



Ogrēnietis

OGRES NOVADA DOMES IZDEVUMS

Nr. 6 (282)

OTRDIENA, 2007. GADA 27. MARTS

BEZMAKSAS

Ogres novada domes sēdē 22. martā

Piedalās deputāti: Raimonds Javoišs, Georgs Gutpelcs, Vladimirs Paškovičs, Ludvigs Tribockis, Vita Pūke, Pēteris Dimants, Ilga Vecziņa, Ludmila Sokolova, Juris Tukišs, Arvis Auziņš, Gunārs Kārklīšs. **Nepiedalās:** Edvins Bartkevičs, Jānis Latīšs.

Novadā būs četras parakstu vākšanas vietas

Lai nodrošinātu parakstu vākšanu tautas nobalsošanas ierosināšanai par apturētajiem likumiem "Grozījumi Nacionālās drošības likumā" un "Grozījumi Valsts drošības iestāžu likumā", pamatojoties uz LR Centrālās vēlēšanu komisijas 15.03.2007. rīkojuma Nr. 13 "Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu"

1. punktu un saskaņā ar likuma "Par tautas nobalsošanu un likumu ierosināšanu" 7. panta 1. un 2. daļu, dome nolēma noteikt Ogres novadā 4 parakstu vākšanas vietas.

Parakstīties par apturēto likumu nodošanu tautas nobalsošanai Latvijas valsts balsttiesīgie pilsoņi varēs no 3. aprīļa līdz 2. maijam (ieskaitot)

Brīvības ielā 15, Ogrē - Ogres Kultūras centrā; Dārza ielā 25, Ogrē - VAS "Latvijas ceļu uzturētājs" Ogres ceļu rajona administrācijas ēkā; Ogresgala pagasta "Kārļos" - Ogresgala tautas namā; Ogresgala pagasta Ciemupē - Ciemupes tautas namā.

Gadatirgus – piecas reizes gadā

Gadatirgu organizēšanu dome ir deleģējusi pašvaldības aģentūrai "Ogres novada Kultūras centrs".

Domes sēdē deputāti izskatīja un apstiprināja aģentūras direktores Līgitas Zadvinskā iesniegto gadatirgu sarakstu 2007. gadam.

Plavā aiz Ogres kultūras centra šogad atļauts rīkot piecus gadatirgus: 28. aprīlī – Dārzkopju gadatirgu; 23. jūnijā – Līgo dienas gadatirgu; 25. augustā - gadatirgu "Sveika skola"; 13. oktobrī – Rudens gadatirgu; 22. decembrī – gadatirgu "Ziemassvētkus gaidot".

P/a "Ogres novada kultūras centrs"

direktorei uzdots nodrošināt Ministru kabineta 06.10.1998. noteikumu Nr. 388 "Noteikumi par tirdzniecības kārtību tirgos, gadatirgos, ielu tirdzniecības vietās un izbraukumos" prasību izpildi gadatirgu norises laikā, t.sk. izsniegt atļaujas tirdzniecībai gadatirgos.

Vienam tirgotājam maksimāli atļautais nosacītās letes garums noteikts 10 m un tirdzniecības vietas dziļums 3,5 m.

Maksa par tirdzniecības vietu gadatirgos (t.sk. PVN 18%) noteikta: amatnieku un mājražotāju preču (t.i., pašu ražoto preču) tirdzniecībai par nosacītās letes 1 metru – Ls 1,50; rūp-

nieciski ražotu preču tirdzniecībai par nosacītās letes 1 metru – Ls 3; tirdzniecībai no transporta līdzekļu sānu durvīm vai/un piekabes, neatkarīgi no preču sortimenta un izcelsmes, par nosacītās letes 1 metru – Ls 3; tirdzniecībai no transporta līdzekļu motora pārsega vai bagāžas glabātuves, neatkarīgi no preču sortimenta, kā arī par automašīnas atrašanās tirdzniecības laukumā - Ls 6. Minimālā maksa par tirdzniecības vietu, kuras nosacītās letes garums ir mazāks par 1 metru: amatnieku un mājražotāju preču tirdzniecībai - Ls 1, rūpnieciski ražotu preču tirdzniecībai - Ls 3.

Nodod privatizācijai zemi

Domes privatizācijas komisija ir izskatījusi SIA "United Wood" iesniegumu par šim uzņēmumam iznomātu apbūvētu zemes gabalu Mednieku ielā 1, Ogrē, privatizāciju. Teritorijā blakus Ogres ģimnāzijai tiek būvētas individuālās dzīvojamās

mājas. 17163 m² lielā zemes gabalā atrodas SIA "United Wood" piederošas 12 būves.

Domes sēdē deputāti nolēma nodot šo zemes gabalu privatizācijai.

Teritorija atrodas 1. zemes vērtību

zonā, kur kadastrālā vērtība ir Ls 3,50 par kvadrātmētru. Pēc Valsts Zemes dienesta aprēķina, visa zemes gabala cena privatizācijas vajadzībām ir Ls 161 758, t.i., Ls 9,42 par m².

Nomniekam pirkuma tiesības

Dome nolēma apstiprināt Jura Feodorova izstrādāto un Ogres novada pašvaldības īpašuma objektu privatizācijas komisijas papildināto nekustamā īpašuma Ausekļa prospektā 6a, Ogrē privatizācijas projektu (J. Feodorovs pašlaik ir šī objekta nomnieks).

Privatizācijai nodotais pašvaldības īpašums sastāv no zemes gabala, kura kopējā platība ir 983 m², un ēkas

(kādreizējais siltmezglis) ar telpu kopējā platību 223,73 m².

J. Feodorovs nomā šo pašvaldības īpašumu no 2000. gada 19. decembra, nomas līgums noslēgts līdz 2010. gada 18. decembrim.

