

OGRES NOVADA, MADLIENAS PAGASTA
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
“AUSTRUMU MEŽI”

ZEMES VIENĪBAS AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 74680010267
DAĻAS, KAS ATBILST DERĪGO IZRAKTEŅU ATRADNES "ROŽKALNI" TERITORIJAI

DETĀLPLĀNOJUMS

PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Pasūtītājs: AS “Latvijas Valsts meži”

Izstrādātājs:



2019. gads

SATURS

DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS.....	3
I DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN PROJEKTA SAGATAVOŠANA.....	5
1. LĒMUMS UN DARBA UZDEVUMS DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI	5
2. PAZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU	12
3. PAZIŅOJUMI NEKUSTAMO ĪPAŠUMU ĪPAŠNIEKIEM (TIESISKAJIEM VALDĪTĀJIEM), KURU ĪPAŠUMĀ (VALDĪJUMĀ) ESOŠIE NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI ROBEŽOJAS AR DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJU	16
4. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI UN ZIŅOJUMS PAR TO IEVĒROŠANU.....	18
4.1. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI	18
4.2. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU.....	25
5. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI.....	28
II DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA PUBLISKĀ APSPRIEŠANA	38
6. LĒMUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN INSTITŪCIJU ATZINUMU SAŅEMŠANAI	38
7. PAZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA PUBLISKO APSPRIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM	42
8. PAZIŅOJUMI NEKUSTAMO ĪPAŠUMU ĪPAŠNIEKIEM (TIESISKAJIEM VALDĪTĀJIEM), KURU ĪPAŠUMĀ (VALDĪJUMĀ) ESOŠIE NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI ROBEŽOJAS AR DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJU	48
9. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME 2018.GADA 26.MARTĀ	50
10. INSTITŪCIJU ATZINUMI	54
11. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ SAŅEMTO ATZINUMU UN IESNIEGUMU IZSKATĪŠANAS SANĀKSME 2018.GADA 4.APRĪLĪ	62
III ZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA ATBILSTĪBU OGRES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMAM	68

DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS

I DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN PROJEKTA SAGATAVOŠANA

Detālplānojuma izstrāde uzsākta saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 22.decembra lēmumu (protokols Nr.19, 7.§) „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267” un apstiprināto darba uzdevumu.

Paziņojums par detālplānojuma izstrādi ievietots Ogres novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ogresnovads.lv (04.01.2017.) un publicēts Ogres novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ogrēnietis” (10.01.2017.).

Lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu apskatāms Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā ([geolatvija](http://geolatvija.lv)) www.geolatvija.lv.

Detālplānojuma izstrādei saņemti nosacījumi un informācija no darba uzdevumā norādītajām institūcijām. Nosacījumi apkopoti un sagatavots ziņojums par to ievērošanu.

Nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju, izsūtīta Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes Madlienas būvvaldes vēstule ar informāciju par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

Priekšlikumi, uzsākot detālplānojuma izstrādi, netika saņemti.

Detālplānojuma teritorija apsekota un sagatavots eksperta atzinums par plānotā karjera ierīkošanas ietekmi uz aizsargājamiem biotopiem un vaskulāro augu sugām smilts un grants atradnē “Rožkalni”.

II DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA PUBLISKĀ APSPIEŠANA

Izstrādātais detālplānojuma projekts iesniegts Ogres novada domei, kura 2018.gada 15.februārī pieņēma lēmumu (protokols Nr.3, 15.§) „Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam “Austrumu meži”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7468 001 0267, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2018.gada 1.marta līdz 2018.gada 29.martam.

Paziņojums par detālplānojuma projekta publisko apspriešanu ievietots Ogres novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ogresnovads.lv (01.03.2018.) un publicēts Ogres novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ogrēnietis” (21.02.2018.).

Ar detālplānojuma projektu varēja iepazīties Madlienas pagasta pārvaldē, Ogres novada pašvaldībā, Ogres novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ogresnovads.lv un Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā ([geolatvija](http://geolatvija.lv)) www.geolatvija.lv.

2018.gada 1.martā nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju, izsūtīts paziņojums par detālplānojuma projekta publisko apspriešanu.

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2018.gada 26.martā plkst.16.00 Madlienas pagasta pārvaldes Apaļajā zālē (sanāksmes protokolu skatīt II nodaļas 9.punktā).

Sanāksmes laikā klātesošie vienojās, ka nepieciešams organizēt Ogres novada pašvaldības pārstāvju un AS "Latvijas Valsts meži" tikšanos par iespējamo sadarbību pašvaldības ceļa Nr.A1 "P32-Šūšeni" pārbūvē un finansēšanā.

Publiskās apspriešanas laikā par detālplānojuma projektu saņemti atzinumi no visām sešām institūcijām, kas sniegušas nosacījumus detālplānojuma izstrādei (atzinumus skatīt II nodaļas 10.punktā). Visi atzinumi, izņemot atzinumu no Ogres novada pašvaldības, ir pozitīvi bez iebildēm. Ogres novada pašvaldība atzinumā norādījusi, ka atzīst, ka detālplānojuma projekts derīgo izrakteņu ieguves teritorijā atbilst pašvaldības izdoto saistošo normatīvo aktu prasībām, bet lūdz iekļaut detālplānojuma sadaļā par transporta shēmu un transporta organizāciju nosacījumu par asfaltbetona seguma izbūvi karjera pievadceļa – pašvaldības ceļa Nr.A1 "P32-Šūšeni" 600 metru posmā no 0.00 km līdz 0.60 km saskaņā ar Ogres novada pašvaldības izstrādāto ceļa pārbūves tehnisko projektu. Atzinumā sniegts pamatojums šim lūgumam.

Publiskās apspriešanas laikā nav saņemts neviens sabiedrības priekšlikums par detālplānojuma projektu.

Paziņojumi par publiskās apspriešanas laikā saņemto institūciju atzinumu izskatīšanas sanākumi publicēti Ogres novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ogresnovads.lv (21.03.2018.) un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (21.03.2018.).

Publiskās apspriešanas laikā saņemto sešu institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksme notika 2018.gada 4.aprīlī plkst.16.00 Madlienas pagasta pārvaldē (sanāksmes protokolu skatīt II nodaļas 11.punktā).

I DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN PROJEKTA SAGATAVOŠANA

1. LĒMUMS UN DARBA UZDEVUMS DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

- Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 22.decembra lēmums (protokols Nr.19, 7.§) „Par detālpilānojuma izstrādes uzskāšanu nekustamajam īpašumam „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267”.
- Detālpilānojuma izstrādes darba uzdevums (pielikums Nr.1 Ogres novada pašvaldības domes 22.12.2016. sēdes lēmumam (protokols Nr.19, 7.§)).



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogridome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ogrē, Brīvības ielā 33

Nr.19

2016.gada 22.decembrī

7.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267

Ogres novada pašvaldībā 2016.gada 6.septembrī saņemts nekustamā īpašuma „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā īpašnieka AS “Latvijas valsts meži” struktūrvienības LVM Nekustamie īpašumi zemes dzīļu apsaimniekošanas vadītāja Mārtiņa Jaunušāna iesniegums (reģistrēts ar Nr.2-1.4.1/5189) ar lūgumu atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma „Austrumu meži”, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267, daļai „Derīgo izrakteņu atradne „Rožkalni”” 3,84 ha platībā, kas atrodas Ogres novada Madlienas pagastā, detālplānojuma izstrādes darba uzdevums un līguma projekts par detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta ceturto daļu, Ministru Kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 40.1.apakšpunktu un 96., 98., 99., 102.punktiem un Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošo noteikumu Nr.16/2012 “Ogres novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 1., 140., 141., 149., 150., 151., 152., 153, 154. punktiem, 226.1.A.4.) apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2010.gada 16.septembra saistošo noteikumu Nr.36/2010 „Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Ogres novadā” 7.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziediņa, M.Legzdīņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267.
2. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu (pielikums Nr. 1).
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes Madlienas būvvaldes vadītāju I.Reiteri.
4. Trīs (3) mēnešu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas noslēgt līgumu starp Ogres novada pašvaldību un AS “Latvijas valsts meži” par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu par AS “Latvijas valsts meži” līdzekļiem saskaņā ar līguma projektu (pielikums Nr. 2).
5. Piešķirt izvēlētajam detālplānojuma izstrādātājam piekļuves tiesības Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmai.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

(Sēdes vadītājas,
domes priekšsēdētāja vietnieces izglītības, kultūras un
veselības lietu jautājumos I.Tamanes paraksts)

Lēmums stājas spēkā 23.12.2016.

PIELIKUMS Nr. 1
Ogres novada pašvaldības domes 22.12.2016. sēdes iēnumam
(protokols Nr.19; 7.§)

Detālplānojuma izstrādes darba uzdevums

Darba uzdevuma saturs:

1. Detālplānojuma izstrādes mērķis, pamatojums un uzdevumi.
2. Detālplānojuma teritorija.
3. Prasības detālplānojuma grafiskās daļas izstrādei.
4. Institūcijas, no kurām saņemami nosacījumi, atzinumi vai saskaņojumi.
5. Plānotie publiskās apspriešanas pasākumi.
6. Nosacījumi administratīvajam līgumam par detālplānojuma īstenošanu.

1. Detālplānojuma izstrādes mērķis, pamatojums un uzdevumi:

- 1.1. Detālplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums:
Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā īpašnieka AS “Latvijas valsts meži” struktūrvienības LVM Nekustamie īpašumi zemes dziļu apsaimniekošanas vadītāja Mārtiņa Jaunušāna iesniegumu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7468 001 0267 paredzēta derīgo izrakteņu – smilts-grants un smilts ieguve. Atbilstoši Ogres novada teritorijas plānojumam zemes vienības atļautā un plānotā izmantošana ir zaļā teritorija (mežs). Lai šajā teritorijā pamatotu iespēju iegūt derīgos izrakteņus, saskaņā ar Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 226.1.A4 apakšpunktu nepieciešams izstrādāt detālplānojumu.

1.2. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:

- 1.2.1. Atbilstoši Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām uzrādīt teritoriju, kurā notiks derīgo izrakteņu ieguve. Noteikt ieguves metodes un apjomu, atbērtņu vietas, kā arī plānoto karjera izstrādes laiku.
- 1.2.2. Uzrādīt plānotās derīgo izrakteņu transportēšanas ceļu trases un to tehnisko stāvokli. Paredzēt risinājumus esošo ceļu stāvokļa uzlabošanai atbilstoši paredzētajai darbībai vai jaunu ceļu izbūvei un to tehniskos risinājumus.
- 1.2.3. Nepieciešamības gadījumā risināt jautājumu par karjerā atsūknēto gruntsūdeņu novadišanu, uzrādot izmantojamās meliorācijas sistēmas un novadāmo ūdens apjomu. Ūdens novadišanu saskaņot ar meliorācijas sistēmu īpašniekiem un apsaimniekotājiem.
- 1.2.4. Uzrādīt, t.sk. grafiski, plānoto derīgo izrakteņu ieguves teritorijas rekultivācijas risinājumu.
- 1.2.5. Atbilstoši Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām detālplānojuma projektu (un nākošās tā redakcijas, ja tādas tiks izstrādātas) saskaņot ar to piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, kurus skar detālplānojuma risinājumi un apgrūtinājumi, kā arī ar īpašniekiem, kuru nekustamie īpašumi atrodas mazāk kā 100 m attālumā no plānotās derīgo izrakteņu ieguves teritorijas.
- 1.2.6. Uzrādīt atmežojamo platību sadalījumā pa meža nogabaliem.
- 1.2.7. Detālplānojuma aptvertajā teritorijā atspoguļot apgrūtinājumus un zemes vienības izmantošanas ierobežojumus – attālumus līdz tuvākajām ēkām, esošās un projektētās inženierkomunikācijas, meliorācijas būves un to aizsargjoslas, ceļu aizsargjoslas.
- 1.2.8. Detālplānojuma izstrādes gaitā ņemt vērā sabiedrības izteiktos viedokļus un iespēju robežās tos atspoguļot detālplānojumā.

2. Detālplānojuma teritorija.

Detālplānojums aptver nekustamā īpašuma „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7468 001 0267 daļu 3,84 ha platībā, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes “Rožkalni” teritorijai. Robežas attēlotas detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma grafiskajā pielikumā.

3. **Prasības detalplānojuma grafiskās daļas izstrādei.**
 - 3.1. Detalplānojums izstrādājams, izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu. Robežu fails – vektordatu formāta datne (shp, dxf, dgn vai dwg), kas atbilst TAPIS Vadlīniju 3.1.5.apakšpunktam;
 - 3.2. Detalplānojums izstrādājams digitālā formā uz topogrāfiskā plāna pamatnes, kas saskaņota SIA „Mērniecības datu centrs”;
 - 3.3. Topogrāfiski uzņēmāma arī teritorija, kas nepieciešama 1.2. punktā noteikto detalplānojuma izstrādes uzdevumu izpildei. Shematisku risinājumu attieļošanai pieļaujams izmantot aktuālu kartogrāfisko materiālu citā vizuāli uztveramā mērogā;
 - 3.4. Izdrukas formā esošajiem plānošanas dokumentiem jābūt noformētiem vizuāli uztveramā mērogā (1:500; 1:1000);
 - 3.5. Izdrukas formā esošajiem plānošanas dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktajām prasībām.
4. **Institūcijas, no kurām saņemami nosacījumi, atzinumi vai saskaņojumi:**
 - 4.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde, adrese Rūpniecības iela 23, Rīga;
 - 4.2. VAS “Latvijas valsts ceļi” Centra reģiona Ogres nodaļa, adrese Dārza iela 25, Ogre;
 - 4.3. Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība, adrese Brīvības iela 129, Ogre;
 - 4.4. AS „Sadales tīkls”, adrese Šmerļa iela 1, Rīga;
 - 4.5. Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa, adrese Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov.;
 - 4.6. detalplānojuma projektu saskaņot ar Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldi, adrese “Pagastmāja”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov.;
 - 4.7. elektroniskā veidā detalplānojuma projektu saskaņot ar SIA „Mērniecības datu centrs” (infodati@mdc.lv) attiecībā uz aizsargjoslām un apgrūtinājumiem.
5. **Plānotie publiskās apspriešanas pasākumi.**

Pēc Ogres novada pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas atbilstoši MK 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1. apakšpunktam detalplānojuma projekts nododams publiskai apspriešanai uz 4 nedēļām. Detalplānojuma materiāli izvietojami apskatei Madlienas pagasta pārvaldes ēkā pagasta pārvaldes darba laikā, adrese “Pagastmāja”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., kā arī pašvaldības interneta vietnē www.ogresnovads.lv, portālā Geolattvija.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS). Minētajā termiņā sabiedrības viedokļu uzklaušīšanai organizējama publiskās apspriešanas sanāksme.

Pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs Madlienas pagasta pārvaldes ēkā organizē sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi.
6. **Nosacījumi administratīvajam līgumam par detalplānojuma īstenošanu.**

Pašvaldība sagatavo līguma projektu, tajā paredzot Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 152. punktā noteikto saturu.

Darba uzdevumu sagatavoja I. Reitere, Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes Madlienas būvvaldes vadītāja

Grafiskais pielikums

Atradnes "Rožkalni" izvietojuma plāns Ogres novada Madlienas pagastā

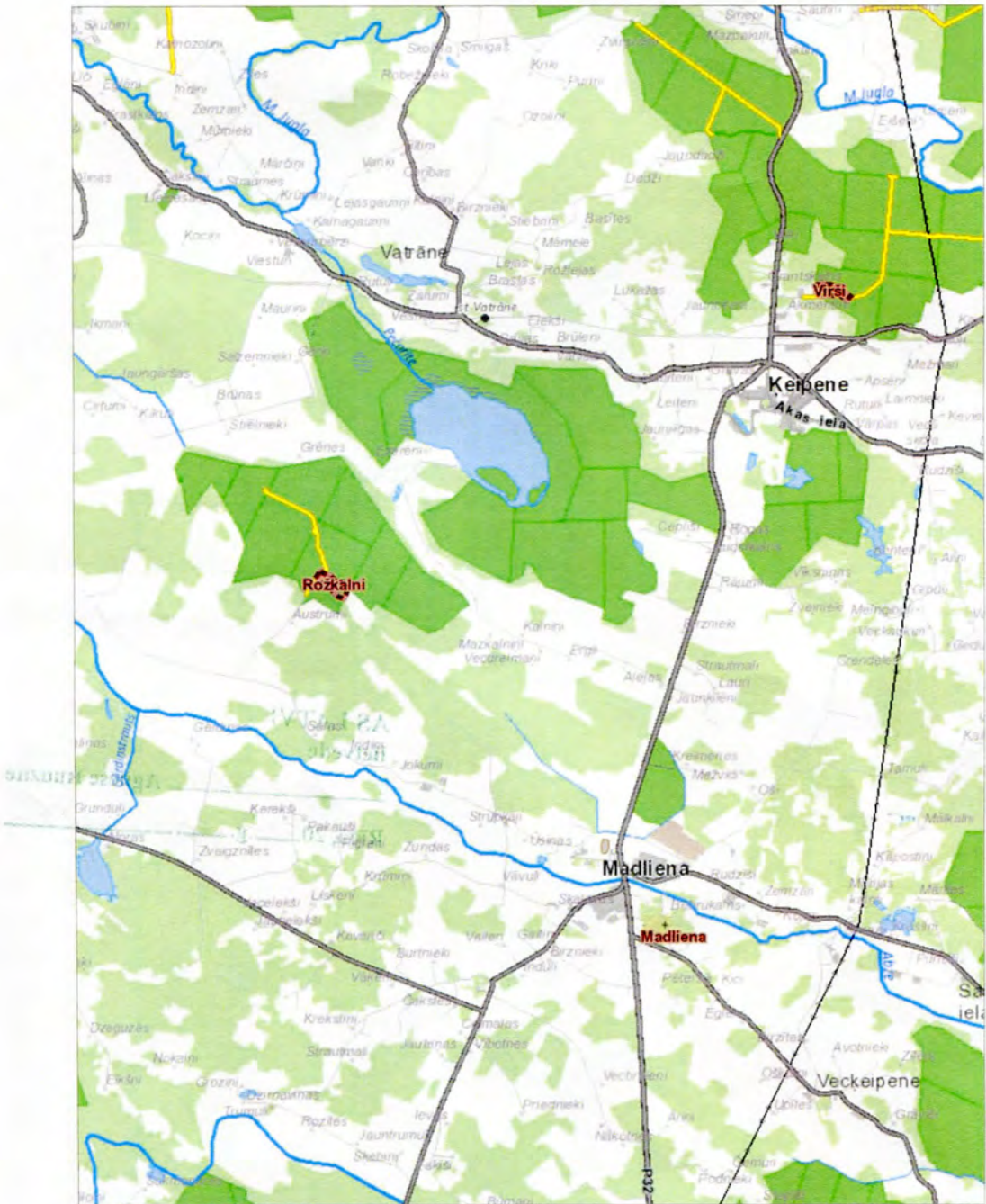
1:0 000





Atradnes "Rožkalni" izvietojuma plāns

Mērogs 1:50 000



Sistēmas
GEO
izdruka  25.05.2017

© Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra
© SIA "Karsu izdevniecība Jāna Sēta"
© AS "Latvijas valsts meži"

2. PAZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU

- Ogres novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ogresnovads.lv (04.01.2017.)
- Ogres novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ogrēnietis” (10.01.2017.)
- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (ģeolatvija) www.geolatvija.lv (Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS))

OGRES
NOVADS

65071160

ogredome@ogresnovads.lv

Uzdot jautājumu pašvaldībai

Meklēt

Sākums

Ziņas, jaunumi

Pašvaldība

Ziņas, jaunumi

Dome

Vakances

Budžets

Publiskais pārskats

Publiskie iepirkumi

Uzņēmuma līgumi

Ogres novada būvvalde

Publiskās un sabiedriskās
apspriešanas

2017

2016

2015

2014

2013

2012

2011

2010

2009

Informatīvais izdevums
"Ogrēnietis"

Vēlēšanas

Normatīvie akti un attīstības
plānošanas dokumenti

Konkursi

Projekti

Adrešu maiņa

Īpašumi

Izsoles

Konkurss "Sakoptākais
namīpašums"Konkurss "Ogres novada
sakoptākā sēta"Līdzvērtīgas zemes
kompensācijas fondsPar mirušu cilvēku apbedīšanu
Latvijā

Par Ogres novadu

Kontakti

Starptautiskā sadarbība

Pagasti

Pašvaldības policija

Iestādes un aģentūras

Citas organizācijas

Sociālā palīdzība

Veselības veicināšana

Izglītība

Kultūra

Paziņojums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu

Sākumlapa > Pašvaldība > Publiskās un sabiedriskās apspriešanas > 2016

 Ieteikt Ieteikt TweetPievienot komentāru  Drukāt

04.01.2017 09:42

Ogres novada pašvaldība informē, ka ar 2016. gada 22. decembra lēmumu (protokols Nr. 19, 7.§) ir uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamajam īpašumam „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267. Detālplānojuma teritorija atbilst derīgo izrakteņu atradnes “Rožkalni” teritorijai 3,84 ha platībā.

