



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ogrē

2018.gada 22.novembrī

Nr.18

Sēde sasaukta pulksten 9⁰⁰
Sēdi atklāj pulksten 9⁰⁰

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Egils Helmanis

Protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” Kancelejas lietvede Lelde Balaško

Piedalās deputāti: Gints Sīviņš, Artūrs Mangulis, Antra Purviņa, Jegors Laptevs, Dzirkstīte Žindīga, Juris Laizāns, Dzintra Mozule, Sarmīte Kirhnere, Edīte Strazdiņa, Māris Siliņš, Mārtiņš Leja, Ilga Vezciediņa, Jānis Latišs, Dainis Širovs

Nepiedalās deputāti: Jānis Iklāvs – slimības dēļ, Edvīns Bartkevičs – iemesls nav zināms

Piedalās pašvaldības darbinieki: Ogres novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, Izpilddirektora vietniece Dana Bārbale, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājs Nikolajs Sapožņikovs, Personālvadības nodaļas vadītāja Antra Pūga, Juridiskās nodaļas juriste Antra Lastiņa, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītājs Guntis Graudiņš, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas Juriste nekustamo īpašumu jautājumos Ieva Kažoka, Infrastruktūras veicināšanas nodaļas Telpiskais plānotājs – galvenais speciālists lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnijs Duboks, Kancelejas vadītājas p.i. Ingūna Šubrovskā, Madlienas pagasta pārvaldes vadītājs Ojārs Atslēdziņš, Suntažu pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Ancāns, Darbības risku vadītāja Aiva Ormane, Ogres novada būvvaldes juriste Laura Kriviša - Budnika

Piedalās prese: -

Dome, balsojot ar 15 balsīm „**PAR**” – 15 balsis, „**PRET**” – nav „**ATTURAS**” – nav, **nolemj:**

APSTPRINĀT iesniegto sēdes darba kārtību, papildu iekļaujot punktus:

1. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Brīvības ielā 85, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu.
2. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Rūpnieku ielā 4A, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu.
3. Par atteikumu izsniegt atļauju savienot amatus Ogres novada pagastu bāriņtiesas priekšsēdētājam Irai Runcei.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Tautsaimniecības komitejas jautājumi.

- 1.1. Par nedzīvojamo telpu nomu Ozolu ielā 3, Lauberē, Lauberis pag., Ogres nov.
- 1.2. Par Ogres novada pašvaldībai piekriņotās zemes vienības “Mazdārziņi”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu.
- 1.3. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu Nodrošinājuma valsts aģentūrai.
- 1.4. Par dzīvokļa Nr.2 “Krautuves 1”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov. atsavināšanu.
- 1.5. Par nedzīvojamo telpu nomu „Suntažu sanatorijas internātskolā”, Suntažos, Suntažu pag., Ogres nov.
- 1.6. Par transportlīdzekļa Ford S-MAX pārdošanu par brīvu cenu.
- 1.7. Par nosacītas cenas samazināšanu atkārtoti atsavinot dzīvokļa īpašumu Draudzības ielā 14-6, Ogrē, Ogres nov.
- 1.8. Par nekustamā īpašuma “Garāža” 56, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., atsavināšanu.
- 1.9. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Brīvības ielā 127, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu.
- 1.10. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Brīvības ielā 127A, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu.
- 1.11. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Tirgoņu ielā 4, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu.
- 1.12. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Tirgoņu ielā 6, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu.
- 1.13. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Kalna prospektā 6, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu.
- 1.14. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Upes prospektā 9, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu.
- 1.15. Par Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 21.septembra lēmuma „Par nekustamā īpašuma – būves Tirgoņu ielā, 9A, Ogrē, Ogres nov. atsavināšanu” atcelšanu un būves Tirgoņu ielā 9A, Ogrē, Ogres nov. nojaukšanu.
- 1.16. Par saistošo noteikumu Nr.27/2018 “Par Ogres novada pašvaldības 2007.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr. 100 “Detālpārplānojums zemes gabalam Kalna alejā 2, Ogrē, Ogres nov., Ogres raj., kad. Nr.7401-003-0054” atcelšanu” apstiprināšanu.

2. Finanšu komitejas jautājumi.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 2.1. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības Ogresgala vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā.
- 2.2. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības Ogres Valsts ģimnāzijas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā.
- 2.3. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Suntažu vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā.
- 2.4. Par dalības un ēdināšanas maksas noteikšanu Kārļa Kažociņa Madlienas mūzikas un mākslas skolas organizētajā profesionālās ievirzes izglītības programmas „Taustiņinstrumentu spēle- Akordeona spēle” VI mūzikas skolu audzēkņu ansambļu un kameransambļu konkursā.

Papildus iekļaujamie jautājumi:

1. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Brīvības ielā 85, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu.
2. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Rūpnieku ielā 4A, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu.
3. Par atteikumu izsniegt atļauju savienot amatus Ogres novada pagastu bāriņtiesas priekšsēdētājam Irai Runcei.

1.§

Par nedzīvojamo telpu nomu “Ozolu ielā 3”, Lauberē, Lauberēs pag., Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotājs – P.Špakovskis

Izskatot K. P., personas kods [personas kods], dzīv. [dzīvesvietas adrese], 2018.gada 21.septembra iesniegumu ar lūgumu iznomāt telpas 11,5 m² platībā šūšanas darbnīcai pašvaldībai piederošajā ēkā Ozolu iela 3, Laubere, Lauberēs pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7460 001 0227 001) šūšanas darbnīcas ierīkošanai, ņemot vērā, ka tās pašvaldības funkciju veikšanai šobrīd nav nepieciešamas, bet telpu uzturēšanas izdevumi jāsedz pašvaldībai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu un Ministru kabineta 2018.gada 22.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.,13., 24. un 79.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindiga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt Ogres novada pašvaldībai piederošajā ēkā Ozolu iela 3, Laubere, Lauberēs pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7460 001 0227 001) telpu Nr.27 ar kopējo platību 11,5 m², nomnieku noskaidrojot rakstiskā izsolē.
2. **Noteikt** izsoles sākuma nomas maksu EUR 10 (desmit *euro*) mēnesī.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības īpašuma iznomāšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli saskaņā ar publicējamo informāciju (pielikumā).
4. **Uzdot** Lauberēs pagasta pārvaldes vadītājam A. Mīsteram noslēgt nomas līgumu saskaņā ar izsoles rezultātiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2.§

Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības "Mazdārziņi", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – O.Atslēdzīņš

Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldē saņemts G. M., dzīvo [dzīvesvietas adrese], 2018.gada 19.oktobra iesniegums (reģ. Nr.449/1-15.2), kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā zemes vienības "Mazdārziņi", kadastra apzīmējums 74680010199, daļu 0,05 ha platībā (I.sektora 9.gabalš), personiskās palīgsaimniecības vajadzībām uz desmit gadiem;

Saskaņā ar Madlienas pagasta pašvaldības padomes 2008.gada 17.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 30.p.) zemes vienība "Mazdārziņi" Madlienas pagastā, zemes kadastra apzīmējums Nr.74680010199, ar kopējo platību 26,5 ha piekrīt Ogres rajona Madlienas pagasta pašvaldībai, tāpat no 2009.gada 1.jūlija – Ogres novada pašvaldībai.

Nemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2018.gada 5.novembra sēdes protokola Nr.25 izrakstu 1.§, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.punktu un 29.2.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 "Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārzēm) nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2.1.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindīga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** G. M., dzīvo [dzīvesvietas adrese], zemes vienības "Mazdārziņi", Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 74680010199), daļu ~0,05 ha platībā – I.sektora 9.gabalu (saskaņā ar pielikumu) uz 10 (desmit) gadiem par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 (četri) *euro*, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām ar nosacījumu, ka nomnieks iznomātajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību.
2. **Uzdot** Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam Ojāram Atslēdzīņam 1 mēneša laikā sagatavot un noslēgt zemes nomas līgumu ar G. M. atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi".
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpildīdatoram.

3.§

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu Nodrošinājuma valsts aģentūrai

Lēmuma projekta ziņotājs- O.Atslēdzīņš

Izskatot 2018.gada 8.oktobrī Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldē saņemto Nodrošinājuma valsts aģentūras (turpmāk – Aģentūra) iesniegumu Nr.1.21-01/11029 (reģ.Nr.112/1-14) ar lūgumu pagarināt 2009.gada 1.februāra nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.2009/2 (turpmāk – Līgums) uz maksimāli iespējamo laiku vai noslēgt jaunu līgumu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) starp Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldi un Aģentūru 2009.gada 1.februārī noslēgts nedzīvojamo telpu ar kopējo platību 12,1 m², kas atrodas "Pagastmājā", Madlienā, Madlienas pag., Ogres nov., nomas līgums Valsts policijas iecirkņa darbības nodrošināšanai;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 2) noslēgtā Līguma termiņš ir 2018.gada 31.decembris;
- 3) saskaņā ar 2018.gada 6.martā veikto aprēķinu, "Pagastmājas" telpu nomas maksa ir EUR 1 (viens *euro*) par kvadrātmetru.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pants nosaka, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par trīsdesmit gadiem.