Privatizācijas metode un panēmieni - pārdošana ar tūlītēju samaksu.

Zemes gabala vērtība privatizācijas vajadzībām pēc Valsts zemes dienesta aprēķina ir Ls 9186 jeb 9,34 Ls /m²

(zemes gabala kadastrālā vērtība - Ls 3441 jeb 3,50 Ls /m²), bet ēkas cena - Ls 21000.

Gan par zemi, gan ēku visa pirkuma maksa, Ls 301860, jāmaksā latos.

Īpašuma objekta nomnieks J. Feodorovs ir iesniedzis domē pieteikumu par pirkuma tiesību realizēšanu.

Dzīvokļa vietā – interešu klubs

Dome nolēma atļaut pārveidot dzīvokli Nr. 16 Ogrē, Meža pr. 4 par nedzīvojamām telpām, kā arī atļaut turpināt rekonstrukcijas darbus Vīspārīgo būvnoteikumu paredzētajā

kārtībā. Domes būvvaldei uzdots izsniegt plānošanas-arhitektūras uzdevumu dzīvokļa rekonstrukcijai par veselības interešu klubu. Saskaņā ar lēmumu

tehniskais projekts, paredzot arī pieguļošās teritorijas labiekārtojumu, izstrādājams viena gada laikā.

Apstiprina maksu par kapa vietas ierādišanu

Domes sēdē tika apstiprinātas jaunas maksas par kapa vietu ierādišanu Ogres pilsētas kapos.

Par vienvietīgas kapa vietas ierādišanu maksa nemainīsies, tāpat kā līdz šim tā būs Ls 5, arī par divvietīgas kapa vietas ierādišanu maksa

paliks līdzšinējā - Ls 10, savukārt par trīsvietīgas kapa vietas ierādišanu maksa noteikta Ls 30 apjomā, kas ir par Ls 10 lielāka nekā līdz šim, bet četrvietīgas – Ls 50, arī par Ls 10 vairāk.

Šāds maksas lielums paredzēts

iedzīvotājiem, kuru dzīvesvieta deklarēta Ogres novadā, citus pašvaldību iedzīvotājiem jāmaksā attiecīgi divas reizes vairāk.

Maksa par zemes gabala rezervēšanu kapa vietai (līdz 12 m²) par 1 m² atstāta līdzšinējā apjomā - Ls 20.

Paziņojums par detaļo plānojumu izstrādi

2007. gada 22. martā novada dome ir pieņēmusi lēmumus par detaļo plānojumu izstrādes uzsākšanu:

• "Par atļauju izstrādāt detaļo plānojumu zemes gabalam Zaķu ielā 3A, Ogres novada Ogres pilsētā" (protokols Nr. 7, 6. paragrāfs). Plānojuma

izstrādes mērķis ir pamatot zemes gabala sadali rindu māju apbūvei, inženierkomunikāciju izvietošanai un piekļūšanas nodrošināšanai; • "Par atļauju izstrādāt detaļo plānojumu zemes gabalam Pionieru ielā 21 Ogresgala pagasta Ciemupē" (pro-

tokols Nr. 7, 7. paragrāfs).

Plānojuma izstrādes mērķis ir pamatot zemes gabala sadali savrupmāju apbūves vajadzībām, inženierkomunikāciju izvietošanai un

Turpinājums 2. lpp.

*Caur gadu daudzkrāsu toniņiem,
Caur steigas trakajiem joniņiem,
Lai tevi tomēr uzplauktu zieds
Par to, ka līdz šodienai iets.*



Ogres novada dome sirsnīgi sveic

95 gadu jubilejā
Alīnu Jureviču

90 gadu jubilejā
Maigu Liepiņu

94 gadu jubilejā
Konstantīnu Soldoveru
Almu Daģi

85 gadu jubilejā
Mirdzu Vanagu-Leju
Eduardu Alščuku
Jevdokiju Levcenkovu
Jevgeniju Žiharevu

93 gadu jubilejā
Emmu Zariņu
Almu Alberti

80 gadu jubilejā
Marjanu Peipiņu

92 gadu jubilejā
Mirdzu Veseli

Jevdokiju Šipinu
Valentīnu Jefremovu
Violetu Balamu
Kazimiru Klāru
Gotesmani
Antoņinu Smirnovu
Dainu Kapteini
Jevdokiju Bravaju

Ojāru Briedi
Olgu Iesalnieci
Petronelu Ikaunieci
Vladimiru Penazu
Ēriku Pētersoni
Arvīdu Kronbergu
Dzidru Pētersoni
Spodriti Laimdotu
Kriškāni
Liliju Saarmani
Nīnu Kočenovsku

Laika posmā no 26. februāra līdz 26. martam Ogres novadā reģistrēts 18 jaundzimušais - 4 meitenes un 14 zēni.

Ogres novada dome sirsnīgi sveic jaundzimušo bērniņu vecākus!

Par parakstu vākšanu tautas nobalsošanas ierosināšanai

No šā gada 3. aprīļa līdz 2. maijam notiks parakstu vākšana tautas nobalsošanas ierosināšanai par Valsts prezidentes Vairas Vīkes-Freibergas apturētajiem likumiem "Grozījumi Nacionālās drošības likumā" un "Grozījumi Valsts drošības iestāžu likumā".

Saskaņā ar likumu "Par tautas nobalsošanu un likumu ierosināšanu" apturētais likums nododams tautas nobalsošanai, ja to pieprasa ne mazāk kā 1/10 daļa vēlētajū. Lai noskaidrotu, cik vēlētajū atbalsta apturētā likuma nodošanu tautas nobalsošanai, Centrālajai vēlēšanu komisijai (CVK) ir jāriko parakstu vākšana.

