



**Saistošo noteikumu Nr. 38/2014
Ogres novada pašvaldības aģentūras
"Ogres namsaimnieks"
maksu par dzīvojamās mājas
pārvaldīšanu un apsaimniekošanu
2015. gadā cenrādis
PASKAIDROJUMA RAKSTS**

1. Projekta nepieciešamības pamatojums

Šo noteikumu pieņemšanas nepieciešamību nosaka likuma Publisko aģentūru likuma 17. panta ceturtdaļa (aģentūras sniegto pakalpojumu cenrādi apstiprina ar saistošajiem noteikumiem).

2. Īss projekta satura izklāsts

Noteikumi apstiprina maksas par Ogres novada pašvaldības aģentūras "Ogres namsaimnieks" pārvaldīšanā un apsaimniekošanā esošo dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu 2015.gadā. Minētās maksas ir noteiktas atbilstoši 09.12.2008. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 1014 "Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu" prasībām.

3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu

Saistošie noteikumi pašvaldības budžetu neietekmēs. Noteikumu izpilde tiks nodrošināta apstiprinātā pašvaldības aģentūras "Ogres namsaimnieks" budžeta ietvaros. Papildu budžeta izdevumi nav nepieciešami.

4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā

Uzņēmējdarbības vidi saistošie noteikumi neietekmēs.

5. Informācija par administratīvajām procedūrām

Privātpersona var vērsties saistošo noteikumu piemērošanā pašvaldības aģentūrā "Ogres namsaimnieks"

6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām

Konsultācijas ar privātpersonām notiek regulāri pašvaldības aģentūrā.

Domes priekšsēdētājs **A. Mangulis****2. pielikums**

Ogres novada pašvaldības 2014. gada 18. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 38/2014

PA "Ogres namsaimnieks" pārvaldīšanā un apsaimniekošanā esošo vecā fonda dzīvojamo māju pārvaldīšanas/apsaimniekošanas maksa 2015. gadam

Nr. p.k.	Adrese	Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa, EUR/m ²
1	Brīvības 45	1.634
2	Čiekuru 5	0.396
3	Dārza 12	0.375
4	Dārza 16	0.331
5	Dārziņi	0.401
6	Draudzības 14	0.856
7	Lapu 13	0.982
8	Lēdmanes 2	0.982
9	Meža 3	1.178
10	Smilšu 1	0.368
11	Smilšu 2	0.365
12	Strazdu 1	0.297
13	Tinūžu 8	0.578
14	Turkalnes 17	0.382
15	Turkalnes 2	0.459
16	Upes 1	0.260
17	Upes 1A	0.356
18	Upes 5	1.236
19	Upes 7	0.287
20	Vārnu dzirnavas	0.982
21	Zaķu 3	0.369
22	Ziņību 6	0.328
23	Ziņību 8	0.343
24	Zvaigžņu 9	0.668
25	Dzelzceļa ēka 42 km	0.127
26	Celtnieku 23	0.110
27	Cerības	0.152
28	Silavas	0.123
29	Uzvaras 18	0.124

**Saistošie noteikumi Nr. 38/2014 Ogres novada pašvaldības aģentūras
"Ogres namsaimnieks" maksu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un
apsaimniekošanu 2015. gadā cenrādis**

Apstiprināti Ogres novada domes sēdē 2014. gada 18. decembrī (protokols Nr. 29; 4. §). Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 13. punktu un Publisko aģentūru likuma 17. panta ceturto daļu.

1. Saistošie noteikumi nosaka maksas par Ogres novada pašvaldības aģentūras "Ogres namsaimnieks" pārvaldīšanā un apsaimniekošanā esošo dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu 2015.gadā.

2. Maksas par Ogres novada pašvaldības aģentūras "Ogres namsaimnieks" pārvaldīšanā un apsaimniekošanā

esošo dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu 2015.gadā ir:

2.1. PA "Ogres namsaimnieks" pārvaldīšanā un apsaimniekošanā esošo jaunā fonda dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas 2015. gadam (1. pielikums);

2.2. PA "Ogres namsaimnieks" pārvaldīšanā un apsaimniekošanā esošo vecā fonda dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas 2015. gadam (2. pielikums).

Domes priekšsēdētājs **A. Mangulis****1. pielikums**

Ogres novada pašvaldības 2014. gada 18. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 38/2014

PA "Ogres namsaimnieks" pārvaldīšanā un apsaimniekošanā esošo jaunā fonda dzīvojamo māju pārvaldīšanas/apsaimniekošanas maksa 2015. gadam

