



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.9000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ogrē

2020.gada 20.februārī

Nr.3

Sēde sasaukta pulksten 9⁰⁰

Sēdi atklāj pulksten 9⁰⁰

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Egils Helmanis

Protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība"
Kancelejas lietvede Dita Indriķe

Piedalās deputāti: Gints Sīviņš, Juris Laizāns, Artūrs Mangulis, Dzirkstīte Žindīga, Dzintra Mozule, Dainis Širovs, Sarmīte Kirhnere, Antra Purviņa, Jānis Iklāvs, Jegors Laptevs, Edīte Strazdiņa, Ilga Vecziediņa, Jānis Latišs, Mārtiņš Leja, Edvīns Bartkevičs.

Nepiedalās deputāti: Māris Siliņš – darbnespēja.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres pašvaldības izpilddirektora vietniece Dana Bārbale, Ogres pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, Juriste Līga Zirnīte, Juriste Aija Mežale, Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovska, Madlienas pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Siliņš, Personāla nodaļas vadītāja Antra Pūga, Darbības risku vadītāja Aiva Ormane, Infrastruktūras veicināšanas nodaļas vadītāja Aija Romanovska, Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece Sandra Grunte, Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece Ieva Švēde, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājs Nikolajs Sapožņikovs, Zemes ierīcības inženieris Jānis Valners, Telpiskais plānotājs – galvenais speciālists lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnijs Duboks, Galvenais speciālists pielāgošanas klimata pārmaiņu jautājumos Edgars Pārpučis, Ogres novada pašvaldības aģentūras "Ogres namsaimnieks" direktora p.i. Artūrs Robežnieks, Ogres centrālās bibliotēkas direktore Jautrīte Mežjāne, Sporta centra pārstāvis Andris Krauja, Ogres vēstures un mākslas muzeja direktore Evija Smiltiece, Nekustamā īpašuma nodokļu speciāliste Līga Lisovska, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

vadītājs Guntis Graudiņš-Pētersons, Preses sekretāre Olga Tinkuse.

Informatīvajā daļā:

D.Bārbale: prezentē materiālu par Ogres novada pašvaldības domes lēmumu izpildes kontroli un domes lēmumu projektu izstrādāšanu.

J.Iklāvs: prezentē materiālu par Energoefektivitāti Ogresgala vispārējās pirmsskolas izglītības iestādē "Ābelīte".

I.Vecziediņa: pieprasa sniegt informāciju par domes lēmumu izpildi.

E.Helmanis: informē, ka uz nākamo komiteju sēdi izpilddirektors sagatavos ziņojumu.

Dome, balsojot ar 16 balsīm „PAR” – 16 balsis, „PRET” – nav,
„ATTURAS” – nav, **nolemj:**

APSTPRINĀT iesniegto sēdes darba kārtību, papildus iekļaujot vienu punktu:

1. Par Ogres novada pašvaldības dalību biedrības "Publisko un privāto partnerattiecību biedrība "Zied zeme"" organizētajā projektu konkursā ar projekta pieteikumu "Brīvdabas skatuves būvniecība un Meņģeles pagasta Tautas nama laukuma labiekārtošana" un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Tautsaimniecības komitejas jautājumi.

- 1.1. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 003 1274 ierakstīšanu zemesgrāmatā.
- 1.2. Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Ogres novada pašvaldības Ogres pilsētā, Ogresgala, Krapes, Ķeipenes, Lauberes, Madlienas, Mazozolu, Meņģeles, Suntažu un Taurupes pagastos.
- 1.3. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2/2020 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā" pieņemšanu.
- 1.4. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3/2020 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ogres novada pašvaldībā" pieņemšanu.
- 1.5. Par dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Namu pārvaldīšana".
- 1.6. Par dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Namu pārvaldīšana".
- 1.7. Par dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Namu pārvaldīšana".
- 1.8. Par dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Namu pārvaldīšana".

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1.9. Par dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 6, Ogre, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks".
 - 1.10. Par dzīvojamās mājas Parka ielā 8, Ogre, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks".
 - 1.11. Par Ogres novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam izstrādes darba uzdevuma izteikšanu jaunā redakcijā.
 - 1.12. Par grozījumu Ogres novada domes 2013.gada 21.novembra lēmumā "Par Attīstības komisijas izveidi".
 - 1.13. Par grozījumu Attīstības komisijas nolikumā.
 - 1.14. Par atļauju Ronaldam Vītolam savienot amatus.
 - 1.15. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 20.jūlija lēmumā "Par Reģionālā biznesa inkubatora konsultatīvās komisijas izveidi".
 - 1.16. Par Ogres novada Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu.
 - 1.17. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.4/2020 "Sabiedriskās kārtības noteikumi Ogres novadā" pieņemšanu.
 - 1.18. Par grozījumu Ogres novada domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumā "Par saistošo noteikumu Nr.16/2014 "Ogres novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" pieņemšanu".
- 2. Finanšu komitejas jautājumi.**
- 2.1. Par piedalīšanos privāto izglītības iestāžu finansēšanā obligātās pamatizglītības ieguvei.
 - 2.2. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Ogres 1.vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā.
 - 2.3. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības Ogres sākumskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā.
 - 2.4. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības Jaunogres vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā.
 - 2.5. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes (administrācijas) personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā.
 - 2.6. Par Ogres Vēstures un mākslas muzeja direktora mēnešalgu.
 - 2.7. Par Ogres Centrālās bibliotēkas direktora mēnešalgu.
 - 2.8. Par līdzfinansējuma piešķiršanu nodibinājuma "Ogres novada attīstības fonds "O divi"" dalībai biedrības "Publisko un privāto partnerattiecību biedrība "Zied zeme"" organizētajā projektu konkursā.
 - 2.9. Par Madlienā vidusskolas ēkas telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā nodibinājumam "Ogres novada attīstības fonds "O divi"".
 - 2.10. Par Ogres novada pašvaldības dalību biedrības "Publisko un privāto partnerattiecību biedrība "Zied zeme"" organizētajā projektu konkursā ar projekta pieteikumu par

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Meņģeles sporta laukuma skrejceļa atjaunošanu un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru.

- 2.11. Par vispārējā tipa pansionāta „Madliena” nepabeigtās būvniecības izmaksu izslēgšanu no vispārējā tipa pansionāta “Madliena” ilgtermiņa ieguldījumiem un atzīšanu pārējos izdevumos 2019.gada finanšu pārskatā.
- 2.12. Par vispārējā tipa pansionāta “Madliena” maksas pakalpojumu un ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
- 2.13. Par Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
- 2.14. Par Ogres novada pašvaldības Ogres Centrālās bibliotēkas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
- 2.15. Par Ogres novada pašvaldības Ogres Vēstures un mākslas muzeja maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
- 2.16. Par Ogres novada pašvaldības Ogres novada sporta centra maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu.
- 2.17. Par zemes vienības Andreja Pumpura iela 4, Ogre, Ogres nov., ¼ domājamās daļas atsavināšanu.
- 2.18. Par izmaiņām 2019.gada piešķirtā finansējuma biedrībai “Latvijas Orientēšanās federācija” izlietošanas mērķī.
- 2.19. Par Ogres novada pašvaldības dalību biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” organizētajā projektu konkursā ar projekta pieteikumu “Basketbola laukuma atjaunošana Suntažos” un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru.

3. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas jautājumi.

- 3.1. Par atklāta projektu konkursa “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos” organizēšanu.
- 3.2. Par 1. un 10.klašu skaitu 2020./2021. mācību gadā Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs.
- 3.3. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.7/2020 _“Ogres novada pašvaldības projektu konkursa “Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam!” (“R.A.D.I. – Ogres novadam”) nolikums” pieņemšanu.

4. Sociālo un veselības jautājumu komitejas jautājumi.

- 4.1. Par Rīgas plānošanas reģiona Deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam apstiprināšanu jaunā redakcijā.
- 4.2. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.

Papildus iekļaujamie jautājumi:

1. Par Ogres novada pašvaldības dalību biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” organizētajā projektu konkursā ar projekta pieteikumu “Brīvdabas skatuves būvniecība un Meņģeles pagasta Tautas nama laukuma labiekārtošana” un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1.§
Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 003 1274
ierakstīšanu zemesgrāmatā

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Valners

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7480 003 1232, Ogre, Ogres nov. (platība 733 m²), ieskaitīta rezerves zemes fondā ar Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 2016.gada 14.janvāra lēmumu Nr.11-12-R/12 “Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.69 “Par zemes reformas pabeigšanu Ogres novada Ogres pilsētā” pabeigta zemes reforma Ogres pilsētā.

2019.gada 16.februārī Ogres novada teritorijā beidzās valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē (<https://www.vzd.gov.lv/lv/par-mums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti>) publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts, un tajā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 003 1232, Ogre, Ogres nov.) nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij un pašvaldībai.

2019.gada 28.oktobrī Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļa pieņēma lēmumu Nr.10-3.1/41 “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 003 1232, sadalīšanu” (turpmāk – Lēmums), zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7480 003 1232 atļaut sadalīt divās zemes vienībās. Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā jaunajām zemes vienībām piešķirti kadastra apzīmējumi 7480 003 1273 un 7480 003 1274. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 003 1274 (platība 733 m²) ar Lēmumu saglabāts esošais nosaukums Efeju iela, Ogre, Ogres nov. (piešķirts ar Ogres novada domes 2010.gada 21.oktobra lēmumu “Par ielu nosaukumu piešķiršanu “Lašupes”” (sēdes protokols Nr.12, 9.§)) un noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods: 1101, platība ~ 733 m²).*

Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestajā daļā noteikts, ka *šā panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrit vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.*

Saskaņā ar Pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.16/2012 “Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 003 1274, Ogre, Ogres nov., plānotā (atļautā) izmantošana ir satiksmes infrastruktūras teritorija (*nozīmē zemes vienību, arī teritoriju, publiskas izmantošanas ceļam, ielai, laukumam, dzelzceļam, tā pievedceļam un ar to darbības nodrošināšanu saistītām ēkām, kā arī inženierbūvēm (tiltam, pārvadam, tunelim un tamlīdzīgai būvei) un satiksmes organizēšanas līdzekļiem autotransporta un dzelzceļa, kā arī velosipēdistu un gājēju satiksmes nodrošināšanai).*

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka *Pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību - ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana.*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Līdz ar to, Pašvaldības funkciju nodrošināšanai Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nepieciešams aktualizēt datus par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7480 003 1274, Ogre, Ogres nov., 733 m² platībā, kā arī Pašvaldības īpašuma tiesības uz minēto zemes vienību nostiprināt zemesgrāmatā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Nostiprināt zemesgrāmatā Ogres novada pašvaldības īpašuma tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7480 003 1274, Ogre, Ogres nov., 733 m² platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemi instrumentāli uzmērot) saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai viena mēneša laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā par šī lēmuma 1.punktā minētās zemes vienības piekritību pašvaldībai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

2.§

Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Ogres novada pašvaldības Ogres pilsētā, Ogresgala, Krapes, Keipenes, Lauberes, Madlienas, Mazozolu, Mengeles, Suntažu un Taurupes pagastos

Lēmuma projekta ziņotājs – L.Zirnīte

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmā daļa noteic, ka vietējā pašvaldība organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu savā administratīvajā teritorijā. Vietējās pašvaldības dome nosaka pašvaldības iestādi, kas pašvaldības administratīvajā teritorijā sniedz sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus un citus noteikta veida ūdenssaimniecības pakalpojumus, vai pilnvaro komersantu sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, noslēdzot ar to līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā pašvaldības administratīvajā teritorijā vai tās daļā.

Saskaņā ar Ogres novada 2014.gada 13.novembra saistošo noteikumu Nr.32/2014 "Ogres novada pašvaldības aģentūras "Ogres komunikācijas" nolikums" 2.punktu, Ogres novada pašvaldības aģentūra "Ogres komunikācijas" (turpmāk – Aģentūra) ir saskaņā ar Ogres novada domes 2014.gada 26.septembra lēmumu (protokols Nr.20; 1.§) izveidota pašvaldības iestāde, kurai ar Ogres novada domes lēmumu uzdots veikt šajā nolikumā minētos no pašvaldības funkcijām izrietošus pārvaldes uzdevumus, sniedzot pakalpojumus un īstenojot pašvaldības un starptautiskus projektus un programmas. Savukārt saskaņā ar šo saistošo noteikumu 11.2.punktu, Aģentūra pārvalda Aģentūras valdījumā nodotās Ogres novada pašvaldības centralizētās ūdensapgādes, fekālās un lietus kanalizācijas sistēmas (t.sk. tīklus, ar tiem funkcionāli saistītās ēkas (būves), suknētavas, attīrīšanas iekārtas u.c., tam piesaistītos zemes gabalus, organizējot to apsaimniekošanu), 11.3.punktu, organizē ūdenssaimniecības pakalpojumus, nodrošinot Ogres novada Ogres pilsētas un Ogresgala pagasta teritorijā [...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

ūdensapgādes pakalpojumu, kas ietver: LR un ES normatīvajos aktos paredzētajām prasībām atbilstošu ūdens ieguvī, uzkrāšanu, sagatavošanu lietošanai (tai skaitā atdzelžošanu) un novadīšanu ūdensvada tīklā, ūdens piegādi no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz pakalpojumu saņēmējam; pakalpojumu tarifu nosaka Ogres novada pašvaldība, nodrošina kanalizācijas pakalpojumus, kas ietver notekūdeņu savākšanu un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, izmantojot centralizētos kanalizācijas tīklus, LR un ES normatīvajos aktos noteiktajām prasībām atbilstošu notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu līdz izplūdei ūdenstilpē; pakalpojuma tarifu nosaka Ogres novada pašvaldība, 11.4.punktu Ogres novada Ogres pilsētā un Ogresgala pagastā nodrošina notekūdeņu attīrīšanu un virszemes ūdeņu pārsūkņēšanas stacijas "Norupīte" darbību.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības Krapes pagasta pārvaldes nolikuma (apstiprināts ar Ogres novada domes 2009.gada 19.novembra lēmumu; protokols Nr.7, 2.§) 1.punktu, Ogres novada pašvaldības Krapes pagasta pārvalde ir Ogres novada domes izveidota iestāde, kas Krapes pagasta teritorijā tās iedzīvotājiem un citām personām nodrošina likuma „Par pašvaldībām” 69.1pantā un 15.panta pirmās daļas 1.-2., 4.-6., 8., 10., 18. un 22.punktos, Ogres novada pašvaldības nolikumā un citos ārējos normatīvajos aktos noteikto pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamību.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes nolikuma (apstiprināts ar Ogres novada domes 2009.gada 19.novembra lēmumu; protokols Nr.7, 2.§) 1.punktu, Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvalde ir Ogres novada domes izveidota iestāde, kas Ķeipenes pagasta teritorijā tās iedzīvotājiem un citām personām nodrošina likuma „Par pašvaldībām” 69.1pantā un 15.panta pirmās daļas 1.-2., 4.-6., 8., 10., 18. un 22.punktos, Ogres novada pašvaldības nolikumā un citos ārējos normatīvajos aktos noteikto pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamību.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes nolikuma (apstiprināts ar Ogres novada domes 2009.gada 19.novembra lēmumu; protokols Nr.7, 2.§) 1.punktu, Ogres novada pašvaldības Laubere pagasta pārvalde ir Ogres novada domes izveidota iestāde, kas Lauberes pagasta teritorijā tās iedzīvotājiem un citām personām nodrošina likuma „Par pašvaldībām” 69.1pantā un 15.panta pirmās daļas 1.-2., 4.-6., 8., 10., 18. un 22.punktos, Ogres novada pašvaldības nolikumā un citos ārējos normatīvajos aktos noteikto pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamību.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības Madlienas komunālo pakalpojumu iestādes "ABZA" nolikuma (apstiprināts ar Ogres novada domes 2010.gada 18.marta lēmumu, protokols Nr.3; 16.§) 1.1.punktu, Madlienas komunālo pakalpojumu iestāde "ABZA" (turpmāk tekstā – ABZA) ir Ogres novada domes dibināta Ogres novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldība) iestāde, kura veic šajā Nolikumā minēto Ogres novada pašvaldības kompetencē esošo funkciju izpildi Madlienas pagasta administratīvajā teritorijā, bet 4.1.1. un 4.1.2.punkti noteic, ka ABZAS funkcijas Madlienas pagasta administratīvajā teritorijā ir apsaimniekot Ogres novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošās centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas sistēmas, tai skaitā ar tām funkcionāli saistītos ārējos tīklus, iekārtas, ēkas un tām piegulošās teritorijas, atbilstoši normatīvo aktu prasībām un nodrošināt centralizēto ūdensapgādi un kanalizāciju, notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu pašvaldības iestādēm, fiziskajām un juridiskajām personām, kurām īpašumā vai valdījumā esošie nekustamie īpašumi funkcionāli saistīti ar šī nolikuma 4.1.1. punktā minētajām ABZAS apsaimniekošanā esošajām sistēmām.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības Mazozolu pagasta pārvaldes nolikuma (apstiprināts ar Ogres novada domes 2014.gada 22.maija lēmumu; protokols Nr.12, 1.§) 1.punktu, Ogres novada pašvaldības Mazozolu pagasta pārvalde ir Ogres novada domes izveidota iestāde, kas Mazozolu pagasta teritorijā tās iedzīvotājiem un citām personām nodrošina likuma „Par pašvaldībām” 69.1pantā un 15.panta pirmās daļas 1.-2., 4.-6., 8., 10.,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

18. un 22.punktā, Ogres novada pašvaldības nolikumā un citos ārējos normatīvajos aktos noteikto pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamību.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības Meņģeles pagasta pārvaldes nolikuma (apstiprināts ar Ogres novada domes 2009.gada 19.novembra lēmumu; protokols Nr.7, 2.§) 1.punktu, Ogres novada pašvaldības Meņģeles pagasta pārvalde ir Ogres novada domes izveidota iestāde, kas Meņģeles pagasta teritorijā tās iedzīvotājiem un citām personām nodrošina likuma „Par pašvaldībām” 69.1.pantā un 15.panta pirmās daļas 1.-2., 4.-6., 8., 10., 18. un 22.punktos, Ogres novada pašvaldības nolikumā un citos ārējos normatīvajos aktos noteikto pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamību.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības aģentūras “Rosme” (turpmāk – Aģentūra) nolikuma (apstiprināts ar Ogres novada domes 2010.gada 16.decembra lēmumu; protokols Nr.14, 1.§) 1.punktu, PA “Rosme” ir Ogres novada domes izveidota pašvaldības iestāde, kurai ir uzdots veikt nolikumā minētās pašvaldības kompetencē esošās funkcijas, bet 6.7.punkts noteic, ka PA “Rosme” organizē komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija, sadzīves atkritumu apsaimniekošana, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) Ogres novada Suntažu pagasta iedzīvotājiem, kā arī Suntažu pagastā esošajām juridiskajām personām, iestādēm un organizācijām, kurām īpašumā vai valdījumā esošie nekustamie īpašumi funkcionāli saistīti ar Aģentūras valdījumā esošajām sistēmām. Aģentūrai ir īpašas tiesības Suntažu pagasta administratīvajā teritorijā sniegt šādus pakalpojumus: ūdens ieguve, uzkrāšana, sagatavošana lietošanai un novadīšana ūdensvada tīklā, ūdens piegāde no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz pakalpojumu saņēmējam, notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšana un novadīšana līdz iztekai ūdenstilpē.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības Taurupes pagasta pārvaldes nolikuma (apstiprināts ar Ogres novada domes 2014.gada 22.maija lēmumu; protokols Nr.12, 1.§) 1.punktu, Ogres novada pašvaldības Taurupes pagasta pārvalde ir Ogres novada domes izveidota iestāde, kas Taurupes pagasta teritorijā tās iedzīvotājiem un citām personām nodrošina likuma „Par pašvaldībām” 69.1.pantā un 15.panta pirmās daļas 1.-2., 4.-6., 8., 10., 18. un 22.punktos, Ogres novada pašvaldības nolikumā un citos ārējos normatīvajos aktos noteikto pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamību.

