



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

DOKUMENTS SATUR IEROBEŽOTAS PIEEJAMĪBAS INFORMĀCIJU

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ogrē

2020.gada 15.oktobrī

Nr.21

Sēde sasaukta pulksten 9⁰⁰

Sēdi atklāj pulksten 9⁰⁰

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Egils Helmanis

Protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība"
Kancelejas lietvede Santa Hermane

Piedalās deputāti: Gints Sīviņš, Dzirkstīte Žindīga, Dainis Širovs, Jegors Laptevs, Mārtiņš Leja, Edvīns Bartkevičs, Juris Laizāns, Dzintra Mozule, Ilga Vecziediņa, Artūrs Mangulis, Jānis Iklāvs, Antra Purviņa, Sarmīte Kirhnere.

Nepiedalās deputāti: Māris Siliņš – darbnespēja, Edīte Strazdiņa – cits iemesls, Jānis Latišs – cits iemesls.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, Juridiskās nodaļas vadītājs Ronalds Vītols, Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovskā, Infrastruktūras veicināšanas nodaļas Telpiskais plānotājs – galvenais speciālists lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnijs Duboks, Infrastruktūras veicināšanas nodaļas būvinženieris Pēteris Āboliņš, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juriste Ieva Kažoka, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītājs Guntis Graudiņš – Pētersons, Juridiskās nodaļas juriste Līga Zirnīte, Personālvadības nodaļas vadītāja Antra Pūga, Darbības risku vadītāja Aiva Ormane, Budžeta nodaļas vadītāja Silvija Velberga, Lauberes pagasta pārvaldes vadītājs Andris Misters, Madlienas pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Siliņš, Ogres novada Sociālā dienesta vadītāja Sarmīte Ozoliņa, Ogres novada Sociālā dienesta juriste Gita Dimitrijeva.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Dome, balsojot ar 14 balsīm „PAR” – 14 balsis, „PRET” – nav,
„ATTURAS” – nav, nolemj:

APSTIPRINĀT iesniegto sēdes darba kārtību, papildus iekļaujot četrus punktus:

1. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
2. Par Ogres novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam 2019.gada īstenošanas pārskata apstiprināšanu.
3. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2020 “Grozījums 2019.gada 20.jūnija Ogres novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.10/2019 “Par pabalstu mājokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem”” pieņemšanu.
4. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes “Ogres Mūzikas un mākslas skola” amatu un amatalgu likmju sarakstā.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Tautsaimniecības komitejas jautājumi.

- 1.1. Par dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”.
- 1.2. Par grozījumiem Ogres novada domes 2010.gada 21.oktobra lēmumā “Par saistošo noteikumu Nr.40/2010 “Detālplānojums 1. un 2. zemes vienībām nekustamajā īpašumā ”Vilciņi”, Ciemupes ciemā, Ogresgala pagastā, Ogres novadā” apstiprināšanu”.
- 1.3. Par grozījumu darba uzdevumā lokālplānojuma zemes vienībai Plūmju ielā 9, Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7480 004 0082, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam, izstrādei.
- 1.4. Par Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 13.augusta lēmuma “Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.17/2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2012.gada 20.decembra saistošajos noteikumos Nr.36/2012 “Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Ogres novada teritorijā”” pieņemšanu” atcelšanu.
- 1.5. Par darbības termiņa pagarināšanu Ogres novada pašvaldības 2020.gada 20.aprīļa lēmumam “Par Ogres novada krīzes zvanu centra izveidi”.

2. Finanšu komitejas jautājumi.

- 2.1. Par izglītojamo ēdināšanas maksas noteikšanu Ogres novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs “Zelta sietiņš”, “Strautiņš”, “Cīrulītis”, “Saulīte”, “Dzīpariņš”, “Riekstiņš”, “Ābelīte” un Ogresgala pamatskolā.
- 2.2. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības Ogresgala vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā.
- 2.3. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Ogresgala pamatskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā.
- 2.4. Par transportlīdzekļa SOVAM RS1911C atsavināšanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 2.5. Par nekustamā īpašuma „Pie Stiebriņiem”, Madlienas pag., Ogres nov., atsavināšanu.
- 2.6. Par nekustamā īpašuma „Mežniecība”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680020031, atsavināšanu.
- 2.7. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.20/2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2020.gada 23.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2020 “Par Ogres novada pašvaldības 2020.gada konsolidēto budžetu” pieņemšanu.
 - 2.7.1. Ogres novada 2020.gada pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi
 - 2.7.2. Ogres un Ogresgala 2020.gada iestāžu koriģētās tāmes
 - 2.7.3. p/a „Ogres komunikācijas” 2020.gada budžeta korekcijas
 - 2.7.4. p/a „Ogres novada kultūras centrs” 2020.gada budžeta korekcijas
 - 2.7.5. p/a “Rosme” 2020.gada budžeta korekcijas
 - 2.7.6. Krapes pagasta pārvaldes 2020.gada budžeta korekcijas
 - 2.7.7. Ķeipenes pagasta pārvaldes 2020.gada budžeta korekcijas
 - 2.7.8. Lauberes pagasta pārvaldes 2020.gada budžeta korekcijas
 - 2.7.9. Madlienas pagasta pārvaldes 2020.gada budžeta korekcijas
 - 2.7.10. Suntažu pagasta pārvaldes 2020.gada budžeta korekcijas
 - 2.7.11. Taurupes pagasta pārvaldes 2020.gada budžeta korekcijas
 - 2.7.12. Mazozolu pagasta pārvaldes 2020.gada budžeta korekcijas
 - 2.7.13. Meņģeles pagasta pārvaldes 2020.gada budžeta korekcijas
 - 2.7.14. Kredīti
 - 2.7.15. Mērķdotāciju sadalījums
 - 2.7.16. Transferti
- 2.8. Par nekustama īpašuma bez nosaukuma, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 003 0953, ½ domājamās daļas atsavināšanu.
- 2.9. Par atkārtotu nedzīvojamo telpu nomas izsoli Ozolu ielā 3, Laubere, Lauberes pag., Ogres nov.

3. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas jautājumi.

- 3.1. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 21.septembra lēmumā “Par Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” un Ogres novada domes 2013.gada 23.maija lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības iesaistīšanos Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā, komisijas izveidi un nolikuma apstiprināšanu”.
- 3.2. Par Ogres novada pašvaldības nolikuma Nr. 27/2020 “Grozījums Ogres novada pašvaldības 2017.gada 21.septembra nolikumā Nr.17/2017 “Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas nolikums” pieņemšanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 3.3. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 29.marta lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu”.
- 3.4. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmumā “Par Ogres novada izglītības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu”.
- 3.5. Par Ogres novada pašvaldības nolikuma Nr.28/2020 “Grozījumi nolikumā “Madlienas vidusskolas nolikums”” apstiprināšanu.

4. Sociālo un veselības jautājumu komitejas jautājumi.

- 4.1. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.21/2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2016.gada 22.septembra saistošajos noteikumos Nr.15/2016 “Par ēdināšanas pabalstu”” pieņemšanu.

Papildus iekļautie jautājumi:

1. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
2. Par Ogres novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam 2019.gada īstenošanas pārskata apstiprināšanu.
3. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2020 “Grozījums 2019.gada 20.jūnija Ogres novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.10/2019 “Par pabalstu mājokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem”” pieņemšanu.
4. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes “Ogres Mūzikas un mākslas skola” amatu un amatalgu likmju sarakstā.

1.§

Par dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”

Lēmuma projekta ziņotājs R.Vītols

2020.gada 7.septembrī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.40103941081, juridiskā adrese Mālkalnes prospekts 3, Ogrē, Ogres novads, LV-5001 (turpmāk – SIA “Ogres Namsaimnieks”) valdes locekļa K.Grīnberga 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr.1-6/2020/297-N (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/5067) ar lūgumu nodot SIA “Ogres Namsaimnieks” dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības (turpmāk tekstā – Iesniegums).

Iesniegumam pievienots:

1) 2020.gada 20.jūnija dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku aptaujas protokola Nr.1-6/Tīnūžu 11/2020 par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu un dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas ievēlēšanu kopija un dzīvokļu īpašnieku aptaujas balsošanas lapu kopijas;

2) 2020.gada 31.augusta dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, pārvaldīšanas līguma Nr.PL2020/06/01 kopija;

3) SIA “Ogres Namsaimnieks” darbinieces Dagnijas Vilnītes profesionālā bakalaura diploma par profesionālo bakalaura grādu nekustamā īpašuma pārvaldības un nekustamā īpašuma pārvaldnieka kvalifikāciju kopija.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta trešā daļa noteic, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.*

Saskaņā ar ierakstu Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.745 nekustamais īpašums Tinūžu ielā 11, Ogre, Ogres nov., ar kadastra numuru 74010030145 sastāv no 9 stāvu dzīvojamās ēkas ar 73 dzīvokļu īpašumiem, 99% atrodas privātīpašumā un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektā daļa noteic, ka *dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:*

1) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;*

2) *iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;*

3) *visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41.pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;*

4) *dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.*

Lai pieņemtu lēmumu par mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu, tiek sasaukta daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulce (Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta pirmā daļa). Uz dzīvokļu īpašnieku kopsapulci uzaicināmi visi dzīvojamā mājā esošo dzīvokļu īpašnieki. Uzaicinājums uz kopsapulci izsniedzams pret parakstu dzīvokļa īpašniekam vai viņa ģimenes locekļiem (Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta otrā daļa). Ja ir notikusi kopsapulce, bet dzīvokļu īpašnieki nav pieņēmuši lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu, tad pašvaldībai, valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai vienam vai vairākiem dzīvokļu īpašniekiem ir tiesības uzsākt dzīvokļu īpašnieku lēmuma pieņemšanas procedūru, nesasaucot dzīvokļu īpašnieku kopsapulci (Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.¹ panta pirmā daļa).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojumu Nr.103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" (turpmāk – MK rīkojums Nr.103), visā valsts teritorijā bija izsludināta ārkārtējā situācija līdz 2020.gada 9.jūnijam ar mērķi ierobežot Covid-19 izplatību ārkārtējās situācijas spēkā esamības laikā.

