



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

APSTIPRINĀTS
ar Ogres novada pašvaldības domes
21.01.2021. sēdes lēmumu
(protokols Nr.1; 8.)

IEKŠĒJIE NOTEIKUMI Ogrē

2021. gada 21. janvārī

Nr.4/2021

Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas Rīgas HES ūdenskrātuvē, Ogres novadā, slēgtās izsoles nolikums

Izdoti saskaņā ar
Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr. 918
“Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību
nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 44. punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Nolikums nosaka kārtību, kādā izsludināma un rīkojama rūpnieciskās zvejas tiesību nomas slēgtā izsole (turpmāk – izsole) Rīgas HES ūdenskrātuvē, Ogres novadā, ja uz izsoles objektu piesakās vairāk kā divi pretendenti.

2. Izsoles rīkotājs ir Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība). Izsoles norisi organizē Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija (turpmāk – Komisija).

3. Izsole notiks **2021.gada 26.februārī plkst.: 10:00**, izmantojot videokonferences Zoom platformu.

4. Izsoles mērķis:

4.1. nodrošināt juridiskajām vai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīves vieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas Pašvaldības administratīvajā teritorijā, priekšroku veikt rūpniecisko zveju;

4.2. nodrošināt brīvu konkurenci starp izsoles dalībniekiem, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem;

4.3. nodrošināt izsoles procedūras atklātumu.

5. Izsoles nolikums, norises vieta un laiks tiks publicēti Pašvaldības tīmekļa vietnē www.ogresnovads.lv un Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Ogrēnietis".

II. Izsoles objekts

6. Izsoles objekts ir divi zivju murdi ar spārnu atvērumu līdz 30 metri Rīgas HES ūdenskrātuvē Ogres novadā: no J.Alunāna ielas perpendikulāri līdz ūdenskrātuves vidum un no

Rīgas HES ūdenskrātuves aizsargdambja izvirzījuma stūra līdz ūdenskrātuves vidum, saskaņā ar grafisko attēlu pielikumā “Zvejas vietas shēma zvejas rīku izvietojšanai Rīgas HES ūdenskrātuvē Ogres novadā” (pielikumā).

7. Rūpnieciskās zvejas tiesību lietošanas termiņš: 2021. gada 31. decembris.

8. Zvejas rīku atļauts izvietot atbilstoši šī nolikuma pielikumam “Zvejas vietas shēma zvejas rīku izvietojšanai Rīgas HES ūdenskrātuvē Ogres novadā”.

9. Zvejas tiesību noma tiek pārdota slēgtā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, ar tiesībām noslēgt līgumu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu.

III. Izsoles pretendenti

10. Izsolē var piedalīties juridiskā un fiziskā persona, kuras deklarētā dzīvesvieta vai kurai piederošais nekustamais īpašums atrodas Pašvaldības administratīvajā teritorijā, un kura pašvaldībā ir iesniegusi iesniegumu par zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu (turpmāk – pretendents).

11. Izsolē nedrīkst piedalīties personas, kuras neatbilst šī nolikuma 10. punktā noteiktajām prasībām vai ir administratīvi sodītas par zvejas noteikumu pārkāpumiem, ja nav iestājies termiņš, pēc kura izbeigšanās persona atzīstama par administratīvi nesodītu.

12. Ja šī nolikuma 10. punktā minēto personu intereses izsolē pārstāv pilnvarota persona, tā līdz izsoles pretendentu reģistrācijas beigām Komisijas sekretāram iesniedz notariāli apstiprinātu pilnvaru.

13. Piedalīšanās izsolē ir brīvas gribas izpausme. Izsoles noteikumi visiem pretendentiem ir vienādi.

IV. Izsoles dalības maksa

14. Izsoles pretendentam ne vēlāk kā līdz izsoles dalībnieku reģistrācijas laika beigām Pašvaldības norēķinu kontā: Valsts kase, TRELIV22 konts Nr. LV25TREL9800890740210, jāsamaksā izsoles **dalības maksa 10,00 EUR** (desmit *euro* un 00 centi) apmērā.

15. Dalības maksa tiek uzskatīta par samaksātu, ja Komisijai ir iesniegts šī nolikuma 14. punktā minētā maksājuma uzdevuma apliecinošs dokuments.

16. Dalības maksa netiek atmaksāta un netiek ieskaitīta norēķinā par izsoles objektu.

V. Izsoles pretendentu reģistrācija un izvērtēšana

17. Komisija reģistrē izsoles pretendentu vai to pilnvarotos pārstāvjus Komisijas sagatavotā izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, kurā norāda izsoles dalībnieka vārdu, uzvārdu, personas kodu, kā arī pilnvaru vai citu dokumentu, kas apliecina tiesības pārstāvēt pretendentu, juridiskajām personām norāda tās reģistrācijas numuru un juridisko adresi.