22. martā CVK ir apstiprinājusi kārtību, kādā sarīkojama parakstu vākšana tautas nobalsošanas ierosināšanai par apturētajiem likumiem "Grozījumi Nacionālās drošības likumā" un "Grozījumi Valsts drošības iestāžu likumā".

Parakstu vākšanas vietas Latvijā nosaka pašvaldības.

Ogres novada dome ir noteikusi četras parakstu vākšanas vietas novadā:
• **Brīvības ielā 15, Ogrē - Ogres Kultūras centrā;**
• **Dārza ielā 25, Ogrē - VAS "Latvijas ceļu uzturētājs" Ogres ceļu rajona administrācijas ēkā;**
• **Ogresgala pagasta "Kārļos" - Ogresgala tautas namā;**
• **Ogresgala pagasta Ciemupē - Ciemupes tautas namā.**

Parakstu vākšanas vietas būs atvērtas no 3. aprīļa līdz 2. maijam, ieskaitot sestdienas, svētdienas un svētku dienas, no pl. 10 līdz 14.

Piedalīties parakstu vākšanā var balsstiesīgie Latvijas pilsoņi, kuri parakstīšanās brīdī būs sasnieguši vismaz 18 gadu vecumu. Lai piedalītos parakstu vākšanā, vēlētajam nepieciešama derīga Latvijas pilsoņa pase.

Tā kā Valsts prezidente ir apturējusi divu likumu publicēšanu, parakstu vākšanas lapās būs divas parakstu ailes – katram no apturētajiem likumiem.

Pirms ieraksta izdarīšanas parakstu vākšanas lapā parakstu vācēja pienākums būs pārliecināties, vai parakstītājs ir vēlētajs, vai vēlētajā pasei nav beidzies derīguma termiņš un vai vēlētajā pasē jau nav atzīmes par dalību parakstu vākšanā. Savukārt vēlētajam būs iespēja izvēlēties parakstīties par vienu vai abiem no apturētajiem likumiem. Atkarībā no vēlētajā izvēles vēlētajā pasē tiks izdarīta attiecīgi viena vai divas atzīmes.

Reizi nedēļā (trešdienās - 11., 18., 25. aprīlī un 2. maijā) novada vēlēšanu komisija savāktos parakstus apkopos un paziņos Centrālajai vēlēšanu komisijai. CVK parakstu vākšanas rezultātus apkopos un paziņos līdz 10. maijam. Ja parakstu vākšanā tautas nobalsošanas ierosinājumu būs parakstījuši vismaz 1/10 daļa no pēdējās Saeimas vēlēšanās balsstiesīgo vēlētajū skaita, CVK būs jāizsludina tautas nobalsošana.

Centrālā vēlēšanu komisija ir noteikusi arī parakstu vākšanas vietas ārvalstīs. Ārvalstīs parakstus tautas nobalsošanas ierosināšanai par apturētajiem likumiem varēs nodot 31 parakstu vākšanas vietā 26 ārvalstīs. Pa vienai parakstu vākšanas vietai būs ASV, Austrija, Azerbaidžānā, Beļģijā, Čehijā, Dānijā, Francijā, Grieķijā, Gruzijā, Igaunijā, Itālijā, Irijā, Lielbritānijā, Lietuvā, Nīderlandē, Norvēģijā, Polijā, Portugālē, Spānijā, Somijā, Turcijā, Ukrainā, Zviedrijā. Pa divām parakstu vākšanas vietām būs Baltkrievijā un Vācijā, bet četras parakstu vākšanas vietas - Krievijā.

Statistika

Pēc Pilsonības un migrācijas lietu departamenta datiem, Latvijā reģistrēti 1495199 vēlētajū, t.sk. ārvalstīs 34122. Ogres rajonā vēlētajū skaits ir 45636, t.sk. Ogres novadā 20259.

Novada vēlēšanu komisija

Ogres novada domes sēdē 22. martā

Turpinājums no 1. lpp.

pieklūšanas nodrošināšanai.

Par detālo plānojumu izstrādi atbildīgā amatpersona ir teritorijas plānotājs Uldis Apinis.

Priekšlikumi adresējami Ogres novada domei Brīvības ielā 48, Ogrē, LV 5001, var sūtīt pa e-pastu: buvvalde@oic.lv, uzrādot savu vārdu, uzvārdu un adresi. Sīkaku informāciju iespējams iegūt pa tālruni 5071178.

Par detālo plānojumu 1. redakciju sabiedrisko apspriešanu tiks paziņots atsevišķi, ar informatīvā izdevuma "Ogrēnietis" un laikraksta "Latvijas Vēstnesis" starpniecību."

No š.g. 2. aprīļa līdz 23. aprīlim notiek detālā plānojuma 1. redakcijas sabiedriskā apspriešana zemes gabalam "Laumiņas", Ogresgala pagastā Ciemupē. Detālais plānojums paredz zemes gabala sadali savrupmāju apbūvei. Detālā plānojuma 1. redakcijas materiāli pieejami apskatei un atsauksmju izdarīšanai katru darba dienu no pl. 8 līdz 17 Ogres novada domes 2. stāva vestibilā pie būvvaldes Ogrē, Brīvības ielā 48.

Rakstiskās atsauksmes adresēt Ogres novada domei Ogrē, Brīvības ielā 48, LV-5001. Atbildīgā amatpersona Ogres domes būvvaldes teritorijas plānotājs U. Apinis, kontakttālrunis 5071178, e-pasts: buvvalde@oic.lv

Sanāksme par detālā plānojuma 1. redakciju notiks šā gada 12. aprīlī pl.17 Ogres novada domes zālē Ogrē, Brīvības ielā 48.

Preses dienests

Ogres novada domes lēmums (22.03.2007.)