Tā kā ārkārtējās situācijas laikā bija aizliegts rīkot sapulces, sasaukt daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulci nedrīkstēja. Ņemot vērā, ka kopsapulces sasaukšana bija aizliegta, tika uzsākta dzīvokļu īpašnieku lēmuma pieņemšanas procedūra, nesasaucot dzīvokļu īpašnieku kopsapulci, veicot dzīvokļu īpašumu īpašnieku/pārstāvju aptauju par mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu no Pašvaldības un par līguma slēgšanu ar SIA "Ogres Namsaimnieks" par mājas pārvaldīšanu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 18.panta otrā daļa noteic, ka *Dzīvokļu īpašnieku kopība par savā kompetencē esošajiem jautājumiem lēmumus var pieņemt šādā veidā:*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1) dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē;
- 2) nesasaucot dzīvokļu īpašnieku kopsapulci — aptaujas veidā;
- 3) citādi savstarpēji vienojoties.

Savukārt šī paša panta trešā daļa noteic, ka visiem dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumiem ir vienāds juridisks spēks neatkarīgi no tā, kurā no šā panta otrajā daļā minētajiem veidiem tie pieņemti.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. ¹ panta otrā daļa noteic, ka Lēmuma pieņemšanas procedūras ietvaros ierosinātais katram dzīvokļa īpašniekam nosūta ierakstītā vēstulē vai izsniedz pret parakstu uzaicinājumu pieņemt lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu un par šo tiesību nodošanu ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotajai personai, balsojot "par" vai "pret" lēmuma pieņemšanu (turpmāk — uzaicinājums). Uzaicinājumam pievieno šādus dokumentus:

- 1) lēmuma projektu par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai. Pieņemamais lēmums formulējams skaidri un nepārprotami;
- 2) dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līguma projektu;
- 3) balsošanas biļetena veidlapu, kurā paredzēta arī iespēja izteikt dzīvokļa īpašnieka atšķirīgo viedokli;
- 4) citus dokumentus, kuriem var būt nozīme lēmuma pieņemšanā.

No Iesniegumam pievienotajām aptaujas balsošanas lapām redzams, ka aptaujas balsošanas lapa ievietota dzīvokļu īpašnieku pastkastītēs 2020.gada 2.jūnijā. Lai gan nav ievērots nosacījums par dokumenta nosūtīšanu ierakstītā vēstulē vai izsniedzot pret parakstu, tas, ka atpakaļ saņemtas 52 (piecdesmit divas) aptaujas balsošanas lapas no 73 dzīvokļu īpašniekiem norāda, ka lielākā daļa daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašnieku ir izteikuši savu viedokli. Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 20.panta otrā daļa noteic, ka, ja dzīvokļa īpašnieks noteiktajā termiņā nav sniedzis rakstveida atbildi, uzskatāms, ka viņš balsojis pret lēmuma pieņemšanu.

Tāpat aptaujas balsošanas lapām klāt nav bijis pievienots dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līguma projekts, taču pārvaldīšanas līgumu vēlāk parakstījuši 54 dzīvokļu īpašnieki.

Tiesu praksē norādīts, ka ne jebkurš procesuāls pārkāpums ir pietiekams pamats lēmuma atcelšanai, jo pārkāpumam jābūt tādām, kas ļautu uzskatīt, ka gadījumā, ja procedūra būtu ievērota, lēmums būtu citāds. Tātad, procesuāla rakstura kļūdas un to ietekme uz gala lēmuma tiesiskumu ir vērtējama saprātīgi (*Satversmes tiesas 1998.gada 13.jūlija spriedums lietā Nr. 03-04*).

Uzskatāms, ka procesuālo prasību neievērošana šajā gadījumā neietekmē pieņemto lēmumu un Pašvaldības domē var tikt izskatīts jautājums par pārvaldīšanas tiesību nodošanu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punkts nosaka, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu, 16.panta otrās daļas 8.punkts nosaka, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par atsevišķu vai visu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam un to atsaukšanu, bet minētā likuma 17.panta devītā daļa nosaka, ka lai pieņemtu lēmumu par šā likuma 16.panta otrās daļas 7., 8.punktā minēto jautājumu, nepieciešams, lai "par" nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašniekiem.

No 2020.gada 20.jūnija dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogre, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujas protokola Nr.1-6/Tīnūžu 11/2020 par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu un dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas ievēlēšanu (turpmāk –

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Protokols) izriet, ka dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujā ir piedalījušies 52 dzīvokļu īpašnieki (saņemtas aizpildītas aptaujas lapas). Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits dzīvojamā mājā ir 73, tad pārstāvēti ir vairāk kā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem.

Ņemot vērā aptaujas lapās norādīto, secināms, ka ar 48 derīgām balsīm no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot "par", tātad ar vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemts lēmums: pārņemt no Ogres novada pašvaldības dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības.

Ņemot vērā Protokolā norādīto, ar 48 derīgām balsīm nobalsojot "par", tātad ar vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemts lēmums par nekustamā īpašuma Tīnūžu ielā 11, Ogrē – dzīvojamās mājas (ierakstīta Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.745), kā arī tai piesaistītā zemesgabala pārņemšanu dzīvokļu īpašnieku pārvaldīšanā un pārvaldīšanas darbību uzdošanu SIA "Ogres Namsaimnieks", vienotais reģistrācijas numurs: 40103941081, noslēdzot pārvaldīšanas līgumu. Kā arī uzdot SIA "Ogres Namsaimnieks" veikt visas nepieciešamās darbības pārvaldīšanas tiesību pārņemšanai no Ogres novada pašvaldības ar tiesībām dzīvokļu īpašnieku vārdā kārtot visus ar pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu saistītos jautājumus.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektā daļa noteic, ka *savstarpēju līgumu noslēgušiem dzīvokļu īpašniekiem jāpārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita.*

Saskaņā ar 2020.gada 31.augusta dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līguma Nr.PL2020/06/01, kuru parakstīja 59 dzīvokļu īpašnieki, no kuriem 54 pilntiesīgie dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji, tātad vairāk nekā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem:

- 1.1.apakšpunktu dzīvojamās mājas īpašnieki uzdod un pilnvaro SIA "Ogres Namsaimnieks", bet SIA "Ogres Namsaimnieks" apņemas par maksu pārvaldīt – veikt obligātās un citas pārvaldīšanas darbības dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, Ogres nov., kopīpašumā esošo daļu;

- 2.1.1.apakšpunktu SIA "Ogres Namsaimnieks" ir pienākums veikt pārvaldīšanu, ievērojot Līgum un normatīvos aktus, kas saistīti ar dzīvojamo māju pārvaldīšanu;

- 2.2.3.apakšpunktu SIA "Ogres Namsaimnieks" ir tiesības pārstāvēt dzīvojamās mājas īpašnieku intereses jautājumos, kas saistīti ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un uzlabošanu, valsts un pašvaldības institūcijās, tiesās, attiecībās ar fiziskām un juridiskām personām, tajā skaitā, bet ne tikai – pieprasīt, saņemt un iesniegt visus nepieciešamos dokumentus, izziņas un citus datus valsts un pašvaldību institūcijās, tiesās, fiziskām un juridiskām personām.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmā daļa nosaka, ka *persona ir tiesīga veikt pārvaldīšanas uzdevumu daudzdzīvokļu mājā, ja tā ieguvusi dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošu dokumentu, izņemot šajā pantā noteiktos gadījumus. Ja pārvaldnieks ir juridiskā persona, dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams tam juridiskās personas darbiniekam, kurš veic pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu attiecīgajā mājā.*

Dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA "Ogres Namsaimnieks" darbiniece Dagnija Vilnīte, kuras profesionālo izglītību un atbilstošu profesionālo kvalifikācijas līmeni apliecina Rīgas Tehniskās universitātes profesionālā bakalaura diploms par profesionālo bakalaura grādu nekustamā īpašuma pārvaldības un nekustamā īpašuma pārvaldnieka kvalifikāciju.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa nosaka, ka *pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.*

Pamatojoties uz minēto un uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, piektās daļas 1., 2., 4.punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7. un 8. punktu un 17.panta deviņo daļu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindīga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziedīņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, Ogres nov. pārvaldīšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību (SIA) "Ogres Namsaimnieks", reģistrācijas Nr.40103941081, juridiskā adrese Mālkalnes prospekts 3, Ogre, Ogres nov., LV-5001, un nepieciešamības gadījumā izslēgt šo dzīvojamo māju no pašvaldības bilances.
2. **Nodot** dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju SIA "Ogres Namsaimnieks".
3. **Dzīvojamās mājas Tīnūžu ielā 11, Ogrē, Ogres nov. nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:**
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA "Ogres Namsaimnieks" valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora p.i.;
 - 3.2.2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas darbinieks;
 - 3.2.3. SIA "Ogres Namsaimnieks" darbiniece Dagnija Vilnīte.
4. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.**

2.§

Par grozījumiem Ogres novada domes 2010.gada 21.oktobra lēmumā "Par saistošo noteikumu Nr.40/2010 "Detālplānojums 1. un 2. zemes vienībām nekustamajā īpašumā "Vilciņi", Ciemupes ciemā, Ogresgala pagastā, Ogres novadā" apstiprināšanu"

Lēmuma projekta ziņotājs J.Duboks

Saskaņā ar Ogres novada domes 2010.gada 21.oktobra lēmumu "Par saistošo noteikumu Nr.40/2010 "Detālplānojums 1. un 2. zemes vienībām nekustamajā īpašumā "Vilciņi", Ciemupes ciemā, Ogresgala pagastā, Ogres novadā" apstiprināšanu" (turpmāk – Lēmums) apstiprināts detālplānojums 1. un 2. zemes vienībām nekustamajā īpašumā „Vilciņi”, Ciemupes ciemā, Ogresgala pagastā, Ogres novadā, kadastra apzīmējumi 7480 005 0144 un 7480 005 0060 (turpmāk – Detālplānojums), un izdoti saistošie noteikumi Nr.40/2010 "Detālplānojums 1. un 2.zemes vienībām nekustamajā īpašumā "Vilciņi", Ciemupes ciemā, Ogresgala pagastā, Ogres novadā" (turpmāk – SN Nr.40/2010).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Atbilstoši Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2018.gada 21.jūnija lēmumam “Par atļauju atdalīt zemes vienību Nr.29 no nekustāmā īpašuma “Vilciņi” Ciemupes ciemā, Ogresgala pagastā, Ogres novadā, kadastra apzīmējums 7480-005-0060” izteiktais Lēmuma 4.punkts nosaka, ka detālplānojuma teritorijā paredzēto zemes gabalu atdalīšana, adrešu piešķiršana un ierakstīšana Zemesgrāmatā, pieļaujama tikai pēc plānoto ielu un inženierkomunikāciju (lietus ūdens novadīšanas un elektroapgādes) izbūves un nodošanas ekspluatācijā. Minētās prasības neattiecas uz zemes vienību Nr. 29.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – TAPL) 31.panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp vietējo pašvaldību un detālplānojuma izstrādes īstenotāju. Saskaņā ar TAPL 31.panta otro daļu līgumā, ievērojot Administratīvā procesa likuma noteikumus, iekļauj dažādus nosacījumus, termiņus un atcelšanas atrunas, kā arī prasības attiecībā uz objektu būvdarbu uzsākšanas termiņu, detālplānojuma teritorijas un publiskās infrastruktūras apsaimniekošanu, izbūves kārtām un to secību.

