

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS
DOMES SĒDES PROTOKOLS**

Ogrē

2019.gada 21.novembrī

Nr.15

Sēde sasaukta pulksten 9⁰⁰
Sēdi atklāj pulksten 9⁰⁰

Sēdi vada: Domes priekšsēdētāja vietnieks Gints Siviņš

Protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība”
Kancelejas sekretāre Dita Indriķe

- Piedalās deputāti:** Juris Laizāns, Māris Siliņš, Artūrs Mangulis, Dzirkstīte Žindiga, Dzintra Mozule, Jegors Laptevs, Edvīns Bartkevičs, Dainis Širovs, Ilga Vecziedīņa, Antra Purviņa, Sarmīte Kirhnere, Jānis Iklāvs, Jānis Latišs, Mārtiņš Leja.
- Nepiedalās deputāti:** Egils Helmanis – ikgadējais atvaļinājums, Edīte Strazdiņa – cits iemesls.
- Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:** Ogres novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, Ogres pašvaldības izpilddirektora vietniece Dana Bārbale, Juridiskās nodaļas vadītājs Ronalds Vītols, Juriste Līga Zirnīte, Juriste Kristīne Rostoka, Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovska, Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece Sandra Grunte, Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece Ieva Švēde, Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājs Ojārs Atslēdziņš, Personāla speciālists Dace Šķēle, Telpiskais plānotājs – galvenais speciālists lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnijs Duboks, Suntažu pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Ancāns, Mazozolu pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars Žvīgurs, Krapes pagasta pārvaldes vadītāja Inese Sandore, Zemes ierīcības inženiere Jūlija Kļesoveca, Ķeipenes pagasta pārvaldes vadītājs Vilnis Sirsonis, Lauberes pagasta pārvaldes vadītājs Andris Misturs, Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes komisijas priekšsēdētājs Egīls Dzelzītis, Valdes loceklis Kaspars Grīnbergs, Jānis Siliņš, Baiba Rožkalna, Gunta Pēterkopa Brīvības iela 115,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogre, iedzīvotāju pārstāve, Kristīne Rozenberga Brīvības iela 115,
Ogre, iedzīvotāju pārstāve.

Piedalās prese: SIA "Creative Ogre"

Dome, balsojot ar 15 balsīm „PAR” – 15 balsis, „PRET” – nav
„ATTURAS” – nav, nolemj:

APSTPRINĀT iesniegto sēdes darba kārtību, izslēdzot punktu 1.9. “Par dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Namū pārvaldīšana”” un papildus iekļaujot vienu punktu:

1. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldības budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Tautsaimniecības komitejas jautājumi.

- 1.1. Par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 7488 003 0469, Suntažu pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu.
- 1.2. Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Pauļuki 37”, Ogresgala pag., Ogres nov., iznomāšanu.
- 1.3. Par zemes vienības Egļu iela, Ogrē, Ogres nov., daļas iznomāšanu.
- 1.4. Par grozījumiem Ogres novada domes 2010.gada 15.jūlija lēmumā “Par īpašuma tiesību atzīšanu Ogres novada pašvaldībai uz zemi zem ielām Ogres novada, Ogresgala pagasta, Ogresgala un Ciemupes ciemos”.
- 1.5. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19/2019 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2015.gada 12.novembra saistošajos noteikumos Nr.16/2015 “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās”” pieņemšanu.
- 1.6. Par dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Latvijas Namsaimnieks”.
- 1.7. Par dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Latvijas Namsaimnieks”.
- 1.8. Par dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 13, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Senču nami”.
- 1.9. Par dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Namū pārvaldīšana”.
- 1.10. Par dzīvojamās mājas “Lielkrasti”, Ogresgala pag., Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu.
- 1.11. Par lokālpilnojumā “Lokālpilnojums zemes vienībai Blaumaņa iela 14A, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.g.” apstiprināšanu.
- 1.12. Par lokālpilnojumā “Lokālpilnojums zemes vienībai Ikšķiles iela 2, Ogrē, Ogres nov., kā teritorijas plānojuma grozījumi” apstiprināšanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1.13.Par Ogres novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam izstrādes uzsākšanu.

2. Finanšu komitejas jautājumi.

- 2.1.Par transportlīdzekļa SUBARU FORESTER atsavināšanu.
- 2.2.Par [...] iecelšanu Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja amatā.
- 2.3.Par visaptverošu valsts un Ogres novada pašvaldības pakalpojumu pieejamību Ogres novada administratīvajā teritorijā un grozījumiem Ogres novada pašvaldības izpilddirektora, izpilddirektora vietnieka un Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” amatu un amatalgu likmju sarakstā.
- 2.4.Par telpām Ogres novada pašvaldības jauniešu vajadzībām un grozījumiem Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” amatu un amatalgu likmju sarakstā.
- 2.5.Par Ogres novada pašvaldības Mazozolu pagasta pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadišanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu.
- 2.6.Par Ogres novada pašvaldības Taurupes pagasta pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadišanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu.
- 2.7.Par Lauberes komunālo pakalpojumu iestādes „SARMA” sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadišanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu.
- 2.8.Par Madlienas komunālo pakalpojumu iestādes „ABZA” sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadišanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu.
- 2.9.Par Ogres novada pašvaldības Meņģeles pagasta pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadišanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu.
- 2.10. Par Ogres novada pašvaldības Krapes pagasta pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadišanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu.
- 2.11. Par Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadišanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu.
- 2.12. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības Jaunogres vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā.
- 2.13. Par nedzīvojamo telpu Ogres Valsts ģimnāzijā, Ogres 1.vidusskolā un Jaunogres vidusskolā nomas maksas noteikšanu iznomāšanai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

3. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas jautājumi.

- 3.1. Par Ogres novada pašvaldības Jauniešu domes izveidošanu un Ogres novada pašvaldības Jauniešu domes nolikuma apstiprināšanu.

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 3.2. Par Ogres vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes "Strautiņš" vadītāja iecelšanu amatā.
- 3.3. Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Ogres novada Bērnu un jauniešu centra direktori Irēnu Ošiņu.
- 3.4. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 29.marta lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu".

4. Sociālo un veselības jautājumu komitejas jautājumi.

- 4.1. Par Ogres novada pašvaldības Ogres novada bāriņtiesas locekles Kristīnes Zelčas atbrīvošanu no amata.
- 4.2. Par Ogres novada pašvaldības akciju "Ceļojums uz Ogri".

Papildus iekļaujamie jautājumi:

1. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldības budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”.

1.§

Par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 7488 003 0469, Suntažu pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – V.Ancāns

Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldē (turpmāk - Suntažu pagasta pārvalde) saņemts V. A., personas kods [personas kods], dzīvo [dzīvesvietas adrese], 2019.gada 11.septembra iesniegums (reģistrēts Suntažu pagasta pārvaldē 07.10.2019. ar Nr. 2.1.-13/95), kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0469, 0,0242 ha platībā, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām uz desmit gadiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Noteikumi Nr.350) 28.punktu, lēmumu par neapbūvētu zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisija, 2019. gada 1. novembra sēdē (sēdes protokols Nr.23., 1.§) atbalstīja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0469, Suntažu pag., Ogres nov., iznomāšanu 0,0242 ha platībā uz 10 gadiem ar nosacījumu, ka nomnieks iznomātajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību.

Ņemot vērā minēto, Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2019. gada 1. novembra sēdes protokola Nr. 23. izrakstu 1.§, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu, 29.2. un 30.2. apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2019. gada 19. septembra saistošo noteikumu Nr.15/2019 "Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārzem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību Ogres novadā" 2.1. punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Barkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** V. A., personas kods [personas kods], dzīvo [dzīvesvietas adrese], zemes vienību,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

kadastra apzīmējums 7488 003 0469, Suntažu pag., Ogres nov., 0,0242 ha platībā (saskaņā ar pielikumu) uz 10 (desmit) gadiem par zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 15 (piecpadsmit) *euro* gadā ar nosacījumu, ka nomnieks iznomātajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību.

2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža sagatavot un noslēgt zemes nomas līgumu ar V. A. atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi".
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpildītājam.

2.§

Par Ogres novada pašvaldībai piekrišās zemes vienības "Pauļuki 37", Ogresgala pag., Ogres nov., iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Kļesoveca

Izskatot J. R. personas kods [personas kods], dzīvo [dzīvesvietas adrese], 2019.gada 26.septembra iesniegumu (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2019.gada 26.septembrī ar Nr.2-4.2/5918) par zemes vienības "Pauļuki 37", Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7480 002 0627, turpmāk kopā – Zemes vienība, iznomāšanu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) Zemes vienība piekrit Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres novada domes 2013.gada 21.februāra lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības tiesībām uz zemes vienībām Ogresgala pag., Ogres nov." (sēdes protokols Nr.2, 12.§);
- 2) saskaņā ar Ogres novada domes 2014.gada 28.augusta lēmumu "Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 21.02.2013. lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības tiesībām uz zemes vienībām Ogresgala pag., Ogres nov." (sēdes protokols Nr.17, 1.§)" precizēta Zemes vienības platība – 0.0848 ha.
- 3) informācija par iznomājamo Zemes vienību publiskota Ogres novada pašvaldības mājas lapā: //ogresnovads.lv/lat/pasvaldiba/ipasumi/zemesgabaluma_noma/;
- 4) Zemes vienība nav apbūvēta un nav iznomāta.

Nemot vērā minēto un Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2019.gada 24.oktobra sēdes protokola Nr.22 izrakstu 1.§, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.punktu, 29.2. un 30.2.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2019.gada 19.septembra saistošo noteikumu Nr.15/2019 "Par neapbūvētu zemesgabalumu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību Ogres novadā" 2.2.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** J. R. uz 10 gadiem Ogres novada pašvaldībai piekrišā zemes vienību "Pauļuki 37", Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7480 002 0627, ~ 848 m² platībā (saskaņā ar pielikumu) personiskās palīgsaimniecības vajadzībām par zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 20,00 *euro* gadā, ar nosacījumu, ka nomnieks iznomātajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Ogresgala pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi".

3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

3.§

Par zemes vienības Egļu iela, Ogre, Ogres nov., daļas iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Kļesoveca

Izskatot V. B., personas kods [personas kods], dzīvo [dzīvesvietas adrese], 2019.gada 10.septembra iesniegumu (Ogres novada pašvaldībā reģistrēts 2019.gada 10.septembrī ar Nr.2-4.2/5533) par Ogres novada pašvaldībai piekriņķošās Egļu ielas daļas nomu un ņemot vērā, ka:

apsekojot zemes vienību dabā, konstatēts, ka iesniegumā norādītā vēlamā iznomājamā teritorija (zemes vienības Egļu iela, Ogre, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 004 0900, daļa ar platību ~ 7 m²) atrodas satiksmes infrastruktūras teritorijā (S), piekļaujas vienīgi iesniedzējai piederošajam nekustamam īpašumam Egļu iela 10A, Ogre, Ogres nov., (kadastra numurs 7401 004 0260) ir jau iežogota, tiek kopta kā piegulošā teritorija, satiksmes infrastruktūra iznomājot netiek traucēta, un

pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2019.gada 26.septembra protokola Nr.20 izrakstu 3.§, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5.punktu, 29.1., 30.1. apakšpunktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Barkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Iznomāt V. B., personas kods [personas kods], uz trīs (3) gadiem Ogres novada pašvaldībai piekriņķošās zemes vienības Egļu iela, Ogre, Ogres nov., (kadastra apzīmējums 7401 004 0900) daļu ~ 7 m² platībā (saskaņā ar pielikumu) papildus teritorijas pie nekustamā īpašuma Egļu iela 10A, Ogre, Ogres nov., (kadastra numurs 7401 004 0260) uzturēšanai un apsaimniekošanai par zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 EUR (divdesmit astoņi euro).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi".
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

4.§

Par grozījumiem Ogres novada domes 2010.gada 15.jūlija lēmumā "Par īpašuma tiesību atzīšanu Ogres novada pašvaldībai uz zemi zem ielām Ogres novada, Ogresgala pagasta, Ogresgala un Ciemupes ciemos"

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Kļesoveca

Ogres novada dome 2010.gada 15.jūlijā pieņēma lēmumu "Par īpašuma tiesību atzīšanu Ogres novada pašvaldībai uz zemi zem ielām Ogres novada, Ogresgala pagasta, Ogresgala un Ciemupes ciemos" (protokols Nr.8, 36.§), kura 1.7.apakšpunktā noteikts, ka tiek atzītas Ogres novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašuma tiesības uz zemi Gāršas ielā, Ogresgalā,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogresgala pag., Ogres nov. (turpmāk Gāršas iela), kadastra apzīmējums 7480 004 0284, platība ~0.22 ha (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot), saskaņā ar pielikumu Nr.7.

Pašvaldība 2019.gada 7.augustā ar SIA "Baltex Group" noslēgusi Pakalpojuma līgumu par zemes kadastrālās uzmērīšanas un ierīcības projekta izstrādi Nr.5-2.1/2019-547, saskaņā ar kuru tiek mērīta Ogres novada pašvaldībai piekrītošā Gāršas iela.

2019.gada 17.oktobrī Pašvaldība saņēma SIA "Baltex Group" elektronisko e-pasta vēstuli (turpmāk – Vēstule), kurā sniegta informācija, ka pastāv neatbilstība starp Gāršas ielas robežu konfigurāciju Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas grafiskajā daļā un 2010.gada 15.jūlija lēmuma "Par īpašuma tiesību atzīšanu Ogres novada pašvaldībai uz zemi zem ielām Ogres novada, Ogresgala pagasta, Ogresgala un Ciemupes ciemos" pielikumā Nr.7 attēlotajā Gāršas ielas teritorijā.

Pārbaudot Vēstulē norādīto un Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datu bāzes datus, konstatēta neatbilstība attiecībā uz Gāršas ielas robežu konfigurāciju, kas neatbilst Ogres novada domes 2010.gada 15.jūlija lēmuma "Par īpašuma tiesību atzīšanu Ogres novada pašvaldībai uz zemi zem ielām Ogres novada, Ogresgala pagasta, Ogresgala un Ciemupes ciemos" pielikumā Nr.7 attēlotajai konfigurācijai.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministra kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 283.1.apakšpunktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** Ogres novada domes 2010.gada 15.jūlija lēmumā "Par īpašuma tiesību atzīšanu Ogres novada pašvaldībai uz zemi zem ielām Ogres novada, Ogresgala pagasta, Ogresgala un Ciemupes ciemos", šādus **grozījumus**:

1.1. izteikt 1.7.apakšpunktu jaunā redakcijā:

"1.7.Gāršas iela, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7480 004 0284 (~ 800 m²) un 7480 004 1253 (~ 1100 m²) saskaņā ar pielikumu Nr.7.

1.7.1. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7480 004 0284 (~ 800 m²) un 7480 004 1253 (~ 1100 m²) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101 (800 m² un 1100 m²)."

1.2. izteikt pielikumu Nr.7 jaunā redakcijā (pielikums uz 1 lapas).

2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai viena mēneša laikā informēt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālo nodaļu par pieņemto lēmumu.

3. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai nodrošināt Ogres novada domes 2010.gada 15.jūlija lēmuma "Par īpašuma tiesību atzīšanu Ogres novada pašvaldībai uz zemi zem ielām Ogres novada, Ogresgala pagasta, Ogresgala un Ciemupes ciemos" aktuālo redakciju.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

5.§

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 19/2019 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2015.gada 12.novembra saistošajos noteikumos Nr.16/2015 “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās”” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – E.Dzelzītis

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.² panta otrā daļa noteic, ka pašvaldība var sniegt palīdzību dzīvojamās mājas īpašniekam (īpašniekiem) vai dzīvokļu īpašniekiem, piešķirot finansējumu šādiem mērķiem:

- 1) par valsts nozīmes kultūras pieminekli atzītas dzīvojamās mājas restaurācijai;
- 2) dzīvojamās mājas renovācijai, ja tās tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai;
- 3) tādas dzīvojamās mājas renovācijai, kurā jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas;
- 4) energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā;
- 5) dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai.

Savukārt likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.² panta piektā daļa noteic, ka kārtību, kādā tiek sniegta šā panta otrajā daļā minētā palīdzība, un palīdzības apmēru nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos. Sniedzot šā panta otrajā daļā noteikto palīdzību, pašvaldība ievēro komercdarbības atbalsta kontroli regulējošos normatīvos aktus.

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2015.gada 12.novembra saistošie noteikumi Nr.16/2015 “Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās” (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā pašvaldība piešķir līdzfinansējumu Ogres novada daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai nolūkā nodrošināt energoresursu patēriņa samazinājumu, pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas nosacījumus.

Saskaņā ar Noteikumu 3.punktu, līdzfinansējumu piešķir šādām ar dzīvojamo māju energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai saistītām aktivitātēm:

- 1) sertificēta speciālista ēkas energoaudita pārskata izstrādei;
- 2) sertificēta speciālista tehniskās apsekošanas atzinuma sagatavošanai;
- 3) sertificēta speciālista fasādes vienkāršotās atjaunošanas projekta izstrādei;
- 4) sertificēta speciālista siltumapgādes sistēmas renovācijas shēmas izstrādei;
- 5) sertificēta speciālista būvniecības kontroltāmes izstrādei.

Pašvaldības domes 2018.gada 25.janvāra lēmuma “Par Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres namsaimnieks” reorganizāciju” (protokols Nr.2, 3.§) 2.punkta 1) apakšpunkts noteic, ka SIA “Labs nams” (šobrīd – SIA “Ogres Namsaimnieks”), turpmāk – SIA, tiek nodota funkcija pārvaldīt SIA valdījumā nodoto nekustamo īpašumu – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un ar tām funkcionāli saistītās ēkas (būves) un piesaistītos zemes gabalus atbilstoši normatīvo aktu prasībām līdz to pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti, organizējot šo īpašumu apsaimniekošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām; savukārt 9) apakšpunkts noteic, ka tiek nodota funkcija vadīt un realizēt pašvaldības, valsts mēroga un starptautiskus projektus un programmas, kas saistītas ar SIA valdījumā nodotā Ogres novada pašvaldības nekustamā īpašuma apsaimniekošanu.

Pamatojoties uz minēto, ir sagatavoti Noteikumu grozījumi, paredzot, ka:

- 1) Pašvaldības aģentūra “Ogres namsaimnieks” aizstāta ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 2) Precizēta dzīvokļu īpašnieku kopības balsošanas kārtība atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- 3) Pagarināts pieteikuma par līdzfinansējuma piešķiršanu iesniegšanas termiņš no katra gada 1.februāra līdz katra gada 1.martam. Pagarinājums nepieciešams pieteikuma par līdzfinansējuma piešķiršanu sagatavošanai un iesniegšanai, ņemot vērā apstākli, ka Pašvaldības budžets tiek apstiprināts katra gada janvārī;
- 4) Norādīta piešķirtā līdzfinansējuma atmaksas kārtība, ja līdzfinansējums netiek izmantots norādītajā termiņā, tas izmantots citiem mērķiem vai netiek uzsākta energoefektivitātes paaugstināšanas pasākuma būvniecības darbu veikšana;
- 5) veikti redakcionāli precizējumi.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.² panta piekto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.19/2019 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2015.gada 12.novembra saistošajos noteikumos Nr.16/2015 "Par līdzfinansējuma piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās"", turpmāk – Saistošie noteikumi (pielikumā uz 2 lapām).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Juridiskajai nodaļai triju darba dienu laikā pēc Saistošo noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt tos un paskaidrojumu rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk - VARAM) atzinuma sniegšanai.
3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc VARAM atzinuma saņemšanas publicēt Saistošos noteikumus pašvaldības laikrakstā "Ogrēnietis" un pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai pēc Saistošo noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Saistošo noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā un pašvaldības pagastu pārvaldēs.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

6.§

Par dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks"

Lēmuma projekta ziņotājs – R.Vītols

2019.gada 23.jūlijā (reģ. ar Nr.2-4.1/4440) un 2019.gada 20.septembrī (reģ. ar Nr.2-4.1/5772), Ogres novada pašvaldībā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk - SIA) "Latvijas Namsaimnieks" iesniegumi, turpmāk tekstā – Iesniegumi, ar lūgumu nodot SIA "Latvijas Namsaimnieks" daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, Ogres nov., un mājai piesaistītā zemes gabala pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, un 2019.gada 4.oktobrī saņemta elektroniskā pasta vēstule, kurai pievienoti SIA "Latvijas Namsaimnieks" darbinieces Evijas Ciršas profesionālās kvalifikācijas līmeņa apliecinātie dokumenti.

Iesniegumiem cita starpā ir pievienots:

- 1) 2019.gada 17.jūlija daudzdzīvokļu ēkas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola Nr.1/2019 kopija;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2) 2019.gada 18.septembra dzīvojamās mājas un zemes gabala daļas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma Nr.281A/LNAL/19 kopija;

3) 2019.gada 18.septembra dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujas lapu un balsošanas protokola kopijas.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta trešā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.*

Saskaņā ar ierakstu Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.374 nekustamais īpašums Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, Ogres nov. sastāv no piecstāvu dzīvojamās ēkas, 58 dzīvokļu īpašumiem, 54 dzīvokļi atrodas privātipašumā un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektā daļa nosaka, ka *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:*

1) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;*

2) *iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;*

3) *visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;*

4) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.*

Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu, bet minētā likuma 17.panta devītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 7.punktā minēto jautājumu, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.*

Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par pilnvarojuma došanu un atsaukšanu, bet minētā likuma 17.panta septītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 4.punktā minētajiem jautājumiem, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vismaz divas trešdaļas no visiem dzīvokļu īpašumiem.*

No 2019.gada 17.jūlija daudzdzīvokļu ēkas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola Nr.1/2019 izriet, ka sapulcē piedalījās 42 lemttiesīgie dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji, kur cita starpā nobalsoja "par" 32 dzīvokļu īpašnieki, "atturas" 3 dzīvokļu īpašnieki, tātad vairāk nekā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem, par pārvaldnieka maiņu uz SIA "Latvijas Namsaimnieks".

No 2019.gada 18.septembra dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokola izriet, ka saņemtas 51 anketas, nobalsoja "par" 44 dzīvokļu īpašnieki, tātad vismaz divas trešdaļas no visiem dzīvokļu īpašumiem, un cita starpā ir pieņēmuši lēmumu par uzdevumu došanu N. R. parakstīt dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku kopības vārdā pārvaldīšanas līgumu ar SIA "Latvijas Namsaimnieks".

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saskaņā ar 2019.gada 18.septembra dzīvojamās mājas un zemes gabala daļas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma Nr.281A/LNAL/19:

- 1.1.apakšpunktu dzīvojamās mājas īpašnieki uzdod SIA "Latvijas Namsaimnieks" veikt obligāti veicamās pārvaldīšanas darbības, bet SIA "Latvijas Namsaimnieks" apņemas veikt obligāti veicamās pārvaldīšanas darbības, uzturēt un pārvaldīt dzīvojamo māju Ogrē, Mālkalnes prospektā 5, atsevišķā lietošanā esošo zemes gabala daļu (tieši zem mājas) un koplietošanā esošo zemes gabala daļu proporcionāli mājas dzīvokļu īpašumiem (atbilstoši kopīpašuma domājamo daļu skaitam), uz tā esošos kokus, krūmus, zālāju, dzīvzogu, stādījumus, bērnu rotaļlaukumu, gājēju celiņus un citas infrastruktūras sastāvdaļas;

- 2.7.11.apakšpunktu SIA "Latvijas Namsaimnieks" ir tiesības pārstāvēt dzīvojamās mājas īpašnieku intereses valsts, pašvaldības iestādēs un citās institūcijās, attiecībās ar visām fiziskajām un juridiskajām personām, tajā skaitā pasūtīt, iesniegt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus, izziņas un citus datus valsts un pašvaldības institūcijās, tajā skaitā Valsts zemes dienestā, Zemesgrāmatās un Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldē jautājumos, kuri saistīti ar īpašuma pārvaldīšanu.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmā daļa nosaka, ka *persona ir tiesīga veikt pārvaldīšanas uzdevumu daudzdzīvokļu mājā, ja tā ieguvusi dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošu dokumentu, izņemot šajā pantā noteiktos gadījumus. Ja pārvaldnieks ir juridiskā persona, dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams tam juridiskās personas darbiniekam, kurš veic pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu attiecīgajā mājā.*

Ņemot vērā SIA "Latvijas Namsaimnieks" sniegto informāciju, secināms, ka dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA "Latvijas Namsaimnieks" darbiniece Evija Cirša, kuras profesionālo izglītību un atbilstošu profesionālo kvalifikācijas līmeni apliecina Rīgas Tehniskās universitātes profesionālā bakalaura diploms (iegūts profesionālais bakalaura grāds nekustamā īpašuma pārvaldībā un nekustamā īpašuma pārvaldnieka kvalifikācija).

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.*

Pamatojoties uz visu iepriekš minēto un uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo, piektās daļas 1., 2., 4.punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 4. un 7.punktu un 17.panta septīto un devīto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziēdiņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, Ogres nov. pārvaldīšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks", reģ. Nr.40003261579,**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- juridiskā adrese Ganību dambis 24A-52, Rīga, LV-1005, un nepieciešamības gadījumā izslēgt šo dzīvojamo māju no pašvaldības bilances.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ogres Namsaimnieks” nodot dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Latvijas Namsaimnieks”.
 3. Dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 5, Ogrē, Ogres nov. nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA “Ogres namsaimnieks” valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora p.i.;
 - 3.2.2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas darbinieks;
 - 3.2.3. SIA “Latvijas Namsaimnieks” reģ. Nr. 40003261579 darbiniece Evija Cirša.
 4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

7.§

Par dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Latvijas Namsaimnieks”

Lēmuma projekta ziņotājs – R. Vītols

2019.gada 5.jūlijā (reģ. ar Nr.2-4.1/4142), 2019.gada 23.jūlijā (reģ. ar Nr.2-4.1/4439) un 2019.gada 20.septembrī (reģ. ar Nr.2-4.1/5771) Ogres novada pašvaldībā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk - SIA) “Latvijas Namsaimnieks” iesniegumi, turpmāk tekstā – Iesniegumi, ar lūgumu nodot SIA “Latvijas Namsaimnieks” daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, Ogres nov., un mājai piesaistītā zemes gabala pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

Iesniegumiem cita starpā ir pievienoti:

- 1) 2019.gada 6.jūnija daudzdzīvokļu ēkas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola Nr.1/2019 kopija;
- 2) 2019.gada 18.septembra dzīvojamās mājas un zemes gabala daļas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, Ogres nov. pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma Nr.281/LNAL/19 kopija.
- 3) 2019.gada 18.septembra dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujas lapu un balsošanas protokola kopijas;
- 4) SIA “Latvijas Namsaimnieks” darbinieces Evijas Ciršas profesionālās kvalifikācijas līmeņa apliecinošā dokumenta kopija.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.*

Saskaņā ar ierakstu Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.372 nekustamais īpašums Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, Ogres nov., sastāv no piecstāvu dzīvojamās mājas un 60 dzīvokļu īpašumiem, visi dzīvokļi atrodas privātipašumā un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta piektā daļa nosaka, ka *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:

1) dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;

2) iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;

3) visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;

4) dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punkts nosaka, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu, bet minētā likuma 17.panta devītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 7.punktā minēto jautājumu, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.

Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par pilnvarojuma došanu un atsaukšanu, bet minētā likuma 17.panta septītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 4.punktā minētajiem jautājumiem, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vismaz divas trešdaļas no visiem dzīvokļu īpašumiem.

No 2019.gada 6.jūnija daudzdzīvokļu ēkas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola Nr.1/2019 izriet, ka sapulcē piedalījās 39 lemttiesīgie dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji, kur cita starpā nobalsoja "par" 33 dzīvokļu īpašnieki, tātad vairāk nekā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem, par pārvaldnieka maiņu uz SIA "Latvijas Namsaimnieks".

No 2019.gada 18.septembra dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokola izriet, ka saņemtas 48 anketas, nobalsoja "par" 44 dzīvokļu īpašnieki, tātad vismaz divas trešdaļas no visiem dzīvokļu īpašumiem, un cita starpā ir pieņēmuši lēmumu par uzdevumu došanu N. R. parakstīt dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku kopības vārdā pārvaldīšanas līgumu ar SIA "Latvijas Namsaimnieks".

Saskaņā ar 2019.gada 18.septembra dzīvojamās mājas un zemes gabala daļas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma Nr.281/LNAL/19:

- 1.1.apakšpunktu dzīvojamās mājas īpašnieki uzdod SIA "Latvijas Namsaimnieks" veikt obligāti veicamās pārvaldīšanas darbības, bet SIA "Latvijas Namsaimnieks" apņemas veikt obligāti veicamās pārvaldīšanas darbības, uzturēt un pārvaldīt dzīvojamo māju Ogrē, Mālkalnes prospektā 7, atsevišķā lietošanā esošo zemes gabala daļu (tieši zem mājas) un koplietošanā esošo zemes gabala daļu proporcionāli mājas dzīvokļu īpašumiem (atbilstoši kopīpašuma domājamo daļu skaitam), uz tā esošos kokus, krūmus, zālāju, dzīvzogu, stādījumus, bērnu rotaļlaukumu, gājēju celiņus un citas infrastruktūras sastāvdaļas;

- 2.7.11.apakšpunktu SIA "Latvijas Namsaimnieks" ir tiesības pārstāvēt dzīvojamās mājas īpašnieku intereses valsts, pašvaldības iestādēs un citās institūcijās, attiecībās ar visām fiziskajām un juridiskajām personām, tajā skaitā pasūtīt, iesniegt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus, izziņas un citus datus valsts un pašvaldības institūcijās, tajā skaitā Valsts zemes dienestā, Zemesgrāmatās un Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldē jautājumos, kuri saistīti ar īpašuma pārvaldīšanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmā daļa nosaka, ka *persona ir tiesīga veikt pārvaldīšanas uzdevumu daudzdzīvokļu mājā, ja tā ieguvusi dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošu dokumentu, izņemot šajā pantā noteiktos gadījumus. Ja pārvaldnieks ir juridiskā persona, dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams tam juridiskās personas darbiniekam, kurš veic pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu attiecīgajā mājā.*

Ņemot vērā SIA "Latvijas Namsaimnieks" sniegto informāciju, secināms, ka dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA "Latvijas Namsaimnieks" darbiniece Evija Cirša, kuras profesionālo izglītību un atbilstošu profesionālo kvalifikācijas līmeni apliecina Rīgas Tehniskās universitātes profesionālā bakalaura diploms (iegūts profesionālais bakalaura grāds nekustamā īpašuma pārvaldībā un nekustamā īpašuma pārvaldnieka kvalifikācija).

