



OGRĒNIETIS

Nr. 9/A (498/A) 2016. gada 26. maijs

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS LAIKRAKSTS

Bezmaksas

Saistošo noteikumu Nr. 7/2016 "Ogres novada pašvaldības aģentūras "Ogres namsaimnieks" siltumenerģijas cenrādis 2016./2017. gada apkures sezonai" paskaidrojuma raksts

1. Projekta nepieciešamības pamatojums

Katrai apkures sezonai tiek apstiprināts jauns cenrādis, ņemot vērā iepriekšējās apkures sezonas rezultātus. Tas ir nepieciešams, lai par korektu cenu varētu izrakstīt rēķinus patērētājiem.

2. Īss projekta satura izklāsts

Tiek izstrādāta siltumenerģijas cenrāža pastāvīgā maksa pa patērētāju grupām un katrai dabasgāzes tirdzniecības cenai (ir 93 cenas) atbilstoša mainīgā maksa, kas tiek piemērota patērētājiem saskaņā ar spēkā esošo dabasgāzes tirdzniecības cenu (katru mēnesi AS "Latvijas gāze" paziņo spēkā esošo dabasgāzes tirdzniecības cenu).

2. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu

Saistošo noteikumu pieņemšana pašvaldības budžetu neietekmēs.

3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā

Uzņēmējdarbības vidi saistošie noteikumi neietekmēs.

4. Informācija par administratīvajām procedūrām

Institūcijas, kurās privātpersona var vērsties saistošo noteikumu piemērošanā, ir Ogres novada pašvaldība un Ogres novada pašvaldības aģentūra "Ogres namsaimnieks". Saistošo noteikumu projekts neskar administratīvās procedūras.

5. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām

Saistošo noteikumu izstrādes procesā nav notikušas konsultācijas ar sabiedrības pārstāvjiem.

Domes priekšsēdētājs **A. Mangulis**

Saistošie noteikumi Nr. 7/2016 "Ogres novada pašvaldības aģentūras "Ogres namsaimnieks" siltumenerģijas maksa par pašvaldības piegādāto siltumenerģiju 2016./2017. gada apkures sezonai"

Apstiprināti ar Ogres novada pašvaldības domes 17.03.2016. lēmumu (protokols Nr. 4; 22. §). Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14. punkta d apakšpunktu un Publisko aģentūru likuma 17. panta ceturto daļu

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka pašvaldības aģentūras "Ogres namsaimnieks" (turpmāk – aģentūras) siltumenerģijas cenrādi Ogres novada Ogres pilsētā un Ogresgala pagastā 2016./2017. gada apkures sezonā (no 01.05.2016. līdz 30.04.2017.).

2. Siltumenerģijas ražošanas, pārvades un tirdzniecības maksa par pašvaldības piegādāto siltumenerģiju no aģentūras katlu mājām ir:

2.1. pastāvīgā maksa pēc pieprasītās siltuma jaudas aģentūras apsaimniekošanā esošajām daudzdzīvokļu mājās mēnesī par 1 m² visu gadu **0.10 EUR (bez PVN)**, (pielikums Nr. 1, pielikums Nr. 2);

2.2. pastāvīgā maksa pēc pieprasītās siltuma jaudas daudzdzīvokļu mājās, kuras neapsaimnieko aģentūra saskaņā ar pielikumu Nr. 3, **maksājot 1/12 daļu katru mēnesi no gada summas (bez PVN)**;

2.3. pastāvīgā maksa pēc pieprasītās siltuma jaudas privātmājām saskaņā ar pielikumu Nr. 4, **maksājot 1/12 daļu katru mēnesi no gada summas (bez PVN)**;

2.4. pastāvīgā maksa pēc pieprasītās siltuma jaudas juridiskām personām saskaņā ar pielikumu Nr. 5, **maksājot 1/12 daļu katru mēnesi no gada summas (bez PVN)**;

2.5. pastāvīgā maksa pēc pieprasītās siltuma jaudas pašvaldības ēkām saskaņā ar pielikumu Nr. 6, **maksājot 1/12 daļu katru mēnesi no gada summas (bez PVN)**;

2.6. siltumenerģijas gala cenrāža siltumenerģijas komponente atkarībā no dabasgāzes tirdzniecības cenas 2016./2017. gada apkures sezonai (pēc siltumskaitītāja rādījumiem), (pielikums Nr. 7).