Izvērtējot Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres komunikācijas” un Ogres novada pašvaldības aģentūras “Rosme”, Ogres novada pašvaldības Krapes pagasta pārvaldes, Ķeipenes pagasta pārvaldes, Lauberes pagasta pārvaldes, Ogres novada pašvaldības Madlienas komunālo pakalpojumu iestādes “ABZA”, Mazozolu pagasta pārvaldes, Meņģeles pagasta pārvaldes, Taurupes pagasta pārvaldes kompetenci un iespējas, nosakāmas attiecīgās pašvaldības iestādes, kas pašvaldības administratīvajā teritorijā sniedz sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus un citus noteikta veida ūdenssaimniecības pakalpojumus.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt**, ka sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs:
 - 1.1. Ogres novada pašvaldības Ogres pilsētā un Ogresgala pagastā ir Ogres novada pašvaldības aģentūra “Ogres komunikācijas”;
 - 1.2. Ogres novada pašvaldības Krapes pagastā ir Ogres novada pašvaldības Krapes pagasta pārvalde;
 - 1.3. Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagastā ir Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvalde;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1.4. Ogres novada pašvaldības Lauberes pagastā ir Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvalde;
 - 1.5. Ogres novada pašvaldības Madlienas pagastā ir Ogres novada pašvaldības Madlienas komunālo pakalpojumu iestāde „ABZA”;
 - 1.6. Ogres novada pašvaldības Mazozolu pagastā ir Ogres novada pašvaldības Mazozolu pagasta pārvalde;
 - 1.7. Ogres novada pašvaldības Meņģeles pagastā ir Ogres novada pašvaldības Meņģeles pagasta pārvalde;
 - 1.8. Ogres novada pašvaldības Suntažu pagastā ir Ogres novada pašvaldības aģentūra “Rosme”;
 - 1.9. Ogres novada pašvaldības Taurupes pagastā ir Ogres novada pašvaldības Taurupes pagasta pārvalde.
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

3.§

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2/2020 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – L.Zirnīte

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturrtā daļa noteic, ka vietējā pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros paredz:

- 1) kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai;
- 2) centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības;
- 3) sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, kā arī tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus;
- 4) brīvkraņu izmantošanas kārtību.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta piektā daļa noteic, ka vietējās pašvaldības dome saistošajos noteikumos var paredzēt administratīvo atbildību par šā panta ceturrtās daļas 1., 2. un 4.punktā minēto saistošo noteikumu pārkāpšanu.

Līdz šim Ogres novadā ir spēkā Ogres novada pašvaldības 2012.gada 30.augusta saistošie noteikumi Nr.23/2012 “Ogres novada ūdensapgādes un notekūdeņu kanalizācijas sistēmu lietošanas un aizsardzības noteikumi”. Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140.punkts noteic, ka grozījumu noteikumu projektu nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniegtu pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma. Šādā gadījumā sagatavo jaunu noteikumu projektu.

Sagatavotais saistošo noteikumu “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā” projekts izstrādāts, ņemot vērā Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma un citu normatīvo aktu prasības, kā arī Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādātos “Ieteikumus pašvaldībām saistošo noteikumu izstrādei sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas jomā”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto un piekto daļu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2/2020 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā”, turpmāk – Noteikumi (pielikumā uz četrpadsmit lapām).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Juridiskai nodaļai triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt tos un paskaidrojumu rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) atzinuma sniegšanai.
3. Ogres novada pašvaldības aģentūrai “Ogres komunikācijas” viena mēneša laikā pēc Noteikumu stāšanās spēkā izstrādāt pievienošanās vietas pie centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem izbūves un komercuzskaites mērāparātu mezglu izbūves kārtību un saskaņot ar pašvaldības izpilddirektoru.
4. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc VARAM atzinuma saņemšanas publicēt Noteikumus pašvaldības laikrakstā “Ogrēnietis” un pašvaldības mājas lapā internetā.
5. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā un pašvaldības pagastu pārvaldēs.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

4.§

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3/2020 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ogres novada pašvaldībā” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Robežnieks

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likums un Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumi Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" nosaka pienākumu Ogres novada pašvaldībai organizēt decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu, un noteikt kārtību, kā tiek veikta Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo decentralizēto kanalizācijas sistēmu un asenizatoru reģistrācija. Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību ir nepieciešami, lai novērstu vides piesārņojumu, kā arī draudus cilvēka veselībai, veicinot vides piesārņojuma riska samazinājumu, jo blīvi apdzīvotās teritorijās neatbilstoši ekspluatētas decentralizētās kanalizācijas sistēmas var veicināt piesārņojuma noplūšanu lokālajā dzeramā ūdens ņemšanas avotā. Likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 16. punkts un 43. panta pirmās daļas 13. punkts, nosaka, ka dome var apstiprināt saistošos noteikumus un noteikt administratīvo atbildību par to pārkāpšanu par citiem likumos un Ministru kabineta noteikumos paredzētajiem jautājumiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 16. punktu un 43. panta pirmās daļas 13. punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturtais daļas 5. punktu un Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" 6. punktu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.3/2020 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Ogres novada pašvaldībā”, turpmāk – Noteikumi (pielikumā uz trīspadsmit lapām).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Juridiskai nodaļai triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt tos un paskaidrojumu rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) atzinuma sniegšanai.
3. Ogres novada pašvaldības aģentūrai “Ogres komunikācijas” viena mēneša laikā pēc Noteikumu stāšanās spēkā izstrādāt decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanas un reģistrēšanas funkcijas nodrošināšanas kārtību un saskaņot ar pašvaldības izpilddirektoru.
4. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc VARAM atzinuma saņemšanas publicēt Noteikumus pašvaldības laikrakstā “Ogrēnietis” un pašvaldības mājas lapā internetā.
5. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā un pašvaldības pagastu pārvaldēs.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

5.§

Par dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Namu pārvaldīšana”

Lēmuma projekta ziņotājs – L.Zirnīte

2019.gada 9.decembrī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Namu pārvaldīšana”, reģ.Nr.40103720590, juridiskā adrese Gaismas iela 6 k-1, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169 (turpmāk – SIA “Namu pārvaldīšana”), iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.3/2471) ar lūgumu nodot dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, pārvaldīšanas tiesības (turpmāk – Iesniegums). 2019.gada 30.decembrī saņemta elektroniskā pasta vēstule (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr.2-4.3/2541), kurai pievienota dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē dzīvokļu īpašumu īpašnieku 2019.gada 14.novembra kopsapulces protokols Nr.2. 2020.gada 7.janvārī saņemta SIA “Namu pārvaldīšana” elektroniskā pasta vēstule, kurā norādīts, ka dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA “Namu pārvaldīšana” valdes priekšsēdētājs Aleksandrs Žuravļovs. 2019.gada 11.novembra elektroniskajai pasta vēstulei (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr.2-4.3/2066) pievienoti SIA “Namu pārvaldīšana” valdes priekšsēdētāja Aleksandra Žuravļova profesionālo kvalifikāciju apliecinājoši dokumenti.

Iesniegumam pievienots:

- 1) 2019.gada 4.decembra protokols par balsošanas rezultātiem daudzdzīvokļu mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujā, kas notika līdz 2019.gada 29.novembrim;
- 2) Dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujas lapas;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 3) 2019.gada 15.novembra dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgums.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.*

Saskaņā ar ierakstu nekustamā īpašuma Ausekļa prospekts 4, Ogre, Ogres nov. (kadastra Nr.74010020128, Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.979) zemesgrāmatas nodalījumā, dzīvojamā mājā Ausekļa prospektā 4, Ogre, Ogres nov., ir 72 dzīvokļi, tie atrodas privātipašumā un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta piektā daļa nosaka, ka *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:*

- *1) dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;*
- *2) iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;*
- *3) visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;*
- *4) dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.*

Lai pieņemtu lēmumu par mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu, tiek sasaukta daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulce (Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta pirmā daļa). Uz dzīvokļu īpašnieku kopsapulci uzaicināmi visi dzīvojamā mājā esošo dzīvokļu īpašnieki. Uzaicinājums uz kopsapulci izsniedzams pret parakstu dzīvokļa īpašniekam vai viņa ģimenes locekļiem (Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta otrā daļa). Ja ir notikusi kopsapulce, bet dzīvokļu īpašnieki nav pieņēmuši lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu, tad pašvaldībai, valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai vienam vai vairākiem dzīvokļu īpašniekiem ir tiesības uzsākt dzīvokļu īpašnieku lēmuma pieņemšanas procedūru, nesasaucot dzīvokļu īpašnieku kopsapulci (Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.¹ panta pirmā daļa).

No dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē dzīvokļu īpašumu īpašnieku 2019.gada 14.novembra kopsapulces protokola Nr.2 izriet, ka tajā piedalījās 27 dzīvokļu īpašumu īpašnieki/pārstāji, kuri pārstāv 27 dzīvokļu īpašumus. Ņemot vērā, ka pārstāvēti ir mazāk kā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem, tad kopsapulce nav lemttiesīga un dzīvokļu īpašnieki nav pieņēmuši lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu un uzsākta dzīvokļu īpašumu īpašnieku/pārstāju aptaujas veikšana par no Pašvaldības mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu un par līguma slēgšanu ar SIA "Namu pārvaldīšana" par mājas pārvaldīšanu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu, 16.panta otrās daļas 8.punkts nosaka, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

lēmumu par atsevišķu vai visu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam un to atsaukšanu, bet minētā likuma 17.panta devītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 7., 8.punktā minēto jautājumu, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.

No 2019.gada 4.decembra dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., protokola par balsošanas rezultātiem (turpmāk – Protokols) izriet, ka dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujā ir piedalījušies 59 dzīvokļu īpašnieki (saņemtas aizpildītas aptaujas lapas). Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits dzīvojamā mājā ir 72, tad pārstāvēti ir 81,94 % no visiem dzīvokļu īpašumiem.

Ņemot vērā Protokolā norādīto, secināms, ka ar 48 derīgām balsīm jeb 66,67% no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot "par", tātad ar vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemts lēmums: pārņemt no Ogres novada pašvaldības dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības.

Ņemot vērā Protokolā norādīto, secināms, ka ar 47 derīgām balsīm jeb 65,28% no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot "par", tātad ar vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemti šādi lēmumi:

- 1) Dot komercsabiedrībai SIA "Namu pārvaldīšana", vienotais reģistrācijas numurs: 40103720590, dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas uzdevumu (visas pārvaldīšanas darbības, tajā skaitā līgumu noslēgšanu ar komunālo un citu pakalpojumu sniedzējiem);
- 2) Noslēgt ar komercsabiedrību SIA "Namu pārvaldīšana", vienotais reģistrācijas numurs: 40103720590, dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumu, tajā paredzot vismaz i) šādu pārvaldīšanas maksu: 0,40 EUR par vienu dzīvokļa īpašuma kopējās kvadrātmetru mēnesī) šādu iemaksu dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., uzkrājumu fondā: 0,20 EUR par vienu dzīvokļa īpašuma kopējās platības kvadrātmetru mēnesī.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektā daļa noteic, ka *savstarpēju līgumu noslēgušiem dzīvokļu īpašniekiem jāpārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita.*

Saskaņā ar 2019.gada 15.novembra dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā (turpmāk – Līgums) norādīto, to ir parakstījuši 37 dzīvokļu īpašnieki. Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits dzīvojamā mājā ir 72, tad pārstāvēti ir vairāk nekā puse no dzīvojamā mājā esošo dzīvokļu īpašumu skaita.

Saskaņā ar Līguma:

-1.2.punktu, parakstot līgumu, līdzīgi ir vienojušies par pārvaldīšanas uzdevumu, tas ir, normatīvajos aktos noteikto obligāti veicamo darbu apjomu, un citu pārvaldīšanas darbību apjomu, kuru izpilde īpašnieka vārdā un interesēs tiek nodota SIA "Namu pārvaldīšana" ar tiesībām šīs darbības uzticēt veikt kādam citam;

-1.4.punktu, SIA "Namu pārvaldīšana" organizē un izpilda tikai tās pārvaldīšanas darbības, pie kurām pārvaldīšanas uzdevumā izdarīta atzīme, ka šīs darbības veic SIA "Namu pārvaldīšana", kā arī tās, kuras ir paredzētas dzīvojamo māju pārvaldīšanu regulējošos normatīvajos aktos.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmā daļa nosaka, ka *persona ir tiesīga veikt pārvaldīšanas uzdevumu daudzdzīvokļu mājā, ja tā ieguvusi dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošu dokumentu, izņemot šajā pantā noteiktos gadījumus. Ja*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pārvaldnieks ir juridiskā persona, dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams tam juridiskās personas darbiniekam, kurš veic pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu attiecīgajā mājā.

Ņemot vērā SIA "Namu pārvaldīšana" sniegto informāciju, secināms, ka dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA "Namu pārvaldīšana" valdes priekšsēdētājs Aleksandrs Žuravļovs, kura profesionālo izglītību un atbilstošu profesionālo kvalifikācijas līmeni apliecina Informācijas sistēmu menedžmenta augstskolas pirmā līmeņa profesionālās augstākās izglītības diploms par iegūtu uzņēmējdarbības (komercdarbības) speciālista kvalifikāciju, kas atbilst ceturtais profesionālās kvalifikācijas līmenim.

• Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.*

Pamatojoties uz minēto un uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, piektās daļas 1., 2., 4.punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7. un 8. punktu un 17.panta deviņo daļu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziedīņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Straždiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības SIA "Namu pārvaldīšana", reģ.Nr.40103720590, juridiskā adrese Gaismas iela 6 k-1, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169, un nepieciešamības gadījumā izslēgt šo dzīvojamo māju no pašvaldības bilances.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ogres Namsaimnieks” nodot dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju SIA "Namu pārvaldīšana".
3. Dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 4, Ogrē, Ogres nov. nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA "Ogres Namsaimnieks" valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora p.i.;
 - 3.2.2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas darbinieks;
 - 3.2.3. SIA "Namu pārvaldīšana" reģ.Nr.40103720590, valdes priekšsēdētājs Aleksandrs Žuravļovs.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

6.§

Par dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Namu pārvaldīšana"

Lēmuma projekta ziņotājs – L.Zirnīte

2020.gada 4.februārī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Namu pārvaldīšana", reģ.Nr.40103720590, juridiskā adrese Gaismas iela 6 k-1, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169 (turpmāk – SIA "Namu pārvaldīšana"), 2020.gada 4.februāra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/690) ar lūgumu nodot dzīvokļu īpašnieku valdījumā dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai dzīvojamās mājas un tai piekritīgā zemes gabala Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., kopīpašumā esošās daļas, kuram pievienots dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku 2020.gada 7.janvāra kopsapulces protokols un 2020.gada 31.janvāra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/628), kuram pievienots dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, pārvaldīšanas līgums.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta trešā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.*

Saskaņā ar ierakstu nekustamā īpašuma Brīvības iela 115, Ogrē, Ogres nov. (kadastra Nr.74010040759, Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1096) zemesgrāmatas nodalījumā, dzīvojamā mājā Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., ir 24 (divdesmit četri) dzīvokļi, tie atrodas privātīpašumā un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektā daļa nosaka, ka *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:*

1) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;*

2) *iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;*

3) *visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;*

4) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.*

Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu,* 16.panta otrās daļas 8.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par atsevišķu vai visu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam un to atsaukšanu,* bet minētā likuma 17.panta devītā daļa nosaka, ka *lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 7., 8.punktā minēto jautājumu, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

No 2020.gada 7.janvāra dzīvojamās mājas Brīvības iela 115, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola (turpmāk – Protokols) izriet, ka dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē ir pārstāvēti 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašumi. Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits dzīvojamā mājā ir 24 (divdesmit četri), tad pārstāvēti ir 75% no visiem dzīvokļu īpašumiem.

Ņemot vērā Protokolā norādīto, secināms, ka ar 16 (sešpadsmit) derīgām balsīm jeb 66,67% no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot “par”, tātad ar vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemts lēmums: pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., un piesaistīto zemesgabalu dzīvokļu īpašnieku pārvaldīšanā.

Ņemot vērā Protokolā norādīto, secināms, ka ar 16 (sešpadsmit) derīgām balsīm jeb 66,67% no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot “par”, tātad ar vairāk nekā divām trešdaļām no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemts lēmums: pilnvarot sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Namu pārvaldīšana”, reģ.Nr.40103720590, juridiskā adrese Gaismas iela 6 k-1, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169, dzīvokļu īpašnieku vārdā pārņemt dzīvojamās mājas un piesaistītā zemes gabala pārvaldīšanas tiesības.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta piektās daļas 4.punkts noteic, ka *savstarpēju līgumu noslēgušiem dzīvokļu īpašniekiem jāpārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita.*

Ņemot vērā Protokolā norādīto, secināms, ka ar 18 (astoņpadsmit) derīgām balsīm jeb 75% no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot “par”, tātad ar vairāk nekā divām trešdaļām no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemts lēmums: pilnvarot dzīvokļa Nr.12 īpašnieci G.P. parakstīt visu dzīvokļu īpašnieku vārdā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Namu pārvaldīšana”, reģ.Nr.40103720590, juridiskā adrese Gaismas iela 6 k-1, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169.

Saskaņā ar 2020.gada 27.janvāra dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā (turpmāk – Līgums) norādīto, to ir parakstījuši dzīvokļa Nr.12 īpašniece G. P.

