



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ogrē

2020.gada 14.maijā

Nr.12

Sēde sasaukta pulksten 9⁰⁰
Sēdi atklāj pulksten 9⁰⁰

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Egils Helmanis

Protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība”
Kancelejas lietvede Arita Bauska

Piedalās deputāti: Gints Sīviņš, Juris Laizāns, Artūrs Mangulis, Dzirkstīte Žindīga,
Dainis Širovs, Sarmīte Kirhnere, Antra Purviņa, Jānis Iklāvs,
Jegors Laptevs, Edīte Strazdiņa, Jānis Latišs, Edvīns Bartkevičs
Māris Siliņš, Dzintra Mozule

Nepiedalās deputāti: Mārtiņš Leja, – cits iemesls, Ilga Vecziediņa – cits iemesls

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres pašvaldības izpilddirektora vietniece Dana Bārbale,
Juridiskās nodaļas vadītājs Ronalds Vītols, Juriste Aija Mežale,
Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovskā, Personāla nodaļas vadītāja Antra Pūga,
Budžeta nodaļas vadītāja Silvija Velberga,
Infrastrukturā veicināšanas nodaļas vadītāja Aija Romanovska,
Telpiskais plānotājs – galvenais speciālists lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnijs Duboks,
Nekustamo īpašumu nodaļas Juristes Ieva Kažoka, Māra Volkova, Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece Sandra Grunte,
Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece Ieva Švēde, Projektu vadītājs Edgars Asars, Suntažu pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Ancāns - videokonferences režīmā,
Krapes pagasta pārvaldes vadītāja Inese Sandore - videokonferences režīmā,
Madlienas pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Siliņš - videokonferences režīmā,
Lauberes pagasta pārvaldes vadītājs Andris Misters - videokonferences režīmā.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Dome, balsojot ar 15 balsīm „PAR” – 15 balsis, „PRET” – nav,
„ATTURAS” – nav, **nolemj:**

APSTIPRINĀT iesniegto sēdes darba kārtību, papildus iekļaujot deviņus punktus:

1. Par Ogres novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Suntažu pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli.
2. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.
3. Par lokālplānojuma “Lokālplānojums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu” 2.0.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
4. Par reālservitūta (ceļa servitūta) nodibināšanu Ogres novada pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam Brīvības iela 36, Ogre, Ogres nov.
5. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 31.marta lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības pasākumiem ārkārtējās situācijas laikā”.
6. Par piekrišanu infrastruktūras objekta būvniecībai un pieņemšanu pašvaldības īpašumā.
7. Par deleģējumu Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam parakstīt būvniecības līgumus iepirkumiem Nr. ONP 2020/6 “Birzgales ielas pārbūve”, Nr. ONP 2020/11 “Iekārtā gājēju tilta pār Ogres upi būvniecība” un Nr. ONP 2020/16 “Skolas ielas pārbūve”.
8. Par Ogres novada jaunās administratīvās struktūras projekta izstrādi un sadarbības līguma slēgšanu.
9. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr. _/2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2016.gada 19.maija iekšējos noteikumos Nr.9/2016 “Kārtība, kādā organizējama Ogres novadā deklarēto bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras brīvlaikā”” pieņemšanu.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Tautsaimniecības komitejas jautājumi.

- 1.1. Par Ogres novada pašvaldības medību koordinācijas komisiju.
- 1.2. Par darba dienas pārceļšanu 2020.gada jūnijā.
- 1.3. Par grozījumiem Ogres novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam III daļas Rīcības un investīciju plāna 2018.-2020.gadam Investīciju plānā 2018.-2020.gadam.
- 1.4. Par redakcionālajiem precizējumiem Ogres novada pašvaldības 2020.gada 19.marta lēmumā “Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada 18.oktobra lēmumā “Par lokālplānojuma “Lokālplānojums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām” izstrādes uzsākšanu”.
- 1.5. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumā "Par SIA “MS siltums” dalību darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

siltumapgādē” projektā (Meņģeles siltumtrases, Ķeipenes katlu māja un Lauberes katlu māja)”.

2. Finanšu komitejas jautājumi.

- 2.1. Par pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmas 2021. - 2023.gadam apstiprināšanu.
- 2.2. Par Ogres novada pašvaldības budžeta līdzekļu piešķiršanu sakrālā mantojuma celtnu saglabāšanai.
- 2.3. Par dzīvokļa īpašuma Skolas iela 5 [..], Laubere, Lauberes pag., Ogres nov. atsavināšanu.
- 2.4. Par nekustamā īpašuma „Jaunzemji”, Lauberes pag., Ogres nov., atsavināšanu.
- 2.5. Par nekustamā īpašuma „Laši” Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680050068, atsavināšanu.
- 2.6. Par nekustamā īpašuma Mālkalnes prospektā 16 [..], Ogrē, Ogres nov., atsavināšanu.
- 2.7. Par telpu un palīgēkas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Baltā dūja”.
- 2.8. Par nekustamā īpašuma Grīvas prospektā 11 [..], Ogrē, Ogres nov., atsavināšanu.
- 2.9. Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 107, Ogrē, Ogres nov., nepieciešamību sabiedrības vajadzībām.
- 2.10. Par Ogres novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības “Medņi”, Madlienas pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli.
- 2.11. Par Ogres novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības “Kalna Nīgales”, Krapes pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli.
- 2.12. Par Madlienas vidusskolas telpu nomas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.
- 2.13. Par nekustamā īpašuma Grīvas prospektā 29 [..], Ogrē, Ogres nov. atsavināšanu.
- 2.14. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldības budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”.

3. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas jautājumi.

- 3.1. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 21.septembra lēmumā “Par Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” un Ogres novada domes 2013.gada 23.maija lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības iesaistīšanos Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā, komisijas izveidi un nolikuma apstiprināšanu.
- 3.2. Par Ogres novada pašvaldības nolikuma Nr. /2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2017.gada 21.septembra nolikumā Nr.17/2017 “Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas nolikums” pieņemšanu.

4. Sociālo un veselības jautājumu komitejas jautājumi.

- 4.1. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 17.augusta lēmumā “Par dzīvokļu komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu”.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Papildus iekļautie jautājumi:

1. Par Ogres novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Suntažu pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli.
2. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu.
3. Par lokālplānojuma "Lokālplānojums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu" 2.0.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
4. Par reālservitūta (ceļa servitūta) nodibināšanu Ogres novada pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam Brīvības iela 36, Ogre, Ogres nov.
5. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 31.marta lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības pasākumiem ārkārtējās situācijas laikā".
6. Par piekrišanu infrastruktūras objekta būvniecībai un pieņemšanu pašvaldības īpašumā.
7. Par deleģējumu Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam parakstīt būvniecības līgumus iepirkumiem Nr. ONP 2020/6 "Bīrzgales ielas pārbūve", Nr. ONP 2020/11 "Iekārtā gājēju tilta pār Ogres upi būvniecība" un Nr. ONP 2020/16 "Skolas ielas pārbūve".
8. Par Ogres novada jaunās administratīvās struktūras projekta izstrādi un sadarbības līguma slēgšanu.
9. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr. __/2020 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2016.gada 19.maija iekšējos noteikumos Nr.9/2016 "Kārtība, kādā organizējama Ogres novadā deklarēto bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras brīvlaikā"" pieņemšanu.

1.§

Par Ogres novada pašvaldības medību koordinācijas komisiju

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Pūga

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) domes 2015.gada 17.decembra lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības medību koordinācijas komisijas izveidošanu" izveidota Pašvaldības medību koordinācijas komisija (turpmāk – Komisija) un apstiprināts Komisijas nolikums.

Ministru kabineta 2014.gada 26.maija noteikumu Nr.269 "Noteikumi par medijamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām" (turpmāk – MK noteikumi Nr.269) 3.punktā noteikts, ka *Medību koordinācijas komisijas sastāvā iekļauj pa vienam pārstāvim no attiecīgās pašvaldības, Valsts meža dienesta un Lauku atbalsta dienesta, kā arī pa vienam pilnvarotam pārstāvim no mednieku, lauksaimnieku un meža īpašnieku apvienības, kurā komisijas izveidošanas laikā ir vairāk nekā 200 biedru. Komisijas sastāvu apstiprina uz četriem gadiem.*

Tādējādi Komisijas, kas tika izveidota ar Pašvaldības domes 2015.gada 17.decembra lēmumu, darbības termiņš ir beidzies un nepieciešams apstiprināt Komisiju jaunā sastāvā.

Pašvaldībā:

- 1) 2020.gada 30.janvārī saņemta Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības (turpmāk – Virsmežniecība) 2020.gada 30.janvāra vēstule

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Nr.VM5.4-1/107 "Par piedalīšanos Medību koordinācijas komisijā" (reģistrēta Pašvaldībā 2020.gada 30.janvārī ar Nr.2-4.1/586), kurā dalībai Komisijā tiek deleģēts Virsmežniecības virsmežzinis Māris Balodis;

2) 2020.gada 31.janvārī saņemta Lauku atbalsta dienesta Lielrīgas reģionālās lauksaimniecības pārvaldes (turpmāk – Pārvalde) 2020.gada 31.janvāra vēstule Nr.04.2-11/20/164-e "Par dalību komisijā" (reģistrēta Pašvaldībā 2020.gada 31.janvārī ar Nr.2-4.1/610), kurā darbam Komisijā tiek deleģēts Pārvaldes vadītāja vietnieks – daļas vadītājs Māris Muižnieks;

3) 2020.gada 21.februārī saņemta Latvijas Meža īpašnieku biedrības 2020.gada 19.februāra vēstule Nr.1-5/20/7 "Par Medību koordinācijas komisijas izveidošanu" (reģistrēta Pašvaldībā 2020.gada 21.februārī ar Nr.2-4.3/228), kurā dalībai Komisijā tiek deleģēts Andris Neimanis;

4) 2020.gada 25.februārī saņemta biedrības "Latvijas Mednieku savienība" 2020.gada 24.februāra vēstule Nr.1-20/05 "Par pārstāvi darbam komisijā" (reģistrēta Pašvaldībā 2020.gada 24.februārī ar Nr.2-4.3/240), kurā darbam Komisijā tiek nozīmēts Armands Praličs;

5) 2020.gada 20.martā saņemta biedrības "Lauksaimnieku organizāciju sadarbības padome" 2020.gada 20.marta vēstule Nr.24 "Pārstāvja deleģēšana Ogres novada medību koordinācijas komisijai" (reģistrēta Pašvaldībā 2020.gada 20.martā ar Nr.2-4.3/362), kurā darbam Komisijā tiek deleģēts Kaspars Šuikovskis;

6) 2020.gada 30.martā saņemts Pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" galvenā speciālista ceļu pārvaldības un uzraudzības jomā Pētera Bužera 2020.gada 30.marta iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 30.martā ar Nr.2-4.5/1888) par piekrišanu veikt Komisijas priekšsēdētāja amatu;

7) 2020.gada 30.martā saņemts Pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas meliorācijas inženieres Lienas Saukas 2020.gada 30.marta iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 30.martā ar Nr.2-4.5/1886) par piekrišanu veikt Komisijas sekretāres amatu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.269 7.punktu Komisijas darbu vada pašvaldības pārstāvis.

Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.269 2., 3. un 7.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izveidot Ogres novada pašvaldības medību koordinācijas komisiju.
2. Apstiprināt uz četriem gadiem Ogres novada pašvaldības medību koordinācijas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. Komisijas priekšsēdētājs – Pēteris Bužers, Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" galvenais speciālists ceļu pārvaldības un uzraudzības jomā;
 - 2.2. Komisijas locekļi:
 - 2.2.1. Māris Balodis, Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības virsmežzinis,
 - 2.2.2. Māris Muižnieks, Lauku atbalsta dienesta Lielrīgas reģionālās lauksaimniecības pārvaldes vadītāja vietnieks – daļas vadītājs,
 - 2.2.3. Armands Praličs, biedrības "Latvijas Mednieku savienība" pārstāvis,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 2.2.4. Kaspars Šuikovskis, biedrības “Lauksaimnieku organizāciju sadarbības padome” pārstāvis,
2.2.5. Andris Neimanis, biedrības “Latvijas Meža īpašnieku biedrība” pārstāvis.
2.3. Komisijas sekretāre – Liene Sauka, Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas meliorācijas inženiere.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Ogres novada pašvaldības domes 2015.gada 17.decembra lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības medību koordinācijas komisijas izveidošanu” 1.punktu.

2.§

Par darba dienas pārcelšanu 2020.gada jūnijā

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Pūga

Likuma “Par pašvaldībām” 5.panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldība atbild par tās izveidoto institūciju darbību, ja likumos nav noteikts citādi, savukārt Darba likuma 54.pants nosaka, ka darba kārtību uzņēmumā nosaka darba kārtības noteikumi, darba koplīgums, darba līgums un darba devēja rīkojumi.

Saskaņā ar Darba likuma 133.panta ceturto daļu, ja darba nedēļas ietvaros viena darba diena iekrīt starp svētku dienu un nedēļas atpūtas laiku, darba devējs šo darba dienu var noteikt par brīvdienu un pārcelt to uz sestdienu tajā pašā nedēļā vai citā nedēļā tā paša mēneša ietvaros. No valsts budžeta finansējamo institūciju darbiniekiem, kuriem noteikta piecu dienu darba nedēļa no pirmdienas līdz piektdienai, Ministru kabinets rīkojumu par darba dienas pārcelšanu izdod par nākamo gadu ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 1.jūlijam.

Ministru kabinets 2019.gada 9.jūlijā izdeva rīkojumu Nr.342 „Par darbadienas pārcelšanu 2020.gadā”, ar kuru noteica pārcelt darbdienu no pirmdienas, 2020.gada 22.jūnija, uz sestdienu, 2020.gada 13.jūniju.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 5.panta otro daļu, Darba likuma 54.pantu un 133.panta ceturto daļu, saskaņā ar Ministru kabineta 2019.gada 9.jūlija rīkojumu Nr.342 „Par darbadienas pārcelšanu 2020.gadā”,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Ogres novada pašvaldības iestādēs pārcelt darba dienu no pirmdienas, 2020.gada 22.jūnija, uz sestdienu, 2020.gada 13.jūniju.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājam organizēt informācijas par lēmumā minētajām darba laika izmaiņām publicēšanu Ogres novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ogrēnietis” un Ogres novada pašvaldības mājaslapā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

3.§

Par grozījumiem Ogres novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam

III daļas Rīcības un investīciju plāna 2018.-2020.gadam

Investīciju plānā 2018.-2020.gadam

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Romanovska

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2020.gada 12.marta ārkārtas sēdes lēmumu “Par Ogres novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam III daļas Rīcības un investīciju plāna 2018.-2020.gadam Investīciju plāna 2018.-2020.gadam apstiprināšanu un grozījumiem Ogres novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam III daļas Rīcības un investīciju plāna 2018.-2020.gadam Rīcības plānā 2018.-2020.gadam” (turpmāk – Pašvaldības domes 2020.gada 12.marta lēmums) tika apstiprināts Ogres novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam III daļas Rīcības un investīciju plāna 2018.-2020.gadam Investīciju plānu 2018.-2020.gadam (turpmāk – Investīciju plāns), kas tika grozīts ar Pašvaldības domes 2020.gada 16. aprīļa lēmumu “Par Ogres novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam III daļas Rīcības un investīciju plāna 2018.-2020.gadam Investīciju plāna 2018.-2020.gadam grozījumu apstiprināšanu”.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu katram gadam. Aktualizēto rīcības plānu un investīciju plānu apstiprina ar domes lēmumu un ievieto Telpiskās attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

2020.gada 14.aprīlī Pašvaldībā saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) vēstule “Par augstas gatavības energoefektivitātes paaugstināšanas projektiem” (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/2208) (turpmāk – VARAM vēstule), kurā Pašvaldība lūgta sniegt informāciju par 2020. gadā potenciāli īstenojamiem augstas gatavības energoefektivitātes paaugstināšanas projektiem dažādām ēkām. Viens no minētajām prasībām atbilstošajiem projektiem Investīciju plāna 3.sadaļas “3.ilgtermiņa prioritāte Vidi saudzējoša infrastruktūra” 3.2.164.apakšpunktā iekļautais projekts “SAM 4.2.2. Kompleksi risinājumi Ogres pašvaldības ēkās energoefektivitātes paaugstināšanai izmantojot atjaunojamos energoresursus”. Nolūkā optimizēt šā projekta pārvaldību, Pašvaldība konstatēja nepieciešamību sadalīt to divos projektos atbilstoši mērķa objektiem (Sporta centra ēka, Skolas ielā 12, Ogrē, un bijusī sūkņu stacija Rīgas ielā 45, Ogrē). Papildus tam nepieciešams aktualizēt projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru.

Sakarā ar energoefektivitātes pasākumiem Pašvaldība identificēja vairākus projektus, ar kuriem būtu nepieciešams papildināt Investīciju plānu. 2020.-2021. gadu periodā Pašvaldība plāno veikt energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus (siltināšana) šādās Pašvaldības īpašumā esošajās ēkas:

1. PII “Bitīte”, Mālkaines prospektā 10, Ogrē, Ogres nov.,
2. PII “Cīrulītis” filiāle Brīvības ielā 37, Ogrē, Ogres nov.

Izvērtējot Latvijas kultūras iestāžu piedāvājumu un Ogres pilsētas resursus, Pašvaldība identificēja lietderīgumu transformēt bijušā Ogres Tautas nama ēku Rīgas ielā 15 Operetes teātra funkcijai.