Domes priekšsēdētāja vietniece **I. Tamane**

Pielikums Nr. 1 saistošajiem noteikumiem Nr. 7/2016

Pieprasīto siltuma jaudu kopsavilkums 2016./2017. gada apkures sezonai

Nosaukums	Pieprasītā siltuma jauda, MW	Maksa par siltuma jaudu gadā, EUR	Cena par 1 m ² mēnesī, EUR/m ²
Daudzdzīvokļu ēkas, kuras apsaimnieko PA "Ogres namsaimnieks"	26.552	397 641.42	0.10
Daudzdzīvokļu ēkas, kuras neapsaimnieko PA "Ogres namsaimnieks"	1.900	28 454.31	
Juridiskās personas	1.824	27 316.13	
Pašvaldības ēkas	5.021	75 194.24	
Privātmājas	0.301	4 507.76	
KOPĀ	35.598	533 113.86	
Siltuma jaudas maksa, EUR/MW	14 975.95		

Pielikums Nr. 2 saistošajiem noteikumiem Nr. 7/2016
Pieprasītās siltuma jaudas daudzdzīvokļu mājām

Mājas adrese	Dzīvokļu skaits	Pieprasītā siltuma jauda, MW
Akmeņu 50	25	0.064
Akmeņu 50a	45	0.160
Akmeņu 50b	45	0.165
Vidzemes 2	27	0.126
Brīvības 111	35	0.192
Brīvības 113	36	0.201
Brīvības 115	24	0.139
Brīvības 115a	12	0.090
Brīvības 117	42	0.188
Loka 2	24	0.139
Loka 4	24	0.130
Loka 6	24	0.122
Celtnieku 2	24	0.071
Celtnieku 4	24	0.053
Celtnieku 6	24	0.063
Doles 2	4	0.039
"Doles"	18	0.076
Indrānu 9	15	0.048
Indrānu 14	49	0.158
Indrānu 17	11	0.060
Indrānu 24	9	0.058
Liepas 5	14	0.079
Draudzības 4	28	0.132
Draudzības 10	23	0.125
Grīvas 1	29	0.138
Grīvas 4	41	0.158
Grīvas 6	43	0.177
Grīvas 6a	45	0.190
Grīvas 7	20	0.110
Grīvas 8	44	0.175
Grīvas 9	20	0.108
Grīvas 11	24	0.121
Grīvas 13	24	0.109
Grīvas 15	24	0.106
Grīvas 17	24	0.108
Grīvas 19	24	0.110
Grīvas 21	24	0.113
Grīvas 23	24	0.117
Grīvas 25	42	0.178
Grīvas 27	60	0.211
Grīvas 29	113	0.351
Rīgas 6	150	0.445
Rīgas 10	42	0.178
Rīgas 18	34	0.169
Skolas 1a	45	0.179
Skolas 1b	45	0.186
Skolas 5	55	0.205
Skolas 7	55	0.204
Skolas 9	55	0.207
Skolas 10	60	0.216
Skolas 11	55	0.205
Skolas 15	45	0.171
Skolas 16	66	0.148
Skolas 17	55	0.214
Skolas 19	42	0.170
Nogāzes 2	41	0.077
Ausekļa 2a	36	0.164
Ausekļa 4	72	0.269
Ausekļa 5	36	0.164
Ausekļa 5a	36	0.167
Ausekļa 6	71	0.268
Ausekļa 7a	34	0.177
Ausekļa 7b	36	0.157
Ausekļa 8	72	0.260
Ausekļa 9	42	0.187
Ausekļa 10	71	0.270
Bērzu aleja 1	11	0.087
Bērzu aleja 4	12	0.081
Bērzu aleja 6	53	0.224
Bērzu aleja 8	66	0.269
Bērzu aleja 8a	53	0.193
Bērzu aleja 10	12	0.084
Jaunatnes 2	36	0.157
Jaunatnes 4	36	0.156