Noklausoties Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja Ojāra Atslēdžiņa ziņojumu un priekšlikumu pagarināt Līgumu, ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā tam nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu un veikto nomas maksas pārrēķinu, saskaņā ar Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2018.gada 8.oktobra sēdes protokols Nr.26 izraksts 1.§, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindiga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** uz divdesmit (20) gadiem ar Nodrošinājuma valsts aģentūru, reģ. Nr.90009112024 2009.gada 1.februārī noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.2009/2 par nedzīvojamās telpas Nr.54 ar kopējo platību 12,1 m², kas atrodas "Pagastmājā", Madlienā, Madlienas pag., Ogres nov., nomu, nosakot nomas maksu **EUR 12,10 (divpadsmit euro 10 centi)** mēnesī par visu iznomāto platību.
2. **Uzdot** Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam Ojāram Atslēdžiņam viena mēneša laikā noslēgt vienošanos par grozījumiem nomas līgumā.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

4.§

Par dzīvokļa Nr.2 "Krautuves 1", Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov. atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotājs – V.Ancāns

Dzīvoklis Nr.2 "Krautuves 1", Suntažos, Suntažu pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7488 900 0375), ar kopējo platību 48,70 m² un 487/2367 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0199 001, 1/4 kopīpašuma domājamā daļa no būves ar kadastra apzīmējums 7488 003 0199 005, 1/4 kopīpašuma domājamā daļa no būves ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0199 005 006, 1/5 kopīpašuma domājamā daļa no būves ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0199 005 008, ir ierakstīts Suntažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000039392 2 (turpmāk tekstā – Dzīvoklis). Dzīvokļa īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai.

Dzīvokļa tehniskais stāvoklis ir ļoti slikts, lai dzīvoklis būtu derīgs dzīvošanai nepieciešami lieli finanšu ieguldījumi, līdz ar to Dzīvoklis nav nepieciešams pašvaldībai un tai pakļautajām institūcijām tām noteikto funkciju izpildes nodrošināšanai. Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarēta neviena persona, līdz ar to nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes vadītāja Valda Ancāna ziņojumu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo daļu;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindiga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt izsolē** ar augšupejošu soli Ogres novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.2, “Krautuves 1”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7488 900 0375), ar kopējo platību 48,70 m² un 487/2367 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0199 001, 1/4 kopīpašuma domājamā daļa no būves ar kadastra apzīmējums 7488 003 0199 005, 1/4 kopīpašuma domājamā daļa no būves ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0199 005 006, 1/5 kopīpašuma domājamā daļa no būves ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0199 005 008.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Īpašuma objektu izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noteikt atsavināmā dzīvokļa īpašuma “Krautuves 1” dz.2, Suntažos, Suntažu pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7488 900 0375) izsoles sākumcenu, apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt izsoli.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

5.§

Par nedzīvojamo telpu nomu „Suntažu sanatorijas internātskolā”, Suntažos, Suntažu pag., Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotājs – V.Ancāns

Izskatot S. N., personas kods [personas kods], dzīv. [dzīvesvietas adrese], 2018.gada 2.septembra iesniegumu ar lūgumu iznomāt telpas 34 m² platībā sveču izgatavošanai, meistarklašu organizēšanai Ogres novada pašvaldībai piederošajā ēkā “Suntažu sanatorijas internātskolā”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7488 003 0622 001), ņemot vērā, ka minētās telpas pašvaldības funkciju veikšanai šobrīd nav nepieciešamas, bet telpu uzturēšanas izdevumi jāsedz pašvaldībai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu un Ministru kabineta 2018.gada 22.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.,13., 24. un 79.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindiga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Ogres novada pašvaldībai piederošajā ēkā “Suntažu sanatorijas internātskola”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7488 003 0622 001) telpu Nr.29 ar kopējo platību 34 m², nomnieku noskaidrojot rakstiskā izsolē.
2. **Noteikt** izsoles sākuma nomas maksu EUR 32,00 (*euro*) mēnesī.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības īpašuma iznomāšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli saskaņā ar publicējamo informāciju (pielikumā).
4. **Uzdot** Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam V.Ancānam noslēgt nomas līgumu saskaņā ar izsoles rezultātiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

6.§

Par transportlīdzekļa Ford S-MAX pārdošanu par brīvu cenu

Lēmuma projekta ziņotāja – L.Kriviša - Budnika

2018.gada 23.augustā Ogres novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu “Par transportlīdzekļa atsavināšanu”, par transportlīdzekļa Ford S-Max, reģ.Nr.GN169 (turpmāk - transportlīdzeklis), atsavināšanu atklātā izsolē, izsoli sākot no nosacītās cenas, atbilstoši kustamās mantas vērtētāja Gunāra Gailāna (LĪVA sertifikāts Nr.18) noteiktajai tirgus vērtībai, EUR 2000 (divi tūkstoši *euro*).

Līdz pieteikšanās izsolei termiņa beigām, t.i., līdz 2018.gada 4.oktobrim nebija saņemts neviens izsoles pieteikums.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 32.panta ceturta daļa nosaka, ja kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu. Citi atsavināšanas veidi noteikti Atsavināšanas likuma 3.pantā, un tie ir - pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasī, pārdodot par brīvu cenu, apmainot pret citu mantu, ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā, nododot piegādātājam un izdarot ieskaitu (ja manta ir iepirkta), nododot bez atlīdzības.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 1. un 3.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 *euro*, šajā gadījumā pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību vai sarīkotā izsole ir bijusi nesekmīga.

Transportlīdzekļa atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 0.

Ņemot vērā, ka transportlīdzekļa bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 0, remonta izmaksas ir EUR 918 (deviņi simti astoņpadsmit *euro*), atbilstoši sertificēta kustamās mantas vērtētāja Gunāra Gailāna (LĪVA sertifikāts Nr.18) transportlīdzekļa novērtēšanas aktam Nr.18/447 ātrās realizācijas vērtība ir EUR 1400 (viens tūkstotis četri simti *euro*), transportlīdzekļa pārdošanas cena nosakāma EUR 1200 (viens tūkstotis divi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 7.pantu, 32.panta ceturto daļu, 37.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindīga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt transportlīdzekļa Ford S-Max, reģ.Nr.GN169, atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
2. Apstiprināt transportlīdzekļa Ford S-Max, reģ.Nr.GN169 pārdošanas cenu EUR 1200 (viens tūkstotis divi simti *euro*).
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības īpašumu objektu izsoles komisijai organizēt transportlīdzekļa Ford S-Max, reģ.Nr.GN169 pārdošanu par brīvu cenu.
4. Publicēt sludinājumu par transportlīdzekļa Ford S-Max, reģ.Nr.GN169 pārdošanu par brīvu cenu informatīvajā izdevumā “Ogrēnietis” un pašvaldības mājas lapā internetā, nosakot, ka pieteikums par transportlīdzekļa Ford S-Max, reģ.Nr.GN169 pirkšanu iesniedzams Ogres novada pašvaldībā 7 darba dienu laikā no sludinājuma publicēšanas.
5. Gadījumā, ja 7 darba dienu laikā pēc minētā sludinājuma publicēšanas transportlīdzekli pirkt piesakās vairākas personas, uzdot Ogres novada pašvaldības

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

īpašumu objektu izsoles komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt izsoles rīkošanu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

7.§

Par nosacītas cenas samazināšanu atkārtoti atsavinot dzīvokļa īpašumu Draudzības ielā 14-6, Ogrē, Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotāja – L.Kriviša – Budnika

2018.gada 20.septembrī Ogres novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu “Par dzīvokļu īpašumu Draudzības ielā 14-1 un 14-6, Ogrē, Ogres nov., atsavināšanu” par dzīvokļa īpašuma Nr.1 Draudzības ielā 14, Ogrē, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 900 6494), turpmāk - Dzīvoklis Nr.1 un dzīvokļa īpašuma Nr.6, Draudzības ielā 14, Ogrē, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 900 6495), turpmāk - Dzīvoklis Nr.6, atsavināšanu, nosakot Dzīvokļa Nr.1 izsoles sākumcenu EUR 2100 un Dzīvokļa Nr.6 izsoles sākumcenu EUR 4500.

