



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Ogrē

2020.gada 31.martā

Nr.6

Sēde sasaukta pulksten 14⁰⁰

Sēdi atklāj pulksten 14⁰⁰

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Egils Helmanis

Protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība”
Kancelejas lietvede Arita Bauska

Piedalās deputāti: Gints Sīviņš, Artūrs Mangulis, Juris Laizāns, Edvīns Bartkevičs, Dainis Širovs (līdz plkst.14.²³), Jānis Iklāvs, Jegors Laptevs, Sarmīte Kirhnere, Dzirkstīte Žindīga, Mārtiņš Leja, Antra Purviņa, Edīte Strazdiņa, Jānis Latišs (piedalās attālināti, videokonferences režīmā).

Nepiedalās deputāti: Māris Siliņš – darba nespēja, Dzintra Mozule – cits iemesls, Ilga Vecziedīņa – cits iemesls.

Piedalās pašvaldības darbinieki: Ogres pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, izpilddirektora vietniece Dana Bārbale, Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovskā, Juridiskās nodaļas Juriste Lelde Pencele, Budžeta nodaļas vadītāja Silvija Velberga, SIA “Ogres Namsaimnieks” valdes loceklis Kaspars Grīnbergs.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Ogres novada pašvaldības pasākumiem ārkārtējās situācijas laikā.
2. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldības budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”.
3. Par galvojuma sniegšanu SIA “Ogres Namsaimnieks” Valsts kases aizdevumam “Centralizētās siltumapgādes pārvaldes un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ogres pilsētā”, Nr.4.3.1.0/17/A/042 projekta realizācijai.

1.§

Par Ogres novada pašvaldības pasākumiem ārkārtējās situācijas laikā

Lēmuma projekta ziņotāja – D.Bārbale

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojumu Nr.103 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” visā Latvijas valsts teritorijā sākot ar 2020.gada 12.martu izsludināta

ārkārtējā situācija ar mērķi ierobežot Covid-19 izplatību ārkārtējās situācijas spēkā esamības laikā.

Ārkārtējā situācija ir īpašs tiesiskais režīms, kura laikā Ministru kabinetam ir tiesības likumā noteiktajā kārtībā un apjomā ierobežot valsts pārvaldes un pašvaldību institūciju, fizisko un juridisko personu tiesības un brīvības, kā arī uzlikt tām papildu pienākumus.

Ņemot vērā valstī izsludināto ārkārtējo situāciju Saeima ir pieņēmusi un 2020.gada 22.martā ir stājies spēkā likums "Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību", kurā noteikti vairāki pasākumi valsts apdraudējuma un tā seku novēršanai un pārvarēšanai, īpašie atbalsta mehānismi, kā arī izdevumi, kas tieši saistīti ar Covid-19 izplatības ierobežošanu.

Ņemot vērā Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojuma Nr.103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" 4.3.apakšpunktā, likuma "Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību" 4., 13. un 19.pantā noteikto, atbildīgo ministriju ieteikumus un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas teikuma ievaddaļu, sakarā ar Latvijā izsludināto ārkārtas situāciju saistībā ar Covid-19 izplatību,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, Dz.Žindiga, A.Purviņa, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa, J.Latišs),

PRET – nav, **ATTURAS** – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības atbalsta pasākumus ārkārtējās situācijas spēkā esamības laikā:

1.1. Atbalsts nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem:

1.1.1. pārcelt 2020.gadā Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nekustamā īpašuma nodokļa apmaksas termiņus visiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, kuriem ir pienākums maksāt nodokli par Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem īpašumiem uz šādu laiku:

- a) par 2020.gada 1.ceturksni – ne vēlāk kā 15.jūnijā;
- b) par 2020.gada 2.ceturksni – ne vēlāk kā 15.augustā;
- c) par 2020.gada 3.ceturksni – ne vēlāk kā 15.oktobrī;
- d) par 2020.gada 4.ceturksni – ne vēlāk kā 15.decembrī;

1.1.2. 2020.gadā noteikto nekustamā īpašuma nodokli var nomaksāt arī reizi gadā avansa veidā;

1.1.3. nekustamā īpašuma nodokļa apmaksas termiņa pārcelšana nozīmē, ka līdz šā lēmuma 1.1.1.apakšpunktā minētajam termiņam netiks aprēķināta kavējuma nauda par nekustamā īpašuma nodokļa apmaksu 2020.gadā par kārtējo ceturksni.