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.*

Pamatojoties uz visu iepriekš minēto un uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo, piektās daļas 1., 2., 4.punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 4. un 7.punktu un 17.panta septīto un devīto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Īklāvs, I.Vecziedīņa, M.Leja, J.Latišs, E.Barkevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, Ogres nov. pārvaldīšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks", reģ. Nr.40003261579, juridiskā adrese Ganību dambis 24A-52, Rīga, LV-1005, un nepieciešamības gadījumā izslēgt šo dzīvojamo māju no pašvaldības bilances.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ogres Namsaimnieks” nodot dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks".
3. Dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 7, Ogrē, Ogres nov. nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA "Ogres namsaimnieks" valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora p.i.;
 - 3.2.2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas darbinieks;
 - 3.2.3. SIA "Latvijas Namsaimnieks" reģ. Nr. 40003261579 darbiniece Evija Cirša.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

8.§

Par dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 13, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Senču nami"

Lēmuma projekta ziņotājs – R. Vītols

2019.gada 7.oktobrī Ogres novada pašvaldībā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk - SIA) "Senču nami" valdes priekšsēdētājas Džemmas Ceplītes 2019.gada 7.oktobra iesniegums (reģ. ar Nr.2-4.1/6136) ar lūgumu nodot SIA "Senču nami" dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 13, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības un organizēt dzīvojamās mājas dokumentu nodošanu un mājas uzkrājumu pārskaitīšanu, parakstot attiecīgu nodošanas – pieņemšanas aktu (turpmāk tekstā – Iesniegums).

Iesniegumam pievienots:

- 1) 2019.gada 16.jūlija daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 13, Ogrē, Ogres nov. dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola kopija;
- 2) dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 13, Ogrē pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma kopija.
- 3) SIA "Senču nami" valdes priekšsēdētājas Džemmas Ceplītes un SIA "Senču nami" valdes locekļa Ivara Ornicāna profesionālo kvalifikāciju apliecinājošu dokumentu kopijas.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta trešā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.*

Saskaņā ar ierakstu Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.564 nekustamais īpašums Mālkalnes prospektā 13, Ogrē, Ogres nov. sastāv no piecstāvu dzīvojamās ēkas ar 55 dzīvokļu īpašumiem, kuri atrodas privātipašumā un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektā daļa nosaka, ka *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:*

- 1) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;*
- 2) *iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;*
- 3) *visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;*
- 4) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.*

Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu, bet minētā likuma 17.panta devītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 7.punktā minēto jautājumu, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par pilnvarojuma došanu un atsaukšanu, bet minētā likuma 17.panta septītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 4.punktā minētajiem jautājumiem, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vismaz divas trešdaļas no visiem dzīvokļu īpašumiem.*

No 2019.gada 16.jūlija daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 13, Ogrē dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola izriet, ka tajā ir piedalījušies 45 dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji, no tiem 43 pilntiesīgie, kur nobalsoja "par" 42 dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji, tātad vairāk nekā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem, un cita starpā ir pieņēmuši lēmumu pārņemt dzīvojamo māju Mālkalnes prospektā 13, Ogrē un tai piesaistīto zemesgabalu savā pārvaldīšanā, un divas trešdaļas - pilnvarot SIA "Senču nami", reģ. Nr.40003674257, pārvaldīt dzīvojamo māju Mālkalnes prospektā 13, Ogrē, un tai piesaistīto zemesgabalu, kā arī pilnvarot SIA "Senču nami" iesniegt šī protokola izrakstu SIA "Ogres Namsaimnieks" un Ogres novada pašvaldības domē, pieprasīt un pārņemt no SIA "Ogres Namsaimnieks" no pārvaldīšanas līguma izrietošās saistības un lietas saskaņā ar likumdošanu, tajā skaitā saņemt ar pārskaitījumu uz savu norēķinu kontu neizlietos uzkrājumu līdzekļus, kā arī parakstīt pieņemšanas – nodošanas aktu dzīvokļu īpašnieku vārdā.

Saskaņā ar dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 13, Ogrē pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma, kuru parakstīja 42 pilntiesīgie dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji, tātad vismaz divas trešdaļas no visiem dzīvokļu īpašumiem:

- 1.1.apakšpunktu dzīvojamās mājas īpašnieki uzdod un pilnvaro SIA "Senču nami", bet SIA "Senču nami" apņemas par Līgumā noteikto samaksu pārvaldīt nekustamā īpašuma Mālkalnes prospektā 13, Ogrē īpašnieku kopīpašumā esošās domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemesgabalu, uz kura tā atrodas;

- 2.1.6.apakšpunktu SIA "Senču nami" ir pienākums sniegt informāciju valsts un pašvaldību institūcijām par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un apmērā;

- 2.2.6.apakšpunktu SIA "Senču nami" ir tiesības pašam vai pilnvarot citas fiziskas vai juridiskas personas pārstāvēt īpašnieku intereses jautājumos, kas saistīti ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un uzlabošanu valsts un pašvaldības institūcijās, tiesās, attiecībās ar fiziskām un juridiskām personām, kā arī tiesās, tajā skaitā: pasūtīt, iesniegt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus, izziņas un citus datus valsts un pašvaldību iestādēs.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmā daļa nosaka, ka *persona ir tiesīga veikt pārvaldīšanas uzdevumu daudzdzīvokļu mājā, ja tā ieguvusi dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošu dokumentu, izņemot šajā pantā noteiktos gadījumus. Ja pārvaldnieks ir juridiskā persona, dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams tam juridiskās personas darbiniekam, kurš veic pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu attiecīgajā mājā.*

Dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 13, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA "Senču nami" valdes priekšsēdētāja Džemma Ceplīte, kuras profesionālo izglītību un atbilstošu profesionālo kvalifikācijas līmeni apliecina Rīgas Tehniskās universitātes profesionālā maģistra diploms (iegūts profesionālais maģistra grāds būvuzņēmējdarbības un nekustamā īpašuma vadīšanā) un SIA "Senču nami" valdes loceklis Ivars Ornicāns, kura profesionālo izglītību un atbilstošu profesionālo kvalifikācijas līmeni apliecina Juridiskās koledžas pirmā līmeņa profesionālās augstākās izglītības diploms (iegūta namu (nekustamā īpašuma) pārvaldnieka kvalifikācija).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.

Pamatojoties uz visu iepriekš minēto un uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo, piektās daļas 1., 2., 4.punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 4. un 7.punktu un 17.panta septīto un deviņto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Šīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Barkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 13, Ogrē, Ogres nov. pārvaldīšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Senču nami", reģ. Nr.40003674257, juridiskā adrese Mednieku iela 21/23, Ogrē, Ogres nov., LV-5001, un nepieciešamības gadījumā izslēgt šo dzīvojamo māju no pašvaldības bilances.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ogres Namsaimnieks” nodot dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 13, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Senču nami”.
3. Dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 13, Ogrē, Ogres nov. nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA "Ogres namsaimnieks" valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora p.i.;
 - 3.2.2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas darbinieks;
 - 3.2.3. SIA "Senču nami" reģ.Nr.40003674257, valdes priekšsēdētāja Džemma Ceplīte.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

9.§

Par dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Namu pārvaldīšana"

2019.gada 18.septembrī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Namu pārvaldīšana", reģ.Nr.40103720590, juridiskā adrese Gaismas iela 6 k-1, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169 (turpmāk – SIA "Namu pārvaldīšana"), 2019.gada 30.augusta iesniegums Nr.114 (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/5708) ar lūgumu nodot dzīvokļu īpašnieku valdījumā dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai dzīvojamās mājas un tai piekritīgā zemes gabala Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., kopīpašumā esošās daļas (turpmāk – Iesniegums).

Iesniegumam pievienots:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1) 2019.gada 28.augusta protokols par balsošanas rezultātiem daudzdzīvokļu mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujā, kas notika līdz 2019.gada 26.augustam;
- 2) Dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujas lapas;
- 3) 2019.gada 28.augusta dzīvojamās mājas Brīvības iela 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgums.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta trešā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.*

Saskaņā ar ierakstu nekustamā īpašuma Brīvības iela 115, Ogrē, Ogres nov. (kadastra Nr.74010040759, Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1096) zemesgrāmatas nodalījumā, dzīvojamā mājā Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., ir 24 (divdesmit četri) dzīvokļi, tie atrodas privātipašumā un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektā daļa nosaka, ka *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:*

- 1) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;*
- 2) *iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;*
- 3) *visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;*
- 4) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.*

Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu, bet minētā likuma 17.panta devītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 7.punktā minēto jautājumu, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.*

Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par pilnvarojuma došanu un atsaukšanu, bet minētā likuma 17.panta septītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 4.punktā minētajiem jautājumiem, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vismaz divas trešdaļas no visiem dzīvokļu īpašumiem.*

No 2019.gada 28.augusta dzīvojamās mājas Brīvības iela 115, Ogrē, Ogres nov., protokola par balsošanas rezultātiem (turpmāk – Protokols) izriet, ka dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujā ir piedalījušies 18

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

(astoņpadsmit) dzīvokļu īpašnieki. Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits dzīvojamā mājā ir 24 (divdesmit četri), tad pārstāvēti ir 75% no visiem dzīvokļu īpašumiem.

Ņemot vērā Protokolā norādīto, secināms, ka ar 18 (astoņpadsmit) derīgām balsīm jeb 75% no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot "par", tātad ar vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemts lēmums: pārņemt no Ogres novada pašvaldības dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības.

Ņemot vērā Protokolā norādīto, secināms, ka ar 17 (septiņpadsmit) derīgām balsīm jeb 70,83% no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot "par", tātad ar vairāk nekā divām trešdaļām no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemti šādi lēmumi:

- 1) Dot komercsabiedrībai SIA "Namu pārvaldīšana", vienotais reģistrācijas numurs: 40103720590, dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas uzdevumu (visas pārvaldīšanas darbības, tajā skaitā līgumu noslēgšanu ar komunālo un citu pakalpojumu sniedzējiem);
- 2) Noslēgt ar komercsabiedrību SIA "Namu pārvaldīšana", vienotais reģistrācijas numurs: 40103720590, dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumu, tajā paredzot pārvaldīšanas maksu 0,40 EUR par vienu dzīvokļa īpašuma kopējās platības kvadrātmetru mēnesī un iemaksu dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., uzkrājumu fondā 0,10 EUR par vienu dzīvokļa īpašuma kopējās platības kvadrātmetru mēnesī.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektās daļas 4.punkts noteic, ka *savstarpēju līgumu noslēgušiem dzīvokļu īpašniekiem jāpārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita.*

Saskaņā ar 2019.gada 28. augusta dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā (turpmāk – Līgums) norādīto, to ir parakstījuši 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašnieki. Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits dzīvojamā mājā ir 24 (divdesmit četri), tad pārstāvēti ir vairāk nekā puse no dzīvojamā mājā esošo dzīvokļu īpašumu skaita.

Saskaņā ar Līguma:

-2.2.punktu, parakstot līgumu, līdzēji ir vienojušies par pārvaldīšanas uzdevumu, tas ir, normatīvajos aktos noteikto obligāti veicamo darbu apjomu, un citu pārvaldīšanas darbību apjomu, kuru izpilde īpašnieka vārdā un interesēs tiek nodota SIA "Namu pārvaldīšana" ar tiesībām šīs darbības uzticēt veikt kādam citam;

-2.4.punktu, SIA "Namu pārvaldīšana" organizē un izpilda tikai tās pārvaldīšanas darbības, pie kurām pārvaldīšanas uzdevumā izdarīta atzīme, ka šīs darbības veic SIA "Namu pārvaldīšana", kā arī tās, kuras ir paredzētas dzīvojamo māju pārvaldīšanu regulējošos normatīvajos aktos.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmā daļa nosaka, ka *persona ir tiesīga veikt pārvaldīšanas uzdevumu daudzdzīvokļu mājā, ja tā ieguvusi dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošu dokumentu, izņemot šajā pantā noteiktos gadījumus. Ja pārvaldnieks ir juridiskā persona, dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams tam juridiskās personas darbiniekam, kurš veic pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu attiecīgajā mājā.*

Ņemot vērā SIA "Namu pārvaldīšana" sniegto informāciju, secināms, ka dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA "Namu pārvaldīšana" valdes priekšsēdētājs Aleksandrs Žuravļovs, kura

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

profesionālo izglītību un atbilstošu profesionālo kvalifikācijas līmeni apliecina Informācijas sistēmu menedžmenta augstskolas pirmā līmeņa profesionālās augstākās izglītības diploms par iegūtu uzņēmējdarbības (komercdarbības) speciālista kvalifikāciju, kas atbilst ceturtās profesionālās kvalifikācijas līmenim.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.*

Pamatojoties uz minēto un uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, piektās daļas 1., 2., 4.punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 4. un 7.punktu un 17.panta septīto un deviņto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Izslēgt lēmuma projektu no pašvaldības domes sēdes darba kārtības.

10.§

Par dzīvojamās mājas “Lielkrasti”, Ogresgala pag., Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu

Lēmuma projekta ziņotājs – R.Vītols

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2019.gada 27.augustā (reģistrēts ar Nr.2-4.2/5171) un 2019.gada 24.oktobrī (reģistrēts ar Nr.2-4.2/6528) saņemti Z. O. P. iesniegumi ar lūgumu nodot dzīvojamās mājas “Lielkrasti”, Ogresgala pag., Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē pilnvarotai personai – pārvaldniekam Z. O. P. (turpmāk tekstā – Iesniegums).

Iesniegumam pievienots:

- 1) 2019.gada 6.aprīļa “Lielkrastu” mājas iedzīvotāju sapulces protokols Nr.1/2019;
- 2) 2019.gada 14.septembra “Lielkrastu” mājas iedzīvotāju sapulces protokols Nr.2/2019;
- 3) 2019.gada 14.septembra dzīvojamās mājas “Lielkrasti”, Ogresgala pag., Ogres nov., pārvaldīšanas līgums.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.*

Saskaņā ar ierakstu Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1890, dzīvojamā mājā “Lielkrasti”, Ogresgala pag., Ogres nov. ir 12 (divpadsmit) dzīvokļi, tie atrodas privātipašumā un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta piektā daļa nosaka, ka *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:

1) dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;

2) iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;

3) visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;

4) dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punkts nosaka, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu, bet minētā likuma 17.panta devītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 7.punktā minēto jautājumu, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.

Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par pilnvarojuma došanu un atsaukšanu, bet minētā likuma 17.panta septītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 4.punktā minētajiem jautājumiem, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vismaz divas trešdaļas no visiem dzīvokļu īpašumiem.