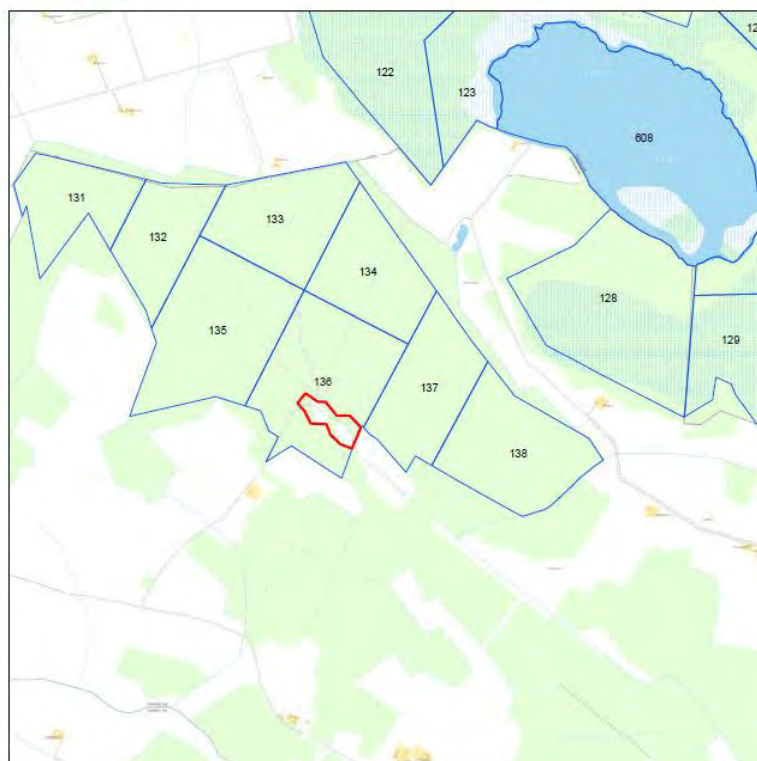
Detālplānojuma ierosinātais – AS “Latvijas valsts meži”.

Detālplānojuma izstrādes mērķis – derīgo izrakteņu ieguve. Atbilstoši Ogres novada teritorijas plānojumam zemes vienības atļautā un plānotā izmantošana ir zaļā teritorija (mežs). Lai šajā teritorijā pamatotu iespēju iegūt derīgos izrakteņus, saskaņā ar Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 226.1.A4 apakšpunktu nepieciešams izstrādāt detālplānojumu.



Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālplānojuma izstrādei var iesniegt Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes Madlienas būvvaldē, adrese „Pagastmāja”, Madliena, Madlienas pag., LV-5045, e-pasts indra.reitere@ogresnovads.lv vai pievienot Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv.

Atradnes "Rožkalni" izvietojuma plāns
Ogres novada Madlienas pagastā

1:20 000



Apzīmējumi

-  Atradnes "Rožkalni" izpētes robeža (3.84 ha)
-  LVM valdījumā esošo zemju robeža

Atpakaļ

Ogres novada pašvaldība izsludina projektu konkursu "Veidojam vidi ap mums Ogres novadā"

Ogres novada pašvaldība izsludina projektu konkursu iedzīvotāju grupām un nevalstiskajām organizācijām "Veidojam vidi ap mums Ogres novadā". Kopējais konkurss pieejamais finansējums ir 40 000 EUR. Maksimālā summa, kas var tikt piešķirta vienam projektam, ir 1500 EUR.

Projektu konkurss rada iespēju iedzīvotājiem īstenot projektus dažādās ar dzīves kvalitātes uzlabošanu saistītās sfērās. 2017. gada projektu konkursa prioritātes ir:

1. publiski pieejamu atpūtas un sabiedrisko zonu labiekārtošana;
2. publiski pieejamu sporta un aktīvās atpūtas objektu izveide un pilnveidošana;
3. videi draudzīgu, ilgtspējīgu un kompleksu lietus ūdens uzkrāšanas un/vai novadīšanas risinājumu (lietus dārzu, bioieplaku, mākslīgo mitrāju) ieviešana publiskās un brīvi pieejamās teritorijās, to popularizēšana;

4. citas investīcijas publiski pieejamā infrastruktūrā un/vai sabiedriski nozīmīgu problēmu risināšanai.

Projektu pieteikumi jāiesniedz Ogres novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Ogrē, Brīvības ielā 33, 1. stāvā līdz 2017. gada 13. februārim plkst. 17.00.

Konkursa nolikums, pieteikuma veidlapa un ieteikumi tās aizpildīšanai pieejami Ogres novada pašvaldības portālā www.ogresnovads.lv (sadaļā Pašvaldība – Projekti – 2017. gads).

Papildu informāciju un konsultācijas par konkursa nolikumu iespējams saņemt Ogres novada pašvaldības Attīstības departamenta Projektu vadības nodaļā Ogrē, Brīvības ielā 33, 4. stāvā, 409. kabinetā (Sanda Zemīte, tālr. 65022169, e-pasts: sanda.zemite@ogresnovads.lv).

Potenciālie projektu iesniedzēji tiek aicināti arī uz informatīvajām sanāks-

mēm, kas notiks:

- Ogres novada pašvaldības ēkā (Ogrē, Brīvības ielā 33, 2. stāvā, Mazajā zālē) – 25. janvārī plkst. 17.00,
- Taurupes pagasta pārvaldes ēkā (zālē) – 26. janvārī plkst. 14.00,
- Madlienas pagasta pārvaldes ēkā (Apaļajā zālē) – 26. janvārī plkst. 16.00,
- Suntažu pagasta pārvaldē (3. stāvā zālē) – 26. janvārī plkst. 18.00.

Plānots, ka sanāksmēs tiks sniegta informācija arī par Ogres novada pašvaldības projektu konkursu "Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam!" ("R.A.D.I. – Ogres novadam!").

Lūdzam iedzīvotājus izvēlēties sanāksmi ar sev izdevīgāko norises vietu un laiku.

Sanda Zemīte,
projekta koordinatore

Ogres novada Kultūras centrs piedāvā



15. janvāris plkst. 16.00 Ogres novada Kultūras centra Lielā zālē
Muzikāla deju izrāde **LEDUS SIRDS** un **JAUNĀ GADA JAMPADRACIS**. Deju studija *Teixma*. Biļetes EUR 2.

21. janvāris plkst. 18.00 Ogres novada Kultūras centra Lielā zālē
ONKC GADA BALVA 2016. Uz balvas pasniegšanu dažādās nominācijās pulcēsies amatieraklas kolektīvi no visa Ogres novada! Uz pasākumu laipni aicināti arī pilsētas iedzīvotāji un viesi! Ieeja brīva.

22. janvāris plkst. 16.00 Ogres novada Kultūras centra Lielā zālē
Radošā apvienība "Teātris un ES" piedāvā jaunu izrādi bērniem un vecākiem **TOMS PRET SUPERPELĒM**. Biļetes EUR 4, 5.

27. janvāris plkst. 19.00 Ogres novada Kultūras centra Lielā zālē
Valmieras Drāmas teātra izrāde **RUDENĪGAIS BLŪZS**. Režisors Varis Brasla. Lomās: Baiba Valante, Anna Putniņa, Regīna Devīte, Vizma Kalme, Rihards Rudāks. *Traģikomēdija, kurā trīs cienījamās atraitnes veido tādu kā klubu savu aizgājušo vīru piemiņai. Ierasto kārtību un līdzšinējās dāmu attiecības stipri sagroza kāds vīrietis, kungs, arī atraitnis.*
Biļetes EUR 7, 8,50, 10.

28. janvāris plkst. 17.00 Ogres novada Kultūras centra Mazā zālē
Jauktā kora **GRĪVA** un draugu koncerts. Biļetes EUR 2.

Ogresgala Tautas namā

13. janvārī plkst. 11.00 Ogresgala Tautas namā izrāde bērniem **ZIEMAS PASACĪNA**. Biļetes EUR 2.

21. janvārī plkst. 10.00 Mazajā zālē Tekstilmākslinieces Baibas Vaivares nodarbības "Etnogrāfisko brunču pārtapšana laikmetīgā apģērbā" 3. nodarbība. Dalības maksa EUR 5.



novēl visiem Ogres pilsētas un novada iedzīvotājiem VESELĪGU UN LABIEM NOTIKUMIEM BAGĀTU GADU!

Janvārī aicinām:
Ogresgala iedzīvotājus uz vingrošanas nodarbībām pirmdienās no plkst. 19.30 līdz 20.30. Nodarbības notiek Ogresgala Tautas nama zālē.

Ogres pilsētas seniorus uz 10 vingrošanas nodarbību ciklu pirmdienās plkst. 10.00 un 11.00. Pirmā nodarbība 16. janvārī. Pieteikšanās un vairāk informācijas pa tālr. 26311829 (trenere Judīte).

Topošās māmiņas uz nodarbību "Uzturs grūtniecības laikā" 19. janvārī no plkst. 10.00 līdz 11.30 Nodarbība notiks Ogrē, Meža pr. 9, 3. stāvā 313. telpā. Pieteikšanās oveseliba@ogresnovads.lv.

Māmiņas un tētus uz nodarbību "Uzturs bērniem no 3 mēnešu līdz 6 gadu vecumam" 19. janvārī no plkst. 18.00 līdz 19.30. Nodarbība notiks Ogrē, Meža pr. 9, 3. stāvā 313. telpā. Pieteikšanās oveseliba@ogresnovads.lv

Visās nodarbībās dalība bez maksas.
Seko mums http://www.ogresnovads.lv/lat/veselibas_veicinasana/

Ziemas aktualitāte – sniegs uz ceļiem, ielām, pagalmos

Ogres novada pašvaldības aģentūra "Ogres namsaimnieks" agrās rīta, vakara un brīvdienu stundās organizē mehānizēto sniega tīrīšanu pilnā apjomā.

Traktori nevar apkalpot visus objektus vienā laikā, tāpēc sniega tīrīšana tiek veikta rindas kārtībā, ievērojot, ka prioritāte ir pilsētas centrs, skvērs, pilsētas ietves, veloceliņi, autobusu pieturas.

Diemžēl katru gadu atkārtojas viens un tas pats scenārijs – uz māju iebraucamajiem ceļiem atstātais autotransports traucē kvalitatīvai darba izpildei. Pašvaldība atgādina, ka ziemas periodā vairākās Ogres pilsētas ielās ir noteikti ierobežojumi automašīnu novietošanai. Ierobežojumi noteikti, lai varētu nodrošināt šo ielu atīrīšanu no sniega. Par ierobežojumiem vēsta attiecīgās ceļa

zīmes.

PA "Ogres namsaimnieks" aicina māju vecākos sadarboties ar mājas iedzīvotājiem un automašīnu īpašniekiem, lai būtu iespēja iepriekš saskaņot dienu, kad dzīvojamās mājas pagalmā sniega tīrīšanu var veikt pilnā apjomā. Lai saskaņotu mehānizētās sniega tīrīšanas dienu un laiku, lūdzam vērsties pie PA "Ogres namsaimnieks" darbu rīkotāja Ģirta Ornicāna (tālr. 26564339), kurš pieņems māju vecāko pieteikumus.

ATGĀDINĀJUMS automašīnu īpašniekiem: Ja jūs atstājat savu transportlīdzekli vairāk nekā 3 diennaktis uz ielas, pagalmā vai citā teritorijā, jums jānodrošina sava transportlīdzekļa stāvvietas un apkārtējās teritorijas 1 metra platas joslas atīrīšana no sniega. Sniegu, kas notīrīts no automašīnas un pie tās, neatstāt

uz braucamās ceļa daļas.

PA "Ogres namsaimnieks" informē, ka Ogrē – teritorijā starp dzelzceļu un Daugavu un Pārogri – ielu un ceļu uzturēšanu Ogrē veic VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs" Rīgas ceļu rajona Ogres nodaļa, pārējā pilsētas teritorijā – SIA "Ceļdaris".

VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs" Rīgas ceļu rajona Ogres nodaļas diennakts dežuranta tālrunis ir 26443393, savukārt SIA "Ceļdaris" tālrunis – 22030008. Pa šiem tālruniem iedzīvotāji var interesēties par jautājumiem, kas saistīti ar ielu un ceļu uzturēšanu uzņēmumam uzticētajā teritorijā.

Aicinām iedzīvotājus būt saprotošiem!

Ineta Saviča,
PA "Ogres namsaimnieks" sabiedrisko attiecību speciāliste

Izveidots pagaidu tilts Mazozolos

Decembra sākumā Ogres novada pašvaldība vērsās VAS "Latvijas Valsts ceļi" ar lūgumu novērst avārijas situāciju uz valsts autoceļa V991 Mazozoli – Vecogre.

Autoceļa posms, kas nodrošina piekļūšanu līdz Ogresmuižas ciemam Mazozolu pagastā, tika slēgts, jo šī ceļa 4,8 kilometrā esošā caurteka, kas izbūvēta zem autoceļa uz koplietošanas ūdensnotekas, bija avārijas stāvoklī, kā rezultātā uz autoceļa izveidojās iegruvums. Lai apbrauktu šo posmu, iedzīvotāji bija spiesti izmantot teju 10 km garu apbraucamo ceļu.

Pēc pašvaldības iesniegtās vēstules VAS "Latvijas Valsts ceļi" rīkojās operatīvi, izveidojot pagaidu saliekamu tiltu, lai iedzīvotāji varētu izmantot autoceļu. VAS "Latvijas Valsts ceļi" informē, ka saliekamais tilts esot vien pagaidu risinājums. Šobrīd tiek gatavots projektēšanas uzdevums brūvprojekta izstrādei, lai šī gada otrajā pusē varētu veikt jaunās caurtekas būvniecību.

Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks Egils Helmanis: "Nav normāli, ka autoceļš tiek pilnībā slēgts un iedzīvotājiem jāmeļo garš apbraucamais ceļš. Jāatzīst, ka ceļa apsaimniekotājs šajā situācijā rīkojās atbildīgi – paldies VAS "Latvijas Valsts ceļi" par operatīvo rīcību un satiksmes atjaunošanu ceļa posmā Mazozoli – Vecogre.

Runājot par pašvaldības ceļiem pagastos, E. Helmanis atklāj, ka novada pagastos viņš ir bieži un regulāri apseko lauku ceļus, zina, kādā stāvoklī tie ir. "Ir skaidrs, ka daudzi lauku ceļi ir jāuzlabo, un to esam sākuši darīt. 2017. gadā, realizējot projektu "Grants ceļu seguma maiņa Ogres novadā", tiks pārbūvēti divi pašvaldības grants ceļu posmi – Ogresgals – Maskavas šoseja un Meņģele – Plītes par vairāk nekā 2 miljoniem eiro. Plānots asfaltēt ceļa posmu Ogresgals – Maskavas šoseja. Esam panākuši vienošanos ar Satiksmes ministriju arī par ceļa pārbūvi un cieta seguma izveidi posmā Aderkaši – Meņģele. Bez sadarbības partneriem un piesaistītā finansējuma tas nebūtu iespējams."

Sintija Pabrieža

Par detālplānojumu izstrādes uzsākšanu Madlienā

Ogres novada pašvaldība informē, ka ar 2016. gada 22. decembra lēmumu (protokols Nr. 19, 7.§) ir uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamajam īpašumam "Austrumu meži" Ogres novada Madlienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267. Detālplānojuma teritorija atbilst derīgo izrakteņu atradnes "Rožkalni" teritorijai 3,84 ha platībā.

Detālplānojuma ierosinātais – AS "Latvijas valsts meži". Detālplānojuma izstrādes mērķis – derīgo izrakteņu ieguve. Atbilstoši Ogres novada teritorijas plānojumam zemes vienības atļautā un plānotā izmantošana ir zaļā teritorija (mežs). Lai šajā teritorijā pamatotu iespēju iegūt derīgos izrakteņus, saskaņā ar Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 226.1.A4 apakšpunktu nepieciešams izstrādāt detālplānojumu.

Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālplānojuma izstrādei var iesniegt Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes Madlienas būvvaldē, adrese "Pagastmāja", Madliena, Madlienas pag., Ogres novads, LV-5045, e-pasts: indra.reitere@ogresnovads.lv, vai pievienot Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Ogres novada pašvaldība izsaka līdzjūtību aizgājušo tuviniekiem.

Aizsaulē aizgājuši (01.12.2016. – 05.01.2017.)

Eleonora Aizbalte, dz. 22.07.1928.
Voldemārs Ādiņš, dz. 04.06.1934.
Pēteris Beitāns, dz. 26.10.1958.
Jānis Bernovičs, dz. 22.11.1939.
Ojārs Briedis, dz. 14.03.1927.
Elmārs Dišereits, dz. 16.04.1943.
Zenta Dreimane, dz. 07.03.1924.
Galīna Fībga, dz. 01.01.1947.
Ārija Gaile, dz. 27.12.1923.
Veronika Gudreniece, dz. 24.02.1930.
Juris Hamidullins, dz. 23.02.1982.
Igoris Honts, dz. 26.06.1986.

Lilija Jakāne, dz. 29.04.1931.
Rolanda Jakovela, dz. 24.02.2009.
Valija Jurševica, dz. 11.12.1923.
Juris Kažociņš, dz. 26.01.1945.
Aivils Liziņš, dz. 02.09.1955.
Ivars Magone, dz. 09.07.1949.
Jevsevijs Manuilovs, dz. 20.06.1938.
Silvija Matisone, dz. 21.12.1929.
Lidija Odorovska, dz. 15.12.1947.
Biruta Paegle, dz. 26.07.1939.
Ivans Parjonovs, dz. 05.06.1931.
Edvīns Bernards Pētersons, dz. 24.08.1939.

Edgars Pizāns, dz. 20.09.1931.
Vjačeslavs Podļesnihs, dz. 18.01.1953.
Astra Poziņģe, dz. 01.10.1961.
Velta Marianna Priedule, dz. 20.09.1926.
Katrīna Račko, dz. 22.01.1925.
Jevgenijs Saveljevs, dz. 25.08.1950.
Nina Veršīnina, dz. 11.09.1948.
Aigars Vītoliņš, dz. 25.01.1954.

OGRES NOVADA SPORTA CENTRĀ (ONSC) JANVĀRĪ



Sacensības notiek ONSC hallē Skolas ielā 21, Ogrē
10.01. plkst. 15.00 Ogres novada atklātās sacensības vieglatlētiskā U-14.

13.01. plkst. 14.00 Ogres novada atklātās sacensības vieglatlētiskā U-10.

14.01. plkst. 9.30 LFF VRJČ futbolā telpās (2000. – 2001. g.) – 2. kārtā.

14.01. plkst. 18.00 Handbols. SynoTip virslīga HK Ogrē/ Miandum – ASK/LAPA.

15.01. plkst. 9.30 LFF VRJČ futbolā telpās (2003. g.) – 2. kārtā.

15.01. plkst. 17.00 Ogres novada atklātais čempionāts telpu futbolā – 8. kārtā.

16.01. plkst. 11.00 Ogres invalīdu biedrības Ziemas sporta svētki "Ogre 2017".

16.01. plkst. 14.00 Ogres novada atklātās sacensības vieglatlētiskā U-10.

21.01. plkst. 9.30 LFF VRJČ futbolā telpās (2002. g.) – 2. kārtā.

21.01. plkst. 11.00 Ogres novada sporta centra sacensības šaušanā "Barikāžu kauss" – ONSC šautuvē Jaunogres prospektā 2, Ogrē.

22.01. plkst. 11.00 Ogres novada atklātais čempionāts florbolā – 4. kārtā.

22.01. plkst. 16.00 Ogres novada atklātais čempionāts telpu futbolā – 9. kārtā.

28.01. plkst. 9.30 LFF VRJČ futbolā telpās (2005. g.) – 2. kārtā.

28.01. plkst. 17.00 Ogres novada atklātais čempionāts telpu futbolā – 10. kārtā.

29.01. plkst. 9.30 LFF VRJČ futbolā telpās (2007. g.) – 2. kārtā.

29.01. plkst. 17.00 Ogres novada atklātais čempionāts telpu futbolā – 10. kārtā.

VALSTS VIENOTĀ ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS PORTĀLĀ (ĢEOLATVIJA) www.geolattvija.lv

The screenshot displays the GEOlatvija.lv web application interface. At the top, the browser address bar shows the URL https://geolattvija.lv/geo/tapis3#document_7078. The application header includes the logo "GEOlatvija.lv" and navigation links: "Kartes pārliks", "Ģeoprodukti", "Karšu galerija", "Teritorijas attīstības plānošana", and "Metadatu katalogs".

The main map area shows a planning document boundary in purple. A legend titled "Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti" is visible on the left, with categories: "Uzsākta izstrāde" (yellow), "Publiskā apspriešana" (orange), "Spēkā esošs" (green), "D" (Detail plan), and "L" (Local plan). The map includes labels for "Ogres nov.", "Madrienas pag.", and "pam.". A scale bar at the bottom left indicates 0, 30, and 60 meters. The map is credited to "Autori: © LGIA, VZD".

On the right side, a sidebar provides document details under the heading "ATPAKAĻ". It shows the document title: "Detālplānojums nekustamajam īpašumam „Austrumu meži” Ogres novada Madrienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267 (1.0 redakcija)". Below this, there are sections for "Datnes" (Documents), "Lēmums" (Decision), "Cita sadaļa" (Other section), and "Karšu slāņi" (Map layers), with "Reglamentētie slāņi" (Regulated layers) checked.