1.2. Atbalsts Ogres novada administratīvajā teritorijā reģistrētajiem komersantiem:

1.2.1. Ogres novada pašvaldības iestādēm un kapitālsabiedrībām, pamatojoties uz pašvaldībā saņemtu rakstveida iesniegumu, atbrīvot Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā reģistrētos krīzes skarto nozaru komersantus no publiskas personas mantas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas vai lemt par nomas maksas samazinājumu un par publiskas personas mantas izmantošanu, kā arī nepiemērot kavējuma procentus un līgumsodus samaksas kavējuma gadījumā, izņemot naudu par patērētajiem pakalpojumiem – elektroenerģiju, siltumenerģiju, ūdensapgādi un citiem īpašuma uzturēšanas pakalpojumiem;

1.2.2. Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram izstrādāt kārtību un kritērijus šā lēmuma 1.2.1.apakšpunktā minēto komersantu atbrīvošanai no publiskas personas mantas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas vai nomas maksas samazinājumam;

1.2.3. Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam organizēt konsultācijas komersantiem par jautājumiem, kas saistīti ar Covid-19 radīto situāciju un Ogres novada pašvaldības atbalsta pasākumiem, tai skaitā bet ne tikai – atbrīvojumi no nomas maksas vai nodokļiem, pārtikas preču, medikamentu, ēdienu, saimniecības un dezinfekcijas līdzekļu piegādēm Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;

1.3. Atbalsts Ogres novada pašvaldības iedzīvotājiem:

1.3.1. vienatnē dzīvojušai vai vientuļai personai, kuras dzīvesvieta ir deklarēta Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā un kurai nepieciešama palīdzība tās pamatvajadzību nodrošināšanai – pārtikas, medikamentu piegādei dzīvesvietā, vai personai, kura palikusi bez iztikas līdzekļiem, pieteikties Ogres novada Sociālajā dienestā jautājuma risināšanai un palīdzības saņemšanai;

1.3.2. ar 2020.gada 06.aprīli, bet ne ilgāk kā līdz 2019./2020.mācību gada noslēgumam katru dienu, izņemot brīvdienās un svētku dienās, laikā no plkst.11.30 līdz plkst.14.30 nodrošināt brīvpusdienu piegādi uz mājām un pašvaldības noteiktajām brīvpusdienu izdales vietām:

a) Ogres novada pašvaldības izglītības iestāžu 1.-4.klašu skolēniem;

b) Ogres novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēniem, kuriem ir piešķirts trūcīgas personas statuss, maznodrošinātas personas statuss vai daudzbērnu ģimenes statuss;

c) Ogres novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēniem, kuriem ir noteikta invaliditāte;

d) Ogres novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēniem, kuriem brīvpusdienas piešķirtas ar Ogres novada pašvaldības 2015.gada 15.oktobra lēmumu "Par brīvpusdienu piešķiršanu" (protokols Nr.17, 36.§);

e) Ogres novada pašvaldības Suntažu pamatskolas – rehabilitācijas centra skolēniem;

1.3.3. šī lēmuma 1.3.2.apakšpunktā minētā skolēna likumiskais pārstāvis aizpilda un Ogres novada izglītības pārvaldē iesniedz pieteikumu brīvpusdienu saņemšanai laikā, kad mācības notiek attālināti (turpmāk – pieteikums), to nosūtot elektroniskā veidā uz e-pasta adresi: izglitiba@ogresnovads.lv vai, izmantojot tiešsaites formu, pieteikumu nosūta uz IP e-pasta adresi, ne vēlāk kā līdz 2020.gada 02.aprīlim;