Par atkāpju apstiprināšanu "Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos" Biroju ēkas Rīgas ielā Nr. 14, Ogrē rekonstrukcijas projekta izmaiņu veikšanai

Iepazīstoties ar SIA "LLK" pārstāves Evitas Dimantes 14.03.2007. iesniegumu Nr. LLK/2007/07, iesniegtajiem piegulošo zemes gabalu īpašnieku apliecinājumiem par piekrišanu stāvu skaita palielināšanai līdz 3 stāviem, noklausoties būvvaldes galvenā arhitekta P. Zilberta informāciju un pamatojoties uz LR likuma "Par pašvaldībām" 15. panta 5., 13., 14. punktu, LR Būvniecības likuma 16. panta (3) punktu, LR MK Vispārīgo būvnoteikumu 4. nodaļas 10. apakšnodaļas 107. un 109.punktu, Ogres novada domes 27.04.2006. saistošo noteikumu Nr. 60 "Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 2.12.5. apakšpunktu, dome, atklāti balsojot "par"- 8 balsis (R. Javošs, A. Auziņš, L. Tribockis, L. Sokolova, J. Tukišs, V. Paškovičs, G. Kārklīns, V. Pūķe), "pret"- nav, "atturas"- 2 balsis (G. Gutpelcs, I. Vecziedina), P. Dimants, pildot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus nepiedalījās attiecīgā lēmuma pieņemšanā, nolemj:

1. Piekrist biroja ēkas Ogres pilsētā, Rīgas ielā 14 stāvu skaita palielināšanai līdz 3 stāviem, nepārkāpjot noteikto augstuma ierobežojumu -15 metri.
2. Uzdot domes preses dienesta vadītājam Nikolajam Sapožnikovam lēmumu publicēt Ogres novada preses izdevumā "Ogrēnietis".
3. Kontrolēt par lēmuma izpildi uzdot domes izpilddirektoram Ainaram Vilitim.

Domes priekšsēdētāja vietniece V. Pūķe

Ogres novada domes saistošie noteikumi Nr. 85 Grozījumi saistošajos noteikumos Nr. 57

"Vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršanas kārtība un apmērs"

Apstiprināti Ogres novada domes sēdē 2007. gada 22. februārī
Izdoti saskaņā ar likumu "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"

1. Noteikumu 15. punktu izteikt sekojošā redakcijā:

- "15. Atbrīvošanas pabalstu piešķir šādā apmērā:
15.1. Ls 10000 personām, kuru ģimenē 1 vai 2 cilvēki;
15.2. Ls 14000 personām, kuru ģimenē 3 vai 4 cilvēki;
15.3. Ls 18000 personām, kuru ģimenē ir vairāk kā 4 cilvēki."

Domes priekšsēdētājs E. Bartkevičs

Saistošie noteikumi stājas spēkā 2007. gada 28. martā

Ogres novada domes saistošie noteikumi Nr. 84 Grozījumi saistošajos noteikumos Nr. 4 "Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"

Apstiprināti Ogres novadadomes sēdē 2007. gada 22. februārī.
Izdoti saskaņā ar LR likuma "Par pašvaldībām" 43. panta 1. daļas 13. punktu un LR likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 14. panta 7. daļu

1. Noteikumu 24.8. punktu izteikt sekojošā redakcijā:

"24.8. personas, kuras dzīvo denacionalizētā vai likumīgām īpašniekam atdotā mājā un lietojušas dzīvokli līdz īpašuma tiesību atjaunošanai. Personas, kas dzīvo denacionalizētā vai likumīgām īpašniekam atdotā mājā, lietojušas dzīvokli līdz īpašuma tiesību atgūšanai un ir reģistrētas palīdzības saņemšanai novada dzīvokļu palīdzības reģistrā vispārējā rindā, tiek reģistrētas pirmām kārtām nodrošināmo rindā, uzskaites kārtas numuru nosakot pēc personas pieteikuma reģistrācijas datuma vispārējās uzskaites rindā."

Domes priekšsēdētājs E. Bartkevičs

Saistošie noteikumi stājas spēkā 2007. gada 28. martā

Paziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu izskatīšanu

Šā gada 5.aprīlī Ogrē, Brīvības ielā 48, Ogres novada domes sēdē tiks izskatīts jautājums par Ogres novada teritorijas plānojuma grozījumu galīgās redakcijas apstiprināšanu.

Jautājuma izskatīšanas laiku var precizēt domes lietvedības nodaļā, tālrunis 5071165.
Būvvalde

Vieta jaunajiem uzņēmējiem un topošajiem ražotājiem

No šā gada 1. janvāra Ogrē, Akmeņu ielā 47 darbojas Ogres biznesa inkubators. Tas izvietojies jaunā divstāvu ēkā, kas uzcelta katlumājas kā savdabīgs vēstures piemineklis palicis vien augstais dūmenis.

Par jaunā nodibinājuma tapšanu un darbības iecerēm - saruna ar Ogres biznesa un inovācijas centra direktoru Uģi Amonu.

Iecere radās jau sen

Ogres biznesa un inovācijas centrs Latvijas Uzņēmumu reģistrā ir reģistrēts 2006. gada 24. oktobrī, taču ideja un pirmsākumi šāda centra izveidošanai radās jau deviņdesmito gadu sākumā, kad Latvijai kļuva pieejamas Eiropas Savienības programmas, konkrēti - PHARE programmas.

Jau tajā laikā Ogres pilsētas dome pretendēja ar nelielu projektu, lai sagatavotu dokumentāciju Ogres biznesa inkubatora izveidei. Ne jau tāpat vien, bet gan ar konkrētu mērķi bija radusies iecere iesniegt projekta pieteikumu. Šī iecere saistīta ar vēlmi un nepieciešamību veicināt uzņēmējdarbības attīstību pašvaldībā, izmantojot ES valstu pieredzi šajā jomā, un biznesa inkubatori ir viena neliela šīs pieredzes daļiņa.

