

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ogrē, Brīvības ielā 33 | Nr.7 | 2019.gada 20.jūnijā |

**9.§**

# Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Jumpravas iela 34, Ogre, Ogres nov., iznomāšanu

Izskatot L.T., personas kods [personas kods], dzīvo [dzīvesvietas adrese], 2019.gada 22.maija iesniegumu (reģistrēts 2019.gada 22.maijā ar Nr.2-4.2/3139) par 2014.gada 10.janvārī noslēgtā zemes nomas līguma par vienības Jumpravas iela 34, Ogre, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 005 0612, turpmāk kopā – Zemes vienība, iznomāšanu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

1. Zemes vienība piekrīt Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2013.gada 21.novembra lēmumu “Par zemes vienības Jumpravas iela 34, Ogre, Ogres nov. piekritību Ogres novada pašvaldībai un iznomāšanu L. T.”,
2. 2014.gada 10.janvārī noslēgtā zemes nomas līguma termiņš beidzies š.g. 10.janvārī,
3. Zemes vienība nav apbūvēta un nav iznomāta.

Ņemot vērā minēto un Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas ­­­­­­­2019.gada 29. maija sēdes protokola Nr.13 izrakstu 6.§, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktu, 29.3. un 30.3. apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 “Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.2.apakšpunktu,

**balsojot: PAR –** 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, S. Kirhnere, M.Siliņš, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, A.Mangulis, J.Laptevs, M.Leja, J.Iklāvs, J.Latišs, E.Bartkevičs. J.Laizāns, A.Purviņa, E.Strazdiņa), **PRET –** nav, **ATTURAS –** nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** L. T., personas kods [personas kods], uz 5 gadiem Ogres novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Jumpravas iela 34, Ogre, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 005 0612, ~500m² platībā ([saskaņā ar pielikumu](http://ogresnovads.lv/lat/pasvaldiba/normativie_akti_un_attistibas_planosanas_dokumenti/lemumi/pielikumi_un_saites/in_site/tools/download.php?file=files/lemumi/2019/20_junijs/pielikumi/piel_par_9.pdf)), sakņu dārza ierīkošanai par zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7 *euro*, ar nosacījumu, ka nomnieks iznomātajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

(Sēdes vadītāja,

domes priekšsēdētāja E. Helmaņa paraksts)