Kopš Rīgas Operetes teātra slēgšanas 1995.gadā Latvija ir vienīgā Baltijas valsts, kur nav operetes teātra. Pārprojektējot bijušā Ogres Tautas nama ēku operetes teātra vajadzībām tiks aktivizēta vairākus gadus nepelnīti novārtā atstātā kultūras sektora niša, nodrošinot kultūras pakalpojumus ar augstu pievienoto vērtību ne tikai Ogres novada un pārējās Latvijas iedzīvotājiem, bet arī ārvalstu viesiem. Jāuzsver, ka Latvijas brīvvalsts laikā būvētā ēka Rīgas ielā 15, neskatoties uz izvietojumu pašā pilsētas centrā, jau vairākus gadus netiek ekspluatēta

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

un uzturēta, negatīvi ietekmējot pilsētas ainavu. Projekta ietvaros paredzēts veikt ēkai un pilsētas centrālajai asij – Brīvības ielai pieguļošās teritorijas labiekārtošanu, funkcionāli pielāgojot paredzētajam objektam, uzsverot vēsturiskās pilsētvides identitāti. Īstenojot projektu pilsēta iegūs funkcionālu, mūsdienu prasībām atbilstošu un pilsētvidē integrētu objektu, kā arī labiekārtotu apkārtni. Projekts tiks īstenots 2020.-2022.gadu periodā publiskās un privātās partnerības ietvaros, Pašvaldībai sadarbojoties ar Latvijas Republikas Kultūras Ministriju un privāto investori.

No minētā izriet nepieciešamība papildināt Investīciju plānu ar attiecīgajiem projektiem.

Izvērtējot Investīciju plāna 4.sadaļas “4.ilgtermiņa prioritāte “Konkurētspējīga izglītība un sports” 4.2.35.apakšpunktā iekļauto projektu “Ogresgala pamatskolas ēkas siltināšana”, konstatēta nepieciešamība aktualizēt īstenošanas termiņus un ārējos finansējuma avotus.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Grozīt Ogres novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam III daļas Rīcības un investīciju plāna 2018.-2020.gadam Investīciju plānā 2018.-2020.gadam (turpmāk – Investīciju plāns):
 - 1.1. svītrojot 3.sadaļas “3.ilgtermiņa prioritāte Vidi saudzējoša infrastruktūra” 3.2.164.apakšpunktu;
 - 1.2. papildinot 3.sadaļu “3.ilgtermiņa prioritāte Vidi saudzējoša infrastruktūra” ar 3.2.165., 3.2.166., 3.2.167., 3.2.168. apakšpunktiem saskaņā ar 1.pielikumu “3.prioritāte”;
 - 1.3. papildinot 5.sadaļu “5.ilgtermiņa prioritāte – Kvalitatīva un pieejama kultūrvide” ar 5.2.92.apakšpunktu saskaņā ar 1.pielikumu “5.prioritāte”;
 - 1.4. aktualizējot 4.sadaļas “4.ilgtermiņa prioritāte – Konkurētspējīga izglītība un sports” 4.2.2. un 4.2.35.apakšpunktu saskaņā ar 2.pielikumu.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskajam plānotājam – galvenajam speciālistam lauku infrastruktūras jautājumos nodrošināt:
 - 2.1. šī lēmuma un Investīciju plāna ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas;
 - 2.2. paziņojuma par šo lēmumu publicēšanu nedēļas laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas Pašvaldības tīmekļa vietnē un mēneša laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas Pašvaldības informatīvajā izdevumā “Ogrēnietis”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

4.§

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Par redakcionālajiem precizējumiem Ogres novada pašvaldības 2020.gada 19.marta lēmumā “Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada 18.oktobra lēmumā “Par lokālpilnojumuma “Lokālpilnojumums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas pilnojumumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām” izstrādes uzsākšanu””

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2020.gada 19.marta lēmumu “Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada 18.oktobra lēmumā “Par lokālpilnojumuma “Lokālpilnojumums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas pilnojumumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām” izstrādes uzsākšanu”” (turpmāk – Pašvaldības domes 2020.gada 19.marta lēmums) lemjošās daļas 1.1.apakšpunktu Pašvaldības domes 2018.gada 18.oktobra lēmuma “Par lokālpilnojumuma “Lokālpilnojumums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas pilnojumumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām” izstrādes uzsākšanu”” (turpmāk – Pašvaldības domes 2018.gada 18.oktobra lēmums) nosaukums izteikts šādā redakcijā: “*Par lokālpilnojumuma “Lokālpilnojumums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas pilnojumumu”*”. Tika konstatēta redakcionālā kļūda un minētā lēmuma nosaukuma redakcijai ir jābūt izteiktai šādi: “*Par lokālpilnojumuma “Lokālpilnojumums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas pilnojumumu” izstrādes uzsākšanu”*”.

Pašvaldības domes 2020.gada 19.marta lēmuma lemjošās daļas 4.punkts noteica noslēgt vienošanos par grozījumiem un papildinājumiem starp Pašvaldību un sabiedrību ar ierobežoto atbildību (turpmāk – SIA) “Gallusman” 2018.gada 18.oktobra noslēgtā līgumā Nr.5-2.1/2018-808 par Lokālpilnojumuma izstrādi un finansēšanu (turpmāk – Vienošanās). Vienošanās tika noslēgta 2020.gada 31.martā (reģ. Nr. 11-6/2020-1). Saskaņā ar Vienošanās 1.punktu starp Pašvaldību un SIA “Gallusman” 2018.gadā 18.oktobrī noslēgtajā līgumā Nr. 5-2.1/2018-808 par Lokālpilnojumuma izstrādi un finansēšanu (turpmāk – Līgums) preambulā, 1.1. un 6.3.apakšpunktā Pašvaldības domes 2018.gada 18.oktobra lēmuma nosaukums tiek izteikts šādā redakcijā: “*Par lokālpilnojumuma “Lokālpilnojumums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas pilnojumumu”*”.

Saskaņā ar Vienošanās 5.punktu Līguma pielikums “Lokālpilnojumuma izstrādes laika grafiks” tika izteikts jaunā redakcijā, nosakot Lokālpilnojumuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņu no 2020.gada 17.aprīļa līdz 2020.gada 16.maijam.

No minētā izriet nepieciešamība precizēt Pašvaldības domes 2020.gada 19.marta lēmumu, novēršot redakcionālo kļūdu lemjošās daļas 1.1.apakšpunktā, kā arī minētā lēmuma pielikumā “Vienošanās par grozījumiem un papildinājumiem 2018.gada 18.oktobra līgumā Nr.5-2.1/2018-808 “Līgums par lokālpilnojumuma izstrādi un finansēšanu” 1.punktā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojumu Nr.103 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” (turpmāk – Ministru kabineta Rīkojums) 1.punktu līdz 2020.gada 12.maijam nolūkā ierobežot Covid-19 izplatību visā valsts teritorijā tiek izsludināta ārkārtējā situācija, sakarā ar to nav iespējams nodrošināt Lokālpilnojumuma pilnveidotās redakcijas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

publisko apspriešanu atbilstoši Līguma pielikumā noteiktajiem termiņiem. No minētā izriet nepieciešamība grozīt Lokālplānojuma izstrādes laika grafiku.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 (J.Latišs),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2020.gada 19.marta lēmumā "Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada 18.oktobra lēmumā "Par lokālplānojuma "Lokālplānojums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām" izstrādes uzsākšanu"" (turpmāk – Pašvaldības domes 2020.gada 19.marta lēmums) redakcionālu precizējumu, papildinot lemjošās daļas 1.1.apakšpunktu, aiz vārda "plānojuma" ar vārdiem "izstrādes uzsākšanu".
2. Noslēgt vienošanos par grozījumu starp Pašvaldību un sabiedrību ar ierobežoto atbildību "Gallusman" 2020.gadā 31.martā noslēgtajā vienošanās par grozījumiem un papildinājumiem 2018.gada 18.oktobra noslēgtajā līgumā Nr.5-2.1/2018-808 par Lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu (turpmāk – Vienošanās) (saskaņā ar pielikumu).
3. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskajam plānotājam – galvenajam speciālistam lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnijam Dubokam:
 - 3.1. piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot šo lēmumu un precizētu Pašvaldības domes 2020.gada 19.marta lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
 - 3.2. divu nedēļu laikā nodrošināt šī lēmuma ieviešanu Pašvaldības tīmekļa vietnē (www.ogresnovads.lv) un mēneša laikā – Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Ogrēnietis";
 - 3.3. viena mēneša laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās organizēt Vienošanās noslēgšanu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

5.§

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumā "Par SIA "MS siltums" dalību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē" projektā (Meņģeles siltumtrases, Keipenes katlu māja un Lauberes katlu māja)"

Lēmuma projekta ziņotājs – E.Asars

Ogres novada pašvaldība 2018.gada 18.janvāra lēmumā "Par SIA "MS siltums" dalību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER (atjaunojamo energoresursu) izmantošanu centralizētajā siltumapgādē" projektā "Meņģeles siltumtrases, Keipenes katlu māja un Lauberes katlu māja" (turpmāk – Projekts) atbalstīja SIA "MS Siltums" dalību iepriekš minētajā darbības programmā un noteica Projekta kopējās indikatīvās izmaksas:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Siltuma avota efektivitātes paaugstināšana Ogres novadā, Ķeipenes pagastā, Ķeipenē (*kopējā projekta summa 341 877,00 eur (bez PVN), no kuras Kohēzijas fonda finansējums 131 711,80 eur (bez PVN) un SIA "MS siltums" līdzfinansējums 210 165,20 eur (bez PVN)*);
2. Siltuma avota efektivitātes paaugstināšana Ogres novadā, Lauberes pagastā, Lauberē (*kopējā projekta summa 382 877,00 eur (bez PVN), no kuras Kohēzijas fonda finansējums 146 431,80 eur (bez PVN) un SIA "MS siltums" līdzfinansējums 236 445,20 eur (bez PVN)*);
3. Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ogres novadā, Lauberes pagastā, Lauberē (*kopējā projekta summa 215 272,54 eur (bez PVN), no kuras Kohēzijas fonda finansējums 80 005,78 eur (bez PVN) un SIA "MS siltums" līdzfinansējums 135 266,76 eur (bez PVN)*);
4. Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ogres novadā, Meņģeles pagastā, Meņģelē (*kopējā projekta summa 118 719,30 eur (bez PVN), no kuras Kohēzijas fonda finansējums 47 487,72 eur (bez PVN) un SIA "MS siltums" līdzfinansējums 71 231,58 eur (bez PVN)*).

Šobrīd Projekta ietvaros ir noslēgušies iepirkumi un precizētas kopējās projekta izmaksas:

1. Siltuma avota efektivitātes paaugstināšanai Ogres novadā, Ķeipenes pagastā, Ķeipenē un Ogres novadā, Lauberes pagastā, Lauberē ir noslēgti:
 - 1.1. projektēšanas, autoruzraudzības un būvdarbu līgums ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "AGB Serviss" (reģ. Nr. 48503009453) par kopējo summu 685 254,00 EUR bez PVN;
 - 1.2. būvuzraudzības līgums ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Firma L4" (reģ. Nr. 40003236001) par kopējo summu 39 500,00 EUR bez PVN.
2. Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ogres novadā, Meņģeles pagastā, Meņģelē un Ogres novadā, Lauberes pagastā, Lauberē ir noslēgts:
 - 2.1. projektēšanas un autoruzraudzības līgums ar SIA "DH Solutions" (reģ. Nr. 42103074453) par kopējo summu 12 000, 00 EUR bez PVN;
 - 2.2. būvdarbu līgums ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "SANART" (reģ. Nr. 44103043748) par kopējo summu 305 491,84 EUR bez PVN;
 - 2.3. būvuzraudzības līgums ar SIA "District Heating Partner" (reģ. Nr. 40203124127) par kopējo summu 16 500,00 EUR bez PVN.

Projekta kopējā visu noslēgto līgumu summa ir 1 058 745,84 EUR bez PVN un Ogres novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "MS siltums" līdzdalības finansējums ir 653 110,74 EUR bez PVN.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta ievaddaļu, Ministru kabineta 2017.gada 22.augusta noteikumiem Nr.495 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi”,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Izdarīt** Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.janvāra lēmumā "Par SIA "MS siltums" dalību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē" projektā (Meņģeles siltumtrases, Ķeipenes katlu māja un Lauberes katlu māja)" (protokols Nr.1, 40.§; turpmāk - Lēmums) grozījumu, izsakot lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:

"2. **Noteikt** Projekta kopējās attiecināmās izmaksas EUR 1 058 745,84 (viens miljons piecdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti četrdesmit pieci euro 84 centi), no kurām:

- 1) Kohēzijas fonda finansējums EUR 405 635,10 (četri simti pieci tūkstoši seši simti trīsdesmit pieci euro 10 centi);
- 2) SIA "MS siltums" līdzfinansējums EUR 653 110,74 (seši simti piecdesmit trīs tūkstoši viens simts desmit euro 74 centi) ar iespēju SIA "MS Siltums" saņemt kredītu šī līdzfinansējuma segšanai."

2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

6.§

Par pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmas 2021. - 2023.gadam apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – S.Velberga

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un Ministru kabineta 2008.gada 11.marta noteikumu Nr.173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 24.punktu – Valsts budžeta mērķdotāciju ceļu un ielu ikdienas un periodiskai uzturēšanai - izlieto atbilstoši pašvaldību apstiprinātām vidējā termiņa programmām (trijiem gadiem), uzklusot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Budžeta nodaļas vadītājas Silvijas Velbergas informāciju par Ogres novada pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 2021. - 2023.gadam,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 2021. - 2023.gadam saskaņā ar pielikumu.
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

7.§

Par Ogres novada pašvaldības budžeta līdzekļu piešķiršanu sakrālā mantojuma celtnu saglabāšanai

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Romanovska

Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības 2020.gada 19.marta iekšējiem noteikumiem Nr.11/2020 “Konkursa “Sakrālā mantojuma celtnu saglabāšana Ogres novadā” nolikums”

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

konkursa "Sakrālā mantojuma celtnu saglabāšana Ogres novadā" (turpmāk – Konkursa) vērtēšanas komisija ir saņēmusi un izvērtējusi piecus iesniegumus.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas vadītājas Aijas Romanovskas sniegto informāciju par Konkursa iesniegumu saturu, kā arī informāciju par pieejamajiem Ogres novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 15 000 *euro* apmērā Konkursa mērķa sasniegšanai, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ogres novada pašvaldības 2020.gada 19.marta iekšējiem noteikumiem Nr.11/2020 "Konkursa "Sakrālā mantojuma celtnu saglabāšana Ogres novadā" nolikums" 23.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par finansējuma piešķiršanu projektiem pieņem Ogres novada pašvaldības dome, kā arī ņemot vērā Konkursa vērtēšanas komisijas finansējuma saņemšanai izvirzīto iesniegumu sarakstu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu Ogres novada pašvaldības konkursa "Sakrālā mantojuma celtnu saglabāšana Ogres novadā" projektiem saskaņā ar pielikumu 16 162,79 *euro* (*sešpadsmit tūkstoši viens simts sešdesmit divi euro, 79 eurocenti*) apmērā.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Budžeta nodaļai organizēt nepieciešamā papildus finansējuma 1162,79 *euro* (*viens tūkstotis viens simts sešdesmit divi euro, 79 eurocenti*) apmērā piešķiršanu no Ogres novada pašvaldības 2020.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
3. Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram noslēgt ar Ogres novada pašvaldības konkursa "Sakrālā mantojuma celtnu saglabāšana Ogres novadā" projekta iesniedzējiem līgumus par finansējuma piešķiršanu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

8.§

Par dzīvokļa īpašuma Skolas iela 5 - [..], Laubere, Lauberes pag., Ogres nov. atsavināšanu

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

9.§
Par nekustamā īpašuma „Jaunzemji”, Lauberes pag., Ogres nov.,
atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Misters

Izskatot Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Lauberes pagasta pārvaldē saņemto D. F., personas kods [personas kods] (turpmāk – Iesniedzējs), deklarētā dzīvesvietas adrese [dzīvesvietas adrese], 2019.gada 17.jūlija iesniegumu (reģistrēts Pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldē 2019.gada 17. jūlijā ar Nr. 2.1.-35/21), ar lūgumu atsavināt zemes gabalu “Jaunzemji”, Lauberes pag., Ogres nov., ar kadastra Nr.7460 001 0127, jo uz minētā zemes gabala atrodas personai piederoša būve ar kadastra apzīmējumu 74600010127001, Pašvaldības dome konstatēja:

1. nekustamais īpašums “Jaunzemji”, Lauberes pag., Ogres nov., kadastra numurs 7460 001 0127, sastāv no vienas zemes vienības 1,22 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7460 001 0127, reģistrēts Lauberes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000525181 (turpmāk – zemes vienība). Īpašuma tiesības nostiprinātas Pašvaldībai.
2. saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Lauberes pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000525181 izrakstu, uz zemes vienības atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 74600010127001 (turpmāk – būve), 74600010127002, 74600010127003, 74600010127004, 74600010127010;
3. Būves ar kadastra Nr. 74600010127001 īpašuma tiesības saskaņā ar ierakstu Lauberes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000586859 nostiprinātas Iesniedzējam;
4. Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Ogres novada būvvaldes izziņa par būves neesību Nr.BIS-BV-23.1-2019-1697 apliecina, ka uz zemes vienības būves ar kadastra apzīmējumiem 74600010127002, 74600010127003, 74600010127004, 74600010127010 ir nojauktas;
5. saskaņā ar Pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes grāmatvedības sniegto informāciju nekustamā īpašuma nodokļa parāds par būvi nav izveidojies, nekustamā īpašuma nodoklis samaksāts par visu 2019.gadu (Pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes 03.02.2020. izziņa Nr. 2.1.-10/6 “Par nekustamā īpašuma parādu neesamību”);
6. Pašvaldības Lauberes pagasta pārvalde 2013. gada 11. novembrī noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.12/2013 ar V. R., personas kods [personas kods] (turpmāk – Nomnieks), par zemes vienības iznomāšanu līdz 2022.gada 31.decembrim;
7. Pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldē 2020.gada 15.janvārī saņemts Nomnieka iesniegums (reģistrēts Pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldē 2020. gada 15. janvārī ar Nr. 2.1.-30/2) ar lūgumu 2020. gada 16. janvārī pārtraukt zemes nomas līgumu Nr.12/2013 par zemes vienības iznomāšanu, līgums pārtraukts 2020. gada 16. janvārī (16.01.2020. vienošanās Nr. 2.1.-30/1 par zemes nomas līguma Nr. 12/2013 izbeigšanu);
8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt, minētā panta ceturtās daļas 3.punktā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

norādīts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

9. Pašvaldībai Lauberes pagastā pieder 210.33 ha zemes, Pašvaldībai nav lietderīgi saglabāt Pašvaldības īpašumā zemes vienību “Jaunzemji”, pamatojoties uz to, ka uz zemes vienības atrodas citai personai piederoša būve, līdz ar to šī zemes vienība nav izmantojama pašvaldības funkciju veikšanai;
10. Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants);
11. saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Eiroeksperts”, reģistrācijas Nr.40003650352, 2019.gada 11.septembra novērtējumu Nr. L7628/ER/2019 “Jaunzemji, Lauberes pag., Ogres novads, atsavināmās zemes vienības nosacītā cena 2019.gada 18.augustā noteikta 3000,00 *euro* (trīs tūkstoši *euro*);
12. Atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtībā, savukārt trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instītūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, bet septītā daļa - nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.
13. 2020.gada 21.aprīlī Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija izskatot D. F. atsavināšanas iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, novērtēja nekustamo īpašumu, ņemot vērā īpašuma vērtību ietekmējošos faktorus: kadastrālo vērtību, grāmatvedības bilances vērtību un sertificēta īpašuma vērtētāja iesniegto vērtējumu un noteica nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7460 001 0127, “Jaunzemji”, Lauberes pag., Ogres nov., nosacīto cenu 3000.00 *euro* (trīs tūkstoši *euro*) apmērā (protokols Nr.K.1-3/6).
14. likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro, trešo, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 44.¹ pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2020.gada 21.aprīļa Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas protokolu Nr.K.1-3/6,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7460 001 0127, “Jaunzemji”, Lauberes pag., Ogres nov. (zemes vienības kadastra Nr. 7460 001 0127), 1,22 ha platībā, pārdodot par brīvu cenu.
2. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7460 001 0127, “Jaunzemji”, Lauberes pag., Ogres nov. (zemes vienības kadastra Nr. 7460 001 0127), 1,22 ha platībā, nosacīto cenu 3000.00 *euro* (trīs tūkstoši *euro* un 00 centi).
3. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7460 001 0127, “Jaunzemji”, Lauberes pag., Ogres nov. (zemes vienības kadastra Nr. 7460 001 0127), 1,22 ha platībā, D. F., personas kods [personas kods].
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes vadītājam, mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas sagatavot nosūtīšanai D. F., personas kods [personas kods], atsavināšanas paziņojumu un organizēt atsavināšanas līguma noslēgšanu.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

10.§

Par nekustamā īpašuma „Laši” Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680050068, atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Siliņš

2020.gada 27.janvārī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) Madlienas pagasta pārvaldē saņemts K. J. iesniegums (reģistrēts pārvaldē ar Nr.1-14.2/26) un 2020.gada 11.februārī pārvaldē saņemts SIA “Green Juniper” iesniegums (reģistrēts pārvaldē ar Nr.1-14.2/43) ar ierosinājumu atsavināt Pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu – zemes gabalu un apbūves (dzīvojamā māja un palīgēkas) “Laši”, Ogres novada Madlienas pagastā 9,5 ha platībā (kadastra apzīmējums 74680050068). Noklausoties Pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja Jāņa Siliņa ziņojumu, konstatēts:

- 1) saskaņā ar ierakstu Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.268 nekustamā īpašuma “Laši” Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680050068 īpašnieks ir Pašvaldība;
- 2) Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 74680050068 sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 74680050068 9,5 ha platībā, dzīvojamo ēku ar kadastra apzīmējumu 74680050068001 ar kopējo platību 78,1 m² un palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 74680050068002, 74680050068004, 74680050068005, 74680050068006, 74680050068007, 74680050068008;
- 3) Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 74680050068 un kopējo platību 9,5 hektāri sastāvā saskaņā ar zemes lietošanas veidu eksplikāciju ir 6,4 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 2,6 ha meža platība, 0,3 ha zem ceļiem, 0,1 ha zem ūdeņiem un 0,1 ha zem ēkām;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 4) nekustamais īpašums "Laši", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680050068, platība 9,5 ha, nav iznomāts un to ir lietderīgi atsavināt, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, pamatojoties uz apsvērumiem, ka Pašvaldības Madlienas pagasta pārvalde nekustamajā īpašumā darbību neveic, līdz ar to netiek nodrošināta Pašvaldības funkcijas izpilde un nekustamais īpašums citu Pašvaldības funkciju nodrošināšanai nav nepieciešams, savukārt tā pārdošana izsolē radītu papildus ieņēmumus citu Pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 5) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 3.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka Publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē, 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai;
- 6) Atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija;
- 7) Atsavināšanas likuma 9.panta otrā daļa nosaka, ka institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija, savukārt 10.panta pirmā daļa nosaka, ka izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā institūcija, otrā daļa - izsoli rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija, kura organizē mantas atsavināšanu (9.pants);
- 8) saskaņā ar SIA "Eiroeksperts" sagatavotā nekustamā īpašuma – zemes gabala un apbūves (dzīvojamās mājas un palīgēku) Ogres novadā Madlienas pagastā "Laši" novērtējumu nekustamā īpašuma "Laši", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680050068, platība 9,5 ha, tirgus vērtība ir 15 500 euro, bet šī vērtējuma sagatavošanas izmaksas ir 363 euro;
- 9) Atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt, septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija;
- 10) 2020.gada 21.aprīlī Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica nekustamā īpašuma "Laši", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680050068 nosacīto cenu 15500,00 euro (piecpadsmit tūkstoši pieci simti euro) apmērā (protokols Nr.K.1-3/11).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 15.pantu, un, ņemot vērā 2020.gada 21.aprīļa Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas protokolu Nr.K.1-3/11,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Laši", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680050068, 9,5 ha platībā (turpmāk – nekustamais īpašums), pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Laši”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680050068, nosacīto cenu 15863,00 *euro* (piecpadsmit tūkstoši astoņi simti sešdesmit trīs *euro*), kas ir izsoles sākumcena.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai, izsludinot izsoli, norādīt, ka:
 - 4.1. tiek izolīta zeme, kurā dominējošā kategorija ir lauksaimniecības zeme un pircējam jāatbilst likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas un 28.1panta nosacījumiem;
 - 4.2. pēc līguma noslēgšanas pircējam jāsaņem arī Ogres novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas piekrišana, ja vien pircējs nav lauksaimniecības zemes ieguvējs, kura īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošā lauksaimniecības zemes platība darījuma noslēgšanas brīdī un pēc darījuma kopā nepārsniedz: 10 ha fiziskajām personām un 5 ha juridiskajām personām vai vairāk, ja zemes platības pārsniegums ir mazāks nekā pašvaldības noteiktā jaunizveidojamās zemes vienības minimālā platība).
5. **Uzdot Ogres novada pašvaldības** Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam Jānim Siliņam sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar nekustamā īpašuma “Laši”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680050068, izsoles uzvarētāju viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

11.§

Par nekustamā īpašuma Mālkalnes prospektā 16 – [...], Ogrē, Ogres nov. atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotāja – M.Volkova

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

12.§

Par telpu un palīgēkas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Baltā dūja”
Lēmuma projekta ziņotāja – M.Volkova

Izvērtējot Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemto sabiedriskā labuma organizācijas - biedrības “Baltā dūja”, vienotais reģistrācijas numurs 40008236489, juridiskā adrese: Brīvības iela 115A-7, Ogre, Ogres nov., LV-5001, (turpmāk – Biedrība) valdes priekšsēdētājas Guntas Slises 2020.gada 22.janvāra iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 22.janvārī ar Nr.2-4.1/415) un 2020.gada 05.marta iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 09.martā ar Nr.2-4.1/1422), turpmāk – Iesniegumi, Pašvaldības dome konstatē:

1. pamatojoties uz Pašvaldības domes 2018.gada 21.jūnija lēmumu (protokols Nr.9, 14.§) “Par telpu un palīgēkas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Baltā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- dūja””, 2018.gada 25.jūnijā starp Pašvaldību un Biedrību uz 2 (diviem) gadiem, tas ir, līdz 2020.gada 24.jūnijam, noslēgts Patapinājuma līgums Nr.10-8.3/2018-11, ar kuru Biedrībai nodotas bezatlīdzības lietošanā Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Suntažu ielā 2, Ogrē, Ogres nov. nedzīvojamās telpas ēkā ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0241 001 (Nr.47 (9,3m²); Nr.48 (9,5 m²), Nr.52 (1,4 m²), (Nr.53 (1,4 m²) un Nr.54 (16,4 m²) ar kopējo platību 38 m²), turpmāk – Telpas, un palīgtelpas palīgēkā ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0241 003, turpmāk – Palīgēka;
2. Iesniegumos Biedrība savas darbības nodrošināšanai lūdz Pašvaldību izskatīt iespēju par jauna Telpu un Palīgēkas patapinājuma līguma slēgšanu un nākamo termiņu, norādot, ka, ja ēkas rekonstrukcijas laikā nav iespējams slēgt nomas līgumu par iekštelpām, kas atrodas dzīvojamā ēkā Suntažu ielā 2, Ogrē, tad izskatīt risinājuma iespējas Biedrības darbības nodrošināšanai slēgt telpu nomas līgumu par telpām, kas atrodas Suntažu ielā 2, kas ir nedzīvojamā platība – palīgtelpas, darbnīcas, garāža, noliktava, saimniecības telpas;
 3. Pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Suntažu iela 2, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0241, kas sastāv no zemes vienības 16657 m² platībā, uz tās esošas ēkas ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0241 001 un 4 palīgceltņem, tai skaitā, ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0241 003, ir nostiprinātas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.980;
 4. Kopš 2015.gada 11.jūnija Biedrībai ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss. Biedrības darbības mērķi ir: sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana; labdarības tradīciju sekmēšana, labklājības veicināšanas sekmēšana ģimenēm, bērniem un vientuļajiem cilvēkiem; palīdzības sniegšana krīzes un ārkārtas situācijās; speciālistu un partneru piesaistīšana, materiāla, emocionāla un sociāla atbalsta sniegšanai;
 5. Pašvaldības Ogres novada sociālais dienests (turpmāk – Dienests) 2018.gada 14.aprīļa vēstulē Nr.1.1-27/343 “Par viedokļa sniegšanu” norāda, ka Biedrība sadarbojas ar Pašvaldību, sniedzot palīdzību - bērnu pārtiku, apģērbus, apavus un citas sadzīvei nepieciešamas lietas, dažādām mērķauditorijām, visvairāk sniedzot atbalstu ģimenēm ar bērniem. Dienests ir sadarbojies arī ar labdarības organizāciju GAIN, kas bija priekšgājējs Biedrībai, un sadarbībā īstenoja akciju Skolas soma, kuras laikā vairāki desmiti bērnu ieguva skolas somu, papildītu ar mācību līdzekļiem, lai varētu apmeklēt skolu. Pašvaldība ir iesaistījusies projektā par sabiedrībā balstītu pakalpojumu izveidi Ogres novadā Rīgas plānošanas reģiona Eiropas Sociālā fonda Nr. 9.2.2.1/15/I/002/ “Deinstitutionalizācijas un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem”. Minētā projekta ietvaros ir iezīmēti virkne sabiedrībā balstīti sociālie pakalpojumi, kuru izveide projekta ietvaros ir iecerēta Suntažu ielā 2, Ogrē. Līdz ar to nebūtu lietderīgi šobrīd šīs telpas izmantot citiem mērķiem. Biedrība ir ieguldījusi finansējumu, lai veiktu Palīgēkas remontu (ielikti logi, veikts neliels kosmētiskais remonts), un Biedrības aktīvākā darbība notiek Palīgēkā. Sadarbību ar Biedrību vērtē kā veiksmīgu, kura sniegusi un turpina sniegt palīdzību daudzām Ogres novada ģimenēm. Pie apstākļiem, ja tas netraucē ēkas Suntažu ielā 2, Ogrē renovācijas un celtniecības darbus, nomas līgumu uz telpām saimniecības ēkā Suntažu ielā 2, Ogrē būtu ieteicams pagarināt;
 6. Ogres novada pašvaldības dome 2018.gada 24.maija sēdē pieņēma lēmumu “Par sabiedrībā balstītu pakalpojumu izveidi Ogres novadā Rīgas plānošanas reģiona Eiropas Sociālā fonda projekta Nr.9.2.2.1/15/I/002 “Deinstitutionalizācija un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem” ietvaros” (protokols Nr.7, 33.§), kura 2.punktā nolemts īstenot Rīgas plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam 2.redakcijas Stratēģiskajā daļā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

iekļautos sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras attīstības risinājumus, kas paredz arī ēkas Suntažu ielā 2, Ogrē renovāciju un pielāgošanu;

7. Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas Galvenā speciālista pielāgošanas klimata pārmaiņu jautājumos Edgara Pārpuča sniegto informāciju ēkas Suntažu ielā 2, Ogrē renovācijas un pielāgošanas būvprojekta pabeigšana plānota 2020.gada decembrī, savukārt, būvdarbu sākšana plānota 2021.gada 1.ceturksnī/ februārī vai martā;
8. Ēkas ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0241 001, Suntažu ielā 2, Ogrē, Ogres nov., ar kopējo platību 1805.5 m² bilances vērtība uz 2020.gada 30.aprīli ir EUR 67030,78. Proporcionāli ēkas kopējai platībai telpu Nr.47 (9.3m²); Nr.48 (9.5m²); Nr.52 (1.4 m²); Nr.53 (1.4m²) un Nr.54 (16.4m²) ar kopējo platību 38m² bilances vērtība ir EUR 1410,94 un palīgēkas (darbnīca) ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0241 003, Suntažu ielā 2, Ogrē, Ogres nov., ar kopējo platību 119.50 m² bilances vērtība uz 2020.gada 30.aprīli ir EUR 4864,96;
9. Ņemot vērā minēto un izvērtējot lietderību, lai Biedrība varētu sekmīgi turpināt atbalstīt Ogres novada trūcīgās un maznodrošinātās ģimenes, pensionārus, kā arī krīzē nonākušās ģimenes, tās mērķu realizēšanai un darbības pilnvērtīgai nodrošināšanai būtu lietderīgi nodot bezatlīdzības lietošanā Telpas un Palīgēku Suntažu ielā 2, Ogrē,

pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu, trešo, piekto un sesto daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai – biedrībai "Baltā dūja", vienotais reģistrācijas numurs 40008236489, juridiskā adrese: Brīvības iela 115A-7, Ogre, Ogres nov., LV-5001 (turpmāk – Biedrība), Ogres novada pašvaldībai piederošās telpas Nr.47 (9.3m²); Nr.48 (9.5m²); Nr.52 (1.4 m²); Nr.53 (1.4m²); Nr.54 (16.4m²) ar kopējo platību 38 m² un bilances vērtību EUR 1410,94 ēkā ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0241 001, turpmāk – Telpas, un palīgēku (darbnīca) ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0241 003 ar kopējo platību 119.5 m² un bilances vērtību EUR 4864,96, turpmāk – Palīgēka, Suntažu ielā 2, Ogrē, Ogres nov.
2. **Noteikt**, ka 1.punktā minētās Telpas tiek nodotas bezatlīdzības lietošanā Biedrībai uz laiku, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāku par 2020.gada 31.decembri.
3. **Noteikt**, ka 1.punktā minētā Palīgēka tiek nodota bezatlīdzības lietošanā Biedrībai uz laiku, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāku par diviem (2) gadiem.
4. **Noteikt** Telpu un Palīgēkas nodošanas nepieciešamību un lietderību - sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana.
5. **Noteikt** Telpu un Palīgēkas lietošanas mērķi – Biedrības darbības nodrošināšana.
6. **Noteikt**, ka līgums par bezatlīdzības lietošanu tiek izbeigts un 1.punktā minētās Telpas un Palīgēka nododamas atpakaļ, ja:
 - 6.1. tās tiek izmantotas pretēji tā nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim vai tiek pārkāpti līguma noteikumi;
 - 6.2. Biedrībai tiek anulēts sabiedriskā labuma organizācijas statuss;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 6.3. tās ir nepieciešamas Ogres novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
7. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai noslēgt patapinājuma līgumu par 1.punktā minēto Telpu un Palīgēkas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Baltā dūja" atbilstoši šim lēmumam.
 8. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

13.§

Par nekustamā īpašuma Grīvas prospektā 11 – [..], Ogrē, Ogres nov. atsavināšanu Lēmuma projekta ziņotāja – M.Volkova

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

14.§

Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 107, Ogrē, Ogres nov., nepieciešamību sabiedrības vajadzībām

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ka pašvaldības funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšanu pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs). Lai nodrošinātu likumā noteiktās funkcijas Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) primāri ir jānodrošina atbilstošs vietu skaits pašvaldības vispārējās pirmsskolas izglītības iestādēs.