1.3.4. tiem skolēniem, par kuriem šī lēmuma 1.3.3.apakšpunktā minētie pieteikumi tiks saņemti pēc 2020.gada 02.aprīļa, sākot ar 2020.gada 07.aprīli tiks nodrošināta iespēja saņemt brīvpusdienas nākamajā darba dienā pēc pieteikuma saņemšanas, ja pieteikums nosūtīts līdz iepriekšējās dienas plkst.16.00;

1.3.5. brīvpusdienu piegāde uz mājām primāri tiks nodrošināta tiem skolēniem, kuriem pašiem un viņu likumiskajiem pārstāvjiem objektīvu apstākļu dēļ nav iespējams nodrošināt brīvpusdienu saņemšanu pašvaldības noteiktajās brīvpusdienu izdales vietās. Par apstākļiem brīvpusdienu saņemšanai mājās ir pienākums norādīt pieteikumā, tos izvērtē un lēmumu par brīvpusdienu piegādi uz mājām pieņem Ogres novada izglītības pārvalde, ņemot vērā arī pašvaldības un piegādātāja resursus brīvpusdienu piegādei uz mājām;

1.3.6. Ogres novada izglītības pārvaldei:

a) noteikt brīvpusdienu izdales vietas Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, tās attiecīgi precizējot atbilstoši saņemtajiem pieteikumiem;

b) informāciju par brīvpusdienu saņemšanas vietām publicēt un regulāri aktualizēt Ogres novada pašvaldības mājas lapā internetā www.ogresnovads.lv, mobilajā lietotnē "Ogres novadnieks" un sociālajos medijos;

c) līdz 2020.gada 01.aprīlim izstrādāt šī lēmuma 1.3.3.apakšpunktā minētā pieteikuma veidlapu un nodrošināt tās pieejamību Ogres novada pašvaldības mājas lapā internetā www.ogresnovads.lv, Ogres novada pašvaldības izglītības iestādēs, tai skaitā izmantojot interneta vietni www.e-klase.lv, Ogres novada pašvaldības Sociālajā dienestā un pagastu pārvaldēs;

d) pēc pieteikumu saņemšanas sadarbībā ar skolēnu ēdinātāju, pašvaldības iestādēm un pagastu pārvaldēm plānot piegādes maršrutus un organizēt transportu brīvpusdienu piegādei uz mājām un pašvaldības noteiktajām brīvpusdienu izdales vietām;

1.3.7. ēdinātājs nodrošina brīvpusdienu izdali šī lēmuma 1.3.8. un 1.3.9.apakšpunktos noteiktajā kārtībā un ir atbildīgs par drošības pasākumu, sanitāro normu, aizsardzības pasākumu ievērošanu (tai skaitā aizsargtērpa, cimdu, sejas maskas lietošana, transporta sēdekļu un vietas, kur transportlīdzeklī novietoti ēdiena trauki, noklāšana ar plēvēm u.c.) un regulāru dezinfekcijas pasākumu veikšanu ar mērķi novērst Covid-19 izplatību vai inficēšanos ar to;

1.3.8. brīvpusdienas, kas tiek piegādātas uz mājām, tiek nodotas, skolēnam vai viņa likumiskajam pārstāvim iznākot ārā pie brīvpusdienu piegādātāja un uzrādot skolēna apliecību, papildus uzrādot Latvijas Goda ģimenes apliecību "3+ Ģimenes karte", ja skolēns ir no daudz bērnu ģimenes;

1.3.9. lai saņemtu brīvpusdienas pašvaldības noteiktajās izdales vietās, skolēnam vai viņa likumiskajam pārstāvim jāuzrāda skolēna apliecība, papildus uzrādot Latvijas Goda ģimenes apliecību "3+ Ģimenes karte", ja skolēns ir no daudz bērnu ģimenes;

1.3.10. brīvpusdienu piegāde uz mājām vai pašvaldības noteiktajām izdales vietām tiek nodrošināta tikai Ogres novada pašvaldības administratīvās teritorijas robežās.