2020.gada 4.septembrī Pašvaldībā saņemts Detālplānojuma teritorijā ietilpstošo zemes vienību īpašnieka P. R. iesniegums (turpmāk – Iesniegums) (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.2/5038), kurā lūgts noslēgt administratīvo līgumu par Detālplānojuma īstenošanu, paredzot iespēju to īstenot pa kārtām.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.pantu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevš, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada domes 2010.gada 21.oktobra lēmumā “Par saistošo noteikumu Nr.40/2010 “Detālplānojums 1. un 2. zemes vienībām nekustamajā īpašumā ”Vilciņi”, Ciemupes ciemā, Ogresgala pagastā, Ogres novadā” apstiprināšanu”” šādus grozījumus:
 - 1.1. papildināt ar 2.¹punktu šādā redakcijā:

“2.¹ Noslēgt administratīvo līgumu starp Ogres novada pašvaldību un P. R. par detālplānojuma īstenošanu.”
 - 1.2. svītrot 4. punktu.
2. Uzdot viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskajam plānotājam – galvenajam speciālistam lauku infrastruktūras jautājumos organizēt administratīvā līguma noslēgšanu starp Pašvaldību un P. R. par detālplānojuma īstenošanu saskaņā ar administratīvā līguma projektu (pielikumā uz 3 lapām).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietnieci.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3.§

Par grozījumu darba uzdevumā lokālplānojuma zemes vienībai Plūmju ielā 9, Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7480 004 0082, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam, izstrādei

Lēmuma projekta ziņotājs J.Duboks

2020.gada 18.jūnijā Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome pieņēma lēmumu “Par lokālplānojuma zemes vienībai Plūmju ielā 9, Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.g., izstrādes uzsākšanu” (turpmāk – Lēmums), atbilstoši kuram atļauts uzsākt lokālplānojuma izstrādi zemes vienībai Plūmju ielā 9, Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7480 004 0082, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam (turpmāk – Lokālplānojums), izstrādi. Ar Lēmumu cita starpā apstiprināts Lokālplānojuma izstrādes darba uzdevums (turpmāk – Darba uzdevums).

Darba uzdevuma 1.2.punkta “Uzdevumi” 1.apakšpunkts paredz mainīt funkcionālo zonu no *Lauksaimniecības teritorija* uz *Savrupmāju apbūves teritorija*. Lokālplānojuma izstrādes gaitā konstatēta nepieciešamība atdalīt zemes vienības daļu satiksmes infrastruktūras vajadzībām. No minētā izriet nepieciešamība papildināt Darba uzdevuma 1.2.punkta “Uzdevumi” 1.apakšpunktu, paredzot funkcionālās zonas *Transporta infrastruktūras teritorija* izveidi.

Izvērtējot Darba uzdevumu, tika konstatēta tehniskā kļūda – 1.2.punkta “Uzdevumi” apakšpunkti nav izteikti kā minētā punkta attiecīgas secības apakšpunkti.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. punktu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laižāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt darba uzdevumā lokālplānojuma zemes vienībai Plūmju ielā 9, Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7480 004 0082, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam, izstrādei (apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 18.jūnija lēmumu “Par lokālplānojuma zemes vienībai Plūmju ielā 9, Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.g., izstrādes uzsākšanu” (protokols Nr.15, 5.§)) šādu grozījumu – izteikt 1.2.punktu “Uzdevumi” šādā redakcijā:

“1.2.Uzdevumi

1.2.1. Izstrādāt nepieciešamos grozījumus Ogres novada teritorijas plānojumā 2012.-2024.gadam lokālplānojuma teritorijā atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām, mainot funkcionālo zonu no *Lauksaimniecības teritorija* uz *Savrupmāju apbūves teritorija* un *Transporta infrastruktūras teritorija*.

1.2.2. Detalizēti noteikt izmantošanas veidus un apbūvi raksturojošos parametrus.

1.2.3. Sniegt lokālplānojuma teritorijas sadales priekšlikumu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1.2.4. Izstrādāt transporta infrastruktūras risinājumus piekļuvei pieguļošajām un jaunveidojamajām zemes vienībām.
 - 1.2.5. Sniegt inženierkomunikāciju un inženiertīklu apgādes risinājumus.
 - 1.2.6. Nepieciešamības gadījumā lokālplānojuma teritorijā precizēt apgrūtinātās teritorijas.”
2. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskajam plānotājam – galvenajam speciālistam lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnijam Dubokam:
 - 2.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt šī lēmuma ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
 - 2.2. nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu publicēšanu tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma “Ogrēnietis” numurā.
 3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

4.§

Par Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 13.augusta lēmuma “Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.17/2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2012.gada 20.decembra saistošajos noteikumos Nr.36/2012 “Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Ogres novada teritorijā”” pieņemšanu” atcelšanu

Lēmuma projekta ziņotājs R. Vītols

Likuma “Par pašvaldībām” 45.panta otrā daļa nosaka, ka dome saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūta atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk - VARAM). Šā panta ceturtā daļa nosaka, ja saņemts VARAM atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to daļas prettiesiskums, pašvaldības dome precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumā norādītajam un publicē precizētos saistošos noteikumus. Ja pašvaldības dome nepiekrīt atzinumam pilnībā vai kādā tā daļā, dome savā lēmumā sniedz atbilstošu pamatojumu, kā arī publicē saistošos noteikumus. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūta VARAM.

Ar Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 13.augusta lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.17/2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2012.gada 20.decembra saistošajos noteikumos Nr.36/2012 “Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Ogres novada teritorijā”” pieņemšanu” (turpmāk - Lēmums) tika pieņemti Ogres novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.17/2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2012.gada 20.decembra saistošajos noteikumos Nr.36/2012 “Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Ogres novada teritorijā”” (turpmāk – Saistošie noteikumi).

2020.gada 17.augustā Ogres novada pašvaldība nosūtīja VARAM pavadvēstuli Nr.2-5.1/3077 “Par Ogres novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.17/2020”, pievienojot Lēmumu, Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu atzinuma sniegšanai.

Ogres novada pašvaldība saņēmusi VARAM 2020.gada 19.augusta atzinumu Nr.1-18/7471 “Par saistošajiem noteikumiem Nr.17/2020” (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2-4.1/4717), kurā sniedza iebildumus par Saistošajiem noteikumiem, kuri tiek ņemti vērā.

Administratīvās atbildības likuma 2.panta ceturtā daļa noteic, ka pašvaldības dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, likumā “Par pašvaldībām” noteiktajos gadījumos. Savukārt, likuma “Par pašvaldībām” 43.pants noteic [..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

jautājumus, kādos dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos. Likuma "Par pašvaldībām" 43.pants nepiešķir pašvaldības domei tiesības izdot saistošus noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanas jomā.

Saskaņā ar Alkoholisko dzērienu aprites likuma 14.pantu ir noteikti pārkāpumi alkoholisko dzērienu aprites jomā, par kuriem paredzēta administratīvā atbildība saskaņā ar likumu, tajā skaitā 15.pantā ir noteikta pašvaldības kompetence noteiktu administratīvo pārkāpumu procesu veikšanā. Savukārt, Alkoholisko dzērienu aprites likuma 15.pantā noteiktas institūcijas, kas veic 14.pantā uzskaitīto pārkāpumu administratīvā pārkāpuma procesu un izskata administratīvā pārkāpuma lietu, bet pašvaldību administratīvās komisijas nav pilnvarotas veikt administratīvā pārkāpuma procesu un izskatīt administratīvā pārkāpuma lietas par Alkoholisko dzērienu aprites likumā noteiktajiem pārkāpumiem alkoholisko dzērienu aprites jomā.

Nemot vērā minēto, ir atceļams Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 13.augusta lēmums "Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.17/2020 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2012.gada 20.decembra saistošajos noteikumos Nr.36/2012 "Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Ogres novada teritorijā"" pieņemšanu".

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 45.panta ceturto daļu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziedīņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atcelt** Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 13.augusta lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.17/2020 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2012.gada 20.decembra saistošajos noteikumos Nr.36/2012 "Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Ogres novada teritorijā"" pieņemšanu".
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Juridiskajai nodaļai triju darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt to Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

5.§

Par darbības termiņa pagarināšanu Ogres novada pašvaldības 2020.gada 20.aprīļa lēmumam "Par Ogres novada krīzes zvanu centra izveidi"

Lēmuma projekta ziņotājs R.Vītols

2020.gada 20.aprīlī Ogres novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu "Par Ogres novada krīzes zvanu centra izveidi" (protokols Nr.9, 2.§) (turpmāk – Lēmums), ar kuru tika izveidots Ogres novada krīzes zvanu centrs (turpmāk – Zvanu centrs), kas Ogres novadā nodrošina garīgo un emocionālo atbalstu krīzes situācijā nonākušai personai (ģimenei) laikā, kad visā Latvijas valsts teritorijā izsludināta ārkārtējā situācija ar mērķi ierobežot Covid-19 izplatību.

Ar Lēmuma 2.punktu tika noteikts, ka Zvanu centrs darbu uzsāk ar 2020.gada 23.aprīli un darbojas līdz 2020.gada 31.jūlijam katru darba dienu (t.i., izņemot svētdienu un svētku dienas) laikā no plkst.12.00 līdz plkst.24.00.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2020.gada 16.jūlijā Ogres novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu “Par darbības termiņa pagarināšanu Ogres novada pašvaldības 2020.gada 20.apriļa lēmumam “Par Ogres novada krīzes zvanu centra izveidi” (protokols Nr.16, 2.§), ar kuru tika pagarināts Zvanu centra darbības termiņš līdz 2020.gada 31.oktobrim.

