

2021. gada 13. decembris

## Lokālpilnvarotāju „Teritorija pie Irbenāju ielas” publiskās apspriešanas sanāksmes protokols

Sanāksmes norise – attālināti, tiešsaistē ZOOM platformā.

Sanāksmes dalībnieki:

**Jānis Veilands**, Ogres novada pašvaldības Ikšķiles teritorijas plānotājs.

**Ivo Narbutis**, SIA “Reģionālie projekti” speciālists.

██████████, sanāksmes dalībnieks.

**Jevgēnijs Duboks**, Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas

Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs.

Sanāksmes sākums - 2021. gada 13. decembrī plkst. 18.00.

Sanāksmes vadītājs: Jānis Veilands.

Protokolē: Jānis Veilands.

**Jānis Veilands** uzsāk lokālpilnvarotāju “Teritorija pie Irbenāju ielas”, Ikšķilē publiskās apspriešanas sanāksmi, informē par tā izstrādes mērķi un galvenajiem risinājumiem, demonstrējot grafiskās daļas funkcionālā zonējuma karti.

██████████ jautā – vai ceļa servitūtu no Irbenāju ielas līdz Irbenāju ielai 21 var nodot pašvaldībai īpašumā?

**Jānis Veilands** atbild, ka ceļa servitūta teritoriju ir nepieciešams atdalīt atsevišķā zemes vienībā, lai to varētu uzdāvināt pašvaldībai. Divās zemes vienībās tas jau ir izdarīts, bet no trīs zemes vienībām nepieciešams ceļa servitūta teritorijai izveidot atsevišķus nekustamos īpašumus. Un tad jāvienojas visiem attiecīgo īpašumu īpašniekiem par dāvinājumu pašvaldībai. Tad ir nepieciešams pašvaldības domes lēmums par katra nekustamā īpašuma pieņemšanu. Ja ceļš ir izbūvēts un labā stāvoklī, tad parasti problēmas nerodas, jo ceļu uzturēšana ir viena no pašvaldības funkcijām. Jautājums ir vai ceļš ir izbūvēts līdz galam un vai ir izbūvēts apgrīšanās laukums.

██████████ paskaidro, ka ar ceļu ir nelielas problēmas, jo tas nav izbūvēts pareizi. Topogrāfiskajā plānā redzams, ka ceļš daļēji neatrodas savā vietā.

██████████ stāsta, ka ir problēma ar atkritumu izvešanu, jo atkritumu izvedēji nebrauc līdz mājai pa šo ceļa servitūtu, jo nevar apgrīzties. Tāpēc atkritumu konteiners ir jāaizstumj līdz Irbenāju ielai, kas visiem nav pa spēkam, īpaši ziemā.

**Jānis Veilands** atbild, ka par ceļa servitūta sakārtošanu ir jāvienojas ar blakus esošo īpašumu īpašniekiem.

██████████ jautā – vai Irbenāju ielai ir plānots uzlabot segumu līdzīgi kā tas ir izdarīts Kārķu ielā, novēršot putekļu veidošanos?

**Jānis Veilands** atbild, ka Kārķu iela tika noasfaltēta diezgan garā posmā. Seguma apstrāde droši vien ir veikta Kārķu ielas posmā pie Elkšņiem. Šis ir izpildvaras jautājums, tāpēc būtu vēlams sazināties ar Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta pārvaldes vadību, lai saņemtu informāciju kādi ir prioritārie plānu ielu uzlabošanai.

██████████ iebilst, ka plānojot teritoriju var dot ierosinājumus.

**Jānis Veilands** atbild, ka šis jautājums nav tieši saistīts ar teritorijas plānošanu.

██████████ skaidro, ka pie Irbenāju ielas, kas ir grants ceļš, dzīvo vairākas ģimenes ar bērniem un nākotnē tiks vēl būvētas mājas, tāpēc ierosina nākotnē Irbenāju ielā paredzēt trotuāru ar apgaismojumu, lai būtu drošāki apstākļi.

**Jānis Veilands** atbild, ka šis nav lokālpilnvarotāju jautājums, bet pašvaldības budžeta līdzekļu kontekstā skatāms jautājums.

██████████ uzskata, ka līdzekļi ir pietiekami, ja jau citās ielās uzlabojumi tiek veikti. Jautājums kādas ir prioritātes un kāda infrastruktūra šeit tiek plānota.

**Jevgēnijs Duboks** ierosina, ka priekšlikums jāskata Ogres novada Attīstības programmas 2021.g.-2027.g. publiskās apspriešanas ietvaros, lai tiktu paredzēts finansējums. Attīstības programma ir pieejama pašvaldības mājaslapā un ģeoportālā.

██████████ lūdz precizēt minēto informāciju.

**Jevgēnijs Duboks** atbild, ka nosūtīs saiti uz e-pastu. Pašvaldība izvērtēs iespējas veikt uzlabojumus Irbenāju ielā. Paldies par ierosinājumu.

██████████ jautā par piebraukšanas veidošanu īpašumiem Bārbeles un Irbenāju iela 23 – vai piebraukšana jāveido no ceļa servitūta vai arī var tieši no Irbenāju ielas?

**Jānis Veilands** atbild, ka ir jāievēro minimālie attālumi starp iebrauktuvēm un krustojumiem, kas ir noteikti pašvaldības teritorijas plānojumā. Ja šie nosacījumi izpildās, tad var veidot iebrauktuves no Irbenāju ielas. Pašlaik precīzi pateikt ir grūti, nepieciešams pārbaudīt attālumus.

██████████ skaidro, ka īpašums Bārbeles tiks sadalīts divās daļās un jautājums ir vai piekļūšanai no servitūta tālākajam gabalam, kas plānots pie Irbenāju ielas, varēs veidot tiešu piekļūšanu no Irbenāju ielas.

**Jānis Veilands** atbild, ka tas ir jāplāno būvprojektā.

██████████ informē, ka vairāk jautājumu nebūs.

**Jānis Veilands** informē, ka publiskās apspriešanas termiņš ir noteikts no 2021 gada 1. decembra līdz 29. decembrim, kura laikā var iepazīties ar lokālpilānojamu Ogres novada pašvaldības mājaslapā un portālā geolatvija.lv un iesniegt savus priekšlikumus, un ierosina beigt sanāksmi.

Sanāksme tiek slēgta plkst. 18.18.

Publiskās apspriešanas sanāksmes vadītājs:

 J. Veilands

Protokolists:

 J. Veilands