Dzīvokļa Nr.6 2018.gada 2.novembra izsolei netika saņemts neviens izsoles pieteikums.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindīga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli dzīvokļa īpašuma Nr.6, Draudzības ielā 14, Ogrē, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 900 6495), atsavināšanai, nosakot izsoles sākumcenu EUR 3600 (trīs tūkstoši seši simti *euro*).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības īpašumu objektu izsoles komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt izsoles rīkošanu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

8.§

Par nekustamā īpašuma “Garāža” 56, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Izskatot Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemto R. Z. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2018.gada 21.aprīlī Nr.2-4.2/2227) ar lūgumu iegādāties Pašvaldībai piederošo zemes vienību “Garāža” 56, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7480 004 0640, ar platību 46 m² iesniedzējai piederošās būves (garāžas) ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0640 001 uzturēšanai, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) Nekustamais īpašums “Garāža” 56, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7480 004 0640), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 004 0640, ar kopējo platību 46 m², ierakstīts Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000582727, īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai;
- 2) Saskaņā ar ierakstu Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000560962 īpašuma tiesības uz ēku (būvju) īpašumu "Garāža" 56, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7480 504 0059), kas sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0640 001, nostiprinātas R. Z. Būve ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0640 001 saistīta ar Pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0640;
 - 3) Pamatojoties uz Ogres novada domes 2011.gada 17.februāra lēmumu "Par pastāvīgo zemes lietošanas tiesību izbeigšanu R. Z. uz zemes vienību "Garāža" 56, Ogresgala pagastā un zemes nomas pirmtiesību izmantošanu" 2011.gada 25.februārī noslēgts zemes nomas līgums Nr.4-1.1/3 būves (garāžas) uzturēšanai;
 - 4) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei;
 - 5) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants);
 - 6) Saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 23.oktobra nekustamā īpašuma – apbūvēta zemesgabala Garāža 56, Ogresgala pag., Ogres nov., novērtējumu, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0640 tirgus vērtība ir EUR 100 (viens simts *euro*).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 37.panta piekto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindiga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7480 004 0640, "Garāža 56", Ogresgala pag., Ogres nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0640, ar kopējo platību 46m².
2. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7480 004 0640, "Garāža 56", Ogresgala pag., Ogres nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0640, ar kopējo platību 46m², cenu EUR 100 (viens simts *euro*).
3. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7480 004 0640, "Garāža 56", Ogresgala pag., Ogres nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0640, ar kopējo platību 46m², pārdodot to R. Z. par brīvu cenu EUR 100 (viens simts *euro*).
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās organizēt nekustamā īpašuma 7480 004 0640, "Garāža 56", Ogresgala pag., Ogres nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

apzīmējumu 7480 004 0640, ar kopējo platību 46m², atsavināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.

5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

9.§

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Brīvības ielā 127, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Ogres novada pašvaldības dome 2016.gada 17.novembrī pieņēma lēmumu “Par zemes vienības Brīvības iela 127, Ogrē, Ogres nov., Brīvības iela 127A, Ogrē, Ogres nov. un Stirnu iela 31A, Ogrē, Ogres nov. daļas nepieciešamību sabiedrības vajadzībām” (sēdes protokola izraksts Nr.18, 1.§) ar kuru nolemts, ka sabiedrības vajadzībām – likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana) izpildei, Brīvības ielas un veloceliņa izbūvei posmā no Rūpnieku ielas līdz Ogres pilsētas robežai, Ogrē, Ogres nov., nepieciešama zemes vienības Brīvības ielā 127, Ogrē, Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7401 004 0993) daļa ~286 m² platībā.

Izvērtējot Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 5.novembra sēdes protokola Nr.6 izrakstu 1.§ un pievienotos dokumentus, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) nekustamais īpašums Brīvības ielā 127, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs: 7401 004 0993, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0993 ar kopējo platību 1663 m² (pirms atdalīšanas) un uz tās esošas ēkas ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0993 001, īpašuma tiesības Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000179448 nostiprinātas kopīpašniekiem: L. K. un M. V. katram uz nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu, turpmāk – nekustamā īpašuma kopīpašnieki;
- 2) atsavināmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1050, 286 m² platībā ir atdalīta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0993, Brīvības ielā 127, Ogrē, Ogres nov., reģistrēta Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Ogres pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000179448, atdalītajai zemes vienībai piešķirts kadastra numurs 7401 004 1063, turpmāk – atsavināmā zemes vienība;
- 3) saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 26.jūlija novērtējumu Nr.2018/L6319/914 atsavināmās zemes vienības tirgus vērtība ir EUR 4200 (četri tūkstoši divi simti *euro*);
- 4) nekustamā īpašuma kopīpašnieku: L. K. iesniegumā (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, 2018.gada 2.novembrī ar Nr.2-4.2/5860) un M. V. pilnvarotās personas A. V. iesniegumā (reģistrēts Pašvaldībā, 2018.gada 2.novembrī ar Nr.2-4.2/5854) rakstiski apliecināts, ka ar SIA „Eiroeksperts” atsavināmās zemes vienības novērtējumu nekustamā īpašuma kopīpašnieki ir iepazinušies un piekrīt atsavināt zemes vienību par aprēķināto atlīdzību EUR 4200 (četri tūkstoši divi simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu, 9.panta pirmo daļu un

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 15.marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1.apakšpunktu, Civillikuma 2002.pantu, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 17.novembra lēmumu “Par zemes vienības Brīvības iela 127, Ogrē, Ogres nov., Brīvības iela 127A, Ogrē, Ogres nov. un Stirnu iela 31A, Ogrē, Ogres nov. daļas nepieciešamību sabiedrības vajadzībām”, Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 5.novembra sēdes protokola Nr.6 izrakstu 1.§, SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 26.jūlija novērtējumu Nr.2018/L6319/914 un nekustamā īpašuma Brīvības ielā 127, Ogrē, Ogres nov., kopīpašnieku - L. K. un M. V. pilnvarotās personas A. V. 2018.gada 2.novembra iesniegumus,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindīga, E.Strazdiņa, I.Vecziēdiņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1050 ar kopējo platību 286 m², EUR 4200 (četri tūkstoši divi simti *euro*) apmērā.
2. **Noteikt**, ka zemes vienību, kadastra apzīmējums 7401 004 1050, ar kopējo platību 286 m², atsavina pārkot par 1.punktā apstiprināto atlīdzību - EUR 4200 (četri tūkstoši divi simti *euro*).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu.
4. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1050 ar kopējo platību 286 m² atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, tiek segti no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada budžeta līdzekļiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

10.§

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Brīvības ielā 127A, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Ogres novada pašvaldības dome 2016.gada 17.novembrī pieņēma lēmumu “Par zemes vienības Brīvības iela 127, Ogrē, Ogres nov., Brīvības iela 127A, Ogrē, Ogres nov. un Stirnu iela 31A, Ogrē, Ogres nov. daļas nepieciešamību sabiedrības vajadzībām” ar kuru nolemts, ka sabiedrības vajadzībām – likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana) izpildei, Brīvības ielas un velociņa izbūvei posmā no Rūpnieku ielas līdz Ogres pilsētas robežai, Ogrē, Ogres nov., nepieciešama zemes vienības Brīvības ielā 127A, Ogrē, Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0996, daļa ~305 m² platībā.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Izvērtējot Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 5.novembra sēdes protokola Nr.6 izrakstu 2.§ un pievienotos dokumentus, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) nekustamais īpašums Brīvības ielā 127, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs: 7401 004 0996, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0996 ar kopējo platību 1737 m² (pirms atdalīšanas) un uz tās esošas ēkas ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0996 001, īpašuma tiesības Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000189828 nostiprinātas kopīpašniekiem: K. R. un K. L. katram uz nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu, turpmāk – nekustamā īpašuma kopīpašnieki;
- 2) atsavināmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1052, 305 m² platībā ir atdalīta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0996, Brīvības ielā 127A, Ogrē, Ogres nov., reģistrēta Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Ogres pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000189828, atdalītajai zemes vienībai piešķirts kadastra numurs 7401 004 1067, turpmāk – atsavināmā zemes vienība;
- 3) saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 26.jūlija novērtējumu Nr.2018/L6321/916 atsavināmās zemes vienības tirgus vērtība ir EUR 4500 (četri tūkstoši pieci simti *euro*);
- 4) nekustamā īpašuma kopīpašnieku – K. R. iesniegumā (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, 2018.gada 1.novembrī ar Nr.2-4.2/5813) un K. L. iesniegumā (reģistrēts Pašvaldībā, 2018.gada 5.novembrī ar Nr.2-4.3/1255) rakstiski apliecināts, ka ar SIA „Eiroeksperts” atsavināmās zemes vienības novērtējumu nekustamā īpašuma kopīpašnieki ir iepazīnušies un piekrīt atsavināt zemes vienību par aprēķināto atlīdzību EUR 4500 (četri tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu, 9.panta pirmo daļu un 20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 15.marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1.apakšpunktu, Civillikuma 2002.pantu, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 17.novembra lēmumu “Par zemes vienības Brīvības iela 127, Ogrē, Ogres nov., Brīvības iela 127A, Ogrē, Ogres nov. un Stirnu iela 31A, Ogrē, Ogres nov. daļas nepieciešamību sabiedrības vajadzībām” (protokols Nr.18, 1.§), Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 5.novembra sēdes protokola Nr.6 izrakstu 2.§, SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 26.jūlija novērtējumu Nr.2018/L6321/916 un nekustamā īpašuma Brīvības ielā 127A, Ogrē, Ogres nov., kopīpašnieku - K. R. 2018.gada 29.oktobra iesniegumu un K. L. 2018.gada 5.novembra iesniegumu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindīga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1052 ar kopējo platību 305 m², EUR 4500 (četri tūkstoši pieci simti *euro*) apmērā.
2. **Noteikt**, ka zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1052, ar kopējo platību 305m², atsavina pārkot par 1.punktā apstiprināto atlīdzību - EUR 4500 (četri tūkstoši pieci simti *euro*).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu.
4. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1052 ar kopējo platību 305 m² atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, tiek segti no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada budžeta līdzekļiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

11.§

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Tirgoņu ielā 4, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumu „Par nepieciešamību atsavināt nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām – autotransporta tuneļa izbūvei” paredzēts, ka sabiedrības vajadzībām – likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību - autotransporta tuneļa zem dzelzceļa sliežu ceļiem ar pieejām Kalna prospektā, Ogrē, būvniecības realizācijai nepieciešama zemes vienības Tirgoņu ielā 4, Ogrē, Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0012, daļa ~ 6,11 m² platībā.