Pašvaldības rīcībā nav pietiekošs telpu nodrošinājums vispārējās pirmsskolas izglītības iestādēm. Ogres pilsētā šobrīd ir sešas Pašvaldības vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes (turpmāk – pirmsskolas izglītības iestāde) un ģeogrāfiski vistuvākajā pagastā – Ogresgalā tikai viena Pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāde.

2019.gada 1.oktobrī Ogres novadā bērnu skaits, kas gaida rindā uz Pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēm, bija 590 bērni (sk. sarakstu pielikumā).

Ar Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 16.aprīļa lēmumu "Par Ogres novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam III daļas Rīcības un investīciju plāna 2018.-2020.gadam Investīciju plāna 2018.-2020.gadam grozījumu apstiprināšanu" apstiprināti Ogres novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam III daļas Rīcības un investīciju plāna 2018.-2020.gadam Investīciju plāna 2018.-2020.gadam (turpmāk – Investīciju plāns) grozījumi.

Saskaņā ar Investīciju plānu un pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 31.marta noteikumos Nr.178 "Kārtība, kādā izvērtē pašvaldību investīciju projektus valsts budžeta aizņēmumu saņemšanai jaunas pirmsskolas izglītības iestādes būvniecībai vai esošas pirmsskolas izglītības iestādes paplašināšanai" noteikto kārtību, projekta ietvaros plānots izveidot mūsdienu prasībām atbilstošu pirmsskolas izglītības iestāžu ēku ar filiāli un kapacitāti līdz 590 vietām bērniem pirmsskolas izglītības iestādē. Minēto projektu plānots īstenot 2020.-

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2022.gadu periodā. Projekta mērķis - mazināt bērnu rindu uz vietām Ogres novada pirmsskolas izglītības iestādēs.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2017.gada 10.jūlija rīkojumu Nr.349 "Par valsts nekustamā īpašuma nodošanu Ogres novada pašvaldības īpašumā" Pašvaldība no valsts savā īpašumā pārņēma nekustamo īpašumu Mālkalnes prospektā 10, Ogrē, kur agrāk bija izvietota vispārējā pirmsskolas izglītības iestāde "Bitīte" (turpmāk – bijušā PII "Bitīte"), ar 240 vietām bērniem.

Pirmsskolas izglītības iestādes ēkai un telpām jāatbilst Ministru kabineta 2013.gada 17.septembra noteikumos Nr.890 "Higiēnas prasības bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējiem un izglītības iestādēm, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu" noteiktajām prasībām.

Bijušās PII "Bitīte" ēkas izvietojums Ogres pilsētā ir perspektīva attīstības iespēja nākotnē, lai izveidotu mūsdienīgas pirmsskolas izglītības iestādi, kurā, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, iespējams nodrošināt vietas 396 bērniem, līdz ar to, saskaņā ar Investīciju plānu, lai nodrošinātu maksimālo bērnu skaitu, tādejādi mazinot bērnu rindu uz vietām pirmsskolas izglītības iestādēs, nepieciešams veidot pirmsskolas izglītības iestādes filiāli.

Izvērtējot Pašvaldības īpašumā esošos nekustamos īpašumus, konstatēts, ka pirmsskolas izglītības iestādes ēkas filiāles būvniecībai atbilstoša īpašuma Pašvaldībai nav.

Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas filiāles būvniecībai atbilstoša apbūves teritorija ir Brīvības ielā 107, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 004 0864, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0864 un kopējo platību ~ 4897 m² (turpmāk – Zemes vienība), kas saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošo noteikumu Nr.16/2012 „Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Teritorijas plānojums) grafisko daļu atrodas funkcionālās zonās - *Publiskās apbūves teritorija (P)* un *Daudzdzīvokļu namu apbūves teritorijā (DzD)*.

Atbilstoši Teritorijas plānojuma 221.1.J apakšpunktam funkcionālajā zonā - *Publiskās apbūves teritorija (P)* ir atļauta pirmsskolas izglītības un izglītības iestāžu izveide, savukārt atbilstoši 220.1.B.3 apakšpunktam *Daudzdzīvokļu namu apbūves teritorijā (DzD)* pirmsskolas izglītības iestādes izveide atļauta daudzdzīvokļu namu pirmajos stāvos.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Zemes vienībai noteikts lietošanas mērķis – *pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (kods:0908), 4897 m²*.

Zemes vienībā iespējams uzbūvēt pirmsskolas izglītības iestādes ēkas filiāli, kurā, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, iespējams nodrošināt vietas vēl 132 bērniem.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai noteikts statuss "*zeme, par kuru pieņemti zemes komisijas atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu*", kā lietotājs norādīts Andris Lapiņš.

Pamatojoties uz zemes reformu regulējošo normatīvo aktu prasībām bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem ir tiesības lūgt atjaunot īpašuma tiesības uz zemi, atdodot dabā viņu bijušo zemes īpašumu vai tā daļu (zeme, kura 1940. gada 21. jūlijā bija fiziskas personas īpašumā) vai piešķirot īpašumā līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Zemes komisija, saņemot zemes pieprasījumu, izdod atzinumu par īpašuma tiesību atjaunošanu, bet pēc zemes robežu iemērīšanas, zemes robežu akta un zemes robežu plāna izgatavošanas pieņem lēmumu par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu.

Zemes vienības lietotājam Andrim Lapiņam īpašuma tiesības uz Zemes vienību nav nostiprinātas zemesgrāmatā, jo saskaņā ar Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Andris Lapiņš nav veicis Zemes vienības uzmērīšanu, līdz ar to Ogres pilsētas zemes komisija nav pieņēmusi lēmumu par Zemes vienības īpašuma tiesību atjaunošanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saskaņā ar Iedzīvotāju reģistra datiem 2007.gada 10.maijā ir reģistrēts Andra Lapiņa miršanas fakts, savukārt Mantojuma reģistrā nav konstatēta Andra Lapiņa atstātā mantojuma lietas izsludināšana.

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2.pantā noteikts, ka nekustamo īpašumu atsavina valsts aizsardzības, vides aizsardzības, veselības aizsardzības vai sociālās nodrošināšanas vajadzībām, sabiedrībai nepieciešamu kultūras, izglītības un sporta objektu, inženierbūvju un inženierkomunikāciju būvniecībai vai transporta infrastruktūras attīstībai, kā arī citu sabiedrības vajadzību nodrošināšanai, ja šis mērķis nav sasniedzams ar citiem līdzekļiem.

Ievērojot sabiedrības intereses, lai nodrošinātu likumā "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktā noteikto pašvaldības funkciju - gādāt par iedzīvotāju izglītību – atbilstoši Investīciju plānam izveidojot mūsdienīgu prasībām atbilstošu pirmskolas izglītības iestādes filiāli ar mērķi mazināt bērnu rindu uz vietām Ogres novada pirmskolas izglītības iestādēs, sabiedrības vajadzībām nepieciešams atsavināt nekustamo īpašumu Brīvības iela 107, Ogrē, kadastra numurs 7401 004 0864 ~ 4897 m² platībā.

Pamatojoties uz Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2. un 3.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Noteikt**, ka sabiedrības vajadzībām – likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai – gādāt par iedzīvotāju izglītību – mūsdienīgu prasībām atbilstošas pirmskolas izglītības iestādes ēkas izveidošanai, nepieciešams nekustamais īpašums Brīvības iela 107, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 004 0864, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 004 0864 ~ 4897 m² platībā, (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisijai uzsākt Nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
3. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar Nekustamā īpašuma atsavināšanu tiks paredzēti Ogres novada pašvaldības 2021.gada budžetā.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot vada pašvaldības izpilddirektoram.

15.§

Par Ogres novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības “Medņi”, Madlienas pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Siliņš

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punkts nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, savukārt šā likuma 6.1.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas iznomātājs veic iznomāšanai paredzēto un iznomāto objektu uzskaiti, kā arī nodrošina, ka

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

informācija par tiem ir publiski pieejama, ievērojot normatīvajos aktos paredzētos informācijas pieejamības ierobežojumus.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Noteikumi Nr.350) 28.punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Noteikumu Nr.350 32.punkts nosaka, ka neapbūvētā zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru, savukārt šo noteikumu 33.punktā noteikts kādu informāciju jāpublicē par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu.

Noteikumu Nr.350 35.punkts nosaka, ka šo noteikumu 33.punktā minēto informāciju par atvasinātas publiskas personas neapbūvētu zemesgabalu publicē attiecīgās atvasinātās publiskās personas tīmekļvietnē. Iznomātājs papildus var izmantot arī citus informācijas paziņošanas veidus, lai informācija sasniegtu pēc iespējas plašāku nomas tiesību pretendentu loku.

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) mājas lapā http://www.ogresnovads.lv/lat/pasvaldiba/ipasumi/zemesgabalu_noma/?page=0&doc=16668 un Pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes administrācijas ēkā 2020.gada 16.aprīlī tika publicēta informācija par iznomājamo zemes vienību "Medņi", Madlienas pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7468 002 0067 daļas 2,5 ha platībā (turpmāk – zemes vienība).

Saskaņā ar 2020.gada 23.aprīļa nekustamā īpašuma administrēšanas sistēmā reģistrēto informāciju zemes vienība pieder Pašvaldībai, nav apbūvēta, tās lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2020.gada 20.aprīlī Pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldē saņemts fiziskas personas iesniegums (reģ. ar Nr.1-14.2/133), kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā zemes vienību.

Noteikumu Nr.350 40.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto, t.i., 28 *euro* gadā). Iznomātājs organizē neapbūvēta zemesgabala apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un izsoles sākuma nomas maksu nosaka, ievērojot zemesgabala atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

2020.gada 28.aprīļa Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica zemes vienības izsoles sākuma nomas maksu gadā 130 *euro* (viens simts trīsdesmit euro) (protokols Nr.K.1-3/15).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, 6.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32. un 40. punktu, un, ņemot vērā 2020.gada 28.aprīļa Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas protokolu Nr.K.1-3/15,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt**, organizējot rakstisku izsoli, Ogres novada pašvaldībai piederīgu neapbūvētu zemes vienības "Medņi", Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 002 0067) daļu 2,5 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām uz 10 gadiem.
2. **Noteikt** zemes vienības "Medņi", Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 002 0067) daļas 2,5 ha izsoles sākuma nomas maksu gadā 130 *euro* (viens simts trīsdesmit euro).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. Uzdot Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai organizēt zemes vienības "Medņi", Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 002 0067) daļas 2,5 ha platībā nomas tiesību izsoli.
4. Uzdot Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt zemes nomas līgumu saskaņā ar zemes vienības "Medņi", Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 002 0067) daļas 2,5 ha platībā nomas tiesību izsoles rezultātiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpildītājam.

16.§

Par Ogres novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības "Kalna Nīgales", Krapes pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Sandore

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punkts nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, savukārt šā likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas iznomātājs veic iznomāšanai paredzēto un iznomāto objektu uzskaiti, kā arī nodrošina, ka informācija par tiem ir publiski pieejama, ievērojot normatīvajos aktos paredzētos informācijas pieejamības ierobežojumus.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Noteikumi Nr.350) 28.punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Noteikumu Nr.350 32.punkts nosaka, ka neapbūvētā zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru, savukārt šo noteikumu 33.punktā noteikts kādu informāciju jāpublicē par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu.

Noteikumu Nr.350 35.punkts nosaka, ka šo noteikumu 33.punktā minēto informāciju par atvasinātas publiskas personas neapbūvētu zemesgabalu publicē attiecīgās atvasinātās publiskās personas tīmekļvietnē. Iznomātājs papildus var izmantot arī citus informācijas paziņošanas veidus, lai informācija sasniegtu pēc iespējas plašāku nomas tiesību pretendentu loku.

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) mājas lapā http://www.ogresnovads.lv/lat/pasvaldiba/ipasumi/zemesgabalu_noma/?page=0&doc=35136 un Pašvaldības Krapes pagasta pārvaldes administrācijas ēkā 2020.gada 13.februārī tika publicēta informācija par iznomājamo zemes vienību "Kalna Nīgales", Krapes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7452 005 0252) 7,6 ha platībā (turpmāk – zemes vienība).

Pieteikšanās termiņš uz zemes vienību bija viens mēnesis no informācijas par iznomājamo zemes vienību paziņošanu Pašvaldības mājas lapā internetā un Pašvaldības Krapes pagasta pārvaldes administrācijas ēkā.

Zemes vienība, pamatojoties uz Pašvaldības domes 2015.gada 20.augusta lēmumu "Par zemes vienību "Kalna Nīgales", Krapes pag., Ogres nov., piekritību Ogres novada pašvaldībai" (protokola Nr.13, 24.§), piekrīt Pašvaldībai.

Saskaņā ar 2020.gada 4.marta nekustamā īpašuma administrēšanas sistēmā reģistrēto informāciju zemes vienība nav apbūvēta, tās lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2020.gada 19.februārī Pašvaldības Krapes pagasta pārvaldē saņemts fiziskas personas iesniegums (reģ. ar Nr.2.1.-7/45), kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā zemes vienību un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7452 005 0127. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7452 005 0127 iznomāta personai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2020.gada 19.marta

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

iekšējiem noteikumiem Nr.9/2020 "Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) iznomāšanas kārtību Ogres novadā".

Noteikumu Nr.350 40.punkts nosaka, ka neapbūvētā zemesgabala nomas tiesību solišanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto, t.i., 28 *euro* gadā). Iznomātājs organizē neapbūvētā zemesgabala apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un izsoles sākuma nomas maksu nosaka, ievērojot zemesgabala atrašanās vietu, iznomāšanas iespējas un vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

2020.gada 28.aprīļa Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica zemes vienības izsoles sākuma nomas maksu gadā 395 *euro* (trīs simti deviņdesmit pieci euro) (protokols Nr.K.1-3/13).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, 6.1.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32. un 40. punktu, un, ņemot vērā 2020.gada 28.aprīļa Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas protokolu Nr.K.1-3/13,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt**, organizējot rakstisku izsoli, Ogres novada pašvaldībai piekritīgu neapbūvētu zemes vienību "Kalna Nīgales", Krapes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7452 005 0252) 7,6 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām uz 10 gadiem;
2. Noteikt zemes vienības "Kalna Nīgales", Krapes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7452 005 0252) izsoles sākuma nomas maksu gadā 395 *euro* (trīs simti deviņdesmit pieci euro).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai organizēt zemes vienības "Kalna Nīgales", Krapes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7452 005 0252) nomas tiesību izsoli.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Krapes pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt zemes nomas līgumu saskaņā ar zemes vienības "Kalna Nīgales", Krapes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7452 005 0252) nomas tiesību izsoles rezultātiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

17.§

Par Madlienas vidusskolas telpu nomas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu
Lēmuma projekta ziņotāja – J.Siliņš

2020.gada 24.martā Ogres novada pašvaldībā saņemts Madlienas pagasta pārvaldes iesniegums par jaunu Madlienas vidusskolas telpu nomas maksas pakalpojumu cenrādi (turpmāk – Iesniegums) (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2020.gada 24.martā ar Nr. 2-4.1/1729).

2020.gada 26.martā Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisija izskatīja Iesniegumu un nolēma apstiprināt Madlienas vidusskolas telpu nomas maksas cenrādi saglabājot esošo cenrādi Madlienas vidusskolā un papildinot cenrādi ar Madlienas vidusskolas Krapes filiāles izcenojumu (protokols Nr.8).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja J.Siliņa ziņojumu, un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra kārtību „Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, aktualizē un iesniedz izskatīšanai domē maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus”,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības Madlienas vidusskolas telpu nomas maksas pakalpojumu cenrādi saskaņā ar pielikumu.
2. **Noteikt**, ka Ogres novada pašvaldības Madlienas vidusskolas telpu nomas maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā 2020.gada 1.jūnijā.
3. **Noteikt**, ka Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmums “Par Madlienas vidusskolas telpu nomas maksas cenrāža apstiprināšanu” (sēdes prot. Nr.12, 23.§) zaudē spēku 2020.gada 1.jūnijā.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

18.§

Par nekustamā īpašuma Grīvas prospektā 29 – [..], Ogrē, Ogres nov. atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotāja – M.Volkova

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

E.Helmanis lūdz lēmuma projektā “Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldības budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”” iekļaut papildus nepieciešamo finansējumu 2 000 euro piešķiršanu Kapličas jūnita seguma remontam Turkalnes ielā 35, Ogrē.