Saskaņā ar Līguma:

-2.2.punktu, parakstot līgumu, līdzēji ir vienojušies par pārvaldīšanas uzdevumu, tas ir, normatīvajos aktos noteikto obligāti veicamo darbu apjomu, un citu pārvaldīšanas darbību apjomu, kuru izpilde īpašnieka vārdā un interesēs tiek nodota SIA “Namu pārvaldīšana” ar tiesībām šīs darbības uzticēt veikt kādam citam;

-2.4.punktu, SIA “Namu pārvaldīšana” organizē un izpilda tikai tās pārvaldīšanas darbības, pie kurām pārvaldīšanas uzdevumā izdarīta atzīme, ka šīs darbības veic SIA “Namu pārvaldīšana”, kā arī tās, kuras ir paredzētas dzīvojamo māju pārvaldīšanu regulējošos normatīvajos aktos.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmā daļa nosaka, ka *persona ir tiesīga veikt pārvaldīšanas uzdevumu daudzdzīvokļu mājā, ja tā ieguvusi dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošu dokumentu, izņemot šajā pantā noteiktos gadījumus. Ja pārvaldnieks ir juridiskā persona, dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams tam juridiskās personas darbiniekam, kurš veic pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu attiecīgajā mājā.*

Ņemot vērā SIA “Namu pārvaldīšana” sniegto informāciju, secināms, ka dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA “Namu pārvaldīšana” valdes priekšsēdētājs Aleksandrs Žuravļovs, kura profesionālo izglītību un atbilstošu profesionālo kvalifikācijas līmeni apliecina Informācijas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

sistēmu menedžmenta augstskolas pirmā līmeņa profesionālās augstākās izglītības diploms par iegūtu uzņēmējdarbības (komercdarbības) speciālista kvalifikāciju, kas atbilst ceturtās profesionālās kvalifikācijas līmenim.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.*

Pamatojoties uz minēto un uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, piektās daļas 1., 2., 4.punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7. un 8.punktu un 17.panta deviņo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziedīņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības SIA "Namu pārvaldīšana", reģ.Nr.40103720590, juridiskā adrese Gaismas iela 6 k-1, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169, un nepieciešamības gadījumā izslēgt dzīvojamo māju no pašvaldības bilances.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ogres Namsaimnieks” nodot dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju SIA "Namu pārvaldīšana".
3. Dzīvojamās mājas Brīvības ielā 115, Ogrē, Ogres nov., nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA "Ogres Namsaimnieks" valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora p.i.;
 - 3.2.2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas darbinieks;
 - 3.2.3. SIA "Namu pārvaldīšana" reģ.Nr.40103720590, valdes priekšsēdētājs Aleksandrs Žuravļovs.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

7.§

Par dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Namu pārvaldīšana"

Lēmuma projekta ziņotājs – L.Zirnīte

2020.gada 31.janvārī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Namu pārvaldīšana", reģ.Nr.40103720590, juridiskā adrese Gaismas iela 6 k-1, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169 (turpmāk – SIA "Namu pārvaldīšana"), iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/600) ar lūgumu nodot dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, pārvaldīšanas tiesības (turpmāk – Iesniegums). 2019.gada

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

11.novembra elektroniskajai pasta vēstulei (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr.2-4.3/2066) pievienoti SIA "Namu pārvaldīšana" valdes priekšsēdētāja Aleksandra Žuravļova profesionālo kvalifikāciju apliecinājoši dokumenti.

Iesniegumam pievienots:

- 1) 2019.gada 9.decembra dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov. dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols Nr.1
- 2) 2019.gada 30.decembra protokols par balsošanas rezultātiem daudzdzīvokļu mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujā, kas notika līdz 2019.gada 27.decembrim;
- 3) Dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujas lapas;
- 4) 2020.gada 16.janvāra dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, pārvaldīšanas līgums.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.*

Saskaņā ar ierakstu nekustamā īpašuma Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov. (kadastra Nr.74010030297, Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.1206) zemesgrāmatas nodalījumā, dzīvojamā mājā Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., ir 48 dzīvokļi, tie atrodas privātīpašumā un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta piektā daļa nosaka, ka *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:*

- 1) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;*
- 2) *iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;*
- 3) *visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;*
- 4) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.*

No dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē dzīvokļu īpašumu īpašnieku 2019.gada 9.decembra kopsapulces protokola Nr.1 izriet, ka tajā piedalījās 21 dzīvokļu īpašumu īpašnieki/pārstāji, kuri pārstāv 20 dzīvokļu īpašumus. Ņemot vērā, ka pārstāvēti ir mazāk kā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem, tad kopsapulce nav lemttiesīga un dzīvokļu īpašnieki nav pieņēmuši lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu un uzsākta dzīvokļu īpašumu īpašnieku/pārstāju aptaujas veikšana par no Pašvaldības mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu un par līguma slēgšanu ar SIA "Namu pārvaldīšana" par mājas pārvaldīšanu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu, 16.panta otrās daļas 8.punkts nosaka, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

lēmumu par atsevišķu vai visu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam un to atsaukšanu, bet minētā likuma 17.panta devītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 7., 8.punktā minēto jautājumu, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.

No 2019.gada 30.decembra dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., protokola par balsošanas rezultātiem (turpmāk – Protokols) izriet, ka dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujā ir piedalījušies 38 dzīvokļu īpašnieki (saņemtas aizpildītas aptaujas lapas), no kurām par derīgām atzīstamas 35 dzīvokļu īpašnieku aizpildītas aptaujas lapas, kuri pārstāv 34 dzīvokļu īpašumus. Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits dzīvojamā mājā ir 48, tad pārstāvēti ir vairāk kā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem.

Ņemot vērā Protokolā norādīto, secināms, ka ar 30 derīgām balsīm no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot "par", tātad ar vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemts lēmums: pārņemt no Ogres novada pašvaldības dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības.

Ņemot vērā Protokolā norādīto, secināms, ka ar 30 derīgām balsīm no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot "par", tātad ar vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemti šādi lēmumi:

- 1) Dot komercsabiedrībai SIA "Namu pārvaldīšana", vienotais reģistrācijas numurs: 40103720590, dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas uzdevumu (visas pārvaldīšanas darbības, tajā skaitā līgumu noslēgšanu ar komunālo un citu pakalpojumu sniedzējiem);
- 2) Noslēgt ar komercsabiedrību SIA "Namu pārvaldīšana", vienotais reģistrācijas numurs: 40103720590, dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumu, tajā paredzot vismaz i) šādu pārvaldīšanas maksu: 0,40 EUR par vienu dzīvokļa īpašuma kopējās kvadrātmetru mēnesī) šādu iemaksu dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., uzkrājumu fondā: 0,10 EUR par vienu dzīvokļa īpašuma kopējās platības kvadrātmetru mēnesī.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektā daļa noteic, ka *savstarpēju līgumu noslēgušiem dzīvokļu īpašniekiem jāpārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita.*

Saskaņā ar 2020.gada 16.janvāra dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, pārvaldīšanas līgumā (turpmāk – Līgums) norādīto, to ir parakstījuši 35 dzīvokļu īpašnieki, no kuriem pārstāvēti 32 dzīvokļu īpašnieki. Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits dzīvojamā mājā ir 48, tad pārstāvēti ir vairāk nekā puse no dzīvojamā mājā esošo dzīvokļu īpašumu skaita.

Saskaņā ar Līguma:

-1.2.punktu, parakstot līgumu, līdzēji ir vienojušies par pārvaldīšanas uzdevumu, tas ir, normatīvajos aktos noteikto obligāti veicamo darbu apjomu, un citu pārvaldīšanas darbību apjomu, kuru izpilde īpašnieka vārdā un interesēs tiek nodota SIA "Namu pārvaldīšana" ar tiesībām šīs darbības uzticēt veikt kādam citam;

-1.4.punktu, SIA "Namu pārvaldīšana" organizē un izpilda tikai tās pārvaldīšanas darbības, pie kurām pārvaldīšanas uzdevumā izdarīta atzīme, ka šīs darbības veic SIA "Namu pārvaldīšana", kā arī tās, kuras ir paredzētas dzīvojamo māju pārvaldīšanu regulējošos normatīvajos aktos.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmā daļa nosaka, ka *persona ir tiesīga veikt pārvaldīšanas uzdevumu daudzdzīvokļu mājā, ja tā ieguvusi dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošu dokumentu, izņemot šajā pantā noteiktos gadījumus. Ja pārvaldnieks ir juridiskā persona, dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams tam juridiskās personas darbiniekam, kurš veic pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu attiecīgajā mājā.*

Nemot vērā SIA “Namu pārvaldīšana” sniegto informāciju, secināms, ka dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA “Namu pārvaldīšana” valdes priekšsēdētājs Aleksandrs Žuravļovs, kura profesionālo izglītību un atbilstošu profesionālo kvalifikācijas līmeni apliecina Informācijas sistēmu menedžmenta augstskolas pirmā līmeņa profesionālās augstākās izglītības diploms par iegūtu uzņēmējdarbības (komercdarbības) speciālista kvalifikāciju, kas atbilst ceturtais profesionālās kvalifikācijas līmenim.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta sestā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.*

Pamatojoties uz minēto un uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, piektās daļas 1., 2., 4.punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7. un 8. punktu un 17.panta devīto daļu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības SIA “Namu pārvaldīšana”, reģ.Nr.40103720590, juridiskā adrese Gaismas iela 6 k-1, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169, un nepieciešamības gadījumā izslēgt šo dzīvojamo māju no pašvaldības bilances.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ogres Namsaimnieks” nodot dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju SIA “Namu pārvaldīšana”.
3. Dzīvojamās mājas Turkalnes iela 9, Ogrē, Ogres nov. nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA “Ogres Namsaimnieks” valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora p.i.;
 - 3.2.2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas darbinieks;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3.2.3. SIA "Namu pārvaldīšana" reģ.Nr.40103720590, valdes priekšsēdētājs Aleksandrs Žuravļovs.

4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

8.§

Par dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Namu pārvaldīšana"

Lēmuma projekta ziņotājs – L.Zirnīte

2019.gada 4.novembrī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Namu pārvaldīšana", reģ.Nr.40103720590, juridiskā adrese Gaismas iela 6 k-1, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169 (turpmāk – SIA "Namu pārvaldīšana"), iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/6770) ar lūgumu nodot dzīvokļu īpašnieku valdījumā dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai dzīvojamās mājas un tai piekritīgā zemes gabala Brīvības ielā 111, Ogrē, kopīpašumā esošās daļas (turpmāk – Iesniegums) un 2019.gada 11.novembrī saņemta elektroniskā pasta vēstule (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr.2-4.3/2066), kurai pievienoti SIA "Namu pārvaldīšana" valdes priekšsēdētāja Aleksandra Žuravļova profesionālo kvalifikāciju apliecinājoši dokumenti, kas veiks pārvaldīšanas uzdevumu dzīvojamā mājā Brīvības ielā 111, Ogrē.

Iesniegumam pievienots:

- 1) 2019.gada 3.oktobra protokols par balsošanas rezultātiem daudzdzīvokļu mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujā, kas notika līdz 2019.gada 26.septembrim;
- 2) Dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujas lapas;
- 3) 2019.gada 3.oktobra dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgums.

2020.gada 24.janvārī pašvaldībā saņemta SIA "Namu pārvaldīšana" 2020.gada 21.janvāra vēstule (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/462), kurā norādīts, ka 2019.gada 11.septembrī notika Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku kopsapulce. Kopsapulce nebija lemttiesīga (kvoruma dēļ), tomēr sapulces dalībnieki ierosināja uzsākt lēmumu pieņemšanas procedūru par pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu no Pašvaldības un nodošanu SIA "Namu pārvaldīšana" aptaujas veidā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta trešā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.*

Saskaņā ar ierakstu nekustamā īpašuma Brīvības iela 111, Ogrē, Ogres nov. (kadastra Nr.74010040757, Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1098) zemesgrāmatas nodalījumā, dzīvojamā mājā Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., ir 36 (trīsdesmit seši) dzīvokļi, tie atrodas privātīpašumā un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektā daļa nosaka, ka *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:*

1) dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;

2) iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;

3) visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;

4) dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.

Lai pieņemtu lēmumu par mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu, tiek sasaukta daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulce (Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta pirmā daļa). Uz dzīvokļu īpašnieku kopsapulci uzaicināmi visi dzīvojamā mājā esošo dzīvokļu īpašnieki. Uzaicinājums uz kopsapulci izsniedzams pret parakstu dzīvokļa īpašniekam vai viņa ģimenes locekļiem (Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta otrā daļa). Ja ir notikusi kopsapulce, bet dzīvokļu īpašnieki nav pieņēmuši lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu, tad pašvaldībai, valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai vienam vai vairākiem dzīvokļu īpašniekiem ir tiesības uzsākt dzīvokļu īpašnieku lēmuma pieņemšanas procedūru, nesasaucot dzīvokļu īpašnieku kopsapulci (Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.¹ panta pirmā daļa).

No SIA "Namu pārvaldīšana" 2020.gada 21.janvāra vēstules izriet, ka 2019.gada 11.septembrī notika Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku kopsapulce, bet tā nebija lemttiesīga (kvoruma dēļ), tāpēc uzsākta dzīvokļu īpašumu īpašnieku/pārstāju aptaujas veikšana par no Pašvaldības mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu un par līguma slēgšanu ar SIA "Namu pārvaldīšana" par mājas pārvaldīšanu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu*, 16.panta otrās daļas 8.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par atsevišķu vai visu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam un to atsaukšanu*, bet minētā likuma 17.panta devītā daļa nosaka, ka *lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 7., 8.punktā minēto jautājumu, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.*

No 2019.gada 3.oktobra dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., protokola par balsošanas rezultātiem (turpmāk – Protokols) izriet, ka dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujā ir piedalījušies 30 (trīsdesmit) dzīvokļu īpašnieki pārstāvēt 28 (divdesmit astoņus) dzīvokļu īpašumus. Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits dzīvojamā mājā ir 36 (trīsdesmit seši), tad pārstāvēti ir 77,78% no visiem dzīvokļu īpašumiem.

Ņemot vērā Protokolā norādīto, secināms, ka ar 24 (divdesmit četri) derīgām balsīm jeb 66,67% no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot "par", tātad ar vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemts lēmums: pārņemt no Ogres novada pašvaldības dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības.

Ņemot vērā Protokolā norādīto, secināms, ka ar 25 (divdesmit pieci) derīgām balsīm jeb 69,45% no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot "par", tātad ar vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemti šādi lēmumi:

- 1) Dot komercsabiedrībai SIA "Namu pārvaldīšana", vienotais reģistrācijas numurs: 40103720590, dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas uzdevumu (visas pārvaldīšanas darbības, tajā skaitā līgumu noslēgšanu ar komunālo un citu pakalpojumu sniedzējiem);

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 2) Noslēgt ar komercsabiedrību SIA “Namu pārvaldīšana”, vienotais reģistrācijas numurs: 40103720590, dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumu, tajā paredzot vismaz i) šādu pārvaldīšanas maksu: 0,40 EUR par vienu dzīvokļa īpašuma kopējās kvadrātmetru mēnesī; un ii) šādu iemaksu dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., uzkrājumu fondā: 0,10 EUR par vienu dzīvokļa īpašuma kopējās platības kvadrātmetru mēnesī.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta piektā daļa noteic, ka *savstarpēju līgumu noslēgušiem dzīvokļu īpašniekiem jāpārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita.*

Saskaņā ar 2019.gada 3.oktobra dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā (turpmāk – Līgums) norādīto, to ir parakstījuši 26 (divdesmit seši) dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv 24 (divdesmit četri) dzīvokļu īpašumus. Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits dzīvojamā mājā ir 36 (trīsdesmit seši), tad pārstāvēti ir vairāk nekā puse no dzīvojamā mājā esošo dzīvokļu īpašumu skaita.

Saskaņā ar Līguma:

-2.2.punktu, parakstot līgumu, līdzīgi ir vienojušies par pārvaldīšanas uzdevumu, tas ir, normatīvajos aktos noteikto obligāti veicamo darbu apjomu, un citu pārvaldīšanas darbību apjomu, kuru izpilde īpašnieka vārdā un interesēs tiek nodota SIA “Namu pārvaldīšana” ar tiesībām šīs darbības uzticēt veikt kādam citam;

-2.4.punktu, SIA “Namu pārvaldīšana” organizē un izpilda tikai tās pārvaldīšanas darbības, pie kurām pārvaldīšanas uzdevumā izdarīta atzīme, ka šīs darbības veic SIA “Namu pārvaldīšana”, kā arī tās, kuras ir paredzētas dzīvojamo māju pārvaldīšanu regulējošos normatīvajos aktos.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmā daļa nosaka, ka *persona ir tiesīga veikt pārvaldīšanas uzdevumu daudzdzīvokļu mājā, ja tā ieguvusi dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošu dokumentu, izņemot šajā pantā noteiktos gadījumus. Ja pārvaldnieks ir juridiskā persona, dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams tam juridiskās personas darbiniekam, kurš veic pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu attiecīgajā mājā.*

Ņemot vērā SIA “Namu pārvaldīšana” sniegto informāciju, secināms, ka dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA “Namu pārvaldīšana” valdes priekšsēdētājs Aleksandrs Žuravļovs, kura profesionālo izglītību un atbilstošu profesionālo kvalifikācijas līmeni apliecina Informācijas sistēmu menedžmenta augstskolas pirmā līmeņa profesionālās augstākās izglītības diploms par iegūtu uzņēmējdarbības (komercdarbības) speciālista kvalifikāciju, kas atbilst ceturtais profesionālās kvalifikācijas līmenim.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta sestā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pamatojoties uz minēto un uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, piektās daļas 1., 2., 4.punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7. un 8.punktu un 17.panta deviņo daļu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziedīņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības SIA “Namu pārvaldīšana”, reģ.Nr.40103720590, juridiskā adrese Gaismas iela 6 k-1, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169, un nepieciešamības gadījumā izslēgt šo dzīvojamo māju no pašvaldības bilances.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ogres Namsaimnieks” nodot dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju SIA “Namu pārvaldīšana”.
3. Dzīvojamās mājas Brīvības ielā 111, Ogrē, Ogres nov. nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA “Ogres Namsaimnieks” valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora p.i.;
 - 3.2.2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas darbinieks;
 - 3.2.3. SIA “Namu pārvaldīšana” reģ.Nr.40103720590, valdes priekšsēdētājs Aleksandrs Žuravļovs.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

9.§

Par dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 6, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”

Lēmuma projekta ziņotājs – L.Zirnīte

2020.gada 30.janvārī Ogres novada pašvaldībā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk - SIA) “Ogres Namsaimnieks” valdes locekļa K.Grīnberga 2020.gada 24.janvāra iesniegums_Nr.1-6/39-N (reģ. ar Nr.2-4.1/575) ar lūgumu nodot SIA “Ogres Namsaimnieks” dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 6, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības (turpmāk tekstā – Iesniegums).

Iesniegumam pievienots:

- 1) 2019.gada 4.novembra dzīvojamās mājas Celtnieku iela 6, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola Nr.K5.-A/2019 kopija;
- 2) 2020.gada 3.janvāra dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 6, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līguma Nr.PL2019/11/01 kopija.
- 3) SIA “Ogres Namsaimnieks” darbinieces Dagnijas Vīlnītes profesionālā bakalaura diploms par profesionālo bakalaura grādu nekustamā īpašuma pārvaldības un nekustamā īpašuma pārvaldnieka kvalifikāciju kopijas.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar ierakstu Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1513 nekustamais īpašums Celtnieku ielā 6, Ogrē, Ogres nov. ar kadastra numuru 74015060045 sastāv no 3-stāvu dzīvojamās ēkas ar 24 dzīvokļu īpašumiem, kur 23 atrodas privātipašumā un reģistrēti zemesgrāmatā, kā arī Celtnieku iela 6- 601 (garāža) ar kadastra numuru 74019003246.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektā daļa nosaka, ka *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:*

1) dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;

2) iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;

3) visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;

4) dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu,* 16.panta otrās daļas 8.punkts nosaka, ka *vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par atsevišķu vai visu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam un to atsaukšanu,* bet minētā likuma 17.panta devītā daļa nosaka, ka *lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 7., 8.punktā minēto jautājumu, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.*

No 2019.gada 4.novembra dzīvojamās mājas Celtnieku iela 6, Ogrē dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola Nr.K5.-A/2019 izriet, ka tajā ir piedalījušies 17 personas, no tiem 16 pilntiesīgie īpašnieki/pārstāvji, kur 16 dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji nobalsoja "par", tātad vairāk nekā puse no visiem dzīvokļu īpašniekiem, un cita starpā ir pieņēmuši lēmumu pārņemt dzīvokļu īpašnieku pārvaldīšanā nekustamo īpašumu Celtnieku ielā 6, Ogrē – dzīvojamo māju, kā arī tai piesaistīto zemesgabalu un uzdot pārvaldīšanas darbības SIA "Ogres Namsaimnieks", reģ. Nr.40103941081, noslēdzot pārvaldīšanas līgumu. Uzdot SIA "Ogres Namsaimnieks" veikt visas nepieciešamās darbības pārvaldīšanas tiesību pārņemšanai no Ogres novada pašvaldības ar tiesībām dzīvokļu īpašnieku vārdā kārtot visus ar pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu saistītos jautājumus pašvaldības institūcijās, tajā skaitā ar tiesībām pieprasīt, iesniegt un saņemt dokumentus, sniegt mutiskus un rakstveida paskaidrojumus, saistībā ar norādīto darbību izpildi parakstīties, kur tas nepieciešams, kā arī veikt citas formalitātes, kas saistītas ar dotā uzdevuma izpildi.