18. Izsole notiek attālināti, izmantojot videokonferences Zoom platformu. Lai pieslēgtos izsolē, izsoles pretendenti pieslēdzas izsolei, izmantojot vienu no pieslēgšanās veidiem:

18.1. pieslēdzoties ar datoru, izmanto saiti:

<https://zoom.us/j/92373465242?pwd=YXJoVi9TQkwrQWNTd3ZjSk9MSnNnQT09;>

18.2. pieslēdzoties ar telefonu, izmanto kodu: 923 7346 5242 , parole: 827722.

19. Pieslēgšanās izsolei sāksies 20 minūtes pirms izsoles norises sākuma laika.

20. Komisijas sekretārs pirms izsoles norises sākuma laika apstiprinās katra izsoles dalībnieka dalību videokonferences platformā un paziņos pretendentam viņa kārtas numuru dalībai izsolē.

21. Lai piedalītos izsolē, izsoles dalībniekam obligāti ir jābūt ieslēgtai video kamerai visu izsoles norises laiku, mikrofonu ieslēdz brīdī, kad tiek saņemts Komisijas uzaicinājums.

22. Līdz izsoles sākumam ziņas par izsoles dalībniekiem netiek izpaustas.

23. Līdz izsoles sākumam Komisija izvērtē pretendentu atbilstību šī nolikuma prasībām.

24. Pretendenti, kuri atbilst šī nolikuma prasībām, tiek atzīti par izsoles dalībniekiem un tiem atļauts piedalīties izsolē.

VI. Komisijas tiesības un pienākumi

25. Komisijai ir šādas tiesības:

25.1. pieprasīt izsoles pretendentam sniegt informāciju līdz izsoles norises dienai, kas nepieciešama, lai izvērtētu pretendenta atbilstību dalībai izsolē, vai izsoles dalībniekam sniegt informāciju izsoles norises laikā, kas nepieciešama saistībā ar izsoles norisi;

25.2. izsoles norises dienā pirms solīšanas uzsākšanas lūgt izsoles dalībniekiem apliecināt savu pārstāvību izsolē;

25.3. pieaicināt Komisijas darbā speciālistus vai ekspertus ar padomdevēja tiesībām;

25.4. veikt citas darbības, kas paredzētas šajā nolikumā vai citos normatīvajos aktos.

26. Komisijai ir šādi pienākumi:

26.1. rīkot izsoli, ievērojot normatīvo aktu un šī nolikuma prasības;

26.2. apstiprināt izsoles rezultātu;

26.3. par izsoles rezultātu paziņot Pašvaldībai rūpnieciskās zvejas Rīgas HES ūdenskrātuvē, Ogres novadā, tiesību nomas līguma noslēgšanai;

26.4. informēt izsoles dalībniekus par izsoles rezultātiem;

26.5. izskatīt sūdzības par izsoles norisi.

VII. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

27. Izsoles dalībniekam līdz izsoles norises dienai ir pienākums iepazīties ar izsoles nolikumu un iesniegt Pašvaldībā rakstveida apliecinājumu, ka ar to ir iepazīties.

28. Izsoles norises dienā izsoles dalībniekam pienākums ir ievērot izsoles nolikuma prasības un Komisijas norādījumus.

29. Izsoles dalībnieka ir šādas tiesības:

29.1. līdz izsoles solīšanas sākumam atsaukt savu dalību izsolē, līdz izsoles norises sākumam par to Komisijai iesniedzot rakstveida iesniegumu, vai izsoles norises laikā – mutiski par to informējot Komisiju;

29.2. izsoles norises laikā nepiedalīties solīšanā.

VIII. Izsoles norise un izsoles rezultātu apstiprināšana

30. Izsole notiek, ja tās norisē piedalās vairāk kā puse no Komisijas sastāva. Izsoli vada Komisijas priekšsēdētājs vai viņa prombūtnes gadījumā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.

31. Uzsākot izsoli, Komisijas priekšsēdētājs paziņo Komisijas sastāvu un informāciju par dalībniekiem, vienlaikus nosaucot katra dalībnieka reģistrācijas numuru.

32. Izsoles laikā Komisijas priekšsēdētājs nolasa izsoles dalībnieku sarakstu un paziņo, kuram no pretendentiem nav tiesību piedalīties izsolē. Šādam pretendentam izskaidro Komisijas lēmumu.

33. Izsole notiek mutiski.

34. Izsoles gaita tiek protokolēta un fiksēta (ierakstīta) audio un video formātā. Izsoles norises ieraksta veikšanu, uzglabāšanu un dzēšanu nodrošina Ogres novada pašvaldības Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļa.

35. Izsolē tiesības noslēgt līgumu par rūpnieciskās zvejas nomu Rīgas HES ūdenskrātuvē, iedalot šī nolikuma 6. punktā minēto zvejas rīku, piešķir ar augšupejošu soli.