Ministru kabineta 2020.gada 9.jūnija noteikumi Nr.360 “Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai” (turpmāk – MK noteikumi Nr.360) nosaka epidemioloģiskās drošības pasākumus, kas veicami, lai ierobežotu Covid-19 infekcijas izplatību. MK noteikumi Nr.360 tiek patstāvīgi grozīti, ar mērķi saglabāt virkni drošības pasākumu, kas jāievēro, lai ierobežotu Covid-19 infekcijas izplatību. Turklāt, pēdējo divu nedēļu laikā saslimstība ar Covid-19 Latvijā ir pieaugusi vairāk nekā astoņas reizes.¹

No augstāk minētā izriet, ka personai (ģimenei) joprojām var nākties saskarties ar dažāda veida problēmām, tai skaitā gan emocionālām, gan finansiālām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 61.panta otro daļu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs),
PRET – nav, **ATTURAS** – 1 balss (I.Vecziediņa),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt termiņu līdz 2020.gada 31.decembrim Ogres novada krīzes zvanu centra darbībai, kas noteikta Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 20.apriļa lēmuma “Par Ogres novada krīzes zvanu centra izveidi” (protokols Nr.9, 2.§) 2.punktā.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram noslēgt vienošanos par grozījumiem līgumos ar pieaicinātajam speciālistiem darbam Ogres novada krīzes zvanu centrā atbilstoši šā lēmuma 1.punktā noteiktajam.
3. Uzdot centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt informāciju par Ogres novada krīzes zvanu centra darbības pagarināšanu Ogres novada pašvaldības mājas lapā internetā www.ogresnovads.lv, mobilajā lietotnē “Ogres novadnieks” un sociālajos medijos.
4. Noteikt, ka izmaksas, kas saistītas ar Ogres novada zvanu centra darbības pagarināšanu līdz 2020.gada 31.decembrim, tai skaitā krīzes tālruņa numuram piesaistīto tālruņu numuru abonēšanu, samaksu pieaicinātajiem speciālistiem par darbu Ogres novada krīzes zvanu centrā u.c., tiek segtas no Ogres novada pašvaldības budžeta līdzekļiem “Pašvaldības pasākumiem ar Covid-19 izplatību saistītā valsts apdraudējuma un tā seku novēršanai un pārvarēšanai”.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētājam.

¹ https://www.spkc.gov.lv/lv/valstu-saslimstibas-raditaji-ar-covid-19-0/02_10_2020vm_lv.pdf

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

6.§

Par izglītojamo ēdināšanas maksas noteikšanu Ogres novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs "Zelta sietiņš", "Strautiņš", "Cīrulītis", "Saulīte", "Dzīpariņš", "Riekstiņš", "Ābelīte" un Ogresgala pamatskolā

Lēmuma projekta ziņotājs A.Ormane

Saskaņā ar Ogres novada domes 2013.gada 24.oktobra lēmumu "Par bērnu ēdināšanas maksas noteikšanu Ogres novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs „Zelta sietiņš”, „Strautiņš”, „Cīrulītis”, „Saulīte”, „Sprīdītis”, „Dzīpariņš” un „Riekstiņš”, Ogres novada pašvaldība jau šobrīd sniedz atbalstu ēdināšanai vairāku Ogres novada pašvaldības vispārējās pirmsskolas izglītības iestāžu izglītojamiem. Tāpat, Ogres novada pašvaldība dotē izglītojamo faktiskās ēdināšanās izmaksas, kas noteiktas Ogres novada pašvaldības veiktā iepirkuma rezultātā, vispārīglītojošo skolu izglītojamiem no trūcīgām, maznodrošinātām un daudz bērnu ģimenēm, kā arī mazajās Ogres novada pašvaldības pagastu skolās.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības iepirkumu „Ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšana izglītības iestādēs” (identifikācijas Nr.ONP 2020/29) (turpmāk – Iepirkums), ēdināšanas pakalpojumi tiek nodrošināti t.sk. Ogres novada pašvaldības vispārējās pirmsskolas izglītības iestādē (turpmāk – VP II) „Saulīte”, VP II „Cīrulītis”, VP II „Dzīpariņš”, VP II „Riekstiņš”, VP II „Strautiņš”, VP II „Zelta sietiņš”, VP II „Ābelīte” un Ogresgala pamatskolā. Lai mazinātu izdevumu pieaugumu ģimenes uzturēšanai, kas varētu rasties Iepirkuma rezultātā, būtu lietderīgi saglabāt izglītojamo vecāku maksājumus par izglītojamo ēdināšanu iepriekšējā līmenī un noteikt ēdināšanas maksu arī VP II “Ābelīte” un Ogresgala pamatskolas izglītojamiem, un ar izglītojamo ēdināšanu saistīto izdevumu pieaugumu iepirkuma rezultātā dotēt no Ogres novada pašvaldības budžeta, ar mērķi atbalstīt Ogres novada pašvaldības ģimenes ar bērniem. Ogres novada pašvaldības budžetā ir pieejami līdzekļi izglītojamo dotēšanai. Turpmākajos gados izglītojamo ēdināšanas dotēšanai būs nepieciešami papildus līdzekļi aptuveni 15000 euro gadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta ceturto punktu un izglītības likuma 17.panta trešās daļas 11.punktu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindīga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt zināšanai Ogres novada pašvaldības izsludinātā iepirkuma „Ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšana izglītības iestādēs” (identifikācijas Nr.ONP 2020/29) rezultātus.
2. **Ēdināšanas izdevumus ar 2020.gada 1.novembri** Ogres novada pašvaldības vispārējā pirmsskolas izglītības iestādē (turpmāk – VP II) “Saulīte”, VP II „Cīrulītis”, VP II „Dzīpariņš”, VP II „Riekstiņš”, VP II „Strautiņš”, VP II „Zelta sietiņš” un VP II „Ābelīte” un Ogresgala pamatskolā **daļēji dotēt un ēdināšanas maksu, kuru maksā izglītojamā vecāki, noteikt:**
 - 2.1. par komplekso 1 (vienas) dienas ēdināšanu pirmsskolas 1,5 - 3 gadu vecuma vienam izglītojamajam (brokastis + pusdienas + launags) – **EUR 2,28 (ar PVN);**
 - 2.2. par komplekso 1 (vienas) dienas ēdināšanu pirmsskolas 3 - 6 gadu vecuma vienam izglītojamajam (brokastis + pusdienas + launags) – **EUR 2,35 (ar PVN);**
 - 2.3. par pusdienām 5.- 9.klases vienam izglītojamajam **EUR 1,14 (ar PVN).**
3. Ogres novada pašvaldības dotācijas apmēru noteikt kā starpību starp iepirkumu rezultātā un šajā lēmumā noteikto ēdināšanas maksu, kas atbilstoši faktiskajam izglītojamo ēdināšanas dienu skaitam, tiek pārskaitīta ēdināšanas pakalpojuma sniedzējam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

4. Ogres novada pašvaldības VP II “Saulīte”, VP II „Cīrulītis”, VP II „Dzīpariņš”, VP II „Riekstiņš”, VP II „Strautiņš”, VP II „Zelta sietiņš”, VP II „Ābelīte” vadītājiem un Ogresgala pamatskolas direktorei nodrošināt ēdināšanas pakalpojuma organizēšanu atbilstoši noslēgtajam iepirkuma līgumam un šim lēmumam.
5. Ar 2020.gada 1.novembri atzīt par spēku zaudējušu Ogres novada domes 2013.gada 24.oktobra lēmumu “Par bērnu ēdināšanas maksas noteikšanu Ogres novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs „Zelta sietiņš”, „Strautiņš”, „Cīrulītis”, „Saulīte”, „Sprīdītis”, „Dzīpariņš” un „Riekstiņš”.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

7.§

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības Ogresgala vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotājs A.Pūga

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemta Pašvaldības Ogresgala vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” 2020.gada 22.septembra vēstule Nr.1-7/9 “Par izmaiņām amatu un amatalgu likmju sarakstā” (reģistrēta Pašvaldībā 2020.gada 29.septembrī ar Nr. 2-4.1/5543), ar lūgumu veikt izmaiņas iestādes amatu sarakstā, likvidējot pavāra amata vienības, sakarā ar ēdināšanas pakalpojuma nodošanu ārpusvaldības uzņēmumam.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindīga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziēdīņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības Ogresgala vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 1.decembra lēmumu “Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 6.§) un Ogres novada pašvaldības vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” personāla amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu” (protokols Nr.15,13.§)*) šādu grozījumu – svītrot 9.punktu.

2. Noteikt, ka grozījums Ogres novada pašvaldības Ogresgala vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā stājas spēkā 2020.gada 1.novembrī.

8.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Ogresgala pamatskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotājs A.Pūga

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts Pašvaldības Ogresgala pamatskolas 2020.gada 25.septembra iesniegums Nr.23/1-12 “Par izmaiņām štatū sarakstā” (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 25.septembrī ar Nr. 2-4.1/5497), kurā minēts, ka sakarā ar ārpalpojuma saņemšanu Ogresgala pamatskolas skolēnu ēdināšanai, ir veicamas izmaiņas iestādes amatu sarakstā, likvidējot vecākā pavāra, pavāra un pavāra palīga amata vienības.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības Ogresgala pamatskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 1.decembra lēmumu “Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 6.§) un Ogresgala pamatskolas personāla amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu” (protokols Nr.15, 14.§)*) šādus grozījumus:

- 1.1. svītrot 8.punktu;
- 1.2. svītrot 9.punktu;
- 1.3. svītrot 10.punktu.

2. Noteikt, ka grozījumi Ogres novada pašvaldības Ogresgala pamatskolas personāla amatu un amatalgu likmju sarakstā stājas spēkā 2020.gada 1.novembrī.

9.§

Par transportlīdzekļa SOVAM RS1911C atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs R.Vītols

Ogres novada pašvaldībā saņemts Ogres novada pašvaldības Ogres centrālās bibliotēkas 2020.gada 3.augusta iesniegums Nr.1-9/40 (reģistrēts ar Nr. 2-4.1/4357) ar lūgumu izskatīt jautājumu par transportlīdzekļa – kravas furgona (bibliobusa) SOVAM RS1911C, reģistrācijas Nr.RO572 (turpmāk tekstā – transportlīdzeklis), atsavināšanu. Ogres novada pašvaldības dome konstatē:

- 1) transportlīdzeklis šobrīd netiek ekspluatēts;
- 2) saskaņā ar sertificēta vērtētāja atzinumā norādīto, transportlīdzekļa turpmākā ekspluatācija nav ekonomiski pamatota;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 3) saskaņā ar Ogres novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem transportlīdzekļa atlikusī vērtība 0,00 *euro* (nulle *euro* un 00 centi), savukārt, sertificētā eksperta atzinumā transportlīdzekļa tirgus vērtība 2020.gada 10.septembrī ir norādīta 4100,00 *euro* (četri tūkstoši viens simts *euro* un 00 centi);
- 4) Ogres novada pašvaldības budžetā nav paredzētas izmaksas, lai transportlīdzekli turpmāk uzturētu un veiktu tā remontu;
- 5) Ogres novada pašvaldībai un tās iestādēm, pagastu pārvaldēm un to padotībā esošajām iestādēm šāda transportlīdzeklis nav nepieciešams to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Likums) 3. panta otro daļu publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija. Likuma 8.panta ceturrtā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta, savukārt septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Likuma 9.panta trešā daļa nosaka, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta, savukārt 10.panta pirmā daļa nosaka, ka izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā instītūcija, otrā daļa - izsoli rīko tās instītūcijas izveidota izsoles komisija, kura organizē mantas atsavināšanu (9.pants).