Saskaņā ar 2020.gada 3.janvāra dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 6, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līguma Nr.PL2019/11/01, kuru parakstīja 14 pilntiesīgie dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji, tātad vairāk nekā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem:

- 1.1.apakšpunktu dzīvojamās mājas īpašnieki uzdod un pilnvaro SIA "Ogres Namsaimnieks", bet SIA "Ogres Namsaimnieks" apņemas par maksu pārvaldīt – veikt

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

obligātās un citas pārvaldīšanas darbības dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 6, Ogrē, Ogres nov., kopīpašumā esošo daļu;

- 2.1.1.apakšpunktu SIA "Ogres Namsaimnieks" ir pienākums veikt pārvaldīšanu, ievērojot Līgum un normatīvos aktus, kas saistīti ar dzīvojamo māju pārvaldīšanu;

- 2.2.3.apakšpunktu SIA "Ogres Namsaimnieks" ir tiesības pārstāvēt dzīvojamās mājas īpašnieku intereses jautājumos, kas saistīti ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un uzlabošanu, valsts un pašvaldības institūcijās, tiesās, attiecībās ar fiziskām un juridiskām personām, tajā skaitā, bet ne tikai – pieprasīt, saņemt un iesniegt visus nepieciešamos dokumentus, izziņas un citus datus valsts un pašvaldību institūcijās, tiesās, fiziskām un juridiskām personām.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmā daļa nosaka, ka persona ir tiesīga veikt pārvaldīšanas uzdevumu daudzdzīvokļu mājā, ja tā ieguvusi dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošu dokumentu, izņemot šajā pantā noteiktos gadījumus. Ja pārvaldnieks ir juridiskā persona, dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams tam juridiskās personas darbiniekam, kurš veic pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu attiecīgajā mājā.

Dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 6, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA "Ogres Namsaimnieks" darbiniece Dagnija Vilnīte, kuras profesionālo izglītību un atbilstošu profesionālo kvalifikācijas līmeni apliecina Rīgas Tehniskās universitātes profesionālā bakalaura diploms par profesionālo bakalaura grādu nekustamā īpašuma pārvaldības un nekustamā īpašuma pārvaldnieka kvalifikāciju.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.*

Pamatojoties uz minēto un uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, piektās daļas 1., 2., 4.punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7. un 8. punktu un 17.panta devīto daļu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 6, Ogrē, Ogres nov. pārvaldīšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks", reģ. Nr.40103941081, juridiskā adrese Mālkalnes prospekts 3, Ogre, Ogres nov., LV-5001, un nepieciešamības gadījumā izslēgt šo dzīvojamo māju no pašvaldības bilances.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ogres Namsaimnieks” nodot dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 6, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks".
3. Dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 6, Ogrē, Ogres nov. nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA “Ogres Namsaimnieks” valdes loceklis;
- 3.2. Komisijas locekļi:
- 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora p.i.;
- 3.2.2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas darbinieks;
- 3.2.3. SIA “Ogres Namsaimnieks” darbiniece Dagnija Vilnīte.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

10.§

Par dzīvojamās mājas Parka ielā 8, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”

Lēmuma projekta ziņotājs – L.Zirnīte

2020.gada 30.janvārī Ogres novada pašvaldībā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk - SIA) “Ogres Namsaimnieks” valdes locekļa K.Grīnberga 2020.gada 24.janvāra iesniegums_Nr.1-6/38-N (reģ. ar Nr.2-4.1/574) ar lūgumu nodot SIA “Ogres Namsaimnieks” dzīvojamās mājas Parka ielā 8, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības (turpmāk tekstā – Iesniegums).

Iesniegumam pievienots:

- 1) 2019.gada 15.novembra dzīvojamās mājas Parka iela 8, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola Nr.1 kopija;
- 2) 2020.gada 21.janvāra dzīvojamās mājas Parka ielā 8, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līguma Nr.PL2019/10/03 kopija.
- 3) SIA “Ogres Namsaimnieks” darbinieces Dagnijas Vilnītes profesionālā bakalaura diploms par profesionālo bakalaura grādu nekustamā īpašuma pārvaldības un nekustamā īpašuma pārvaldnieka kvalifikāciju kopijas.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.*

Saskaņā ar ierakstu Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1024 nekustamais īpašums Parka ielā 8, Ogrē, Ogres nov., ar kadastra numuru 74010030158 sastāv no 5 stāvu dzīvojamās ēkas ar 42 dzīvokļu īpašumiem, kur 41 atrodas privātipašumā un reģistrēti zemesgrāmatā, kā arī Parka iela 8 - 601 (noliktava) ar kadastra numuru 74010030158001043.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta piektā daļa nosaka, ka *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:*

- 1) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;*
- 2) *iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3) dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;

4) dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punkts nosaka, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu, 16.panta otrās daļas 8.punkts nosaka, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par atsevišķu vai visu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam un to atsaukšanu, bet minētā likuma 17.panta devītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 7., 8.punktā minēto jautājumu, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.

No 2019.gada 15.novembra dzīvojamās mājas Parka iela 8, Ogrē dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola Nr.1 izriet, ka tajā ir piedalījušies 33 personas, no tiem 30 pilntiesīgie īpašnieki/pārstāvji, kur 30 dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji nobalsoja "par", tātad vairāk nekā puse no visiem dzīvokļu īpašniekiem, un cita starpā ir pieņēmuši lēmumu pārņemt dzīvokļu īpašnieku pārvaldīšanā nekustamo īpašumu Parka ielā 8, Ogrē – dzīvojamo māju, kā arī tai piesaistīto zemesgabalu un uzdot pārvaldīšanas darbības SIA "Ogres Namsaimnieks", reģ. Nr.40103941081, noslēdzot pārvaldīšanas līgumu. Uzdot SIA "Ogres Namsaimnieks" veikt visas nepieciešamās darbības pārvaldīšanas tiesību pārņemšanai no Ogres novada pašvaldības ar tiesībām dzīvokļu īpašnieku vārdā kārtot visus ar pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu saistītos jautājumus pašvaldības institūcijās, tajā skaitā ar tiesībām pieprasīt, iesniegt un saņemt dokumentus, sniegt mutiskus un rakstveida paskaidrojumus, saistībā ar norādīto darbību izpildi parakstīties, kur tas nepieciešams, kā arī veikt citas formalitātes, kas saistītas ar dotā uzdevuma izpildi.

Saskaņā ar 2020.gada 21.janvāra dzīvojamās mājas Parka ielā 8, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līguma Nr.PL2019/10/03, kuru parakstīja 32 dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji, no kuriem 29 pilntiesīgie dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji, tātad vairāk nekā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem:

- 1.1.apakšpunktu dzīvojamās mājas īpašnieki uzdod un pilnvaro SIA "Ogres Namsaimnieks", bet SIA "Ogres Namsaimnieks" apņemas par maksu pārvaldīt – veikt obligātās un citas pārvaldīšanas darbības dzīvojamās mājas Parka ielā 8, Ogrē, Ogres nov., kopīpašumā esošo daļu;

- 2.1.1.apakšpunktu SIA "Ogres Namsaimnieks" ir pienākums veikt pārvaldīšanu, ievērojot Līgum un normatīvos aktus, kas saistīti ar dzīvojamo māju pārvaldīšanu;

- 2.2.3.apakšpunktu SIA "Ogres Namsaimnieks" ir tiesības pārstāvēt dzīvojamās mājas īpašnieku intereses jautājumos, kas saistīti ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un uzlabošanu, valsts un pašvaldības institūcijās, tiesās, attiecībās ar fiziskām un juridiskām personām, tajā skaitā, bet ne tikai – pieprasīt, saņemt un iesniegt visus nepieciešamos dokumentus, izziņas un citus datus valsts un pašvaldību institūcijās, tiesās, fiziskām un juridiskām personām.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmā daļa nosaka, ka *persona ir tiesīga veikt pārvaldīšanas uzdevumu daudzdzīvokļu mājā, ja tā ieguvusi dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošu dokumentu, izņemot šajā pantā noteiktos gadījumus. Ja pārvaldnieks ir juridiskā persona, dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams tam juridiskās personas darbiniekam, kurš veic pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu attiecīgajā mājā.*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Dzīvojamās mājas Parka ielā 8, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA "Ogres Namsaimnieks" darbiniece Dagnija Vilnīte, kuras profesionālo izglītību un atbilstošu profesionālo kvalifikācijas līmeni apliecina Rīgas Tehniskās universitātes profesionālā bakalaura diploms par profesionālo bakalaura grādu nekustamā īpašuma pārvaldības un nekustamā īpašuma pārvaldnieka kvalifikāciju.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.*

Pamatojoties uz minēto un uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, piektās daļas 1., 2., 4.punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7. un 8. punktu un 17.panta devīto daļu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** dzīvojamās mājas Parka ielā 8, Ogrē, Ogres nov. pārvaldīšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks", reģ. Nr.40103941081, juridiskā adrese Mālkalnes prospekts 3, Ogre, Ogres nov., LV-5001, un nepieciešamības gadījumā izslēgt šo dzīvojamo māju no pašvaldības bilances.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Ogres Namsaimnieks” nodot dzīvojamās mājas Parka ielā 8, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks".
3. Dzīvojamās mājas Parka ielā 8, Ogrē, Ogres nov. nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA "Ogres Namsaimnieks" valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora p.i.;
 - 3.2.2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas darbinieks;
 - 3.2.3. SIA "Ogres Namsaimnieks" darbiniece Dagnija Vilnīte.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

11.§

Par Ogres novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam izstrādes darba uzdevuma izteikšanu jaunā redakcijā

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2019.gada 21.novembra lēmums "Par Ogres novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam izstrādes uzsākšanu" (turpmāk – Pašvaldības domes 2019.gada 21.novembra lēmums) paredz uzsākt Ogres novada

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

attīstības programmas 2021.-2027.gadam (turpmāk – Attīstības programma) izstrādi, apstiprinot Attīstības programmas izstrādes darba uzdevumu (turpmāk – Darba uzdevums). Darba uzdevuma 6.punktā noteikts Attīstības programmas izstrādes procesa plāns un provizoriskie izpildes termiņi.

2019.gada 9.decembrī tika izsludināts iepirkums “Ogres novada Attīstības programmas 2021.-2027. gadam izstrāde”, identifikācijas Nr. ONP 2019/60 (turpmāk – Iepirkums). Izvērtējot Iepirkuma ietvaros saņemtos pretendentu piedāvājumus, Iepirkumu komisija secināja, ka Iepirkuma dokumentācijā (Tehniskajā specifikācijā) nav precīzi formulēts darba uzdevums, un tajā ir nepieciešams veikt grozījumus, līdz ar to, pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 9.panta piecpadsmito daļu, 2020.gada 2.janvārī Iepirkums tika pārtraukts (Iepirkumu komisijas 2020.gada 2.janvāra sēdes protokols Nr. ONP 2019/60-02).

Iepirkuma dokumentācijas grozījumu veikšanai un saskaņošanai nepieciešamā laika dēļ Attīstības programmu nav iespējams izstrādāt saskaņā ar Darba uzdevuma 6.punktā noteikto Attīstības programmas izstrādes procesa plānu un provizoriskajiem izpildes termiņiem (turpmāk – AP izstrādes procesa plāns). Papildus minētajam AP izstrādes procesa plānā konstatēta nepieciešamība veikt redakcionālā rakstura korekcijas.

No minētā izriet nepieciešamība veikt grozījumus Pašvaldības domes 2019.gada 21.novembra lēmumā, aktualizējot Darba uzdevumu. Lietderības apsvērumu dēļ uz šā lēmuma projekta sagatavošanas brīdi neizpildītajiem AP izstrādes procesa plāna uzdevumiem izpildes termiņu vērts noteikt nedēļās, nevis konkrētos kalendāros datumus.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta ceturto daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas plānošanas dokumentiem” 66.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izteikt Ogres novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam izstrādes darba uzdevumu (apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2019.gada 21.novembra lēmumu “”Par Ogres novada attīstības programmas 2021-2027.gadam izstrādes uzsākšanu” (protokols Nr.15, 13. §)) jaunā redakcijā saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
2. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļai:
 - 2.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt šī lēmuma ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, kā arī publicēšanu Pašvaldības mājas lapā internetā www.ogresnovads.lv;
 - 2.2. mēneša laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt paziņojuma par lēmuma pieņemšanu publicēšanu Pašvaldības informatīvajā izdevumā “Ogrēnietis”.
3. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai nosūtīt šo lēmumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Rīgas plānošanas reģionam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektora vietniekam.

12.§

Par grozījumu Ogres novada domes 2013.gada 21.novembra lēmumā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

“Par Attīstības komisijas izveidi”

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Pūga

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Attīstības komisija izveidota saskaņā ar Ogres novada domes 2013.gada 21.novembra lēmumu “Par Attīstības komisijas izveidi”.

Ņemot vērā Pašvaldībā veiktos organizatoriskos pasākumus, nepieciešams veikt redakcionālus precizējumus Ogres novada domes 2013.gada 21.novembra lēmumā “Par Attīstības komisijas izveidi”, kā arī lietderīgi papildināt Attīstības komisijas sastāvu, iekļaujot vēl vienu Pašvaldības domes deputātu, Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” vadītāju un Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Tūrisma informācijas centra vadītāju.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr. 36/2014 “Ogres novada pašvaldības nolikums” 7.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziedīņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

Izdarīt Ogres novada domes 2013.gada 21.novembra lēmumā “Par Attīstības komisijas izveidi” grozījumu un izteikt 3.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.2. Komisijas locekļi:

3.2.1. **Gints Sīviņš**, Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks;

3.2.2. **Juris Laizāns**, Ogres novada pašvaldības domes Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs;

3.2.3. **Artūrs Mangulis**, Ogres novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētājs;

3.2.4. **Antra Purviņa**, Ogres novada pašvaldības domes deputāte;

3.2.5. **Edīte Strazdiņa**, Ogres novada pašvaldības domes deputāte;

3.2.6. **Dainis Širovs**, Ogres novada pašvaldības domes deputāts;

3.2.7. **Pēteris Špakovskis**, Ogres novada pašvaldības izpilddirektors;

3.2.8. **Dana Bārbale**, Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietiece;

3.2.9. **Aija Romanovska**, Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas vadītāja;

3.2.10. **Senija Smiltiece**, Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Ogres novada būvvaldes ainavu arhitekte;

3.2.11. **Elīna Baltiņa**, Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Tūrisma informācijas centra vadītāja;

3.2.12. **Uldis Priedītis**, uzņēmējs;

3.2.13. **Ogres novada uzņēmēju biedrības (ONUB) pārstāvis**;

3.2.14. **Lauku atbalsta dienesta (LAD) Lielrīgas reģionālās pārvaldes pārstāvis**;

3.2.15. **Ogres novada Tūrisma uzņēmēju biedrības pārstāvis**;

3.2.16. **Publisko un privāto partnerattiecību biedrības “Zied zeme” pārstāvis.**”

13.§

Par grozījumu Attīstības komisijas nolikumā

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Pūga

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 61.panta trešo daļu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziēdīņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2013.gada 21.novembra nolikumā “Attīstības komisijas nolikums”.

14.§

Par atļauju Ronaldam Vītolam savienot amatus

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Pūga

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Pašvaldības pastāvīgās iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieka un Pašvaldības īpašuma objektu izsoles komisijas priekšsēdētāja Ronalds Vītols 2019.gada 6.decembra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2019.gada 9.decembrī ar Nr.2-4.5/7603) ar lūgumu atļaut savienot Pašvaldības pastāvīgās iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieka un Pašvaldības īpašuma objektu izsoles komisijas priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanu ar lektora-pasniedzēja amatu SIA “Biznesa augstskola Turība”, reģistrācijas numurs 40003135880.

R.Vītols 2020.gada 20.janvārī Pašvaldībā iesniedzis 2019.gada 6.decembra papildus iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 20.janvārī ar Nr.2-4.5/357) ar lūgumu atļaut savienot Pašvaldības pastāvīgās iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieka, Pašvaldības īpašuma objektu izsoles komisijas priekšsēdētāja un koncesijas procedūras komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanu ar vieslektora amatu SIA “Biznesa augstskola Turība”, reģistrācijas numurs 40003135880.

R.Vītols apstiprināts par:

1) Pašvaldības pastāvīgās iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieku saskaņā ar Pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumu „Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 13.jūlija lēmumā „Par pastāvīgās iepirkumu komisijas izveidošanu un pastāvīgās iepirkumu komisijas nolikuma apstiprināšanu”,

2) Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas priekšsēdētāju saskaņā ar Pašvaldības domes 2020.gada 23.janvāra lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības īpašumu izsoles komisiju”,

3) koncesijas procedūras komisijas locekli saskaņā ar Pašvaldības domes 2019.gada 18.jūlija lēmumu “Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2012.gada 20.decembra lēmumā “Par koncesijas procedūras uzsākšanu” un atļauju savienot amatus”.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 4.panta otrajā daļā noteikts, ka *par valsts amatpersonām uzskatāmas arī personas, kurām, pildot amata pienākumus publiskas personas institūcijās, saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesības izdot administratīvos aktus; veikt uzraudzības, kontroles, izziņas vai sodīšanas funkcijas attiecībā uz personām, kas neatrodas to tiešā vai netiešā pakļautībā; pieņemt vai sagatavot lēmumus par publiskas personas mantas iegūšanu, tās nodošanu citu personu īpašumā, lietošanā vai valdījumā, atsavināšanu citām personām vai apgrūtināšanu ar lietu vai saistību tiesībām, kā arī finanšu līdzekļu sadalīšanu.*

R.Vītols kā Pašvaldības pastāvīgās iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieks, Pašvaldības īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājs un koncesijas procedūras komisijas loceklis, ir valsts amatpersona.

Likuma 6.panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka *valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā, vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu “Par iedzīvotāju ienākuma*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

nodokli", ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi. Ja likumā nav noteikti stingrāki ierobežojumi, valsts amatpersonai, ievērojot šā likuma 7.panta otrajā, trešajā, ceturtajā, piektajā un sestajā daļā noteiktos speciālos amatu savienošanas ierobežojumus, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem valsts amatpersonas amatiem vai amatiem citās publiskas personas institūcijās. Par šajā daļā minētajiem amatiem nav uzskatāms pedagoga, zinātnieka, ārsta, profesionāla sportista un radošais darbs. Šajā daļā minētā amatu savienošana pieļaujama, ja tā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Atbilstoši Likuma 7.panta sestajā daļā noteiktajam, šā likuma 4.panta otrajā daļā minētā amatpersona, kurai šajā pantā nav noteikti īpaši amata savienošanas nosacījumi, papildus šā likuma 6.panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar amatu arodbiedrībā, citu amatu, uzņēmuma līguma, pilnvarojuma izpildi vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šī savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja.