Nr. p.k.	Adrese	Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa EUR/m ²
1	Akmeņu 50	0.730
2	Akmeņu 50a	0.540
3	Akmeņu 50b	0.461
4	Ausekļa 10	0.475
5	Ausekļa 15	0.437
6	Ausekļa 16	0.412
7	Ausekļa 2a	0.546
8	Ausekļa 4	0.544
9	Ausekļa 5	0.505
10	Ausekļa 5a	0.474
11	Ausekļa 6	0.429
12	Ausekļa 7a	0.452
13	Ausekļa 7b	0.462
14	Ausekļa 8	0.454
15	Ausekļa 9	0.410
16	Bērzu 1	0.498
17	Bērzu 10	0.668
18	Bērzu 4	0.734
19	Bērzu 6	0.561
20	Bērzu 8	0.412
21	Bērzu 8a	0.605
22	Brīvības 111	0.760
23	Brīvības 113	1.311
24	Brīvības 115	0.569
25	Brīvības 115a	0.794
26	Brīvības 117	0.483
27	Celtnieku 2	1.054
28	Celtnieku 4	0.710
29	Celtnieku 6	0.729
30	Doles 2	0.751
31	"Doles"	0.826
32	Draudzības 10	0.678
33	Draudzības 12	0.705
34	Draudzības 4	0.608
35	Grīvas 1	0.708
36	Grīvas 11	0.468
37	Grīvas 13	0.472
38	Grīvas 15	0.493
39	Grīvas 17	0.473
40	Grīvas 19	0.562
41	Grīvas 21	0.781
42	Grīvas 23	0.948
43	Grīvas 25	0.491
44	Grīvas 27	0.550
45	Grīvas 29	0.445
46	Grīvas 4	0.386
47	Grīvas 6	0.468

48	Grīvas 6a	0.734
49	Grīvas 7	0.466
50	Grīvas 8	0.472
51	Grīvas 9	0.873
52	Indrānu 14	0.500
53	Indrānu 17	0.450
54	Indrānu 24	0.550
55	Indrānu 9	0.450
56	Jaunatnes 2	0.411
57	Jaunatnes 4	0.431
58	Lapu 11	0.574
59	Lapu 4	0.414
60	Lapu 6	0.569
61	Lapu 8	0.509
62	Liepas 5	0.946
63	Loka 2	0.714
64	Loka 4	0.840
65	Loka 6	0.774
66	Mālkalnes 11	0.639
67	Mālkalnes 12	0.598
68	Mālkalnes 13	0.410
69	Mālkalnes 14	0.739
70	Mālkalnes 15	0.429
71	Mālkalnes 16	0.856
72	Mālkalnes 18	0.635
73	Mālkalnes 19	0.639
74	Mālkalnes 20	0.417
75	Mālkalnes 22	0.474
76	Mālkalnes 24	0.436
77	Mālkalnes 27	0.580
78	Mālkalnes 29	0.613
79	Mālkalnes 2a	0.572
80	Mālkalnes 30	0.503
81	Mālkalnes 33	0.745
82	Mālkalnes 34	0.453
83	Mālkalnes 35	0.483
84	Mālkalnes 37	0.382
85	Mālkalnes 38	0.452
86	Mālkalnes 39	0.417
87	Mālkalnes 4	0.541
88	Mālkalnes 5	0.400
89	Mālkalnes 6	0.651
90	Mālkalnes 7	0.620
91	Mālkalnes 8	0.850
92	Mālkalnes 9	0.751
93	Meža 11	0.498
94	Meža 15	0.866
95	Meža 4	0.500
96	Meža 4a	0.569
97	Meža 6	0.446
98	Nogāzes 2	0.570
99	Parka 10	0.634

100	Parka 1a	0.395
101	Parka 1b	0.636
102	Parka 8	0.612
103	Priežu 1	0.682
104	Rīgas 10	0.418
105	Rīgas 18	0.657
106	Rīgas 6	0.387
107	Skolas 10	0.559
108	Skolas 11	0.426
109	Skolas 15	0.418
110	Skolas 16	0.442
111	Skolas 17	0.547
112	Skolas 19	0.533
113	Skolas 1a	0.449
114	Skolas 1b	0.452
115	Skolas 5	0.384
116	Skolas 7	0.591
117	Skolas 9	0.416
118	Sūnu 3	0.346
119	Tinūžu 10	0.597
120	Tinūžu 11	0.390
121	Tinūžu 12	0.504
122	Tinūžu 13	0.387
123	Tinūžu 15	0.466
124	Tinūžu 16	0.475
125	Tinūžu 18	0.414
126	Tinūžu 20	0.425
127	Tinūžu 3a	0.393
128	Tinūžu 5	0.436
129	Tinūžu 7	0.500
130	Tinūžu 9	0.472
131	Turkalnes 1	1.044
132	Turkalnes 13	0.601
133	Turkalnes 1a	0.483
134	Turkalnes 3	0.475
135	Turkalnes 5	0.792
136	Turkalnes 9	0.627
137	Upes 18a	0.542
138	Upes 20	0.664
139	Upes 22	0.420
140	Vīdus 16a	0.750
141	Vīdus 20	0.466
142	Vīdzes 2	0.693
143	Zaķu 1	0.376
144	Zaķu 2	1.180
145	Zilokalnu 10	0.431
146	Zilokalnu 16	0.620
147	Zilokalnu 18	0.494
148	Zilokalnu 20	0.551
149	Zilokalnu 22	0.370
150	Zilokalnu 24	0.553
151	Zvaigžņu 3	0.356