2020.gada 15.septembrī Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica transportlīdzekļa nosacīto cenu – EUR 4100,00 (četri tūkstoši viens simts *euro*) (protokols Nr.K.1-3/47).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktā ietverts publiskas personas pienākums ar finanšu līdzekļiem un mantu rīkoties lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta ceturto un septīto daļu, 9.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindīga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziedīņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo transportlīdzekli - kravas furgonu (bibliobusu) SOVAM RS1911C, reģistrācijas Nr.RO 572 (turpmāk – transportlīdzeklis), pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. **Apstiprināt** transportlīdzekļa nosacīto cenu 4100,00 *euro* (četri tūkstoši viens simts *euro* un 00 centi), kas ir izsoles sākumcena.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai izstrādāt Ogres novada pašvaldībai piederošā transportlīdzekļa - kravas furgona (bibliobusa) SOVAM RS1911C, reģistrācijas Nr. RO 572, izsoles noteikumus un organizēt izsoles rīkošanu.
4. **Uzdot** Ogres centrālās bibliotēkas direktorei pēc trešās nesekmīgas izsoles organizēt transportlīdzekļa utilizāciju.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

10.§

Par nekustamā īpašuma „Pie Stiebrīņiem”, Madlienas pag., Ogres nov., atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs J.Siliņš

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Madlienas pagasta pārvaldē 2020.gada 26.augustā saņemts SIA “Līvlauki”, reģ. Nr.40103291781 iesniegums (reģistrēts Pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldē ar Nr.1-14.2/266) un 2020.gada 28.augustā saņemts M. L., p.k. [personas kods], iesniegums (reģistrēts Pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldē ar Nr.1-14.2/274) (turpmāk abi kopā – Iesniegumi) par Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pie Stiebrīņiem”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra Nr.74680020042, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680020021, atsavināšanu. Noklausoties Pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja Jāņa Siliņa ziņojumu, konstatēts:

- 1) saskaņā ar ierakstu Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000570919, nekustamā īpašuma “Pie Stiebrīņiem”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra Nr. 74680020042 (turpmāk – Nekustamais īpašums), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680020021, platība 3,19 ha, īpašnieks ir Pašvaldība;
- 2) saskaņā ar NINO (nekustamā īpašuma nodokļa uzskaites un administrēšanas lietojumprogrammas) pieejamo informāciju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680020021, 3,19 ha platībā, lietošanas mērķis ir lauksaimnieciskā darbība;
- 3) saskaņā ar Ogres novada domes 2014.gada 20.marta lēmumu “Par zemes vienības Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 002 0021), piekritību Ogres novada pašvaldībai”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 74680020021, 3,19 ha platībā, ir atzīta par starpgabalu;
- 4) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 74680020021, platība 3,19 ha, nav iznomāta un nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai;
- 5) Nekustamo īpašumu ir lietderīgi atsavināt, pamatojoties uz faktu, ka zemes vienība ir starpgabals, kas atrodas starp četrus īpašniekus, kuri vēlas attīstīt savu lauksaimniecisko darbību, zemēm un divi no tiem ir ierosinājuši atsavināt Nekustamo īpašumu uz kuru tiem ir pirmpirkuma tiesības. Vienlaikus Nekustamo īpašumu ir lietderīgi atsavināt, jo Madlienas pagasta pārvalde nekustamajā īpašumā darbību neveic, līdz ar to netiek nodrošināta Pašvaldības funkcijas izpilde un nekustamais īpašums citu Pašvaldības funkciju nodrošināšanai nav nepieciešams, savukārt tā pārdošana radītu papildus ieņēmumus citu Pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Līdz ar to nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par Nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē;
- 6) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 7) Pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldē 2017.gada 9.jūnijā tika saņemts M. L. iesniegums (reģistrēts Madlienas pagasta pārvaldē ar Nr.216/1-15.2) par Pašvaldībai piederošā Nekustamā īpašuma atsavināšanu;
- 8) saskaņā ar Pašvaldības domes 2017.gada 21.decembra lēmumu "Par nekustamā īpašuma „Pie Stiebrīņiem” Madlienas pag., Ogres nov., atsavināšanu” (protokols Nr. 16., 8.§), tika nolemts atsavināt, pārdodot par brīvu cenu 5000 *euro* (pieci tūkstoši *euro*), Ogres novada pašvaldībai piederošo Nekustamo īpašumu;
- 9) saskaņā ar Pašvaldības domes 2017.gada 21.decembra lēmumu "Par nekustamā īpašuma „Pie Stiebrīņiem” Madlienas pag., Ogres nov., atsavināšanu” (protokols Nr. 16., 8.§), īpašumu objektu izsoles komisija Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta piektajā daļā noteiktajā kārtībā izsūtīja atsavināšanas paziņojumus visiem piegulošo zemes vienību īpašniekiem, lai noteiktu personu, ar kuru slēgt atsavināšanas līgumu. Tā kā noteiktajā termiņā neviens no piegulošo zemes vienību īpašniekiem nepieteicās izmantot pirmpirkuma tiesības, izsole par Nekustamā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7468 002 0021, platība 3,19 ha atsavināšanu nenotika;
- 10) saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta septīto daļu, ja persona, kurai ir pirmpirkuma tiesības, nenoslēdz pirkuma līgumu, Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija var atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai vai lemt par atsavināšanas veida maiņu;
- 11) Tā kā Nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7468 002 0021, 3,19 ha platībā, ir atzīta par starpgabalu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta astotās daļas 1.punktu to drīkst atsavināt tikai tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemes pieguļ attiecīgajam zemesgabalam;
- 12) Nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 74680020021, 3,19 ha platībā, atrodas blakus četru dažādu īpašnieku piederošām zemes vienībām: zemes vienībai „Ģibuļi”, Madlienas pag., Ogres nov., (kadastra numurs 74680010160), zemes vienībai „Dārzeņu noliktava”, Madlienas pag., Ogres nov., (kadastra numurs 74680020081) zemes vienībai „Viļņi”, Madlienas pag., Ogres nov., (kadastra numurs 74680020026) un zemes vienībai „Stiebrīņi”, Madlienas pag., Ogres nov., (kadastra numurs 74680020029);
- 13) Ņemot vērā šī lēmuma 11.punktā minēto, 2020.gada 14.augustā visu četru piegulošo zemju īpašniekiem atkārtoti tika nosūtīti piedāvājumi izmantot pirmpirkuma tiesības uz Nekustamā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74680020021, 3,19 ha platībā, kā rezultātā ir saņemti Iesniegumi;
- 14) No visu četru piegulošo zemju īpašniekiem izteiktajam piedāvājumam par iespēju izmantot pirmpirkuma tiesības uz Nekustamā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74680020021, 3,19 ha platībā atsaucās tikai divi pretendenti: M. L. un SIA "Līvlauki";
- 15) saskaņā ar ierakstu Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.319, M. L., p.k. [personas kods], ir nekustamā īpašuma "Stiebrīņi", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680020029, kas atrodas blakus Nekustamam īpašumam, īpašnieks;
- 16) saskaņā ar ierakstu Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.289, SIA "Līvlauki", reģ. Nr. 40103291781, ir nekustamā īpašuma "Ģibuļi", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680010160, kas atrodas blakus Nekustamam īpašumam, īpašnieks;
- 17) saskaņā ar 2020.gada 8.septembra SIA "Eiroeksperts" sagatavoto vērtējumu Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 6000,00 *euro*;
- 18) Ņemot vērā 12. punktā minēto, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai nepieciešams rīkot izsoli starp abiem piegulošo zemju īpašniekiem,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

kuri apstiprinājuši interesi izmantot pirkuma tiesības uz Nekustamā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74680020021, 3,19 ha platībā;

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 14.panta trešā daļa, 15.pantu, 44.panta astoto daļu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindīga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Pie Stiebrīņiem”, kadastra numurs 74680020042, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējums 74680020021, 3,19 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli starp SIA “Līvlauki”, reģ. Nr.40103291781, un M. L., p.k. [personas kods].
2. **Noteikt** nekustamā īpašuma “Pie Stiebrīņiem”, kadastra numurs 74680020042, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējums 74680020021, 3,19 ha platībā, izsoles sākumcenu 6 000,00 *euro* (seši tūkstoši *euro*, 00 *euro* centi).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam Jānim Siliņam sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar nekustamā īpašuma “Pie Stiebrīņiem”, kadastra numurs 74680020042, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējums 74680020021, 3,19 ha platībā, izsoles uzvarētāju viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

11.§

Par nekustamā īpašuma “Mežniecība”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680020031, atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs J.Siliņš

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

12.§

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.20/2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2020.gada 23.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2020 “Par Ogres novada pašvaldības 2020.gada konsolidēto budžetu” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotājs S.Velberga

Izskatot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Budžeta nodaļas sagatavotos priekšlikumus par 2020.gada budžeta grozījumiem, Ogres novada pašvaldības 2020.gada budžeta grozījumi veikti atbilstoši normatīvajos aktos apstiprinātai

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

budžeta ieņēmumu, izdevumu un vadības funkciju klasifikācijai, ņemot vērā faktiski nepieciešamo līdzekļu daudzumu investīciju projektu realizācijai, budžeta iestāžu uzturēšanai un citu ar likumu noteikto pašvaldības funkciju realizēšanai un pamatojoties uz likumu "Par pašvaldību budžetiem" un likuma "Par pašvaldībām" 46.pantu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziedīņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Pieņemt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.20/2020 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2020.gada 23.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2020 "Par Ogres novada pašvaldības 2020.gada konsolidēto budžetu""** (pielikumā uz 2 lapām).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Budžeta nodaļai triju dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojumu rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai nodrošināt saistošo noteikumu Nr.1/2020 "Par Ogres novada pašvaldības 2020.gada konsolidēto budžetu" aktuālo redakciju.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

13.§

Par nekustama īpašuma bez nosaukuma, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 003 0953, ½ domājamās daļas atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs I.Kažoka

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

14.§

Par atkārtotu nedzīvojamo telpu nomas izsoli Ozolu ielā 3, Laubere, Lauberes pag., Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotājs A.Misters

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Lauberes pagasta pārvaldē saņemts 2020.gada 1. jūnija L. S., personas kods [pers. kods], dzīv. [adrese], Suntažu pag., Ogres nov., iesniegums (Lauberes pagasta pārvaldē reģistrēts 02.06.2020. ar Nr.2.1.-22/1), ar lūgumu iznomāt Lauberes pagasta pārvaldes ēkā Ozolu ielā 3, Lauberē, Ogres nov. (turpmāk – Ozolu iela 3) telpas skaistumkopšanas pakalpojumu nodrošināšanai.