Pašvaldības domei atbilstoši Likuma 8.¹panta piektās daļas 1.punktam ir pienākums izvērtēt, vai amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Likuma 1.panta 5.punktā noteikts, ka *interesu konflikts ir situācija, kurā valsts amatpersonai, pildot valsts amatpersonas amata pienākumus, jāpieņem lēmums vai jā piedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas ar valsts amatpersonas amatu saistītas darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt šīs valsts amatpersonas, tās radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses.*

Pašvaldības pastāvīgās iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieka pienākumi noteikti Pašvaldības 2017.gada 13.jūlija nolikumā Nr.13/2017 "Pastāvīgās iepirkumu komisijas nolikums".

Pašvaldības īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētāja pienākumi noteikti Pašvaldības 2020.gada 23.janvārī nolikumā "Pašvaldības īpašumu izsoles komisijas nolikums".

Atbilstoši Publiskās un privātās partnerības likuma 26.pantam koncesijas procedūras komisija nodrošina koncesijas procedūras dokumentu izstrādāšanu, protokolē koncesijas procedūras gaitu un ir atbildīga par šīs procedūras norisi, vērtē pretendētus, to iesniegtos piedāvājumus un citus dokumentus saskaņā ar šo likumu, koncesijas procedūras dokumentiem, kā arī citiem normatīvajiem aktiem. Koncesijas procedūras komisijas lēmums ir saistošs publiskā partnera pārstāvim, slēdzot koncesijas līgumu.

R.Vītols 2019.gada 6.decembra papildus iesniegumā (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 20.janvārī ar Nr.2-4.5/357) norāda, ka SIA "Biznesa augstskola Turība" vieslektora pienākumos ietilpst lekciju un semināru vadīšana, pārbaudes darbu un eksāmenu vadīšana un vērtēšana, studiju un kvalifikācijas darbu vadīšana un vērtēšana, kā arī citi ar mācību procesiem saistīti pienākumi, un apliecina, ka darbs SIA "Biznesa augstskola Turība" neradīs interešu konfliktu un negatīvi neietekmēs tiešos amata pienākumus.

R.Vītols 2020.gada 29.janvāra iesniegumā (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 30.janvārī ar Nr.2-4.5/573) apliecina, ka SIA "Biznesa augstskola Turība" vieslektora pienākumus veiks sestdienās, svētdienās un atsevišķos gadījumos darba dienu vakaros pēc plkst.18.00. Tādējādi SIA "Biznesa augstskola Turība" vieslektora pienākumu izpildes laiks nepārklāsies ar Pašvaldības darba laiku.

Pašvaldības pastāvīgās iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieka, Pašvaldības īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētāja un koncesijas procedūras komisijas locekļa

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pienākumos neietilpst pienākums vadīt lekcijas un seminārus, vērtēt pārbaudes darbus, eksāmenus, studiju un kvalifikācijas darbus vai citi ar mācību procesiem saistīti pienākumi.

Līdz ar to vieslektora amata pienākumu izpilde SIA "Biznesa augstskola Turība" uzskatāma par papildu darbu un nepieciešams vērtēt amatu savienošanu atbilstoši Likuma 8.¹panta piektās daļas 1.punkta nosacījumiem.

Izvērtējot Pašvaldības pastāvīgās iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieka, Pašvaldības īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētāja amata pienākumus, koncesijas procedūras komisijas locekļa un R.Vītola 2019.gada 6.decembra papildus iesniegumā (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 20.janvārī ar Nr.2-4.5/357) norādītos vieslektora pienākumus, secināms, ka Pašvaldības pastāvīgās iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieka, Pašvaldības īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētāja un koncesijas procedūras komisijas locekļa amatu savienošana ar SIA "Biznesa augstskola Turība" vieslektora amata izpildi pati par sevi interešu konfliktu nerada, kā arī nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Atbilstoši Likuma vispārīgajam regulējumam valsts amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neraugoties uz kompetentās institūcijas doto atļauju savienot amatus, R.Vītolam ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja viņam, pildot Pašvaldības pastāvīgās iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieka, Pašvaldības īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētāja un koncesijas procedūras komisijas locekļa amatu pienākumus vai SIA "Biznesa augstskola Turība" vieslektora amatu, pastāv iespēja nonākt interešu konflikta situācijā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 7.panta sesto daļu un 8.¹panta piektās daļas 1. un 2. punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziediņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut Ronaldam Vītolam savienot Ogres novada pašvaldības pastāvīgās iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieka, Ogres novada pašvaldības īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētāja un koncesijas procedūras komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanu ar vieslektora amatu SIA "Biznesa augstskola Turība", reģistrācijas numurs 40003135880.
2. Noteikt, ka atļauja amatu savienošana tiek izsniegta ar nosacījumu, ka jebkādu Ogres novada pašvaldības dokumentu un materiālu, t.sk. dokumentu projektu, situāciju piemēru u.c., izmantošanai SIA "Biznesa augstskola Turība" vieslektora pienākumu pildīšanai, nepieciešams saņemt Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" vadītāja rakstveida atļauju.

15.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 20.jūlija lēmumā "Par Reģionālā biznesa inkubatora konsultatīvās komisijas izveidi"

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

2016.gada 9.jūnijā Ogres novada pašvaldība noslēdza Sadarbības līgumu Nr.BIZN-SP-2016/7 (turpmāk – Līgums) ar Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru (turpmāk – LIAA) par darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.1.1.specifiskā atbalsta mērķa "Sekmēt MVK izveidi un attīstību, īpaši apstrādes rūpniecībā un RIS3 prioritārajās nozarēs"

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3.1.1.6.pasākuma “Reģionālie biznesa inkubatori un radošo industriju inkubators” īstenošanu. Līguma 4.1.4.apakšpunkts paredz izveidot Reģionālā biznesa inkubatora konsultatīvo komisiju.

Saskaņā ar 2019.gada 3.oktobra Ogres reģionālā biznesa inkubatora konsultatīvās komisijas lēmumu (protokols Nr.9), piedaloties LIAA darbiniekiem, tika nolemts savas prombūtnes gadījumā komisijas locekļiem pilnvarot darbam locekļu vietniekus.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī likuma „Par pašvaldībām” 61.pantu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdarīt** Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 20.jūlija lēmumā “Par Reģionālā biznesa inkubatora konsultatīvās komisijas izveidi” šādus grozījumus:

1.1. papildināt ar 3.¹ punktu šādā redakcijā:

“3.¹ Prombūtnes gadījumos Komisijas locekļiem ir tiesības pilnvarot darbam Komisijā citu kompetentu personu. Par citas kompetentas personas pilnvarošanu Komisijas loceklis ne vēlāk kā divas dienas pirms Komisijas sēdes informē Komisijas locekli, kas pilda Komisijas sekretāra pienākumus, kā arī pilnvaroto personu. Pilnvarotajai personai Komisijas sēdē ir tādas pašas tiesības un pienākumi kā pilnvarojumu devušajam Komisijas loceklim, t.sk., balsošanas tiesības. Pirms Komisijas sēdes pilnvarotā persona paraksta LIAA sagatavotu Objektivitātes un informācijas neizpaušanas apliecinājumu.”

1.2. Izteikt 3.2.3. apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.2.3. Juris Vaskāns, eksperts finanšu resursu pārvaldīšanā un administrēšanā, risku vadībā un riska kapitāla instrumentu administrēšanā;”;

1.3. Izteikt 3.2.6. apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.2.6. Aija Romanovska, Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas vadītāja.”.

2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

16.§

Par Ogres novada Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu

Lēmuma projekta ziņotājs – E.Pārpucis

Ogres novada pašvaldība 2018.gada 2. oktobrī ir noslēgusi sadarbības līgumu Nr. 5-2.1/ 2018-795 ar Rīgas plānošanas reģionu Eiropas Savienības pētniecības un inovācijas ietvarprogrammas “Horizon 2020” projekta “Nodrošināt neitrālu oglekļa emisiju reģionos līdz 2050. gadam/ C-Track-50” īstenošanai (turpmāk – Sadarbības līgums). Sadarbības līgums nosaka, ka plānošanas reģions un Ogres novada pašvaldība sadarbojas Ogres novada pašvaldības ilgtspējīgas enerģētikas un klimata politikas rīcības plāna (turpmāk – Rīcības plāns) izstrādē 2030./2050. gadam. Ogres novada pašvaldība jau 2013.gadā izstrādāja un apstiprināja savu pirmo Ilgtspējīgas enerģētikas rīcības plānu 2013. – 2020.gadam (2013.gada 13.decembra lēmums “Par Ogres novada ilgtspējīgas enerģijas rīcības plānu 2013.-2020.gadam” (protokols Nr.19, 7.§)).

Ņemot vērā normatīvos aktus, nacionālos plānošanas dokumentus un jaunus Eiropas Savienības izvirzītos mērķus ilgtspējības enerģētikas un klimata jomā, Rīcības plāns 2019.gadā ir pārskatīts un papildināts ar īstermiņa, vidēja termiņa un ilgtermiņa mērķiem, sagatavojot jaunu dokumentu - Ogres novada Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas Galvenā speciālista pielāgošanas klimata

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pārmaiņu jautājumos Edgara Pārpuča ziņojumu par Ogres novada Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu, kas ir izstrādāts Eiropas Savienības pētniecības un inovācijas ietvarprogrammas “Horizon 2020” projekta “Nodrošināt neitrālu oglekļa emisiju reģionos līdz 2050. gadam/ C-Track-50” ietvaros, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un Energoefektivitātes likuma 5.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziedīņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu, turpmāk - Plāns (pielikumā).
2. Uzdod Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļai integrēt Plāna aktivitātes Ogres novada attīstības programmā 2021. – 2027.gadam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

17.§

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.4/2020 “Sabiedriskās kārtības noteikumi Ogres novadā” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Mežale

Latvijas Administratīvo pārkāpuma kodeksa 26.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību domes var apstiprināt saistošos noteikumus, kuros par to pārkāpšanu var noteikt naudas sodus fiziskajām personām līdz trīssimt piecdesmit *euro*, bet juridiskajām personām — līdz tūkstoš četršimt *euro*.

Ogres novada pašvaldības 2010.gada 16.septembra saistošie noteikumi Nr.20/2010 “Par administratīvo atbildību par sabiedriskās kārtības pārkāpumiem Ogres novadā” (turpmāk – Noteikumi) regulē sabiedrisko kārtību Ogres novada teritorijā un nosaka administratīvo atbildību par sabiedriskās kārtības pārkāpumiem (1.punkts).

Izvērtējot Noteikumos noteikto regulējumu un faktisko situāciju sabiedriskās kārtības uzturēšanai Ogres novadā, secināts, ka šobrīd noteiktā administratīvā atbildība par sabiedriskā kārtības pārkāpšanu nav pietiekoši regulēta, lai cilvēki atturētos no aizliegtās darbības veikšanas.

Pilnveidojot esošo kārtību, kā arī to papildinot ar jauniem nosacījumiem sabiedriskās kārtības uzturēšanai un palielinot sodu apmērus par noteikumu pārkāpumiem, efektīvāk tiks panākts vēlamais rezultāts sabiedriskās kārtības nodrošināšanā.

Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumi Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140.punkts nosaka, ka grozījumu noteikumu projektu nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniegtu pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma. Šādā gadījumā sagatavo jaunu noteikumu projektu.

Ņemot vērā augstāk minēto, ir izstrādāti jauni saistošie noteikumi sabiedriskās kārtības noteikšanai Ogres novadā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta otro, trešo un septīto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziedīņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.4/2020 “Sabiedriskās kārtības noteikumi Ogres novadā”, turpmāk – Noteikumi (pielikumā uz 5 lapām).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Juridiskai nodaļai triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt tos un paskaidrojumu rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) atzinuma sniegšanai.
3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc VARAM atzinuma saņemšanas publicēt Noteikumus pašvaldības laikrakstā “Ogrēnietis” un pašvaldības mājas lapā internetā.
4. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā un pašvaldības pagastu pārvaldēs.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

18.§

Par grozījumu Ogres novada domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumā “Par saistošo noteikumu Nr.16/2014 “Ogres novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” pieņemšanu”

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Pūga

Saskaņā ar Ogres novada domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumu “Par saistošo noteikumu Nr.16/2014 “Ogres novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” pieņemšanu” izveidota Komisija palīdzības piešķiršanai daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai (turpmāk – Komisija) 4 locekļu sastāvā. Šobrīd, pēc izmaiņām Komisijas sastāvā, Komisijas locekļu skaits ir 2.

Ogres novada pašvaldībā saņemts Pēteris Āboliņš 2020.gada 5.februāra iesniegums (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2020.gada 5.februārī ar Nr.2-4.5/721) par piekrišanu veikt Komisijas locekļa pienākumus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr. 36/2014 “Ogres novada pašvaldības nolikums” 7.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumā “Par saistošo noteikumu Nr.16/2014 “Ogres novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” pieņemšanu” grozījumu un papildināt ar 2.2.4.apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.2.4. Pēteris Āboliņš – Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas nekustamo īpašumu speciālists.”

19.§

Par piedalīšanos privāto izglītības iestāžu finansēšanā obligātās pamatizglītības ieguvei
Lēmuma projekta ziņotājs – S.Grunte

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldībā (turpāk - pašvaldība) 2019.gada 4.decembrī saņemta biedrības "Ikšķiles brīvā skola", reģ. Nr. 40008200871, juridiskā adrese Rīgas iela 175, Ikšķile, Ikšķiles nov., LV-5052, 2019.gada 5.novembra vēstule Nr.MB-2019-1.5/38 (reģ. Nr.2-4.3/2448), kurā sniegta informācija par to, ka minētā biedrība ir pārņēmusi pamatskolu "Ikšķiles brīvā skola" iegūtās un piekritīgās tiesības, pienākumus un saistības no biedrības "Tautskola 99 Baltie zirgi". 2019./2020. mācību gadā pamatskolā "Ikšķiles brīvā skola" izglītību iegūst Ogres novada administratīvajā teritorijā deklarētie izglītojamie: 10 izglītojamie apgūst pamatizglītības programmu un 15 izglītojamie apgūst pirmsskolas izglītības programmu. Saņemtajā vēstulē lūgts pašvaldībai izskatīt iespēju atbalstīt Ogres novada ģimenes izglītības iestādes izvēlē un līdzfinansēt izglītības pakalpojumu Ikšķiles brīvajā skolā.

Pašvaldības, kuru administratīvajā teritorijā deklarētie izglītojamie izmanto citas pašvaldības izglītības iestādes sniegtos pakalpojumus, slēdz līgumus ar attiecīgajām pašvaldībām par šiem izglītojamajiem sniegto izglītības pakalpojumu apmaksu. Pašvaldība veic pašvaldību savstarpējos norēķinus saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr. 418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" un pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs iepriekšējā saimnieciskajā gadā pēc naudas plūsmas uzskaitītiem izdevumiem saskaņā ar izdevumu tāmi, aprēķinot izmaksas atbilstoši šo noteikumu 9.punktā minētajiem ekonomiskās klasifikācijas kodiem.

Pamatojoties uz pašvaldības domes 2015.gada 19.marta lēmumu "Par piedalīšanos privāto izglītības iestāžu finansēšanā" (protokols Nr.4; 33.§), pašvaldība piedalās privāto izglītības iestāžu, kuras sniedz obligātās pamatizglītības iegūšanas pakalpojumu pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētajiem izglītojamajiem, līdzfinansēšanā uz savstarpēju līgumu pamata. Līdzfinansējuma apmērs vienam izglītojamajam privātajās izglītības iestādēs obligātās pamatizglītības programmas apguvei atbilstoši pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs attiecīgajā budžeta gadā aprēķinātajām zemākajām izmaksām vienam izglītojamajam mēnesī saskaņā ar izdevumu tāmi 2020.gadā būtu 37,45 euro.

Saskaņā ar pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Budžeta nodaļas veiktajiem aprēķiniem, pašvaldībai esošo finanšu resursu ietvaros būtu iespēja palielināt līdzfinansējuma apmēru vienam izglītojamajam privātajās izglītības iestādēs obligātās pamatizglītības programmas apguvei klātienē atbilstoši pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs aprēķinātajām vidējām izmaksām vienam izglītojamajam mēnesī, kas 2020.gadā būtu 65,66 euro.

Valsts izglītības informācijas sistēmā pieejama informācija uz 2020.gada 31.janvāri, ka vispārējo obligāto pamatizglītību privātajās izglītības iestādēs klātienē iegūst 32 izglītojamie, kas deklarēti Ogres novada administratīvajā teritorijā.

Izvērtējot pašvaldības izglītības pārvaldes iestādes "Ogres novada izglītības pārvalde" sniegto informāciju un pašvaldības budžetā pieejamos finanšu resursus, pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 5.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziediņa),

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Piedalīties** privāto izglītības iestāžu, kuras sniedz obligātās pamatizglītības iegūšanas pakalpojumu Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētajiem izglītojamajiem (noteiktajā izglītības ieguves vecumā, bet ne ilgāk kā līdz 18 gadiem), līdzfinansēšanā uz savstarpēju līgumu pamata.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. **Noteikt**, ka Ogres novada pašvaldības līdzfinansējuma apmērs vienam izglītojamajam privātajās izglītības iestādēs obligātās pamatizglītības programmas apguvei klātienē ir atbilstošs Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs aprēķinātajām vidējām izmaksām vienam izglītojamajam mēnesī, ņemot vērā iepriekšējā budžeta gadā pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus saskaņā ar izdevumu tāmi.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ogres novada pašvaldības domes 2015.gada 19.marta lēmums "Par piedalīšanos privāto izglītības iestāžu finansēšanā" (protokols Nr.4; 33.§).
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uztot pašvaldības izpilddirektoram.

20.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Ogres 1.vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Pūga

Ogres novada pašvaldībā ir saņemta Ogres 1.vidusskolas 2020.gada 24.janvāra vēstule Nr.1-11.4/19 "Par grozījumiem amatu un amatalgu likmju sarakstā" (reģistrēta Ogres novada pašvaldībā 2020.gada 24.janvārī ar Nr.2-4.1/468), kurā minēts, ka, izvērtējot laboranta (2,5 vienības) noslodzi un amata pienākumus, ir lietderīgi veikt grozījumus iestādes amatu sarakstā, likvidējot laboranta (1,5 vienības) un izveidojot datorsistēmu tehniķa (1 vienība) amatu, kā arī izveidojot pedagoga palīga amatu (0,33 vienības).