19.§

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldības budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”

Lēmuma projekta ziņotāja – S.Velberga

Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Budžeta nodaļas vadītājas Silvijas Velbergas informāciju par budžeta izpildi un finanšu nepieciešamību papildus izdevumu segšanai, kā arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otro daļu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Dzirkstīte Žindīga balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt 28 718 euro** finansējumu no Ogres novada pašvaldības 2020.gada budžeta „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”:

Finansējuma mērķis	Summa (euro)	Pamatojums
1. Laistīšanas sistēmas pieslēguma, ūdens patēriņa uzskaites akas un spiediena paaugstināšanas stacijas izbūve Ogrē, Skolas ielā 21 - Ogres novada sporta centra stadions.	19 870	2020. gada 23.aprīļa iesniegums Nr. 2-4.1/2401
2. Garāžu jumta seguma remontam Ogrē, Upes pr. 16- Ogres novada Sociālais dienests.	6848	Vētras radīto postījumu likvidācijai 2020. gada 13.maija iesniegums Nr. 2-4.1/2734
3. Kapličas jumta seguma remontam Turkalnes ielā 35, Ogrē	2 000	Vētras radīto postījumu likvidācijai
Kopā :	28 718	

2. Kontroli par lēmuma izpildi uztot pašvaldības domes priekšsēdētājam.

20.§

Par grozījumiem

Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 21.septembra lēmumā "Par Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu"

un

Ogres novada domes 2013.gada 23.maija lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iesaistīšanos Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā, komisijas izveidi un nolikuma apstiprināšanu"

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Pūga

Pašvaldība kā atvasināta publiskā persona darbojas sabiedrības interesēs. Viens no pašvaldības pienākumiem ir pastāvīgi pārbaudīt un uzlabot sabiedrībai sniegto pakalpojumu kvalitāti, vienkāršot un uzlabot procedūras privātpersonas labā un savā darbībā ievērot labas pārvaldības principu, līdz ar to pašvaldības administrācijas institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas vai ārpalpojuma izmantošanu.

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) administrācija pastāvīgi veic organizatoriska un saimnieciska rakstura pasākumus, nolūkā paaugstināt pašvaldības institūciju darbības kvalitāti un administratīvo procesu efektivitāti.

Saskaņā ar Ogres novada domes 2013.gada 23.maija lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības iesaistīšanos Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā, komisijas izveidi un nolikuma apstiprināšanu" Pašvaldība iesaistījās Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā (turpmāk – Tīkls)

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

un Pašvaldībā tika izveidota Veselīgas pašvaldības starpsektoru vadības konsultatīvo komisija (turpmāk – Komisija) 13 locekļu sastāvā.

Nemot vērā Pašvaldībā veiktos organizatoriskos pasākumus, Komisijas sastāvu nepieciešams pārskatīt.

Atbilstoši Slimību profilakses un kontroles centra izstrādātajiem kritērijiem, ja pašvaldībā darbojas sociālo lietu, veselības lietu vai cita komisija, kurā regulāri tiek izskatīti arī jautājumi saistībā ar sabiedrības veselību, veselības veicināšanu vai veselības aprūpi atsevišķu Starpsektoru vadības komisiju nav nepieciešams veidot, ja vien pašvaldība pati to nevēlas. Tīkla kritēriju īstenošanu un uzraudzību ir iespējams risināt sociālo lietu, veselības lietu vai citas komisijas ietvaros, pieaicinot citu sektoru pārstāvjus (izglītības, sporta, vides, attīstības, sociālās, veselības sektora u.c.). Komisijā darbojas Tīkla koordinators un pašvaldības atbildīgā amatpersona (<https://spkc.gov.lv/lv/veseligas-pasvaldibas1/nacionalais-veseligo-pasvaldib>).

Izvērtējot Komisijas un Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas darbību, secināts, ka lietderīgi Komisijai uzdotos uzdevumus un funkcijas uzdot veikt Ogres novada sporta attīstības konsultatīvajai komisijai, iekļaujot tās sastāvā Pašvaldības Tīkla koordinatoru un pašvaldības atbildīgo amatpersonu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas ievaddaļu, 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr. 36/2014 “Ogres novada pašvaldības nolikums” 7.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izbeigt saskaņā ar Ogres novada domes 2013.gada 23.maija lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības iesaistīšanos Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā, komisijas izveidi un nolikuma apstiprināšanu” izveidotās Veselīgas pašvaldības starpsektoru vadības konsultatīvās komisijas darbību, nododot tās funkcijas pildīt Ogres novada sporta attīstības konsultatīvajai komisijai.

2. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 21.septembra lēmumā “Par Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” šādus grozījumus:

2.1. aizstāt 1.punktā skaitli “5” ar skaitli “7”;

2.2. papildināt ar 2.5.¹ apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.5.¹ Ogres novada pašvaldības koordinators Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā”;

2.3. papildināt ar 2.5.² apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.5.² Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks”;

2.4. aizstāt 2.6.apakšpunktā vārdus “centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes galvenā speciāliste sadarbības jautājumos starp valsts un pašvaldību iestādēm izglītības, kultūras un sporta jomā” ar vārdiem “izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” vadītāja vietniece”.

3. Izdarīt Ogres novada domes 2013.gada 23.maija lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības iesaistīšanos Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā, komisijas izveidi un nolikuma apstiprināšanu” šādus grozījumus:

3.1. aizstāt 2.punktā vārdus “Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres namsaimnieks” peldbaseina “Neptūns” sabiedrības veselības organizatoru” ar vārdiem “Ogres novada Sporta centra Veselības veicināšanas nodaļas vadītāju”;

3.2. papildināt ar 2.¹punktu šādā redakcijā:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

“2.¹ Noteikt par Ogres novada pašvaldības atbildīgo amatpersonu Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā Gintu Sīviņu, Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieku.”

3.3. Atzīt par spēku zaudējušiem 3., 4., 5., 6. un 7.punktu.

21.§

Par Ogres novada pašvaldības nolikuma Nr. 15/2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2017.gada 21.septembra nolikumā Nr.17/2017 “Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas nolikums” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Pūga

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 61.panta trešo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Ogres novada pašvaldības nolikumu Nr.15/2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2017.gada 21.septembra nolikumā Nr.17/2017 “Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas nolikums””.

22.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 17.augusta lēmumā “Par dzīvokļu komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu”

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Pūga

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Ogres novada dzīvokļu komisijas (turpmāk – Komisija) priekšsēdētāja Gunta Graudiņa-Pētersona 2020.gada 2.aprīļa iesniegums “Par Dzīvokļu komisijas darbu” (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 3.aprīlī ar Nr.2-4.1/2061), kurā lūgts, lai nodrošinātu savlaicīgu un kvalitatīvu lēmumu sagatavošanu, veikt izmaiņas Komisijas sastāvā, palielinot Komisijas locekļu skaitu.

Komisija izveidota saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 17.augusta lēmumā “Par dzīvokļu komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums) 6 Komisijas locekļu sastāvā.

Pašvaldībā saņemts Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juristes Māras Volkovas 2020.gada 3.aprīļa iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 6.aprīlī ar Nr.2-4.5/2083) par piekrišanu veikt Komisijas locekļa amata pienākumus.

Pašvaldībā saņemts Ogres novada Sociālā dienesta lietvedes Ņinas Asares 2020.gada 16.aprīļa iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 16.aprīlī ar Nr.2-4.2/2246) par piekrišanu turpināt veikt Komisijas locekļa amata pienākumus.

Ņemot vērā Pašvaldībā veiktos organizatoriskos pasākumus, nepieciešams veikt redakcionālas izmaiņas Lēmumā, aktualizējot Komisijas locekļu amatus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr.36/2014 „Ogres novada pašvaldības nolikums” 7.punktu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 17.augusta lēmumā “Par dzīvokļu komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” šādus grozījumus:

1. aizstāt 2.punktā skaitli un vārdus “6 (sešu)” ar skaitli “7”;
2. izteikt 3.punktu šādā redakcijā:
“3. Apstiprināt Ogres novada dzīvokļu komisiju šādā sastāvā:
3.1 Komisijas priekšsēdētājs – Guntis Graudiņš-Pētersons, Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītājs;
3.2 Komisijas locekļi:
3.2.1. Ķina Asare, Ogres novada Sociālā dienesta lietvede;
3.2.2. Dzintra Dzene-Mortukāne, žurnāliste;
3.2.3. Indulis Kalniņš, Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres komunikācijas” peldbaseina “Neptūns” vadītājs;
3.2.4. Aija Mežale, Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Juridiskās nodaļas juriste;
3.2.5. Ilona Reinholde, Ogres novada Sociālā dienesta vadītājas vietniece;
3.2.6. Māra Volkova, Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juriste.
3.3. Komisijas sekretāre – Diāna Šika.”

23.§

Par Ogres novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Suntažu pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli

Lēmuma projekta ziņotājs – V.Ancāns

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punkts nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, savukārt šā likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas iznomātājs veic iznomāšanai paredzēto un iznomāto objektu uzskaiti, kā arī nodrošina, ka informācija par tiem ir publiski pieejama, ievērojot normatīvajos aktos paredzētos informācijas pieejamības ierobežojumus.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk - Noteikumi Nr.350) 28.punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Noteikumu Nr.350 32.punkts nosaka, ka neapbūvētā zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru, savukārt šo noteikumu 33.punktā noteikts kādu informāciju jāpublicē par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu.

Noteikumu Nr.350 35.punkts nosaka, ka šo noteikumu 33.punktā minēto informāciju par atvasinātas publiskas personas neapbūvētu zemesgabalu publicē attiecīgās atvasinātas publiskās personas tīmekļvietnē. Iznomātājs papildus var izmantot arī citus informācijas paziņošanas veidus, lai informācija sasniegtu pēc iespējas plašāku nomas tiesību pretendentu loku.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) mājas lapā http://www.ogresnovads.lv/lat/pasvaldiba/ipasumi/zemesgabalu_noma/?page=0&doc=25650 un Pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes administrācijas ēkā 2020.gada 4.februārī tika publicēta informācija par iznomājamām zemes vienībām Suntažu pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0541 daļu un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0647.

Pieteikšanās termiņš uz iepriekš minētajām zemes vienībām bija viens mēnesis no informācijas par neapbūvēto iznomājamo zemes vienību publiskošanu Pašvaldības mājas lapā un Pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes administrācijas ēkā.

Saskaņā ar 2020.gada 29.aprīļa nekustamā īpašuma administrēšanas sistēmā reģistrēto informāciju zemes vienības Suntažu pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0541 un 7488 003 0647 nav apbūvētas, to lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2020.gada 20.februārī Pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldē saņemts fiziskas personas iesniegums (reģ. ar Nr.2-14/20), kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0541 un 7488 003 0647.

Noteikumu Nr.350 40.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto, t.i., 28 *euro* gadā). Iznomātājs organizē neapbūvēta zemesgabala apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un izsoles sākuma nomas maksu nosaka, ievērojot zemesgabala atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

2020.gada 28.aprīļa Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica zemes vienības Suntažu pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0541 daļas 4,32 ha izsoles sākuma nomas maksu gadā 225 *euro* (divi simti divdesmit pieci *euro*), daļas 0,66 ha izsoles sākuma nomas maksu gadā 34 *euro* (trīsdesmit četri *euro*) un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0647 0,2488 ha izsoles sākuma nomas maksu gadā 28 *euro* (divdesmit astoņi *euro*) (protokols Nr.K.1-3/14).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, 6.1.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. un 40. punktu, un, ņemot vērā 2020.gada 28.aprīļa Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas protokolu Nr.K.1-3/14,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevš, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt**, organizējot rakstisku izsoli, Ogres novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Suntažu pag., Ogres nov., 7488 003 0541 daļu 4,32 ha un 0,66 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0647 0,2488 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām uz 10 gadiem.
2. Noteikt zemes vienības Suntažu pag., Ogres nov.:
 - 2.1. ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0541 daļas 4,32 ha izsoles sākuma nomas maksu gadā 225 *euro* (divi simti divdesmit pieci *euro*);
 - 2.2. ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0541 daļas 0,66 ha izsoles sākuma nomas maksu gadā 34 *euro* (trīsdesmit četri *euro*);

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 2.3. ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0647 0,2488 ha izsoles sākuma nomas maksu gadā 28 euro (divdesmit astoņi euro);
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai organizēt zemes vienību Suntažu pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0541 daļu 4,32 ha, 0,66 ha un 7488 003 0647 0,2488 ha platībā nomas tiesību izsoles.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt zemes nomas līgumus saskaņā ar zemes vienību Suntažu pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0541 daļu 4,32 ha, 0,66 ha un 7488 003 0647 0,2488 ha platībā nomas tiesību izsoles rezultātiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

24.§

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – A.Mežale

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

25.§

Par lokālpilnojumā "Lokālpilnojums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu" 2.0.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Lēmuma projekta ziņotājs – J.Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2018.gada 18.oktobra lēmumu "Par lokālpilnojumā "Lokālpilnojums zemes gabaliem ar kad. apz. 74680110066, 74680110038, 74680110077 un 74680110005 Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām" izstrādes uzsākšanu" (turpmāk – Pašvaldības domes 2018.gada 18.oktobra lēmums) tika atļauta lokālpilnojumā izstrāde zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 74680110066, 74680110038, 74680110077 un 74680110005, Madlienas pag., Ogres nov. (turpmāk – Lokālpilnojums). Lokālpilnojumā izstrādes mērķis ir pamatot nepieciešamās izmaiņas Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošajos noteikumos Nr.16/2012 „Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” noteiktajā funkcionālajā zonējuma un teritorijas izmantošanas aprobežojumos, radot priekšnoteikumus olu un olu produktu ražotnes izveidei.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lokālpārplānojums izstrādāts pēc sabiedrības ar ierobežoto atbildību (turpmāk – SIA) “Gallusman”, reģ. Nr. 40103895261, ierosinājuma, Lokālpārplānojumu un Vides pārskatu izstrādāja SIA “Reģionālie projekti”, reģ. Nr. 40003404474.

Lokālpārplānojuma izstrādes laikā veikta Lokālpārplānojuma teritorijā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74680110066, 74680110038, 74680110077 apvienošana, izveidojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74680110081 (ietilpst nekustamā īpašuma “Balti” (kadastra numurs 74680110022) sastāvā), savukārt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680110005 tika atdalīta Lokālpārplānojuma teritorijā ietilpstošā daļa, izveidojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74680110083 (ietilpst nekustamā īpašuma “Cālīši” (kadastra numurs 74680110085) sastāvā). Ņemot vērā minēto, ar Pašvaldības domes 2019.gada 18.aprīļa lēmumu “Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 18.oktobra lēmumā “Par lokālpārplānojuma “Lokālpārplānojums zemes gabaliem ar kad. apz. 74680110066, 74680110038, 74680110077 un 74680110005 Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām” izstrādes uzsākšanu”” cita starpā tika veikti grozījumi Pašvaldības domes 2018.gada 18.oktobra lēmumā, nosakot Lokālpārplānojumam jaunu nosaukumu.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 2019.gada 18.aprīļa lēmumu “Par lokālpārplānojuma “Lokālpārplānojums zemes gabaliem ar kad. apz. 74680110066, 74680110038, 74680110077 un 74680110005 Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām” un 1.0.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” Lokālpārplānojuma 1.0.redakcija un Vides pārskata redakcija tika nodota publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Pēc Lokālpārplānojuma publiskās apspriešanas tika veiktas redakcionālās korekcijas, izveidojot 1.1.redakciju.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 2019.gada 15.augusta lēmumu “Par lokālpārplānojuma “Lokālpārplānojums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām” apstiprināšanu” tika apstiprināts lokālpārplānojums “Lokālpārplānojums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” ar Pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.13/2019 “Lokālpārplānojums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – SN13/2019).

2019.gada 20.novembrī Pašvaldībā saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) ministra rīkojums Nr. 1-2/10730 “ Par Ogres novada domes 2019. gada 15. augusta saistošo noteikumu Nr.13/2019 “Lokālpārplānojums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081, un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” darbības apturēšanu” (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/7161) (turpmāk – Rīkojums). Rīkojumā norādīts, ka Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – TAPL) 27.panta pirmajā daļā noteiktajā pārsūdzēšanas periodā ir saņemti vairāki iesniegumi, ar lūgumu izdot vides aizsardzības un reģionālās attīstības [..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

ministra rīkojumu par SN13/2019 apturēšanu. Pamatojoties uz saņemtajiem iesniegumiem, atbilstoši TAPL 9.panta 4.punktam, VARAM izvērtēja Lokālpilnošuma dokumentāciju, konstatējot Lokālpilnošuma neatbilstību normatīvo aktu prasībām.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 2019.gada 3.decembra lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2019 "Par Ogres novada pašvaldības 2019.gada 15.augusta saistošo noteikumu Nr.13/2019 "Lokālpilnošums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" atcelšanu" pieņemšanu un lokālpilnošuma "Lokālpilnošums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām" pilnveidošanu" (turpmāk – Pašvaldības domes 2019.gada 3.decembra lēmums) tika atcelti Pašvaldības 2019.gada 15.augusta saistošie noteikumi Nr.13/2019 "Lokālpilnošums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa", uzsākot Lokālpilnošuma 1.1.redakcijas pilnveidošanu, novēršot neatbilstību normatīvo aktu prasībām.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 2020.gada 19.marta lēmumu "Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2018.gada 18.oktobra lēmumā "Par lokālpilnošuma "Lokālpilnošums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu olu un olu produktu ražotnes izveides vajadzībām" izstrādes uzsākšanu" Lokālpilnošuma nosaukums un Pašvaldības domes 2018.gada 18.oktobra lēmuma nosaukums izteikts jaunā redakcijā, veikti precizējumi Pašvaldības domes 2018.gada 18.oktobra lēmuma 1.pielikumā "Darba uzdevums lokālpilnošumam "Lokālpilnošums zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu"".