Biznesa inkubators tapa par Eiropas Savienības līdzekļiem. Šajā projektā piedalījās Ogres novada dome, Latvijas Elektronikas un elektrotehnikas nozares asociācija, Ventspils dome, Rīgas Tehniskā universitāte. Startējām atklātā projektu konkursā un ieguvām finansējumu. Rezultātā Ogrē tika rekonstruēta vecā katlumāja, kas pārveidota par biznesa un inovācijas inkubatoru.

Latvijā inovācijas un biznesa centrs darbojas Ventspilī, to atklāja reizē ar mūsu centru. Vēl ir Līvānos, šobrīd top arī Jelgavā.

Ļoti daudz darba, lai iedarbinātu šo sistēmu, nav arī pieredzes. Esam bijuši Igaunijā, Tartu, kur biznesa centrs jau darbojas 10 gadus.

Pamatideja – palīdzēt iesācējiem

Par PHARE programmas naudu sagatavojām pašu ēku, ir radīti priekšnoteikumi uzņēmējdarbības uzsākšanai, bet uzņēmējiem pašiem ir jāmeklē kredītu resursi, jāpiesaista finanses, uzreiz te neko nevar uzsākt.

Biznesa inkubatora ideja: uzņēmējiem tiek piedāvātas telpas par nelielu samaksu, kas ir stipri zemāka par reālo nomas maksu, tiek piedāvāti dažādi konsultatīvi pakalpojumi – mārketinga izstrāde, biznesa plāna pilnveidošana, dažādas tirgus izpētes. Faktiski šie pakalpojumi tiek piedāvāti jaunajiem uzņēmumiem - tiem, kuru darbība vēl nav ilgāka par trim gadiem. Arī Ogres biznesa un inovācijas centrs piedāvā savas telpas un pakalpojumus pārsvarā topošajiem ražotājiem.

Pašlaik ir parakstīti līgumi ar četriem jaunajiem uzņēmējiem, kuri grib uzsākt ražošanu. Tie ir

vietējie Latvijas uzņēmēji, kuriem jau agrākajos gados bijušas iestrādes tieši elektronikas un elektrotehnikas nozarē, ar augstajām tehnoloģijām saistīti, piemēram, "Applied Electronics Labs", kurš uzvarējis Latvijas Attīstības aģentūras projektā un tagad realizē savas idejas inkubatorā.

Atbalstis ražotājus

Inkubatora telpu kopējā platība ir 916 kvadrātmētru. 580 kvadrātmētrus paredzēts iznomāt uzņēmējiem. Kā liecina citu valstu pieredze, tradicionāli šādos

Tas, protams, ir ļoti optimistisks variants. Rīkosim biznesa plānu konkursu sadarbībā ar Tehniskās universitātes fakultāti, kur sagatavo elektronikas un elektrotehnikas speciālistus. Varētu būt ar metāla apstrādi un ar polimēru rūpniecību saistīti uzņēmumi, jo mums blakus ir Hanzas Elektronika, kas sekmīgi attīstās un saņem arvien jaunus pasūtījumus.

Kad topošie uzņēmumi ir iekārtojušies inkubatorā un nedaudz atspērušies, viņi var startēt Attīstības aģentūras konkursos, uzsākt savas nelielas rūpnīcas izveidi vai apkalpot tādus nozares

Pirms rekonstrukcijas



Pēc rekonstrukcijas



inkubatoros uzņēmējiem tiek iznomāti 70-80 % platības.

Esam iecerējuši sniegt atbalstu tieši ražotājiem. No 2007. līdz 2013. gadam ir paredzēti lieli līdzekļi tieši uzņēmējdarbības attīstībai un veicināšanai - uz rūpniecību un inovācijām. Ir izstrādāts Ogres biznesa un inovācijas centra plāns, kas iesniegts Ekonomikas ministrijai (EM), lai pretendētu uz finansējumu 300 000 latu apmērā. Novada domei šie projekti ir jālīdzfinansē: pašvaldības daļa - 30 000 divos gados, katru gadu pa 15 000 latu. Arī rajona padome mūs ir atbalstījusi tieši ar tādām pašām summām.

Esmu pēc dabas optimists un ļoti ceru, ka mēs saņemsim šo finansējumu. Pretējā gadījumā biznesa inkubatora iespējas būs stipri ierobežotas. Ja saņemsim atbalstu no EM, būs iespēja piesaistīt vairāk darbinieku, varēsīm strādāt ar pilnu slodzi un sniegt uzņēmējiem nepieciešamos konsultatīvos un mārketinga pakalpojumus.

Saskaņā ar biznesa plānu divu gadu laikā te darbību vajadzētu uzsākt 10 jauniem uzņēmumiem.

milzūs kā Hanzas Elektronika. Ir iespēja ražot vai izveidot nelielas darbnīcas, tepat blakus ir Norvēģijas tehnoloģiskais parks SIVA, kur var nomāt telpas ražošanas vajadzībām. Novada domes plānos ietilpst Pārogres industriālās teritorijas attīstība, šis process ir veiksmīgi sācies un turpinās. Marta sākumā kopā ar Norvēģijas tehnoloģisko parku SIVA, Rīgas reģionālo attīstības aģentūru iesniedzām pieteikumu Norvēģijas fonda programmai, lai iegūtu finansējumu šīs teritorijas tālākai attīstībai.

Teorētiskās aplēses – šajā inkubatorā uz 30 000 iedzīvotājiem, kas dzīvo novada teritorijā, vajadzētu 2000 - 3000 kvadrātmētru iznomājamās platības, lai varētu veidoties jauni uzņēmumi. No 2009. gada Latvijas investīciju un attīstības aģentūra piedāvās inovācijas centrus paplašināt, pašlaik vairāk uz elektronikas nozari esam fokusējuši. Tikpat labi te varētu būt loģistikas, informātikas vai kādas citas nozares uzņēmumi, kas vairāk vai mazāk tomēr saistīti ar ražošanu. Viena lieta – atvērt veikalus, salikt preces

Turpinājums 3. lpp.