Izvērtējot Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 21.septembra sēdes protokola Nr.4 izrakstu 2.§ un pievienotos dokumentus, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) nekustamais īpašums Tirgoņu ielā 4, Ogrē, Ogres nov. (kadastra numurs: 7401 001 0012), sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0012 ar kopējo platību 2300 m² un uz tās esošām dzīvojamām ēkām un palīgceltņiem, īpašuma tiesības Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.35 nostiprinātas kopīpašniekiem – K. J. un M. J., katram uz nekustamā īpašuma ½ domājamā daļu, turpmāk – nekustamā īpašuma kopīpašnieki;
- 2) atsavināmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0727, 6 m² platībā ir atdalīta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0012, Tirgoņu ielā 4, Ogrē, Ogres nov., reģistrēta Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.35, atdalītajai zemes vienībai piešķirts kadastra numurs 7401 001 0012, turpmāk – atsavināmā zemes vienība;
- 3) saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 8.jūnija novērtējumu Nr.2018/L6121/688 atsavināmās zemes vienības tirgus vērtība ir EUR 100 (viens simts *euro*);
- 4) nekustamā īpašuma kopīpašnieku – K. J. un M. J. iesniegumā (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 30.augustā ar Nr.2-4.2/4551) rakstiski apliecināts, ka ar SIA „Eiroeksperts” atsavināmās zemes vienības novērtējumu kopīpašnieki ir iepazinušies un piekrīt atsavināt zemes vienību par aprēķināto atlīdzību EUR 100 (viens simts *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu, 9.panta pirmo daļu un

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 15.marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1.apakšpunktu, Civillikuma 2002.pantu, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumu „Par nepieciešamību atsavināt nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām – autotransporta tuneļa izbūvei”, Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 21.septembra sēdes protokola Nr.4 izrakstu 2.§., SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 8.jūnija novērtējumu Nr.2018/L6121/688 un nekustamā īpašuma Tirgoņu ielā 4, Ogrē, Ogres nov., kopīpašnieku K. J. un M. J. 2018.gada 30.augusta iesniegumu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindiga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0727 ar kopējo platību 6 m², EUR 100 (viens simts *euro*) apmērā.
2. **Noteikt**, ka zemes vienību, kadastra apzīmējums 7401 001 0727, ar kopējo platību 6 m², atsavina pārkot par 1.punktā apstiprināto atlīdzību - EUR 100 (viens simts *euro*).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu.
4. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0727 ar kopējo platību 6 m² atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, tiek segti no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada budžeta līdzekļiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

12.§

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Tirgoņu ielā 6, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumu „Par nepieciešamību atsavināt nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām – autotransporta tuneļa izbūvei” paredzēts, ka sabiedrības vajadzībām – likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību - autotransporta tuneļa zem dzelzceļa sliežu ceļiem ar pieejām Kalna prospektā, Ogrē, būvniecības realizācijai nepieciešama zemes vienības Tirgoņu ielā 6, Ogrē, Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0452, daļa ~ 392,7 m² platībā.

Izvērtējot Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 21.septembra sēdes protokola Nr.4 izrakstu 3.§ un pievienotos dokumentus, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) nekustamais īpašums Tirgoņu ielā 6, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs: 7401 001 0452, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0452 ar kopējo platību 2456 m² un uz tās esošām būvēm (turpmāk – nekustamais īpašums),

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

īpašuma tiesības Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1529 nostiprinātas M. Z. (turpmāk – nekustamā īpašuma īpašniece).

- 2) saskaņā ar ierakstu Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1529 nekustamam īpašumam Tirgoņu ielā 6, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs: 7401 001 0452 noteikts aizliegums bez Kaspara Kazanovska rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām un nostiprināta hipotēka, kreditors: K. K., cedents: L. L., cesionārs: UAB "HOBOTPAHC", kods Lietuvas Republikā 304628799;
- 3) saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 8.jūnija nekustamā īpašuma – nodalāmās zemes gabala daļas 392.7m² Tirgoņu ielā 6, Ogrē, Ogres nov., novērtējumu Nr.2018/L6122/689 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0452 atsavināmās daļas ~ 392,7 m² tirgus vērtība ir EUR 6000 (seši tūkstoši *euro*);
- 4) nekustamā īpašuma īpašnieces 2018.gada 13.septembra iesniegumā (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 14.septembrī ar Nr.2-4.2/4810) apliecināts, ka ar SIA „Eiroeksperts” atsavināmās zemes vienības daļas novērtējumu nekustamā īpašuma īpašniece ir iepazinusies un piekrīt atsavināt zemes vienības daļu to pārdodot par aprēķināto atlīdzību EUR 6000 (seši tūkstoši *euro*), kā arī informē par tiesvedību saistībā ar minētās hipotēkas un aizlieguma atzīmes dzēšanu zemesgrāmatā un to, ka Tiesu administrācijas depozīta kontā ir iemaksāta prasījuma summa EUR 2989,13 apmērā.
- 5) Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība četrus mēnešu laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par atlīdzības apmēru, pieņem lēmumu ierosināt sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu par noteikto atlīdzību;
- 6) Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 11.panta pirmajā daļā noteikts, ka institūcija nekavējoties, bet ne vēlāk kā 10 dienu laikā pēc lēmuma ierosināt sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu par noteikto atlīdzību pieņemšanas nosūta nekustamā īpašuma īpašniekam vai, ja viņa dzīvesvieta nav zināma, publicē oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” paziņojumu ar uzaicinājumu 30 dienu laikā no dienas, kad tas saņemts vai publicēts oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, paziņot par iespēju noslēgt līgumu par nekustamā īpašuma labprātīgu atsavināšanu. Paziņojumā, kuru nosūta nekustamā īpašuma īpašniekam, papildus norāda institūcijas noteikto atlīdzību un piedāvāto atlīdzības kompensācijas veidu.

Minētā panta otrajā prim daļā noteikts, ka par šā panta pirmajā daļā minētā paziņojuma nosūtīšanu un saturu institūcija informē arī personu, kurai par labu attiecībā uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta ķīlas tiesība. Ja personas dzīvesvieta nav zināma, paziņojumu publicē oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu, 9.panta pirmo daļu, 10.panta pirmo daļu un 20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 15.marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1.apakšpunktu, Civillikuma 2002.pantu, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumu „Par nepieciešamību atsavināt nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām – autotransporta tuneļa izbūvei”, Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 21.septembra sēdes protokola Nr.4 izrakstu 3.§., SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 8.jūnija nekustamā īpašuma – nodalāmās zemes gabala daļas 392.7m² Tirgoņu ielā 6, Ogrē, Ogres nov., novērtējumu Nr.2018/L6122/689 un nekustamā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

īpašuma Tirgoņu ielā 6, Ogrē, Ogres nov., īpašnieces M. Z. 2018.gada 13.septembra iesniegumu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindīga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0452 daļu ~ 392,7 m² platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, veicot uzmērīšanu) EUR 6000 (seši tūkstoši *euro*) apmērā.
2. **Ierosināt** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0452, daļas ~ 392,7 m² platībā atsavināšanu, to pārkot par 1.punktā apstiprināto atlīdzību - EUR 6000 (seši tūkstoši *euro*).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā sagatavot un nosūtīt nekustamā īpašuma īpašnieci paziņojumu par pieņemto lēmumu, informēt personu, kurai par labu attiecībā uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta ķīlas tiesība un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā zemesgrāmatā ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu ar lietu un saistību tiesībām bez Ogres novada pašvaldības piekrišanas, organizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0452, daļas ~ 392,7 m² platībā uzmērīšanu, reģistrēšanu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un zemesgrāmatā.
5. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0452 daļas ~ 392,7 m² platībā atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, tiek segti no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada budžeta līdzekļiem.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

13.§

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Kalna prospektā 6, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumu „Par nepieciešamību atsavināt nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām – autotransporta tuneļa izbūvei”, paredzēts, ka sabiedrības vajadzībām – likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību - autotransporta tuneļa zem dzelzceļa sliežu ceļiem ar pieejām Kalna prospektā, Ogrē, būvniecības realizācijai nepieciešama zemes vienības Kalna prospektā 6, Ogrē, Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0020, daļa ~1524 m² platībā.