2. Ar 2020.gada 01.aprīli uz ārkārtējās situācijas spēkā esamības laiku:

2.1. slēgt un iespēju robežās norobežot publiski pieejamos bērnu rotaļu laukumus, aktīvās atpūtas laukumus, skeitparku un apskates objektus, kur iespējama vairāk kā divu personu atrašanās vienlaikus un nav iespējams ievērot divu metru distanci;

2.2. pārtraukt personu, kuras alkoholisko un citu apreibinošu vielu lietošanas rezultātā atrodas bezpalīdzības stāvoklī, ievietošanu atskurbtuvē;

2.3. apturēt līdz šā lēmuma spēkā stāšanās dienai izsniegtās ielu tirdzniecības atļaujas, kuru darbības termiņš bija noteikts pēc 2020.gada 01.aprīļa, un neizsniegt ielu tirdzniecības atļaujas ārkārtējās situācijas spēkā esamības laikā.

3. Pārtraukt īslaicīgās uzturēšanās vietas pakalpojuma sniegšanu Ogres novada administratīvajā teritorijā. Ogres novada Sociālajam dienestam organizēt uz šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi īslaicīgās uzturēšanās vietā esošo personu pārvietošanu uz citām atbilstošām telpām.

4. Ogres novada pašvaldības īstenotajiem pasākumiem ar Covid-19 izplatību saistītā valsts apdraudējuma un tā seku novēršanai un pārvarēšanai paredzēt 100 000 EUR no Ogres novada pašvaldības budžeta "Izdevumi neparedzētiem gadījumiem".

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētājam.

2.§

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldības budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”

Lēmuma projekta ziņotāja – S.Velberga

Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Budžeta nodaļas vadītājas Silvijas Velbergas informāciju par budžeta izpildi un finanšu nepieciešamību papildus izdevumu segšanai, kā arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otro daļu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

balsojot: PAR – 11 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, Dz.Žindiga, A.Purviņa, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, J.Latišs),
PRET – nav, **ATTURAS** – 2 balsis (E.Bartkevičs, E.Strazdiņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt 14 125 euro finansējumu no Ogres novada pašvaldības 2020.gada budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”:

Finansējuma mērķis	Summa (euro)	Pamatojums
1. Ēkas fasādes Bumbieru ielā 9 pārbūves darbiem	3 125	2020. gada 23. marta iesniegums Nr.2-4.1/1710;
2. Gaismas logo kubu (2 gab.) dizaina izstrādei un izgatavošanai jaunā gājēju tuneļa galos	11 000	2020. gada 25. marta iesniegums Nr.2-4.5/1779;
Kopā:	14 125	

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētājam.

3.§

Par galvojuma sniegšanu SIA “Ogres Namsaimnieks” Valsts kases aizdevumam “Centralizētās siltumapgādes pārvaldes un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ogres pilsētā”, Nr.4.3.1.0/17/A/042 projekta realizācijai

Lēmuma projekta ziņotājs – K.Grīnbergs

Ogres novada pašvaldībā 2020.gada 31.martā saņemts SIA “Ogres Namsaimnieks” iesniegums ar lūgumu Ogres novada pašvaldībai kļūt par galvotāju Valsts kases aizdevumam projekta Nr.4.3.1.0/17/A/042 “Centralizētās siltumapgādes pārvaldes un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ogres pilsētā” (turpmāk – Projekts) realizācijai (Ogres novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2-4.1/1896).

Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” (turpmāk - Noteikumi Nr.590) 16.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iesniegt aizņēmuma un galvojuma pieprasījumu tikai pēc tam, kad atbilstoši publisko iepirkumu normatīvajam regulējumam ir noslēgusies iepirkuma procedūra un pieņemts iepirkumu komisijas lēmums par līguma slēgšanu ar izvēlēto piegādātāju, ja nepieciešams, paredzot iespēju attiecīgo līgumu slēgt tikai pēc pozitīva padomes lēmuma saņemšanas.

Iepirkuma procedūras “Būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi centralizēto pārvaldes un sadales siltumtīklu pārbūvei Ogrē”, id.Nr.SIALN2018/1 KF ietvaros 2018.gada 01.augustā starp SIA “Ogres Namsaimnieks” kā pasūtītāju un personu apvienību “LBG” kā izpildītāju tika noslēgts iepirkuma līgums SIALN2018/1 KF-1 (turpmāk – Iepirkuma līgums),

ar kuru izpildītājs apņēms veikt projektēšanas un būvniecības darbus Projekta ietvaros par kopējo summu 2 969 428,76 EUR.