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas informāciju un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziediņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības Ogres 1.vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 1.decembra lēmumu "Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.1, 6.§) un Ogres 1.vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu" (protokols Nr.15, 3.§)*) šādus grozījumus:

1.1. svītrot 7.punktu;

1.2. papildināt ar 22.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Vienību skaits	Profesijas kods	Amata saime	Amata saimes līmenis	Mēnešalgas grupa	Grupas mēnešalgas likme euro līdz
22.	Datorsistēmu tehniķis	1	3513 01	19.5	I	6	899

2. Noteikt, ka grozījumi stājas spēkā 2020.gada 1.martā.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

21.§

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības Ogres sākumskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Pūga

Ogres novada pašvaldībā ir saņemta Ogres sākumskolas 2020.gada 21.janvāra vēstule Nr.1-12/8 “Par amata saraksta izmaiņām” (reģistrēta Ogres novada pašvaldībā 2020.gada 22.janvārī ar Nr.2-4.1/423), kurā minēts, ka, izvērtējot kopētāja (0,8 likmes) noslodzi un darba pienākumus, ir lietderīgi veikt grozījumus iestādes amatu sarakstā, likvidējot kopētāja amatu.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziediņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības Ogres sākumskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 1.decembra lēmumu “Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 6.§) un Ogres sākumskolas personāla amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu” (protokols Nr.15, 5.§)*) šādu grozījumu – svītrot 11.punktu.

2. Noteikt, ka grozījums stājas spēkā 2020.gada 1.martā.

22.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Jaunogres vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Pūga

Ogres novada pašvaldībā ir saņemta Jaunogres vidusskolas 2019.gada 16.decembra vēstule Nr.1-10/111 “Par tehnisko darbinieku štatu sarakstu” (reģistrēta Ogres novada pašvaldībā 2019.gada 17.decembrī ar Nr.2-4.1/7783) un 2020.gada 9.janvāra vēstule Nr.1-10/118 “Par precizējumu TD štatu sarakstā” (reģistrēta Ogres novada pašvaldībā 2020.gada 9.janvārī ar Nr.2-4.1/154), 2020.gada 5.februāra vēstule Nr.1-10/8 “Par precizējumu TD štatu sarakstā” (reģistrēta Ogres novada pašvaldībā 2020.gada 5.februārī ar Nr.2-4.1/708), kurā lūgts izskatīt un apstiprināt izmaiņas Jaunogres vidusskolas tehnisko darbinieku štatu sarakstā.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziediņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības Jaunogres vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 1.decembra lēmumu "Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.1, 6.§) un Jaunogres vidusskolas personāla amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu" (protokols Nr.15, 4.§)*) šādus grozījumus:

1.1.aizstāt ailes "Vienību skaits" 5.punktā skaitli "2.25" ar skaitli "1,76";

1.2. aizstāt ailes "Vienību skaits" 13.punktā skaitli "2" ar skaitli "1";

1.3. papildināt ar 18.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Vienību skaits	Profesijas kods	Amata saime	Amata saimes līmenis	Mēneša lgas grupa	Grupas mēnešalgas likme euro līdz
18.	Sētnieks	1	9613 01	13	I	1	450

2. Noteikt, ka grozījumi stājas spēkā 2020.gada 1.martā.

23.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes (administrācijas) personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Pūga

Ogres novada pašvaldībā ir saņemta Ķeipenes pagasta pārvaldes 2020.gada 29.janvāra vēstule Nr.1.57./5 "Par grozījumiem Ķeipenes pagasta pārvaldes (administrācijas) personāla apstiprinātajā amatu un amatalgu likmju sarakstā" (reģistrēta Ogres novada pašvaldībā 2020.gada 29.janvārī ar Nr.2-4.1/560), kurā lūgts veikt grozījumus iestādes amatu sarakstā.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas informāciju un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziediņa),

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1.Izdarīt Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldes (administrācijas) personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības pagastu pārvalžu un iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.1; 7.§) – 2018.gada 18.janvāra lēmuma "Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības pagastu pārvalžu un iestāžu personāla*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

*amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.1; 7.§)”
(protokols Nr.1; 43.§) redakcijā) šādus grozījumus:*

- 1.1. aizstāt ailē “Vienību skaits” 18.punktā skaitli “0,3” ar skaitli “0,5”;
 - 1.2. svītrot 19.punktu;
 - 1.3. svītrot 25.punktu.
2. Noteikt, ka grozījumi stājas spēkā 2020.gada 1.martā.

24.§

Par Ogres Vēstures un mākslas muzeja direktora mēnešalgu

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Pūga

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4.panta ceturtnā daļa nosaka, ka pašvaldību iestāžu amatpersonām (darbiniekiem) mēnešalgas apmēru nosaka, ņemot vērā amata vērtību (atbildības līmeni un sarežģītību), kā arī konkrētās amatpersonas (darbinieka) individuālās kvalifikācijas un prasmju novērtējumu, savukārt minētā likuma 4.² pants nosaka, ka amatpersonai (darbiniekam) mēnešalgu pārskata saskaņā ar šo likumu un citiem normatīvajiem aktiem, ņemot vērā arī izmaiņas normatīvajos aktos, atalgojumam apstiprināto finanšu līdzekļu apmērā, amatu klasificēšanas rezultātos un individuālās kvalifikācijas un prasmju novērtējumā.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2015.gada 12.novembra iekšējo noteikumu Nr.19/2015 “Ogres novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums” 15.punktu, pašvaldības izpilddirektors var iesniegt domes priekšsēdētājam motivētu iesniegumu ar lūgumu pārskatīt pašvaldības iestādes vadītājam noteikto mēnešalgas apmēru.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4.panta ceturto daļu un 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Ar **2020.gada 1.martu** Ogres Vēstures un mākslas muzeja direktorei **Evijai Smiltniecei** noteikt mēnešalgu **EUR 1300** apmērā (profesiju klasifikatora kods 1431 01, 1.amata saime, IV A amata saimes līmenis, 13.mēnešalgu grupa).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

25.§

Par Ogres Centrālās bibliotēkas direktora mēnešalgu

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Pūga

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4.panta ceturtnā daļa nosaka, ka pašvaldību iestāžu amatpersonām (darbiniekiem) mēnešalgas apmēru nosaka, ņemot vērā amata vērtību (atbildības līmeni un sarežģītību), kā arī konkrētās amatpersonas (darbinieka) individuālās kvalifikācijas un prasmju novērtējumu, savukārt minētā likuma 4.² pants nosaka, ka amatpersonai (darbiniekam) mēnešalgu pārskata saskaņā ar šo likumu un citiem normatīvajiem aktiem, ņemot vērā arī izmaiņas normatīvajos aktos, atalgojumam apstiprināto finanšu līdzekļu apmērā, amatu klasificēšanas rezultātos un individuālās kvalifikācijas un prasmju novērtējumā.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2015.gada 12.novembra iekšējo noteikumu Nr.19/2015 "Ogres novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums" 15.punktu, pašvaldības izpilddirektors var iesniegt domes priekšsēdētājam motivētu iesniegumu ar lūgumu pārskatīt pašvaldības iestādes vadītājam noteikto mēnešalgas apmēru.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4.panta ceturto daļu un 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Ar **2020.gada 1.martu** Ogres Centrālās bibliotēkas direktorei **Jautrītei Mežjānei** noteikt mēnešalgu **EUR 1300** apmērā (profesiju klasifikatora kods 1431 01, 1.amata saime, IV A amata saimes līmenis, 13.mēnešalgu grupa).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

26.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu nodibinājuma "Ogres novada attīstības fonds "O divi" dalībai biedrības "Publisko un privāto partnerattiecību biedrība "Zied zeme" organizētajā projektu konkursā

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

Ogres novada pašvaldība 2020.gada 6.janvārī ir saņēmusi nodibinājuma "Ogres novada attīstības fonds "O divi"", reģistrācijas Nr. 40008232646, juridiskā adrese Strēlnieku prospekts 17, Ogre, Ogres nov., LV-5001, (turpmāk – nodibinājums "O divi") 2020.gada 3.janvāra iesniegumu (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā ar Nr.2-4.1/85), kurā informē, ka nodibinājums "O divi" plāno piedalīties Lauku atbalsta dienesta izsludinātajā projektā rīcībā Nr.2.2. "Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem" paredzot fitnesa trenāžieru uzstādīšanu Madlienas vidusskolā un izveidojot trenāžieru zāli, tādējādi radot sportisko aktivitāšu infrastruktūru dažāda vecuma iedzīvotāju grupām, kā arī šī pakalpojuma pieejamību sociāli mazaizsargātām personām. Nodibinājums "O divi" lūdz rast Ogres novada pašvaldībai iespēju projekta apstiprināšanas gadījumā atbalstīt projekta aktivitāti ar līdzfinansējumu 8417,95 euro apmērā.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskā plānotāja - galvenā speciālista lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnija Duboka ziņojumu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta 1.daļas 6.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt nodibinājuma "Ogres novada attīstības fonds "O divi"", reģistrācijas Nr. 40008232646, juridiskā adrese Strēlnieku prospekts 17, Ogre, Ogres nov., LV-5001 (turpmāk – nodibinājums "O divi") dalību valsts un Eiropas Savienības atbalsta lauku attīstībai "Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam" 19.2.apakšpasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" 2.2.apakšaktivitātē "Sabiedrisko aktivitāšu (t.sk. apmācību un

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

interesešu klubu, sociālo aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laikā pavadīšanas aktivitāšu) dažādošana”, ko īsteno biedrība “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas 2015-2020 ietvaros, ar projektu “Trenažieru iegāde Madlienas pagasta iedzīvotāju sportisko aktivitāšu dažādošanai” (turpmāk – Projekts).

2. Projekta apstiprināšanas gadījumā piešķirt nodibinājumam “O divi” Projekta īstenošanai pašvaldības līdzfinansējumu līdz 8417,95 *euro* (astoņi tūkstoši četri simti septiņpadsmit *euro*, 95 *centi*) no Ogres novada pašvaldības 2020.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā pirms līdzfinansējuma izsniegšanas nodibinājumam “O divi” iesniegt Ogres novada pašvaldībā Lauku atbalsta dienesta lēmumu, kas apliecina Projekta apstiprināšanu.
4. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Budžeta nodaļai organizēt līdzfinansējuma piešķiršanu no Ogres novada pašvaldības 2020.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
5. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās informēt nodibinājumu “O divi” par pieņemto lēmumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

27.§

Par Madlienas vidusskolas ēkas telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā nodibinājumam “Ogres novada attīstības fonds “O divi””

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

2020.gada 6.janvārī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts nodibinājuma “Ogres novada attīstības fonds “O divi””, reģ. Nr. 40008232646, juridiskā adrese Strēlnieku prospekts 17, Ogre, Ogres nov., LV-5001 (turpmāk – Nodibinājums) 2020.gada 3.janvāra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/85, papildināts saskaņā ar Nodibinājuma 2020.gada 31.janvāra iesniegumu, reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/608) par Nodibinājuma ieceri piedalīties biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme””, reģ.Nr.40008092249, juridiskā adrese: Raiņa iela 11a, Lielvārde, Lielvārdes nov., LV-5070, īstenojamās rīcības Nr.2.2. “Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem” ietvaros izsludinātajā projektu konkursā. Nodibinājuma iesniedzamā projekta (turpmāk – Projekts) mērķis ir izveidot Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Sise”, Madlienas pag., Ogres nov., (kadastra Nr. 7468 001 0195) sastāvā esošās Madlienas vidusskolas sporta zāles (kadastra apzīmējums 7468 001 0195 001) (turpmāk – Sporta zāle) 2. stāva foajē 177,1 m² platībā trenažieru zāli, radot sporta infrastruktūru dažāda vecuma iedzīvotāju grupām, t.sk. nodrošinot pieejamību sociāli mazaizsargātajām personām.

Nodibinājums lūdz Pašvaldību Projekta apstiprināšanas gadījumā piešķirt bezatlīdzības lietošanā Sporta zāles telpas (Nr.84) 2. stāvā foajē 177,1 m² platībā laika periodā no 2020.gada 1.augusta līdz 2027.gada 31.jūlijam.

Saskaņā ar Madlienas vidusskolas direktora E. Viņķa 2020.gada 31.janvāra iesniegumu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Nr.1-16/8 (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/608), Nodibinājuma Projekta īstenošanai nepieciešamās telpas netiek izmantotas mācību procesa realizācijai.

Sporta zāles platība ir 1 036,7 m². Saskaņā ar Pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes pamatlīdzekļu uzskaites kartiņu Nr.0004, 2020.gada 14.janvārī Sporta zāles uzskaites vērtība bija EUR 11 181,09. Proporcioniāli Projekta īstenošanai nepieciešamās telpu platības uzskaites vērtība sastāda EUR 1 910,07.

Saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta 2015.gada 20.marta lēmumu Nr.8.5-9/L-13044 "Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu Nodibinājumam un pamatojoties uz Valsts ieņēmumu dienesta publiskojamo datu bāzes informāciju, Nodibinājumam no 2015.gada 27.marta piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss, darbības jomā: kultūras veicināšana un pilsoniskās sabiedrības attīstība.

Nodibinājums izveidots ar mērķi sekmēt kultūras, tūrisma un sporta aktivitātes, infrastruktūras un vides labiekārtošanu un aktivitātes citās fonda noteiktās darbības jomās, kam nav peļņas gūšanas rakstura, Ogres novada pagastu teritorijās.

Nemot vērā to, ka šobrīd Ogres novada pašvaldības Madlienas pagastā iedzīvotājiem nav pieejamas trenāžieru zāles, Projekta mērķis ir uzskatāms par pamatotu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 2.panta pirmā daļa nosaka, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajam mērķim, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Likuma 5.panta pirmā daļa un otrās daļas 4¹.punkts nosaka, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā, izņemot gadījumus, kad pašvaldība savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.

Likuma 5.panta trešā daļa nosaka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā par to tiek pieņemts lēmums, bet likuma 5.panta ceturtā un piektā daļa nosaka, ka lēmumu par pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem pašvaldības dome. Publiskās personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr tai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem.

Pašvaldības atbalsts Projekta īstenošanai atbilst likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 6.punktā noteiktajai pašvaldības autonomajai funkcijai – veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, kā arī sekmēs Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2013.-2037.gadam noteiktās ilgtermiņa prioritātes "Konkurētspējīga izglītība un sports" sasniegšanu. Tādējādi Pašvaldības atbalsta sniegšana Projekta realizācijai ir atzīstama par lietderīgu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu, trešo, piekto un sesto daļu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Sabiedriskā labuma organizācijas – nodibinājuma “Ogres novada attīstības fonds “O divi””, reģ. Nr. 40008232646, juridiskā adrese Strēlnieku prospekts 17, Ogre, Ogres nov., LV-5001 (turpmāk – Nodibinājums), iecerētā sporta trenāžieru zāles izveides projekta (turpmāk – Projekts) apstiprināšanas gadījumā **nodot** bezatlīdzības lietošanā Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piederošā nekustamā īpašuma “Sise”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., sastāvā ietilpstošās Madlienas vidusskolas ēkas sporta zāles (kadastra apzīmējums 7468 001 0195 001) telpu Nr.84 177,1 m² platībā (turpmāk – Telpas), ar uzskaites vērtību 1 910,07 *euro*, uz laika periodu no 2020.gada 1.augusta līdz 2027.gada 31.jūlijam.
2. **Noteikt**, ka pirms Telpu nodošanas Pašvaldībā jāiesniedz būveksperta atzinums par Telpu tehnisko stāvokli. Telpas nododamas pie nosacījuma, ka to tehniskais stāvoklis atbilst Projekta īstenošanai paredzētajai slodzei.
3. **Noteikt** Telpu nodošanas nepieciešamību un lietderību – publiski pieejamās trenāžieru zāles izveide
4. **Noteikt** Telpu lietošanas mērķi – Nodibinājuma Projekta darbības nodrošināšana.
5. **Noteikt**, ka pēc Projekta īstenošanas un uzraudzības termiņa beigām, bet ne agrāk par līguma par Telpu nodošanu bezatlīdzības lietošana (turpmāk – Līgums) termiņa beigām, Nodibinājuma Projekta īstenošanas rezultātā iegādātais inventārs nonāk Pašvaldības īpašumā.
6. **Noteikt**, ka Līgums tiek izbeigts un Telpas nododamas atpakaļ, ja:
 - 6.1. tās tiek izmantotas pretēji tās nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim vai tiek pārkāpti noslēgtā Līguma noteikumi;
 - 6.2. Nodibinājumam tiek anulēts sabiedriskā labuma organizācijas statuss;
 - 6.3. tās ir nepieciešamas Pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
7. **Noteikt**, ka beidzoties Līguma termiņam vai iestājoties kādam no šī lēmuma 6.punktā minētajiem gadījumiem, Nodibinājums nekavējoties nodod Telpas Pašvaldībai vai tās pilnvarotajam pārstāvim, noformējot nodošanas un pieņemšanas aktu, kuru paraksta abas līgumslēdzējas puses.
8. **Noteikt**, ka ja šī lēmuma 7.punktā noteiktajā termiņā Telpas netiek nodotas un Nodibinājums Telpas nav atbrīvojis, Pašvaldība ir tiesīga, sastādot aktu, pieņemt Telpas vienpusēji.
9. **Uzdot** Nodibinājumam Projekta apstiprināšanas gadījumā iesniegt Pašvaldībā Lauku atbalsta dienesta lēmumu par Projekta apstiprināšanu.
10. **Uzdot** Pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam Projekta apstiprināšanas gadījumā noslēgt līgumu par 1.punktā minēto Telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Nodibinājumam.
11. **Uzdot** Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai informēt Nodibinājumu par pieņemto lēmumu 1 mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.
12. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektora vietniekam.

28.§

Par Ogres novada pašvaldības dalību biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” organizētajā projektu konkursā ar projekta pieteikumu par Menģeles sporta laukuma skrejceļa atjaunošanu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” (turpmāk – Pašvaldība) Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskā plānotāja - galvenā speciālista lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnija Duboka ziņojumu par pašvaldības iespējamo dalību biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģijas 2015-2020 rīcības Nr. 2.2. Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem” ietvaros organizētajā projektu iesniegumu konkursā, projekta idejai paredzot atjaunot Meņģeles sporta laukuma skrejceļu, tādējādi veicinot ikgadējo Meņģeles pagasta Sporta svētku, kuros piedalās dalībnieki no visas Latvijas, infrastruktūras kvalitāti un īstenojot Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.gadam ilgtermiņa prioritātes “Veselīga un sociāli atbalstīta sabiedrība” sasniegšanu, kā arī, pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju”” 49.punktu un likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 10. punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziēdīņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Straždiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības dalību Valsts un Eiropas Savienības atbalsta lauku attīstībai “Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam” 19.2. apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju” 19.22. aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, ko īsteno biedrība “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģijas 2015-2020 ietvaros, ar projektu par Meņģeles sporta laukuma skrejceļa atjaunošanu (turpmāk – Projekts).
2. Apstiprināt Projekta kopējo izmaksu summu 37 522,20 *euro* (trīsdesmit septiņi tūkstoši pieci simti divdesmit divi *euro*, 20 *centi*) apmērā, no kuras projekta attiecināmo izmaksu summa ir 10 000,00 *euro* (desmit tūkstoši *euro*), tostarp projekta valsts un Eiropas Savienības atbalsta lauku attīstībai (turpmāk – Atbalsts) apmērs ir 90% un pašvaldības līdzfinansējums ir 10% no projekta attiecināmo izmaksu summas jeb 1 000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*), savukārt neattiecināmās izmaksas ir 27 522,20 *euro* (divdesmit septiņi tūkstoši pieci simti divdesmit divi *euro*, 20 *centi*).
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā projekta neattiecināmo izmaksu summu 27 522,20 *euro* (divdesmit septiņi tūkstoši pieci simti divdesmit divi *euro*, 20 *centi*) un pašvaldības līdzfinansējumu 1 000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*) apmērā no projekta attiecināmo izmaksu summas segt no pašvaldības 2020.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt projekta priekšfinansējumu pilnā apmērā no pašvaldības 2020. gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

29.§

Par vispārējā tipa pansionāta “Madliena” nepabeigtās būvniecības izmaksu izslēgšanu no vispārējā tipa pansionāta “Madliena” ilgtermiņa ieguldījumiem un atzīšanu pārējos izdevumos 2019.gada finanšu pārskatā

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Siliņš

Izvērtējot vispārējā tipa pansionāta “Madliena” grāmatvedības uzskaitē esošos pamatlīdzekļus, konstatēts, ka ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē atrodas nepabeigtās celtniecības izmaksas objektam “Dienas centrs “Madliena””. Tās veidojušās laika periodā no 2007. – 2008.gadam, kopējā uzskaites vērtība 17686,30 *euro* (septiņpadsmit tūkstoši seši simti astoņdesmit seši *euro* 30 centi).