No 2019.gada 6.aprīļa dzīvojamās mājas "Lielkrasti", Ogresgala pag., Ogres nov., sapulces protokola Nr.1/2019 un 2019.gada 14.septembra sapulces protokola Nr.2/2019 izriet, ka tajā ir piedalījušies astoņi dzīvokļu īpašnieki, kuri, nobalsojot "par", tāpat vairāk nekā divas trešdaļas no visiem dzīvokļu īpašumiem, un ir pieņēmuši šādus lēmumus:

- 1) Dzīvojamo māju "Lielkrasti", Ogresgala pag., Ogres nov., pārvaldīs dzīvojamās mājas īpašnieks, kuru pilnvarojusi veikt pārvaldīšanas darbības citi dzīvojamās mājas īpašnieki uz Civillikumā noteiktā kārtībā savstarpēji noslēgta līguma pamata, par mājas pārvaldnieku uz pilnvarojuma līguma pamata pilnvarot Z. P.;
- 2) Apstiprināt pārvaldnieka uzdevumus 2019.gadā, ietverot deleģējumu veikt nepieciešamās darbības, lai pārņemtu māju valdījumā no Ogres pašvaldības.

Saskaņā ar 2019.gada 14.septembra dzīvojamās mājas "Lielkrasti", Ogresgala pag., Ogres nov., pārvaldīšanas līguma 1.1.apakšpunktu, septiņi dzīvokļu īpašnieki uzdod un mājas pilnvarotā persona Z. O. P. apņemas pārvaldīt un apsaimniekot dzīvokļu īpašnieku īpašumā esošo dzīvojamās mājas "Lielkrasti", Ogresgala pag., Ogres nov., kopīpašuma domājamo daļu, ar dzīvojamo māju funkcionāli saistītās palīgēkas un būves un mājai piesaistīto zemes gabalu, atbilstoši dzīvokļu īpašnieku pārvaldīšanas uzdevumā attiecīgajam periodam dotajiem norādījumiem.

Saskaņā ar iepriekšminētā pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma 2.1.1.punktu, mājas pārvaldnieka pienākums ir godprātīgi veikt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma pienācīgu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu atbilstoši līguma noteikumiem, īpašnieku sapulču lēmumiem un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Savukārt līguma 2.1.9.apakšpunkts noteic, ka pārvaldniekam ir pienākums veikt ar mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu saistīto dokumentu pienācīgu uzskaiti un glabāšanu saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, koordinēt mājas lietas kārtošānu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta ceturtā daļa nosaka, ka *profesionālo kvalifikāciju apliecinošs dokuments nav nepieciešams viendzīvokļa mājas pārvaldītājam, kā arī gadījumos, kad daudzdzīvokļu mājas kopējā platība ir mazāka par 1500 m² un to pārvalda:*

- 1) *pats dzīvojamās mājas īpašnieks;*
- 2) *dzīvojamās mājas īpašnieks, kuru pilnvarojuši veikt pārvaldīšanas darbības citi dzīvojamās mājas īpašnieki uz Civillikumā noteiktajā kārtībā savstarpēji noslēgta līguma pamata;*
- 3) *dzīvojamās mājas īpašnieku veidota dzīvojamās mājas pārvaldīšanas sabiedrība vai biedrība.*

Civillikuma 994.pants nosaka, ka *par nekustama īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatās.*

Ņemot vērā dzīvojamās mājas "Lielkrasti", Ogresgala pag., Ogres nov., zemesgrāmatas nodalījumā norādīto, secināms, ka dzīvojamās mājas "Lielkrasti", Ogresgala pag., Ogres nov., kopējā platība ir mazāka par 1500 m². Pamatojoties uz Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1890-1 un Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1890-3, Z. O. P. ir atzīstama par dzīvojamās mājas "Lielkrasti", Ogresgala pag., Ogres nov., dzīvokļa Nr.1 un dzīvokļa Nr.3 īpašnieku, kuru citi dzīvojamās mājas īpašnieki pilnvarojuši veikt pārvaldīšanas darbības uz Civillikumā noteiktajā kārtībā 2019.gada 14.septembrī savstarpēji noslēgta līguma pamata, tādējādi atbilstoši Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta ceturtās daļas otrajam punktam Z. O. P. var būt par dzīvojamās mājas "Lielkrasti", Ogresgala pag., Ogres nov., pārvaldnieku un var veikt pārvaldīšanas darbības.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.*

Pamatojoties uz visu iepriekš minēto un uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo, piektās daļas 1., 2., 4.punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta ceturtās daļas 2.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 4. un 7.punktu un 17.panta septīto un deviņto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** dzīvojamās mājas "Lielkrasti", Ogresgala pag., Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības Z. O. P., un nepieciešamības gadījumā izslēgt šo dzīvojamo māju no pašvaldības bilances.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ogres Namsaimnieks” nodot dzīvojamās mājas "Lielkrasti", Ogresgala pag., Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju Z. O. P.
3. Dzīvojamās mājas "Lielkrasti", Ogresgala pag., Ogres nov., nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA “Ogres Namsaimnieks” valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora p.i.;
- 3.2.2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas darbinieks;
- 3.2.3. Z. O. P., dzīvojamās mājas "Lielkrasti", Ogresgala pag., Ogres nov., pārvaldnieks.

3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

11.§

Par lokālplānojuma “Lokālplānojums zemes vienībai Blaumaņa iela 14A, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.g.” apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2019.gada 21.marta lēmumu “Par lokālplānojuma zemes vienībai Blaumaņa iela 14A, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.g., izstrādes uzsākšanu” tika atļauta lokālplānojuma izstrāde zemes vienībai Blaumaņa iela 14A, Ogrē, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 004 0347 (turpmāk – Lokālplānojums).

Lokālplānojums izstrādāts pēc nekustamā īpašuma Blaumaņa ielā 14A īpašnieku – sabiedrības ar ierobežoto atbildību “Duets 96” (reģ. Nr. 40002056066) un Aināra Nagļa ierosinājuma. Lokālplānojuma izstrādātājs – individuālais komersants “Plānošanas eksperti” (reģ. Nr.40002142175).

Lokālplānojuma izstrādes mērķis – mainīt funkcionālo zonu no *Publiskās apbūves teritorijas uz Savrupmāju apbūves teritoriju*, pamatojoties uz īpašnieku īpašuma izmantošanas ieceres maiņu.

Pamatojoties uz Pašvaldības domes 2019.gada 15.augusta lēmumu “Par lokālplānojuma “Lokālplānojums zemes vienībai Blaumaņa iela 14A, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.g.” nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” Lokālplānojuma 1.0.redakcija tika nodota publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Lokālplānojuma 1.0.redakcijas publiskā apspriešana norisinājās no 2019.gada 26.augusta līdz 23.septembrim. Publiskās apspriešanas ietvaros saņemti atzinumi no visām nosacījumu Lokālplānojuma izstrādei izvirzījušajām institūcijām, kā arī iesniegums no vienas fiziskās personas. Izvērtējot minētos atzinumus un priekšlikumus tika secināts, ka Lokālplānojuma redakcijai nav nepieciešama pilnveidošana.

Konstatējot, ka Lokālplānojuma Grafiskajā daļā nebija attēlota aizsargjosla gar elektriskā tīkla gaisvadu līniju, pēc publiskās apspriešanas tika veiktas atbilstošas korekcijas, izveidojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā 1.1.redakciju.

Ņemot vērā minēto, izskatot Lokālplānojuma izstrādes vadītāja Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskā plānotāja – galvenā speciālista lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnija Duboka ziņojumu par Lokālplānojuma publisko apspriešanu un turpmāko virzību, ka arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 24.pantu un 25.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1.apakšpunktu un 91.punktu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziedīņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt lokālpārplānojumu “Lokālpārplānojums zemes vienībai Blaumaņa iela 14A, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas pārplānojumu 2012.-2024.g.” ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) saistošajiem noteikumiem Nr.20/2019 ““Lokālpārplānojums zemes vienībai Blaumaņa iela 14A, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas pārplānojumu 2012.-2024.g. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, (turpmāk – Noteikumi) (pielikumā uz 14 lapām).
2. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskajam pārplānotājam – galvenajam speciālistam lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnijam Dubokam:
 - 2.1. piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot lēmumu un Noteikumus Teritorijas attīstības pārplānošanas informācijas sistēmā un nosūtīt paziņojumu par lokālpārplānojuma un Noteikumu pieņemšanu publikācijai oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”;
 - 2.2. triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt tos un tiem pievienotos dokumentus Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijai;
3. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļai divu nedēļu laikā nodrošināt šī lēmuma ieviešanu un paziņojuma par Noteikumu pieņemšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē (www.ogresnovads.lv) un mēneša laikā – Pašvaldības informācijā izdevumā „Ogrēnietis”.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

12.§

Par lokālpārplānojuma “Lokālpārplānojums zemes vienībai Ikšķiles iela 2, Ogrē, Ogres nov., kā teritorijas pārplānojuma grozījumi” apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2019.gada 23.maija lēmumu “Par lokālpārplānojuma “Lokālpārplānojums zemes vienībai Ikšķiles iela 2, Ogrē, Ogres nov., kā teritorijas pārplānojuma grozījumi” izstrādes uzsākšanu” tika atļauta lokālpārplānojuma izstrāde zemes vienībai Ikšķiles ielā 2, Ogrē, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 001 0564 (turpmāk – Lokālpārplānojums).

Lokālpārplānojums izstrādāts pēc nekustamā īpašuma Ikšķiles ielā 2 īpašnieka – sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) “Ikšķiles ielas nams”, (reģ. Nr. 40203125372) ierosinājuma. Lokālpārplānojumu izstrādāja SIA “Metrum” (reģ. Nr. 40003388748).

Lokālpārplānojuma izstrādes mērķis – mainīt funkcionālo zonu no *Publiskās apbūves teritorijas (PA)* uz *Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzD)*, kas izriet no īpašnieka ieceres attīstīt zemes vienību daudzdzīvokļu namu apbūvei.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 2019.gada 19.septembra lēmumu "Par lokālpārplānojuma "Lokālpārplānojums zemes vienībai Ikšķiles iela 2, Ogrē, Ogres nov., kā teritorijas pārplānojuma grozījumi" nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai" Lokālpārplānojuma 1.0.redakcija tika nodota publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Publiskā apspriešana norisinājās no 2019.gada 30.septembra līdz 29.oktobrim. Tika saņemti atzinumi no visām nosacījumu izvērziņošajām institūcijām, visi atzinumi ir pozitīvi. Priekšlikumi no fiziskajām/juridiskajām personām nav saņemti.

Pamatojoties uz akciju sabiedrības "Sadales tīkls" un pašvaldības aģentūras "Ogres komunikācijas" sniegto papildu informāciju, Lokālpārplānojuma Paskaidrojuma rakstā veiktas redakcionālās korekcijas, izstrādājot 1.1.redakciju.

Ņemot vērā minēto, izvērtējot Lokālpārplānojuma izstrādes vadītāja Pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskā pārplānotāja – galvenā speciālista lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnija Duboka ziņojumu par Lokālpārplānojuma publisko apspriešanu un turpmāko virzību, ka arī pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, Teritorijas attīstības pārplānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 24.pantu un 25.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības pārplānošanas dokumentiem” 88.1.apakšpunktu un 91.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālpārplānojumu "Lokālpārplānojums zemes vienībai Ikšķiles iela 2, Ogrē, Ogres nov., kā teritorijas pārplānojuma grozījumi" 1.1.redakciju ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) saistošajiem noteikumiem Nr.21/2019 "Lokālpārplānojums zemes vienībai Ikšķiles iela 2, Ogrē, Ogres nov., kā teritorijas pārplānojuma grozījumi. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (turpmāk –Noteikumi) (pielikumā uz 16 lapām).
2. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskajam pārplānotājam – galvenajam speciālistam lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnijam Dubokam:
 - 2.1. piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot lēmumu un Noteikumus Teritorijas attīstības pārplānošanas informācijas sistēmā un nosūtīt paziņojumu par lokālpārplānojuma un Noteikumu pieņemšanu publikācijai oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”;
 - 2.2. triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt tos un tiem pievienotos dokumentus Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijai.
3. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Sabiedrisko attiecību nodaļai divu nedēļu laikā nodrošināt šī lēmuma ieviešanu un paziņojuma par Noteikumu pieņemšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē (www.ogresnovads.lv) un mēneša laikā – Pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ogrēnietis”.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

13.§

Par Ogres novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam izstrādes uzsākšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2015.gada 22.janvāra lēmumu “Par „Ogres novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam” aktualizētās galīgās redakcijas apstiprināšanu” tika apstiprināta “Ogres novada attīstības programma 2014.-2020.gadam”. Ogres novada attīstības programma 2014.-2020.gadam zaudēs spēku pēc 2020.gada, no minētā izriet nepieciešamība uzsākt jaunās attīstības programmas izstrādi.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta ceturto daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas plānošanas dokumentiem” 66.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzsākt Ogres novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam (turpmāk – Attīstības programma) izstrādi.
2. Apstiprināt Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” izpilddirektora vietnieci Danu Bārbali par Attīstības programmas Izstrādes vadītāju un Vadības grupas vadītāju;
3. Izveidot Attīstības programmas izstrādes vadības grupu šādā sastāvā:
 - 3.1.Pašvaldības domes priekšsēdētājs,
 - 3.2.Pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks,
 - 3.3.Pašvaldības izpilddirektors,
 - 3.4.Pašvaldības izpilddirektora vietnieks,
 - 3.5.Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas vadītājs.
4. Apstiprināt Attīstības programmas izstrādes darba uzdevumu atbilstoši pielikumam.
5. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļai:
 - 5.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt paziņojuma par Attīstības programmas izstrādes uzsākšanu un šī lēmuma ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, kā arī publicēšanu Pašvaldības mājas lapā internetā www.ogresnovads.lv.
 - 5.2. mēneša laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt paziņojuma par Attīstības programmas izstrādes uzsākšanu publicēšanu Pašvaldības informatīvajā izdevumā “Ogrēnietis”.
6. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai šo lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Rīgas plānošanas reģionam.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot domes priekšsēdētājam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

14.§

Par transportlīdzekļa SUBARU FORESTER atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – V.Ancāns

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2019.gada 4.novembrī saņemts Suntažu pagasta pārvaldes vadītāja Valda Ancāna 2019.gada 1.novembra iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2-4.1/6757) ar lūgumu atsavināt transportlīdzekli - vieglo pasažieru automobili SUBARU FORESTER, reģistrācijas Nr. EZ 4305 (turpmāk – Iesniegums). Iepazīstoties ar Iesniegumu un tam pievienotajiem dokumentiem, noklausoties Suntažu pagasta pārvaldes vadītāja Valda Ancāna ziņojumu par transportlīdzekļa – vieglā pasažieru automobiļa SUBARU FORESTER, reģistrācijas Nr. EZ 4305 (turpmāk tekstā – transportlīdzeklis), atsavināšanu, Ogres novada pašvaldības dome konstatē:

- 1) transportlīdzeklis šobrīd netiek ekspluatēts;
- 2) saskaņā ar Pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem, transportlīdzekļa atlikusī vērtība 2019.gada 23.oktobrī ir 0,00 *euro* (nulle *euro* un 00 centi), savukārt saskaņā ar sertificēta vērtētāja Raimonda Dzelmes (sauszemes transportlīdzekļu tehniskais vērtētājs, sertifikāts Nr.81), novērtēšanas aktā norādīto transportlīdzekļa tirgus vērtība ir 350,00 *euro* (trīs simti piecdesmit *euro* un 00 centi), tajā skaitā 21 % PVN; transportlīdzekļa ātrās realizācijas vērtība sastāda 280,00 *euro* (divi simti astoņdesmit *euro* 00 centi), tajā skaitā 21 % PVN;
- 3) saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ridneks”, reģistrācijas Nr.40002027122, 2019.gada 17.maija defektācijas aktu, transportlīdzeklim ir konstatēti vairāki defekti un bojājumi, tajā skaitā, zems dzinēja eļlas spiediens, virsbūves korozijas bojājumi (grīda, kreisā aizmugurējā statne), aizmugurējā tilta sviras bukses; norādīta remontdarbu veikšanai nepieciešamā summa 6400,00 *euro* (seši tūkstoši četri simti *euro* 00 centi);
- 4) Pašvaldībai un tās iestādēm, pagastu pārvaldēm un to padotībā esošajām iestādēm transportlīdzeklis nav nepieciešams to funkciju nodrošināšanai;
- 5) Pašvaldības budžetā nav paredzēti līdzekļi, lai transportlīdzekli turpmāk uzturētu un veiktu tā remontu;
- 6) Transportlīdzekļa vērtēšanas izmaksas sastāda 60,00 *euro* (sešdesmit *euro* 00 centi).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts noteic, ka publiskas personas kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu, savukārt šī likuma panta otrā daļa noteic, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos. Likuma 37.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka publiskas personas mantu par brīvu cenu var pārdot, ja kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 *euro*.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktā ietverts publiskas personas pienākums ar finanšu līdzekļiem un mantu rīkoties lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

Izvērtējot transportlīdzekļa nolietojumu, tā vispārējo tehnisko stāvokli, transportlīdzekļa bilances vērtību un sertificēta vērtētāja Raimonda Dzelmes (pielikumā) norādīto transportlīdzekļa ātrās realizācijas vērtību – 280,00 EUR, lai nodrošinātu racionālu un lietderīgu transportlīdzekļa apsaimniekošanu, kas nav nepieciešama pašvaldības funkciju un pagasta pārvaldes funkciju nodrošināšanai, lietderīgi ir transportlīdzekli atsavināt – pārdodot to par brīvu cenu. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

daļas 2.punktā, 4.pantā pirmo un otro daļu, 6.pantā otro un trešo daļu, 8.pantā ceturto un piekto daļu, 9.pantā trešo daļu, 37.pantā pirmās daļas 1.punktā, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantā pirmās daļas otro punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.pantā pirmās daļas 2.punktā,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu – transportlīdzekli vieglo pasažieru automobili SUBARU FORESTER, reģistrācijas Nr. EZ 4305 (turpmāk – transportlīdzeklis), nosakot atsavināšanas veidu – pārdodot to par brīvu cenu.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības īpašumu objektu izsoles komisijai organizēt transportlīdzekļa pārdošanu par brīvu cenu, to nosakot 410,00 *euro* (četri simti desmit *euro* un 00 centi) apmērā.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam, nenotikušas atsavināšanas gadījumā, organizēt transportlīdzekļa utilizāciju.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

15.§

Par Jāņa Siliņa iecelšanu Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja amatā

Lēmuma projekta ziņotājs – D.Šķēle

Ogres novada pašvaldības dome 2019.gada 15.augustā pieņēma lēmumu "Par Ojāra Atslēdžiņa atbrīvošanu no Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja amata un iecelšanu Ogres novada pašvaldības Madlienas komunālo pakalpojumu iestādes „ABZA” vadītāja amatā”.

2019.gada 16.augustā Ogres novada pašvaldība izsludināja konkursu uz vakanto Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja amatu.

Ogres novada pašvaldības amatpersonu un speciālistu kandidātu vērtēšanas konkursa komisija (turpmāk – komisija) 2019.gada 14.oktobrī nolēma vakantajam Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja amatam virzīt Jāni Siliņu.

Likuma "Par pašvaldībām" 21.pantā pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka tikai dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus.

Ņemot vērā komisijas 2019.gada 14.oktobra protokolu Nr.13, Jāņa Siliņa 2019.gada 31.oktobra iesniegumu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.pantā pirmās daļas 9.punktā,

balsojot ar balsošanas zīmēm: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, noklausoties balsu skaitīšanas komisijas priekšsēdētāja, deputāta J.Laizāna ziņojumu, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iecelt ar 2019.gada 2.decembri **Jāni Siliņu**, personas kods [personas kods], Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja amatā.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram:
 - 2.1. noslēgt ar Jāni Siliņu darba līgumu uz nenoteiktu laiku, nosakot pārbaudes laiku trīs mēneši un pārbaudes laikā mēnešalgu EUR 1100 (viens tūkstošis viens simts *euro*)

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.pantā otrās daļas 4.punktā, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- apmērā, pēc pārbaudes laika – mēnešalgu EUR 1300 (viens tūkstotis trīs simti *euro*) apmērā;
- 2.2. organizēt Madlienas pagasta pārvaldes materiālo vērtību un dokumentācijas pieņemšanu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

16.§

Par visaptverošu valsts un Ogres novada pašvaldības pakalpojumu pieejamību Ogres novada administratīvajā teritorijā un grozījumiem Ogres novada pašvaldības izpilddirektora, izpilddirektora vietnieka un Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotājs – D.Bārbale

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 69.¹panta pirmo daļu, 24.panta otrās daļas 8.punktu un Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr.36/2014 “Ogres novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – Pašvaldības nolikums) 135. un 136.punktu, Ogres novada administratīvajā teritorijā Ogres novada pašvaldības iedzīvotājiem pašvaldības pakalpojumu pieejamību īsteno centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kanceleja, nodrošinot Apmeklētāju pieņemšanas centra darbību Ogres pilsētā, un Ogres novada pašvaldības pagastu pārvaldes tās darbības teritorijā.

Apmeklētāju pieņemšanas centrs un Ogres novada pagastu pārvaldes pašvaldības pakalpojumu pieejamību īsteno patstāvīgi, nav izstrādāta vienota un koordinēta pakalpojuma pārvaldības kārtība, kā rezultātā pašvaldības pakalpojumu pieejamība Ogres novada pašvaldības iedzīvotājiem var atšķirties.

Ogres pilsētā līdz ar Ogres novada pašvaldības pakalpojumu pieejamību Ogres novada pašvaldības iedzīvotājiem ir pieejami arī valsts pārvaldes pakalpojumu turētāju valsts pārvaldes pakalpojumi, izņemot Uzņēmumu reģistra, Valsts ieņēmumu dienesta un Lauksaimniecības datu centra pakalpojumi. Savukārt Ogres novada pašvaldības pagastu teritorijās dzīvojošajiem iedzīvotājiem valsts pārvaldes pakalpojumu turētāju valsts pārvaldes pakalpojumi ir pieejami ļoti ierobežotā veidā vai pat nemaz.

Ogres novada pašvaldība 2019.gada 4.novembrī saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) 2019.gada 4.novembra vēstuli Nr. 19-1/10271 (Ogres novada pašvaldībā reģistrēta ar Nr. 2-4.1/6782) “Par daļību izmēģinājumuprojektā”, kur norādīts, ka turpinot VARAM 2015.gadā izstrādātās Konceptijas par publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidi mērķu īstenošanu un attīstību, ir izstrādāts vidēja termiņa politikas attīstības dokumenta “Pakalpojumu vides pilnveides plāns 2019.-2023.gadam” projekts (VSS-1071). Tā mērķis ir nodrošināt uz personu orientētu, inovatīvu un racionāli organizētu valsts pārvaldes pakalpojumu sniegšanu. Plānā iekļautie rīcības virzieni paredz īstenot izmaiņas valsts pārvaldes pakalpojumu nodrošināšanā, tostarp, no strikti nošķirtas iestāžu un pašvaldību pakalpojumu sniegšanas organizācijas uz koordinētu un integrētu pieeju iedzīvotāju apkalpošanā klātienē un elektroniski, no papīra dokumentos balstītas pakalpojumu sniegšanas uz primāri digitālu valsts pārvaldes pakalpojumu sniegšanu.

Veidojot visaptverošo pakalpojumu pārvaldes pieeju, tiek apsvērta pakalpojuma sniegšanas modeļa izveidošana, kas ietver krustpunktu starp digitālajām un fiziskajām sfērām (piemēram, izmantojot video komunikāciju). Papildus, e-pakalpojumu sniegšana ir būtisks elements administratīvo procedūru vienkāršošanai, kā arī neatņemama sastāvdaļa no ES apņemšanās izveidot digitālo vienoto tirgu, kas samazina administratīvo slogu uzņēmējiem. Šādu pakalpojuma sniegšanas modeļa izveidošanu VARAM izmēģinājumuprojekta veidā plāno īstenot atsevišķos valsts un pašvaldību vienotajos klientu apkalpošanas centros (turpmāk –

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

VPVKAC) 2020.gadā. VPVKAC tīklā iedzīvotājiem un uzņēmējiem tiešsaistes konsultāciju veidā būtu iespēja saņemt personalizētu pakalpojumu, ietaupot laiku un transporta izdevumus.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta sestā daļa nosaka, ka *valsts pārvalde savā darbībā pastāvīgi pārbauda un uzlabo sabiedrībai sniegto pakalpojumu kvalitāti. Tās pienākums ir vienkāršot un uzlabot procedūras privātpersonas labā.*

Saskaņā ar Ogres novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam un Ogres novada rīcības plāna 2018.-2020.gadam 7.prioritātes “Efektīva un moderna pārvalde” 7.2.4.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldībai ir pienākums līdz 2020.gadam veikt e-pakalpojumu attīstību, aktivizējot iedzīvotājus izmantot pašvaldības e-pakalpojumus.

Saskaņā ar Pašvaldības nolikuma 2.punktu, Ogres novada pašvaldība ir vienota administratīvi teritoriālā vienība, tās administratīvais centrs ir Ogres pilsēta. Lai nodrošinātu uz Ogres novada pašvaldības iedzīvotāju orientētu, inovatīvu un racionāli organizētu valsts un pašvaldības pakalpojumu sniegšanu, būtu nepieciešams izstrādāt vienotu pašvaldības pakalpojuma pieejamības politiku un veikt e-pakalpojumu attīstību, aktivizējot iedzīvotājus izmantot pašvaldības e-pakalpojumus, tās izstrādi un pārraudzību uzdodot veikt centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai, kā arī Ogres novada pašvaldībai iesaistīties VARAM īstenotajā izmēģinājumu projektā VPVKAC tīkla izveidē Ogres novada administratīvajā teritorijā, nosakot Kanceleju par Ogres novada pašvaldības atbildīgo struktūrvienību VPVKAC tīklā.

Izvērtējot centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība”, tai skaitā tās struktūrvienības – Kancelejas funkcijas un resursus, kā arī Ogres novada pašvaldības budžeta iespējas, lai īstenotu augstāk minēto uzdevumu, būtu nepieciešams izveidot papildus štata vietu – lietvedis (profesijas kods 3341 04), kura pienākumos ietilptu organizēt un atbildēt par koordinētu un integrētu pieeju iedzīvotāju apkalpošanai klātienē un elektroniski, no papīra dokumentos balstītas pakalpojumu sniegšanas uz primāri digitālu valsts pārvaldes un pašvaldības pakalpojumu sniegšanu Ogres novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā, ka pašvaldības teritorijas labiekārtošanu un uzturēšanu Ogres pilsētā nodrošina Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrība SIA “Ogres Namsaimnieks”, centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Materiāltehniskā nodrošinājuma nodaļā šobrīd sētnieka amata vieta ir vakanta. Likvidējot vakanto amata vietu centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Materiāltehniskā nodrošinājuma nodaļā un tai plānotos pašvaldības finanšu līdzekļus novirzot jaunas štata vietas izveidei, tiktu racionāli un lietderīgi izlietoti pašvaldības finanšu līdzekļi tai noteikto mērķu un uzdevumu sasniegšanā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta sesto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 5.panta pirmo daļu un 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumiem Nr.66 “Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību” un Ministru kabineta 2017.gada 23.maija noteikumiem Nr.264 “Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Barkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības dalību VARAM īstenotajā izmēģinājumu projektā, veidojot visaptverošo pakalpojumu pārvaldes pieeju, īstenojot valsts un pašvaldības pakalpojuma sniegšanas modeļa izveidošanu, kas ietver krustpunktu starp digitālajām un fiziskajām sfērām, lai iedzīvotājiem un uzņēmējiem tiešsaistes konsultāciju veidā nodrošinātu iespēju saņemt personalizētu pakalpojumu.
2. **Uzdot** centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai:
 - 2.1. līdz 2021.gadam izstrādāt un ieviest vienotu pašvaldības pakalpojuma pieejamības politiku un veikt e-pakalpojumu attīstību, aktivizējot iedzīvotājus izmantot pašvaldības e-pakalpojumus,
 - 2.2. veikt nepieciešamās aktivitātes VARAM īstenotajā izmēģinājumu projektā 2020.gadā visaptveroša pakalpojuma pārvaldes modeļa izveidē un ieviešanā Ogres novada administratīvajā teritorijā;
 - 2.3. pastāvīgi koordinēt un pārraudzīt uz Ogres novada pašvaldības iedzīvotāju orientētu, inovatīvu un racionāli organizētu valsts un pašvaldības pakalpojumu sniegšanu Ogres novada administratīvajā teritorijā.
3. **Izdarīt** Ogres novada pašvaldības izpilddirektora, izpilddirektora vietnieka un Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības izpilddirektora, izpilddirektora vietnieka un Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu” (protokols Nr.1; 41.š) šādus grozījumus:*
 - 3.1. aizstāt 44.punkta ailē “Vienību skaits” skaitli “1” ar skaitli “2”;
 - 3.2. svītrot 65.punktu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

17.§

Par telpām Ogres novada pašvaldības jauniešu vajadzībām un grozījumiem Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotājs – I.Švēde

Jaunatnes likuma 8.panta trešā daļa nosaka, ka valsts un pašvaldības pēc iespējas atbalsta jauniešu brīvā laika lietderīgai izmantošanai nepieciešamās vides attiecīgu pielāgošanu.

Ar Ogres novada pašvaldības domes 2019.gada 19.septembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 40, Ogre Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0118, pārņemšanu Ogres novada pašvaldības īpašumā” (protokols Nr.12, 35.š) Ogres novada pašvaldība lūdz valstij nodot Ogres novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktā noteikto pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai nekustamo īpašumu Brīvības iela 40, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0118 (turpmāk – Īpašums).

Saskaņā ar augstāk minēto Ogres novada pašvaldības domes lēmumu, Īpašumu plānots nodot Ogres novada jauniešu mājas izveidei, lai piedāvātu iespēju jauniešiem pilnveidoties dažādās neformālās mūzikas, valodu, teātra, video un citās jomās, sadarboties ar jaunatnes jomu saistītām pašvaldības un valsts mēroga iestādēm, aktīvi iesaistīties brīvprātīgajā darbā šeit un citur Eiropā, piedalīties starptautiskajos projektos, rīkot koncertus, teātra izrādes, izstādes, izglītojošas tikšanās un diskusijas ar politiķiem, uzņēmējiem u.c. nozaru ekspertiem, kā arī

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

sniegt informatīvu atbalstu, tai skaitā informāciju arī prakses vietas studentiem, veicinātu labklājību un popularizētu veselīgu dzīvesveidu.

Ogres novada jauniešu māja būtu atvērta jauniešiem darba dienās no plkst.12.00 līdz plkst.20.30, pārējā laikā darba dienās, brīvdienās un svētku dienās – pēc iepriekšējas saskaņošanas ar Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādi “Ogres novada izglītības pārvalde” (turpmāk – Pārvalde).