Informē pašvaldības aģentūra "Mālkalne"

IZBŪVĒS KOMUNIKĀCIJAS ZEM OGRĒS UPES GULTNES

23. martā Ogres novada p/a "Mālkalne" notika projekta "Ūdens un kanalizācijas tīklu paplašināšana un rekonstrukcija Ogri" darba grupas sanāksme, kurā piedalījās p/a "Mālkalne", būvuzņēmēju firmas "STRABAG-BMGS", būvdarbu inženiertehniskās uzraudzības veicēju SIA "LaKalme", Centrālās Projekta Ieviešanas Vienības un darbu vadītāju – lietuviešu uzņēmēju "KRS" pārstāvji. 2006. gadā Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansētā projekta 1. kārtas ietvaros tika noslēgts līgums par ūdensvada un kanalizācijas tīklu paplašināšanu un rekonstrukciju Ogri.

Kā informēja firmas "KRS" pārstāvis Gidijus Guzas, turpinās ūdensvada un kanalizācijas vadu rekonstrukcijas darbi Pārogres rajonā.

"Esam rekonstruējuši komunikācijas vadus Akmeņu, Aizkraukles, Vidzemes un Austrumu ielā, turpinām darbus Lielvārdes, Lībiešu, Indrānu ielā un Strēlnieku prospektā. Kopumā rekonstruēti 462 metri. Lai turpinātu darbus, ir nepieciešams precizēt šajā rajonā atrodošos aku dzilumus," informēja E. Guzas.

Tā kā jaunais ūdens un kanalizācijas vads šķērsos Ogres upi, sanāksmes dalībnieki lēma par to, kādas tehnoloģijas varētu izmantot – izvilkta caurulvadu, piestiprinot tos pie esošā Ogres komunikāciju tilta, vai izvilkta tos zem Ogres upes gultnes.

Nemot vērā komunikāciju tilta noslogojumu, tika panākta vienošanās, ka jaunais komunikāciju vads varētu tikt izbūvēts zem upes gultnes.

"Esam saņēmuši apstiprinājumu no Vides ministrijas par finansējuma saņemšanu projekta otrās kārtas darbu veikšanai, līdz ar to no 9. marta ir uzsākti rekonstrukcijas darbi Skolas ielas un Ausekļa prospekta sūknētāvās," informēja p/a "Mālkalne" tehnikais direktors Alberts Vilcāns.

Sanāksmes laikā tika panākta vienošanās par to, ka tuvākajā laikā būvuzņēmēji iesniegs abu sūknētavu rekonstrukcijas darbu plānus. Nākošā darba grupas sanāksme notiks 13. aprīlī.

Demolē jaunās pastkastītes

Nesen uzstādītās pastkastītes jau pēc neilga laika tika izdemolētās daudzdzīvokļu dzīvojamajās mājās Rīgas ielā 16, Turkalnes ielā 13 un Draudzības ielā 12.

"Katru gadu vairākās mājās p/a "Mālkalne" uzstāda jaunas metāla pastkastītes, diemžēl ļoti bieži nākas sastapties ar gadījumiem, kad jaunās pastkastītes lauž un bojā. Dažkārt pēc sabojāšanas tās vairs nav iespējams salabot un ir jāiegādājas atkal jaunas. Tiek tērēti naudas līdzekļi, ko varētu izlietot citos darbos," stāsta p/a "Mālkalne" remontieciņķu vadītājs Pēteris Čamāns.

Divvainākais ir tas, ka šie laundāri nepamanīti izdara savu melno darbu un aiziet prom. Savādi ir arī tas, ka demolēšana notiek dzīvojamā māju kāpņu telpās, bet, izrādās, neviens neko ne dzird, ne redz. Visticamāk, iedzīvotāji ir pārāk vienaldzīgi, lai izietu ārā no dzīvokļa un paskatītos, kas notiek kāpņu telpā.

"Cienījamie iedzīvotāji! Neesiet vienaldzīgi pret notiekošo jūsu mājās! Esiet vērīgi un atcerieties to, ka izdemolētās pastkastītes ir daļa no kopīpašuma un to atjaunošanai tiek izmantoti visu mājas iedzīvotāju maksātie naudas līdzekļi," aicina P. Čamāns.

Gundega Deģe, p/a "Mālkalne" sabiedrisko attiecību speciāliste

Informē Valsts Sociālās apdrošināšanas aģentūra

Aprīlī indeksācijas rezultātā palielināsies pensijas

No 1. aprīļa indeksācijas rezultātā pensijas kopumā palielināsies vidēji par 3,78 latiem. Savukārt vecuma pensiju saņēmēji, kas ir lielākā pensionāru daļa, var rēķināties ar vidēji 4,14 latu pieaugumu.

Šā gada 1. aprīlī indeksācijai piemērojama indekss ir 1,0445. Šo indeksu reizinot ar pašreizējo pensiju (neieskaitot piemaksu pie vecuma pensijas par darbu līdz 1995. gada 31. decembrim), katrs pensijas saņēmējs var aprēķināt savas pensijas jauno apjomu. Piemēram, ja cilvēks saņem vecuma pensiju 98 latu apmērā, tad viņa pensijas apjoms no š.g. 1. aprīļa būs 102,36 latu (98 x 1,0445).

Aprīļa indeksācijā pensijas palielināsies 538,3 tūkstošiem pensionāru jeb 94% no visiem pensijas saņēmējiem.

Pensiju indeksācija notiek divas reizes gadā.