Saskaņā ar Ogres novada domes 2009.gada 19.novembra lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības līdzfinansējuma nodrošināšanu projektam “Dienas centra “Madliena” izveide”” (protokols Nr.7, 38.§), tika pieņemts lēmums piedalīties programmas “Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.1.4.4.aktivitātē “Atbalsts alternatīvās aprūpes pakalpojumu pieejamības attīstība” ar projekta pieteikumu “Dienas centra “Madliena” izveide” un uzņemt saistības projekta ietvaros, kā arī paredzēt projektam “Dienas centra “Madliena” izveide” finansējumu no Ogres novada pašvaldības budžeta 2010./2011.gadā 303335,00 LVL apmērā piesakoties uz ERAF finansējumu 200123,00 LVL apjomā, kopā veidojot projekta realizācijai nepieciešamo projekta budžetu 503458,00 LVL.

Ogres novada pašvaldība saņēmusi Valsts Reģionālās attīstības aģentūras 2010.gada 22.februāra lēmumu Nr.1-2/09/0065/1074 “Par projekta iesnieguma noraidīšanu pēc atbilstības kritērijiem”, kurā informē par pieņemto lēmumu noraidīt Ogres novada pašvaldības projekta iesniegumu “Dienas centra “Madliena” izveide”.

Saskaņā ar vispārējā tipa pansionāta „Madliena” inventarizācijas komisijas 2020. gada 15.janvāra Aktu Nr.1 par nepabeigtās celtniecības inventarizāciju uz 2019.gada 31.decembri (turpmāk – inventarizācijas akts), konstatēts, ka – projekts “Dienas centrs “Madliena””, “Dienas centrs “Madliena”” siltumsūkņa projekts, ventilācijas sistēmas projekts, apkures sistēmas tehniskais projekts, elektroapgādes un ugunsdrošības projekts un būvniecības tāme nav aktuāli un tos nav plānots realizēt. Secināms, ka iepriekš minētie projekti ir zaudējuši aktualitāti, tie ir izslēdzami no grāmatvedības uzskaites un izmaksas norakstāmas izdevumos.

Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja Jāņa Siliņa ziņojumu un inventarizācijas aktu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.344 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” 43. un 44.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 116.5. apakšpunktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziēdiņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izslēgt** vispārējā tipa pansionāta “Madliena ” nepabeigtās būvniecības izmaksas objektam “Dienas centrs “Madliena”” 17686,30 *euro* (septiņpadsmit tūkstoši seši simti astoņdesmit seši *euro* un 30 centi) no vispārēja tipa pansionāta “Madliena” ilgtermiņa ieguldījumiem un atzīt pārējos izdevumos 2019.gada finanšu pārskatā.
2. **Uzdot** vispārējā tipa pansionāta “Madliena” vadītājai Inesei Rudzgailei veikt 1.punktā norādītās darbības 2019.gada finanšu pārskata sagatavošanā.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

30.§

Par vispārējā tipa pensionāta "Madliena" maksas pakalpojumu un ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Siliņš

Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes 2020.gada 30.janvāra iesniegumu Nr.1-40/16 (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2020.gada 30.janvārī ar Nr.2-4.1/581) "Par uzturēšanās maksu VTP "Madliena"" un noklausoties Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja J.Siliņa ziņojumu, iepazīstoties ar Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisijas 2020.gada 30.janvāra protokolu Nr.5 un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta "g" apakšpunktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 8.panta pirmo daļu un Vispārējā tipa pensionāta "Madliena" nolikuma (apstiprināts ar Ogres novada domes 2009.gada 15.oktobra lēmumu, sēdes protokols Nr.6; 39.§) 23.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt šādus vispārējā tipa pensionāta "Madliena" maksas pakalpojumu izcenojumus:
 - 1.1. uzturēšanās maksa vispārējā tipa pensionātā "Madliena" Ogres novadā deklarētajiem iedzīvotājiem - 17,70 *euro* (septiņpadsmit *euro* septiņdesmit centi) diennaktī;
 - 1.2. uzturēšanās maksa vispārējā tipa pensionātā "Madliena" - 20,70 *euro* (divdesmit *euro* septiņdesmit centi) diennaktī;
 - 1.3. uzturēšanās maksa vispārējā tipa pensionātā "Madliena" paaugstināta komforta vienvietīgā istabā - 23,40 *euro* (divdesmit trīs *euro* četrdesmit centi) diennaktī;
 - 1.4. maksa par mikroautobusa Renault Trafic izmantošanu – 17,00 *euro* (septiņpadsmit *euro*) par vienu stundu pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.
2. Apstiprināt maksu par ēdināšanas pakalpojumiem (pusdienas) vispārējā tipa pensionāta "Madliena" darbiniekiem - 1,45 *euro* (viens *euro* četrdesmit pieci centi) par vienu ēdienreizi.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā 2020.gada 1.aprīlī.
4. Noteikt, ka ar šī lēmuma spēkā stāšanās spēku zaudē Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 19.aprīļa lēmums "Par uzturēšanās maksas apstiprināšanu Vispārējā tipa pensionātā "Madliena"" (protokols Nr.6; 15.§) un Ogres novada domes 2011.gada 21.aprīļa lēmums "Par Vispārējā tipa pensionāta "Madliena" mikroautobusa nomas maksu" (protokols Nr.6, 40.§).
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

31.§

Par Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Ormane

Ar mērķi pārskatīt un aktualizēt atbilstoši esošajai situācijai Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Dzimtsarakstu nodaļas (turpmāk – Dzimtsarakstu nodaļa) maksas pakalpojumu izcenojumus, Ogres novada pašvaldībā 2020.gada 27.janvārī ir saņemts Dzimtsarakstu nodaļas iesniegums (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/520). Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisijas 2020.gada 28.janvāra sēdes protokolu Nr.4, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2015.gada 19.februāra iekšējo noteikumu Nr. 1/2015 "Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" nolikums" 3.4. apakšpunktu [...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

un Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra kārtību „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumus saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
2. **Noteikt**, ka no Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumiem ir atbrīvotas personas ar I vai II invaliditātes grupu.
3. **Noteikt**, ka lēmums stājas spēkā 2020.gada 1.martā.
4. **Noteikt**, ka Ogres novada domes 2009.gada 30.aprīļa lēmums “Par maksas pakalpojumiem Ogres novada Dzimtsarakstu nodaļā” zaudē spēku 2020.gada 29.februārī.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

32.§

Par Ogres novada pašvaldības Ogres Centrālās bibliotēkas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Mežjāne

Ar mērķi pārskatīt un aktualizēt atbilstoši esošajai situācijai Ogres novada pašvaldības Ogres Centrālās bibliotēkas maksas pakalpojumu izcenojumus, Ogres novada pašvaldībā 2020.gada 13.janvārī ir saņemts Ogres novada pašvaldības Ogres Centrālās bibliotēkas iesniegums (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/237). Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības Tarifu komisijas 2020.gada 20.janvāra sēdes protokolu Nr.5, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, Bibliotēku likuma 5. panta trešo daļu un Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra kārtību „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības Ogres Centrālās bibliotēkas maksas pakalpojumu izcenojumus saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
2. **Noteikt**, ka lēmums stājas spēkā 2020.gada 1.martā
3. **Noteikt**, ka Ogres novada pašvaldības domes 2014.gada 18.decembra lēmums “Par Ogres novada pašvaldības Ogres Centrālās bibliotēkas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu” zaudē spēku 2020.gada 29.februārī.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

33.§

Par Ogres novada pašvaldības Ogres Vēstures un mākslas muzeja maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – E.Smiltniece

Ar mērķi pārskatīt un aktualizēt atbilstoši esošajai situācijai Ogres novada pašvaldības Ogres Vēstures un mākslas muzeja maksas pakalpojumu izcenojumus, Ogres novada pašvaldībā 2020.gada 27.janvārī ir saņemts Ogres novada pašvaldības Ogres Vēstures un mākslas muzeja iesniegums (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā ar Nr.2-4.1/502). Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisijas 2020.gada 28.janvāra sēdes protokolu Nr.2, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, Muzeju likuma 14. panta otro daļu un Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra kārtību „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības Ogres Vēstures un mākslas muzeja maksas pakalpojumu izcenojumus saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
2. **Noteikt**, ka lēmums stājas spēkā 2020.gada 1.martā
3. **Noteikt**, ka Ogres novada domes 2014.gada 13.novembra lēmums “Par Ogres novada pašvaldības Ogres Vēstures un mākslas muzeja maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu” zaudē spēku 2020.gada 29.februārī.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

34.§

Par Ogres novada pašvaldības Ogres novada sporta centra maksas pakalpojuma cenrāža apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Krauja

Izskatot Ogres novada pašvaldības Ogres novada sporta centra 2020.gada 16.janvāra iesniegumu Nr.1-22/7 “Par maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu” (saņemts Ogres novada pašvaldībā 16.01.2020. ar reģ. Nr.2-4.1/335) un noklausoties Ogres novada pašvaldības Ogres novada sporta centra Sporta attīstības darba organizatora Andra Kraujas ziņojumu par nepieciešamību koriģēt, un apstiprināt maksas pakalpojumu cenrādi, kas ir saistīts ar jauna sporta inventāra iegādi, pasākumu skaita palielināšanos un nepieciešamību nodrošināt ar dažāda inventāra pieejamību, kā arī ņemot vērā Ogres novada pašvaldības Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisijas 2020.gada 28.janvāra protokolu Nr.2 un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “g” apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2015.gada 19.februāra iekšējo noteikumu Nr. 1/2015 “Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas ”Ogres novada pašvaldība” nolikums” 3.4. apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra iekšējos noteikumus “Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Dzirkstīte Žindīga balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības Ogres novada sporta centra maksas pakalpojumu cenrādi saskaņā ar pielikumu.
2. **Noteikt**, ka lēmums stājas spēkā 2020.gada 1.martā.
3. **Noteikt**, ka Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.oktobra lēmums "Par Ogres novada pašvaldības Ogres novada sporta centra maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu" (protokols Nr.16, 18.§) zaudē spēku 2020.gada 29.februārī.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

35.§

Par zemes vienības Andreja Pumpura iela 4, Ogrē, Ogres nov., ¼ domājamās daļas atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – L.Losovska

Izskatot Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemto sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Elerons SM" reģistrācijas Nr. 40003910494 (turpmāk – SIA "Elerons SM") iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 8.janvārī ar Nr.2-4.1/119) ar lūgumu rast iespēju atpirkt Pašvaldībai piederošas zemes vienības Andreja Pumpura ielā 4, Ogrē, Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0278, ¼ domājamo daļu, jo uz minētās zemes vienības atrodas SIA "Elerons SM" piederoša dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0278 001, Pašvaldības dome konstatēja:

1. Nekustamais īpašums Andreja Pumpura iela 4, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 001 0278, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0278, 603 m² platībā (turpmāk – Zemes vienība), īpašuma tiesības Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000582775 ¼ domājamā daļas apmērā nostiprinātas Pašvaldībai un ¼ domājamā daļas apmērā SIA "Elerons SM".
2. Uz Zemes vienības atrodas būve (dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0278 001 (turpmāk - Dzīvojamā māja).
3. Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000581440 īpašuma tiesības uz Dzīvojamo māju nostiprinātas SIA "Elerons SM".
4. Pašvaldības dome 2019.gada 21.martā pieņēma lēmumu "Par zemes vienības Andreja Pumpura ielā 4, Ogrē, Ogres nov., ¼ domājamās daļas atsavināšanu" (protokola izraksts Nr.4, 27.§), ar kuru nolēma, atsavināt Zemes vienības ¼ domājamo daļu, pārdodot to G. O. 2019.gada 1.aprīlī G. O. tika nosūtīts atsavināšanas paziņojums, ar kuru viņa tika informēta par pirkuma līguma noslēgšanas nosacījumiem. Līdz šim brīdim G. O. nav ieradusies Pašvaldībā, lai noslēgtu pirkuma līgumu. Saskaņā ar Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000581440 II daļas 1.iedaļas ierakstu Nr.8.1. un 8.2. G. O. sev piederošo Dzīvojamās mājas kopīpašuma ¼ domājamo daļu 2019.gada 17.decembrī ir atsavinājusi SIA "Elerons SM".
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt, minētā panta ceturtās daļas 3.punktā norādīts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Pašvaldība, izvērtējot tai piederošās Zemes vienības ¼ daļas atsavināšanu, secina, ka lai izbeigtu dalītā īpašuma pastāvēšanu un veicinātu vienota īpašuma izveidi, ir atbalstāms Zemes vienības kopīpašnieka, kuram pieder uz Zemes vienības esošā Dzīvojamā māja, atsavināšanas ierosinājums.

6. Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.
7. Saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Eiroeksperts", reģistrācijas Nr.40003650352, (turpmāk – SIA "Eiroeksperts") 2019.gada 11.februāra novērtējumu Nr.L6922/ER/2019 "Andreja Pumpura iela 4, Ogre, Ogres novads" atsavināmās Zemes vienības ¼ kopīpašuma domājamās daļas nosacītā cena 2019.gada 1.februārī noteikta 1150 EUR (viens tūkstotis viens simts piecdesmit *euro*). 2020.gada 27.janvārī saņemts SIA "Eiroeksperts" atzinums "Par nekustamā īpašuma – ¼ domājamās daļas no apbūvēta zemes gabala Andreja Pumpura ielā 4, Ogrē, Ogres novadā, kadastra Nr. 7401 001 0278, aktualizēto tirgus vērtību", kurā tā apliecina, ka Zemes vienības ¼ kopīpašuma domājamās daļas vērtība nav mainījies un 2020.gada 17.janvārī tā ir 1150 EUR (viens tūkstotis viens simts piecdesmit *euro*).
8. Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka adresātam labvēlīgu tiesisku administratīvo aktu var atcelt, ja administratīvais akts izdots ar kādu citu nosacījumu un šis nosacījums nav vispār izpildīts, nav pienācīgi izpildīts vai nav laikus izpildīts.
9. Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 37.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 85.panta otrās daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 15.punktu ,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atcelt** Ogres novada pašvaldības domes 2019.gada 21.marta lēmumu "Par zemes vienības Andreja Pumpura ielā 4, Ogrē, Ogres nov., ¼ domājamās daļas atsavināšanu" (protokola izraksts Nr.4, 27.§).
2. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7401 001 0278, Andreja Pumpura iela 4, Ogre, Ogres nov., sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 7401 001 0278, ¼ domājamo daļu.
3. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldībai piederošās nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7401 001 0278, Andreja Pumpura iela 4, Ogre, Ogres nov., sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 7401 001 0278, ¼ domājamās daļas brīvo cenu 1150 EUR (viens tūkstotis viens simts piecdesmit *euro*).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

4. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7401 001 0278, Andreja Pumpura iela 4, Ogre, Ogres nov., sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 7401 001 0278, ¼ domājamo daļu, pārdodot to SIA “Elerons SM” par brīvo cenu 1150 EUR (viens tūkstošis viens simts piecdesmit *euro*).
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās organizēt nekustamā īpašuma Andreja Pumpura iela 4, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 001 0278, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 7401 001 0278, ¼ domājamās daļas atsavināšanu SIA “Elerons SM” un pirkuma līguma noslēgšanu.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

36.§

Par izmaiņām 2019.gada piešķirtā finansējuma biedrībai “Latvijas Orientēšanās federācija” izlietošanas mērķī

Lēmuma projekta ziņotājs – I.Švēde

2019.gada 6.martā tika parakstīts līgums par finansējuma izlietojumu Nr.5-2.1/2019-193 starp Ogres novada pašvaldību (turpmāk – pašvaldība) un biedrību “Latvijas Orientēšanās federācija”, reģistrācijas Nr. 40008021960, juridiskā adrese Grostonas iela 6B, Rīga, LV-1013 (turpmāk tekstā - biedrība), turpmāk – līgums, pamatojoties uz pašvaldības 2019.gada budžetā apstiprināto finansējumu. Līgums paredzēja finansējuma piešķiršanu šādiem sportistiem: A. K. 1000,00 *euro* dalībai Pasaules kausa posmos, Baltijas čempionātā, 1.sniega noņemšanai, gatavojoties Eiropas un Pasaules čempionātiem; R. K. 1000,00 *euro* dalībai Pasaules ziemas čempionātā orientēšanās sportā, 1.sniega noņemšanai, gatavojoties Eiropas un Pasaules čempionātiem; A. S. 700,00 *euro* dalībai Pasaules junioru čempionātā ziemā, Pasaules, Eiropas velo orientēšanās čempionātiem vasarā; E. U. 700,00 *euro* dalībai Pasaules kausa posmos, Latvijas izlases noņemšanai; V. R. 700,00 *euro* dalībai Pasaules kausa posmos, Latvijas izlases noņemšanai.

Pašvaldībā 2019.gada 17.decembrī saņemts biedrības iesniegums Nr.55 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2-4.1/7912), kurā norādīts, ka sportisti A. S. nestratēja Pasaules junioru čempionātā orientēšanās uz slēpēm Zviedrijā, bet E. U. un V. R. neiekļuva izlases pamatsastāvā dalībai Pasaules čempionātā Norvēģijā, līdz ar to līgumā paredzētais, bet neizlietotais finansējums 2100,00 *euro* apmērā būtu novirzāms šādiem mērķiem: R. K. 1000,00 *euro* sagatavošanās procesa nodrošināšanai un A. O. V. 453,00 *euro* dalībai Eiropas jauniešu ziemas čempionātā Zviedrijā un 647 *euro* dalībai treniņnometnē Norvēģijā (gatavošanās 2020.gada sezonai).

Kopējā piešķirtā finansējuma summa biedrībai 2019.gadā 4100,00 *euro* (četri tūkstoši simts *euro*, 00 centi) apmērā netiek mainīta.