Pārvalde, kuras pienākumos ietilpst darbs ar jaunatni, būtu atbildīgā institūcija par Ogres novada jauniešu mājas iekšējās kārtības noteikumu un drošības instrukciju izstrādi, jauniešu iepazīstināšanu ar tiem, kā arī kārtības nodrošināšanu Ogres novada jauniešu mājā. Līdz ar to Pārvaldes amatu un amatalgu likmju sarakstu nepieciešams papildināt ar jaunu štata vienību – ēkas un teritorijas dežurants (profesijas kods 9629 07), kas nodrošinātu minēto telpu pieejamību jauniešiem un iekšējās kārtības noteikumu ievērošanu telpās un tās teritorijā.

Līdz šim Ogres novada Bērnu un jauniešu centrs (turpmāk – Centrs) nodrošināja iespēju jauniešiem lietderīga brīvā laika pavadīšanai izmantot Centra telpas, kas atradās Ogres novada Kultūras centrā.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2019.gada 18.jūlija lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” izveidošanu, centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes reorganizāciju un Ogres novada Bērnu un jauniešu centra likvidāciju” (protokols Nr.9, 24.§) un Izglītības un zinātnes ministrijas 2019.gada 25.oktobra lēmumu Nr.4-7e-PAD/19/101 saskaņot Ogres novada pašvaldības domes lēmumu par Ogres novada Bērnu un jauniešu centra likvidēšanu, ar 2019.gada 1.novembri likvidēts Ogres novada Bērnu un jauniešu centrs, tā pārvaldes uzdevumus nododot Pārvaldei.

Lai nodrošinātu iespēju Ogres novada pašvaldībā dzīvojošajiem jauniešiem lietderīgu brīvā laika pavadīšanu līdz Ogres novada jauniešu mājas izveidei, būtu nepieciešams saglabāt iespēju jauniešiem izmantot Pārvaldes telpas, kas atrodas Ogres novada Kultūras centrā (bijušās Ogres novada Bērnu un jauniešu centra telpas), darba dienās no plkst.12.00 līdz plkst.20.30, pārējā laikā darba dienās, brīvdienās un svētku dienās – pēc iepriekšējas saskaņošanas ar Pārvaldi.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Jaunatnes likuma 8.panta trešo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumiem Nr.66 “Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību” un Ministru kabineta 2017.gada 23.maija noteikumiem Nr.264 “Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** Pārvaldes amatu un amatalgu likmju sarakstā (apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2019.gada 29.augusta lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu” (protokols Nr.11, 3.§)) šādu grozījumu:

papildināt ar 8.punktu šādā redakcijā:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Vienību skaits	Profesijas kods	Amata saime	Amata saimes līmenis	Mēnešalgas grupa	Grupas mēnešalgas likme euro līdz
8.	Ēkas un teritorijas dežurants	1	9629 07	13	II A	2	530

2. **Noteikt**, ka telpas, kas paredzētas Ogres novada pašvaldībā dzīvojošo jauniešu lietderīga brīvā laika pavadīšanai, drīkst izmantot jaunieši vecumā no 13 līdz 25 gadiem darba dienās no plkst.12.00 līdz plkst.20.30, pārējā laikā darba dienās, brīvdienās un svētku dienās – pēc iepriekšējas saskaņošanas ar Pārvaldi.

3. **Uzdot** Pārvaldei izstrādāt šā lēmuma 2.punktā minēto telpu iekšējās kārtības noteikumus un drošības instrukcijas, tās publicēt Ogres novada pašvaldības mājas lapā internetā www.ogresnovads.lv līdz 2019.gada 2.decembrim.

4. **Noteikt**, ka Pārvaldes vadītāja nozīmēti darbinieki atbild par ētikas normu, darba disciplīnas un iekšējās kārtības noteikumu ievērošanu šā lēmuma 2.punktā minētajās telpās.

5. **Noteikt**, ka šā lēmuma 2.punktā minēto telpu iekšējo kārtības noteikumu pārkāpumu gadījumā apmeklētājs tiek aicināts uz pārrunām ar Pārvaldes vadītāju, saņemot norādījumus par turpmāko rīcību. Rupju un smagu pārkāpumu gadījumā Pārvaldes vadītājs ir tiesīgs pieņemt lēmumu liegt iespēju apmeklētājam ieeju telpās.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

18.§

Par Ogres novada pašvaldības Mazozolu pagasta pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Dz.Žvīgurs

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde, sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Ogres novada pašvaldības Mazozolu pagasta pārvaldes (turpmāk - Pārvalde) dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu cenrāža projekts ir sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 3.maija noteikumiem Nr.333 „Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”.

Saskaņā ar 2019.gada 12.novembra protokolā norādīto, Mazozolu pagastā notika informatīvā sanāksme, kuras mērķis bija informēt Mazozolu pagasta iedzīvotājus par plānotajām izmaiņām Pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu tarīfos.

Noklausoties Pārvaldes vadītāja Dzintara Žvīgura ziņojumu, un pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 20.pantu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra kārtību „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”, Ogres novada tarifu komisijas 2019.gada 6.novembra sēdes protokolu Nr.20, “Par aukstā ūdens un notekūdeņu attīrīšanas un novadīšanas tarifiem Mazozolu pagastā”,

balsojot: PAR – 14 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziediņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt maksu par Pārvaldes sniegtajiem pakalpojumiem no 2020.gada 1.janvāra:
 1. par dzeramā ūdens piegādi 0,53 euro (nulle euro un 53 centi) par 1 m³, neskaitot PVN;
 2. par notekūdeņu novadīšanu un attīrīšanu 0,72 euro (nulle euro un 72 centi) par 1 m³, neskaitot PVN.
2. Noteikt, ka no 2020.gada 1.janvāra spēku zaudē Ogres novada domes 2013.gada 24.oktobra lēmuma “Par Ogres novada pašvaldības Mazozolu pagasta pārvaldes dzeramā ūdens maksas un notekūdeņu attīrīšanas un novadīšanas maksas apstiprināšanu” (protokols Nr.17; 44.§) 1. un 2.punkts.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

19.§

Par Ogres novada pašvaldības Taurupes pagasta pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Dz.Žvīgurs

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde, sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Ogres novada pašvaldības Taurupes pagasta pārvaldes (turpmāk - Pārvalde) dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu cenrāža projekts ir sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 3.maija noteikumiem Nr.333 „Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”.

Saskaņā ar 2019.gada 12.novembra protokolā norādīto, Taurupes pagastā notika informatīvā sanāksme, kuras mērķis bija informēt Taurupes pagasta iedzīvotājus par plānotajām izmaiņām Pārvaldes sniegto pakalpojumu tarifos.

Noklausoties Pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītāja Dzintara Žvīgura ziņojumu, un pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 20.pantu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra kārtību „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”, Ogres novada tarifu komisijas 2019.gada 6.novembra sēdes protokolu Nr.19, “Par aukstā ūdens un notekūdeņu attīrīšanas un novadīšanas tarifiem Taurupes pagastā”,

balsojot: PAR – 14 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziediņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt maksu par Pārvaldes sniegtajiem pakalpojumiem no 2020.gada 1.janvāra:
 1. par dzeramā ūdens piegādi 0,68 *euro* (nulle *euro* un 68 centi) par 1 m³, neskaitot PVN;
 2. par notekūdeņu novadīšanu un attīrīšanu 0,72 *euro* (nulle *euro* un 72 centi) par 1 m³, neskaitot PVN.
2. Noteikt, ka no 2020.gada 1.janvāra spēku zaudē Ogres novada domes 2013.gada 26.septembra lēmuma "Par Ogres novada pašvaldības Taurupes pagasta pārvaldes dzeramā ūdens maksas un kanalizācijas maksas apstiprināšanu (protokols Nr.15; 7.§) 1. un 2.punkts.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

20.§

Par Lauberes komunālo pakalpojumu iestādes „SARMA” sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Misters

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde, sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu cenrāža projekts ir sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 3.maija noteikumiem Nr.333 „Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”.

Saskaņā ar 2019.gada 12.novembra protokolā Nr.1/2019 norādīto, Pārvaldes kultūras nama telpās notika informatīvā sanāksme, kuras mērķis bija informēt Lauberes pagasta iedzīvotājus par plānotajām izmaiņām Lauberes komunālo pakalpojumu iestādes „SARMA” sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu tarifiem.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes vadītāja Andra Mīstera ziņojumu, un pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 20.pantu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra kārtību „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”, Ogres novada tarifu komisijas 2019.gada 6.novembra sēdes protokolu Nr.16, “Par aukstā ūdens un notekūdeņu attīrīšanas un novadīšanas tarifiem Lauberes pagastā”,

balsojot: PAR – 14 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziediņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt maksu par Lauberes komunālo pakalpojumu iestādes „SARMA” sniegtajiem pakalpojumiem no 2020.gada 1.janvāra:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. par dzeramā ūdens piegādi 0,95 *euro* (nulle *euro*, deviņdesmit pieci centi) par 1 m³, neskaitot PVN;
 2. par notekūdeņu novadīšanu un attīrīšanu 1,15 *euro* (viens *euro* un 15 centi) par 1 m³, neskaitot PVN.
2. Noteikt, ka no 2020.gada 1.janvāra spēku zaudē Ogres novada domes 2014.gada 18.decembra lēmuma "Par Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes komunālo pakalpojumu iestādes "Sarma" dzeramā ūdens piegādes un kanalizācijas ūdeņu savākšanas un attīrīšanas maksas apstiprināšanu" (protokols Nr.29; 8.§) 1.punkts.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uztot pašvaldības izpilddirektoram.

21.§

Par Madlienas komunālo pakalpojumu iestādes „ABZA” sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – O.Atslēdzīņš

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde, sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes (turpmāk – Pārvalde) dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu cenrāža projekts ir sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 3.maija noteikumiem Nr.333 „Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”.

Saskaņā ar 2019.gada 2.oktobra protokolā Nr.1 norādīto, Pārvaldes telpās notika informatīvā sanāksme, kuras mērķis bija informēt Madlienas pagasta iedzīvotājus par plānotajām izmaiņām Madlienas komunālo pakalpojumu iestādes „ABZA” sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu tarifiem.

Noklausoties Madlienas komunālo pakalpojumu iestādes „ABZA” vadītāja Ojāra Atslēdzīņa ziņojumu, un pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 20.pantu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra kārtību „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”, Ogres novada tarifu komisijas 2019.gada 6.novembra sēdes protokolu Nr.17, “Par aukstā ūdens un notekūdeņu attīrīšanas un novadīšanas tarifiem Madlienas pagastā”,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt maksu par Madlienas komunālo pakalpojumu iestādes „ABZA” sniegtajiem pakalpojumiem no 2020.gada 1.janvāra:
 1. par dzeramā ūdens piegādi 1,10 *euro* (viens *euro* un 10 centi) par 1 m³, neskaitot PVN;
 2. par notekūdeņu novadīšanu un attīrīšanu 1,29 *euro* (viens *euro* un 29 centi) par 1 m³, neskaitot PVN.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. Noteikt, ka no 2020.gada 1.janvāra spēku zaudē Ogres novada domes 2013.gada 24.oktobra lēmuma "Par Madlienas komunālo pakalpojumu iestādes „ABZA” dzeramā ūdens piegādi un notekūdeņu attīrīšanas un novadīšanas maksas apstiprināšanu" (protokols Nr.17; 41.§) 1.punkts.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

22.§

Par Ogres novada pašvaldības Meņģeles pagasta pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – G.Sīviņš

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde, sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Ogres novada pašvaldības Meņģeles pagasta pārvaldes dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas cenrāža projekts ir sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 3.maija noteikumiem Nr.333 „Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” un saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra iekšējiem noteikumiem “Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”.

Saskaņā ar 2019.gada 11.novembra protokolā norādīto, Ogres novada pašvaldības Meņģeles pagasta pārvaldes telpās notika informatīvā sanāksme, kuras mērķis bija informēt Meņģeles pagasta iedzīvotājus par plānotajām izmaiņām Pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu tarifos.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības Meņģele pagasta pārvaldes vadītājas Ievas Jermacānes ziņojumu un pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 20.pantu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra kārtību „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”, Ogres novada tarifu komisijas 2019.gada 6.novembra sēdes protokolu Nr.15, “Par maksas pakalpojumu ūdens piegādes tarifu apstiprināšanu Meņģeles pagastā un notekūdeņu tarifu maksas apstiprināšanu”,

balsojot: PAR – 14 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziediņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības Meņģeles pagasta pārvaldes dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu savākšanas, attīrīšanas un novadīšanu maksas pakalpojumu cenrādi:
 - 1.1. maksa par dzeramā ūdens piegādi par 1m³ – 0,77 euro (nulle euro, 77 centi) bez PVN,
 - 1.2. maksa par notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu un novadīšanu par 1m³ - 0,86 euro (nulle euro, 86 centi) bez PVN.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā apstiprinātais maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2020.gada 1.janvāri.
3. Noteikt, ka ar 2020.gada 1.janvāri spēku zaudē Ogres novada domes 2014.gada 13.novembra lēmuma "Par Ogres novada pašvaldības Meņģeles pagasta pārvaldes dzeramā ūdens piegādes un kanalizācijas ūdeņu savākšanas un attīrīšanas maksas apstiprināšanu" (protokols Nr.26, 7.§) 1.punkts.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

23.§

Par Ogres novada pašvaldības Krapes pagasta pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – I.Sandore

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Ogres novada pašvaldības Krapes pagasta pārvaldes (turpmāk - Pārvalde) dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu cenrāža projekts ir sagatavots saskaņā ar Ministru Kabineta 2011.gada 3.maija noteikumiem Nr.333 „Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”.

Saskaņā ar 2019.gada 12.novembra protokolā Nr.1 norādīto, Pārvaldes telpās notika informatīvā sanāksme, kuras mērķis bija informēt Krapes pagasta iedzīvotājus par plānotajām izmaiņām Pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu tarifos.

Pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 20.pantu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra kārtību „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”; Ogres novada tarifu komisijas 2019.gada 6.novembra sēdes protokolu Nr.21, “Par maksas pakalpojumu ūdens piegādes tarifu apstiprināšanu Krapes pagastā un notekūdeņu tarifu maksa apstiprināšanu”,

balsojot: PAR – 14 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), **PRET – nav, ATTURAS – 1 balss** (I.Vecziediņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt maksu par Pārvaldes sniegtajiem pakalpojumiem no 2020.gada 1.janvāra:
 1. par dzeramā ūdens piegādi 0,61 *euro* (nulle *euro* un 61 centi) par 1 m³, neskaitot PVN;
 2. par notekūdeņu novadīšanu un attīrīšanu 1,20 *euro* (viens *euro* un 20 centi) par 1 m³, neskaitot PVN.
2. Noteikt, ka no 2020.gada 1.janvāra spēku zaudē Ogres novada domes 2013.gada 24.oktobra lēmuma “Par Ogres novada pašvaldības Krapes pagasta dzeramā ūdens, maksas un

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

notekūdeņu attīrīšanas un novadīšanas maksas apstiprināšanu” (protokols Nr.17; 45.§) 1.punkts.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

24.§

Par Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu maksas apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – V.Sirsonis

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde, sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes (turpmāk – Pārvalde) maksas pakalpojumu cenrāža projekts ir sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 3.maija noteikumiem Nr.333 „Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” un saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra iekšējiem noteikumiem “Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”.