At the bottom of the application, there are three buttons: "Biežāk uzdotie jautājumi" (Most asked questions), "Izvēlētie dokumenti (1)" (Selected documents (1)), and "Kartes apzīmējumi" (Map annotations).

3. PAZIŅOJUMI NEKUSTAMO ĪPAŠUMU ĪPAŠNIEKIEM (TIESISKAJIEM VALDĪTĀJIEM), KURU ĪPAŠUMĀ (VALDĪJUMĀ) ESOŠIE NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI ROBEŽOJAS AR DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJU

Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldes Madlienas būvvaldes vēstule 04.01.2017. Nr.7-3/1 „Informācija par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267” izsūtīta:

✓ 04.01.2017. Nr.7-3/1 –





OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Madlienas pagasta pārvaldes Madlienas būvvalde

Reģ. Nr.90000041559, „Pagastmāja”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045
Tālr.65039185, 65055149; fakss 65039085; e-pasts: madliena@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

Ogres novada Madlienas pagastā

2017. gada 4. janvārī
Nr. 7-3/1

Informācija par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267

Ogres novada pašvaldība informē, ka ar 2016. gada 22. decembra lēmumu (protokols Nr. 19, 7.§) ir uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamajam īpašumam „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267, kas robežojas ar Jums piederošo nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Austrumu meži” īpašnieka AS “Latvijas valsts meži” struktūrvienības LVM Nekustamie īpašumi zemes dzīļu apsaimniekošanas vadītāja Mārtiņa Jaunušāna iesniegumu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7468 001 0267 paredzēta derīgo izrakteņu ieguve 3,84 ha platībā. Detālplānojuma teritorija atbilst derīgo izrakteņu atradnes “Rožkalni” teritorijai. Atbilstoši Ogres novada teritorijas plānojumam zemes vienības atļautā un plānotā izmantošana ir zaļā teritorija (mežs). Lai šajā teritorijā pamatotu iespēju iegūt derīgos izrakteņus, saskaņā ar Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 226.1.A4 apakšpunktu nepieciešams izstrādāt detālplānojumu.

Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi nosaka:

“Karjeru teritorijas derīgo izrakteņu iegūšanai atļauts veidot tikai:

150.3. ne tuvāk par 100 m no zemes vienības robežas vai zemes vienībā esošas, citam īpašniekam piederošas ēkas, izņemot, ja pieguļošās zemes vienības vai ēkas īpašnieks rakstiski piekrīt derīgo izrakteņu ieguvei mazākā attālumā no savas zemes vienības robežas vai ēkas”.

Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālplānojuma izstrādei var iesniegt Madlienas būvvaldē, „Pagastmāja”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045, e-pasts indra.reitere@ogresnovads.lv vai pievienot vai pievienot Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Par detālplānojuma 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai informēsim Jūs papildus.

Pielikumā: grafiskais pielikums uz 2 lapām.

Madlienas būvvaldes vadītāja

I. Reitere

65055149
indra.reitere@ogresnovads.lv

4. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI UN ZIŅOJUMS PAR TO IEVĒROŠANU

4.1. Institūciju nosacījumi

- 1) Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums 19.06.2017. Nr.4.5.-07/4218
- 2) VAS „Latvijas valsts ceļi” Ogres nodaļa 27.06.2017. Nr.4.3.4/7072
- 3) Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība 30.06.2017. Nr.VM5.5-3/633
- 4) AS „Sadales tīkls” Pierīgas Kapitālieguldījumu daļa 06.07.2017. Nr.30KI20-03.02/1665
- 5) Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales ministrijas nekustamie īpašumi 29.06.2017. Nr.Z/1-14/1241-e



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums Nr.4.5.-07/4218
Uz 08.06.2017. Nr.17-59-e

SIA „Reģionālie projekti”
Rūpniecības iela 32b-501,
Rīga, LV-1045
birojs@rp.lv

Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādāšanai

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) 02.06.2017. saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus detālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam „Austrumu meži” (kadastra apzīmējums 74680010267), Madlienas pagastā, Ogres novadā.

Detālplānojuma projekts tiks izstrādāts, pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības domes 22.12.2016. lēmumu Nr.19 un apstiprinātu darba uzdevumu.

Pārvalde atbilstoši 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr.628) 56.2.punktam izvirza sekojošus nosacījumus detālplānojuma izstrādei:

1. detālplānojumam jāatbilst Ogres novada pašvaldības domes 22.12.2016. lēmumu Nr.19 un darba uzdevumā norādītajam detālplānojuma izstrādes mērķim;
2. detālplānojuma izstrādi veikt atbilstoši Noteikumu Nr.628 2., 3.5., 4. un 5.3. nodaļas prasībām, ievērojot 30.04.2013. Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasības;
3. detālplānojuma projektā:
 - 3.1. uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, nosakot saimnieciskās darbības aprobežojumus tajās atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām;
 - 3.2. uzrādīt plānotās apbūves (derīgo izrakteņu ieguves vietas) izvietojumu detālplānojuma teritorijā.
 - 3.3. izstrādāt transporta kustības shēmu, piebraucamos ceļus nekustamajam īpašumam.
 - 3.4. izstrādāt detalizētu pasākumu plānu ietekmes uz vidi samazināšanai, kas būs jāievēro derīgo izrakteņu izstrādes laikā.
 - 3.5. lai novērstu iespējamo īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu ietekmēšanu, veikt sugu un biotopu izpēti veģetācijas laikā detālplānojuma projekta izstrādei paredzētajā

teritorijā, nepieciešamības gadījumā ekspertu atzinumos iekļaujot pasākumus īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu saglabāšanai un apsaimniekošanai un iezīmējot īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradnes, ja tādas teritorijā atrodas. Ekspertu atzinumiem jāatbilst 30.09.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr.925 „Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinuma saturs un tajā ietvertās minimālās prasības” prasībām.

Atbilstoši Noteikumu Nr.628 56.3.punktam iesniegumam atzinuma saņemšanai par izstrādāto detālpilnvarojuma redakciju pievienot Pārvaldes izsniegto nosacījumu kopiju.

Pārvalde informē, ka saskaņā ar Noteikumu Nr.628 59. un 62.punktu atzinuma sniegšanas termiņš varētu būt četras nedēļas.

Direktore

D.Kalēja

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ikaunieks 67084252

maris.ikaunieks@lielriga.vvd.gov.lv



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI

Ogres nodaļa

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Dārza iela 25, Ogre, LV-5001 Tālr. 6 50 22003 Fakss: 6 50 22003 www.lvceļi.lv

Ogrē 27.06.2017

Nr. 4.3.4 / 7072

NOSACĪJUMI

detālplānojuma projekta izstrādei

Nosacījumi izdoti: SIA "Reģionālie projekti", reģ. Nr. 40003404474, Rūpniecības iela 32b-501, Rīga, LV-1045.

Objekta adrese: nekustamais īpašums "Austrumu meži" (kad. Nr. 7468 001 0267), Ogres novads, Madlienas pagasts.

Tehniskās prasības un sevišķie noteikumi:

1. Detālplānojuma projektu izstrādāt, pamatojoties, uz Ogres novada teritorijas plānojuma un Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Ogres novada pašvaldības domes 22.12.2016. sēdes protokola nr. 19 apstiprināto Detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu, atbilstoši, Zemes ierīcības likuma, Aizsargjoslu likuma, likuma „Par autoceļiem”, MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, MK noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, spēkā esošo ceļu projektēšanas noteikumu (LVS 190-1; LVS 190-2; LVS 190-3, LVS 190-4) un citu spēkā esošo Latvijas normatīvo dokumentu prasībām un noteikumiem.
2. Zemes vienību sadalīšanas gadījumā, paredzēt pieklūšanu jaunizveidotajām zemes vienībām;
3. Plānotos piededceļus paredzēt no esošā pašvaldības ceļu un AS "Latvijas valsts meži" piederošā meža ceļu tīkla, respektējot šo ceļu satiksmes organizāciju, to parametrus un aprīkojumu, blakus esošo īpašumu nobrauktuvju novietojumu un tehniskos parametrus, nodrošināt redzamības brīvlaukus piededceļu un krustojuma robežās.
4. Uzrādīt plānotās derīgo izrakteņu transportēšanas ceļu trases, tās saskaņot ar ceļu īpašnieku. Veikt esošo ceļu tehniskā stāvokļa novērtēšanu, nepieciešamības gadījumā paredzēt risinājumus esošā ceļu stāvokļa uzlabošanai atbilstoši paredzētajai darbībai.
5. Izstrādāt perspektīvo satiksmes organizācijas shēmu detālplānojuma teritorijai
6. Nodrošināt virszemes ūdens atvadi un neapgrūtināt virsmas ūdens atvadi no esošajām brauktuvēm.
7. Saņemt VAS „Latvijas Valsts ceļi” Ogres nodaļas (adrese: Dārza iela 25, Ogre; pieņemšanas laiki: pirmdienās 9⁰⁰-12⁰⁰, ceturtdienās 13⁰⁰-16⁰⁰) atzinumu par izstrādātā detālplānojuma redakciju.
8. Nosacījumi derīgi līdz 2019. gada 28. jūnijam. Ja līdz 2019. gada 28. jūnijam netiek saņemts pozitīvs atzinums no VAS „Latvijas Valsts ceļi”, tie zaudē spēku.

Ogres nodaļas vadītājs

Putniņa 65022003
gundega.putniņa@lvceļi.lv

R.Baumanis



Valsts meža dienests

RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129, Ogres novads, LV- 5001, tālr. 65035620, fakss 65046945, e-pasts vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

30.06.2017 Nr. VM5.5-3/633
Uz 08.06.2017 Nr. 17-59-e

SIA “Reģionālie projekti”
birojs@rp.lv

Par nosacījumiem detālplānojumam

Rīgas reģionālajā virsmežniecībā 09.06.2017. ir saņemta SIA “Reģionālie projekti” vēstule, kurā lūgts sniegt nosacījumus detālplānojuma izstrādāšanai nekustamajam īpašumam “Austrumu meži”, Madlienas pagastā, Ogres novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums Nr.7468 001 0267.

Detālplānojuma izstrādes mērķis ir teritorijas daļā plānotā derīgo izrakteņu smilts-grants un smilts ieguve. Saskaņā ar Ogres novada teritorijas plānojumu detālplānojuma teritorijas atļautā izmantošana ir zaļā teritorija (mežs).

Saskaņā ar Meža valsts reģistra datiem detālplānojuma teritorijā atrodas mežs un meža zeme, kam ir spēkā esoša meža inventarizācija.

Lokālplānojuma izstrādē virsmežniecība aicina ievērot sekojošus nosacījumus:

1. plānojot derīgo izrakteņu ieguvi meža teritorijā, paredzēt atmežošanu, kā to nosaka Meža likuma 41.pants; atmežošana veicama saskaņā ar MK noteikumiem Nr.889 “Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību”;
2. atmežošana nav nepieciešama 136.kvartāla 17.nogabalam, kas ir *Meža dzīvnieku barošanas lauce*, ārpus šī nogabala pārējie nogabali ir mežaudzes, kur plānojama atmežošana;
3. detālplānojuma grafiskajā daļā uzrādīt aptuvenu atmežojamo platību;
4. lai novērstu neapzināto bioloģiskās daudzveidības vērtību iznīcināšanu detālplānojuma teritorijā, ieteicams veikt bioloģiskās daudzveidības izpēti veģetācijas periodā, piesaistot sertificētu vides ekspertu.

Virsmežzines vietniece ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS R.Aveniņa-Beķere
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Rokola 65045454
ausma.rokola@riga.vmd.gov.lv



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Pierīgas Kapitālieguldījumu daļa
Vienotais reģ. Nr. 40003857687

Rīga iela 14, Līči, Stopiņu novads, LV-2118, Latvija

Tālr. (+371) 67726000, fakss (+371) 67727330 www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

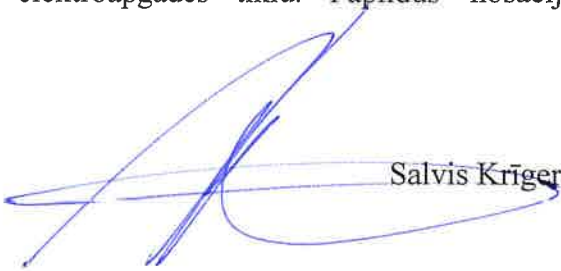
Stopiņu novada Līčos
06.07.2017. Nr. 30KI20-03.02/1665
Uz 09.06.2017. Nr. 17-59-e

Reģionālie projekti SIA
Rūpniecības ielā 32b k-501
Rīga, LV1045

Par nosacījumiem detālplānojuma projektam nekustamajam īpašumam „Austrumu meži”,
Ogres novada Madlienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267

Zemes īpašumā „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā (kadastra numurs:
7468 001 0267), plānotajā derīgo izrakteņu atradnes teritorijā „Rožkalni” nav AS „Sadales
tīkls” pārziņa esošu būvju un pazemes elektroapgādes tīklu. Papildus nosacījumi
detālplānojuma izstrādei netiek sniegti.

Pierīgas Kapitālieguldījumu daļas vadītājs



Salvis Krīgers

Āris Baumgarts 67726766



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901
tālr. 63923822, e-pasts zemgale@zmni.lv

BAUSKĀ

29.06.2017. Nr. Z/1-14/1241-e
uz 08.06..Nr.17-59-e

SIA „Reģionālie projekti”
Rūpniecības iela 32b-501,
Rīga, LV-1045
birojs@rp.lv

par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei

Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (turpmāk – ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 2017.gada 8.jūnijā ir saņēmusi un izskatījusi SIA „Reģionālie projekti” iesniegumu par nosacījumiem īpašuma „Austrumu meži” (kad. apz.7468 001 0267) Madlienas pagastā Ogres novadā, detālplānojuma izstrādei.

Saskaņā ar Ogres novada domes darba uzdevumu sniedzam sekojošu informāciju:
Zemes gabals nav nosusināts ar drenāžas sistēmām. Īpašums atrodas valsts nozīmes ūdensnotekas Sivēnurga, ŪSIK kods 412345464:01, sateces baseinā. Īpašums robežojas ar koplietošanas ūdensnotekām. Visām ūdensnotekām noteikta ekspluatācijas aizsargjosla 10 m no ūdensnotekas kroles.

Veicot nekustamā īpašuma „Austrumu meži” (kad. apz.7468 001 0267), Madlienas pagastā, Ogres novadā, detālplānojuma izstrādi jāievēro sekojoši nosacījumi:

- Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās objektam pieguļošajās platībās.
 - Jāparedz virszemes noteces uztveršanas, savākšanas un novadīšanas no būvobjektiem tehniskais risinājums.
 - Plānojot meliorācijas sistēmu būvniecību, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ.
- Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši likumdošanas akti:
- 2010. gada 14. janvārī pieņemtais Meliorācijas likums ;
 - 2014.gada 16.septembra noteikumi Nr.550, „Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi”;
 - 2015.gada 30.jūnija MK noteikumi Nr.329 „Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves” “;
 - 2010. gada 3.augusta MK noteikumi Nr. 714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi”.

Meliorācijas sistēmu izbūves tehniskos risinājumus saskaņot Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.

Vadītāja

Ilze Bergmane

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Juris Zālītis t.26658604
Juris.Zalitis@zmni.lv

4.2. Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
1.	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 19.06.2017. Nr.4.5.-07/4218	<p>Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) 02.06.2017. saņēma iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus detālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam „Austrumu meži” (kad. apz. 74680010267), Madlienas pagastā, Ogres novadā.</p> <p>Detālplānojuma projekts tiks izstrādāts, pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības domes 22.12.2016. lēmumu Nr.19 un apstiprinātu darba uzdevumu.</p> <p>Pārvalde atbilstoši 14.10.2014. MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr.628) 56.2.punktam izvirza sekojošus nosacījumus detālplānojuma izstrādei:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. detālplānojumam jāatbilst Ogres novada pašvaldības domes 22.12.2016. lēmumu Nr.19 un darba uzdevumā norādītajam detālplānojuma izstrādes mērķim; 2. detālplānojuma izstrādi veikt atbilstoši Noteikumu Nr.628 2., 3.5., 4. un 5.3. nodaļas prasībām, ievērojot 30.04.2013. MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasības; 3. detālplānojuma projektā: <ol style="list-style-type: none"> 3.1. uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, nosakot saimnieciskās darbības aprobežojumus tajās atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām; 3.2. uzrādīt plānotās apbūves (derīgo izrakteņu ieguves vietas) izvietojumu detālplānojuma teritorijā. 3.3. izstrādāt transporta kustības shēmu, piebraucamos ceļus nekustamajam īpašumam. 3.4. izstrādāt detalizētu pasākumu plānu ietekmes uz vidi samazināšanai, kas būs jāievēro derīgo izrakteņu izstrādes laikā. 3.5. lai novērstu iespējamo īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu ietekmēšanu, veikt sugu un biotopu izpēti veģetācijas laikā detālplānojuma projekta izstrādei paredzētajā teritorijā, nepieciešamības gadījumā ekspertu atzinumos iekļaujot pasākumus īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu saglabāšanai un apsaimniekošanai un iezīmējot īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradnes, ja tādas teritorijā atrodas. Ekspertu atzinumiem jāatbilst 30.09.2010. MK noteikumu Nr.925 „Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinuma saturs un tajā ietvertās minimālās prasības” prasībām. <p>Atbilstoši Noteikumu Nr.628 56.3.punktam iesniegumam atzinuma saņemšanai par izstrādāto detālplānojuma redakciju pievienot Pārvaldes izsniegto nosacījumu kopiju.</p> <p>Pārvalde informē, ka saskaņā ar Noteikumu Nr.628 59. un 62.punktu atzinuma sniegšanas termiņš varētu būt četras nedēļas.</p>	<p>Nosacījumi ievēroti.</p> <p>1.detālplānojums izstrādāts saskaņā ar darba uzdevuma un normatīvo aktu prasībām;</p> <p>2. detālplānojums izstrādāts saskaņā ar normatīvo aktu prasībām;</p> <p>3.tika ņemts vērā:</p> <p>3.1.detālplānojumā neiekļaujas vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas;</p> <p>3.2.ņemts vērā – derīgo izrakteņu ieguve plānota visā detālplānojuma teritorijas platībā;</p> <p>3.3. ņemts vērā – transporta kustības shēmu skatīt Paskaidrojuma rakstā;</p> <p>3.4. ņemts vērā – pasākumi ietekmes uz vidi samazināšanai norādīti Paskaidrojuma raksta 3.10.nodaļā;</p> <p>3.5. ņemts vērā – saņemts biotopu eksperta atzinums (skatīt Pārskatā par detālplānojuma izstrādi).</p> <p>Ņemts vērā.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
2.	VAS „Latvijas valsts ceļi” Ogres nodaļa 27.06.2017. Nr.4.3.4/7072	<p>Tehniskās prasības un sevišķie noteikumi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Detālplānojuma projektu izstrādāt, pamatojoties, uz Ogres novada teritorijas plānojuma un Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Ogres novada pašvaldības domes 22.12.2016. sēdes protokola nr.19 apstiprināto Detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu, atbilstoši, Zemes ierīcības likuma, Aizsargjoslu likuma, likuma „Par autoceļiem”, MK noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, spēkā esošo ceļu projektēšanas noteikumu (LVS 190-1; LVS 190-2; LVS 190-3, LVS 190-4) un citu spēkā esošo Latvijas normatīvo dokumentu prasībām un noteikumiem. 2. Zemes vienību sadalīšanas gadījumā, paredzēt piekļūšanu jaunizveidotajām zemes vienībām. 3. Plānotos pievedceļus paredzēt no esošā pašvaldības ceļu un AS „Latvijas valsts meži” piederošā meža ceļu tīkla, respektējot šo ceļu satiksmes organizāciju, to parametrus un aprīkojumu, blakus esošo īpašumu nobrauktuvju novietojumu un tehniskos parametrus, nodrošināt redzamības brīvlaikus pievedceļu un krustojuma robežās. 4. Uzrādīt plānotās derīgo izrakteņu transportēšanas ceļu trases, tās saskaņot ar ceļu īpašnieku. Veikt esošo ceļu tehniskā stāvokļa novērtēšanu, nepieciešamības gadījumā paredzēt risinājumus esošā ceļu stāvokļa uzlabošanai atbilstoši paredzētajai darbībai. 5. Izstrādāt perspektīvo satiksmes organizācijas shēmu detālplānojuma teritorijai. 6. Nodrošināt virszemes ūdens atvadi un neapgrūtināt virsmas ūdens atvadi no esošajām brauktuvēm. 7. Saņemt VAS „Latvijas Valsts ceļi” Ogres nodaļas (adrese: Dārza iela 25, Ogre; pieņemšanas laiki: pirmdienās 9⁰⁰-12⁰⁰, ceturtdienās 13⁰⁰-16⁰⁰) atzinumu par izstrādātā detālplānojuma redakciju. 8. Nosacījumi derīgi līdz 2019.gada 28.jūnijam. Ja līdz 2019.gada 28.jūnijam netiek saņemts pozitīvs atzinums no VAS „Latvijas Valsts ceļi”, tie zaudē spēku. 	<p>Nosacījumi ievēroti.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Detālplānojums sagatavots saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. 2. Zemes ierīcības darbi netiek paredzēti. 3. Ņemts vērā. 4. Ņemts vērā, skatīt Paskaidrojuma raksta 3.6.nodaļu. 5. Ņemts vērā, skatīt Paskaidrojuma raksta 3.6.nodaļu. 6. Ņemts vērā. Virszemes ūdens novadīšana no detālplānojuma teritorijas nav plānota un nav nepieciešama. 7. Ņemts vērā. 8. Termiņš ievērots.
3.	Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība 30.06.2017. Nr.VM5.5-3/633	<p>Rīgas reģionālajā virsmežniecībā 09.06.2017. ir saņemta SIA „Reģionālie projekti” vēstule, kurā lūgts sniegt nosacījumus detālplānojuma izstrādāšanai nekustamajam īpašumam „Austrumu meži”, Madlienas pagastā, Ogres novadā, zemes vienības kad. apz. Nr.7468 001 0267.</p> <p>Detālplānojuma izstrādes mērķis ir teritorijas daļā plānotā derīgo izrakteņu smilts-grants un smilts ieguve. Saskaņā ar Ogres novada teritorijas plānojumu detālplānojuma teritorijas atļautā izmantošana ir zaļā teritorija (mežs).</p> <p>Saskaņā ar Meža valsts reģistra datiem detālplānojuma teritorijā atrodas mežs un meža zeme, kam ir spēkā esoša meža inventarizācija.</p> <p>Lokālplānojuma izstrādē virsmežniecība aicina ievērot sekojošus nosacījumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. plānojot derīgo izrakteņu ieguvi meža teritorijā, paredzēt 	<p>Nosacījumi ievēroti.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		<p>atmežošanu, kā to nosaka Meža likuma 41.pants; atmežošana veicama saskaņā ar MK noteikumiem Nr.889 „Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību”;</p> <p>2. atmežošana nav nepieciešama 136.kvartāla 17.nogabalam, kas ir <i>Meža dzīvnieku barošanas lauce</i>, ārpus šī nogabala pārējie nogabali ir mežaudzes, kur plānojama atmežošana;</p> <p>3. detālplānojuma grafiskajā daļā uzrādīt aptuvenu atmežojamo platību;</p> <p>4. lai novērstu neapzināto bioloģiskās daudzveidības vērtību iznīcināšanu detālplānojuma teritorijā, ieteicams veikt bioloģiskās daudzveidības izpēti veģetācijas periodā, piesaistot sertificētu vides ekspertu.</p>	<p>2. Ņemts vērā.</p> <p>3. Ņemts vērā.</p> <p>4. Ņemts vērā. Atzinumu skatīt Pārskatā par detālplānojuma izstrādi.</p>
4.	AS „Sadales tīkls” Pierīgas Kapitālieguldījumu daļa 06.07.2017. Nr.30K120- 03.02/1665	Zemes īpašumā „Austrumu meži” Ogres novada Madlienas pagastā (kad. numurs: 7468 001 0267), plānotajā derīgo izrakteņu atradnes teritorijā „Rožkalni” nav AS „Sadales tīkls” pārziņa esošu būvju un pazemes elektroapgādes tīklu. Papildus nosacījumi detālplānojuma izstrādei netiek sniegti.	Nosacījumi nav sniegti.
5.	Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales ministrijas nekustamie īpašumi 29.06.2017. Nr.Z/1-14/1241-e	<p>Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (turpmāk – ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 2017.gada 8.jūnijā ir saņēmusi un izskatījusi SIA „Reģionālie projekti” iesniegumu par nosacījumiem īpašuma „Austrumu meži” (kad. apz.74680010267) Madlienas pagastā Ogres novadā, detālplānojuma izstrādei.</p> <p>Saskaņā ar Ogres novada domes darba uzdevumu sniedzam sekojošu informāciju: Zemes gabals nav nosusināts ar drenāžas sistēmām. Īpašums atrodas valsts nozīmes ūdensnotekas Sivēnurga, ŪSIK kods 412345464:01, sateces baseinā. Īpašums robežojas ar koplietošanas ūdensnotekām. Visām ūdensnotekām noteikta ekspluatācijas aizsargjosla 10 m no ūdensnotekas krotas. Veicot nekustamā īpašuma „Austrumu meži” (kad. apz.7468 001 0267), Madlienas pagastā, Ogres novadā, detālplānojuma izstrādi jāievēro sekojoši nosacījumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās objektam pieguļošajās platībās. – Jāparedz virszemes noteces uztveršanas, savākšanas un novadīšanas no būvobjektiem tehniskais risinājums. – Plānojot meliorācijas sistēmu būvniecību, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ. <p>Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši likumdošanas akti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 2010.gada 14.janvārī pieņemtais Meliorācijas likums; – 2014.gada 16.septembra noteikumi Nr.550 „Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi”; – 2015.gada 30.jūnija MK noteikumi Nr.329 „Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-15 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves””; – 2010.gada 3.augusta MK noteikumi Nr.714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi”. <p>Meliorācijas sistēmu izbūves tehniskos risinājumus saskaņot Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.</p>	<p>Nosacījumi ievēroti.</p> <p>1) Ņemts vērā.</p> <p>2) Ņemts vērā, risinājums nepieciešamības gadījumā jāparedz būvprojektā.</p> <p>3) Ievērojams, nepieciešamības gadījumā veicot meliorācijas sistēmu būvniecību.</p>

5. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI

- Eksperta atzinums par plānotā karjera ierīkošanas ietekmi uz aizsargājamiem biotopiem un vaskulāro augu sugām smilts un grants atradnē "Rožkalni" (2017.gada 1.novembrī).
- Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7468 001 0267 zemesgrāmata, zemes robežu plāns un situācijas plāns.

2017.gada 1.novembrī.

Eksperta atzinums**par plānotā karjera ierīkošanas ietekmi
uz aizsargājamiem biotopiem un vaskulāro augu sugām
smilts un grants atradnē „Rožkalni”**

LVM Vidusdaugavas reģions, Ogres meža iecirknis
501. kvartālapgabala 136.kvartāls
Ogres novads, Madlienas pagasts
zemes vienības kadastra apzīmējuma Nr. 76480010267

Eksperts	Vija Kreile
Eksperta sertifikāta Nr., derīguma termiņš, jomas	Sertifikāta Nr. 021 (jomas: vaskulārie augi, meži un virsāji, zālāji, purvi, stāvoši saldūdeņi; sertifikāts derīgs līdz 11.07.2018.)
Atzinumā izvērtētās sugu/biotopu grupas	Meži un virsāji, zālāji, vaskulārie augi
Apsekošanas datums	2017.gada 25.septembrī
Ziņas par laika apstākļiem, apsekošanas ilgumu, platību, metodi	
<ul style="list-style-type: none"> - laika apstākļi - piemēroti apsekošanai; - kopējais apsekošanas ilgums – 4 stundas; - apsekoti Vidusdaugavas reģiona Ogres meža iecirkņa 501. kvartālapgabala 136.kvartāla 6., 7., 9., 13., 14., 15., 16., 17., 20.nogabali vai to daļas, zemes gabala daļa ar kadastra Nr. 74680010242 (kopā 14,3 ha, kvartālu un nogabalu numerācija pēc 2014.gada inventarizācijas); - izvērtēta informācija par aizsargājamām sugām un biotopiem LVM datubāzē GEO un dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols”; - Teritorija apsekota, izstaigājot visu platību. Novērtēta apsekoto nogabalu atbilstība ES nozīmes aizsargājamiem biotopiem saskaņā ar metodiku (Auniņš A. (red.), 2013. Eiropas Savienības aizsargājami biotopi Latvijā. Noteikšanas rokasgrāmata. 2. precizēts izdevums. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, Rīga, 360 lpp.), Latvijas īpaši aizsargājamo biotopu veidiem (LR Ministru kabineta noteikumi Nr.350 „Noteikumi par īpaši aizsargājamo biotopu veidu sarakstu”) un īpaši aizsargājamo augu sugu atradnes (LR Ministru kabineta noteikumi Nr.396 „Par īpaši aizsargājamo sugu un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu”) - Zālāja platība novērtēta saskaņā ar Bioloģiski vērtīgo zālāju kartēšanas metodiku https://www.zm.gov.lv/public/ck/files/ZM/TP%20petijumi/20131121_BVZ_kartesanas_metodika.pdf 	
Aizsardzības statuss	Nav

Atzinuma sniegšanas mērķis	Plānotās darbības - karjera ierīkošanas smilts un grants atradnē "Rožkalni" – ietekmes vērtējums uz aizsargājamo vaskulāro augu sugām un biotopiem
-----------------------------------	--

Vispārīgs pētāmās un piegulošās teritorijas raksturojums

Apsekotā teritorija atrodas Viduslatvijas zemienes Viduslatvijas nolaidenumā, Viduslatvijas ģeobotāniskajā rajonā (Enciklopēdija Latvijas daba, 1995). Teritorija atrodas saposmota meža masīva malā, 1,7 km uz dienvidaustrumiem no Pečora ezera un 1,6 km no Abzes upes.

Paredzētās darbības vieta atrodas lēzenā pacēlumā, kas robežojas ar zemāku, līdzenu teritoriju. Paredzētās darbības vietu šķērso dabiska brauktuve. Teritorijā ir bijušas vairākas ēkas, no kurām saglabājušās tikai drupas.

Tuvākā īpaši aizsargājamā dabas teritorija - dabas piemineklis "Vatrānes aleja" atrodas 3,3 km attālumā. Tuvākās Natura 2000 vietas – dabas parka "Ogres ieleja" – robeža atrodas 10,5 km attālumā.

Tuvākais mikroliegums "Mistrots skuju-lapu koku meža biotops" atrodas 4,7 km attālumā no plānotās darbības vietas.

Aizsargājамie biotopi, augu sugas un paredzētās darbības sagaidāmā ietekme

Apsekojot ar mežu neapaugušo teritoriju 136.kv. 17.nog., konstatēts, ka tā neatbilst aizsargājamiem zālāju biotopiem. Tā ir neapsaimniekota bijusī lauksaimniecības un piemājas zeme, kurā biežāk sastopamās augu sugas ir slotiņu ciesa *Calamagrostis epigeios*, kamolzāle *Dactylis glomerata*, podagras gārša *Aegopodium podagraria*, parastā vībotne *Artemisia vulgaris*, parastā dzelzene *Centaurea jacea*, mitrākās vietās – meža suņburkšķis *Anthriscus sylvestris*, pļavas bitene *Geum rivale*, lielā nātre *Urtica dioica*. Uz dabiskās brauktuves konstatētas neielabotu zālāju indikatorsugas – ziemeļu madara *Galium boreale* un vidējā ceļteka *Plantago media*, nelielos laukumos starp krūmiem – purva gandrene *Geranium palustre*. Konstatētas svešzemju augu sugas ar invazīvu raksturu – Kanādas zeltslotiņa *Solidago virgaurea*, Japānas krūmsūrene *Rheynotria japonica*. Bijušo mājvietu teritorijā saglabājušies ogu krūmi, ceriņi un ābeles. Lielu koku paredzētās darbības vietā nav, pašlaik tā daļēji aizaugusi ar krūmiem, bērziem un baltalkšņiem. Aizsargājamas augu sugas nav konstatētas.

Paredzētās darbības vieta austrumu malā robežojas ar apsaimniekotu zālāju cita lietotāja zemē (zemes vienības kadastra apzīmējums 74680010242), kas arī neatbilst aizsargājamam zālāja biotopam – tajā valdošās sugas ir podagras gārša *Aegopodium podagraria* un ložņu vārpata *Elytrigia repens*, nav izveidojusies dabiska zālāja struktūra.

Apsekojot paredzētās darbības iespējamās ietekmes zonā esošos potenciāli bioloģiski vērtīgos meža nogabalus, konstatēts, ka 136.kv. 6. un 20.nog. neatbilst aizsargājamiem meža biotopiem. Tuvākā mežaudze, kas atbilst aizsargājamam meža biotopam *Veci vai dabiski boreāli meži* (ES biotopa kods 9010*, Latvijas īpaši aizsargājamā biotopa kods 1.14), atrodas 136.kv. 9.nog., 110 m no paredzētās darbības vietas robežas. Gar šī nogabala stūri tek grāvis, bet tas nav saistīts ar paredzētās darbības teritoriju. Attālums ir pietiekams, tādēļ paredzētā darbība neietekmēs aizsargājamā biotopa kvalitāti.

Paredzētās darbības vietā nav konstatētas īpaši aizsargājamas augu sugas. Tuvākās aizsargājamo augu sugu atradnes konstatētas blakus paredzētās darbības vietai:

naktsvijole *Platanthera* sp. - 136.kv. 6.nog., 60 m no paredzētās darbības vietas robežas;

gada staipeknis *Lycopodium annotinum*, 135. kv. 9.nog. – 190 m no paredzētās darbības vietas robežas.

Attālums ir pietiekams, un paredzētajai darbībai nebūs ietekmes uz aizsargājamo sugu atradnēm.

Secinājumi

1. Paredzētās darbības vietā - smilts un grants atradnē “Rožkalni” nav konstatēti īpaši aizsargājami biotopi un augu sugas.
2. Meža nogabalos, kas robežojas ar paredzētās darbības vietu, ir konstatēti aizsargājami biotopi un augu sugas, bet attālums ir pietiekams, un paredzētās darbība neietekmēs aizsargājamus biotopus un augu sugas.

Atzinums sastādīts uz 3 (trijām) lappusēm.

Pielikumā:

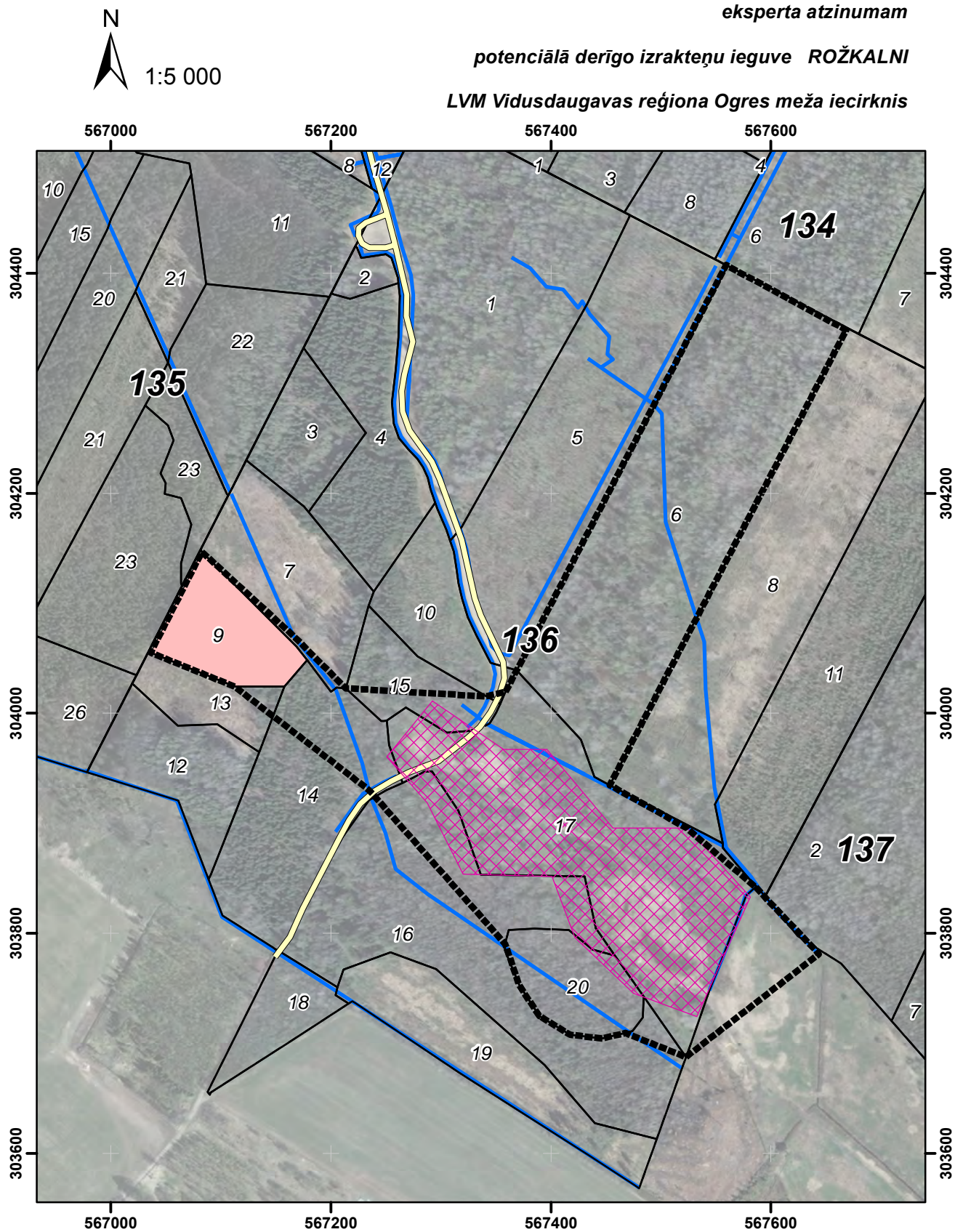
1. Objekta shēma 1:5000 uz 1 lapas

Vija Kreile






Tālrunis: +37126586646

e-pasts: v.kreile@lvm.lv

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



Apzīmējumi

-  Potenciālā derīgo izrakteņu ieguves teritorija
-  Grāvis
-  LVM meža autoceļš
-  Apsekotā teritorija
-  Aizsargājami biotopi

Sagatavoja:
Vija Kreile
01.11.2017

Nodalījuma noraksts

Ogres rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļa

Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000561813

Kadastra numurs: 74680010266

Nosaukums: Austrumu meži

Madlienas pag., Ogres nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 74680010267). Žurn. Nr. 300004237556, lēmums 29.11.2016., tiesnese Ligita Ertmane		268.09 ha

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: Latvijas valsts Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas, reģistrācijas kods 90000064161, personā.	1	
1.2. Pamats: Zemkopības ministrijas 2016.gada 11.novembra uzziņa Nr.8.7-5e/2619/2016. Žurn. Nr. 300004237556, lēmums 29.11.2016., tiesnese Ligita Ertmane		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts reģionālajiem autoceļiem lauku apvidos.	3.79 ha
1.2. Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap virszemes ūdens rezervāru.	2.95 ha
1.3. Atzīme - līdz 10 kilometriem garas dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos.	1.39 ha
1.4. Atzīme - no 100 līdz 1000 hektāriem lielas dabiskas ūdenstilpes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos.	19.42 ha
1.5. Atzīme - tauvas joslas teritorija gar ezeru.	0.56 ha
1.6. Pamats: 2010.gada 12.augusta apgrūtinājumu plāns. Žurn. Nr. 300004237556, lēmums 29.11.2016., tiesnese Ligita Ertmane	

Informācijas prasītājs: Una Liepiņa. Pieprasījums izdarīts 06.06.2017. 16:30:03.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu, katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts

LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 7468 001 0267

Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta, pamatojoties uz Ogres rajona Madlienas pagasta TDP 1992. gada 17. marta 19. sasaukuma 12. sesijas lēmumu Nr.33.