2020.gada 16.jūlijā Pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums "Par nedzīvojamo telpu nomu Ozolu iela 3, Laubere, Lauberes pag., Ogres nov." (protokols Nr.16;14.§) un nolemts iznomāt nekustamā īpašuma Ozolu iela 3 telpu Nr.27 ar kopējo platību 11,5m², nomnieku noskaidrojot rakstiskā izsolē, nosakot sākuma maksu par telpu nomu 0,72 euro (nulle euro, 72 centi) par 1m² mēnesī.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saskaņā ar 2020. gada 6. augusta Pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoles komisijas protokolā Nr. 36 norādīto, tika rīkota rakstiska izsole, kurā netika saņemts neviens pieteikums.

Pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldē saņemts 2020.gada 29.jūnija J. S., personas kods [pers. kods], dzīv. [adrese], Lauberes pag., Ogres nov., iesniegums (Lauberes pagasta pārvaldē reģistrēts 30.06.2020. ar Nr.2.1-22/2) ar lūgumu iznomāt telpas Lauberes pagasta pārvaldes ēkā, Ozolu iela 3, Laubere, Ogres nov., skaistumkopšanas pakalpojumu nodrošināšanai.

Izskatot J. S. iesniegumu, kā arī pamatojoties uz to, ka nedzīvojamo telpu Ozolu ielā 3 nomas tiesību izsole, ko 2020.gada 6.augustā organizēja Pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoles komisija, noslēdzās bez rezultāta, tiek rīkota atkārtota Ozolu ielas 3 nedzīvojamo telpu nomas izsole.

Izvērtējot brīvās telpas nekustamā īpašumā Ozolu iela 3, Laubere, Lauberes pag., Ogres nov., kas būtu atbilstošas skaistumkopšanas pakalpojuma nodrošināšanas vajadzībām, secināms, ka nekustamā īpašumā Ozolu iela 3 skaistumkopšanas pakalpojuma nodrošināšanas vajadzībām būtu iznomājama telpa Nr.27 ar kopējo platību 11,5 m². Ņemot vērā, ka telpas Pašvaldības funkciju veikšanai šobrīd nav nepieciešamas, telpu uzturēšanas izdevumi jāsedz Pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta "a" un "b" apakšpunktiem un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 13. un 24.punktu :

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** nekustamā īpašuma Ozolu ielā 3, Laubere, Lauberes pag., Ogres nov., kadastra Nr. 74600010227, telpu Nr.27, ar kopējo platību 11,5 m², nomnieku noskaidrojot rakstiskā izsolē un nosakot nomas objekta nosacīto nomas maksu 0,72 euro (nulle euro, 72 centi) par 1 m² mēnesī, uz 5 gadiem.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai organizēt atkārtotu nomas tiesību izsoli.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt nomas līgumu saskaņā ar izsoles rezultātiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

15.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 21.septembra lēmumā "Par Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu"

un

Ogres novada domes 2013.gada 23.maija lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iesaistīšanos Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā, komisijas izveidi un nolikuma apstiprināšanu"

Lēmuma projekta ziņotājs A.Pūga

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2017.gada 21.septembrī pieņēma lēmumu "Par Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu", saskaņā ar kuru cita starpā tika izveidota Ogres novada sporta attīstības konsultatīvā komisija (turpmāk – Komisija) 7 locekļu sastāvā un ievēlēts Komisijas sastāvs.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pašvaldības administrācija pastāvīgi veic organizatoriska un saimnieciska rakstura pasākumus, nolūkā paaugstināt Pašvaldības darbības kvalitāti un administratīvo procesu efektivitāti.

Pašvaldībā saņemts Komisijas priekšsēdētājas Dzirkstītes Žindigas 2020.gada 25.septembra ziņojums Nr.K.3-2.1/7 "Par Agra Stukāna iekļaušanu Sporta attīstības konsultatīvās komisijas sastāvā" (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 30.septembrī ar Nr.2-4.3/1479) ar ieteikumu iekļaut A.Stukānu Komisijas sastāvā.

Pašvaldībā saņemts Pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka G.Sīviņa 2020.gada 6.oktobra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 6.oktobrī ar Nr.2-4.5/5700) ar lūgumu atbrīvot viņu no Komisijas locekļa pienākumiem un ierosinājumu noteikt par Pašvaldības atbildīgo amatpersonu Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā Dzirkstīti Žindīgu, Pašvaldības domes deputāti.

Pašvaldībā saņemts Pašvaldības domes deputātes Dzirkstītes Žindigas 2020.gada 6.oktobra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 6.oktobrī ar Nr.2-4.5/5701) par piekrišanu pildīt Pašvaldības atbildīgās amatpersonas pienākumus Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr.36/2014 „Ogres novada pašvaldības nolikums” 7.punktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Dzirkstīte Žindīga balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 21.septembra lēmumā "Par Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu" šādus grozījumus:

1.1. papildināt 2.1.apakšpunktu aiz vārda "Žindīga" ar vārdiem "Ogres novada pašvaldības domes deputāte,";

1.2. izteikt 2.5.² apakšpunktu šādā redakcijā:

"2.5.² Agris Stukāns, biedrības "Florbola sporta klubs Ogres vilki" pārstāvis.";

2. Izdarīt Ogres novada domes 2013.gada 23.maija lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iesaistīšanos Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā, komisijas izveidi un nolikuma apstiprināšanu" grozījumu un izteikt 2.¹ punktu šādā redakcijā:

"2.¹ Noteikt par Ogres novada pašvaldības atbildīgo amatpersonu Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā Dzirkstīti Žindīgu, Ogres novada pašvaldības domes deputāti."

16.§

Par Ogres novada pašvaldības nolikuma Nr.27/2020 "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2017.gada 21.septembra nolikumā Nr.17/2017 "Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas nolikums"” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotājs A.Pūga

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas (turpmāk – Komisija) priekšsēdētājas Dzirkstītes Žindigas 2020.gada 25.septembra ziņojums Nr.K.3-2.1/7 (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 30.septembrī

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

ar Nr.2-4.3/1479) ar ieteikumu veikt izmaiņas Komisijas sastāvā, mainot Komisijas locekļu skaitu no 7 uz 8 un veicot izmaiņas Komisijas nolikumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 61.panta trešo daļu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Ogres novada pašvaldības nolikumu Nr.27/2020 "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2017.gada 21.septembra nolikumā Nr.17/2017 "Ogres novada sporta attīstības konsultatīvās komisijas nolikums"".

17.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 29.marta lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu"

Lēmuma projekta ziņotājs A.Pūga

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2018.gada 29.martā pieņēma lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu" (protokols Nr.5, 33.§) (turpmāk – Lēmums)), saskaņā ar kuru cita starpā nolēma izveidot Ogres novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisiju (turpmāk – Komisija) un apstiprināt Komisijas sastāvu.

Pašvaldības administrācija pastāvīgi veic organizatoriska un saimnieciska rakstura pasākumus, nolūkā paaugstināt Pašvaldības darbības kvalitāti un administratīvo procesu efektivitāti.

Pašvaldībā ir saņemts Ogres novada izglītības pārvaldes vadītāja vietnieces Ievas Švēdes 2020.gada 25.septembra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 25.septembrī ar Nr.2-4.5/5491) ar lūgumu iekļaut viņu Komisijas sastāvā kā komisijas locekli.

Ņemot vērā Pašvaldībā veiktos organizatoriskos pasākumus, nepieciešams veikt redakcionālas izmaiņas Lēmumā, aktualizējot Komisijas locekļu amatus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr.36/2014 „Ogres novada pašvaldības nolikums” 7.punktu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 29.marta lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” šādus grozījumus:

1. aizstāt 2.1.punktā vārdus “centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja” ar vārdiem “izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” vadītāja pienākumu izpildītāja”;
2. aizstāt 2.2.1.apakšpunktā vārdus “centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vecākā izglītības darba speciāliste” ar vārdiem “izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” galvenā speciāliste vispārējās izglītības jautājumos”;
3. papildināt ar 2.2.5.apakšpunktu šādā redakcijā:
“2.2.5. Ieva Švēde, Ogres novada izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” vadītāja vietniece.”;
4. papildināt ar 4.6.punktu šādā redakcijā:
“4.6. Ievai Švēdei – Ogres novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas locekļa amatu ar Ogres novada izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” vadītāja vietnieces amatu.”.

18.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmumā “Par Ogres novada izglītības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu”

Lēmuma projekta ziņotājs A.Pūga

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2017.gada 19.oktobrī pieņēma lēmumu “Par Ogres novada izglītības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.12, 30.§ (turpmāk – Lēmums)), saskaņā ar kuru cita starpā tika izveidota Ogres novada izglītības konsultatīvā komisija (turpmāk – Komisija) 18 locekļu sastāvā un ievēlēts Komisijas sastāvs.

Pašvaldībā saņemta Ogres Valsts ģimnāzijas 2020.gada 18.septembra vēstule Nr.43/1-15 “Par izmaiņām Ogres novada izglītības konsultatīvās komisijas sastāvā” (reģistrēta Pašvaldībā 2020.gada 18.septembrī ar Nr.2-4.1/5355) par Anitas Stukānes deleģēšanu darbam Komisijas locekļa amatā, nomainot iepriekš deleģēto Ogres Valsts ģimnāzijas vecāku padomes pārstāvi.