Saskaņā ar 2019.gada 12.novembra protokolā norādīto, Ķeipenes tautas nama telpās notika informatīvā sanāksme, kuras mērķis bija informēt Ķeipenes pagasta iedzīvotājus par plānotajām izmaiņām Pārvaldes sniegto dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumu tarifos.

Noklausoties Pārvaldes vadītāja Viļņa Sirsoņa ziņojumu un pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 20.pantu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra kārtību „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”, Ogres novada tarifu komisijas 2019.gada 6.novembra sēdes protokolu Nr.18, “Par aukstā ūdens un notekūdeņu attīrīšanas un novadīšanas tarifiem Ķeipenes pagastā”,

balsojot: PAR – 14 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), PRET – nav, ATTURAS – 1 balss (I.Vecziediņa),
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes dzeramā ūdens piegādes un notekūdeņu savākšanas, attīrīšanas un novadīšanu maksas pakalpojumu cenrādi:
 - 1.1. maksa par dzeramā ūdens piegādi par 1m³ – 0,66 euro (*nulle euro, 66 centi*) bez PVN,
 - 1.2. maksa par notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu un novadīšanu par 1m³ - 0,73 euro (*nulle euro, 73 centi*) bez PVN.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā apstiprinātais maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā ar 2020.gada 1.janvāri.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- Noteikt, ka ar 2020.gada 1.janvāri spēku zaudē Ogres novada domes 2014.gada 25.septembra lēmuma "Par Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes dzeramā ūdens un kanalizācijas ūdeņu savākšanas un attīrīšanas maksas apstiprināšanu" (protokols Nr.19.,10.§) 1.punkts.
- Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

25.§

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības Jaunogres vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotājs – D.Šķēle

Ogres novada pašvaldībā ir saņemta Jaunogres vidusskolas 2019.gada 7.oktobra vēstule Nr.1-10/73 "Par tehnisko darbinieku štatū sarakstu" (reģistrēta Ogres novada pašvaldībā 2019.gada 8.oktobrī ar Nr.2-4.1/6142), kurā minēts, ka veicamas izmaiņas iestādes amatu sarakstā, likvidējot medmāsas amata vienību ar 0,75 slodzi.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas informāciju un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Barkevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

- Izdarīt Ogres novada pašvaldības Jaunogres vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 1.decembra lēmumu "Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.1, 6.§) un Jaunogres vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu" (protokols Nr.15, 4.§)*) šādu grozījumu – 3.punktā ailē "Vienību skaits" aizstāt skaitli "1.75" ar skaitli "1".
- Noteikt, ka grozījums stājas spēkā 2019.gada 1.decembrī.
- Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības Jaunogres vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju saraksta aktuālo redakciju.
- Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

26.§

Par nedzīvojamo telpu Ogres Valsts ģimnāzijā, Ogres 1.vidusskolā un Jaunogres vidusskolā nomas maksas noteikšanu iznomāšanai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai

Lēmuma projekta ziņotājs – R.Vītols

Ogres pilsētas vispārējās izglītības iestādēs izglītojamajiem ir iespējas saņemt zobu profilakses un zobu ārstēšanas pakalpojumus uz vietas izglītības iestādē. Tādējādi tiek radīta iespēja minēto pakalpojumu saņemt regulāri, netērējot papildu laiku pakalpojuma saņemšanai citā iestādē. Ņemot vērā to, ka zobu veselība ir svarīgs veselības rādītājs, kas ne vien norāda uz cilvēka organisma kopējo veselības stāvokli, bet arī ietekmē visu tā orgānu darbību, rūpes par

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

zobu veselību ir svarīgas jau no bērnības. Ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus ir nepieciešams turpināt nodrošināt Ogres pilsētas izglītības iestāžu izglītojamajiem līdz 18 gadu vecumam valsts apmaksātus zobārstniecības pakalpojumus izglītības iestādēs. Lai nodrošinātu likumā "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 6.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju - nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, tādējādi veicinot vispārīzglītojošo skolu audzēkņu pieejamību bezmaksas stomatoloģiskajiem pakalpojumiem, ir nepieciešams noteikt nomas maksu par nedzīvojamo telpu iznomāšanu veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz noteikto telpu nomas maksu, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta "a" apakšpunktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.apakšpunktu, 5. un 12.punktu, 73.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziedīņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

- 1. Iznomāt nedzīvojamās telpas** valsts apmaksātu zobu profilakses un ārstēšanas bērniem līdz 18 gadiem pakalpojumu nodrošināšanai:
 - 1.1.Ogres Valsts ģimnāzijā Meža prospektā 14, Ogrē, nedzīvojamo telpu Nr.141B kopējo platību 17,9 m²;
 - 1.2. Ogres 1.vidusskolā nedzīvojamo telpu Nr.3007, Zinību ielā 3, Ogrē, ar kopējo platību 27,0 m²;
 - 1.3.Jaunogres vidusskolā nedzīvojamo telpu Nr.86 Mālkalnes prospektā 43, Ogrē, ar kopējo platību 17,3 m².
- 2. Noteikt 1.punktā minētajām nedzīvojamajām telpām** nomas maksu – 2,67 EUR (divi eiro un 67 centi) par 1 m² mēnesī.
- 3. Noteikt, ka** nomnieks 1.punktā minētos pakalpojumus izglītojamajiem sniedz, netraucējot mācību procesu.
- 4. Noteikt, ka** lēmuma 2.punktā noteiktā nomas maksa stājas spēkā ar 2019.gada 1.decembri.
- 5. Atzīt** par spēku zaudējušu Ogres novada pašvaldības domes 2015.gada 20.augusta lēmumu "Par telpu nomas maksu veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai Ogres 1.vidusskolā" ar 2019.gada 1.decembri.

27.§

Par Ogres novada pašvaldības Jauniešu domes izveidošanu un Ogres novada pašvaldības Jauniešu domes nolikuma apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – D.Bārbale

Jaunatnes likuma 5.panta pirmajā daļā nosaka, ka *pašvaldība, pildot savas funkcijas, veic darbu ar jaunatni, ievērojot jaunatnes politikas pamatprincipus un valsts jaunatnes politikas attīstības plānošanas dokumentus. Pašvaldība plāno darbu ar jaunatni, izstrādājot pašvaldības jaunatnes politikas attīstības plānošanas dokumentus. Pašvaldība nodrošina institucionālu sistēmu darbam ar jaunatni.*

Saskaņā ar Jaunatnes likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, *pašvaldība, izveidojot institucionālo sistēmu darbam ar jaunatni, ir tiesīga izveidot jauniešu domi, kas sekmē pašvaldības jauniešu sadarbību, pieredzes apmaiņu un iniciatīvas darbā ar jaunatni.*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam 2.daļas 2.2.4.apakšsadaļā “Ilgtermiņa prioritāte – konkurētspējīga izglītība un sports” vidējā termiņa prioritātē “5.VTP Jaunatnes politikas īstenošana” Ogres novada pašvaldībai noteikti šādi rīcības virzieni:

- 1) pastāvīgi veicināt jauniešu aktīvu līdzdalību ar jaunatni saistīto lēmumu pieņemšanā Ogres novada pašvaldībā, starpnovadu un starptautiskās sadarbības projektos;
- 2) regulāri apkopot un analizēt informāciju par jauniešu dzīves kvalitāti novadā;
- 3) pastāvīgi nodrošināt savstarpēju informācijas apmaiņu starp jauniešiem, pašvaldību un jauniešu organizācijām visā Ogres novada administratīvajā teritorijā;
- 4) attīstīt piemērotu infrastruktūru jauniešu aktivitātēm.

Nemot vērā augstāk minēto, Ogres novada pašvaldībai ir nepieciešams izveidot Jauniešu domi, lai nodrošinātu Ogres novada pašvaldības jauniešu interešu pārstāvniecību un vajadzību aizstāvību, dotu iespēju jauniešu iniciatīvām, piedāvātu problēmu risinājumus no jauniešu skatupunkta, sagatavojot priekšlikumus Ogres novada pašvaldības domei lēmumu pieņemšanā, īpaši ja tas skar bērnu un jauniešu intereses.

Ogres novada pašvaldības Jauniešu domes darbības mērķi būtu: 1) veicināt jauniešu līdzdalību un personīgo izaugsmi politiskajā, izglītības, sporta, sociālajās un kultūras norisēs vietējā, valsts un starptautiskā mērogā; 2) veicināt jauniešu iesaisti jaunatnes politikas attīstības plānošanas dokumentu, tajā skaitā jaunatnes politikas programmas izstrādē; 3) nodrošināt vidi, kurā tiek identificēti un risināti Ogres novada pašvaldības jauniešu aktuālie jautājumi; 4) nodrošināt lietderīgu brīvā laika un neformālās izglītības aktivitātēm piemērotu infrastruktūru Ogres novada administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 61.pantu, Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu, 5.panta otrās daļas 5.punktu, Ogres novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2019.gada 14.novembra lēmumu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziedīņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izveidot** Ogres novada pašvaldības Jauniešu domi (turpmāk – Jauniešu dome).
2. **Noteikt**, ka Jauniešu domes sastāvā iekļauj Ogres novada pašvaldības izglītojamo pašpārvalžu, jauniešu iniciatīvu grupu un jaunatnes organizāciju pārstāvjus un citus Ogres novadā deklarētos jauniešus Jauniešu domes nolikumā noteiktajā kārtībā.
3. **Noteikt**, ka Jauniešu domi vada tās priekšsēdētājs, kurš ievēlēts Jauniešu domes nolikumā noteiktajā kārtībā.
4. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības 2019.gada 21.novembra iekšējos noteikumus Nr.16/2019 “Ogres novada pašvaldības Jauniešu domes nolikums” (turpmāk – Nolikums), pielikumā uz 5 lapām.
5. **Noteikt**, ka Jauniešu domes darbību atbalsta un koordinē Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestāde “Ogres novada izglītības pārvalde”.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādei “Ogres novada izglītības pārvalde”:
 - 6.1. **līdz 2019.gada 01.decembrim** informēt visas Ogres novada pašvaldības izglītības iestādes, Ogres novada jauniešu iniciatīvu grupas un jaunatnes organizāciju pārstāvjus, kā arī citus Ogres novada pašvaldības jauniešus par iespēju darboties Jauniešu domē un Jauniešu domes pamatuzdevumiem;
 - 6.2. **līdz 2020.gada 02.janvārim** nodrošināt Jauniešu domes sastāva un Jauniešu domes priekšsēdētāja ievēlēšanu Nolikumā noteiktajā kārtībā un par to informēt Ogres novada pašvaldības izpilddirektoru un Ogres novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāju;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

6.3. līdz 2020.gada 01.aprīlim sadarbībā ar Jauniešu domi izstrādāt Ogres novada pašvaldības jauniešu dzīves kvalitātes pētījumu (tai skaitā identificēt Ogres novada pašvaldības jauniešiem aktuālās problēmas, jauniešu iniciatīvas un sniegt priekšlikumus to risinājumiem no jauniešu skatu punkta), pētījumu iesniedzot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram un Ogres novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājam;

6.4. līdz 2020.gada 01.augustam sadarbībā ar Jauniešu domi izstrādāt Ogres novada pašvaldības jaunatnes politikas attīstības plānošanas dokumentu projektu (tai skaitā Ogres novada pašvaldības Jaunatnes politikas stratēģiju 2020.-2026.gadam) un tos iesniegt apstiprināšanai Ogres novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejā.

7. Kontroli par domes lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājam.

28.§

Par Ogres vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Strautiņš” vadītāja iecelšanu amatā

Lēmuma projekta ziņotājs – S.Grunte

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Baibas Rožkalnas 2019.gada 15.augusta pieteikums (reģistrēts Pašvaldībā 2019.gada 15.augustā ar Nr. 2-4.3/2009) Pašvaldības izsludinātajā konkursā uz Ogres vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Strautiņš” vadītāja amatu.

Saskaņā ar Pašvaldības amatpersonu un speciālistu kandidātu vērtēšanas konkursa komisijas 2019.gada 7.oktobra protokola Nr.12 izrakstu, nolemts Ogres vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Strautiņš” vadītāja amatam virzīt Baibu Rožkalnu. Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – IZM) 2019.gada 1.novembra vēstulē Nr.4-7e/19/3325 (reģistrēta Pašvaldībā 2019.gada 1.novembrī Nr.2-4.1/6748) norādīts, ka IZM saskaņo Baibas Rožkalnas kandidatūru Ogres vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Strautiņš” vadītāja amatam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.496 „Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldības izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei” 4.punktu, 2014.gada 16.oktobra “Ogres novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju amatu pretendentu atlases konkursa nolikumu” (protokols Nr.23; 18.§),

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Barkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Iecelt ar 2019.gada 25.novembri Baibu Rožkalnu, personas kods [personas kods], Ogres vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Strautiņš” vadītāja amatā, nosakot amatalgu 1300,00 *euro* (viens tūkstotis trīs simti *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Pašvaldības izpilddirektoram noslēgt darba līgumu uz nenoteiktu laiku ar Baibu Rožkalnu, nosakot pārbaudes laiku trīs mēneši.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

29.§

Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Ogres novada Bērnu un jauniešu centra direktori Irēnu Ošiņu

Lēmuma projekta ziņotājs – D.Šķēle

Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības domes 2019.gada 18.jūlija lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” izveidošanu, centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes reorganizāciju un Ogres novada Bērnu un jauniešu centra likvidāciju” (protokols Nr.9; 24.§), ar 2019.gada 1.novembri ir veikti organizatoriska rakstura pasākumi – likvidēts Ogres novada Bērnu un jauniešu centrs. Līdz ar to ir likvidēts arī Ogres novada Bērnu un jauniešu centra direktora amats.

Ņemot vērā Ogres novada Bērnu un jauniešu centra direktores I.Ošiņas 2019.gada 7.oktobra atbildi uz Ogres novada pašvaldības 2019.gada 2.oktobra vēstuli Nr.2-5.3/3196 “Par Ogres novada Bērnu un jauniešu centra direktora amata likvidāciju”, ka viņa nepieņem nevienu no piedāvātajiem vakantajiem amatiem, un 2019.gada 8.oktobrī I.Ošiņas sniegto informāciju, ka viņa ir arodbiedrības biedrs, Ogres novada pašvaldība 2019.gada 16.oktobrī, pamatojoties uz Darba likuma 110.panta pirmo daļu, nosūtīja vēstuli Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrībai ar lūgumu dot piekrišanu uzteikt I.Ošiņai darba tiesiskās attiecības. 2019.gada 21.oktobrī Ogres novada pašvaldība saņēma Ogres starpnovadu arodbiedrības organizācijas 2019.gada 21.oktobra vēstuli Nr.2 “Par uzteikumu arodbiedrības biedrei Irēnai Ošiņai, Ogres novada Bērnu un jauniešu centra direktorei”, kurā Arodbiedrība dod piekrišanu I.Ošiņas darba līguma uzteikumam.