2020.gada 24.aprīlī SIA "Reģionālie projekti" iesniedza Pašvaldībā Lokālpilnošuma 2.0.redakciju un Vides pārskatu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/2437). Saskaņā ar Lokālpilnošuma izstrādes vadītāja Pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskā plānotāja – galvenā speciālista lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnija Duboka ziņojumā par Lokālpilnošuma 2.0.redakcijas turpmāko virzību ietvertu priekšlikumu Lokālpilnošuma 2.0.redakcija un Vides pārskats ir nododami publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 15., 16. un 90.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 "Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā" 10. punktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, E.Straždiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 2 balsis (J.Latišs, E.Bartkevičs),
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Nodot lokālpārskata "Lokālpārskats zemes vienībām ar kad. apz. 74680110081 un 74680110083, Madlienas pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu" 2.0. redakciju un Vides pārskatu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā minēto dokumentu publiskā apspriešana uzsākama ne vēlāk kā mēneša laikā pēc ārkārtējās situācijas beigām vai saskaņā ar citu normatīvajos aktos noteikto kārtību.
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskajam plānotājam – galvenajam speciālistam lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnijam Dubokam:
 - 3.1. piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS);
 - 3.2. piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt lēmuma un informācijas par lokālpārskata un Vides pārskata publisko apspriešanu publicēšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē, norādot, ka informācija par šo dokumentu publiskās apspriešanas termiņu tiks publicēta pēc šā lēmuma 2.punktā minēto nosacījumu izpildes;
 - 3.3. nodrošināt 3.2.apakšpunktā minētās informācijas publicēšanu tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma "Ogrēnietis" un laikraksta "Mana Madliena" numurā;
 - 3.4. piecu darba dienu laikā pēc lēmuma 2.punktā minēto nosacījumu izpildes:
 - 3.4.1. ievietot paziņojumu par lokālpārskata un Vides pārskata publisko apspriešanu un tās termiņiem un publiskās apspriešanas sanākumi TAPIS;
 - 3.4.2. nosūtīt lokālpārskata teritorijai piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem paziņojumus ar lēmuma 3.4.1.apakšpunktā minēto informāciju;
 - 3.4.3. nodrošināt lēmuma 3.4.1.apakšpunktā minētās informācijas publicēšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē;
 - 3.5. nodrošināt lēmuma 3.4.1.apakšpunktā minētās informācijas publicēšanu tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma "Ogrēnietis" un laikraksta "Mana Madliena" numurā;
 - 3.6. publiskās apspriešanas laikā nodrošināt lokālpārskata un Vides pārskata materiālu pieejamību sabiedrībai Pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" un Ogres novada Madlienas pagasta pārvaldes ēkas telpās;
 - 3.7. publiskās apspriešanas laikā organizēt publiskās apspriešanas sanākumi;
 - 3.8. 10 darbdienu laikā pēc publiskās apspriešanas beigām nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un sagatavot ziņojumu par priekšlikumu vērtēšanu vai noraidīšanu;
 - 3.9. nodrošināt kopsavilkuma par publisko apspriešanu un dalībnieku sarakstu publicēšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē vēlāk kā 30 dienas pēc publiskās apspriešanas beigām.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

26.§

Par reālservitūta (ceļa servitūta) nodibināšanu Ogres novada pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam Brīvības iela 36, Ogre, Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Kažoka

Izskatot Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemto V.Š. (turpmāk - Iesniedzēja) 2020.gada 27.marta iesniegumu, reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 27.martā ar Nr.2-4.2/1852, par reālservitūta līguma noslēgšanu, kurā izteikts lūgums noslēgt reālservitūta līgumu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

par piebraucamo ceļu starp Iesniedzējai piederošo nekustamo īpašumu Brīvības iela 32, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0466, un Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Brīvības iela 36, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 001 0016, norādot, ka valdošais nekustamais īpašums ir Brīvības iela 32, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0466, bet kalpojošais nekustamais īpašums ir Brīvības iela 36, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 001 0016, Pašvaldības dome konstatē:

1. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Brīvības iela 32, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0466, kas sastāv no ēkas (vienstāvu veikala ēka ar mansarda stāva izbūvi) ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0466 001 un pievienota nekustamā īpašuma Ogres pilsēta, Brīvības iela 32a (zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1428) visā tā sastāvā - zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0466, turpmāk — nekustamais īpašums Brīvības iela 32, Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.364 nostiprinātas V.Š.;
2. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Brīvības iela 36, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 001 0016, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0016 un uz tās esošas būves ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0016 001, turpmāk – Pašvaldības īpašums, Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.39 nostiprinātas Pašvaldībai;
3. pieklūšanas iespējas nekustamajam īpašumam Brīvības iela 32 no Brīvības ielas nepastāv, jo tā šajā daļā nav paredzēta autotransporta kustībai. Savukārt, nepadot vienošanos par piebraucamā ceļa servitūta nodibināšanu, netiks nodrošināta autotransporta pieklūšana nekustamajam īpašumam Brīvības iela 32;
4. likuma “Par pašvaldībām” 77.panta otrā daļa nosaka, ka Pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, gan nododot to publiskā lietošanā (ceļi, ielas, laukumi, parki), gan veidojot iestādes un pašvaldības kapitālsabiedrības, kas nodrošina iedzīvotāju tiesības un sniedz tiem nepieciešamos pakalpojumus (pārvaldes iestādes, sociālās un veselības aprūpes, izglītības, kultūras, sporta un citas iestādes);
5. Pašvaldības īpašuma teritorijā atrodas Ogres Vēstures un mākslas muzeja ēka, teritorija nav iežogota un, izvērtējot situāciju kopumā, Pašvaldība, būtiski neietekmējot un netraucējot sava īpašuma izmantošanu, atļaujot šķērsot tās īpašumu, nodrošinātu pieklūšanas iespējas nekustamajam īpašumam Brīvības iela 32;
6. Civillikuma 1130.pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu. Savukārt Civillikuma 1131.pantā noteikts, ka servitūts, kas nodibināts par labu noteiktai fiziskai vai juridiskai personai, ir personālservitūts; servitūts, kas nodibināts par labu kādam noteiktam nekustamam īpašumam, tā ka to izlieto katrreizējais tā īpašnieks, ir reālservitūts. Atbilstoši Civillikuma 1141.pantā noteiktajam katra reālservitūta pastāvēšanai vajadzīgi divi nekustami īpašumi, no kuriem viens apgrūtināts otram par labu; pirmais ir saistītais jeb kalpojošais, otrais tiesīgais jeb valdošais;
7. ņemot vērā minēto un Civillikuma 1135.pantā noteikto, ka servitūtam jādod labums tā izlietotājam, Pašvaldība, nodibinot reālservitūtu (ceļa servitūtu) uz Pašvaldības īpašuma daļas ~ 150m² platībā, kas kļūtu par kalpojošo nekustamo īpašumu, nodrošinātu pieklūšanas iespējas nekustamajam īpašumam Brīvības iela 32;
8. saskaņā ar Pašvaldības domes 2017.gada 16.novembrī pieņemto lēmumu “Par reālservitūta - ceļa servitūta nodibināšanu Ogres novada pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam Brīvības iela 36, Ogre, Ogres nov.” (Nr.14, 16.§) Pašvaldības īpašumā jau ir nodibināta reālservitūta (ceļa servitūta) tiesība par labu nekustamajam īpašumam Preses iela 2, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0469, (turpmāk – nekustamais īpašums Preses iela 2);

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

9. reālservitūts (ceļa servitūts) par labu nekustamajam īpašumam Brīvības iela 32 būtu nodibināms tai pašā Pašvaldības īpašuma daļā ~ 150m² platībā, kur reālservitūts (ceļa servitūts) nodibināts par labu nekustamajam īpašumam Preses iela 2;
10. lai Pašvaldības īpašumam, kas jau nes servitūtu, uzliktu jaunu servitūtu, Pašvaldībai, ievērojot Civillikuma 1234.pantu, kas nosaka, ka nekustamam īpašumam, kas jau nes servitūtu, drīkst uzlikt jaunu tikai tad, kad no tam nevar rasties nekāds zaudējums agrākajam, un 1148.pantu, kas nosaka, ka, piešķirot servitūtu, kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks nezaudē tiesību pašam izlietot šajā servitūtā ietilpstošo tiesību, un viņš var pat piešķirt līdzīgu tiesību vairākiem, ja vien ar to netraucē jau pastāvošo servitūtu, jāizvērtē, vai jauna reālservitūta (ceļa servitūta) nodibināšana netraucēs jau pastāvošo servitūtu;
11. Pašvaldība aicināja nekustamā īpašuma Preses iela 2 īpašnieci rakstiskā veidā paust viedokli, vai jauna reālservitūta (ceļa servitūta) nodibināšana Pašvaldības īpašuma daļā, kuru izmanto piebraukšanai nekustamajam īpašumam Prese iela 2, netraucēs jau pastāvošo reālservitūtu (ceļa servitūtu), uz ko līdz lēmuma pieņemšanai viedoklis nav sniegts;
12. ņemot vērā to, ka Pašvaldības īpašuma daļa jau tiek izmantota kā piebraucamais ceļš nekustamajam īpašumam Preses iela 2, Pašvaldība uzskata, ka jauna reālservitūta (ceļa servitūta) nodibināšana Pašvaldības īpašumā par labu nekustamajam īpašumam Brīvības iela 32 netraucēs jau pastāvošo reālservitūtu (ceļa servitūtu), kas nodibināts Pašvaldības īpašumā par labu nekustamajam īpašumam Preses iela 2,

pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 77.panta otro daļu, Civillikuma 1130., 1131., 1135., 1141., 1148.pantu, 1156.panta 3.punktu, 1231.panta 3.punktu, 1234. un 1232.pantu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Straždiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodibināt reālservitūta (ceļa servitūta) tiesību uz** Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0016, kas atrodas nekustamā īpašuma Brīvības iela 36, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 001 0016, sastāvā - daļas ~ 150m² platībā (saskaņā ar pielikumu) par labu nekustamajam īpašumam Brīvības iela 32, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0466, un noslēgt ar nekustamā īpašuma īpašnieku reālservitūta līgumu.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai organizēt reālservitūta līguma noslēgšanu un nodibinātās servitūta tiesības par labu nekustamajam īpašumam Brīvības iela 32, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0466, reģistrēšanu zemesgrāmatā.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

27.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 31.marta lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības pasākumiem ārkārtējās situācijas laikā"

Lēmuma projekta ziņotāja – S.Grunte

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojumu Nr.103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" (turpmāk – Rīkojums Nr.103) visā Latvijas valsts teritorijā sākot ar 2020.gada 12.martu izsludināta ārkārtējā situācija ar mērķi ierobežot Covid-19 izplatību ārkārtējās situācijas spēkā esamības laikā. Ārkārtējā situācija ir īpašs tiesiskais režīms, kura laikā Ministru kabinetam ir tiesības likumā noteiktajā kārtībā un apjomā ierobežot valsts pārvaldes un pašvaldību institūciju, fizisko un juridisko personu tiesības un brīvības, kā arī uzlikt tām papildu pienākumus.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 7.maijā pieņemto rīkojumu Nr.254 "Grozījumi Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojumā Nr.103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu"" visā valsts teritorijā izsludinātais ārkārtējās situācijas laiks ar mērķi ierobežot Covid-19 izplatību tika pagarināts līdz 2020.gada 9.jūnijam.

Pēc grozījumu izdarīšanas, Rīkojuma Nr.103 4.2.punkts noteic, ka ārkārtējās situācijas laikā pirmsskolas izglītības iestādēm un iestādēm, kas nodrošina bērnu uzraudzības pakalpojumu, jānodrošina dežūrgrupu darbība, lai nepieciešamības gadījumā nodrošinātu pirmsskolas pakalpojumu sniegšanu bērnu likumiskajiem pārstāvjiem, kas paši nevar nodrošināt bērnu pieskatīšanu. Pirmsskolas izglītības iestādes un iestādes, kas nodrošina bērnu uzraudzības pakalpojumu, nosaka bērnu likumiskajiem pārstāvjiem un citām personām saistošu uzturēšanās kārtību šajās iestādēs.

Savukārt, Rīkojuma Nr.103 4.3.3.apakšpunkts noteic, ka ārkārtējās situācijas laikā atļauta obligātajā izglītības vecumā esošo bērnu sagatavošana klātienē pamatizglītības ieguvei atbilstoši izglītības iestādes dibinātāja lēmumam. Dibinātājs nodrošina bērna likumiskā pārstāvja informēšanu par pieņemto lēmumu. Dibinātājs nodrošina mācības attālināti, ja bērns neapmeklē izglītības iestādi.

Rīkojuma Nr.103 4.5.apakšpunkts noteic, ka ir atļauta pulcēšanās gan iekšējās, gan ārējās šādos organizētos pasākumos: publiskos pasākumos, izņemot sporta pasākumus (saskaņā ar Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likumā noteikto definīciju), sapulcēs, gājienos un piketos (saskaņā ar likumā "Par sapulcēm, gājieniem un piketiēm" noteiktajām definīcijām), organizētu reliģisku darbību veikšanai, kas veicamas pulcējoties, un privātos pasākumos, izņemot sporta pasākumus, ja tiek ievērotas Rīkojumā Nr.103 norādītās prasības.

Rīkojuma Nr.103 4.5.¹ apakšpunkts noteic, ka kultūras, izklaides, sporta un citas atpūtas vietas darbu uzsāk ne agrāk kā plkst. 7.00 un beidz ne vēlāk kā plkst. 24.00, savukārt Rīkojuma Nr.103 4.5.² apakšpunkts noteic ierobežojumus, personām atrodoties publiskās vietās.

Izvērtējot Rīkojuma Nr.103 4.5., 4.5.¹ un 4.5.² apakšpunktos noteikto un Ogres novadā iespēju apsekt un atpūties publiskajās vietās, ievērojot Rīkojumā Nr.103 noteiktos drošības un sociālās distancēšanās ierobežojumus, ar 2020.gada 15.maiju būtu atverami pašvaldības publiskie apskates objekti, publiski pieejamie bērnu rotaļu laukumi, aktīvās atpūtas laukumi un skateparks.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Rīkojuma Nr.103 4.2., 4.3.3. un 4.5., 4.5.¹ un 4.5.² apakšpunktos noteikto un likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas ievaddaļu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 31.marta lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības pasākumiem ārkārtējās situācijas laikā” (protokols Nr.6, 1.§) šādus grozījumus:

1.1. Papildināt ar 2.² punktu šādā redakcijā:

“2.² Ar 2020.gada 15.maiju atvērt publiskos apskates objektus (tai skaitā, Ogres novada administratīvajā teritorijā pieejamos skatu torņus), publiski pieejamos bērnu rotaļu laukumus, aktīvās atpūtas laukumus un skeitparku. Tajos uzturoties, personām ir pienākums ievērot Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojumā Nr.103 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” noteiktos sociālās (fiziskās) distancēšanās un epidemioloģiskās drošības pasākumi.”

1.2. Papildināt ar 2.³ punktu šādā redakcijā:

“2.³ Sākot ar 2020.gada 18.maiju:

2.³1. Ogres novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēm un iestādēm, kuras īsteno pirmsskolas izglītības programmu (turpmāk – izglītības iestāde), nodrošināt vienu mēnesi obligātajā izglītības vecumā esošo bērnu sagatavošanu klātienē pamatizglītības ieguvei, ievērojot noteiktos drošības pasākumus iestādēs;

2.³2. Gadījumā, ja obligātajā izglītības vecumā esošam bērnam nav iespējas apmeklēt izglītības iestādi klātienē, izglītības iestādes vadītājam nodrošināt bērnu sagatavošanu pamatizglītības ieguvei attālināti saskaņā ar izglītības iestādes noteikto kārtību, kurā paredzēt:

2.³2.1. kārtību regulārai saziņai ar bērna likumiskajiem pārstāvjiem, nosakot saziņas formu un laiku;

2.³2.2. ieteikumus bērnu likumiskajiem pārstāvjiem mācību organizēšanai attālināti;

2.³2.3. iknedēļas plāna sagatavošanu obligātajā izglītības vecumā esošo bērnu sagatavošanu pamatizglītības ieguvei attālināti ar ieteicamajiem uzdevumiem, rotaļnodarbībām u.c. uzdevumiem;

2.³2.4. nepieciešamo materiālu saraksta sagatavošanu;

2.³3. Ogres novada izglītības pārvaldei koordinēt šī lēmuma 2.³ punktā norādīto nosacījumu izpildi un sniegt atbalstu izglītības iestādēm.”

1.3. Papildināt ar 2.⁴ punktu šādā redakcijā:

“2.⁴ Izglītības iestāžu vadītājiem vienas darba dienas laikā no šī lēmuma pieņemšanas brīža nodrošināt bērnu likumisko pārstāvju informēšanu telefoniski vai elektroniski par šī lēmuma pieņemšanu.”