36. Zvejas rīka izsoles sākumcena tiek noteikta atbilstoši Ministru kabineta 2009. gada 11. augusta noteikumu Nr. 918 "Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošana kārtību" 2. pielikumā norādītajai maksai zivju murdam ar sētu līdz 30 metriem, un tā ir **9,96 EUR** (deviņi *euro* un deviņdesmit seši eurocenti). Izsoles cena nav apliekama ar pievienotās vērtības nodokli.

37. Rūpnieciskās zvejas rīka izsoles solis tiek noteikts 5,00 EUR (pieci *euro* un 00 centi).

38. Izsoles dalībnieki solīšanā piedalās, savu solījumu izsakot vārdiski.

39. Komisijas priekšsēdētājs izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtā aicina katru dalībnieku izteikt savu solījumu. Dalībniekam, izsakot savu solījumu mutiski, ir pienākums ievērot izsoles soli.

40. Par izsoles uzvarētāju tiek atzīts tas, kurš nosolījis augstāko cenu. Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu paraksta divu nedēļu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.

41. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, Komisijas priekšsēdētājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens noslēdz solīšanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta izsoles protokolā.

42. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis zvejas rīku, atsakās no nosolītās cenas, viņš zaudē tiesības slēgt zvejas tiesību nomas līgumu, tiek izslēgts no izsoles dalībnieku saraksta un nav tiesību piedalīties turpmākajā izsolē.

43. Nosolītā maksa par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu gadam, izsoles dalībniekam jāsamaksā divu nedēļu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas, bet ne vēlāk kā līdz rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanai, pārskaitot to uz Pašvaldības kontu: Pašvaldības nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90000024455, Valsts kase, kods: TRELIV22, konts Nr. LV25TREL9800890740210, un maksājuma uzdevuma kopija jāuzrāda pie līguma slēgšanas.

44. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis zvejas rīku, šī nolikuma 43. punktā noteiktajā termiņā nav samaksājis nosolīto maksu, Komisijai ir tiesības pieņemt lēmumu par to, ka izsoles uzvarētājs zaudē tiesības uz nosolīto zvejas rīku un atzīt par izsoles uzvarētāju izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu (pārsolītais nomnieks). Komisija piedāvā noslēgt Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu nākamam izsoles dalībniekam par viņa nosolīto augstāko cenu. Dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma parakstīšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Ja dalībnieks nesniedz atbildi noteiktajā termiņā, tiek uzskatīts, ka viņš ir noraidījis Komisijas piedāvājumu. Ja izsoles dalībnieks ir piekritis Komisijas piedāvājumam, nosolītā summa jāsamaksā un jāslēdz Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums Komisijas noteiktajā termiņā.

45. Gadījumā, ja Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums netiek noslēgts, tas ir, izsoles dalībnieks, kurš solījis nosolīto cenu, un Pašvaldība nav vienojusies par Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma redakciju, un Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums nav

abpusēji parakstīts Komisijas noteiktajā termiņā, uzskatāms, ka izsoles dalībnieks no izsoles objekta atteicies. Ar Komisijas lēmumu Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanas termiņš var tikt pagarināts.

46. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

46.1. izsolei nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks;

46.2. izsolē piedalās vairāki izsoles dalībnieki un neviens no tiem nepārsola izsoles sākumcenu;

46.3. tiek konstatēts, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums.

IX. Izsoles norise Covid-19 pandēmijas laikā

47. Ņemot vērā pastāvošos Covid-19 pandēmijas riskus un Latvijas Republikā noteiktos pārvietošanās un pulcēšanās ierobežojumus, kā arī visā valsts teritorijā izsludināto ārkārtējo situāciju, ar mērķi mazināt inficēšanās risku izsole tiek rīkota attālināti – elektroniski, izmantojot videokonferenču platformu zoom.us, nodrošinot mutiskas izsoles principus.

48. Izvērtējot epidemioloģiskās drošības noteikumus, Komisijai ir tiesības precizēt izsoles norises kārtību līdz izsoles norises dienai, par to vismaz trīs daba dienas iepriekš rakstveidā informējot izsoles pretendētus.

49. Uzaicinājumā piedalīties izsolē tiks sniegta informācija par izsoles norises kārtību attālinātā režīmā.

X. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana

50. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Pašvaldības izpilddirektoram par Komisijas veiktajām darbībām un izsoles rezultātu piecu darba dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles norises dienas.

51. Ja Komisijas lēmumi tiek pārsūdzēti, attiecīgi pagarinās šajā nolikumā noteiktie termiņi.

52. Pašvaldības izpilddirektora lēmumu izsoles dalībnieki var pārsūdzēt Latvijas republikas tiesā 10 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Iegūtie personas dati tiek apstrādāti ievērojot Fizisku personu datu apstrādes likuma 25.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula 6.panta 1.punktu), ar mērķi noslēgt Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu.

Domes priekšsēdētājs

E.Helmanis