējušiem Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 25.augusta apstiprinātos noteikumus “Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība nosaka pirmsskolas izglītības iestāžu grupu piepildījumu, pedagogu amatu vienības un pedagogu darba samaksu” (protokols Nr.13; 20.§).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram P.Špakovskim.

25.§

Par dienesta dzīvojamās telpas [..], Ogres nov., izīrēšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – O.Atslēdziņš

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

26.§

Par dienesta dzīvojamās telpas izīrēšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – M.Siliņš

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

27.§

Par dienesta dzīvojamās telpas izīrēšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – M.Siliņš

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

28.§

Par atļauju rīkot publisku pasākumu “RETRO FM vasaras diskotēka” Ogres estrādē

Lēmuma projekta ziņotājs – P.Špakovskis

Izskatot SIA “Milenas Latvija filiāle” (*lēmuma adresāts*), reģ. Nr.40203086056, juridiskā adrese Rīga, Ēveles iela 12 - 20, LV-1013, 17.07.2018. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 17.07.2018. ar Nr.2-4.1/3756) par publiska pasākuma “RETRO FM vasaras diskotēka” rīkošanu Ogres estrādē, Jāņa Čakstes prosp.2, Ogrē, no 2018.gada 4.augusta plkst.19⁰⁰ līdz 2018.gada 5.augusta plkst.5⁰⁰, iepazīstoties ar iesniegumam pievienotajiem dokumentiem, noklausoties SIA “Milenas Latvija filiāle” valdes locekļa Artjoma Kriketa sniegto informāciju un Ogres novada pašvaldības izpilddirektora Pētera Špakovska ziņojumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likuma 8.pantu un Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr.36/2014 “Ogres novada pašvaldības nolikums” 36.15.punktu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** SIA “Milenas Latvija filiāle” nakts laikā rīkot publisku pasākumu “RETRO FM vasaras diskotēka” Ogres estrādē, Jāņa Čakstes prosp.2, Ogrē, no 2018.gada 4.augusta plkst.19⁰⁰ līdz 2018.gada 5.augusta plkst.5⁰⁰, saņemot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora atļauju pasākuma rīkošanai normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Gintam Sīviņam.

29.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 13.jūlija lēmumā "Par SIA "MS Siltums" dalību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē" projektā"

Lēmuma projekta ziņotājs – E.Asars

Noklausoties Ogres novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "MS siltums" projektu vadītāja Edgara Asara informāciju par Ogres novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "MS siltums" rīkotā iepirkuma "Trīs biomasas katlumāju būvprojektu izstrāde, autoruzraudzība, pārbūve un servisa darbu veikšana: Rietumu ielā 1, Ogrē, "Katlu māja", Madlienā, Madlienas pag., Ogres nov. un "Suntažu vidusskola", Suntažos, Suntažu pag., Ogres nov." (identifikācijas Nr. SIAMSS2017/1 KF) rezultātā noslēgto līgumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 07.marta noteikumiem Nr.135 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” un balstoties uz Ogres novada pašvaldības attīstības stratēģijā 2014.-2020.gadam noteiktās prioritātes VTP 2.1.“Mūsdienu prasībām atbilstoša infrastruktūra” rīcības virziena RV 2.1. “Infrastrukturā uzlabošana” sasniežamajiem rezultātiem “Samazinājies patērētās siltumenerģijas daudzums un izveidota kvalitatīva infrastruktūra” un rīcības virziena RV 2.4. “Efektīva enerģētikas infrastruktūra” aktivitātēm “Paaugstināt siltuma ražošanas un pārvades efektivitāti, palielināt siltumenerģijas piegādes drošumu centralizētajās siltumapgādes sistēmās, veicināt centralizētās siltumapgādes sistēmu atjaunošanu” un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 8 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevs, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (E.Bartkevičs),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 13.jūlija lēmumā "Par SIA "MS Siltums" dalību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē" projektā" (protokols Nr.6, 5.§; turpmāk - Lēmums) šādus grozījumus:
 - 1.1. Izteikt 5.punktu šādā redakcijā:

"5. Noteikt projekta kopējās attiecināmās izmaksas 4,85 milj. EUR EUR (četri miljoni astoņi simti piecdesmit tūkstoši euro), no kurām:"
 - 1.2. Izteikt 5.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- "5.2. SIA "MS Siltums" līdzfinansējums 3,3 milj. EUR (trīs miljoni trīs simti tūkstoši euro) ar iespēju SIA "MS Siltums" saņemt kredītu 100% apmērā. "
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai nodrošināt Lēmuma aktuālo redakciju.
 3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Gintam Sīviņam.

30.§

Par overdrafta līguma noslēgšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – E.Asars

Noklausoties Ogres novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "MS siltums" reģistrācijas numurs 40103666190, juridiskā adrese "Pagastmāja", Madliena, Madlienas pagasts, Ogres novads, LV-5045 (turpmāk – SIA "MS siltums") projektu vadītāja Edgara Asara informāciju un pamatojoties uz SIA "MS siltums" statūtu 11.3.punktu, kas nosaka, ka SIA "MS siltums" valdei ir nepieciešama dalībnieku sapulces iepriekšēja piekrišana jautājumos par finansiālu saistību uzņemšanos, lūdz atļaut slēgt overdrafta līgumu līdz 300 000 EUR (trīs simti tūkstoši euro un 00 centi), lai palielinātu uzņēmuma apgrozāmos līdzekļus, tai skaitā kurināmā iegādei siltumapgādes katlu mājām Ogrē, Madlienā un Suntažos.

SIA "MS siltums" norāda, ka šobrīd ir lietderīgi noslēgt overdrafta līgumu un veikt augstas kvalitātes kurināmā iegādi un krājumu izveidošanu, lai nodrošinātu optimālu un efektīvu apkures katlumājas darbību ziemas periodā, kā arī maksimizētu drošu un lētu siltumapgādi un novērstu ārkārtas situāciju veidošanos saistībā ar kurināmā trūkumu apkures sezonā. Plānotais kurināmā apjoms uzkrājumam ir 20 000 m³, kura varētu pietikt aptuveni 50 dienām bez papildus piegādēm. Papildus esošajai noliktavai Rietumu ielā 1, Ogrē, SIA "MS siltums" izmantos laukumu kurināmā (šķeldas) uzkrāšanai, Ogrē ar ietilpību līdz 15 000 m³, bet Madlienā un Suntažos līdz 3000 m³.

Ņemot vērā, ka vasarā iegādātās šķeldas siltumspējas parametri ir būtiski labāki, t.i. vasarā iegādātā un uzkrātā šķelda izmaksātu 7-8% mazāk, tiek plānots, ka papildus izdevumi neradīsies saistībā ar overdrafta līguma izdevumiem, kā arī kurināmā (šķeldas) uzkrājumu veidošanas un uzturēšanas izmaksām.

Ņemto vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 9 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laptevš, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, Dz.Žindiga, S.Kirhnere, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** SIA "MS siltums" slēgt overdrafta līgumu ar limitu līdz 300 000 EUR (trīs simti tūkstoši euro un 00 centi) efektīvākai saimnieciskās darbības nodrošināšanai.
2. **Uzdot** SIA "MS siltums" valdes loceklim N.Ševelam viena mēneša laikā veikt cenu aptauju un noslēgt overdrafta līgumu saskaņā ar šī lēmuma 1. punktu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam G.Sīviņam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

31.§

Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu Ogres novada pašvaldības dzīvoklim [..], Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotājs – M.Siliņš

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

32.§

Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu Ogres novada pašvaldības dzīvoklim [..], Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotājs – M.Siliņš

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdi slēdz pulksten 10⁰⁰

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētāja vietnieks (paraksts) G.Sīviņš (19.07.2018.)

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
“Ogres novada pašvaldība”
Kancelejas lietvede (paraksts) L.Balaško (19.07.2018.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība”
Kancelejas lietvede

2018.gada 23.jūlijs



[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.