Aprīlī indeksē tās pensijas, kuru apmērs nepārsniedz 135 latus jeb trīskāršu valsts sociālā nodrošinājuma pabalsta apmēru. Šai indeksācijai piemērojama indekss nosaka, ņemot vērā inflāciju laika posmā no iepriekšējā gada 1. septembra līdz kārtējā gada 28. vai 29. februārim (ieskaitot). Saskaņā ar Centrālās statistikas pārvaldes datiem, patērēja cenas 2007. gada februārī, salīdzinot ar pagājušā gada augustu, ir pieaugušas par 4,45%.

Savukārt oktobrī indeksē gan tās pensijas, kuru apmērs nepārsniedz 135 latus jeb trīskāršu valsts sociālā nodrošinājuma pabalsta apmēru, gan pensijas, kuru apmērs ir no 135 līdz 225 latiem jeb kuras pārsniedz trīskāršu, bet nepārsniedz piecāršu valsts sociālā nodrošinājuma pabalstu. Oktobra indeksācija valsts pensijām, kuras nepārsniedz 135 latus, ir lielāka, jo tajā ņem vērā gan inflāciju, gan daļu no apdrošināšanas iemaksu algas reālā pieauguma. Pensiju indeksācija ir paredzēta, lai aizsargātu pensionārus no dzīves dārdzības pieauguma un saglabātu viņu pirktspēju līdzšinējai līmenim.

Kopējie izdevumi 1. aprīļa pensiju indeksācijai ir 19,6 miljoni latu.

AKCIJA –

"Ielaidīsim pavasari arī tavās mājās"

Ogres Jauniešu klubs "Projekta darbnīca" organizē akciju un aicina pieteikties cilvēkus, kuri paši nespēj nomazgāt savu mājokļu logus un kuriem nav neviena, kas tos palīdzētu nomazgāt (vienlūbie pensionāri, cilvēki ar invaliditāti). Lai atbrīvotos no ziemas pelēcības, mēs, jaunieši, palīdzēsim jums!

Ogres Jauniešu klubs "Projekta darbnīca" ir piedalījies vairākus projektu realizācijā, kurus ir finansiāli atbalstījuši Ogres rajona padome, Lielbritānijas vēstniecība Rīgā, Bērnu un ģimenes lietu ministrija, Baltijas-Amerikas partnerattiecību programma, programma *Jaunatne* u.c. Mēs esam sevi pierādījuši kā uzņēmīga, uzticama un darbīga organizācija. Ar savu pozitīvo enerģiju un darbaspēku vēlamies palīdzēt Ogres pilsētas iedzīvotājiem, kuriem ir grūtības, tādēļ organizējam šo akciju.

Akcija norisināsies 7. aprīlī, lūdzam iepriekš pieteikties pa tālruni 29435743 līdz 2. aprīlim.

Ogres Jauniešu kluba "Projekta darbnīca" jaunieši

NEJOKOJIET AR UGUNU!
NEDEDZINIET KŪLU!

Atkal sākusies kūlas dedzināšanas sērga! Ari Ogres rajonā jau ir fiksēti kūlas dedzināšanas gadījumi.

Ogres rajona policijas pārvalde atgādina, ka 2004. gada 17. februārī pieņemto "Ugunsdrošības noteikumu" 3. 20. un 21. punkts paredz, ka objekta teritorija sistemātiski jāattīra no degt spējīgiem atkritumiem, bet ap ēkām 10 metru plata josla jāattīra no sausās zāles un nenovāktu kultūraugu atliekām. Zemes īpašniekam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai objekta teritorijā nenotiktu un nebūtu iespējama kūlas dedzināšana.

Konstatējot pārkāpumu, var uzsākt administratīvo tiesvedību saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa (APK) 51. panta 2. punktu, kas par zemes apsaimniekošanas pasākumu nepildīšanu un zāles neplaušanu, lai novērstu kūlas veidošanos, paredz naudas sodu fiziskām personām no 100 līdz 500 latiem, bet juridiskām personām - no 500 līdz 2000 latiem. Bet par kūlas

dedzināšanu var saukt pie atbildības saskaņā ar APK 179. pantu, kura 1. daļa par normatīvajos aktos noteikto ugunsdrošības prasību pārkāpšanu paredz brīdinājumu vai uzlik naudas sodu fiziskām personām līdz 100 latiem, bet juridiskām – līdz 1000 latiem, par VUGD rīkojumu nepildīšanu – attiecīgi līdz 150 un 3000 latiem, bet 4. daļa par kūlas dedzināšanu

paredz naudas sodu fiziskām personām no 200 līdz 500 latiem vai administratīvo arestu līdz 15 diennaktīm.

Atšķirībā no stihiskām nelaimēm ugunsgrēkus apzināti izraisa paši cilvēki. Diemžēl iepriekšējo gadu pieredze neapgājami ir pierādījusi, ka pērnās kūlas dedzināšana visbiežāk pārvēršas nekontrolējamā ugunsnelaimē, kas nodara kaitēju-



mu ne vien dabai, ēkām, būvēm, sakaru un komunikāciju sistēmām, bet arī pašu neapdomīgo dedzinātāju veselībai un dzīvībai, tāpēc policija aicina – nejokojiem ar uguni!

Dzintra Dzene,

Ogres rajona policijas pārvaldes preses sekretāre

Turpinājums no 2. lpp.

Vieta jaunajiem uzņēmējiem un topošajiem ražotājiem

plauktos un sākt tirgot, pavisam cita – ražot precī. Ražotājam paiet ļoti ilgs laiks, kamēr var reāli atsperties un sākt pats ražot, ieiet ar savu precī tirgū. Diez vai mēs spēsim sacensties ar ķīniešiem, ar japāņiem, ar Dienvidaustrumāzijas valstīm.

Latvijā 15 gados rūpniecība ir ļoti samazinājusies, nu beidzot tomēr jūtams, ka valdības atieksme pret ražošanu kļūst pozitīvāka, ir jūtams atbalsts.