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētājam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

28.§

Par piekrišanu infrastruktūras objekta būvniecībai un pieņemšanu pašvaldības īpašumā Lēmuma projekta ziņotājs – R. Vītols

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2020.gada 12.maijā ir saņemts SIA “Lidl Latvija”, reģistrācijas Nr.40203023760, juridiskā adrese Kr.Valdemāra iela 62, Rīga, LV-1013 (turpmāk – Sabiedrība) iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/2723), kurā izteikts priekšlikums par saviem naudas līdzekļiem veikt infrastruktūras objekta Kalna prospektā un Rīgas ielā, Ogrē, krustojuma projektēšanu un pārbūvi par rotācijas apli, atbilstoši iesniegumam pievienotajai ģenerālpilna skicei (turpmāk – Infrastruktūras objekts).

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Kalna prospekts 2A, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr.7401 001 0448 (turpmāk – Nekustamais īpašums), ierakstīts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 2296, nostiprinātas Sabiedrībai.

2019.gada 28.maijā Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Ogres novada būvvalde izsniegusi Sabiedrībai būvatļauju Nr.BIS-BV-4.1/2019-2547 būvobjekta “Tirdzniecības ēka” būvniecībai Nekustamajā īpašumā un Sabiedrība Nekustamajā īpašumā ir uzsākusi būvdarbus tirdzniecības ēkas “Lidl” (turpmāk – Tirdzniecības ēka) būvniecībai.

Ieguldījumi Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo ielu un ceļu infrastruktūrā tiek plānoti un veikti atbilstoši Ogres novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam III daļas Rīcības un investīciju plāna 2018.-2020.gadam Investīciju plānā 2018.-2020.gadam (turpmāk – Investīciju plāns 2018.-2020.g.) noteiktajam. Saskaņā ar Investīciju plāna 2018. – 2020.g. 3.sadaļas “Vidi saudzējoša infrastruktūra” 3.2.2.apakšpunktā iekļauto projektu “Dzelzceļa šķērsojuma Ogres pilsētā tehniskā projekta izstrāde un būvniecība” paredzēts izbūvēt dzelzceļa šķērsojumu Ogres pilsētā. Transporta satiksmes optimizēšanai nepieciešami kompleksi pilsētas transporta infrastruktūras uzlabojumi, pie tiem attiecināmi rotācijas apli Kalna prospektā.

Saskaņā ar Pašvaldības rīcībā esošajiem finanšu līdzekļiem, kā arī Ogres pilsētas ielu un ceļu pārbūves vai atjaunošanas plāniem, Pašvaldība tuvāko gadu laikā neplānoja pārbūvēt Infrastruktūras objektu, tomēr Infrastruktūras objekta pārbūve, krustojuma vietā izveidojot rotācijas apli, ir nepieciešama saistībā ar Tirdzniecības ēkas būvniecību, jo uzbūvējot Tirdzniecības ēku, palielināsies satiksmes plūsma tieši uz Tirdzniecības ēku. Līdz ar to, lai nodrošinātu optimālu satiksmes plūsmu, t.sk., dzelzceļa pārbrauktuves un valsts autoceļa A6 virzienā, nepieciešams pārbūvēt Infrastruktūras objektu. Tas attīstīs gan Pašvaldības infrastruktūru, nodrošinot sabiedrības intereses un atvieglojot satiksmes plūsmu, gan arī uzlabos Sabiedrības komercdarbību, atvieglojot piekļuvi plānotajai Tirdzniecības ēkai.

Izbūvējot Infrastruktūras objektu, tiks skartas šādas zemes vienības:

1. Nekustamā īpašuma Kalna prospekts, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 003 0377, kas ierakstīts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000438469, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0401 ar kopējo platību 0,4432 ha, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0532 ar kopējo platību 0,3707 ha, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0667 ar kopējo platību 0,0323 ha un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0669 ar kopējo platību 0,0230 ha, un uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai;
2. Nekustamā īpašuma Rīgas iela, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 001 0450, kas ierakstīts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000578870, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0391 ar kopējo platību 14,5969 ha, un uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. Nekustamā īpašuma Ziedu iela, Ogre, Ogres novads, kadastra Nr. 7401 001 0412, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 74010010402 ar kopējo platību 0,079 ha, kas nav ierakstīts zemesgrāmatā un piekūrīt Pašvaldībai pamatojoties uz Ogres pilsētas zemes komisijas 2010.gada 15.decembra lēmumu Nr. 6 “Par grozījumiem Ogres pilsētas zemes komisijas 2010.gada 10.novembra lēmumā Nr. 4 “Par grozījumiem Ogres pilsētas zemes komisijas 2008.gada 23.aprīļa lēmumā Nr. 19 “Par Ogres novada pašvaldības tiesībām uz zemi zem ielām Ogres pilsētas administratīvajā teritorijā un šo tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā””;

4. Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7401 001 0735, kas ierakstīts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000590824, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0685 ar kopējo platību 0,0384 ha, un uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas SIA “OGRES JUMIS”, reģistrācijas Nr. 47402001245;

5. Nekustamā īpašuma Rīgas iela 5, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 001 0328, kas ierakstīts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000181865, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0724 ar kopējo platību 0,2046 ha, un uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas fiziskai personai.

Lai nodrošinātu Rīgas ielas un Kalna prospekta, Ogrē krustojuma pārbūvi, krustojuma vietā izveidojot rotācijas apli, Pašvaldība noslēdza šādus līgumus par apbūves tiesību piešķiršanu:

1. 2020.gada 20.marta līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu, kas noslēgts starp Pašvaldību un SIA “OGRES JUMIS”, reģistrācijas Nr. 47402001245, ar kuru Pašvaldībai piešķirtas apbūves tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 7401 001 0735, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0685 ar kopējo platību 0,0384 ha;

2. 2020.gada 24.aprīļa līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu, kas noslēgts starp Pašvaldību un fizisku personu, ar kuru Pašvaldībai piešķirtas apbūves tiesības uz nekustamā īpašuma Rīgas ielā 5, Ogrē, Ogres nov., kadastra Nr.7401 001 0328 sastāvā esošo zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0724 8001 un kopējo platību 369,3 m²;

Saskaņā ar noslēgto līgumu 1.3.apakšpunktu, zemes gabali tiek nodoti Pašvaldībai projektā “Kalna prospekta un Rīgas ielas krustojuma pārbūve” paredzēto inženierbūvju un teritorijas labiekārtojuma, kā arī to ekspluatēšanu saistītu būvju būvniecībai un lietošanai visā šīs tiesības spēkā esamības laikā. Savukārt, 4.4.apakšpunkts noteic, ka Pašvaldībai ir tiesības projekta “Kalna prospekta un Rīgas ielas krustojuma pārbūve” realizāciju, zemes gabalu uzturēšanu un uz tā uzcelto būvju lietošanu nodot trešajām personām, kā arī tai piešķirto apbūves tiesību atsavināt, to rakstiski saskaņojot ar īpašnieku.

Lai veicinātu vides un infrastruktūras attīstību Pašvaldībā, kā arī to, ka Pašvaldība tuvāko gadu laikā neplāno Rīgas ielas un Kalna prospekta, Ogrē krustojuma pārbūvi, bet Sabiedrība ir izrādījusi iniciatīvu par saviem naudas līdzekļiem pārbūvēt Rīgas ielas un Kalna prospektu, Ogrē, krustojuma vietā izveidojot rotācijas apli, ir lietderīgi atbalstīt Sabiedrības piedāvājumu, pilnvarot un piešķirt Sabiedrībai tiesības izbūvēt Infrastruktūras objektu, kas tiks izmantots gan Sabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai, gan arī tiks izmantots sabiedriskā labuma vajadzībām.

Nemot vērā minēto, izvērtējot Sabiedrības iesniegumā minēto ieceri, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un otro daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Piekrist un piešķirt tiesības SIA "Lidl Latvija",** reģistrācijas Nr.40203023760, juridiskā adrese Kr.Valdemāra iela 62, Rīga, LV-1013 (turpmāk – Sabiedrība), pārbūvēt Sabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai nepieciešamo infrastruktūras objektu – rotācijas apli Rīgas ielas un Kalna prospekta, Ogrē, krustojumā (turpmāk – Infrastruktūras objekts), kas norādīts līguma projekta pielikumā Nr.1 pievienotajā ģenerālpkāna skicē, atbilstoši spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām. Vienlaicīgi ar pārbūves tiesību nodošanu Sabiedrībai tiek nodotas tiesības lietot Infrastruktūras objekts un veikt visas nepieciešamās darbības, lai pārbūvētu Infrastruktūras objekts.
2. **Piekrist un piešķirt tiesības Sabiedrībai par saviem līdzekļiem izstrādāt, saskaņot, izbūvēt un nodot ekspluatācijā Infrastruktūras objektu, kas skar šādas zemes vienības:**
 - 2.1.Uz nekustamā īpašuma Kalna prospekts, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 003 0377, kas ierakstīts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000438469, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0401 ar kopējo platību 0,4432 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0532 ar kopējo platību 0,3707 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0667 ar kopējo platību 0,0323 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0669 ar kopējo platību 0,0230 ha, un uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai;
 - 2.2.Uz nekustamā īpašuma Rīgas iela, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 001 0450, kas ierakstīts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000578870, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0391 ar kopējo platību 14,5969 ha, un uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai;
 - 2.3.Uz nekustamā īpašuma Ziedu iela, Ogre, Ogres novads, kadastra Nr. 7401 001 0412, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74010010402 ar kopējo platību 0,079 ha, kas nav ierakstīts zemesgrāmatā un piekrit Ogres novada pašvaldībai pamatojoties uz Ogres pilsētas zemes komisijas 2010.gada 15.decembra lēmumu Nr. 6 "Par grozījumiem Ogres pilsētas zemes komisijas 2010.gada 10.novembra lēmumā Nr. 4 "Par grozījumiem Ogres pilsētas zemes komisijas 2008.gada 23.aprīļa lēmumā Nr. 19 "Par Ogres novada pašvaldības tiesībām uz zemi zem ielām Ogres pilsētas administratīvajā teritorijā un šo tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā""
 - 2.4.Uz nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7401 001 0735, kas ierakstīts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000590824, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0685 ar kopējo platību 0,0384 ha, un uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas SIA "OGRES JUMIS", reģistrācijas Nr. 47402001245. Ogres novada pašvaldībai kā apbūves tiesīgai nostiprinātas apbūves tiesības atverot Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000590824 AT001;Uz nekustamā īpašuma Rīgas iela 5, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 001 0328, kas ierakstīts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000181865, sastāvā esošās zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0724 8001 un kopējo platību 369,3 m², un uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas fiziskai personai. Ogres novada pašvaldībai kā apbūves tiesīgai nostiprinātas apbūves tiesības atverot Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000181865 AT001.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. **Piekrīst** pēc Infrastruktūras objekta nodošanas ekspluatācijā pieņemt to Ogres novada pašvaldības īpašumā, neatlīdzinot Sabiedrībai radušos izdevumus vai zaudējumus, kas saistīti ar Infrastruktūras objekta izbūvi.
4. **Noteikt**, ka Infrastruktūras objekta provizorisks vērtība ir 500 000,00 *euro* un tā var mainīties atkarībā no būvniecības tirgus cenu izmaiņām Infrastruktūras objekta izbūves laikā.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļai:
 - 5.1. organizēt lēmuma 1.punktā minētā Infrastruktūras objekta projektēšanas un izbūves nodrošināšanai saņemt nekustamo īpašumu īpašnieku, ar kuriem Ogres novada pašvaldībai noslēgti apbūves tiesību līgumi un kuru īpašumus skars Infrastruktūras objekta pārbūve, rakstisku saskaņojumu, ka Infrastruktūras objekta pārbūves realizācija tiek nodota Sabiedrībai;
 - 5.2. pārraudzīt Infrastruktūras objekta projektēšanas un izbūves procesu.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Juridiskai nodaļai organizēt līguma (atbilstoši pielikumā pievienotajam līguma projektam) ar Sabiedrību par lēmuma 1.punktā minētā Infrastruktūras objekta projektēšanu un izbūvi parakstīšanu.
7. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Finanšu nodaļai pēc Infrastruktūras objekta nodošanas ekspluatācijā un pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas nodrošināt tā uzņemšanu Ogres novada pašvaldības grāmatvedības bilancē.
8. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Budžeta nodaļai izdevumus par apbūves tiesību izmantošanu nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.74010010735 un nekustamajā īpašumā Rīgas iela 5, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr.74010010328 par 2020.gadu iekļaut Ogres novada pašvaldības 2020.gada budžeta grozījumos, savukārt par katru nākamo gadu – iekļaut Ogres novada pašvaldības kārtējā gada budžetā.
9. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

29.§

Par deleģējumu Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam parakstīt būvniecības līgumus iepirkumiem Nr. ONP 2020/6 "Birzgales ielas pārbūve", Nr. ONP 2020/11 "Iekārtā gājēju tilta pār Ogres upi būvniecība" un Nr. ONP 2020/16 "Skolas ielas pārbūve"

Lēmuma projekta ziņotājs – A.Romanovska

Ogres novada pašvaldība (turpmāk tekstā – Pašvaldība) šogad īsteno vairākus sabiedrībai nozīmīgus infrastruktūras projektus:

1. Birzgales ielas pārbūve.

Pašvaldība, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma normām, 2020.gada 14.februārī izsludināja atklātu konkursu Nr. ONP 2020/6 "Birzgales ielas pārbūve", kura ietvaros saņemts piedāvājums 12 mēnešu laikā veikt Birzgales ielas pārbūvi posmā no Loka ielas līdz Kadiķu ielai, atbilstoši SIA "Projekts EAE" izstrādātajam būvprojektam. Pašvaldības 2020.gada budžetā tika paredzēts 305 734 EUR šī projekta daļējai realizācijai. Saskaņā ar būvprojekta ekonomisko sadaļu, kopējā plānotā līgumcena ar PVN vidējā termiņā ieskaitot 2021. gadu ir 597 543,39 EUR. Izvērtējot pretendentu iesniegtos piedāvājumus (22.04.2020. protokola Nr.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

ONP 2020/6 - 07), Pašvaldības pastāvīgā iepirkumu komisija kā atbilstošāko atzina SIA "ASFALTBŪVE" piedāvājumu par 551 100,95 EUR.

2. Iekārtā gājēju tilta pār Ogres upi būvniecība.

Pašvaldība, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma normām, 2020.gada 21.februārī izsludināja atklātu konkursu Nr. ONP 2020/11 "Iekārtā gājēju tilta pār Ogres upi būvniecība", kura ietvaros tika saņemts piedāvājums veikt iekārtā tilta būvniecību pār Ogres upi, atbilstoši SIA "BT Projekts" izstrādātajam būvprojektam "Iekārtā (gājēju) tilta pār Ogres upi teritorijā starp Jāņa Čakstes prospektu un Ogres ielu Ogrē projektēšana" Pašvaldība šī projekta realizācijas uzsākšanai 2020. gada budžetā ir paredzējusi 578 777,00 EUR. Saskaņā ar būvprojekta ekonomisko sadaļu, kopējā plānotā līgumcena ar PVN vidējā termiņā 2021. gadu ieskaitot ir 1 157 494,47 EUR. Izvērtējot atklāta konkursa Nr. ONP 2020/11 rezultātus (13.05.2020. protokola Nr. ONP 2020/11 - 08), Pašvaldības pastāvīgā iepirkumu komisija kā atbilstošāko atzina SIA "Būvinženieris" iesniegto piedāvājumu par 1 309 310,75 EUR.

3. Skolas ielas pārbūve.

2020.gada 28.februārī Pašvaldība iesniedza Centrālajai finanšu un līgumu aģentūrai projekta iesniegumu par Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) līdzfinansējuma projekta īstenošanu Nr.3.3.1.0/20/I/006 "Uzņēmējdarbības attīstība Ogres stacijas rajonā, pārbūvējot uzņēmējiem svarīgu ielas posmu un laukumu Ogrē". Šis projekts ir svarīgs Ogres novadam, jo tā mērķis ir sekmēt komercdarbības attīstību Ogres dzelzceļa stacijas rajonā, pārbūvējot uzņēmējiem svarīgu Skolas ielas posmu no Brīvības ielai līdz Pirts ielai un stāvlaukumu Ogrē. Projektā tiks atbalstīts vismaz 1 komersants un radīta vismaz 1 jauna darba vieta.

Pašvaldība, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma normām 2020.gada 20.martā izsludināja atklātu konkursu Nr. ONP 2020/16 "Skolas ielas pārbūve", kura ietvaros saņemts piedāvājums 12 mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža veikt Skolas ielas pārbūvi posmā no Brīvības ielas līdz Pirts ielai, atbilstoši SIA "BM Projekts" izstrādātajam būvprojektam. Pašvaldības 2020. gada budžetā ir paredzēti 1 007 246,00 EUR ar PVN šī projekta realizācijai. Izvērtējot pretendentu iesniegtos piedāvājumus (12.05.2020. protokola Nr. ONP 2020/16 - 06), Pašvaldības pastāvīgā iepirkumu komisija kā atbilstošāko atzina SIA "Igate" piedāvājumu par 1 363 776,40 EUR.

No Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punkta izriet pienākums publiskai personai rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

Pašvaldības speciālisti ir izvērtējuši, ka nav lietderīgi veikt atkārtotus publiskos iepirkumus, jo:

- 1) saskaņā ar Ogres novada Attīstības programmas (2014.-2020.g.) III daļas Investīciju plānu (2018. – 2020.g.) (turpmāk – Investīciju plāns) Rūpnieku un Loku ielu rajona ielu attīstība noteikta kā prioritārā ielu pārbūves jomā. Ir noteikts, ka Rūpnieku un Loku ielu rajona novietojums pilsētas centra tiešajā tuvumā, attīstīta satiksmes infrastruktūra un sociālās infrastruktūras pieejamība, apstādījumu teritoriju un ūdensmalas sasniedzamība rada priekšnoteikumus minētā rajona attīstībai kā vietas ar augstu dzīvojamās vides kvalitāti. Šobrīd kā būtisks kavējošais faktors jāatzīmē prasībām neatbilstoša ielu seguma kvalitāte. Ielu tīklu negatīvi iespaido intensīvā autotransporta plūsma un augošais automašīnu skaits, kas ir iemesls tam, ka ielas ātrāk nolietojas, kas prasa biežāk veikt konkrētus pasākumus to uzlabošanai, it sevišķi grants vai grunts segumi, kuru uzturēšana prasa regulāru greiderēšanu. Sausā laikā ir lielas problēmas ar putekļu veidošanos, ko rada autotransports, bieži vien arī netiek ievēroti noteikumi maksimālo ātrumu 20 vai 30 km/h, pārsniedzot ātrumu, pieaug putekļu daudzums. Teritorijā asfalta vai bruģa seguma apjoms ir neliels un nepieciešams turpināt darbu pie tā palielināšanas. Palielinoties iedzīvotāju skaitam,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

kā arī turpinoties autotransporta satiksmes plūsmas pieaugumam, minētā faktora ierobežojošais raksturs tikai pieaugs. Saskaņā ar Investīciju plānu 2020.gadā plānota Birzgales ielas pārbūve, savukārt ar Investīciju plāna pielikumu "Rūpnieku un Loku ielu rajona ielu attīstība" laika grafiku 2020. – 2021.gadā plānota Kadiķu ielas, Egļu ielu pārbūve un 2021. – 2022.gadā – Poruka ielas pārbūve;

- 2) saskaņā ar būvprojektu "Iekārtā (gājēju) tilta pār Ogres upi teritorijā starp Jāņa Čakstes prospektu un Ogres ielu Ogrē projektēšana", Ogres novada iepirkumu plānu 2020.gadam, atklāta konkursa Nr. ONP 2020/11 nosacījumus būvniecību plānots veikt termiņā, ievērojot tehnoloģisko pārtraukumu ziemas periodā;
- 3) projekts Nr.3.3.1.0/20/I/006 "Uzņēmējdarbības attīstība Ogres stacijas rajonā, pārbūvējot uzņēmējiem svarīgu ielas posmu un laukumu Ogrē", kura pamataktivitāte ir Skolas ielas pārbūve, ir ERAF līdzfinansēts, ar augstu gatavības pakāpi, proti, izstrādātu būvprojektu. ES Struktūrfondus administrējošās iestādes – Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija un Centrālā finanšu līgumu aģentūra norāda, ka ES Struktūrfondu programmēšanas periods (2014. – 2020.g.) tuvojas noslēgumam, nepieciešams veicināt uzņēmējdarbību, apgūt ES Struktūrfondus, programmu, t.sk., Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām" mērķus un sasniegt rādītājus.

Likuma "Par pašvaldībām" 24.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka pašvaldības nolikumā nosaka līgumu noslēgšanas procedūru.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr.36/2014 "Ogres novada pašvaldības nolikums" (turpmāk – Nolikums) 123.⁶ punktā noteikto, pašvaldības izpilddirektors Ogres novada pašvaldības vārdā paraksta uzņēmumu, autoratlīdzības un saimnieciskos līgumus apstiprinātā budžeta ietvaros, darba līgumus un citus juridiskos dokumentus savas kompetences jomā, savukārt saskaņā ar Nolikuma 123.⁷ punktā noteikto, pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks Ogres novada pašvaldības vārdā paraksta saimnieciskos līgumus, kas ne vairāk kā 10 procentu apmērā pārsniedz apstiprinātā budžeta ietvaros līguma izpildei paredzētos finanšu līdzekļus, nepārsniedzot rezervēto līdzekļu apjomu.

Nemot vērā, ka iepriekš minēto Līgumu projektu summas pārsniedz Pašvaldības apstiprinātā budžeta ietvaros Līgumu izpildei paredzētos finanšu līdzekļus vairāk kā par 10 procentiem, Pašvaldības domei nepieciešams lemt par Līgumu slēgšanu un deleģēt personu, kura Pašvaldības vārdā slēgs Līgumus ar izpildītājiem par Birzgales ielas pārbūvi, Iekārtā gājēju tilta pār Ogres upi būvniecība un Skolas ielas pārbūvi.

Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr.36/2014 "Ogres novada pašvaldības nolikums" 25.3. un 25.10.apakšpunktos noteikto, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta ievaddaļu un likuma "Par pašvaldību budžetiem" 30.pantu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 2 balsis (J.Latišs, E.Bartkevičs),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Slēgt** Iepirkumu līgumu atklātiem konkursiem, nodrošinot būvniecības saskaņotību ar plānoto finanšu plūsmu, Ogres novada pašvaldības 2020.gada budžetu un paredzot nepieciešamo atlikumu – finansējumu Ogres novada pašvaldības 2021.gada budžetā:

1.1. "Birzgales iela pārbūve" (Identifikācijas Nr. ONP 2020/6);

1.2. "Iekārtā gājēju tilta pār Ogres upi būvniecība" (Identifikācijas Nr. ONP 2020/11);

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1.3.“Skolas iela pārbūve” (Identifikācijas Nr. ONP 2020/16).

2. **Delegēt** Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieku Gintu Sīviņu Ogres novada pašvaldības vārdā parakstīt lēmuma 1.punktā minētos Līgumus;
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētājam.

30.§

Par Ogres novada jaunās administratīvās struktūras projekta izstrādi un sadarbības līguma slēgšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – D.Bārbale

Š.g.12.maijā Saeimas Administratīvi teritoriālās reformas komisija galīgajam lasījumam atbalstīja Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumprojektu (turpmāk – likumprojekts), saskaņā ar kuru līdz 2021.gada pašvaldību vēlēšanām Latvijā paredzēts izveidot 42 pašvaldības līdzšinējo 119 vietējo pašvaldību vietā.¹

Likumprojekta Pārejas noteikumu 7.punkts paredz, ka *Ministru kabinets nosaka nosacījumus un kārtību, kādā administratīvi teritoriālās reformas ietvaros līdz 2021.gada 1.jūlijam pašvaldībām piešķir valsts mērķdotāciju kopīga jaunveidojamā novada administratīvās struktūras projekta izstrādei*. Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādāto un Ministru kabinetam iesniegto konceptuālo ziņojumu “Par administratīvi teritoriālo iedalījumu” (turpmāk – ziņojums) valsts mērķdotācija viena kopīga jaunveidojamā novada administratīvās struktūras projekta izstrādei paredzēta 18 103,45 euro apmērā, finansējumu sadalot - 70% 2020.gadā, 30% 2021.gadā.

Likumprojekta Pārejas noteikumu 10.punkts paredz, ka *Ministru kabinets nosaka kārtību, kādā līdz 2021.gada 1.decembrim pašvaldībai, kura izveidota, pašvaldībām apvienojoties, no valsts budžetā piešķirtajiem finanšu līdzekļiem tiek piešķirta vienreizēja dotācija, lai līdzfinansētu administratīvi teritoriālās reformas īstenošanas rezultātā radušos administratīvos izdevumus*.

Saskaņā ar ziņojumā norādīto, katram novadam, kurš veidojas apvienojoties, jāizstrādā jaunās administratīvās struktūras projekts, lai spētu 2021.gadā veiksmīgi uzsākt jaunā novada darbību, savukārt likumprojekta Pārejas noteikumu 8.punkts paredz, ka *Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija līdz 2020.gada 30. septembrim izstrādā pašvaldībām metodiku jaunveidojamo novadu darbības uzsākšanai*.

Lai spētu līdz 2021.gada 1.jūlijam izstrādāt jaunveidojamā novada administratīvās struktūras projektu, nepieciešams izvērtēt gan apvienojamo novadu esošās administratīvās struktūras un to darbību, gan pašvaldību izdotos ārējos un iekšējos normatīvos aktus un domju pieņemtos lēmumus, izveidot jaunveidojamā novada augsti profesionālu administratīvās struktūras projektu, ievērojot labas pārvaldības principu un pēc iespējas saglabājot apvienojamo pašvaldību sniegto pakalpojumu klāstu, izmaksas un kvalitāti. Ņemot vērā lielo darba apjomu, darbu pie jaunveidojamā novada administratīvās struktūras projekta izstrādes nepieciešams uzsākt jau šobrīd, tam piesaistot vismaz vienu speciālistu un nosakot atlīdzību par darbu.

Likuma “Par pašvaldībām” 95.panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka *lai risinātu uzdevumus, kuros ir ieinteresētas visas vai vairākas pašvaldības, tām ir tiesības sadarboties*.

¹ LR Saeima, 12.05.2020. publikācija “Saeimas komisija galīgajam lasījumam virza administratīvi teritoriālās reformas likumprojektu” <https://www.saeima.lv/lv/aktualitates/saeimas-zinas/28952-saeimas-komisija-galigajam-lasijumam-virza-administrativi-teritorialas-reformas-likumprojektu>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pašvaldību sadarbības līgumi slēdzami pašvaldības budžeta ietvaros, ja ir pieņemts attiecīgs domes lēmums vai arī to noslēgšanas kārtība paredzēta pašvaldības nolikumā.

Saskaņā ar likumprojekta pielikuma "Administratīvās teritorijas, to administratīvie centri un teritoriālā iedalījuma vienības – novada pilsētas un novada pagasti" 26.punktu, plānots izveidot administratīvo teritoriju – Ogres novadu ar tās administratīvo centru Ogrī. Jaunajā Ogres novadā ietilpstošās teritoriālā iedalījuma vienības būtu: Birzgales pagasts; Ikšķiles pilsēta; Jumpravas pagasts; Krapes pagasts; Ķeguma pilsēta; Ķeipenes pagasts; Lauberes pagasts; Lēdmanes pagasts; Lielvārdes pagasts; Lielvārdes pilsēta; Madlienas pagasts; Mazozolu pagasts; Meņģeles pagasts; Ogres pilsēta; Ogresgala pagasts; Rembates pagasts; Suntažu pagasts; Taurupes pagasts; Tīnūžu pagasts; Tomes pagasts.

Ņemot vērā minēto, secināms, ka jaunais Ogres novads veidots, apvienojot Ogres, Ikšķiles, Lielvārdes un Ķeguma novadus. Līdz ar to būtu lietderīgi starp pašvaldībām noslēgt sadarbības līgumu par pašvaldību kopēju sadarbību jaunveidojamā novada administratīvās struktūras projekta izstrādē, vismaz viena speciālista piesaistē un atlīdzības noteikšanā par darbu, izdevumus, kas saistīti ar jaunveidojamā novada administratīvās struktūras projekta izstrādi, sedzot no pašvaldību budžeta līdzekļiem 2020.gadā un 2021.gadā (tos sadalot vienādās daļās starp visām pašvaldībām, kas slēdz sadarbības līgumu, vai proporcionāli iedzīvotāju skaitam atbilstoši aktuālajiem Iedzīvotāju reģistra datiem attiecīgās pašvaldības teritorijā).

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas ievaddaļu, 95.panta pirmo un otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.pantu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindīga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Līdz 2021.gada 1.jūlijam nodrošināt jaunveidojamā Ogres novada administratīvās struktūras projekta izstrādi, ievērojot labas pārvaldības principu un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādāto metodiku pašvaldībām jaunveidojamo novadu darbības uzsākšanai.

2. Deleģēt Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāju pārstāvēt Ogres novada pašvaldību pārrunās ar pašvaldībām, kuras ieinteresētas sadarboties jaunveidojamā Ogres novada administratīvās struktūras projekta izstrādē, un sadarbības līguma noslēgšanā. Gadījumā, ja viena vai vairākas pašvaldības ir ieinteresētas sadarboties jaunveidojamā Ogres novada administratīvās struktūras projekta izstrādē, pilnvarot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāju, vai viņa prombūtnes gadījumā – domes priekšsēdētāja vietnieku, noslēgt sadarbības līgumu par jaunā Ogres novada administratīvās struktūras projekta izstrādi.

3. Lai nodrošinātu šī 1.punktā minētā projekta izstrādi, darbam var pieaicināt speciālistus, kuriem par darbu maksā no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

4. Paredzēt pašvaldības finanšu līdzekļus 32 900 *euro* (trīsdesmit divi tūkstoši deviņi simti *euro*) apmērā izdevumiem, kas saistīti ar jaunveidojamā Ogres novada administratīvās struktūras projekta izstrādi, tai skaitā šī lēmuma 3.punktā minēto speciālistu atlīdzības izmaksai, šādā kārtībā:

4.1. 2020.gadā – 17 700 *euro* (septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*) no pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem;

4.2. 2021.gadā – 15 200 *euro* (piecpadsmit tūkstoši divi simti *euro*) no pašvaldības budžeta līdzekļiem 2021.gadam.

5. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētājam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

31.§

Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.16/2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2016.gada 19.maija iekšējos noteikumos Nr.9/2016 “Kārtība, kādā organizējama Ogres novadā deklarēto bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras brīvlaikā”” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – I.Švēde

Ogres novada pašvaldības 2016.gada 19.maija iekšējie noteikumi Nr.9/2016 “Kārtība, kādā organizējama Ogres novadā deklarēto bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras brīvlaikā” (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību bērnu un jauniešu nodarbinātībai vasaras periodā sākot ar kalendārā gada 1.jūniju.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojumu Nr.103 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” visā valsts teritorijā izsludināta ārkārtējā situācija no lēmuma pieņemšanas brīža līdz 2020.gada 9.jūnijam ar mērķi ierobežot Covid-19 izplatību ārkārtējās situācijas spēkā esamības laikā.

Nemot vērā, ka bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras periodā atbilstoši Noteikumos noteiktajai kārtībai 2020.gadā iekrīt laikā, kad visā valsts teritorijā ir izsludināta ārkārtējā situācija, nepieciešams veikt grozījumus Noteikumos, paredzot nosacījumus bērnu un jauniešu nodarbinātībai ārkārtējās situācijas spēkā esamības laikā. Līdz ar to ar grozījumiem Noteikumos plānots noteikt, ka pašvaldības iestādēm vai komercsabiedrībām vismaz 70% no darba laika jānodrošina bērnu un jauniešu nodarbinātība svaigā gaisā.

Saskaņā ar spēkā esošo Noteikumu redakciju bērnu un jauniešu nodarbinātībai vasaras periodā var pieteikties Ogres novada pašvaldības iestādes un komercsabiedrības, kas reģistrētas Ogres novadā. Lai nodrošinātu iespēju ārkārtējās situācijas spēkā esamības laikā vismaz 70% no darba laika tikt nodarbinātām svaigā gaisā, būtu nepieciešams palielināti to komercsabiedrību skaits, kas var pieteikties bērnu un jauniešu nodarbinātībai vasaras periodā. Nemot vērā minēto, būtu nepieciešams veikt grozījumus Noteikumos, paredzot iespēju Ogres novadā deklarētajiem bērniem un jauniešiem vasaras periodā pieteikties darbam arī komercsabiedrībās, kas reģistrētas ārpus Ogres novada robežām, pie nosacījuma, ka komersants nodrošina skolēna transportēšanu no Ogres novada (pēc iespējas tuvāk skolēna dzīvesvietai) uz attiecīgo darba vietu un atpakaļ uz Ogres novadu (pēc iespējas tuvāk skolēna dzīvesvietai).

Papildus Noteikumos būtu nepieciešams noteikt, ka prioritāri iespēja strādāt vasaras brīvlaikā tiks dota tiem Ogres novadā deklarētajiem bērniem un jauniešiem, kuru vecākiem ir noteikts bezdarbnieka statuss vai ģimenei piešķirts maznodrošinātas vai trūcīgas ģimenes statuss, tāpēc pieteikumu izvērtēšana šajā gadījumā tiek nodota Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādei “Ogres novada izglītības pārvalde”.

Iekšējos noteikumos nepieciešams veikt arī izmaiņas saistībā ar Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” izveidošanu.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” vadītāja vietnieces Ievas Švēdes ziņojumu, iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības 2016.gada 19.maija iekšējo noteikumu Nr.9/2016 “Kārtība, kādā organizējama Ogres novadā deklarēto bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras brīvlaikā” regulējošiem normatīvajiem aktiem,

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, un 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, J.Laizāns, A.Mangulis, S.Kirhnere, A.Purviņa, Dz.Žindiga, Dz.Mozule, D.Širovs, J.Laptevs, J.Iklāvs, M.Siliņš, J.Latišs, E.Bartkevičs, E.Strazdiņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības iekšējos noteikumus Nr.16/2020 “Grozījumi Ogres novada

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- pašvaldības 2016.gada 19.maija iekšējos noteikumos Nr.9/2016 "Kārtība, kādā organizējama Ogres novadā deklarēto bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras brīvlaikā"" (turpmāk – Grozījumi) (Pielikumā uz 2 (divām) lapām).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt Grozījumus pašvaldības laikrakstā "Ogrēnietis" un pašvaldības mājaslapā internetā.
 3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdi slēdz pulksten 10¹⁶

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs (paraksts) E.Helmanis (14.05.2020.)

Protokolēja, Kancelejas lietvede (paraksts) A.Bauska (14.05.2020.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
"Ogres novada pašvaldība"

Kancelejas lietvede

 A.Bauska

2020.gada 14.maijā