Robežas uzmērītas 2010. gada 25. martā

Plāna mērogs 1:10 000

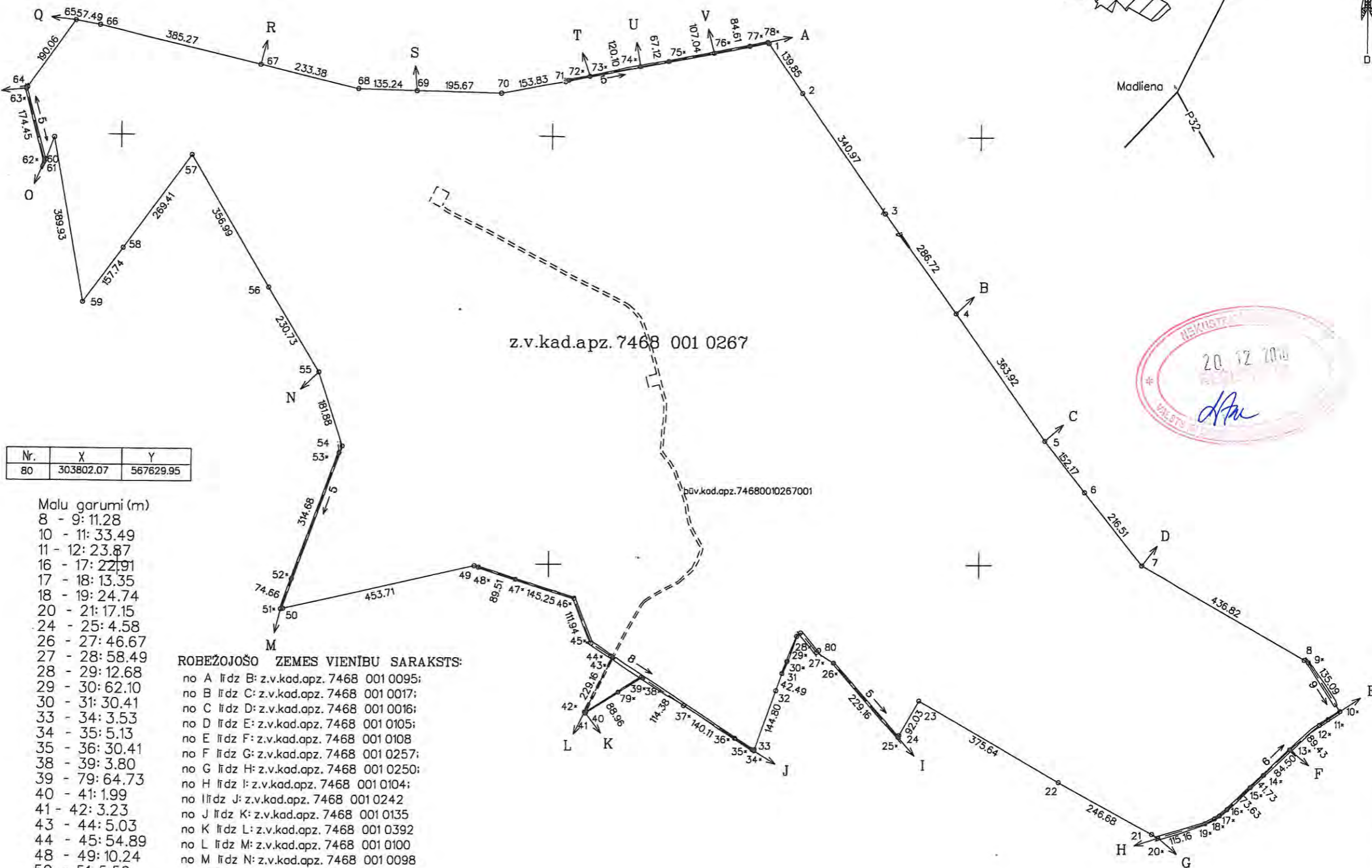
Zemes vienības platība 268.09 ha

Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus veica SIA "LIVLAND" (reģistrācijas Nr.40003299651, licence Nr.098 derīga no 23.11.2005. līdz 22.11.2010.), Rīga, Brīvības iela 47, LV-1010

z.v.

SIA "LIVLAND" izpilddirektors		Aivars Plokšta	12.08.2010.
Sertificēti mērnieki apliecina, ka zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2007. gada 20. marta noteikumiem Nr.182 "Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu."		Henrijs Markevics	12.08.2010.
Ierosinātājs ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		AS "Latvijas valsts meži" LVM Nekustamie īpašumi vadītāja Vilma Malašenko	34 08.10.2010.

Nr.	X	Y
* 78	305221.75	567501.80
1	305218.61	567503.98
2	305103.70	567583.61
3	304823.53	567777.74
4	304589.85	567943.71
5	304291.66	568152.10
6	304171.48	568245.37
7	304000.49	568378.06
8	303781.94	568756.10
* 9	303776.30	568765.86
* 10	303663.22	568839.67
* 11	303644.48	568811.93
* 12	303630.98	568792.25
* 13	303573.89	568723.45
* 14	303514.71	568663.18
* 15	303486.40	568632.54
* 16	303435.33	568579.52
* 17	303420.71	568561.90
* 18	303413.77	568550.49
* 19	303402.40	568528.52
* 20	303367.97	568418.68
21	303376.58	568403.85
22	303495.95	568188.06
23	303684.45	567863.30
24	303604.61	567817.59
* 25	303600.63	567815.31
* 26	303772.60	567663.96
* 27	303797.59	567624.57
* 28	303842.56	567587.19
* 29	303834.25	567577.62
* 30	303776.10	567555.88
31	303747.94	567544.42
32	303707.92	567530.21
33	303571.54	567481.71
* 34	303568.22	567480.53
* 35	303571.03	567476.24
* 36	303597.32	567436.11
* 37	303672.59	567317.99
* 38	303736.10	567222.91
* 39	303738.21	567219.75
* 79	303703.12	567165.38
40	303655.00	567090.59
41	303653.11	567089.98
* 42	303655.66	567088.00
* 43	303784.00	567152.01
* 44	303786.65	567147.74
* 45	303816.15	567101.47
* 46	303920.62	567061.36
* 47	303963.95	566922.77
* 48	303991.80	566837.74
49	303995.04	566828.03
50	303893.87	566385.90
* 51	303892.64	566380.54
* 52	303963.18	566404.93
* 53	304259.06	566511.77
54	304274.58	566518.75
55	304447.68	566463.12
56	304646.02	566345.39
57	304953.75	566164.69
58	304736.28	566005.82
59	304608.96	565912.79
60	304992.60	565843.78
61	304941.10	565824.62
* 62	304935.91	565820.78
* 63	305104.93	565777.78
64	305109.41	565780.97
65	305264.26	565891.06
66	305254.24	565947.65
67	305164.80	566322.26
68	305109.54	566548.92
69	305105.45	566684.05
70	305100.46	566879.59
71	305128.14	567030.85
* 72	305131.76	567038.85
* 73	305141.14	567087.85
* 74	305163.70	567205.77
* 75	305176.32	567271.67
* 76	305196.07	567376.84
* 77	305212.68	567459.78



Nr.	X	Y
80	303802.07	567629.95

Malu garumi (m)

- 8 - 9: 11.28
- 10 - 11: 33.49
- 11 - 12: 23.87
- 16 - 17: 22.91
- 17 - 18: 13.35
- 18 - 19: 24.74
- 20 - 21: 17.15
- 24 - 25: 4.58
- 26 - 27: 46.67
- 27 - 28: 58.49
- 28 - 29: 12.68
- 29 - 30: 62.10
- 30 - 31: 30.41
- 33 - 34: 3.53
- 34 - 35: 5.13
- 35 - 36: 30.41
- 38 - 39: 3.80
- 39 - 79: 64.73
- 40 - 41: 1.99
- 41 - 42: 3.23
- 43 - 44: 5.03
- 44 - 45: 54.89
- 48 - 49: 10.24
- 50 - 51: 5.50
- 53 - 54: 17.02
- 60 - 61: 54.96
- 61 - 62: 6.46
- 63 - 64: 5.50
- 71 - 72: 8.79
- 72 - 73: 49.90
- 77 - 78: 43.01
- 78 - 1: 3.82

ROBEŽOJOŠO ZEMES VIENĪBU SARAKSTS:

- no A līdz B: z.v.kad.apz. 7468 001 0095;
- no B līdz C: z.v.kad.apz. 7468 001 0017;
- no C līdz D: z.v.kad.apz. 7468 001 0016;
- no D līdz E: z.v.kad.apz. 7468 001 0105;
- no E līdz F: z.v.kad.apz. 7468 001 0108;
- no F līdz G: z.v.kad.apz. 7468 001 0257;
- no G līdz H: z.v.kad.apz. 7468 001 0250;
- no H līdz I: z.v.kad.apz. 7468 001 0104;
- no I līdz J: z.v.kad.apz. 7468 001 0242;
- no J līdz K: z.v.kad.apz. 7468 001 0135;
- no K līdz L: z.v.kad.apz. 7468 001 0392;
- no L līdz M: z.v.kad.apz. 7468 001 0100;
- no M līdz N: z.v.kad.apz. 7468 001 0098;
- no N līdz O: z.v.kad.apz. 7468 001 0096;
- no O līdz P: z.v.kad.apz. 7460 001 0134;
- no P līdz Q: z.v.kad.apz. 7456 003 0122;
- no Q līdz R: z.v.kad.apz. 7456 004 0051;
- no R līdz S: z.v.kad.apz. 7456 004 0062;
- no S līdz T: z.v.kad.apz. 7456 004 0063;
- no T līdz U: z.v.kad.apz. 7456 004 0024;
- no U līdz V: z.v.kad.apz. 7456 004 0011;
- no V līdz A: z.v.kad.apz. 7456 004 0012;

Saīsinājumi: būv.kad.apz. būves kadastra apzīmējums
z.v.kad.apz. zemes vienības kadastra apzīmējums

Zemes vienības platība 268.09 ha
plāna mērogs 1:10 000

Saskaņoja: Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja p.i.	paraksts	Dzintra Logina	14.10.2010.
Plānu izgatavoja mērnieks		Henrijs Markevics	12.08.2010.

*- apvidū nenostiprināts robežpunkts

LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 7468 001 0267

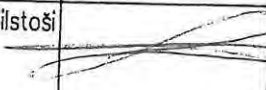

Apvidus objekti uzņēmīti 2010.gada 25.martā

Plāna mērogs 1:10 000

Zemes vienības platība 268.09 ha

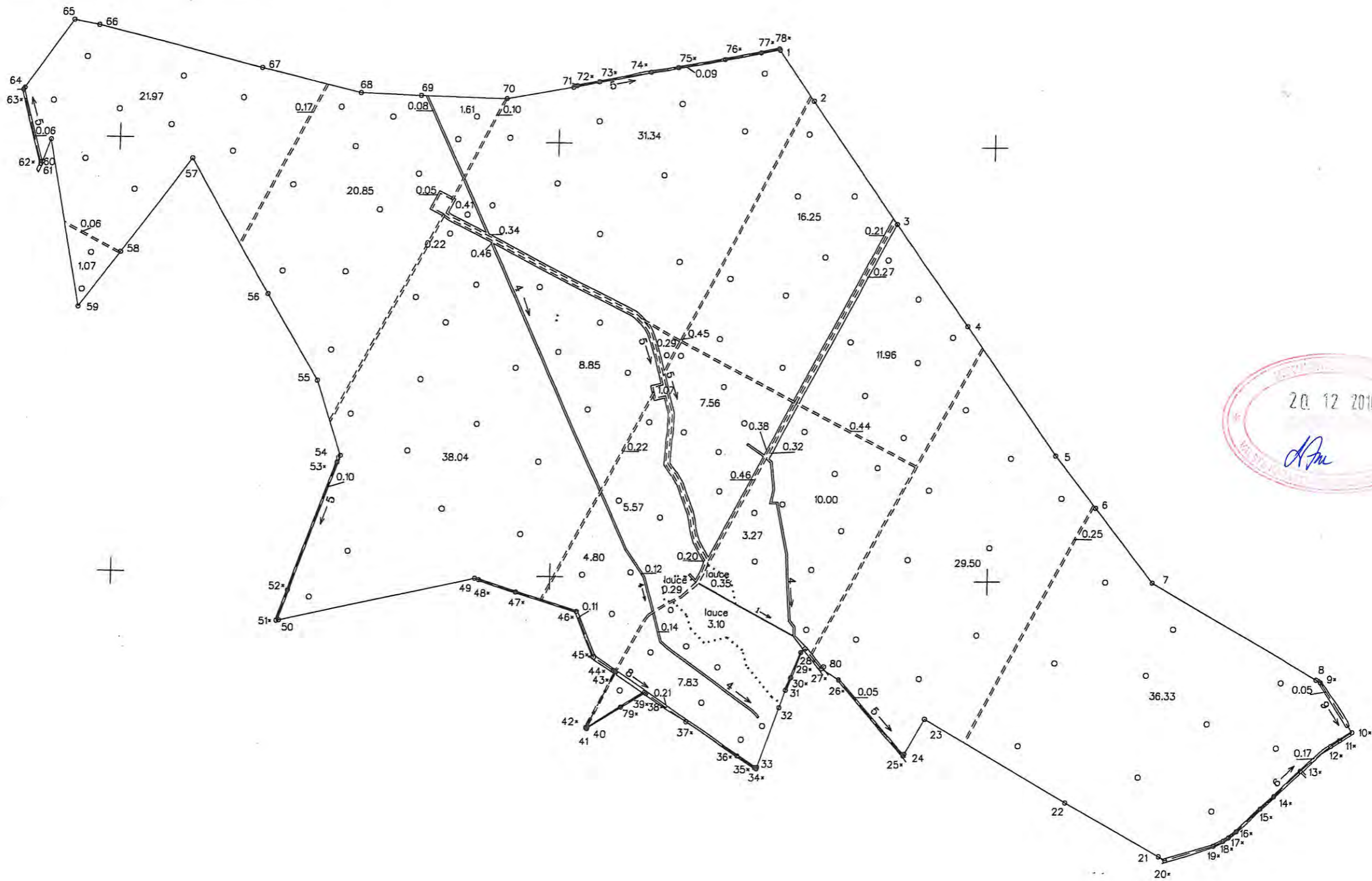
Zemes kadastrālās uzņēmīšanas darbus veica SIA "LIVLAND" (reģistrācijas Nr.40003299651, licence Nr.098 derīga no 23.11.2005. līdz 22.11.2010.), Rīga, Brīvības iela 47, LV-1010

Z.V.

SIA "LIVLAND" valdes loceklis		Renārs Krūgajauzs	12.08.2010.
Sertificēti mērnieki apliecina, ka zemes kadastrālā uzņēmīšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumiem Nr.182 "Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu."		Henrijs Markevics	12.08.2010.
Ierosinātājs ir informēts par Zemes kadastrālās uzņēmīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		AS "Latvijas valsts meži" LVM Nekustamie īpašumi vadītāja Vilma Malašenko	08.10.2010.

ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA

Zemes vienības platība ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	Tajā skaitā				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	t.sk.		Zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzi	Pļavas	Ganības					Zem zivju dīķiem	Zem āķām un pagalmiem		
268.09	—	—	—	—	256.80	—	—	3.41	—	—	1.53	6.35	



plāna mērogs 1:10 000

Plānu izgatavoja mērnieks

Henrijs Markevics 12.08.2010.

II DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

6. LĒMUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN INSTITŪCIJU ATZINUMU SAŅEMŠANAI

- Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 15.februāra lēmums (protokols Nr.3, 15.§) „Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam “Austrumu meži”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7468 001 0267, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”.
- Pielikums Ogres novada pašvaldības domes 2018.gada 15.februāra sēdes protokolam Nr.3, 15.§ Ziņojums par detālplānojuma redakcijas Ogres novada Madlienas pagasta nekustamajam īpašumam “Austrumu meži” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680010267 daļai, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes “Rožkalni” teritorijai, turpmāko virzību.



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ogrē, Brīvības ielā 33

Nr.3

2018.gada 15.februārī

15.§

Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam “Austrumu meži”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7468 001 0267, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ogres novada pašvaldība, turpmāk – Pašvaldība, izskatījusi nekustamā īpašuma “Austrumu meži”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7468 001 0267, detālplānojuma izstrādātāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Reģionālie projekti” valdes locekļa Ivo Narbuta 2017.gada 22.decembra iesniegumu, kas reģistrēts Pašvaldībā 2017.gada 22.decembrī ar Nr.2-1.4.4/6978, un detālplānojuma izstrādes vadītāja Jāņa Valnera sagatavotu ziņojumu par detālplānojuma redakcijas turpmāko virzību (Pielikums).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 11 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs E.Bartkevičs, D.Širovs), **PRET** – nav,
ATTURAS – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Nodot detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam “Austrumu meži”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7468 001 0267, publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu no 2018.gada 1.marta līdz 29.martam.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

(Sēdes vadītāja,
domes priekšsēdētāja vietnieka G.Sīviņa paraksts)

Lēmums stājas spēkā 2018.gada 16.februārī

IZRAKSTS PAREIZS
Centrālās administrācijas Ogres novada pašvaldība
Kancelejas lietvede

05.03.2018



Sagatavots saskaņā ar 14.10.2014. MK noteikumu Nr.628
"Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas
dokumentiem" 108. punkta prasībām

Ziņojums par detālplānojuma redakcijas Ogres novada Madlienas pagasta nekustamajam īpašumam "Austrumu meži" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680010267 daļai, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes "Rožkalni" teritorijai, turpmāko virzību

Izskatot 2017.gada 22.decembrī Ogres novada pašvaldībā iesniegto detālplānojuma redakciju Ogres novada Madlienas pagasta nekustamajam īpašumam "Austrumu meži" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 74680010267 daļai, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes "Rožkalni" teritorijai, konstatēts:

1. Detālplānojuma izstrādes ierosinātais ir nekustamā īpašuma "Austrumu meži" īpašniece VAS "Latvijas valsts meži", detālplānojuma izstrādātājs ir SIA "Reģionālie projekti".
2. Detālplānojuma izstrāde uzsākta saskaņā ar 22.12.2016. lēmumu (sēdes protokols Nr.19, 7.§) "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Austrumu meži" Ogres novada Madlienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267".
3. 18.01.2018. Ogres novada pašvaldība pieņēma lēmumu "Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 22.decembra lēmumā "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Austrumu meži" Ogres novada Madlienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267".
4. Izstrādātās detālplānojuma redakcijas risinājumi paredz nekustamā īpašuma „Austrumu meži" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680010267 daļā, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes "Rožkalni" teritorijai lauksaimniecības teritorijā un zaļajā teritorijā (mežā) ierīkot derīgo izrakteņu – smilts un smilts-grants ieguves vietu ar kopējo platību 3,84 ha.
5. Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012.gada 30.jūnija saistošo noteikumu Nr.16/2012 „Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 150.3.apakšpunkta prasībām derīgo izrakteņu ieguves vietu nav atļauts izvietot tuvāk par 100 m no blakus esošas zemes vienības robežas, ja vien tam rakstiski nav piekritis attiecīgās zemes vienības īpašnieks. Detālplānojuma redakcijā ievērota šī prasība – blakus esošā nekustamā īpašuma "Indiņi" īpašnieks rakstiski saskaņojis derīgo izrakteņu ieguves vietu.
6. Plānotais derīgo izrakteņu ieguves veids – atklāta ieguve lielākoties virs un atsevišķās vietās zem gruntsūdens līmeņa ar ekskavatoru, strādājot ar tiešo un apgriezto kausu.
7. Kā iegūtā materiāla transportēšanas ceļus līdz valsts reģionālajam autoceļam P32 "Augšlīgatne – Skrīveri" paredzēts izmantot VAS "Latvijas Valsts meži" ceļu "Rožkalnu ceļš" un pašvaldības ceļus "A1-Austrumi" un "Ceļš Madliena-Šušēni".
8. Saskaņā ar Ogres novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 152. un 153.punktu un detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma 6.punktu, pēc publiskās apspriešanas beigām un pirms detālplānojuma apstiprināšanas pašvaldība sagatavos administratīvā līguma projektu par detālplānojuma īstenošanu, tajā iekļaujot nosacījumus par derīgo izrakteņu ieguves

apjomu un ieguves laiku, transportēšanas ceļiem un kārtību, kādā notiks šo ceļu uzturēšana un atjaunošana un pasākumiem derīgo izrakteņu transportēšanas negatīvo ietekmju novēršanai.

9. Detālplānojuma izstrādes stadijā nav iespējams prognozēt atradnes iespējamo izstrādes termiņu. Termiņu noteiks tehniski ekonomiskie apstākļi.
10. Pēc derīgo izrakteņu izstrādes teritoriju paredzēts rekultivēt, izveidojot ūdenstilpni.
11. Detālplānojumā iekļauti paredzētie ietekmi uz vidi mazinošie pasākumi.
12. SIA "Reģionālie projekti" sagatavojis pārskatu par institūciju nosacījumiem detālplānojuma izstrādei un apkopojis informāciju par to ņemšanu vērā.
13. Detālplānojuma redakcija atbilst Ogres novada teritorijas plānojumam, darba uzdevumam un institūciju izvirzītajiem nosacījumiem.

Priekšlikums turpmākajai detālplānojuma projekta virzībai - nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ziņojumu sagatavoja detālplānojuma izstrādes vadītājs Jānis Valners

7. PAZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA PUBLISKO APSPRIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM

Paziņojums par publisko apspriešanu:

- Ogres novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ogresnovads.lv (01.03.2018.)
- Ogres novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ogrēnietis” (21.02.2018.)
- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (ģeolatvija) www.geolatvija.lv (Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS))

Paziņojums par sanākumi 04.04.2018.:

- Ogres novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.ogresnovads.lv (21.03.2018.)
- Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (21.03.2018.)



**OGRES
NOVADS**

A⁻ A⁺

65071160

ogredome@ogresnovads.lv

Uzdot jautājumu pašvaldībai



Meklēt

Sākums

Ziņas, jaunumi

Ziņu arhīvs

Pašvaldība

Par Ogres novadu

Kontakti

Starptautiskā sadarbība

Pagasti

Pašvaldības policija

Iestādes un aģentūras

Citas organizācijas

Sociālā palīdzība

Veselības veicināšana

Izglītība

Kultūra

Sports

Vide

Uzņēmējdarbība

Tūrisms

Jauniešiem

Uzdot jautājumu pašvaldībai

Pašvaldība atbild

Foto galerija

Video

Lietotāju ērtībām

Dzīvnieku patversme

Satiksmes, ceļi

Vēlēšanas

Pakalpojumi

Privātuma atruna

Viegli lasīt

Paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu

Sākumlapa > Ziņas, jaunumi



Ieteikt



Ieteikt



Tweet

Pievienot komentāru

Drukāt

01.03. 2018 09:43

Ogres novada pašvaldība 2018. gada 15. februārī pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr. 3, 15.§) "Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam "Austrumu meži", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7468 001 0267, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2018. gada 1. marta līdz 29. martam. Publiskās apspriešanas sanāksme notiks 2018. gada 26. martā plkst.16.00 Madlienas pagasta pārvaldes Apaļajā zālē.