Izvērtējot Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 1.novembra sēdes protokola Nr.5 izrakstu 1.§ un pievienotos dokumentus, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1) nekustamais īpašums Kalna prospektā 6, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs: 7401 003 0020, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0020 ar kopējo platību 3027 m² un uz tās esošas ēkas ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0020 001, īpašuma tiesības Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.53 nostiprinātas M. Š., turpmāk – nekustamā īpašuma īpašniece;
- 2) atsavināmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0792, 1524 m² platībā ir atdalīta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0020, Kalna prospektā 6, Ogrē, Ogres nov., reģistrēta Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Ogres pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.53, atdalītajai zemes vienībai piešķirts kadastra numurs 7401 003 0797, turpmāk – atsavināmā zemes vienība;
- 3) saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 9.oktobra novērtējumu Nr.2018/L6123/1141 atsavināmās zemes vienības tirgus vērtība ir EUR 30700 (trīsdesmit tūkstoši septiņi simti *euro*);
- 4) nekustamā īpašuma īpašnieces M. Š. 30.10.2018. iesniegumā (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 30.oktobrī ar Nr.2-4.2/5719) apliecināts, ka nekustamā īpašuma īpašniece ir iepazinusies ar SIA „Eiroeksperts” veikto atsavināmās zemes vienības novērtējumu un piekrīt atsavināt zemes vienību par aprēķināto atlīdzību EUR 30700 (trīsdesmit tūkstoši septiņi simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu, 9.panta pirmo daļu un 20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 15.marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1.apakšpunktu, Civillikuma 2002.pantu, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumu „Par nepieciešamību atsavināt nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām – autotransporta tuneļa izbūvei”, Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 1.novembra sēdes protokola Nr.5 izrakstu 1.§, SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 9.oktobra novērtējumu Nr.2018/L6123/1141 un nekustamā īpašuma Kalna prospektā 6, Ogrē, Ogres nov., īpašnieces M. Š. 2018.gada 30.oktobra iesniegumu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindiga, E.Strazdiņa, I.Vecziēdiņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0792 ar kopējo platību 1524 m², EUR 30700 (trīsdesmit tūkstoši septiņi simti *euro*) apmērā.
2. **Noteikt**, ka zemes vienību, kadastra apzīmējums 7401 003 0792, ar kopējo platību 1524 m², atsavina pārkot par 1.punktā apstiprināto atlīdzību - EUR 30700 (trīsdesmit tūkstoši septiņi simti *euro*).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu.
4. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0792 ar kopējo platību 1524 m² atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, tiek segti no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada budžeta līdzekļiem.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

14.§

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Upes prospektā 9, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumu „Par nepieciešamību atsavināt nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām – autotransporta tuneļa izbūvei”, paredzēts, ka sabiedrības vajadzībām – likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību - autotransporta tuneļa zem dzelzceļa sliežu ceļiem ar pieejām Kalna prospektā, Ogrē, būvniecības realizācijai nepieciešama zemes vienības Upes prospektā 9, Ogrē, Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0084, daļa ~20,5 m² platībā.

Izvērtējot Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 21.septembra sēdes protokola Nr.4 izrakstu 4.§ un pievienotos dokumentus, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) nekustamais īpašums Upes prospektā 9, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs: 7401 003 0084, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0084 ar kopējo platību 3512 m² un uz tās esošām ēkām (būvēm) ar kadastra apzīmējumiem 7401 003 0084 001; 7401 003 0084 002; 7401 003 0084 003 un 7401 003 0084 004, īpašuma tiesības Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.531 nostiprinātas kopīpašniekiem – I. Š. un E. K. katrai uz nekustamā īpašuma ½ domājamā daļu, turpmāk – nekustamā īpašuma kopīpašnieces;
- 2) atsavināmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0794, 20 m² platībā ir atdalīta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0084, Upes prospektā 9, Ogrē, Ogres nov., reģistrēta Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Ogres pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.531 un atdalītajai zemes vienībai piešķirts kadastra numurs 7401 003 0798, turpmāk – atsavināmā zemes vienība;
- 3) saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 8.jūnija novērtējumu Nr.2018/L6124/691 atsavināmās zemes vienības tirgus vērtība ir EUR 310 (trīs simti desmit *euro*);
- 4) nekustamā īpašuma kopīpašnieces – I. Š. 2018.gada 18.septembra iesniegumā (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, 2018.gada 18.septembrī ar Nr.2-4.3/1002) un E. K. 2018.gada 19.septembra iesniegumā (reģistrēts Pašvaldībā 2018.gada 20.septembrī ar Nr.2-4.3/1021) apliecināts, ka ar SIA „Eiroeksperts” atsavināmās zemes vienības novērtējumu kopīpašnieces ir iepazinušās un piekrīt atsavināt zemes vienību par aprēķināto atlīdzību EUR 310 (trīs simti desmit *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu, 9.panta pirmo daļu un 20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 15.marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1.apakšpunktu, Civillikuma 2002.pantu, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumu „Par nepieciešamību atsavināt nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām – autotransporta tuneļa izbūvei”, Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 21.septembra sēdes protokola Nr.4 izrakstu 4.§, SIA

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

„Eiroeksperts” 2018.gada 8.jūnija novērtējumu Nr.2018/L6124/691 un nekustamā īpašuma Upes prospekts 9, Ogrē, Ogres nov., kopīpašnieces I. Š. 2018.gada 18.septembra un E. K. 2018.gada 19.septembra iesniegumu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindiga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0794 ar kopējo platību 20 m², EUR 310 (trīs simti desmit *euro*) apmērā.
2. **Noteikt**, ka zemes vienību, kadastra apzīmējums 7401 003 0794, ar kopējo platību 20 m², atsavina pārkot par 1.punktā apstiprināto atlīdzību - EUR 310 (trīs simti desmit *euro*).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu.
4. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0794 ar kopējo platību 20 m² atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, tiek segti no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada budžeta līdzekļiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

15.§

Par Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 21.septembra lēmuma „Par nekustamā īpašuma – būves Tirgoņu ielā, 9A, Ogrē, Ogres nov. atsavināšanu” atcelšanu un būves Tirgoņu ielā 9A, Ogrē, Ogres nov. nojaukšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Ogres novada pašvaldības dome 2017.gada 21.septembrī pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – būves Tirgoņu ielā, 9A, Ogrē, Ogres nov. atsavināšanu” (turpmāk – 21.09.2017. lēmums) un nolēma atsavināt Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piederošo būvi ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0353 003 (turpmāk – būve), kas atrodas uz nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 9A, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 001 0712, īpašnieci V. Š. (turpmāk – nekustamā īpašuma īpašniece) piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0710, to pārdodot nekustamā īpašuma īpašniecei.

Pamatojoties uz 21.09.2017. lēmumu un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta piekto daļu, Pašvaldība 2017.gada 3.oktobrī nosūtīja nekustamā īpašuma īpašniecei atsavināšanas paziņojumu Nr.2-1.5.3/3148 par Pašvaldībai piederošās būves iegādi.

Pašvaldība saņēma nekustamā īpašuma īpašnieces pilnvarotās personas A. L. (turpmāk – īpašnieces pilnvarotā persona) 2018.gada 5.oktobra iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2018.gada 1.novembrī ar Nr.2-4.2/5806, turpmāk – iesniegums), kurā norādīts, ka 21.09.2017. lēmumā piedāvātais atsavināšanas priekšlikums netiek pieņemts un lūgts rast iespēju atbrīvot nekustamo īpašumu no Pašvaldībai piederošās būves, kas ir avārijas stāvoklī.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Būve ir vidi degradējoša un cilvēku drošībai bīstama, Pašvaldības funkciju nodrošināšanai tā nav nepieciešama, kā arī nav lietderīgi ieguldīt līdzekļus tās atjaunošanā.