Kadrus gatavo Ogri

Ogres profesionālajā vidusskolā pirms diviem gadiem tika izveidota programma elektronikas tehniku sagatavošanai. Pēc pusotra gada būs pirmie absolventi. Skolas audzēkņi varēs iziet praksi *Hanzas Elektronikā*, būs iespēja iepazīties ar tiem uzņēmumiem, kuri darbošies biznesa inkubatorā. Daļa pašreizējo audzēkņu vietējos uzņēmumos varēs atrast sev darbu pēc skolas beigšanas.

Profesionālā vidusskola katru gadu uzņem jaunus audzēkņus. Priecē jauniešu lielā interese par elektronikas uzņēmumiem un iespēja apgūt zināšanas šajā nozarē. Mācību klases (lodēšanas un mēriekārtu klase), ko izveidoja par ES struktūrfondiem, Ogres profesionālajā vidusskolā ir modernākās Latvijā. Kad ieradās speciālisti no Rīgas Tehniskās universitātes, lai mācītu topošos speciālistus, viņiem pašiem nācās apgūt jaunās iekārtas, jo Latvijā daudzos uzņēmumos tādu modernu iekārtu nemaz nav.

Modernas lietas piesaista jauniešus, viņi redz perspektīvu.

Mūsu iecere – divos gados izveidot 10 jaunus uzņēmumus un radīt apmēram 40 jaunas darba vietas.

Inovācijas centrs palīdzēs noturēt darbaspēku

Ja veidojas šādi moderni ino-

vatīvi uzņēmumi, jauniešiem, un ne tikai viņiem, būs interesanti. Arī vidēja gadagājuma cilvēki labprāt nāktu strādāt solidās, moderni aprīkotās telpās un darītu kādu konkrētu darbu.

2003. gadā vasarā domē tika izstrādātas pirmās koncepcijas, bija deputātu atbalsts – viņi deva *zaļo gaismu* ieceres virzībai tālāk, ar izpratni lēma par finansējuma piešķiršanu. Ja atbalsta nebūtu, diez vai biznesa inkubators būtu tapis. Dome diezgan lielus līdzekļus ieguldīja, līdzfinansējot šo projektu. Turklāt būvniecības sadārdzinājums katru gadu pieaug par 30-40 %, ar to arī nācās rēķināties. Konkursa kārtībā uzvarēja SIA "Celtniecības kompānija Orions", vietējā firma, kas ļoti kvalitatīvi veica būvdarbus.

Tādas struktūras kā inovācijas centri var palīdzēt realizēt jaunākos izgudrojumus, mēs kopā strādājam ar Elektronikas un elektrotehnikas rūpniecības asociāciju, jo inkubatora vadītājs nenodarbojas ar izgudrojumiem. Visiem vieglāk strādāt tur, kur ir iestrādes, kur ir pieredze, bet mums nācās pašiem visu saprast, apjaust.

Kad inkubators vairāk *iešūposies*, varēsīm palīdzēt uzņēmumiem arī ar kadriem, pirmās iestrādes ar profesionālo vidusskolu mums jau ir. Vasarā, kad būsim jau iestrādājušies, skatīsimies plašāk, kā varētu palīdzēt arī citiem uzņēmumiem, kas nav tieši saistīti ar šo inovāciju centru. Rajona padome arī ir ieinteresēta, lai mēs varētu sniegt konsultācijas rajona uzņēmumiem.

Pašlaik nav skaidra valsts nostāja, nav zināms, kam būs valsts atbalsts, kam ne. Mēs *tēmēsim* uz tiem uzņēmumiem, kas ražos, uz inovatīvajām nozarēm, kam augsta pievienotā vērtība.

Ceru, ka tuvākajā laikā izdosies

dabūt atpakaļ tos cilvēkus, kas aizbraukuši prom no Latvijas. Ogrē praktiski bezdarba nav, maksimāli gribam visas lietas attīstīt šeit, lai cilvēkiem nevajadzētu braukt darbā uz Rīgu. Pašā sākumā gan SIVA, gan *Hanzas Elektronika* saskatīja, ka te ir iespējas attīstībai – pievilcīga vide, labs ģeogrāfiskais stāvoklis. Daudzos uzņēmumos savus darbiniekus māca uz vietas, mums ir iespēja nākotnē elektronikas klasi izmantot arī pieaugušo apmācībai.

Vieta nav izraudzīta nejauši

Ideja tapa sadarbibā ar vietējiem uzņēmējiem, pamatā ar *Hanzas Elektroniku*, un tam blakus esošo Norvēģijas tehnoloģisko parku SIVA, kā arī citiem uzņēmumiem, kas atrodas Pārogres rūpnieciskajā teritorijā. Tāpēc arī iecerētā biznesa inkubatora vieta tika izraudzīta tieši šajā teritorijā, kur arī agrāk bija izvietoti dažādi uzņēmumi un kuras attīstība ir konceptuāli definēta novada attīstības programmā. Turklāt tieši šeit atradās novada pašvaldības īpašums – kādreizējā katlumāja – kuram perspektīvā būtu jāatrod praktisks pielietojums. Nu tas ir rasts – Ogrē izveidota uzņēmējdarbības atbalsta struktūra, tādējādi darbos apliecinot pašvaldības centienus sakārtot uzņēmējdarbības vidi, stimulēt attīstību. Ir sakārtots vēl viens novada pašvaldības īpašums, papildinot attīstības akcentus rūpnieciskās teritorijas infrastruktūrā.

Papildinot U. Amona teikto, gribu piebilst, ka šopavasari, jau tuvākajā laikā, šīs teritorijas infrastruktūras sakārtošanai sāksies ilgi gaidītā Akmeņu ielas rekonstrukcija.

Nikolajs Sapožņikovs