Ar detālplānojuma projektu publiskās apspriešanas laikā būs iespējams iepazīties Madlienas pagasta pārvaldē ("Pagastmāja", Madliena, Madlienas pagasts), Ogres novada pašvaldībā (Brīvības iela 33, Ogre), pašvaldības mājaslapā internetā www.ogresnovads.lv un www.geolatvija.lv.

Apmeklētājus pieņems Madlienas pagasta pārvaldē ("Pagastmāja", Madliena, Madlienas pagasts) un Ogres novada pašvaldībā (Brīvības iela 33, Ogre) pašvaldības darba laikā.

Rakstiskus priekšlikumus iespējams iesniegt klātienē vai nosūtīt pa pastu Madlienas pagasta pārvaldei ("Pagastmāja", Madliena, Madlienas pagasts, Ogres novads, LV - 5045) un Ogres novada pašvaldībai (Brīvības iela 33, Ogre, Ogres novads, LV - 5001).

[Atpakaļ](#)

Tuvākie notikumi

Marts

			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

[Notikumu kalendārs](#)

Aptauja

Atzīmējot 90 gadus, kopš Ogre ieguvis pilsētas tiesības, Ogres Vēstures un mākslas muzejā no 24. februāra līdz 24. aprīlim skatāma izstāde "Ogre un ogrēnieši 90 gados". Vai apmeklēsiet šo izstādi?

Kas par Ogres pilsētu tika rakstīts medijos

1928. gada 11. februārī Latvijas Republikas Saeima pieņēma likumu par pilsētas tiesību piešķiršanu 16 miestiem. Šādas tiesības tika dotas: Daugavpils apriņķī Preiļu miestam, Jaunlatgales apriņķī Balvu miestam, Jēkabpils apriņķī Viesītes miestam, Liepājas apriņķī Priekules miestam, Ludzas apriņķī Kārsavas miestam, Madonas apriņķī Vecgulbenes miestam, Rēzeknes apriņķī Varakļānu un Viļānu miestam, Rīgas apriņķī Ķemeru, Ogres un Siguldas miestam, Valkas apriņķī Apes, Lejasciema un Strenču miestam, Valmieras apriņķī Mazsalacas un Salacgrīvas miestam. Visām jaunajām pilsētām atstāja vecos nosaukumus, izņemot Vecgulbeni, ko pārdēvēja par Gulbeni. (*Ķemeriem un Lejasciemam pilsētas tiesības šobrīd ir zudušas.*)

Ogrēniete **Dace Koluža** Ogres jubilejā par godu ir pārļapojuši dažādu preses izdevumu un atradusi tajos atziņas par Ogrī.

Lūk, neliels ieskaits šajās atziņās! (Saglabāts oriģinālais rakstības stils).

"Sestdien, 25. februārī, stājas spēkā likums par 16 Latvijas miestu pārdēvēšanu par pilsētām, to starpā arī Siguldas un Ogres kūrortu. Abi šie kūrorti šo notikumu sviniņi atzīmēja tanī pašā dienā... Ogrē svinības tika atzīmētas ar jaunievēlētās domes sēdi, kurā tika nolēmits no Saeimas pieņemtais likums par Ogres miesta pārdēvēšanu pilsētā un pēc tam izpildīta tautas lūgšana. Tanī pašā sēdē tika ievēlēts par domes priekšsēdētāju O. Magaziņš un par pilsētas galvu J. Marsons, kā arī citas amata personas."

"Latvijas Sargs", 27.02.1928.

"Apbrīnojami ātri atdzīvojas karā sagrauta Ogres pilsētiņa. Tāi pašai apkārtnē, uz jaukiem Ogres krastiem saceltas skaistas vasarnīcas un ap dzelzceļa pietātni izaugusi jau krietna pilsētiņa."

"Zemkopis", 05.12.1928.

"Un kad 1928. gada 25. februārī Ogrē ieguva pilsētas pašvaldības tiesības, tā bija jau uzposusies par glītu kūrortu pilsētu."

"Tēvijas Sargs", 20.11.1936.

Ogres dibināšanas gadā Ogrē ir apmēram 300 dzīvojamās ēkas un vasarnīcas ar apmēram 1100 iedzīvotājiem. Pilsētā ir 64 ielas, no kurām brūģētas ir pagaidām 2. Ogres platība 428,5 ha. Pilsētā ir pasta-telegrafa-telefona kantoris, 6 klasīgā pamatskola, 2 ārsti, vecmāte, aptieka, 2 peldu iestādes, 2 viesnīcas, 4 pansijas, 5 rūpniecības uzņēmumi un 8 biedrības."

Ogres Namīpašnieku biedrības izdevums "Vadonis pa Ogrī", 1928.

"No mūžības plūst Daugava un satiekas ar Ogres upi. Katrs varam brīvi izvēlēties, kas pirmie pamanīja abu upju sateci un sāka to apdzīvot. Varbūt tie bija burātāji no Daugavas augštecē, kurus apbūra Zīle kalni, gleznainā Ogres upe un priežu meži. Varbūt pirmie ienācīji bija dziednieši klimata atkļūstie no Daugavas lejasgala..."

"Ogres Ziņas", 25.01.2003.

"Ap to vietu, kur Ogres upes brūnie pavasara ūdeni ietek zili pelēkā Daugavā, kādreiz dzīvoja ībieši. Pat varbūt upei vārdu deva, jo nosaukums vairāk vai mazāk apzīmē kaut ko vijīgu un lokanu. Tagad te atrodas Ogres pilsēta. Milīga vasarnīcu mītne priežu mežu pakalnos pie upes ar svaigu gaisu visapkārt."

"Austrālijas Latvietis", 19.05.2000.

"Stāsta, ka Roma esot celta uz deviņiem kalniem. Bet Ogrē ogrēniešiem ir vairāk kā Roma un tamdēļ tā pacelās uz vienpadsmit kalniem: Kangaru, Vilku, Grants, Mīlestības, Serķiša, Mālu, Zīliem, Bākas-Kazaku (62 m. virs jūras līmeņa), Urgas un Ķenc-kalniem."

"Tēvijas Sargs", 20.11.1936.

Turpmāk vēl

Ogres Latviešu biedrība aicina uz sarunu pēcpusdienu "Domu virpuļos – MĪLESTĪBA" 27. februārī plkst. 15.00 Ogres Latviešu biedrības telpās Mālkalnales prospektā 30, 2. stāvā.

INFORMĒ OGRES INVALĪDU BIEDRĪBA

20. martā plkst. 11.00 Ogres invalīdu biedrības telpās rīkojam turnīru galda spēlē "Zolite". Pieteikties biedrībā.

Valde

Paziņojums par nocirsto krūmu un pameža pārdošanu

Ogres novada pašvaldība pēc mežaudzes kopšanas darbiem 2018. gadā pārdos nocirsto pamežu un krūmus.

Nocirstā kokmateriāla faktiskais daudzums vai apjoms būs zināms pēc pameža un krūmu aizzēluma nociršanas.

Interesenti aicināti laikus pieteikties – elektroniskā pasta adrese: buvvalde@ogresnovads.lv, tālrunis 65071172.

Paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu

Ogres novada pašvaldība 2018. gada 15. februārī pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr. 3, 15.§) "Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam "Austrumu meži", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7468 001 0267, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2018. gada 1. marta līdz 29. martam. Publiskās apspriešanas saņakme notiks 2018. gada 26. martā plkst. 16.00 Madlienas pagasta pārvaldes Apalādzē zālē.

Ar detālplānojuma projektu publiskās apspriešanas laikā būs iespējams iepazīties Madlienas pagasta pārvaldē ("Pagastmāja", Madliena, Madlienas pagasts), Ogres novada pašvaldībā (Brīvības iela 33, Ogrē), pašvaldības mājaslapā internetā www.ogresnovads.lv un www.geolatvija.lv.

Apmeklētājus pieņems Madlienas pagasta pārvaldē ("Pagastmāja", Madliena, Madlienas pagasts) un Ogres novada pašvaldībā (Brīvības iela 33, Ogrē) pašvaldības darba laikā.

Rakstiskus priekšlikumus iespējams iesniegt klātienē vai nosūtīt pa pastu Madlienas pagasta pārvaldei ("Pagastmāja", Madliena, Madlienas pagasts, Ogres novads, LV - 5045) un Ogres novada pašvaldībai (Brīvības iela 33, Ogrē, Ogres novads, LV - 5001).

Ogres Vēstures un mākslas muzejā

Čeļošā izstāde "Sibīrijas bērni"

Līdz 4. martam Ogres Vēstures un mākslas muzejā apskatāma fonda "Sibīrijas bērni" izveidotā izstāde, kurā atspoguļoti daudzu jo daudzu Latvijas iedzīvotāju traģiskie likteņi.

1941. gada 14. jūnijā deportācijai cieta 15425 Latvijas iedzīvotāji, tajā skaitā 3751 bērns vecumā līdz 16 gadiem. Desmit gadu laikā režisors Dzintra Geka uzrunāja un intervēja 740 izsūtītos bērnus – Latvijā, Sibīrijā, Izraēlā, Amerikā, kuri vēlējas savus atmiņu stāstus atstāt nākamajām paaudzēm un kuri izdzīvojuši līdz mūsdienām un varēja liecināt. Fonda "Sibīrijas bērni" veidotā izstādē varēs iepazīties ar daļu no Sibīrijas bērnu atmiņu fragmentiem, unikālām fotogrāfijām no izsūtījuma vietām Sibīrijā. Šīs liecības ir nesaldzināmi iespaidīgākas kā statistika par cietušajiem vai vēsturisks fakts konstatējums.

Ogres 90 gadu jubilejai par godu rīkoie pasākumi

Izstāde "Ogrē un ogrēnieši 90 gados", atklāšana 24. februārī, plkst. 12.00.

Vēstures lasījumi, 24. februārī, plkst. 12.30. – 15.30:

- Rīgas atpūtnieki Ogrē 19. gs. beigās un 20. gs. sākumā. Zita Pētersone. Mg. hist., Rīgas Vēstures un kuģniecības muzejs;
- Bēmu dzimtas īpašumi Ogrē. Pārsla Pētersone. Dr. hist., Ogres Vēstures un mākslas muzejs;
- Sanatorija Saulstari. Ilmārs Dirveiks. Dr. arch.;
- Šaursliežu dzelzceļš Ogrē – Laubere. Santa Šustere. Mg. philol. Ogres Vēstures un mākslas muzejs;
- "Lapu" māja Ogrē, Ausekļa prospektā 1. Toms Zariņš. Mg. hist.;
- 1941. gada 14. jūnija masu deportācijas laikā no Ogres pilsētas izvesto iedzīvotāju likteņi. Gatis Liepiņš. Mg. hist.;
- Laikmetu "pēdas" Ogres pilsētas plānošanas dokumentos un pilsētvīdē. Uldis Apinis. Mg. geogr.

Ieeja muzejā bez maksas.

Krapes Tautas namā

10. martā plkst. 22.00 PAVASARA BALLE ar grupu "Rolise". Biļetes 3 eiro. Iriespēja pieteikt galdiņu, tālr. 29812887.

Komunistiskā genocīda upuru piemiņas dienā – 25. martā plkst. 13.00 muzikālā literārā pasākums ar Andri Upenieku. Ieeja brīva.

Sporta pasākumi MARTĀ

3. martā plkst. 9.30 LFF VRJČ sacensības telpu futbolā – sabraukuma spēles. ONSC halle*.

3. martā plkst. 14.00 Ogres novada atklātais amatieru čempionāts florbolā – 9. kārtā. ONSC sporta zāle**.

3. martā plkst. 19.00 Handbols. SynotTip virsīga. HK Ogrē/ Mīdum – Celtnieks Rīga. ONSC halle.

4. martā plkst. 9.30 LFF VRJČ sacensības telpu futbolā – sabraukuma spēles. ONSC sporta zāle.

4. martā plkst. 10.00 Ogres novada atklātais čempionāts telpu futbolā. ONSC halle.

7. martā plkst. 9.00 Starpnovadu skolu sports – FLORBOLS D./M. grupai. Madlienas vidusskola.

10. martā plkst. 9.30 Handbols. Veterānu komandu – sabraukuma spēles. ONSC halle.

11. martā plkst. 9.00 Karate. "Ogrē CUP – 2018". ONSC halle.

12. martā plkst. 10.00 Latvijas Reģionu 2018. gada finālsacensības telpu futbolā U14. ONSC halle.

17. martā plkst. 11.00 "Ogres NSC Pavasara kauss" šaušanā ar pistoli. ONSC šautuve Jaunogres pr. 2. Ogrē.

17. martā plkst. 14.00 Ogres novada atklātais amatieru čempionāts florbolā – PLAY-OFF ¼ FINĀLS. ONSC sporta zāle.

17. martā plkst. 16.00 Handbols. 1. līga vīriešiem. ONSC/ HK Ogrē – SK Latgols juniori. ONSC halle.

24. martā plkst. 9.00 Telpu futbols. Veterānu komandu sabraukuma spēles. ONSC halle.

28. martā plkst. 10.00 Starpnovadu skolu sports – "SPORTISKI-4tie". Ogres sākumskola/ OVĢ Meža pr. 14. Ogrē.

31. martā plkst. 14.00 Ogres novada atklātais amatieru čempionāts florbolā – PLAY-OFF ¼ FINĀLS. ONSC sporta zāle.

* ONSC halle – Skolas iela 21, Ogrē

** ONSC sporta zāle – Skolas iela 12, Ogrē



Ogres novada Kultūras centrā



24. februāris plkst. 19.00 NKC Lielā zālē Pūtēju orķestru koncerts **UZ VELLA PĀRAUŠAN!** Piedalās: Ogres novada Kultūras centra pūtēju orķestris *Horizonts*, Madlienas Kultūras nama pūtēju orķestris *Madliena*, RPKIA Kultūras pils "Ziemeļblāzma" pūtēju orķestris *Fanfāra*. Biļetes 2 eiro.

25. februāris plkst. 12.00 ONKC Lielā zālē Koncertuzvedums bērniem **SĪPOLĪNA JAUNIE PIEDZĪVOJUMI**.

Sipoliņš – Agnese EGLIŅA, klavieres; Tomāts, Mandarīns – Sergejs JĒGERS, kontrtenors; Ķirbītis – Guna ŠNĒ, čells; Mellenīte – Elīna ENDZELE, sitaminstrumenti; Zīris – Vadims LUKJANČUKS, cirka mākslinieks; RDKS, RHV un JMRMV audzēkņi. Koncertu vada Karina BĒRZINA. Itāļu tautas mūzika netradicionālās Ulda Marhilēviča aranžijās. Biļetes 2, 8, 10 eiro.

28. februāris plkst. 18.00 ONKC Lielā zālē Filma **NAMEJA GREDZENS**. Režisors Aigars Grauba. Filma ir angļu valodā ar tulkojumu divās balsīs latviski. Līdz 12 gadiem – neiesakām. Biļetes 4 eiro.

3. marts plkst. 19.00 ONKC Lielā zālē Industriālā roka koncertuzvedums **SVEŠĀS ASINIS** kora MUKLĀJIS izpildījumā. Biļetes 5, 6 eiro.

4. marts plkst. 18.00 ONKC Lielā zālē Eduarda Rozenštrauha 100 gadu jubilejas koncerts **BIJ' VASARA TOREIZ TIK ZAIGA**. Biļetes 12, 15, 18, 20 eiro.

10. un 11. marts ONKC Mazā zālē, Lielā zālē Latvijas pūtēju orķestru skate. Ieeja brīva.

14. marts plkst. 19.00 ONKC Lielā zālē Valmieras teātra viesizrāde – Leonards Geršs **TAUREŅI IR BRĪVI** (histērija Nujorkā 2 daļās). Režisors Reinis Suhanovs. Lomās: Mārtiņš Meiers, Inese Pudža vai Rūta Dišlere, Dace Everssa, Kārlis Neimanis. Biļetes 8, 10, 12 eiro.

16. marts plkst. 19.00 ONKC Lielā zālē **OLGAI DREĢEJI 80**. Jubilejas koncerts. Biļetes 12, 15, 18, 20, 25 eiro.

17. marts plkst. 18.00 ONKC Mazā zālē Ogres skolotāju kamerkora 20 gadu jubilejas koncertu cikla otrais koncerts **SKOLOTĀJU KLASES VAKARS**. Ieeja brīva.

17. marts plkst. 21.00 ONKC Deju zālē Atpūtas vakars **DEJU LAIKS**. Biļetes 10 eiro.

18. marts plkst. 16.00 ONKC Mazā zālē Viktors Kozlītins koncertā **NEAIZMIRSTAMAS MELODIJAS**. Biļetes 5 eiro.

21. marts plkst. 19.00 ONKC Lielā zālē **GUNĀRA MEIJERA 60** gadu jubilejas lielkoncerts. Biļetes 8, 10, 12, 15 eiro.

25. marts plkst. 18.00 ONKCMazā zālē **Ītonas koledžas zēnu un jauniešu** kora koncerts (Lielbritānija). Ieeja brīva.

Ciemupes Tautas namā

Līdz 12. martam foto kluba "OGRE" izstāde **Vasaras plenērs 2017. Ogresgals – Ciemupe**.

1. martā plkst. 19.00 Lielajā zālē filma **NAMEJA GREDZENS**. Režisors Aigars Grauba. Filma ir angļu valodā ar tulkojumu divās balsīs latviski. Līdz 12 gadiem – neiesakām. Biļetes 3 eiro.

16. martā plkst. 19.00 Lielajā zālē režisores Madaras Dišleres spēlfilma **PARADĪZE'89**. Biļetes 2 eiro.

Keipenes Tautas namā

23. martā plkst. 19.00 **TU MAN PATĪC NO SOVHOZA LAIKIEM!**

Aicinām uz tikšanos kādreizējos sovhoza **Keipene** strādājošos. Mēs dzīvojam un strādājam laikos, kādi tie ir. Politika un vara ir viens. Laiki mainās, pastāvīgas ir savstarpējās cilvēciskās attiecības. Pasākums domāts, lai rastu iespēju tikties tiem, kuri kādreiz kopā strādājuši.

Līdzī jāņem pašu sarūpēti "groziņi". Omulību uzturēt palīdzēs muzikants Ēriks Smaļķis. Kontakinformācija: 26314147. Dalības maksa 7 eiro.

Mazozolu Kultūras namā

24. martā plkst. 19.00 koncerts **LĪČUPES MUZIKĀLAIS PAVASARIS 2018**. Piedalās esošie un bijušie mazozoliēši – dziedātāji, dejotāji, spēlētāji. Ieeja brīva.

24. martā plkst. 22.00 **DEJU VAKARS** ar "groziņiem". Spēlē Juris Neretnieks. Biļetes 3 eiro.

Lauberes Kultūras namā

8. martā plkst. 18.30 tikai dāmām! Sarunas par noskaņojumu, emocijām, pašsajūtu un smaržām. Emociju un smaržu pasaulē mūs ievadīs Ilze Čiškakova.

17. martā plkst. 22.00 atpūtas vakars kopa ar grupu "Rolise", biļetes cena 5 eiro. Pieteikt vietas pie galdiņiem un iegādāties biļetes līdz 13. martam.

Suntažu Kultūras namā

3. martā plkst. 19.00 Māpils Kultūras centra bērnu un jauniešu teātra studija "Pilmnēness" piedāvā: Seila Dileinija **MEDUS GARŠA**. Režisors A. Austrīņa-Senkāne. Biļetes 2 eiro.

16. martā plkst. 19.00 spēlfilma **NAMEJA GREDZENS**. Biļetes 3 eiro.

17. martā plkst. 15.00 folkloras kopu pasākums **PAVASARA GAIDĪŠANA**. Piedalās folkloras kopas no dažādiem Latvijas novadiem. Biļetes 2 eiro.

23. martā plkst. 14.00 Komunistiskā genocīda piemiņai sveicīšu iedegšana pie Represēto pieminēkla.

24. martā plkst. 17.00 dziesmots atpūtas vakars kopā ar vokālajiem ansambļiem **KAD MAN VAIRS NEBŪS 16**. Biļetes 2 eiro.

27. martā plkst. 10.00 "Teātris un Es" izrāde bērniem **KĀ KĻŪT PAR VARONI?** Biļetes 3 eiro.

Reģ. aplieciņa Nr. 0785. Tirāža 14000 eks.

Atbildīgais par izdevumu N. Sapozņikovs, tālr.: 65071164, 65071100, e-pasts: domeinfo@ogresnovads.lv.

VALSTS VIENOTĀ ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS PORTĀLĀ (ĢEOLATVIJA) www.geolattija.lv

The screenshot displays the GEOlatvija.lv web application interface. At the top, the browser address bar shows the URL https://geolattija.lv/geo/tapis3#document_7078. The application header includes the logo "GEOlatvija.lv" and navigation links for "Kartes pārliuks", "Ģeoprodukti", "Karsu galerija", "Teritorijas attīstības plānošana", and "Metadatu katalogs".