Saskaņā ar Civillikuma 1084.panta pirmo daļu katram būves īpašniekam, lai aizsargātu sabiedrisko drošību, jātur sava būve tādā stāvoklī, ka no tās nevar rasties kaitējums ne kaimiņiem, ne garāmgājējiem, ne arī tās lietotājiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta septītajā daļā noteikts, ja persona, kurai ir pirkuma tiesības, nenoslēdz pirkuma līgumu, Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija var atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai vai lemj par atsavināšanas veida maiņu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieces pilnvarotās personas saņemto iesniegumu, secināms, ka 21.09.2017. lēmuma izpilde nav iespējama, līdz ar to nepieciešams 21.09.2017. lēmumu atcelt un Pašvaldībai piederošo būvi nojaukt.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 1084.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta septīto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindiga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atcelt** Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 21.septembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma – būves Tirgoņu ielā, 9A, Ogrē, Ogres nov. atsavināšanu”.
2. **Nojaukt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Tirgoņu ielā 9A, Ogrē, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 501 0097), kas sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0353 003.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Budžeta nodaļai iekļaut Ogres novada pašvaldības 2019.gada budžetā līdzekļus šī lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma nojaukšanai (saskaņā ar tāmi).
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Juridiskai nodaļai, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, veikt iepirkuma procedūru šī lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma nojaukšanas darbiem.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Finanšu nodaļai, pēc šī lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma nojaukšanas, izslēgt to no pamatlīdzekļu bilances.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

16.§

Par saistošo noteikumu Nr.27/2018 “Par Ogres novada pašvaldības 2007.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr. 100 “Detālplānojums zemes gabalam Kalna alejā 2, Ogrē, Ogres nov., Ogres raj., kad. Nr.7401-003-0054” atcelšanu” apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2007.gada 25.oktobra lēmumu “Par saistošo noteikumu Nr. 100 “Detālplānojums zemesgabalam Kalna alejā 2, Ogrē, Ogres nov., Ogres raj.” apstiprināšanu” apstiprināts detālplānojums zemesgabalam Kalna alejā 2, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 74010030054 (turpmāk – Detālplānojums), kā arī pieņemti

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldības 2007.gada 25.oktobra saistošie noteikumi Nr. 100 "Detālplānojums zemes gabalam Kalna alejā 2, Ogrē, Ogres nov., Ogres raj., kad. Nr.7401-003-0054" (turpmāk – Saistošie noteikumi). Šajos Saistošajos noteikumos nav noteikts termiņš Detālplānojuma īstenošanai. Administratīvais līgums par Detālplānojuma īstenošanu nav noslēgts.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2018.gada 21.jūnija lēmumu apstiprināti Ogres novada pašvaldības 2018.gada 21.jūnija saistošie noteikumi Nr.12/2018 "Lokālplānojums kā Ogres novada teritorijas plānojuma grozījumi aizsargājamās apbūves teritorijās Ogres pilsētas centrā un tām piegulošajām teritorijām. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", kas nosaka Detālplānojuma teritorijai jaunas sarkanās līnijas, tādējādi liedzot realizēt Detālplānojumā paredzētos risinājumus.

2018.gada 24.jūlijā Ogres novada pašvaldībā saņemts Detālplānojuma teritorijā esošo zemes vienību īpašnieku: A. V. un S. J. iesniegums (reģ. Nr.2-4.2/3862), kurā lūgts atcelt Detālplānojumu.

Detālplānojums nav īstenots – Detālplānojuma teritorijas izbūve (izmantošana) atbilstoši Detālplānojuma risinājumiem un noteiktajām prasībām nav veikta. Saskaņā ar Detālplānojuma nosacījumiem veikta zemesgabala Kalna aleja 2, Ogrē, Ogres nov., sadale vairākās zemes vienībās.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta trešā daļa nosaka, ka zemes vienību sadalīšana saskaņā ar detālplānojumu nav uzskatāma par detālplānojuma īstenošanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 45.¹pantu un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindiga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevš) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.27/2018 “Par Ogres novada pašvaldības 2007.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.100 “Detālplānojums zemes gabalam Kalna alejā 2, Ogrē, Ogres nov., Ogres raj., kad. Nr.7401-003-0054” atcelšanu”, turpmāk – Noteikumi (pielikumā).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļai:
 - 2.1. piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nosūtīt paziņojumu par Noteikumu pieņemšanu publikācijai oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un ievietot lēmumu un Noteikumus Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
 - 2.2. divu nedēļu laikā pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt šī lēmuma un Noteikumu ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē;
 - 2.3. nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu un Noteikumu pieņemšanu publicēšanu laikrakstā “Ogrēnietis”, norādot, ka ar Noteikumiem var iepazīties Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolattija.lv.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

17.§

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības Ogresgala vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Pūga

Izskatot Ogres novada pašvaldības Ogresgala vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” 2018.gada 18.oktobra iesniegumu Nr.1-7/8 “Par izmaiņām amatu un amatalgu likmju sarakstā” (reģistrēta Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 24.oktobrī ar Nr.2-4.1/5606), noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindīga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības Ogresgala vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 1.decembra lēmumu “Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 6.§) un Ogres novada pašvaldības vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” personāla amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu” (protokols Nr.15,13.§)*) šādu grozījumu:
svītrot 5.punktu.

2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības Ogresgala vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” personāla amatu un amatalgu likmju saraksta aktuālo redakciju.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

18.§

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības Ogres Valsts ģimnāzijas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Pūga

Izskatot Ogres novada pašvaldības Ogres Valsts ģimnāzijas 2018.gada 19.septembra iesniegumu Nr.59/1-15 “Par likmes palielināšanu” (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 29.oktobrī ar Nr.2-4.1/5674), noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindīga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības Ogres Valsts ģimnāzijas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 1.decembra lēmumu "Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.1, 6.§) un Ogres Valsts ģimnāzijas personāla amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu" (protokols Nr.15, 2.§))*) šādu grozījumu: aizstāt ailē "Vienību skaits" 11.punktā skaitli "0.5" ar skaitli "1";
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības Ogres Valsts ģimnāzijas personāla amatu un amatalgu likmju saraksta aktuālo redakciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

19.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Suntažu vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Pūga

Izskatot Ogres novada pašvaldības Suntažu vidusskolas 2018.gada 8.oktobra vēstuli Nr.1-15/87 "Par Suntažu vidusskolas amatu un amatalgu likmju sarakstu" (reģistrēta Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 8.oktobrī ar Nr.2-4.1/5221), noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas informāciju un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindīga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības Suntažu vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības pagastu pārvalžu un iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.1; 7.§) 2018.gada 18.janvāra lēmuma "Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības pagastu pārvalžu un iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr. 1; 7.§)" (protokols Nr. 1; 43.§) redakcijā*) šādus grozījumus:
 - 1.1 aizstāt ailē "Vienību skaits" 32.punktā skaitli "2" ar skaitli "1,5";
 - 1.2. papildināt sarakstu ar 35.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Vienību skaits	Profesijas kods	Amata saime	Amata saimes līmenis	Mēneša lgas grupa	Grupas mēnešalgas likme euro līdz
35.	Pavāra palīgs	0,5	9412 01	13	I	1	450

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības Suntažu vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju saraksta aktuālo redakciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

20.§

Par dalības un ēdināšanas maksas noteikšanu Kārļa Kažociņa Madlienas mūzikas un mākslas skolas organizētajā profesionālās ievirzes izglītības programmas „Taustiņinstrumentu spēle- Akordeona spēle” VI mūzikas skolu audzēkņu ansambļu un kameransambļu konkursā

Lēmuma projekta ziņotājs - O.Atslēdzinš

Iepazīstoties ar Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja Ojāra Atslēdzina informāciju par Kārļa Kažociņa Madlienas mūzikas un mākslas skolā plānoto profesionālās ievirzes izglītības programmas „Taustiņinstrumentu spēle - Akordeona spēle” VI mūzikas skolu audzēkņu ansambļu un kameransambļu konkursa norisi, kas jau tradicionāli notiek ik pēc diviem gadiem, ņemot vērā Madlienas pagasta pārvaldes veikto aprēķinu, Ogres novada pašvaldības Tarifu komisijas 2018.gada 6.novembra protokolu Nr.9, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta „g” apakšpunktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindiga, E.Strazdiņa, I.Vecziēdiņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt** Ogres novada pašvaldības Kārļa Kažociņa Madlienas mūzikas un mākslas skolas organizētajā profesionālās ievirzes izglītības programmas „Taustiņinstrumentu spēle- Akordeona spēle” VI mūzikas skolu audzēkņu ansambļu un kameransambļu konkursā dalības un ēdināšanas maksu šādā apmērā:
 - 1.1. dalības maksa vienam dalībniekam **EUR 7** (septiņi *euro*);
 - 1.2. ēdināšanas maksa (Madlienas vidusskolas ēdnīcā) vienai personai **EUR 5** (pieci *euro*).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