Lapu 4	56	0.220
Lapu 6	42	0.177
Lapu 8	42	0.181
Lapu 11	56	0.242
Meža 4	42	0.173
Meža 4a	42	0.174
Meža 6	42	0.174
Meža 11	36	0.152
Meža 15	12	0.081
Mālkalnes 2a	28	0.133
Mālkalnes 4	66	0.209
Mālkalnes 5	54	0.209
Mālkalnes 6	120	0.347
Mālkalnes 7	53	0.205
Mālkalnes 8	60	0.197
Mālkalnes 9	51	0.195
Mālkalnes 11	52	0.205
Mālkalnes 12	59	0.230
Mālkalnes 13	55	0.208
Mālkalnes 14	90	0.253
Mālkalnes 15	55	0.200
Mālkalnes 16	60	0.192
Mālkalnes 18	55	0.210
Mālkalnes 19	85	0.273
Mālkalnes 20	59	0.220
Mālkalnes 22	55	0.195
Mālkalnes 24	90	0.264
Mālkalnes 27	90	0.251
Mālkalnes 29	90	0.264
Mālkalnes 30	72	0.246
Mālkalnes 33	60	0.198
Mālkalnes 34	107	0.272
Mālkalnes 35	60	0.196
Mālkalnes 37	60	0.201
Mālkalnes 38	124	0.246
Mālkalnes 39	60	0.188
Parka 1a	40	0.215
Parka 1b	23	0.117
Parka 8	42	0.182
Parka 10	56	0.217
Priežu 1	42	0.181
Sūnu 3	23	0.103
Tīnūžu 3a	71	0.227
Tīnūžu 5	71	0.230
Tīnūžu 7	70	0.222
Tīnūžu 9	71	0.222
Tīnūžu 10	36	0.157
Tīnūžu 11	71	0.214
Tīnūžu 12	36	0.175
Tīnūžu 13	71	0.236
Tīnūžu 15	71	0.224
Tīnūžu 16	36	0.146
Tīnūžu 18	36	0.159
Tīnūžu 20	36	0.143
Turkalnes 1	18	0.088
Turkalnes 1a	36	0.153
Turkalnes 3	18	0.101
Turkalnes 5	23	0.101
Turkalnes 9	48	0.195
Turkalnes 13	28	0.126
Upes 18a	13	0.097
Upes 20	7	0.061
Upes 22	42	0.187
Zaķu 1	45	0.155
Zaķu 2	24	0.107
Zvaigžņu 3	6	0.016
Ausekļa 15	72	0.257
Ausekļa 16	72	0.266
Vidus 16a	71	0.274
Vidus 20	72	0.278
Zilokalnu 10	72	0.297
Zilokalnu 16	72	0.256
Zilokalnu 18	72	0.248
Zilokalnu 20	72	0.258
Zilokalnu 22	72	0.264
Zilokalnu 24	72	0.250

26.552

Pielikums Nr. 4 saistošajiem noteikumiem
Nr. 7/2016
Pieprasītās siltuma jaudas privātmājām