Pašvaldības Sporta attīstības konsultatīvā komisija 2019.gada 30.decembra ziņojumā Nr.K.3-2.1/13 “Par izmaiņām piešķirtajam finansējumam 2019.gadā Latvijas Orientēšanās federācijai” iesaka atļaut daļu biedrībai piešķirtā finansējuma 2100,00 *euro* apmērā pārvirzīt - piešķirt papildus finansējumu 1000,00 *euro* apmērā Latvijas izlases vadošajam sportistam R. K. un 1100,00 *euro* Latvijas jauniešu izlases dalībniekam A. O. V. dalībai Eiropas jauniešu ziemas čempionātā Zviedrijā un dalībai treniņnometnē Norvēģijā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un Ogres novada pašvaldības 2017.gada 21.septembra saistošo noteikumu Nr.15/2017 “Par pašvaldības atbalstu sporta organizācijām un individuālajiem sportistiem sporta veicināšanai Ogres novadā” 5.1. un 5.2.punktu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Straždiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt izmaiņas biedrībai “Latvijas Orientēšanās federācija”, reģistrācijas Nr. 40008021960, juridiskā adrese Grostonas iela 6B, Rīga, LV-1013, 2019.gada piešķirtā finansējuma izlietošanas mērķi, norādot šādu piešķirtā finansējuma apmēru:

Sportista vārds, uzvārds	Sporta veids	2019. gads (euro)	Dotācija (euro)	Grozījumi (euro)	Dotācija pēc grozījumiem (euro)
A. K.	orientēšanās	1000	1000	0	1000
R. K.	orientēšanās	2000	1000	1000	2000
A. O. V.	orientēšanās	1100	0	1100	1100
A. S.	orientēšanās	0	700	-700	0
E. U.	orientēšanās	0	700	-700	0
V. R.	orientēšanās	0	700	-700	0
	Kopā:	4100	4100	0	4100

2. Uzdot Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādei “Ogres novada izglītības pārvalde” organizēt vienošanās pie 2019.gada 6.marta līguma par finansējuma izlietojumu Nr.5-2.1/2019-193 starp Ogres novada pašvaldību un biedrību “Latvijas Orientēšanās federācija” parakstīšanu līdz 2020.gada 28.februārim.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

37.§

Par Ogres novada pašvaldības dalību biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” organizētajā projektu konkursā ar projekta pieteikumu “Basketbola laukuma atjaunošana Suntažos” un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

Noklausoties Ogres novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskā plānotāja - galvenā speciālista lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnija Duboka ziņojumu par pašvaldības iespēju piedalīties biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” sabiedrības virzītas attīstības stratēģijas 2015 – 2020 rīcības Nr.2.2 “Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem” ietvaros organizētajā projektu iesniegumu konkursā ar projektu “Basketbola laukuma atjaunošana Suntažos” (turpmāk – projekts), projektā paredzot atjaunot Suntažu vidusskolas basketbola laukumu strītbola vajadzībām, tādējādi veicinot Suntažu vidusskolas audzēkņu un Suntažu iedzīvotāju sportiskās aktivitātes un veselīgu dzīvesveidu, kā arī īstenojot Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2037.gadam ilgtermiņa prioritātes “Veselīga un sociāli atbalstīta sabiedrība” sasniegšanu un pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” 49.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) dalību valsts un Eiropas Savienības atbalsta (turpmāk – Atbalsts) apakšpasākuma „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” 5.2.2.apakšaktivitātē “Sabiedrisko aktivitāšu (tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu) dažādošana”, ko īsteno biedrība “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas 2015-2020 ietvaros, ar projektu “Basketbola laukuma atjaunošana Suntažos” (turpmāk – projekts).
2. Apstiprināt projekta kopējo summu 25 294,35 *euro* (divdesmit pieci tūkstoši divi simti deviņdesmit četri *euro*, 35 centi), no kuriem attiecināmo izmaksu summa ir 10 000 *euro* (desmit tūkstoši *euro*) apmērā, no kura Atbalsta apmērs ir 90% un pašvaldības līdzfinansējums ir 10%, un neattiecināmo izmaksu summa ir 15 294,35 *euro* (piecpadsmit tūkstoši divi simti deviņdesmit četri *euro*, 35 centi).
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā projekta neattiecināmo summu 15 294,35 *euro* (piecpadsmit tūkstoši divi simti deviņdesmit četri *euro*, 35 centi) un pašvaldības līdzfinansējumu 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*) apmērā no projekta attiecināmo izmaksu summas segt no pašvaldības 2020.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt projekta priekšfinansējumu pilnā apmērā no pašvaldības 2020.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

38.§

Par atklāta projektu konkursa “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos” organizēšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – I.Švēde

Projekta konkursa “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos” mērķis ir atbalstīt jaunatnes organizāciju, biedrību vai nodibinājumu, kas veic darbu ar jaunatni, projektus, lai sasniegtu projekta “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai” mērķus:

1. Palielināt priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska grupas izglītojamo motivāciju turpināt izglītību un veicināt viņu aktīvu līdzdalību ikdienas dzīvē;

2. Iesaistīt priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska grupas izglītojamās jauniešu aktivitātēs un jaunatnes iniciatīvu projektos ārpus formālās izglītības, nodrošinot aktivitāšu pieejamību iespējami tuvu bērnu un jauniešu dzīves un mācību vietai.

Saskaņā ar Ogres novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam II daļas 2.4.4. ilgtermiņa prioritātes – konkurētspējīga izglītība un sports 5.4. rīcības virzienu “Jauniešu neformālā izglītība un brīvais laiks” uzdevumiem un Ogres novada pašvaldības dalību kā sadarbības partnerim Eiropas Savienības struktūrfondu projektā “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšana”, pamatojoties uz atklātā projektu konkursa “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos” (turpmāk tekstā – projektu konkurss) nolikumu un saskaņā ar 2018.gada 6.septembra Vienošanās Nr.1 par grozījumiem 2018.gada 28.februāra sadarbības līgumā par Eiropas Savienības struktūrfondu projekta “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

samazināšanai” īstenošanu, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, Dz. Žindīga, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Jānis Iklāvs balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atklāta projektu konkursa “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos” nolikumu (pielikumā uz 23 lapām).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādei “Ogres novada izglītības pārvalde” (turpmāk tekstā – Ogres novada izglītības pārvalde) organizēt atklātu projektu konkursu.
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt informāciju par projektu konkursu tīmekļa vietnē www.ogresnovads.lv.
4. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai nodrošināt pieejamu projektu konkursa nolikumu Apmeklētāju pieņemšanas centrā un nosūtīt to Ogres novada pagastu pārvaldēm.
5. Apstiprināt vērtēšanas komisiju projektu konkursa saņemto iesniegumu vērtēšanai šādā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētājs:
Artūrs Mangulis, Ogres novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētājs.
Komisijas locekļi:
Jānis Iklāvs, Ogres novada Jaunatnes lietu konsultatīvās komisijas priekšsēdētājs;
Ieva Švēde, Ogres novada izglītības pārvaldes vadītāja vietniece;
Laura Priedīte, Ogres novada izglītības pārvaldes projektu vadītāja.
Komisijas sekretāre:
Evija Slise, Ogres novada izglītības pārvaldes galvenā speciāliste vispārējās izglītības jautājumos.
Komisijas priekšsēdētājam, locekļiem un sekretārei, apvienojot pamatdarbu ar darbu komisijā, nerodas interešu konflikts.
6. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram pēc projektu konkursa iesniegumu izvērtēšanas un apstiprināšanas vērtēšanas komisijā slēgt līgumus ar projekta iesniedzējiem.
7. Uzdot pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam apstiprināt īstenoto projektu mērķu sasniegšanu un noslēguma pārskatus.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

39.§

Par 1. un 10.klašu skaitu 2020./2021. mācību gadā Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs

Lēmuma projekta ziņotājs – S.Grunte

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Izglītības likums nosaka, ka katras pašvaldības pienākums ir nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, iespēju iegūt pamatzglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā izglītības iestādē vai tuvākajā izglītības iestādē, kas īsteno izglītības programmu valsts valodā, un nodrošināt jauniešiem iespēju iegūt vidējo izglītību, kā arī pašvaldības pienākums ir uzturēt tās padotībā esošās izglītības iestādes. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.591 "Kārtība, kādā izglītojamie tiek uzņemti vispārējās izglītības programmās, speciālajās izglītības iestādēs un speciālajās pirmsskolas izglītības grupās un atskaitīti no tām, kā arī pārcelti uz nākamo klasi" 4.7. apakšpunktu pašvaldība ir apstiprinājusi kārtību bērnu reģistrēšanai un uzņemšanai 1.klasē Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs. Izglītojamo uzņemšana vispārējās vidējās izglītības programmās tiek nodrošināta saskaņā ar izglītības iestādēm pieejamajiem materiāltehniskajiem un pedagoģiskajiem resursiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu un trešās daļas 7.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.591 "Kārtība, kādā izglītojamie tiek uzņemti vispārējās izglītības iestādēs un speciālajās pirmsskolas izglītības grupās un atskaitīti no tām, kā arī pārcelti uz nākamo klasi" 4.7. apakšpunktu un 12.punktu, Ogres novada pašvaldības 2014.gada 13.novembra saistošo noteikumu Nr.34/2014 "Kārtība bērnu reģistrēšanai un uzņemšanai 1.klasē Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs" 6.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziēdīņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt** 2020./2021. mācību gadā Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs šādu atveramo 1.klašu skaitu:
 - 1.1. Jaunogres vidusskolā – 2 (divi) klašu komplekti;
 - 1.2. Ogres 1.vidusskolā – 6 (seši) klašu komplekti;
 - 1.3. Ogres sākumskolā – 5 (pieci) klašu komplekti;
 - 1.4. Ogresgala pamatskolā – 1 (viens) klases komplekts;
 - 1.5. Madlienas vidusskolā (tai skaitā Krapes filiālē) – 1 (viens) klases komplekts;
 - 1.6. Suntažu vidusskolā (tai skaitā Lauberes filiālē) – 2 (divi) klašu komplekti;
 - 1.7. Taurupes pamatskolā (tai skaitā Mazozolu un Meņģeles filiālēs) – 3 (trīs) klašu komplekti;
 - 1.8. Ķeipenes pamatskolā – 1 (viens) klases komplekts.
2. **Noteikt**, ka gadījumos, ja reģistrētais izglītojamo skaits 1.klasē ir mazāks par 9, tad izglītības iestādēs un izglītības iestāžu filiālēs tiek uzņemti izglītojamie un veidotas apvienotās klases.
3. **Uzdot** vispārējās izglītības iestāžu vadītājiem nodrošināt izglītojamo skaitu 1.klasēs saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajām higiēnas prasībām vispārējās pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iestādēm atbilstoši konkrētajām klašu telpām.
4. **Noteikt** 2020./2021. mācību gadā Ogres novada pašvaldības vispārējās vidējās izglītības iestādēs šādu atveramo 10.klašu skaitu:
 - 4.1. Jaunogres vidusskolā – 1 (viens) klases komplekts;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 4.2. Ogres 1.vidusskolā (tai skaitā vakara un neklātienes nodaļā) – 3 (trīs) klašu komplekti;
 - 4.3. Ogres Valsts ģimnāzijā – 3 (trīs) klašu komplekti;
 - 4.4. Madlienas vidusskolā – 1 (viens) klases komplekts;
 - 4.5. Suntažu vidusskolā – 1 (viens) klases komplekts.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

40.§

Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.7/2020 “Ogres novada pašvaldības projektu konkursa “Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam!” (“R.A.D.I. – Ogres novadam”) nolikums” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – O.Tinkuse

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļas preses sekretāres Olgas Tinkuses informāciju par projektu konkursa “Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam!” (“R.A.D.I. – Ogres novadam”) 2020.gada prioritāšu, pieejamā finansējuma apjoma un konkursa organizēšanas kārtības noteikšanu, kā arī projektu konkursa nolikuma apstiprināšanas nepieciešamību un pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības 2016.gada 20.oktobra saistošo noteikumu Nr.17/2016 “Par kārtību, kādā Ogres novada pašvaldība piešķir finansējumu pašvaldības organizēto projektu konkursu ietvaros” 8.punktu un likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziedīņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības iekšējos noteikumus Nr.7/2020 “Ogres novada pašvaldības projektu konkursa “Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam!” (“R.A.D.I. – Ogres novadam”) nolikums” (pielikumā uz 10 lapām).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļai organizēt projektu konkursu “Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam!” (“R.A.D.I. – Ogres novadam”).
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram izveidot konkursa “Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam!” (“R.A.D.I. – Ogres novadam”) vērtēšanas komisiju un norīkot konkursa sekretāru.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

41.§

Par Rīgas plānošanas reģiona Deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam apstiprināšanu jaunā redakcijā

Lēmuma projekta ziņotājs – E.Pārpucis

Ogres novada pašvaldības dome 2018.gada 24.maija sēdē pieņēma lēmumu “Par sabiedrībā balstītu pakalpojumu izveidi Ogres novadā Rīgas plānošanas reģiona Eiropas Sociālā fonda projekta Nr.9.2.2.1/15/I/002 “Deinstitutionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem” ietvaros” (protokols Nr.7, 33.§), kura 1.punktā ir noteikts, ka Rīgas plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam 2.redakcijas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Stratēģiskajā daļā iekļauto infrastruktūras attīstības risinājumu, tā īstenošanai nepieciešamo finansējumu sadalījumā pa finansējuma avotiem un sasniedzamo uzraudzības rādītāju vērtības ir saskaņotas un 2.punktā ir noteikts, ka Rīgas plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam 2.redakcijas Stratēģiskajā daļā iekļautos sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras attīstības risinājumi tiks īstenoti.

Izmaiņas plānā pamatojamas ar nepieciešamību Rīgas plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plānā 2017.-2020.gadam veikt grozījumus, izslēdzot plānoto darbību (pasākumu/ rīcību): "2.1.20. Izveidot "atelpas brīža" pakalpojuma infrastruktūru 16 bērniem ar FT Ogres novadā - Suntažu internātskola, Suntaži", kas būtu paredzējis izveidot "Atelpas brīža" pakalpojumu bērniem ar funkcionāliem traucējumiem pie jau esoša rehabilitācijas pakalpojuma bērniem Suntažu internātskolā – rehabilitācijas centrā, Suntažos, Suntažu pagastā. Centrālā finanšu un līguma aģentūra 21.10.2019. vēstulē Nr. 39-2-60/8302 ir vērsusi uzmanību, ka gadījumā, ja projekta ietvaros atjaunotās telpas ir paredzēts izmantot arī citiem mērķiem, nevis tikai deinstitucionalizācijas plānā noteikto un projektā paredzēto sabiedrībā balstīto pakalpojumu nodrošināšanai, tad šo telpu un ar to saistītās pārējās infrastruktūras atjaunošanas izmaksas nevar tikt segtas pilnā apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām. Līdz ar to telpas, kurās bija plānots izveidot "Atelpas brīdis" pakalpojumus no kopējās Suntažu internātskolā – rehabilitācijas centra ēkas sastāda aptuveni 11%, bet ēkai ir nepieciešams izbūvēt lietus ūdens kanalizācijas tīklu un veikt konstrukcijas stiprinājumus, līdz ar to, pašvaldībai ir nepieciešams līdzfinansēt 89% no koplietošanas infrastruktūras, kas nebija iepriekš plānots projektā. Papildus Ogres novada Sociālais dienests izvērtējot esošo situāciju un pieprasījumu pēc "Atelpas brīža" pakalpojumu un arī nepieciešamajiem finanšu un darba spēka resursiem, kas būtu nepieciešami pakalpojuma nodrošināšanai ierosina pasākumu/ rīcību "2.1.20. Izveidot "atelpas brīža" pakalpojuma infrastruktūru 16 bērniem ar FT Ogres novadā - Suntažu internātskola, Suntaži" izslēgt no Rīgas plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam.

Ogres novada pašvaldība apņemas turpināt nodrošināt nepieciešamos sociālos pakalpojumus bērniem ar funkcionāliem traucējumiem. Ogres novadā projekta ietvaros ir apzināti aptuveni 16 bērnu ar funkcionāliem traucējumiem vecāki, kuri ir izteikuši vēlmi izmantot "Atelpas brīža" pakalpojumus, kas tiks nodrošināts, pakalpojumu iepērkot no pakalpojumu sniedzējiem no citām iestādēm.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas Galvenā speciālista pielāgošanas klimata pārmaiņu jautājumos Edgara Pārpuča sagatavoto informāciju par projekta grozījuma saturu, pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības 2016.gada 25.februārī noslēgto sadarbības līgumu Eiropas Sociālā fonda projekta Nr.9.2.2.1/15/I/002 "Deinstitucionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem" īstenošanai (projekta īstenotāja Nr.11.14.3./25), un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 2015.gada 16.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.313 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.2.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem" 9.2.2.1.pasākuma "Deinstitucionalizācija" īstenošanas noteikumi" 36.¹ punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Rīgas plānošanas reģiona Deinstitucionalizācijas plānu 2017.-2020.gadam (turpmāk - Deinstitucionalizācijas plāns) jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļai īstenot Deinstitutionalizācijas plānā iekļautos sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras attīstības risinājumus.
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļai iesniegt Deinstitutionalizācijas plānu Rīgas plānošanas reģionam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

42.§

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Mežale

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

43.§

Par Ogres novada pašvaldības dalību biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” organizētajā projektu konkursā ar projekta pieteikumu “Brīvdabas skatuves būvniecība un Meņģeles pagasta Tautas nama laukuma labiekārtošana” un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Romanovska

Noklausoties Ogres novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas vadītājas Aijas Romanovskas ziņojumu par pašvaldības iespēju piedalīties biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” sabiedrības virzītas attīstības stratēģijas 2015 – 2020 rīcības Nr.2.2 “Atbalsts sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem” ietvaros organizētajā projektu iesniegumu konkursā ar projektu “Brīvdabas skatuves būvniecība un Meņģeles pagasta Tautas nama laukuma labiekārtošana” (turpmāk – projekts), projektā paredzot Ogres novada Meņģeles pagastā pie Meņģeles Tautas nama uzbūvēt brīvdabas skatuvi un labiekārtot laukumu pie tā. Īstenojot projektu, tiks īstenota Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2037.gadam ilgtermiņa prioritāte “Kvalitatīva un pieejama kultūrvide” sasniegšana. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” 49.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, I.Vecziediņa, M.Leja, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) dalību valsts un Eiropas Savienības atbalsta (turpmāk – Atbalsts) apakšpasākuma „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju” 5.2.2.apakšaktivitātē “Sabiedrisko aktivitāšu (tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu) dažādošana”, ko īsteno biedrība "Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģijas 2015-2020 ietvaros, ar projektu “Brīvdabas skatuves būvniecība un Meņģeles pagasta Tautas nama laukuma labiekārtošana” (turpmāk – projekts).
2. Apstiprināt projekta kopējo summu 50 576,06 *euro* (piecdesmit tūkstoši pieci simti septiņdesmit seši *euro*, 06 centi), no kuriem attiecināmo izmaksu summa ir 10 000 *euro* (desmit tūkstoši *euro*) apmērā, no kura Atbalsta apmērs ir 90% un pašvaldības līdzfinansējums ir 10%, un neattiecināmo izmaksu summa ir 40 576,06 *euro* (četrdesmit tūkstoši pieci simti septiņdesmit seši *euro*, 06 centi).
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā projekta neattiecināmo summu 40 576,06 *euro* (četrdesmit tūkstoši pieci simti septiņdesmit seši *euro*, 06 centi) un pašvaldības līdzfinansējumu 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*) apmērā no projekta attiecināmo izmaksu summas segt no pašvaldības 2020.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt projekta priekšfinansējumu pilnā apmērā no pašvaldības 2020.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdi slēdz pulksten 9⁵⁸

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs (paraksts) E.Helmanis (20.02.2020.)

Protokolēja, kancelejas lietvede (paraksts) D.Indriķe (20.02.2020.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas

“Ogres novada pašvaldība”

Kancelejas lietvede

 D.Indriķe

2020.gada 25.februārī



[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.