21.§

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Brīvības ielā 85, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 15.februāra lēmumu “Par nepieciešamību atsavināt nekustamo īpašumu daļas sabiedrības vajadzībām – Rūpnieku ielas pārbūvei”, paredzēts, ka sabiedrības vajadzībām – likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību - Rūpnieku ielas pārbūvei un uzturēšanai nepieciešama privātpersonai piederoša nekustamā īpašuma Brīvības ielā 85, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 004 0440, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0440 daļa ~ 77 m² platībā.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Izvērtējot Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 20.novembra sēdes protokola Nr.7 izrakstu 1.§ un pievienotos dokumentus, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) nekustamais īpašums Brīvības ielā 85, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs: 7401 004 0440, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0440 ar kopējo platību 1780 m² un uz tās esošas būves ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0440 001, īpašuma tiesības Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000070288 nostiprinātas J. T., turpmāk – nekustamā īpašuma īpašniece;
- 2) atsavināmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1072, 77 m² platībā ir atdalīta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0440, Brīvības ielas 85, Ogrē, Ogres nov., reģistrēta Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000070288, atdalītajai zemes vienībai piešķirts kadastra numurs 7401 004 1075, turpmāk – atsavināmā zemes vienība;
- 3) saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 8.jūnija novērtējumu Nr.2018/L6125/692 atsavināmās zemes vienības tirgus vērtība ir EUR 1200 (viens tūkstotis divi simti *euro*);
- 4) nekustamā īpašuma īpašniece 2018.gada 14.novembra iesniegumā (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 15.novembrī ar Nr.2-4.2/6143) apliecina, ka ir iepazinusies ar SIA „Eiroeksperts” veikto atsavināmās zemes vienības novērtējumu un piekrīt atsavināt zemes vienību par aprēķināto atlīdzību EUR 1200 (viens tūkstotis divi simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu, 9.panta pirmo daļu un 20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 15.marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1.apakšpunktu, Civillikuma 2002.pantu, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 15.februāra lēmumu “Par nepieciešamību atsavināt nekustamo īpašumu daļas sabiedrības vajadzībām – Rūpnieku ielas pārbūvei”, Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 20.novembra sēdes protokola Nr.7 izrakstu 1.§, SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 8.jūnija novērtējumu Nr.2018/L6125/692 un nekustamā īpašuma Brīvības ielā 85, Ogrē, Ogres nov., īpašnieces J. T. 2018.gada 14.novembra iesniegumu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindīga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1072 ar kopējo platību 77 m², EUR 1200 (viens tūkstotis divi simti *euro*) apmērā.
2. **Noteikt**, ka zemes vienību, kadastra apzīmējums 7401 004 1072, ar kopējo platību 77 m², atsavina pērkot par 1.punktā apstiprināto atlīdzību - EUR 1200 (viens tūkstotis divi simti *euro*).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu.
4. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1072 ar kopējo platību 77 m² atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

kārtību, tiek segti no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada budžeta līdzekļiem.

5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

22.§

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības daļas Rūpnieku ielā 4A, Ogrē, Ogres nov., atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 15.februāra lēmumu "Par nepieciešamību atsavināt nekustamo īpašumu daļas sabiedrības vajadzībām – Rūpnieku ielas pārbūvei", paredzēts, ka sabiedrības vajadzībām – likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību - Rūpnieku ielas pārbūvei un uzturēšanai nepieciešama privātpersonai piederoša nekustamā īpašuma Rūpnieku ielā 4A, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 004 0927, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0927 daļa ~ 66 m² platībā.

Izvērtējot Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 20.novembra sēdes protokola Nr.7 izrakstu 2.§ un pievienotos dokumentus, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) nekustamais īpašums Rūpnieku ielā 4A, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs: 7401 004 0927, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0927 ar kopējo platību 861 m² un uz tās esošas jaunbūves ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0927 001, īpašuma tiesības Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000106709 nostiprinātas V. V. (V. V.), turpmāk – nekustamā īpašuma īpašnieks;
- 2) atsavināmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1074, 66 m² platībā ir atdalīta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0927, Rūpnieku ielas 4A, Ogrē, Ogres nov., reģistrēta Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000106709, atdalītajai zemes vienībai piešķirts kadastra numurs 7401 004 1076, turpmāk – atsavināmā zemes vienība;
- 3) saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 8.jūnija novērtējumu Nr.2018/L6126/693 atsavināmās zemes vienības tirgus vērtība ir EUR 1000 (viens tūkstotis *euro*);
- 4) nekustamā īpašuma īpašnieka 2018.gada 16.novembra iesniegumā (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 16.novembrī ar Nr.2-4.2/6198) apliecināts, ka nekustamā īpašuma īpašnieks ir iepazinies ar SIA „Eiroeksperts” veikto atsavināmās zemes vienības novērtējumu un piekrīt atsavināt zemes vienību par aprēķināto atlīdzību EUR 1000 (viens tūkstotis *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu, 9.panta pirmo daļu un 20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 15.marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1.apakšpunktu, Civillikuma 2002.pantu, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 15.februāra lēmumu "Par nepieciešamību atsavināt nekustamo īpašumu daļas sabiedrības vajadzībām – Rūpnieku ielas pārbūvei", Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2018.gada 20.novembra sēdes protokola Nr.7 izrakstu 2.§, SIA „Eiroeksperts” 2018.gada 8.jūnija novērtējumu Nr.2018/L6126/693 un nekustamā īpašuma

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Rūpnieku ielā 4A, Ogrē, Ogres nov., īpašnieka V. V. (V. V.) 2018.gada 16.novembra iesniegumu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindīga, E.Strazdiņa, I.Vecziediņa, J.Latišs, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1074 ar kopējo platību 66 m², EUR 1000 (viens tūkstotis *euro*) apmērā.
2. **Noteikt**, ka zemes vienību, kadastra apzīmējums 7401 004 1074, ar kopējo platību 66 m², atsavina pārkot par 1.punktā apstiprināto atlīdzību - EUR 1000 (viens tūkstotis *euro*).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu.
4. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 1074 ar kopējo platību 66 m² atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, tiek segti no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada budžeta līdzekļiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Danai Bārbalei.

23.§

Par atteikumu izsniegt atļauju savienot amatus Ogres novada pagastu bāriņtiesas priekšsēdētājam Irai Runcei

Lēmuma projekta ziņotāja – D.Bārbale

Izskatot Ogres novada pagastu bāriņtiesas priekšsēdētājas Iras Runces (turpmāk – Iesniedzēja) 2018.gada 25.oktobra iesniegumu “Par amatu savienošanu” (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 25.oktobrī ar Nr.2-4.2/5630), 2018.gada 26.oktobra iesniegumu “Papildinājums pie 2018.gada 25.oktobra iesnieguma “Par amatu savienošanu”” (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 31.oktobrī ar Nr.2-4.1/5785) un 2018.gada 12.novembra iesniegumu “Par papildus informācijas sniegšanu uz 09.11.2018. Nr.2-5.2/3335” (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2018.gada 13.novembrī ar Nr.2-4.2/6091), kuros lūgts atļaut savienot Ogres novada pagastu bāriņtiesas priekšsēdētājas amatu ar Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīcas medmāsas amatu, Ogres novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) dome konstatēja:

Saskaņā ar pašvaldības domes 2014.gada 16.oktobra lēmumu “Par Ogres novada pagastu bāriņtiesu” Iesniedzēja ir ievēlēta par Ogres novada pagastu bāriņtiesas (turpmāk – pagastu bāriņtiesa) priekšsēdētāju.

Pagastu bāriņtiesas nolikuma (apstiprināts ar Ogres novada domes 2014.gada 25.septembra sēdes lēmumu “Par Ogres novada Madlienas bāriņtiesas, Ogres novada Suntažu bāriņtiesas un Ogres novada Taurupes bāriņtiesas reorganizāciju”), 1.punkts nosaka, ka pagastu bāriņtiesa ir pašvaldības izveidota aizbildnības un aizgādības iestāde, kas savā darbībā pamatojas uz normatīvajiem aktiem un publisko tiesību principiem. Pagastu bāriņtiesas nolikuma 12. un 13. punkts nosaka, ka pagastu bāriņtiesas darbu vada, organizē un kontrolē tās priekšsēdētājs, kurš veic pienākumus un uzdevumus saskaņā ar Bāriņtiesu likumu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

un Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumiem Nr.1037 "Bāriņtiesas darbības noteikumi".

Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka publiskas personas iestādes vadītājs un viņa vietnieks ir valsts amatpersona. Ņemot vērā minēto, secināms, ka Iesniedzēja kā pašvaldības iestādes – pagastu bāriņtiesas priekšsēdētāja ir valsts amatpersona.

Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 6.panta pirmajā daļā noteikts, ka valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā, vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likuma "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi.

Valsts amatpersonas – publiskas personas iestādes vadītāja speciālie valsts amatpersonas savienošanas ierobežojumi noteikti likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 7.panta ceturtajā daļā, proti, publisku personu iestāžu vadītājiem ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar šajā tiesību normā noteiktajiem amatiem, tajā skaitā publiskas personas iestādes vadītājam ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu publiskas personas institūcijā, ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīca", reģ. Nr.40003951628, juridiskā adrese: Rīga, Hīpokrāta iela 2, LV-1079, (turpmāk – SIA "Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīca") ir neatliekamās palīdzības daudzprofilu veselības aprūpes iestāde, kuras visas kapitāla daļas 100% pieder valstij, kapitāla daļu turētāja ir Veselības ministrija.

Ņemot vērā minēto, Iesniedzēja kā pašvaldības iestādes – pagastu bāriņtiesas priekšsēdētājai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar SIA "Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīca" medmāsas amatu, ja amatu savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta pašvaldības domes rakstveida atļauja.

Pašvaldības domei atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 8.¹panta piektās daļas 1.punktam ir pienākums izvērtēt, vai amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai. Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 5.punktā noteikts, ka interešu konflikts ir situācija, kurā valsts amatpersonai, pildot valsts amatpersonas amata pienākumus, jāpieņem lēmums vai jāpiedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas ar valsts amatpersonas amatu saistītas darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt šīs valsts amatpersonas, tās radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses.