		Pastāvīgā maksā gadā, Eur
A. Pumpura 1	0.003	44.93
A. Pumpura 3	0.002	29.95
A. Pumpura 5	0.009	134.78
A. Pumpura 6	0.004	59.90
A. Pumpura 8	0.009	134.78
A. Pumpura 10.-1	0.002	29.95
A. Pumpura 10.-2	0.003	44.93
A. Pumpura 14	0.003	44.93
Akmeņu 44	0.002	29.95
Akmeņu 46	0.007	104.83
Akmeņu 48	0.007	104.83
Akmeņu 60	0.006	89.86
Ausekļa 7	0.014	209.66
Ausekļa 23	0.010	149.76
Ausekļa 25	0.007	104.83
Ausekļa 26	0.003	44.93
Ausekļa 26-1s		
Ausekļa 26-2a	0.003	44.93
Ausekļa 28	0.004	59.90
Brīvības 2	0.008	119.81
Brīvības 4b	0.044	658.94
Brīvības 21	0.021	314.49
Brīvības 22	0.027	404.35
Kalna 3	0.007	104.83
Kalna 5a	0.001	14.98
Kalna 5.-4	0.005	74.88
Kalna 6	0.001	14.98
Lauberes 4	0.001	14.98
Lauberes 6	0.001	14.98
Lēdmanes 3	0.004	59.90
Lēdmanes 4	0.004	59.90
Lēdmanes 7	0.003	44.93
Meža 12.-1	0.003	44.93
Meža 12.-2	0.002	29.95
Parka 3	0.006	89.86
Parka 7	0.004	59.90
Rotas 1	0.007	104.83
Rotas 2.-2	0.002	29.95
Rotas 3	0.001	14.98
Vanagu 7	0.005	74.88
Vidus 2	0.006	89.86
Vidus 2a	0.014	209.66
Vidus 18	0.006	89.86
Vidus 22	0.004	59.90
Zilokalnu 3	0.010	149.76
Zvaigžņu 7.-1	0.001	14.98
Zvaigžņu 7.-2	0.005	74.88
	0.301	4507.76
Siltuma jaudas maksa, EUR/MW		14 975.95
Pieprasītā siltuma jauda, MW		0.301
Maksa par siltuma jaudu gadā, EUR		4 507.76

Pielikums Nr. 7 saistošajiem noteikumiem
Nr. 7/2016

Siltumenerģijas gala cenrādīs atkarībā no dabasgāzes tirdzniecības cenas 2016./2017. gada apkures sezonai
I - Dabasgāzes tirdzniecības cena līdz EUR/tūkst.nm3 pie faktiskās siltumspējas
II - Dabasgāzes tirdzniecības cena līdz EUR/tūkst.nm3 pie faktiskās siltumspējas

I	305.92	490.89	675.86
128.06	313.03	498.01	682.98
135.17	320.15	505.12	690.09
142.29	327.26	512.23	697.21
149.40	334.37	519.35	704.32
156.52	341.49	526.46	711.44
163.63	348.60	533.58	718.55
170.74	355.72	540.69	725.66
177.86	362.83	547.81	732.78
184.97	369.95	554.92	739.89
192.09	377.06	562.03	747.01
199.20	384.18	569.15	754.12
206.32	391.29	576.26	761.24
213.43	398.40	583.38	768.35
220.55	405.52	590.49	775.47
227.66	412.63	597.61	782.58
234.77	419.75	604.72	
241.89	426.86	611.83	
249.00	433.98	618.95	
256.12	441.09	626.06	30.62
263.23	448.20	633.18	31.53
270.35	455.32	640.29	32.45
277.46	462.43	647.41	33.37
284.57	469.55	654.52	34.29
291.69	476.66	661.64	35.21
298.80	483.78	668.75	36.14

Pielikums Nr. 3 saistošajiem noteikumiem Nr. 7/2016
Pieprasītās siltuma jaudas daudzdzīvokļu mājām,
kuras neapsaimnieko PA "Ogres namsaimnieks"

Nosaukums	Adrese	Dzī- vokļu skaits	Pieprasītā siltuma jauda, MW	Pastāvīgā maksā gadā, EUR
DzīB* "A1 Nams"	Ausekļa 1	70	0.229	3 429.49
DzīB "Bērzu aleja"	Bērzu aleja 14	36	0.159	2 381.18
DzīB "Brīvības 5"	Brīvības 5	45	0.177	2 650.74
Nekustamais īpašums	Brīvības 8	4	0.012	179.71
DzīB "NAMS 123"	Brīvības 123	24	0.067	1 003.39
DzīB "Brīvības 123a"	Brīvības 123a	12	0.041	614.01
DzīB "Mālkalnes nams 17"	Mālkalnes 17	85	0.275	4 118.39
DzīB "Mālkalnes Māja"	Mālkalnes 21	85	0.268	4 013.55
DzīB "MŪSMĀJAS 23"	Mālkalnes 23	85	0.272	4 073.46
DzīB "CERĪBA"	Mālkalnes 31	60	0.144	2 156.54
DzīB "RIA 16"	Rīgas 16	35	0.169	2 530.94
DzīB "SŪNU 1"	Sūnu 1	17	0.087	1 302.91
			1.900	28 454.31
Siltuma jaudas maksa, EUR/MW			14 975.95	
Pieprasītā siltuma jauda, MW			1.900	
Siltuma jaudas maksa, EUR			28 454.31	

