



APZĪMĒJUMI:

- DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
- ESOŠA ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- - - AIZSARGJOSLA GAR AUTOCEĻIEM UN PAŠVALDĪBAS CEĻIEM LAUKU TERITORIJĀ (7312030303) (30 m no ceļu ass)
- - - STINGRĀ REŽĪMA AIZSARGJOSLA AP ŪDENS ŅEMŠANAS VIETU (7311090700)
- - - ĶĪMISKĀ AIZSARGJOSLA AP ŪDENS ŅEMŠANAS VIETU (7311090900) (ietilpst visa detālplānojuma teritorija)
- - - ĀRĒJĀ APGAISMOJUMA KABELLĪNIJA
- ESOŠĀ 20 KV ELEKTROPĀRVADES GAISVADU LĪNIJA
- ESOŠĀ 0,4 KV ELEKTROPĀRVADES KABELLĪNIJA/ SADALNE
- AIZSARGJOSLA GAR ELEKTRISKAJIEM TĪKLIEM (7312050101; 7312050201)
- ESOŠĀ LIETUS ŪDENS KANALIZĀCIJA
- ESOŠS LIETUS ŪDENS KOLEKTORS
- AIZSARGJOSLA AP MELIORĀCIJAS BŪVĒM UN IERĪCĒM (7311040400)
- ESOŠS ŪDENSVADU/ ŪDENSAPGĀDES URBUMS/ NUMURS LVQC DATUBĀZĒ "URBUMI"
- ESOŠS SADZĪVES PAŠTECES KANALIZĀCIJAS VADS
- AIZSARGJOSLAS GAR ŪDENSVADU UN KANALIZĀCIJAS TĪKLIEM (7312010300)
- - - ESOŠS ELEKTRONISKO SAKARU KABELIS
- - - ESOŠS ELEKTRONISKO SAKARU OPTISKAIS KABELIS
- AIZSARGJOSLA GAR ELEKTRONISKO SAKARU TĪKLIEM (7312040100)
- ESOŠAS MELIORĀCIJAS DRENAS
- ESOŠIE CEĻI UN LAUKUMI
- ESOŠAS ĒKAS UN BŪVES:

- ① CŪKU KOMPLEKSA ĒKA
- ② KŪTSMĒSLU KRĀJREZERVUĀRI
BIOGĀZES RAŽOŠANAS KOMPLEKSS
(KOGENERĀCIJAS STACIJA, VADĪBAS ĒKA, KŪTSMĒSLU REZERVUĀRS, FERMENTIERIS, GĀZES DEGLIS)
- ③ ŪDENSAPGĀDES SPIEDKATLA ĒKA
- ④ DEZINFEKCIJAS BEDRES
- ⑤ AUTOSVARI
- ⑥ SADZĪVES NOTEKŪDEŅU ATTĪRĪŠANAS IETAISES (ar jaudu līdz 3 m³/dnn)
- ⑦ LIETUS ŪDENS ATTĪRĪŠANAS IEKĀRTA
- ⑧ ELEKTROAPGĀDES TRANSFORMATORA (20/0,4 KV) APAKŠSTACIJA
- ⑨ UGUNSDZĒSĪBAS DĪKIS

TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA PIEZĪMES:

1. LKS-92 TM koordinātu sistēma. Mēroga koeficients 0,999655
2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
3. Topogrāfiskie apzīmējumi ir atbilstoši atbilstošajam Ministru kabineta noteikumu Nr.281 1. pielikuma
4. Uzņēmuma veikta 2019. gada 13. novembrī. Uzņēmuma teritorijas platība - 10,5ha.
5. Izstrādātājam ir izstrādāta komunikācijas daļiņi apsektas dabā un saistītās apkalpošanas organizācijās.
6. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 12.11.2019. Daži kļūdi portāla www.kadistru.lv (datne 235.1455.doc).
7. Zemes vienību robežas ir atbilstoši zemes kadastrālās uzņēmuma un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
8. Ielu sarkanās līnijas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
9. Uzņēmuma veikta izmantotais GPS uztvērēju S82-T GNSS ar LatPos korekcijām RTK režīmā. Bāzes stacija OJAR: x=309093.593, y=504631.314, h=21.053 un noteikta atbilstoši punkti: Nr.1111 x=303249.429, y=511285.20757, H=10.478 Nr.2222 x=303280.334, y=511332.026, H=9.325



APGRŪTINĀJUMU TABULA

Apgrūtinājums	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma platums (m)	Apgrūtinājuma platība (ha)
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar vadošajiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	7312030303	30 m uz katru pusi no autoceļa ass	0,79
Stingra režīma vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	7311090700	10 m ap ūdens ņemšanas vietu	0,14
Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	7311090900	ietilpst visa detālplānojuma grozījuma teritorijā (nekustamais īpašums "Rukši" kad.nr.7460020119)	10,14
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	7312050201	2 m	0,13
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	7312050101	13 m	0,17
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap liela diametra kolektoru	7311040400	16 m	0,43
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	7312040100	2 m	0,12
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	7312010300	6 m	0,18

PROJEKTS:
DETĀLPLĀNOJUMA NEKUSTAMAJIEM ĪPAŠUMIEM "RUKŠI" KAD. NR. 7460-002-0119, "VEPRI", KAD. NR. 7460-002-0118, "TROLLI", KAD. NR. 7460-002-005 UN "VIKINGI", KAD. NR. 7460-02-0002, LAUBERES PAGASTĀ, OGRES NOVADĀ" GROZĪJUMI

PASŪTĪTĀJS:
SIA "LB Energy"

Projekta vadītāja	Datums	Paraksts
Z. Korolja		
Grafisko daļu izstrādātāja		
I.Narbutis		

ESOŠO APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

(Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; izdrukas mērogs 1:1000)

LAPA 1
LAPAS 2