Pašvaldība savā 2018.gada 9.novembra vēstulē Nr.2-5.2/3335 "Par papildu informācijas sniegšanu" lūdza Iesniedzējai sniegt informāciju par plānotajām darba stundām mēnesī un darba grafiku Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīcā. Savos iesniegumos pašvaldībai Iesniedzēja minēto informāciju nav sniegusi, kā arī nav norādījusi korektu savu darba vietu (SIA „Rīgas Austrumu klīniskā universitātes slimnīca” sastāvā ietilpst pieci stacionāri „Gaiļezers”, „Latvijas Onkoloģijas centrs”, „Biķernieki”, „Latvijas Infektoloģijas centrs” un „Tuberkulozes un plaušu slimību centrs”, Patoloģijas centrs) un ieņemamo amatu ("onkoloģijas ķirurģiska medmāsa").

Iesniedzēja 2018.gada 12.novembra iesniegumā "Par papildus informācijas sniegšanu uz 09.11.2018. Nr.2-5.2/3335" norāda, ka amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai, darba alga ir noteikta ar stundas tarifu, atbilstoši faktiski nostrādātajam stundu skaitam mēnesī un netraucēs pildīt Ogres novada pagastu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

bāriņtiesas priekšsēdētājas pienākumus. Tāpat norādīts, ka darbs Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīcā nav saistīts ar Ogres novada pagastu bāriņtiesu, jo Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīca nepieņem lēmumus, kas būtu pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai, nostrādāto stundu skaits ir atkarīgs no nodaļas noslogojuma un mēneša, kā arī darbiniekiem ir iespēja pakārtot darba stundas kā nepieciešams.

Bāriņtiesas likuma 46.pants nosaka bāriņtiesas priekšsēdētāja pienākumus:

- 1) vada, organizē un kontrolē bāriņtiesas darbu un pārstāv bāriņtiesu;
- 2) nosaka bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka, bāriņtiesas locekļu un darbinieku pienākumus;
- 3) norīko bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku un bāriņtiesas locekļus par bāriņtiesas sēžu priekšsēdētājiem, kā arī sadala citus pienākumus bāriņtiesas darbiniekiem;
- 4) organizē bāriņtiesas darbinieku kvalifikācijas paaugstināšanu;
- 5) organizē bāriņtiesas darbu apmeklētāju pieņemšanā un iesniegumu izskatīšanā;
- 6) nodrošina datu sniegšanu valsts statistikas pārskata sagatavošanai par bāriņtiesas darbu;
- 7) šā likuma 12.panta pirmajā daļā, 13. un 14.pantā noteiktajos gadījumos nodod bāriņtiesas lietas jaunieceltajam bāriņtiesas priekšsēdētājam vai domes pilnvarotai amatpersona.

Bāriņtiesas likuma 47.pants nosaka bāriņtiesas priekšsēdētāja uzdevumus:

- 1) pārvalda bāriņtiesas finanšu, personāla un citus resursus;
- 2) pieņem darbā un atlaiž no darba šā likuma 8.pantā minētos darbiniekus;
- 3) pilnvaro bāriņtiesas locekļus un citus darbiniekus pārstāvībai administratīvajās iestādēs un tiesā;
- 4) piedalās lietu izskatīšanā bāriņtiesas sēdēs;
- 5) īsteno citas normatīvajos aktos noteiktās pilnvaras;
- 6) ne retāk kā reizi gadā atkārtoti pārbauda šā likuma 11.pantā minētās ziņas par bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku un bāriņtiesas locekli.

Izvērtējot pagastu bāriņtiesas priekšsēdētājas kompetenci un Iesniedzēja sniegto informāciju par SIA "Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīca" medmāsu amata pienākumiem – onkoloģisko pacientu aprūpi, manipulāciju veikšanu, traheostomas aprūpi, pacientu apmācību veikt traheostomas kopšanu, vitālo pacientu funkciju novērošanu, pacientu sagatavošanu ķirurģiskajām operācijām, pacientu sagatavošanu izmeklējumiem, analīžu noņemšanu, pacientu transportēšanu uz operāciju zāli un citiem pienākumiem, kas saistīti ar pacientu aprūpi, ir secināms, abu amatu veikšanā nepieciešama maksimāla precizitāte, koncentrēšanās darba pienākumu izpildei, stresa noturība, atbildība par pieņemtajiem lēmumiem un savu rīcību.

Iesniedzēja kā pagastu bāriņtiesas priekšsēdētāja pagastu bāriņtiesā ir nodarbināta pilnu slodzi, t.i. 40 stundas nedēļā.

Iesniedzēja 2018.gada 12.novembra iesniegumā "Par papildus informācijas sniegšanu uz 09.11.2018. Nr.2-5.2/3335" norāda, ka darba pienākumus Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīcā pilda ārpus Ogres novada pagastu bāriņtiesas darba laika.

Ņemot vērā Iesniedzēja norādīto, secināms, ka Iesniedzēja darba pienākumus SIA "Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīca" pilda ārpus pagastu bāriņtiesas pamatdarba laika, iespējams nakts maiņās darbdienās, vai dienas un nakts maiņās sestdienās vai svētdienās.

Atbilstoši Darba likuma 131.panta pirmajai daļai, darbinieka normālais dienas darba laiks nedrīkst pārsniegt astoņas stundas, bet normālais nedēļas darba laiks — 40 stundas. Dienas darba laiks šā likuma izpratnē ir darba laiks diennakts periodā. Savukārt Darba likuma 142.panta pirmā daļa nosaka, ka diennakts atpūtas ilgums 24 stundu periodā nedrīkst būt īsāks par 12 stundām pēc kārtas – darba ņēmējs nedrīkst veikt darbu ilgāk par 12 stundām 24

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

stundu periodā. Šis nosacījums nemainās, ja darbinieks tiek nodarbināts citā darbā, jo tādā gadījumā pašvaldībai būtu pienākums noskaidrot, vai nostrādātās stundas nepārsniedz Darba likumā noteikto.

Līdz ar to secināms, ka SIA "Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīca" medmāsas amata pienākumu veikšana varētu pārklāties ar pagastu bāriņtiesas priekšsēdētājas amata pienākumiem un tie būtu jāveic vienā un tajā pašā laikā, neizmantojot pienākošos atpūtas laiku. Amatu savienošanas gadījumā Iesniedzēja nebūs pilnvērtīgi atpūsusies un tādējādi nespēs kvalitatīvi veikt pagastu bāriņtiesas priekšsēdētājas amata pienākumus, kas ir ne tikai bāriņtiesas darba organizācija un atbildība par pakļauto bāriņtiesas locekļu un darbinieku rīcību, bet arī bāriņtiesas locekļa amata pienākumu pildīšana. Bāriņtiesas galvenais uzdevums ir nodrošināt ikviena bērna tiesību aizsardzību. Bāriņtiesas locekļi ir atbildīgi par izsvērtu, bērna interesēm atbilstošu lēmumu pieņemšanu, t.sk. radikālu lēmumu pieņemšanu krīzes situācijās.

Tāpat secināms, ka Iesniedzējai, atrodoties darba attiecībās ar SIA "Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīca", ir mantiska interese, jo Iesniedzēja saņem atalgojumu un gūst mantisku labumu. Iesniedzēja vēlas, lai turpinātos darba attiecības un tāpēc ir ieinteresēta gan kvalitatīvi pildīt darba pienākumus, gan būt lojāla darba devējam.

Līdz ar to šo amatu savienošana rada interešu konfliktu, ir pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un kaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmā daļa nosaka, ka lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam vai trešajai personai, iestāde noskaidro un izvērtē adresāta vai trešās personas viedokli un argumentus šajā lietā.

Pašvaldības ieskatā Iesniedzējas viedoklis noskaidrots saņemot Iesniedzējas iesniegumus, kuros Iesniedzēja norāda kādus amatus vēlas savienot, kādi ir darba pienākumi.

Nemot vērā minētos apsvērumus un pamatojoties uz likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 7.panta ceturto daļu, 8.¹panta piekto un septīto daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmā daļu,

balsojot: PAR – 12 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, D.Širovs, A.Purviņa, E.Helmanis, Dz.Žindīga, M.Leja, J.Laptevs) **PRET** – nav,
ATTURAS – 2 balsis (I.Vecziediņa, J.Latišs),
E.Strazdiņa balsojumā nepiedalījās,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

atteikt izsniegt atļauju Irai Runcei savienot Ogres novada pagastu bāriņtiesas priekšsēdētājas amatu ar medmāsas amatu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīca".

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.pantu šo administratīvo aktu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt tiesā, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdi slēdz pulksten 9⁴⁴

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs (paraksts) E.Helmanis (22.11.2018.)

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
„Ogres novada pašvaldība” Kancelejas lietvede (paraksts) L.Balaško (22.11.2018.)

IZRAKSTS PARĪZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
„Ogres novada pašvaldība”
Kancelejas lietvede

L.Balaško

2018.gada 26.novembrī