2018.gada 11.decembrī starp SIA "Ogres Namsaimnieks" kā pasūtītāju un pilnsabiedrību "BGL" kā izpildītāju tika noslēgts Iepirkuma līguma pārjaunojuma līgums (turpmāk – Pārjaunojuma līgums), ar kuru personas apvienības "LBG" kā izpildītāja vietā stājās pilnsabiedrība "BGL" (turpmāk – Pilnsabiedrība), kuru pārstāv divi dalībnieki - SIA "DGS" un SIA "LOKŠIRS", kas bija dalībnieki arī personu apvienībā "LBG".

Noteikumi Nr.590 17.pants nosaka, ka, ja aizņēmums vai galvojums nepieciešams Eiropas Savienības (turpmāk - ES) fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, pašvaldībai papildus šo noteikumu 16.punktā minētajiem nosacījumiem ir tiesības iesniegt attiecīgo pieprasījumu tikai pēc tam, kad ir noslēgta vienošanās (līgums, lēmums) ar atbildīgo iestādi vai sadarbības iestādi par projekta īstenošanu.

2018.gada 22.maijā starp Centrālo finanšu un līgumu aģentūru (turpmāk – CFLA) un SIA "Labs nams" (saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 12.jūnija lēmumu SIA "Labs nams" nosaukums mainīts uz SIA "Ogres Namsaimnieks"), noslēgts līgums "Līgums par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 4.3.1.0/017/A/042", kas paredz siltumtrašu pārbūves projekta realizāciju Ogres pilsētā Kohēzijas fonda darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.3.2. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētā siltumapgādē" ietvaros realizēt Projektu ar CFLA atbalstu 40% no kopējiem attiecināmiem izdevumiem.

Līdz šim brīdim tika izstrādāti pazemes siltumtīklu būvniecības projekti par visiem posmiem (pazemes siltumtrašu pārbūve sadalīta sešos posmos), kā arī uzsākti būvniecības darbi. Vienā no posmiem siltumtīklu izbūve ir pabeigta, atlikuši labiekārtošanas darbi, divos citos posmos siltumtīkli ir izbūvēti daļēji, bet pārējos posmu izbūve ir apstājusies Pilnsabiedrības biedru savstarpēju nesaskaņu rezultātā.

Viens no Pilnsabiedrības biedriem – SIA "LOKŠIRS" ir apstiprinājis vēlmi izstāties no Pilnsabiedrības. Līdz ar to šobrīd noris darbs pie grozījumu veikšanas Iepirkuma līgumā (turpmāk – Vienošanās), lai Pilnsabiedrības vietā kā izpildītājs varētu stāties SIA "DGS". Vienošanās paredz arī līguma termiņu pagarināšanu. CFLA ir paudusi piekrišanu šādas Vienošanās noslēgšanai.

Līdz šim veiktos būvdarbus ir veicis viens Pilnsabiedrības biedrs SIA "DGS", bet Pasūtītājs nav veicis samaksu par veiktajiem būvdarbiem, jo Pilnsabiedrības biedru nesaskaņas ir kavējušas korektas izpildedokumentācijas iesniegšanu Pasūtītājam, kā arī ir jāprecizē kopējais izbūvēto tīklu apjoms un vienības izmaksas, jo atsevišķos posmos tehniskā projekta risinājums atšķiras no sākotnējās ieceres, līdz ar to ir samazinājies izbūvējamo siltumtīklu apjoms pret sākotnējo iepirkuma apjomu, kas jākompensē ar papildus siltumapgādes tīklu posmiem.

Šobrīd dažādu ar SIA "Ogres Namsaimnieks" kā pasūtītāju nesaistīti apstākļu dēļ ir izveidojusies situācija, kurā Ogres pilsēta var zaudēt fondu līdzfinansējumu siltumapgādes tīklu izbūvei, kā arī pastāv tiesvedības riski ar būvdarbu veicēju, jo daļa tīklu ir izbūvēta un par tiem nav veikta apmaksa. SIA "Ogres Namsaimnieks" piegādā iedzīvotājiem siltumenerģiju, izmantojot tīklus, kas līdz objekta nodošanai ekspluatācijā atrodas būvnieka īpašumā.