Pašvaldībā saņemta Ogres sākumskolas 2020.gada 24.septembra vēstule Nr.1-12/73 “Par Izglītības konsultatīvās komisijas pārstāvi” (reģistrēta Pašvaldībā 2020.gada 24.septembrī ar Nr.2-4.1/5462) par Uģa Grīnberga izvirzīšanu kā Ogres sākumskolas skolēnu vecāku pārstāvi darbam Komisijas locekļa amatā, nomainot iepriekš deleģēto Ogres sākumskolas vecāku pārstāvi.

Pašvaldībā saņemts Alvja Vaguļa 2020.gada 23.septembra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 23.septembrī ar Nr.2-4.2/5440) ar lūgumu izslēgt viņu no Komisijas sastāva.

Pašvaldībā saņemts AS “HansaMatrix” operacionālā vadītāja Jāņa Sama 2020.gada 5.oktobra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 5.oktobrī ar Nr.2-4.2/5662) ar lūgumu iekļaut viņu kā Ogres novada uzņēmēju pārstāvi Komisijas sastāvā.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ņemot vērā Pašvaldībā veiktos organizatoriskos pasākumus, nepieciešams veikt redakcionālas izmaiņas Lēmumā, aktualizējot Komisijas locekļu amatus.

Komisijas locekļi nav valsts amatpersonas likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" izpratnē, tādējādi nav nepieciešams izvērtēt, vai amatu savienošana neradīs interešu konfliktu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr.36/2014 „Ogres novada pašvaldības nolikums” 7.punktu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmumā "Par Ogres novada izglītības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu" šādus grozījumus:

1. izteikt 2.7.punktu šādā redakcijā:
"2.7. Uģis Grīnbergs, Ogres sākumskolas padomes pārstāvis;";
2. izteikt 2.9.punktu šādā redakcijā:
"2.9. Anita Stukāne, Ogres Valsts ģimnāzijas padomes pārstāve;";
3. aizstāt 2.15.punktā vārdus "Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja" ar vārdiem "izglītības pārvaldes iestādes "Ogres novada izglītības pārvalde" vadītāja pienākumu izpildītāja";
4. izteikt 2.17.punktu šādā redakcijā:
"2.17. Jānis Sams, AS "HansaMatrix" operacionālais vadītājs;";
5. aizstāt 2.17.¹ punktā vārdus "direktora vietniece izglītības jomā" ar vārdu "direktore";
6. aizstāt 2.18.punktā vārdus "centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vecākā izglītības darba speciāliste" ar vārdiem "izglītības pārvaldes iestādes "Ogres novada izglītības pārvalde" galvenā speciāliste vispārējās izglītības jautājumos".

19.§

Par Ogres novada pašvaldības nolikuma Nr.28/2020 "Grozījumi nolikumā "Madlienas vidusskolas nolikums"" apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs J.Siliņš

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) saņemts Madlienas vidusskolas direktora 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr.1-15/89 un 2020.gada 7.septembra papildinājums pie iesnieguma (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/5010 un Nr.2-4.1/5047) ar lūgumu veikt grozījumus Madlienas vidusskolas nolikumā.

Pašvaldības Madlienas vidusskolas nolikums apstiprināts ar Ogres novada domes 2011.gada 21.jūlija lēmumu (protokols Nr.10; 44.§) (turpmāk – Nolikums).

Nolikuma 1.3.apakšpunktā noteikts, ka izglītības procesa uzraudzību, analizējot tā kvalitāti un sniedzot metodisko palīdzību, veic Ogres novada pašvaldības Izglītības un sporta pārvalde. Ar Pašvaldības domes sēdes 2015.gada 17.decembra lēmuma "Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18/2015 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr.36/2014 "Ogres novada pašvaldības nolikums""

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pieņemšanu” 2.punktu nolemts visos Pašvaldības dokumentos centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” struktūrvienības nosaukumu “Izglītības un sporta pārvalde” uzskatīt par “Izglītības, kultūras un sporta pārvalde”. Ar 2019.gada 18.jūlija lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības izglītības pārvaldes iestādes “Ogres novada izglītības pārvalde” izveidošanu, centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes reorganizāciju un Ogres novada Bērnu un jauniešu centra likvidāciju” (protokols Nr.9; 24.§) tika reorganizēta Pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” struktūrvienība “Izglītības, kultūras un sporta pārvalde”, tai turpinot pastāvēt kā Pašvaldības izglītības pārvaldes iestāde “Ogres novada izglītības pārvalde”.

Nolikuma 1.5.apakšpunktā noteikts, ka skolai ir teritoriālā struktūrvienība - Madlienas vidusskolas Krapes filiāle (adrese: „Krapes pamatskola”, Krapes pagasts, Ogres novads, LV-5012). Ņemot vērā, ka Pašvaldības dome 2020.gada 16.jūlijā pieņēma lēmumu “Par telpu Ogres novada pašvaldības nekustamā īpašumā “Skola”, Krapes pagasts, Ogres novads, nodošanu bezatlīdzības lietošanā sociālajam uzņēmumam”, ar kuru telpas Ogres novada pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā „Skola”, Krapes pagastā, Ogres novada ir nodotas bezatlīdzības lietošanā sociālajam uzņēmumam SIA “Izglītības un attīstības centrs UNIVERSUM”, tad secināms, ka Madlienas vidusskolas Krapes filiāle šobrīd nerealizē izglītības funkcijas.

Ņemot vērā, ka šobrīd Madlienas vidusskolā netiek realizētas noteiktas izglītības programmas, kā arī nenotiek konsultācijas skolas 10.-12.klašu skolēniem, nepieciešams no Nolikuma svītrot 4.1.1., 4.1.5. un 5.4.apakšpunktu.

Nolikuma 8.1.apakšpunktā noteikts, ka skolas padomes izveidošanas kārtību un kompetenci nosaka Skolas padomes reglaments. 2013.gada 9.jūlijā tika grozīts Vispārējās izglītības likums, izslēdzot no tā 13.pantu, kas noteica skolas padomes izveidošanu un kompetenci, un 2013.gada 9.jūlijā tika grozīts Izglītības likuma 31.pants, iekļaujot tajā regulējumu par izglītības iestādes padomi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9.pantu un Nolikuma 12.1.punktu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevš, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības nolikumu Nr.28/2020 “Grozījumi nolikumā “Madlienas vidusskolas nolikums””.
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

20.§

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.21/2020 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2016.gada 22.septembra saistošajos noteikumos Nr.15/2016 “Par ēdināšanas pabalstu”” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotājs G.Dimitrijeva

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2016.gada 22.septembra saistošie noteikumi Nr.15/2016 “Par ēdināšanas pabalstu” (turpmāk – Saistošie noteikumi) nosaka Pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu izglītojamos, kuriem ir tiesības saņemt ēdināšanas pabalstu, pabalsta apmēru, pieprasīšanas un piešķiršanas kārtību.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lai nodrošinātu vienādās tiesības izglītojamajiem kuri mācās Ogres novada administratīvās teritorijas skolās un izglītojamajiem, kuri mācās ārpus Ogres novada administratīvās teritorijas un, lai atbalstītu audžuģimenes, adoptētājus un aizbildņus, ir izstrādāts Saistošo noteikumu grozījumu projekts.

Atbilstoši Bērnu tiesību aizsardzības likuma 26.panta pirmajā daļā noteiktajam pašvaldība atbalsta ģimeni, it īpaši daudzbērnu ģimeni, un sniedz tai palīdzību.

Lai attīstītu audžuģimeņu kustību Latvijā un veicinātu apstākļus, lai pēc iespējas mazāk bērnu augtu sociālās aprūpes iestādēs, bet varētu augt ģimeniskā vidē, Saistošo noteikumu projektā ir paredzēts, ka ēdināšanas pabalstu varēs saņemt ģimenes, kuras aprūpē trīs vai vairāk bērnus vecumā līdz 24 gadiem, kuri turpina iegūt izglītību vispārējās, profesionālās vai augstākās izglītības iestādē pilna laika studiju programmā un nav darba attiecībās, ieskaitot audžuģimenē ievietotus vai aizbildnībā esošus bērnus, kā arī adoptētāju aprūpē un uzraudzībā nodotus bērnus.

Valsts pašvalībām audžuģimenē ievietota bērna uzturam maksā mērķdotācijas, lai kompensētu pašvaldību izmaksu palielināšanos sakarā ar valsts noteikto audžuģimenē ievietota bērna pabalstu uzturam palielinājumu sākot ar 01.01.2018. un Tiesībsarga ieteikumu no mērķdotācijām saņemto naudu izlietot audžuģimeņu un audžuģimenēs ievietotu bērnu vajadzībām.

Iepazīstoties ar Saistošo noteikumu grozījumu projektu un tā paskaidrojuma rakstu, noklausoties Ogres novada sociālā dienesta juristes Gītas Dimitrijevas ziņojumu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta trešo un ceturto daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 11.punktu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindīga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.21/2020 „Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2016.gada 22.septembra saistošajos noteikumos Nr.15/2016 “Par ēdināšanas pabalstu””, turpmāk – Noteikumi (pielikumā uz divām lapām).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Juridiskai nodaļai triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt tos un paskaidrojumu rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk - VARAM) atzinuma sniegšanai.
3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc VARAM atzinuma saņemšanas publicēt Noteikumus pašvaldības laikrakstā “Ogrēnietis” un pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā un pašvaldības pagastu pārvaldēs.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

21.§ Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs J.Siliņš

2020.gada 9.septembrī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) Madlienas pagasta pārvaldē saņemts "MARSS" Ogres sabiedrības ar ierobežotu atbildību, vienotais reģistrācijas Nr. 47403003258, juridiskā adrese: Preses iela 2, Ogre, Ogres nov., Ogre, LV-5001, (turpmāk – "MARSS" OSIA) iesniegums (reģistrēts Madlienas pagasta pārvaldē 10.septembrī ar Nr.1-13/108) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem, kā arī nostiprināt līgumu Zemesgrāmatā. Noklausoties Pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja Jāņa Siliņa ziņojumu, konstatēts:

- 1) pamatojoties uz Pašvaldības domes 2010.gada 28.septembra lēmumu "Par Ogres novada pašvaldībai piederoša zemes gabala „Šķirotava”, Madlienas pagastā, Ogres novadā, daļas iznomāšanu SIA „MARSS””, 2010.gada 29.septembrī starp Pašvaldību un "MARSS" OSIA noslēgts zemes nomas līgums Nr.15/2011 par nekustamā īpašuma Šķirotava, Madlienas pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7468 001 0015, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7468 001 0394 un adresi: "Šķirotava", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045 daļas 0,12 ha platībā (turpmāk – Zemes vienības daļa) nomu šķirotu atkritumu apsaimniekošanas laukuma Madlienā, Madlienas pag., Ogres nov., apsaimniekošanai un uzturēšanai;
- 2) saskaņā ar Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem nekustamais īpašums Šķirotava, Madlienas pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7468 001 0015, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000481870, īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai;
- 3) saskaņā ar 2010.gada 29.septembra zemes nomas līguma noteikumiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7468 001 0394, Madliena, Madlienas pag., Zemes vienības daļa iznomāta "MARSS" OSIA šķirotu atkritumu apsaimniekošanas laukuma uzturēšanai un apsaimniekošanai uz laiku līdz 2020.gada 29.septembrim;
- 4) "MARSS" OSIA zemes nomas maksu par Zemes vienību veicis savlaicīgi un parāda par zemes nomu un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem nav;
- 5) Zemes vienība tiek izmantota atbilstoši zemes nomas līgumā noteiktajam mērķim;
- 6) Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - MK noteikumi Nr.350) 28.punkts noteic, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Savukārt 53.punkts noteic, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomā līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu;
- 7) Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu - uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem. Attiecīgajā gadījumā nav iestājies Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma noteiktais maksimālais iznomāšanas termiņš (30 gadi) un šajā situācijā pieļaujama zemes nomas līguma pagarināšana;
- 8) 2010.gada 29.septembra zemes nomas līguma 3.1.punktā noteikts, ka par iznomāto zemesgabalu nomniece apņemas iznomātājam samaksāt nomas maksu, kas aprēķināta kā 1,5% no VZD noteiktās iznomājamās zemes kadastrālās vērtības. MK noteikumu Nr.350 5.punkts nosaka zemesgabala minimālo nomas maksu gadā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

28 euro, savukārt 137.punkts paredz, ka nomas līgumiem, kuri noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti par publiskas personas zemes nomu, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu, ja līgumā nav noteikts citādi. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu, piemērojot šajos noteikumos noteikto kārtību. Ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, 6.¹ panta pirmo prim daļu, kas nosaka, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, un ņemot vērā to, ka atbilstoši MK noteikumu Nr.350 5.punktam noteikta Zemes vienības daļas minimālā nomas maksa, 2010.gada 29.septembra zemes nomas līguma noteikumiem turpmāk piemērojami MK noteikumu Nr.350 noteikumi.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5., 28., 53. un 137.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 6.¹ panta pirmo un pirmo prim daļu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindīga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar "MARSS" Ogres sabiedrības ar ierobežotu atbildību, vienotais reģistrācijas Nr. 47403003258, juridiskā adrese: Preses iela 2, Ogre, Ogres nov., Ogre, LV-5001, 2010.gada 29.septembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.15/2011 par nekustamā īpašuma Šķirotava, Madlienas pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7468 001 0015, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7468 001 0394 un adresi: "Šķirotava", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045 daļas 0,12 ha platībā (saskaņā ar pielikumu) iznomāšanu šķirotu atkritumu apsaimniekošanas laukuma apsaimniekošanai un uzturēšanai uz 10 gadiem par zemesgabala nomas maksu gadā 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās sagatavot un organizēt vienošanās par grozījumiem 2010.gada 29.septembrī noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.15/2011 noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā kopš vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā Nr.15/2011 noslēgšanas, reģistrēt nomas līgumu zemesgrāmatā paredzot nomnieka pienākumu segt izdevumus, kas saistīti ar vienošanās nostiprināšanu zemesgrāmatā.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

22.§

Par Ogres novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam 2019.gada īstenošanas pārskata apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs J.Duboks

Ar Ogres novada domes 2015.gada 22.janvāra lēmumu "Par "Ogres novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam" aktualizētās galīgās redakcijas apstiprināšanu" apstiprināta "Ogres novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam" projekta galīgā redakcija.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 25.punkts noteic, ka uzraudzības pārskatu par attīstības programmas īstenošanas rezultātiem pašvaldība izstrādā ne retāk kā reizi trijos gados. Tajā ietver informāciju par veiktajām aktivitātēm, rezultatīvo rādītāju izmaiņas, secinājumus un ieteikumus turpmākajai rīcībai, kā arī informāciju par atbilstību ilgspējīgas attīstības stratēģijā izvirzītajiem stratēģiskajiem mērķiem.

Savukārt, Ogres novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam IV daļā "Attīstības programmas īstenošanas uzraudzības kārtība" noteikts, ka ikgadējā pārskata apstiprināšana jāveic līdz oktobra mēnesim.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskā plānotāja – galvenā speciālista lauku infrastruktūras jautājumos Jevgēnija Duboka ziņojumu par attīstības programmas 2014. – 2020. gadam īstenošanu 2019. gadā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 25.punktu un Ogres novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam IV daļu "Attīstības programmas īstenošanas uzraudzības kārtība",

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindīga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziedīņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Pārskatu par Ogres novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam īstenošanu 2019.gadā (pielikumā) (turpmāk – Pārskats).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpiskajam plānotājam – galvenajam speciālistam lauku infrastruktūras jautājumos:
 - 2.1. piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas publicēt šo lēmumu un Pārskatu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
 - 2.2. divu nedēļu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt šā lēmuma un Pārskata publicēšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē (www.ogresnovads.lv);
 - 2.3. nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu publicēšanu tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma "Ogrēnietis" numurā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektora vietniekam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

23.§

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2020 “Grozījums 2019.gada 20.jūnija Ogres novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.10/2019 “Par pabalstu mājokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem”” pieņemšanu

Lēmuma projekta ziņotājs P.Āboliņš

2019.gada 20.jūnijā Ogres novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) dome pieņēma saistošos noteikumus Nr.10/2019 „Par pabalstu mājokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem” (turpmāk – SN Nr.10/2019), kas nosaka pabalsta mājokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem apmēru, pieprasīšanas un piešķiršanas kārtību, kā arī personas, kuras ir tiesīgas saņemt pabalstu.

SN Nr.10/2019 5. un 6.punkts nosaka ka kopējais pieejamais pašvaldības finansējums pabalstu piešķiršanai mājokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem vienā budžeta gadā ir līdz EUR 15 000, bet maksimālais pašvaldības finansējuma apmērs, kas var tikt piešķirts vienai personai, ir līdz EUR 5 000, savukārt 7.punkts nosaka, ka, ja izmaksas pārsniedz saistošo noteikumu 6.punktā noteikto pabalsta maksimālo apmēru, ar pašvaldības domes priekšsēdētāja rīkojumu izveidota Mājokļa ārējās vides pielāgošana personām ar kustību traucējumiem vērtēšanas komisija (turpmāk – Komisija) var lemt par finansējuma palielināšanu, nepārsniedzot saistošo noteikumu 5.punktā noteikto finansējuma apmēru, izvērtējot katru gadījumu atsevišķi.

SN Nr.10/2019 15.punkts nosaka, ka pašvaldība pabalstu izmaksā mantiskā veidā, apmaksājot:

15.1. būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes izdevumus, kas nepieciešami mājokļa ārējās vides pielāgošanai;

15.2. reģistrēta būvkomersanta veiktos mājokļa ārējās vides pielāgošanas būvdarbus.

2020.gada 14.oktobrī pašvaldībā tika saņemts Komisijas vadītāja iesniegums, kurā norādīts, ka Komisija konstatējusi faktu, ka esošā tirgus situācija attiecībā tieši uz būvdarbiem (aprikojumiem), kuri nepieciešami personām ar kustību traucējumiem mājokļa ārējās vides pielāgošanai, ir izveidojušies būtiski sadārdzinājumi. Lai paveiktu un nodrošinātu augstāk minēto ir nepieciešams kopējo pieejamo pašvaldības finansējuma pabalstu mājokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem vienā budžeta gadā no EUR 15 000 palielināt uz EUR 18 150.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta trešo daļu, likuma "Par pašvaldībām"15.panta pirmās daļas 7.punktu un 43.panta trešo daļu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevs, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziedīņa), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.22/2020 “Grozījums 2019.gada 20.jūnija Ogres novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.10/2019 “Par pabalstu mājokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem””, turpmāk – Noteikumi (pielikumā uz vienas lapas).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Juridiskai nodaļai triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt tos un paskaidrojumu rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) atzinuma sniegšanai.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Sabiedrisko attiecību nodaļai pēc VARAM atzinuma saņemšanas publicēt Noteikumus pašvaldības laikrakstā "Ogrēnietis" un pašvaldības mājas lapā internetā.
4. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā un pašvaldības pagastu pārvaldēs.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

24.§

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes "Ogres Mūzikas un mākslas skola" amatu un amatalgu likmju sarakstā

Lēmuma projekta ziņotājs A.Pūga

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts Pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes "Ogres Mūzikas un mākslas skolas" direktora A.Lakstīgalas 2020.gada 14.oktobra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2020.gada 14.oktobrī ar Nr. 2-4.5/5860), kurā lūgts piešķirt papildus 0,5 slodzi apkopēja darbam Ogres Mūzikas un mākslas skolā, jo izvērtējot darbinieku noslodzi, secināts, ka faktiskais apkopēja darbs, uzkopjot telpas izglītības programmu realizēšanas vietās Brīvības ielā 11 un Brīvības ielā 50, Ogrē, atbilst vismaz 4 slodzēm.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas informāciju un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 14 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, Dz.Žindiga, A.Mangulis, J.Iklāvs, S.Kirhnere, E.Bartkevičs, Dz.Mozule, J.Laizāns, J.Laptevš, A.Purviņa, M.Leja, D.Širovs, I.Vecziediņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

Izdarīt Ogres novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes "Ogres Mūzikas un mākslas skolas" amatu un amatalgu likmju sarakstā (*apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2020.gada 18.jūnija lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādes "Ogres Mūzikas un mākslas skola" amatu un amatalgu likmju saraksta apstiprināšanu" (protokols Nr.15, 25.§)*) šādu grozījumu – aizstāt 9.punktā ailē "Vienību skaits" skaitli "3,5" ar skaitli "4".

Sēdi slēdz pulksten 9²⁸

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs (paraksts) E.Helmanis (15.10.2020.)

Protokolēja, Kancelejas lietvede (paraksts) S.Hermane (15.10.2020.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
"Ogres novada pašvaldība"
Kancelejas lietvede

2020.gada 20.oktobrī

[..] Saskaņā ar Informācijas akti par likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.