DzīB* Dzīvokļu īpašnieku biedrība

Pielikums Nr. 6 saistošajiem noteikumiem Nr. 7/2016
Pieprasītās siltuma jaudas pašvaldības ēkām

Nosaukums	Adrese	Pieprasītā siltuma jauda, MW	Pastāvīgā maksā gadā, EUR
VPII* "Saulīte"	Ausekļa 12	0.204	3 055.09
Ogre Mākslas skola	Brīvības 11	0.167	2 500.98
Ogres novada PA "Ogres novada kultūras centrs"	Brīvības 15	0.225	3 369.59
Ogres novada pašvaldība	Brīvības 33	0.054	808.70
Ogres novada pašvaldība	Brīvības 44	0.025	374.40
Ogres centrālā bibliotēka	Brīvības 35	0.072	1 078.27
VPII "Sprīdītis"	Brīvības 37	0.156	2 336.25
Ogres Mūzikas skola	Brīvības 50	0.092	1 377.79
Dzīvnieku patversme	Indrānu 9/11	0.011	164.74
Ogres novada Sporta centrs	Jaunogres 2	0.032	479.23
VPII "Strautiņš"	Lapu 9	0.191	2 860.41
VPII "Dzīpariņš"	Mālkalnes 25	0.197	2 950.26
Ogres basketbola skola	Mālkalnes 32	0.118	1 767.16
Jaunogres vidusskola	Mālkalnes 43	0.210	3 144.95
VPII "Cirulītis"	Meža 8	0.189	2 830.45
"NEPTŪNS" - PA "Ogres namsaimnieks" struktūrvienība	Meža 9	1.284	19 229.12
Ogres Valsts ģimnāzija	Meža 14	0.353	5 286.51
Ogres novada sociālais dienests	Parka 1	0.107	1 602.43
Ogres novada Sporta centrs	Skolas 12	0.163	2 441.08
VPII "Zelta sietiņš"	Skolas 13	0.209	3 129.97
Ogres novada sporta centrs	Skolas 21	0.175	2 620.79
Ogres novada Jauniešu iniciatīvu centrs "Burziņš"	Skolas 21	0.007	104.83
Ogres sākumskola	Suntažu 2	0.108	1 617.40
Skolas filiāle, Jaunogres vidusskola	Zilokalnu 14	0.246	3 684.08
Ogres 1. vidusskola	Zinību 3	0.426	6 379.75
KOPĀ		5.021	75 194.23

VPII* vispārējās pirmsskolas izglītības iestāde

Siltuma jaudas maksa, EUR/MW	14 975.95
Pieprasītā siltuma jauda, MW	5.021
Maksa par siltuma jaudu gadā, EUR	75 194.23

37.05	49.02	60.99	72.96	84.92	96.89	108.86
37.98	49.94	61.91	73.88	85.85	97.81	109.78
38.89	50.87	62.83	74.80	86.77	98.74	110.70
39.82	51.78	63.75	75.72	87.69	99.65	111.62
40.73	52.70	64.67	76.64	88.61	100.58	112.54
41.66	53.62	65.59	77.56	89.53	101.50	113.47
42.58	54.55	66.51	78.48	90.45	102.42	114.38
43.50	55.46	67.43	79.40	91.37	103.34	115.31
44.42	56.39	68.35	80.32	92.29	104.26	
45.34	57.31	69.28	81.24	93.21	105.18	
46.26	58.23	70.19	82.16	94.13	106.10	
47.18	59.15	71.12	83.08	95.05	107.02	
48.10	60.07	72.04	84.01	95.97	107.94	