The main content area features a map with a scale of 1:2,000 and a search bar. A legend on the left, titled "Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti", lists the following categories:

- Uzsākta izstrāde (Yellow)
- Publiskā apspriešana (Red)
- Spēkā esošs (Green)
- Detailplānojums (Blue outline)
- Lokālplānojums (Light blue outline)

The map shows a planning area outlined in blue, with labels for "Ogres nov.", "Madrienas pag.", and "pam.". A scale bar at the bottom left indicates 30 and 60 meters. The bottom status bar includes "Biezāk uzdote jautājumi", "Izvēlēto dokumenti (1)", and "Kartes apzīmējumi".

The right sidebar contains project information:

- ATPAKAL
- Plāna atkārtotā izstrāde -> Ogres novads -> Detailplānojums nekust...
- Detailplānojums nekustamajam īpašumam „Austrumu meži” Ogres novada Madrienas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7468 001 0267 (1.0 redakcija)**
- NORIT PUBLISKĀ APSPIEŠANA
- Paziņojums par detailplānojuma projekta publisko apspriešanu: 01.03.2018.-29.03.2018. [Pielikties anotācijā \(Lokālplānojums\)](#)
- Plānošanas dokumenta sadaļas:
 - Ģeotelpiskā plāna
 - Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
 - Cita sadaļa
 - Plānošanas dokumenta raksts
- Lēmumi un ziņojumi:
 - 15.02.2018. Lēmums par dokumenta redakcijas nodrošanu. [Publiskajai apspriešanai un ieteikumiem](#)
 - 22.12.2016. Lēmums par dokumenta izstrādes uzsākšanu, apbūvētajā izstrādes vadītāju un detailplānojuma teritoriju. [Detailplānojuma teritorija](#)
- Karsu slāņi:
 - Reglamentētie slāņi

OGRES
NOVADS

65071160

ogredome@ogresnovads.lv

Uzdot jautājumu pašvaldībai

Sākums

Ziņas, jaunumi

Pašvaldība

Ziņas, jaunumi

Dome

Vakances

Budžets

Publiskais pārskats

Publiskie iepirkumi

Ogres novada būvvalde

**Publiskās un sabiedriskās
apspriešanas****2018**

2017

2016

2015

2014

2013

2012

2011

2010

2009

Informatīvais izdevums
"Ogrēnietis"

Vēlēšanas

Normatīvie akti un attīstības
plānošanas dokumenti

Projekti

Adrešu maiņa

Īpašumi

Izsoles

Konkurss "Sakoptākais
namīpašums"Konkurss "Ogres novada
sakoptākā sēta"Līdzvērtīgas zemes
kompensācijas fondsPar mirušu cilvēku apbedīšanu
Latvijā

Par Ogres novadu

Kontakti

Starptautiskā sadarbība

Pagasti

Pašvaldības policija

Iestādes un aģentūras

Citas organizācijas

Sociālā palīdzība

Veselības veicināšana

Izglītība

Kultūra

Sports

Paziņojums par sanākumi, kurā tiks izskatīti Madlienas pagasta nekustamā īpašuma "Austrumu meži" detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi

Sākumlapa > Pašvaldība > Publiskās un sabiedriskās apspriešanas > 2018



Ieteikt



Ieteikt



Tweet

Drukāt

21.03.2018 10:33

Sanāksme, kurā tiks izskatīti Madlienas pagasta nekustamā īpašuma "Austrumu meži" detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, notiks 2018.gada 4.aprīlī plkst.16:00 Madlienas pagasta pārvaldes Apaļajā zālē ("Pagastmāja", Madliena, Madlienas pagasts).

[Atpakaļ](#)

[TAPIS](#) / [Publiskās apspriešanas](#) / Paziņojums par detālplānojuma projekta publisko apspriešanu

PRIEKŠLIKUMU UN ATZINUMU IZSKATĪŠANAS SANĀKSME

Apraksts Sanāksme, kurā tiks izskatīti Madlienas pagasta nekustamā īpašuma "Austrumu meži" detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, notiks 2018.gada 4.aprīlī plkst 16:00 Madlienas pagasta pārvaldes Apaļajā zālē ("Pagastmāja", Madliena, Madlienas pagasts).

Kontaktinformācija Jānis Valners, tālr. 65055156

Norises vieta Madlienas pagasta pārvaldes Apaļajā zālē ("Pagastmāja", Madliena, Madlienas pagasts)

Norises laiks 04.04.2018 16:00

PAPILDUS INFORMATĪVIE MATERIĀLI

[Publiskās apspriešanas priekšlikumu grupas](#)

[Publisko apspriešanu priekšlikumi](#)

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija
 Peldu iela 25, Rīga, LV-1494
 Tālrunis: 67 026 413, 26 824 756, e-pasts: tapis.palidziba@varam.gov.lv
 Versija: 1.5.3.58e15 09.05.2018 12:05 (tapis_prod)



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

EIROPAS SAVIENĪBA

8. PAZIŅOJUMI NEKUSTAMO ĪPAŠUMU ĪPAŠNIEKIEM (TIESISKAJIEM VALDĪTĀJIEM), KURU ĪPAŠUMĀ (VALDĪJUMĀ) ESOŠIE NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI ROBEŽOJAS AR DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJU

SIA „Reģionālie projekti” vēstule 01.03.2018. Nr.18-38 „Paziņojums par detālplānojuma projekta publisko apspriešanu” izsūtīta:

 LATVIJAS
PASTS

Latvijas Pasts VAS
LV40003052790
Juridiskā adrese: Ziemeļu iela 10,
Lidosta "Rīga", Mārupes nov., LV-1000
Atr.v.a.: PC SAKTA, Brīvības bulv.32,
Rīga, LV-1051
POS S/N: 0013870045, ID: 10-234601
EKA S/N: 30701111
ČEKŠ#00027960
3930 341022 Vestule L 10 g. B kl., #

Ierakstīta, RR553106157LV #
Uz kurieni: #

#

Sapēmejs: 1.39 #
3941 440003 Pasta sūtījuma #
marķēšana 0.06A

KOPĀ EUR 1.45
sk.naudā 10.00
IZDOTS EUR 8.55

	BEZ PVN	PVN	AR PVN
PVN-A 21%	0.05	0.01	0.06
AR PVN NEAPLIEK.			1.39

Inesa Lisoņa..... #
..... #
Pircējs: SIA "REĢIONĀLIE PROJEKTI" #
PVN reģ. Kods: 40003404474 #
Adrese: RŪPNIECĪBAS 32B-2, RĪGA LV #
-1045 #

01.03.2018 17:25
Kase Nr. 7, Tel. 67502800



2018. gada 1. martā
Nr.18-38
Rīgā

Paziņojums par detālplānojuma projekta publisko apspriešanu

Ogres novada pašvaldības dome 2018. gada 15. februārī pieņēma lēmumu (sēdes prot. Nr.3, 15.§) "Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam "Austrumu meži", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7468 001 0267, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2018. gada 1. marta līdz 29. martam. Publiskās apspriešanas sanāksme notiks 2018. gada 26. martā plkst. 16.00 Madlienas pagasta pārvaldes Apaļajā zālē.

Ar detālplānojuma projektu publiskās apspriešanas laikā iespējams iepazīties Madlienas pagasta pārvaldē ("Pagastmāja", Madliena, Madlienas pagasts), Ogres novada pašvaldībā (Brīvības iela 33, Ogre), pašvaldības mājaslapā internetā www.ogresnovads.lv un www.geolatvija.lv https://geolatvija.lv/geo/tapis3#document_7078

Rakstiskus priekšlikumus par izstrādāto detālplānojuma projektu iespējams iesniegt klātienē vai nosūtīt pa pastu Madlienas pagasta pārvaldei ("Pagastmāja", Madliena, Madlienas pagasts, Ogres novads, LV - 5045) un Ogres novada pašvaldībai (Brīvības iela 33, Ogre, Ogres novads, LV - 5001) līdz 2018. gada 29. martam.

Cieņā,
SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītājs

/paraksts/

Tālis Skuja

Tālis Skuja
mob. 29792097
tāl. 67320809
e-pasts talis@rp.lv

9. PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME 2018.GADA 26.MARTĀ

- Sanāksmes protokols.
- Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa.

OGRES NOVADA, MADLIENAS PAGASTA
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
"AUSTRUMU MEŽI"
ZEMES VIENĪBAS AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 74680010267
DAĻAS, KAS ATBILST DERĪGO IZRAKTEŅU ATRADNES
"ROŽKALNI" TERITORIJAI

**DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSMES
PROTOKOLS**

2018.gada 26.marts
Madlienā

SANĀKSMES SĀKUMS: plkst.16:00

SANĀKSMES VADĪTĀJS: Jānis Valners, Ogres novada pašvaldība;

SANĀKSMI PROTOKOLĒ: Tālis Skuja, SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītājs

SANĀKSMĒ PIEDALĀS:

- 1) Aija Romanovska, Ogres novada pašvaldība;
- 2) Ojārs Atslēdziņš, Madlienas pagasta pārvalde;
- 3) Rūdolfs Jēkabsons, AS "Latvijas Valsts meži"
- 4)

SANĀKSMES DARBA KĀRTĪBA:

- 1.Detālpilānojuma projekta risinājumi.
- 2.Diskusija.

SANĀKSMES DARBA GAITA:

1. Jānis Valners atklāj sanāksmi un iepazīstina ar darba kārtību.
2. Tālis Skuja informē, ka vienīgais neatrisinātais jautājums par detālpilānojuma īstenošanu atlicis panākt vienošanos starp AS "Latvijas Valsts meži" un Ogres novada pašvaldību par pašvaldības ceļa Nr.A1 "P32-Šūšeni" 600 metru posma pārbūves nosacījumiem un finansējumu un aicina diskutēt par šī jautājuma risinājumiem.
3. Tālis Skuja informē, ka par detālpilānojuma projektu saņemts Ogres novada pašvaldības 23.03.2018. atzinums Nr.2-5.1/842, kurā pašvaldība lūdz iekļaut projektā nosacījumu par asfaltbetona seguma izbūvi karjera pievadceļa – pašvaldības ceļa Nr.A1 "P32-Šūšeni" 600 metru posmā no 0.00 km līdz 0.60 km saskaņā ar Ogres novada pašvaldības izstrādāto ceļa pārbūves tehnisko projektu.
4. Rūdolfs Jēkabsons informē, ka finanšu līdzekļu ieguldīšana citas personas īpašumā ir pretrunā AS "Latvijas Valsts meži" pamatnostādņem.
5. Aija Romanovska informē, ka Lauku atbalsta dienesta atbalstītās programmas ietvaros tiek gatavots projekts pašvaldības ceļa Nr.A1 "P32-Šūšeni" pārbūvei. Projekts paredz pārbūvi veikt divās kārtās – pirmajā paredzēta grants seguma pārbūve, otrajā – asfaltbetona seguma būvniecība. Šogad plānota projekta sagatavošana, nākošgad – pirmās kārtas būvniecība. Projekta ietvaros pašvaldībai būs jānodrošina pašvaldības ceļa stāvokļa saglabāšana vismaz piecus gadus pēc tā nodošanas ekspluatācijā.
6. Aija Romanovska informē, ka Ogres novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 153.punkts nosaka, ka karjera pievadceļi, ja tie skar

izglītības iestādes, jāparedz ar asfaltbetona segumu, bet šai punktā nav noteikts finansētājs. Tas var būt arī līdzfinansējums saskaņā ar sadarbības līgumu starp AS “Latvijas Valsts meži” un pašvaldību.

7. Klātesošie diskutē par atradnes krājumiem un iespējām karjerā iegūto granti izmantot pašvaldības ceļa grants seguma pārbūvē.
8. Jānis Valners norāda, ka, iespējams, perspektīvā AS “Latvijas Valsts meži” pa šo pašvaldības ceļu veiks arī koksnes transportēšanu, līdz ar to vienošanās par pašvaldības ceļa pārbūvi, uzturēšanu un atjaunošanu varētu attiecināt ne tikai uz derīgo izrakteņu izvešanu.
9. Rūdolfs Jēkabsons informē, ka Ogres novada pašvaldības atzinums saņemts tikai šodien, jātiekas ar vadību, jāpārrunā iespējamie risinājumi un jāvienojas par nākamo sanākumi ar Ogres novada pašvaldības pārstāvjiem.
10. Klātesošie vienojas organizēt tikšanās starp Ogres novada pašvaldības pārstāvjiem un AS “Latvijas Valsts meži” pārstāvjiem par iespējamo sadarbību pašvaldības ceļa Nr.A1 “P32-Šūšeni” pārbūvē un finansēšanā.
11. Rūdolfs Jēkabsons informē, ka informācija par tikšanās laiku un vietu tiks nosūtīta nākamās nedēļas laikā.

SANĀKSME SLĒGTA plkst.17:15




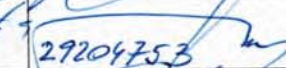

SANĀKSMES VADĪTĀJS	/paraksts/	Jānis Valners
SANĀKSMES PROTOKOLISTS	/paraksts/	Tālis Skuja

OGRES NOVADA, MADLIENAS PAGASTA
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
"AUSTRUMU MEŽI"

ZEMES VIENĪBAS AR KADAŠTRA APZĪMĒJUMU 74680010267
DAĻAS, KAS ATBILST DERĪGO IZRAKTEŅU ATRADNES "ROŽKALNI" TERITORIJAI
DETĀLPLĀNOJUMS

Publiskās apspriešanas sanāksme
Madliena, 2018.gada 26.marts plkst.16:00

Dalībnieku reģistrācijas lapa

Nr.	Vārds, uzvārds	Institūcija/ nekustamais īpašums	Paraksts/ kontaktainformācija
1.	Tālis Suija	SIA "Reģionālie projekti"	 talis@rp.lv
2.	AIZA ROMANOVSKA	OGRES NOVADA PĀSVALDĪBA	 aiza.romanovska@ ogresnovads.lv
3.			
4.	Rūdolfs Jerabsons	AS "Latvijas valsts meži"	
5.	Ojars Ahtēdains	Madlienas pagasts pārvalde	29204753 
6.	Jānis Valneris	Ogres novada pils.	
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			

10. INSTITŪCIJU ATZINUMI

- 1) Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 13.03.2018. Nr.4.5.-08/1901
- 2) VAS „Latvijas valsts ceļi” Ogres nodaļa 09.03.2018. Nr.4.3.4/2802
- 3) Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība 14.03.2018. Nr.VM5.7-7/233
- 4) AS „Sadales tīkls” 08.03.2018. Nr.309500-10.02/40
- 5) Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales ministrijas nekustamie īpašumi 02.03.2018. Nr.Z/1-12/527-e
- 6) Ogres novada pašvaldība 23.03.2018. Nr.2-5.1/842



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

ATZINUMS
Par detālplānojumu

Dokumenta datums ir tā elektroniskās 13.03.2018.
parakstīšanas datums Nr.4.5.-08/1901
Uz 01.03.2018. Nr.18-37-e

SIA „Reģionālie projekti”
birojs@rp.lv

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk - Pārvalde) saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par izstrādāto detālplānojuma projektu īpašumam „Austrumu meži”, Madlienas pagastā, Ogres novadā.

Pārvalde izvērtēja portālā GeoLatvija (https://geolatvija.lv/geo/tapis3#document_7078) ievietotos detālplānojuma materiālus. Detālplānojuma projekts nav pretrunā ar Pārvaldes 19.06.2017. izdoto nosacījumu Nr.4.5.-07/4218 prasībām, jo tās ir izpildītas.

Direktore

D.Kalēja

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Ikaunieks 67084252
maris.ikaunieks@lielriga.vvd.gov.lv

SAŅEMTS

Datums 13.03.2018
Reģ. Nr. 110/18-e



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI

Ogres nodaļa

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Dārza iela 25, Ogre, LV-5001 Tālr.: 6 50 22003 Fakss: 6 50 22003 www.lvceli.lv

Ogrē 09.03.2018

Nr. 4.3.4 / 2802

SIA"REĢIONĀLIE PROJEKTI"

Rūpniecības iela 32b-501, Rīga LV 1045

e-pasts: talis@rp.lv.

Par atzinumu detālplānojuma projektam "Austrumu meži".

Uz SIA"REĢIONĀLIE PROJEKTI"2018. gada 01. marta iesniegumu Nr.18-37-e.

Reģ.Nr.1-2719/2018.02.03 LVC Ogres nodaļā.

VAS „Latvijas Valsts ceļi” Ogres nodaļai nav iebildumu SIA „Reģionālie projekti” izstrādātā Ogres novada, Madlienas pagasta nekustamā īpašuma „AUSTRUMU MEŽI” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680010267 daļai, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes „Rožkalni” teritorijai, detālplānojuma projektam.

Ogres nodaļas vadītājs

R.Baumanis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Bērziņš 65022003



Valsts meža dienests

RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129, Ogres novads, LV-5001, tālr. 65035620, fakss 65046945, e-pasts vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

14.03.2018 Nr. VM5.7-7/233
Uz 01.03.2018. Nr. 18-37-e

SIA “Reģionālie projekti”
birojs@rp.lv

**Par atzinumu detālplānojuma projektam
nekustamajā īpašumā “Austrumu meži” daļai**

Rīgas reģionālajā virsmežniecībā (turpmāk - virsmežniecība) 01.03.2018. ir saņemta SIA “Reģionālie projekti” valdes priekšsēdētājas L.Dimitrijevas vēstule Nr.18-37-e, kurā lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam “Austrumu meži”, Madlienas pagastā, Ogres novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.7468 001 0267 daļai, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes “Rožkalni” teritorijai.

Virsmežniecība ir izvērtējusi detālplānojuma redakciju atbilstoši savai kompetencei.

Virsmežniecībai nav iebildumu par izstrādāto detālplānojuma redakciju un tā sniedz **pozitīvu atzinumu** par izstrādāto detālplānojuma projektu augstākminētajai teritorijai.

Virsmežzinis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

M.Balodis

Rokola 65045454
ausma.rokola@riga.vmd.gov.lv



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Vienotais reģ. Nr. 40003857687
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

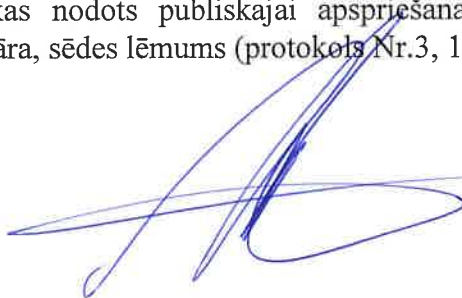
Stopiņu novada Līčos
08.03.2018. Nr. 309500-10.02/40
Uz 01.03.2018. Nr. 18-37-e

SIA „Reģionālie projekti”
valdes priekšsēdētājam
Līnai Dimitrijevai,
Rūpniecības iela 32b-501, Rīga,
LV-1045
birojs@rp.lv

Par atzinumu detālplānojumam- nekustamajam īpašumam “Austrumu meži”, Madlienas pag.,
Ogres novads

AS "Sadales tīkls" akceptē SIA „Reģionālie projekti” izstrādāto detālplānojuma projektu “Austrumu meži”, Madlienas pag., Ogres novads, (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Nr. 7468 001 0267), kas nodots publiskajai apspriešanai- Ogres novada pašvaldības domes, 2018.gada 15.februāra, sēdes lēmums (protokols Nr.3, 15.§).

Pierīgas tehniskās daļas vadītāja p.i.



Salvis Krīgers

Jurijs Loščenkovs 67727383



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901
tālr. 63923822, e-pasts zemgale@zmni.lv

BAUSKĀ

02.03.2018. Nr. Z/1-12/527-e

Uz 01.03.2018. Nr.18-37-e

SIA “Reģionālie projekti”

Rūpniecības iela 32b-501

Rīga

LV-1045

birojs@rp.lv

Par atzinuma sniegšanu detālplānojumam “Austrumu meži” Madlienas pagastā, Ogres novadā.

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 2018. gada 01. martā ir saņēmusi, un izskatījusi Jūsu iesniegumu, par izstrādāto detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Austrumu meži” Madlienas pagastā, Ogres novadā, kadastra apzīmējums 7468 001 0267.

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa sniedz **pozitīvu atzinumu** izstrādātajam detālplānojumam nekustamajā īpašumā “Austrumu meži” Madlienas pagastā, Ogres novadā, kadastra apzīmējums 7468 001 0267.

Vadītāja vietnieks

Uldis Bruģis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Andis Didrihsons, t.27842886
andis.didrihsons@zmni.lv



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogrē, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

Ogrē

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas laiks 23.03.2018. Nr. 2-5.1/842
Uz 01.03.2018. Nr.18-37-e

SIA "Reģionālie projekti"
Rūpniecības iela 32b-501, Rīga, LV-1046
birojs@rp.lv

Par atzinuma sniegšanu

Ogres novada pašvaldība ir saņēmusi Jūsu 2018.gada 1.marta vēstuli Nr.18-37-e "Par atzinuma sniegšanu", kas reģistrēta Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldē ar Nr.224/1-14, kurā Jūs lūdzat sniegt atzinumu par detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam "Austrumu meži", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 74680010267.