Saskaņā ar Darba likuma 103.panta pirmās daļas 3.punktu mēnesi pēc uzteikuma saņemšanas ar darbinieku tiek izbeigtas darba tiesiskās attiecības, pamatojoties uz Darba likuma 101.panta pirmās daļas 9.punktu – darba devēja uzteikums, kas saistīts ar pašvaldības organizatoriska rakstura pasākumu veikšanu pašvaldības iestādēs un tiek samazināts darbinieku skaits.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Darba likuma 101.panta pirmās daļas 9.punktu, 103.panta pirmās daļas 3.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziedīņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izbeigt darba tiesiskās attiecības ar Ogres novada Bērnu un jauniešu centra direktori Irēnu Ošiņu mēneša laikā pēc šā lēmuma saņemšanas, normatīvajos aktos noteiktajos termiņos un apmērā izmaksājot atlaišanas pabalstu.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Personālvadības nodaļai ne vēlāk kā triju darba dienu laikā no šā lēmuma spēkā stāšanās brīža nosūtīt to I.Ošiņai.
3. Gadījumā, ja I.Ošiņa būs iesniegusi Ogres novada pašvaldībā rakstisku lūgumu par atbrīvošanu no amata ātrāk nekā tas noteikts šā lēmuma 1.punktā, uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram izvērtēt un noslēgt vienošanos par termiņu darba tiesisko attiecību izbeigšanai, atbilstoši Darba likuma 103. panta ceturtajai daļai.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

4. Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādei “Ogres novada izglītības pārvalde” saskaņot I.Ošiņas atbrīvošanu ar Izglītības un zinātnes ministriju.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

30.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 29.marta lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu”

Lēmuma projekta ziņotājs – D.Šķēle

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) administrācija pastāvīgi veic organizatoriska un saimnieciska rakstura pasākumus, nolūkā paaugstināt Pašvaldības darbības kvalitāti un administratīvo procesu efektivitāti.

Pašvaldībā ir saņemts Ogres novada Bērnu un jauniešu centra direktores Irēnas Ošiņas 2019.gada 8.oktobra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2019.gada 8.oktobrī ar Nr.2-4.5/6154) ar lūgumu atbrīvot viņu no Pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas locekļa amata.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr. 36/2014 “Ogres novada pašvaldības nolikums” 7.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziedīņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdarīt** Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 29.marta lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” šādus grozījumus:
 - 1.1. svītrot 2.2.2. apakšpunktu;
 - 1.2. svītrot 4.3.apakšpunktu.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 29.marta lēmuma “Par Ogres novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” spēkā esošo redakciju.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

31.§

Par Ogres novada pašvaldības Ogres novada bāriņtiesas locekles Kristīnes Zelčas atbrīvošanu no amata

Lēmuma projekta ziņotājs – D.Šķēle

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2019.gada 6.novembrī (reģistrācijas Nr. 2-4.5/6838) saņemts Pašvaldības Ogres novada bāriņtiesas locekles Kristīnes Zelčas 2019.gada 5.novembra iesniegums ar lūgumu atbrīvot viņu no Ogres novada bāriņtiesas locekļa amata.

Saskaņā ar Bāriņtiesu likuma 12.panta pirmās daļas 1.punktu bāriņtiesas priekšsēdētāju, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku vai bāriņtiesas locekli atbrīvo no amata pēc viņa vēlēšanās.

Bāriņtiesu likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka uz bāriņtiesas priekšsēdētāju, kā arī bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku un bāriņtiesas locekli, kuri saņem pašvaldības domes mēnešalgu, neattiecas darba tiesiskās attiecības reglamentējošo normatīvo aktu normas,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

izņemot tās normas, kuras nosaka atšķirīgas attieksmes aizliegumu, aizliegumu radīt nelabvēlīgas sekas, darba un atpūtas laiku, darba samaksu, darbinieka civiltiesisko atbildību un tās termiņus, ciktāl likumā nav noteikts citādi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu, Bāriņtiesu likuma 3.panta otro daļu un 12.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1037 “Bāriņtiesas darbības noteikumi” 5.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziedīņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

- **Atbrīvot 2019.gada 5.decembrī (pēdējā darba diena) Kristīni Zelču** no Ogres novada pašvaldības Ogres novada bāriņtiesas locekles amata.

32.§

Par Ogres novada pašvaldības akciju “Ceļojums uz Ogri”

Lēmuma projekta ziņotājs – D.Bārbale

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi), tai skaitā sociālā palīdzība sociāli mazaizsargātām personām.

Ogres novada Sociālā dienesta struktūrvienība dienas centrs “Saime” (turpmāk arī – Dienas centrs “Saime”) nodrošina sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus, sociālo prasmju attīstību, izglītošanu un brīvā laika pavadīšanas iespējas personām ar intelektuālās attīstības traucējumiem un psihiskām saslimšanām, lai radītu pēc iespējas lielāku personas pašnoteikšanos un pēc iespējas pilnīgāku integrāciju sabiedrības dzīvē.

Dienas centra “Saime” mērķgrupa ir cilvēki ar intelektuālās attīstības traucējumiem un psihiskām saslimšanām, kuri sasnieguši 16 gadu vecumu un kuriem ir I vai II invaliditātes grupa un tas nodrošina atbalsta pakalpojumus centra apmeklētājiem – sociālā darbinieka un dažādu speciālistu konsultācijas (individuālas konsultācijas, atbalsta/ pašpalīdzības grupas), individuālās un grupu nodarbības (kognitīvo spēju uzturēšanai/attīstīšanai, sadzīves un sociālo prasmju attīstīšanai, fizisko aktivitāšu, radošās, interešu u.c. nodarbības speciālistu vadībā) atbilstoši mērķa grupu vajadzībām, un informatīvus – izglītojošus pasākumus (lekcijas, ekskursijas, kultūras pasākumi u.c.).

2017.gada 12.oktobrī tika pieņemts un 2018.gada 1.aprīlī stājās spēkā Sociālā uzņēmuma likums, kura mērķis ir veicināt sabiedrības dzīves kvalitātes uzlabošanu un sekmēt sociālās atstumtības riskam pakļauto iedzīvotāju grupu (turpmāk — mērķa grupa) nodarbinātību, radot sociālajiem uzņēmumiem labvēlīgu saimnieciskās darbības vidi.

Iesaistoties sociālās vides pilnveidošanā un risinot Ogres novada iedzīvotājiem aktuālas sociālās problēmas, kur viena no tām ir nodarbinātība sociālās atstumtības riskam pakļauto iedzīvotāju grupām – personām ar dažādiem kustības traucējumiem (invaliditāti), garīga rakstura traucējumiem, jo īpaši jauniešiem ar īpašām vajadzībām, Ogres novada pašvaldība 2018.gada sākumā uzsāka darbu pie sociālajiem uzņēmumiem labvēlīgas saimnieciskās darbības vides izveides Ogres novadā, lai sadarbībā ar novada sociālajām institūcijām un sociālajiem uzņēmējiem sniegtu iespēju jauniešiem cilvēkiem ar īpašajām vajadzībām apgūt profesiju, strādāt, integrēties sabiedrībā un nopelnīt iztiku.

Bērnu un jauniešu attīstība, tai skaitā personām ar īpašām vajadzībām, ir viena no Ogres novada pašvaldības prioritātēm. Ogres novada pašvaldības cer, ka tās uzsāktais darbs sociālās

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

palīdzības sniegšanā sociāli mazaizsargātām personām kļūs par tradīciju un kopīgiem spēkiem katru gadu spēsīm arvien vairāk atbalstīt tos, kuriem tas ir visvairāk vajadzīgs, tai skaitā bērniem ar veselības problēmām, daudz bērnu ģimenēm, maznodrošinātām ģimenēm, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.

Tāpēc Ogres novada pašvaldība, turpinot aizsākto darbu pie sociālās palīdzības sniegšanas sociāli mazaizsargātām personām, sadarbībā ar Ogres novada Tūrisma informācijas centru un Ogres novada Sociālo dienestu šī gada pirmssvētku noskaņās plāno uzsākt akciju "Ceļojums uz Ogrī", lai finansiāli atbalstītu Dienas centrs "Saime" sociālo mērķgrupu, sedzot reiterterapijas, fizioterapijas, kā arī mūzikas terapijas, kustību terapijas u.c. nepieciešamo aktivitāšu izmaksas.

Akciju "Ceļojums uz Ogrī" plānots īstenot 2019.-2020.gadā, Latvijas pilsētu un novadu pašvaldībās demonstrējot filmu "Ceļojums uz Ogrī", lai no ieejas biļešu pārdošanas iegūtos finanšu līdzekļus izlietotu Dienas centrs "Saime" funkciju īstenošanai un paplašināšanai, kā arī daļu no gūtajiem finanšu līdzekļiem izlietojot Dienas centrs "Saime" darbinieku darba samaksas palielināšanai saskaņā ar Ministru kabineta noteikto kārtību.

Akcijas "Ceļojums uz Ogrī" ietvaros vienlaikus tiktu popularizēta Ogres novada tūrisma objektu, vēsturisko kūrorta tradīciju un kultūras aktivitāšu atpazīstamība Latvijā, Ogres novadam piesaistot arvien jaunus un jaunus tūristus un viesus, veicinot Ogres novada ekonomisko izaugsmi, uzņēmumu konkurētspējas paaugstināšanos, attīstītu novada cilvēkresursu potenciālu un vidi saudzējošu infrastruktūru, kvalitatīvu un pieejamu kultūrvidi, u.c. Izmantojot Ogres novadā esošās unikālās dabas vērtības, pateicoties mērķtiecīgiem pašvaldības ieguldījumiem tūrisma infrastruktūras attīstībā, Ogrē kļuvusi arvien pievilcīgāka kā galamērķis tūristiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 5. un 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta "g" apakšpunktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, M.Siliņš, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Īklāvs, I.Vecziedīņa, M.Leja), PRET – nav, ATTURAS – 2 balsis (J.Latišs, E.Bartkevičs),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. 2019.-2020.gadā rīkot akciju "Ceļojums uz Ogrī", lai finansiāli atbalstītu Dienas centrs "Saime", kuras ietvaros Latvijas pilsētu un novadu pašvaldībās tiek rādīta filma "Ceļojums uz Ogrī".
2. Noteikt maksu ieejas biļetēm filmai "Ceļojums uz Ogrī" ne mazāk kā 2 EUR (divu *euro*) apmērā, ieskaitot visus nodokļu maksājumus.
3. Noteikt, ka iegūtie finanšu līdzekļi no ieejas biļetēm filmai "Ceļojums uz Ogrī" tiek izlietoti Dienas centrs "Saime" funkciju īstenošanai un paplašināšanai (sedzot reiterterapijas, fizioterapijas, mūzikas terapijas, kustību terapijas u.c. nepieciešamo aktivitāšu izmaksas), kā arī daļu no gūtajiem finanšu līdzekļiem izlietojot Dienas centrs "Saime" darbinieku darba samaksas palielināšanai saskaņā ar Ministru kabineta noteikto kārtību.
4. Uzdot Ogres novada Tūrisma informācijas centram sadarbībā ar Latvijas pilsētu un novadu pašvaldībām organizēt filmas "Ceļojums uz Ogrī" izrādes.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

33.§

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldības budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Mangulis

Ogres novada pašvaldības dome 2019.gada 21.martā pieņēma lēmumu “Par nodibinājuma “Ogres Biznesa un Inovāciju Centrs” likvidāciju”, kura 1.punktā noteikts likvidēt nodibinājumu “Ogres Biznesa un Inovāciju Centrs”, reģistrācijas numurs 40008107544.

2019.gada 12.novembrī Ogres novada pašvaldība saņēma nodibinājuma “Ogres Biznesa un Inovāciju Centrs” (turpmāk – Centrs) likvidatora Artūra Manguļa 2019.gada 22.oktobra iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.5/7003), turpmāk - Iesniegums, kurā lūgts piešķirt papildu finansējumu 6 120,37 *euro* (seši tūkstoši viens simts divdesmit *euro* un 37 centi) apmērā Centra kreditoru prasījumu apmierināšanai pirms slēguma finanšu pārskata sagatavošanas.

Iepazīstoties ar Iesniegumā norādīto, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) Centra kopējā kreditoru prasījumu summa ir 7 041,18 *euro* (septiņi tūkstoši četrdesmit viens *euro* un 18 centi);
- 2) Centra kreditoru prasījumu apmēru veido parāds Valsts ieņēmumu dienestam 3 721,38 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit viens *euro* un 38 centi), parāds SIA “Dominante Plus” 937,21 *euro* (deviņi simti trīsdesmit septiņi *euro* un 21 cents), parāds SIA “Kilupe” 81,55 *euro* (astoņdesmit viens *euro* un 55 centi), parāds Ogres novada pašvaldības aģentūrai “Ogres komunikācijas” 73,33 *euro* (septiņdesmit trīs *euro* un 33 centi) un izdevumi saistībā ar darbinieku atlaišanu 2227,71 *euro* (divi tūkstoši divi simti divdesmit septiņi *euro* un 71 cents);
- 3) Centra norēķinu kontā ir līdzekļi 1 070,81 *euro* (viens tūkstotis septiņdesmit *euro* un 81 cents) apmērā;
- 4) No Centra norēķinu kontā esošajiem līdzekļiem 150,00 *euro* (viens simts piecdesmit *euro* un 00 centi) ir nepieciešami Centra likvidācijas procedūras pabeigšanai un tie nevar tikt novirzīti Centra kreditoru prasījumu dzēšanai;
- 5) Centra norēķinu kontā pārējie līdzekļi 920,81 *euro* (deviņi simti divdesmit *euro* un 81 cents) apmērā tiks novirzīti Centra kreditoru prasījumu daļējai dzēšanai;
- 6) Atlikušo Centra kreditoru prasījumu pilnīgai dzēšanai Ogres novada pašvaldības domei tiek lūgts piešķirt papildu finansējumu 6 120,37 *euro* (seši tūkstoši viens simts divdesmit *euro* un 37 centi) apmērā no Ogres novada pašvaldības budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”.

Biedrību un nodibinājumu likuma 108.panta pirmā daļa noteic, ka pēc kreditoru prasījumu apmierināšanas vai viņiem paredzētās naudas deponēšanas un likvidācijas izdevumu segšanas likvidators sagatavo nodibinājuma slēguma finanšu pārskatu, attiecīgi piemērojot šā likuma 66.panta noteikumus, un sadala atlikušo nodibinājuma mantu starp personām, kurām ir tiesības uz šo mantu saskaņā ar statūtiem, ja likumā nav noteikts citādi. Manta starp šīm personām sadalāma līdzīgās daļās, ja statūtos nav noteikts citādi.

Iepazīstoties ar Iesniegumā norādīto, Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Budžeta nodaļas vadītājas Silvijas Velbergas informāciju par budžeta izpildi un finanšu nepieciešamību papildus izdevumu segšanai, kā arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otro daļu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

balsojot: PAR – 14 balsis (G.Sīviņš, J.Laizāns, M.Siliņš,

S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Barkevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Artūrs Mangulis balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt 6 120,37 euro** finansējumu no Ogres novada pašvaldības budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”:

Finansējuma mērķis	Summa (euro)	Pamatojums
1. Nodibinājuma "Ogres Biznesa un Inovāciju Centrs" kreditoru prasījumi	6 120,37	2019.gada 22.oktobra A.Manguļa iesniegums
Kopā :	6 120,37	

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētājam.

Sēdi slēdz pulksten 10²⁹

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētāja vietnieks (paraksts) G.Sīviņš (21.11.2019.)

Protokolēja, kancelejas sekretāre (paraksts) D.Indriķe (21.11.2019.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
"Ogres novada pašvaldība"

Kancelejas sekretāre

Indriķe

D.Indriķe

2019.gada 26.novembrī