Pielikums Nr. 5 saistošajiem noteikumiem Nr. 7/2016
Pieprasītās siltuma jaudas juridiskām personām

Nosaukums	Adrese	Pieprasītā siltuma jauda, MW	Pastāvīgā maksā gadā, EUR
SIA "Ogres autocentrs"	Akmeņu 39	0.005	74.88
SIA "I Projekts"	Ausekļa 3-2	0.004	59.90
AS "Danske Bank"	Bērzu aleja 2	0.008	119.81
SIA "A-VVK"	Brīvības 16	0.008	119.81
SIA "A-VVK"	Brīvības 16a	0.000	0.00
SIA "East Element"	Brīvības 1	0.026	389.37
SIA "Ella auto"	Brīvības 1a	0.004	59.90
Kārlis Roberts Raņķis	Brīvības 2	0.033	494.21
Nodrošinājuma Valsts aģentūra	Brīvības 6	0.189	2 830.45
Nodrošinājuma Valsts aģentūra	Rīgas 4	0.044	658.94
AS "Swedbank"	Brīvības 11	0.019	284.54
SIA "Zavvaloff"	Brīvības 12a	0.018	269.57
SIA "Ektornet Commercial Latvia"	Rīgas 14	0.056	838.65
VAS "Latvijas pasts"	Brīvības 38	0.096	1 437.69
Lauku atbalsta dienests	Brīvības 40	0.018	269.57
Lauku atbalsta dienests	Brīvības 48	0.031	464.25
SIA "FBS grupa"	Brīvības 42	0.005	74.88
VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs" Rīgas ceļu rajons	Dārza 25	0.068	1 018.36
SIA "JIP"	Draudzības 6a	0.052	778.75
Salvus 4 Sia	Grīvas 4a	0.023	344.45
Ogres valsts tehnikuma kopmītne	Jaunatnes 3	0.108	1 617.40
Ogres valsts tehnikums	Meža 13	0.146	2 186.49
Ogres valsts tehnikums	Upes 16	0.151	2 261.37
Ogres valsts tehnikums Piebarošana	Upes 16	0.008	119.81
Ogres valsts tehnikuma kopmītne	Upes 16	0.087	1 302.91
LR Prokuratūra	Krasta 11	0.005	74.88
VAS "Valsts nekustamie īpašumi"	Mālkalnes 10	0.078	1 168.12
SIA "OGRES JUMIS"	Mālkalnes 3a	0.034	509.18
SIA Senču nami	Mednieku 19	0.187	2 800.50
SIA "Kilupe"	Preses 2	0.031	464.25
SIA "Kilupe"	Preses 4	0.022	329.47
SIA "MANTA I"	Rīgas 2	0.007	104.83
Apdrošināšanas akciju sabiedrības "BALTA"	Rīgas 6a	0.019	284.54
SIA "Medeo"	Rīgas 13	0.024	359.42
VAS "Latvijas Dzelzceļš" reģ. apsaimniekošanas iecirknis	Skolas 1	0.017	254.59
IG CENTRS, SIA	Skolas 2a	0.055	823.68
VAS "Latvijas Dzelzceļš" reģ.apsaimniekošanas iecirknis	Skolas 2a	0.044	658.94
SIA "ŽIGULI-STM"	Skolas 6	0.019	284.54
SIA "UNIVERSALS"	Skolas 18	0.014	209.66
SIA "Vieglatlētikas skola "Jūdze"	Skolas 19a	0.033	494.21
SIA "Digitālā pele"	Tirgoņu 1	0.012	179.71
Dirveiks Ilmārs	Tirgoņu 1, 2.stāvs	0.004	59.90
SIA "Invest Consulting"	Tirgoņu 3	0.008	119.81
SIA "E-CREDIT LATVIA"	Vidus 22a	0.004	59.90
		1.824	27 316.09

Siltuma jaudas maksa, EUR/MW	14 975.95
Pieprasītā siltuma jauda, MW	1.824
Maksa par siltuma jaudu gadā, EUR	27 316.09