Izskatot SIA "Reģionālie projekti" sagatavoto "Ogres novada, Madlienas pagasta nekustamā īpašuma "Austrumu meži" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680010267 daļas, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes "Rožkalni" teritorijai, detālplānojuma projektu" (turpmāk – detālplānojuma projekts), Ogres novada pašvaldība konstatēja:

- 1) detālplānojuma teritoriju veido nekustamā īpašuma "Austrumu meži" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680010267 daļa 4,67 ha platībā, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes "Rožkalni" teritorijai;
- 2) derīgo izrakteņu atradnē "Rožkalni" izpētīti derīgo izrakteņu krājumi smilts – 56,10 tūkst.m³ un smilts – grants – 90,30 tūkst. m³;
- 3) iegūto un saražoto smilti, smilti-granti (kopējais apjoms 136,36 tūkst. m³) plānots transportēt ar autotransportu pa pašvaldības ceļiem Nr.C1 "A1-Austrumi" (kadastra apzīmējums 74680010100001) un Nr.A1 "P32-Šūšeni" (zemes vienības kadastra apzīmējums 74680010362);
- 4) pašvaldības ceļš Nr.A1 "P32-Šūšeni" posmā no 0.00 km līdz 0.66 km skar Madlienas vidusskolas, vieglatlētikas stadiona un pansionāta teritorijas, attālums no pašvaldības ceļa Nr.A1 "P32-Šūšeni" brauktuves malas līdz Madlienas vidusskolas ēdnīcas korpusam ir 45 metri, līdz internāta korpusam 57 metri;
- 5) transportējot iegūto un saražoto smilti, smilti-granti, gar Madlienas vidusskolu tiks izpildīti apmēram 15 tūkstoši kravas transporta reisi.

Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošo noteikumu Nr.16/2012 "Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) 152.punkts nosaka, ka *pirms karjera ekspluatācijas uzsākšanas zemes vienības īpašnieks (vai persona, ar kuru zemes gabala īpašnieks noslēdzis līgumu par karjera ekspluatāciju) slēdz līgumu ar novada pašvaldību, vienojoties par derīgo izrakteņu ieguves apjomu un ieguves laiku, transportēšanas ceļiem un kārtību, kādā notiks šo ceļu uzturēšana un atjaunošana, bet 153.punkts nosaka, ka karjera pievadceļi, ja tie skar dzīvojamās apbūves teritorijas, pirmsskolas izglītības un izglītības, kā arī ārstniecības iestādes, jāparedz ar asfaltbetona*

SAŅEMTS

Datums 23.03.2018
Reģ. Nr. 126/18-e

segumu vai, ja derīgo izrakteņu ieguve plānota mazāk par 1 gadu, jāparedz pasākumi derīgo izrakteņu transportēšanas negatīvo ietekmju novēršanai.

Nemot vērā minēto, Ogres novada pašvaldība atzīst, ka detālplānojuma projekts derīgo izrakteņu ieguves teritorijā atbilst pašvaldības izdoto saistošo normatīvo aktu prasībām, bet pamatojoties uz Noteikumu 153.punktu, Ogres novada pašvaldība lūdz iekļaut detālplānojuma sadaļā par transporta shēmu un transporta organizāciju nosacījumu par asfaltbetona seguma izbūvi karjera pievadceļa – pašvaldības ceļa Nr.A1 “P32-Šūšeni” (zemes vienības kadastra apzīmējums 74680010362) 600 metru posmā no 0.00 km līdz 0.60 km saskaņā ar Ogres novada pašvaldības izstrādāto ceļa pārbūves tehnisko projektu.

Ogres novada pašvaldības izpilddirektora p.i. (paraksts) P.Špakovskis

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

O.Atslēdzinš
65039185
ojars.atsledzins@ogresnovads.lv

**11. PUBLISKĀS AĻSPRIĒŠANAS LAIKĀ SAŅEMTO ATZINUMU UN IESNIEGUMU
IZSKATĪŠANAS SANĀKSME 2018.GADA 4.APRĪLĪ**

- Sanāksmes protokols.
- Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa.

OGRES NOVADA, MADLIENAS PAGASTA
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
“AUSTRUMU MEŽI”
ZEMES VIENĪBAS AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 74680010267
DAĻAS, KAS ATBILST DERĪGO IZRAKTEŅU ATRADNES
"ROŽKALNI" TERITORIJAI

**DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA PUBLISKĀS APSPIEŠANAS LAIKĀ
SAŅEMTO ATZINUMU UN IESNIEGUMU IZSKATĪŠANAS SANĀKSMES
PROTOKOLS**

2018.gada 4.aprīlis
Madlienā

SANĀKSMES SĀKUMS: plkst.16:00
SANĀKSMES VADĪTĀJS: Jānis Valners, Ogres novada pašvaldība;
SANĀKSMI PROTOKOLĒ: Tālis Skuja, SIA “Reģionālie projekti” projektu vadītājs;
SANĀKSMĒ PIEDALĀS: nav citu dalībnieku.

SANĀKSMES DARBA KĀRTĪBA:

1. Detālplānojuma publiskās apspriešanas laikā saņemto atzinumu izskatīšana.
2. Diskusija.

SANĀKSMES DARBA GAITA:

1. Jānis Valners atklāj sanāksmi un iepazīstina ar darba kārtību.
2. Tālis Skuja informē, ka publiskās apspriešanas laikā par detālplānojuma projektu saņemti atzinumi no visām sešām institūcijām, kas bija sniegušas nosacījumus detālplānojuma izstrādei (atzinumu apkopojumu skatīt protokola pielikumā). Visi atzinumi, izņemot atzinumu no Ogres novada pašvaldības, ir pozitīvi bez iebildēm. Ogres novada pašvaldība atzinumā norādījusi, ka atzīst, ka detālplānojuma projekts derīgo izrakteņu ieguves teritorijā atbilst pašvaldības izdoto saistošo normatīvo aktu prasībām, bet lūdz iekļaut detālplānojuma sadaļā par transporta shēmu un transporta organizāciju nosacījumu par asfaltbetona seguma izbūvi karjera pievadceļa – pašvaldības ceļa Nr.A1 “P32-Šūšeni” 600 metru posmā no 0.00 km līdz 0.60 km saskaņā ar Ogres novada pašvaldības izstrādāto ceļa pārbūves tehnisko projektu. Atzinumā sniegts pamatojums šim lūgumam.
3. Tālis Skuja informē, ka publiskās apspriešanas laikā nav saņemts neviens sabiedrības priekšlikums par detālplānojuma projektu.
4. Tālis Skuja informē, ka detālplānojuma projekta publiskās sanāksmē 23.martā klātesošie vienojās, ka nepieciešams organizēt Ogres novada pašvaldības pārstāvju un AS “Latvijas Valsts meži” tikšanos par iespējamo sadarbību pašvaldības ceļa Nr.A1 “P32-Šūšeni” pārbūvē un finansēšanā.

SANĀKSME SLĒGTA plkst.16:45

SANĀKSMES VADĪTĀJS /paraksts/ Jānis Valners
SANĀKSMES PROTOKOLISTS /paraksts/ Tālis Skuja

Pielikums. Institūciju atzinumu apkopojums

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Institūcija/ datums; Nr.</i>	<i>Atzinums</i>	<i>Komentārs</i>
1.	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 13.03.2018. Nr.4.5.-08/1901	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk - Pārvalde) saņēma iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par izstrādāto detālplānojuma projektu īpašumam „Austrumu meži”, Madlienas pagastā, Ogres novadā. Pārvalde izvērtēja portālā ĢeoLatvija (https://geolatvija.lv/geo/tapis3#document_7078) ievietotos detālplānojuma materiālus. Detālplānojuma projekts nav pretrunā ar Pārvaldes 19.06.2017. izdoto nosacījumu Nr.4.5.-07/4218 prasībām, jo tās ir izpildītas.	Pozitīvs atzinums bez iebildēm
2.	VAS „Latvijas valsts ceļi” Ogres nodaļa 09.03.2018. Nr.4.3.4/2802	VAS „Latvijas Valsts ceļi” Ogres nodaļai nav iebildumu SIA „Reģionālie projekti” izstrādātā Ogres novada, Madlienas pagasta nekustamā īpašuma „AUSTRUMU MEŽI” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680010267 daļai, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes „Rožkalni” teritorijai, detālplānojuma projektam.	Pozitīvs atzinums bez iebildēm
3.	Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība 14.03.2018. Nr.VM5.7-7/233	Rīgas reģionālajā virsmežniecībā (turpmāk-virsmežniecība) 01.03.2018. ir saņemta SIA “Reģionālie projekti” vēstule Nr.18-37-e, kurā lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam “Austrumu meži”, Madlienas pagastā, Ogres novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.7468 001 0267 daļai, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes “Rožkalni” teritorijai. Virsmežniecība ir izvērtējusi detālplānojuma redakciju atbilstoši savai kompetencei. Virsmežniecībai nav iebildumu par izstrādāto detālplānojuma redakciju un tā sniedz pozitīvu atzinumu par izstrādāto detālplānojuma projektu augstākminētajai teritorijai.	Pozitīvs atzinums bez iebildēm
4.	AS „Sadales tīkls” 08.03.2018. Nr.309500-10.02/40	AS „Sadales tīkls” akceptē SIA „Reģionālie projekti” izstrādāto detālplānojuma projektu „Austrumu meži”, Madlienas pag., Ogres novads, (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Nr. 7468 001 0267), kas nodots publiskajai apspriešanai - Ogres novada pašvaldības domes, 2018.gada 15.februāra, sēdes lēmums (prot. Nr.3, 15.§).	Pozitīvs atzinums bez iebildēm
5.	Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales ministrijas nekustamie īpašumi 02.03.2018. Nr.Z/1-12/527-e	Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 2018.gada 01.martā ir saņēmusi, un izskatījusi iesniegumu, par izstrādāto detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Austrumu meži” Madlienas pagastā, Ogres novadā, kad. apz. 7468 001 0267. Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa sniedz pozitīvu atzinumu izstrādātajam detālplānojumam nekustamajā īpašumā “Austrumu meži” Madlienas pagastā, Ogres novadā, kad. apz. 7468 001 0267.	Pozitīvs atzinums bez iebildēm
6.	Ogres novada pašvaldība 23.03.2018.	Ogres novada pašvaldība ir saņēmusi 2018.gada 1.marta vēstuli Nr.18-37-e “Par atzinuma sniegšanu”, kas reģistrēta Ogres novada	Pozitīvs atzinums. Nepieciešami papildinājumi detālplānojuma Paskaidrojuma

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Atzinums	Komentārs
	Nr.2-5.1/842	<p>pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldē ar Nr.224/1-14, kurā lūdzat sniegt atzinumu par detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam “Austrumu meži”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 74680010267.</p> <p>Izskatot SIA “Reģionālie projekti” sagatavoto “Ogres novada, Madlienas pagasta nekustamā īpašuma “Austrumu meži” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680010267 daļas, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes “Rožkalni” teritorijai, detālplānojuma projektu” (turpmāk – detālplānojuma projekts), Ogres novada pašvaldība konstatēja:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) detālplānojuma teritoriju veido nekustamā īpašuma “Austrumu meži” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74680010267 daļa 4,67 ha platībā, kas atbilst derīgo izrakteņu atradnes “Rožkalni” teritorijai; 2) derīgo izrakteņu atradnē “Rožkalni” izpētīti derīgo izrakteņu krājumi smilts – 56,10 tūkst.m³ un smilts – grants – 90,30 tūkst. m³; 3) iegūto un saražoto smilti, smilti-granti (kopējais apjoms 136,36 tūkst. m³) plānots transportēt ar autotransportu pa pašvaldības ceļiem Nr.C1 “A1-Austrumi” (kadastra apzīmējums 74680010100001) un Nr.A1 “P32-Šūšeni” (zemes vienības kadastra apzīmējums 74680010362); 4) pašvaldības ceļš Nr.A1 “P32-Šūšeni” posmā no 0.00 km līdz 0.66 km skar Madlienas vidusskolas, vieglatlētikas stadiona un pensionāta teritorijas, attālums no pašvaldības ceļa Nr.A1 “P32-Šūšeni” brauktuves malas līdz Madlienas vidusskolas ēdnīcas korpusam ir 45 metri, līdz internāta korpusam 57 metri; 5) transportējot iegūto un saražoto smilti, smilti-granti, gar Madlienas vidusskolu tiks izpildīti apmēram 15 tūkstoši kravas transporta reisi. <p>Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošo noteikumu Nr.16/2012 “Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 152.punkts nosaka, ka <i>pirms karjera ekspluatācijas uzsākšanas zemes vienības īpašnieks (vai persona, ar kuru zemes gabala īpašnieks noslēdzis līgumu par karjera ekspluatāciju) slēdz līgumu ar novada pašvaldību, vienojoties par derīgo izrakteņu ieguves apjomu un ieguves laiku, transportēšanas ceļiem un kārtību, kādā notiks šo ceļu uzturēšana un atjaunošana, bet 153.punkts nosaka, ka karjera pievadceļi, ja tie skar dzīvojamās apbūves teritorijas, pirmsskolas izglītības un izglītības, kā arī ārstniecības iestādes, jāparedz ar asfaltbetona segumu vai, ja derīgo izrakteņu ieguve plānota mazāk par 1 gadu, jāparedz pasākumi derīgo izrakteņu transportēšanas negatīvo ietekmju novēršanai.</i></p> <p>Ņemot vērā minēto, Ogres novada pašvaldība atzīst, ka detālplānojuma projekts derīgo izrakteņu</p>	<p>rakstā 3.6.nodaļā “Transporta shēma un transporta organizācija”.</p> <p>Detālplānojuma pasūtītājam AS “Latvijas Valsts meži” un Ogres novada pašvaldībai jāvienojas par pašvaldības ceļa Nr.A1 “P32-Šūšeni” 600 metru posma pārbūves nosacījumiem un finansējumu, slēdzot atsevišķu vienošanos.</p>

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Institūcija/ datums; Nr.</i>	<i>Atzinums</i>	<i>Komentārs</i>
		<p>ieguves teritorijā atbilst pašvaldības izdoto saistošo normatīvo aktu prasībām, bet pamatojoties uz Noteikumu 153.punktu, Ogres novada pašvaldība lūdz iekļaut detālplānojuma sadaļā par transporta shēmu un transporta organizāciju nosacījumu par asfaltbetona seguma izbūvi karjera pievadceļa – pašvaldības ceļa Nr.A1 “P32-Šūšeni” (zemes vienības kadastra apzīmējums 74680010362) 600 metru posmā no 0.00 km līdz 0.60 km saskaņā ar Ogres novada pašvaldības izstrādāto ceļa pārbūves tehnisko projektu.</p>	


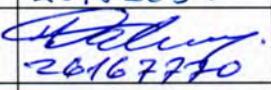
OGRES NOVADA, MADLIENAS PAGASTA
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
"AUSTRUMU MEŽI"

ZEMES VIENĪBAS AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 74680010267
DAĻAS, KAS ATBILST DERĪGO IZRAKTEŅU ATRADNES "ROŽKALNI" TERITORIJAI
DETĀLPLĀNOJUMS

SANĀKSME, KURĀ TIEK IZSKATĪTI PUBLISKĀS
APSPRIEŠANAS LAIKĀ SAŅEMTIE PRIEKŠLIKUMI UN INSTITŪCIJU ATZINUMI

Madliena, 2018.gada 4.aprīlī plkst.16:00

Dalībnieku reģistrācijas lapa

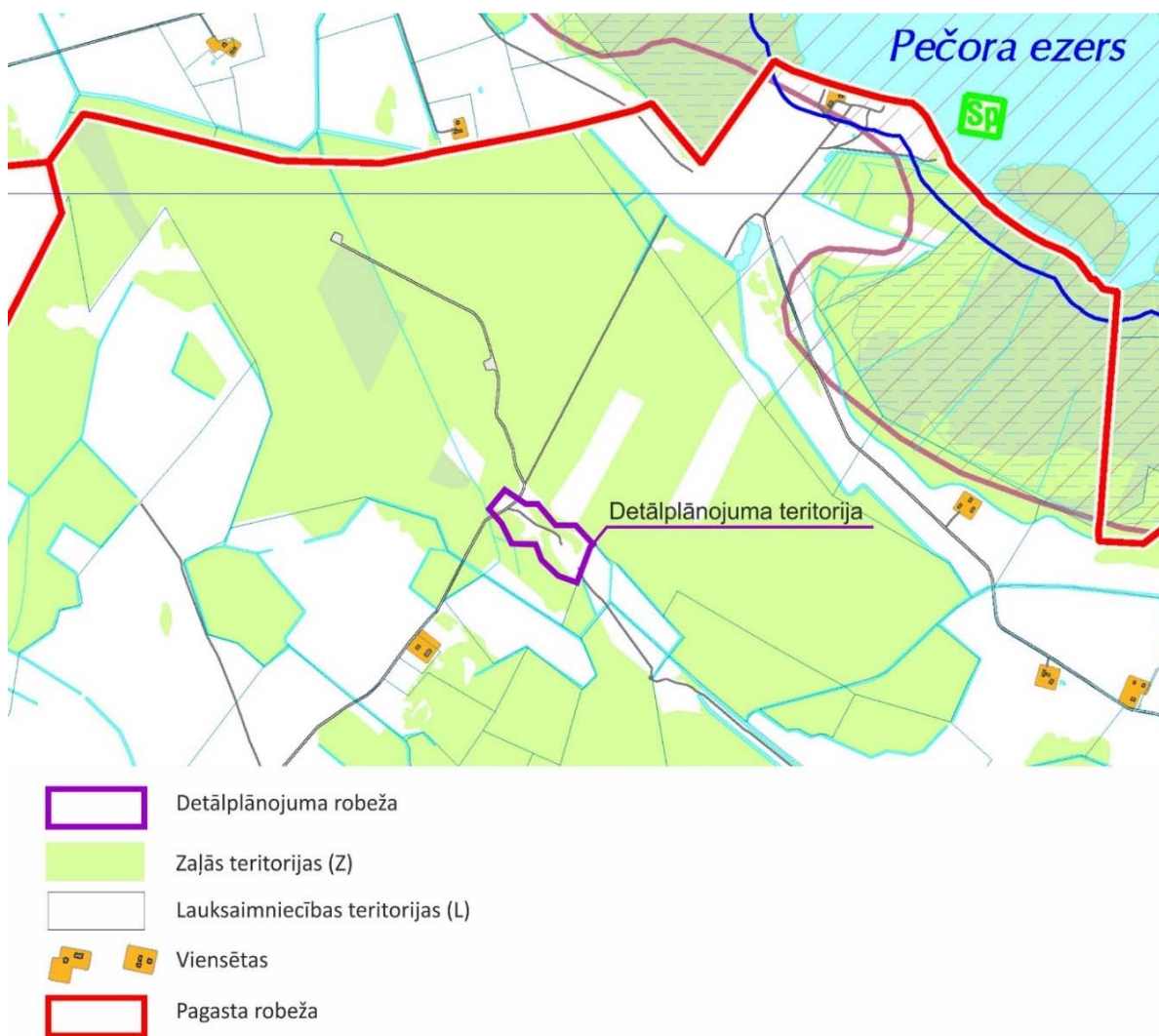
Nr.	Vārds, uzvārds	Institūcija/ nekustamais īpašums	Paraksts/ kontaktainformācija
1.	TĀLIS SKUDŽA	SIA "Reģionālie projekti"	 29792097
2.	Jānis Valners	Ogres novada padr.	 26167770
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			

III ZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA ATBILSTĪBU OGRES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMAM

Ogres novada teritorijas plānojumā 2012. - 2024. gadiem detālplānojuma teritorijas funkcionālais zonējums noteikts kā "Zaļās teritorijas" (Z) apakšzonā "Mežs" (ZM) un "Lauksaimniecības teritorijas" (L) (skatīt 5.attēlu).

"Mežā" (ZM) viena no atļautajām izmantošanām noteikta "derīgo izrakteņu ieguve (karjers), ja to pamato ar detālplānojumu" (226.1. A4 punkts).

"Lauksaimniecības teritorijā" (L) viena no atļautajām izmantošanām noteikta "vieglās un vispārīgās ražošanas uzņēmums, noliktava, vairumtirdzniecības iestāde, derīgo izrakteņu ieguve (karjers) atsevišķā zemes vienībā ārpus īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, ja to pamato ar detālplānojumu" (227.1. 1 punkts).



Detālplānojuma teritorija Ogres novada teritorijas plānojumā¹

¹ attēla izveidē izmantota Ogres novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadiem Grafiskās daļas karte

Ogres novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadiem Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2.33 nodaļā noteiktas prasības derīgo izrakteņu iegūšanai un karjeru veidošanai, darbībai un rekultivācijai.

150.punktā noteikti papildus ierobežojumi derīgo izrakteņu ieguves vietu izveidei. Detālplānojuma teritorija atbilst minētajā punktā noteiktajām prasībām:

- 1) detālplānojuma teritorija atrodas ārpus Ogres pilsētas un ciemu teritorijām;
- 2) detālplānojuma teritorija atrodas ārpus īpaši aizsargājamām dabas teritorijām un kultūras pieminekļu teritorijām;
- 3) detālplānojuma teritorija atrodas tuvāk par 100 m no citam īpašniekam piederošas zemes vienības robežas, bet saņemts īpašnieka rakstisks saskaņojums uz Grafiskās daļas kartes.

DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJS



SIA "Reģionālie Projekti"
Rūpniecības iela 32b – 501, Rīga, LV – 1045
tāl. +371 67320809
e-pasts: birojs@rp.lv
www.rp.lv