SIA "Ogres Namsaimnieks" norāda uz ieguvumiem no šī Projekta realizācijas, kas ļaus paaugstināt Ogres pilsētas iedzīvotājiem sniegtā pakalpojuma kvalitāti:

1) siltumtīklu izbūve tiek veikta ar ES līdzfinansējumu 40% apmērā, kas ļauj samazināt tiešos izdevumus, līdz ar to ļauj saglabāt zemu siltumenerģijas tarifu;

2) tiek samazināti siltumenerģijas zudumi siltumapgādes tīklos, kas padara centralizēto siltumapgādi efektīvāku un līdz ar to arī konkurētspējīgāku attiecībā pret citiem, alternatīviem ēku apkures veidiem;

3) tiek samazināts avāriju risks siltumtīklos, tādējādi nodrošinot centralizētās siltumapgādes pakalpojuma nepārtrauktību;

4) tiek panākts CO₂ emisiju samazinājums, kas ir saskaņā ar Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2037.gadam atbilstoši vidi saudzējošās infrastruktūras izveides

pamatnostādnēm. Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2013.-2037.gadam ir definēts atbalsts pārejai uz ekonomiku ar zemu oglekļa emisiju saturu, palielinot atjaunojamu enerģijas avotu izmantošanu, veicinot energoefektivitāti privātajā un publiskajā sektorā, realizējot projektus novada energodrošības paaugstināšanai.

Saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta 2020.gada 30.marta izziņu SIA "Ogres Namsaimnieks" uz lēmuma pieņemšanas brīdi nav nodokļu parādu, kā arī SIA "Ogres Namsaimnieks" nav iestājusies faktiskā maksātnespēja, neatrodas maksātnespējas procesā un nav pasludināta par maksātnespējīgu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 26.panta trešās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 11.2.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, Dz.Žindīga, A.Purviņa, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Leja, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa, J.Latišs),

PRET – nav, **ATTURAS** – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Sniegt galvojumu **SIA „Ogres Namsaimnieks”**, reģistrācijas Nr.40103941081, juridiskā adrese: Mālkalnes prospekts 3, Ogre, Ogres nov., LV-5001, kurā Ogres novada pašvaldībai pieder 100% kapitāldaļas, aizņēmuma **2 151 734 EUR** (divi miljoni viens simta piecdesmit viens tūkstotis septiņi simti trīsdesmit četri *euro*) ņemšanai **vidējā termiņā 2020. – 2021.gads** Valsts kasē uz **divdesmit gadiem** par Valsts kases noteikto procentu likmi ar kredīta pamatsummas atlikto maksājumu uz vienu gadu projekta Nr.4.3.1.0/17/A/042 „Centralizētās siltumapgādes pārvaldes un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ogres pilsētā” īstenošanai.

2. Šā lēmuma 1.punktā minētā aizņēmuma atmaksa tiek garantēta no Ogres novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

3. Uzdod viena mēneša laikā pēc tam, kad SIA "Ogres Namsaimnieks" būs noslēdzis līgumu ar Valsts kasi par šā lēmuma 1.punktā minēto aizņēmumu, SIA „Ogres Namsaimnieks” noslēgt līgumu ar Ogres novada pašvaldību par kredīta atmaksas kārtību. Ogres novada pašvaldības vārdā līgumu slēdz Ogres novada pašvaldības izpilddirektors.

4. Uzdod Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Budžeta nodaļai nosūtīt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei dokumentus saskaņā ar Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 11. un 12.punkta noteikumiem.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdi slēdz pulksten 14⁵⁴

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs (paraksts) E.Helmanis (31.03.2020.)

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
"Ogres novada pašvaldība" Kancelejas lietvede (paraksts) A.Bauska (31.03.2020.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
"Ogres novada pašvaldība" Kancelejas lietvede

A.Bauska

2020.gada 31.martā

