

Ogres novada pašvaldības domes 21.03.2019. sēdes lēmumam
(protokols Nr.4; 21.§)

**Darba uzdevums lokālplānojuma “Lokālplānojums zemes vienībai Blaumaņa iela 14A,
Ogrē, Ogres nov., kā teritorijas plānojuma grozījumi” izstrādei**

*Izdots saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.jūlija noteikumu Nr.628
“Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”
93.punktu*

Darba uzdevuma saturs:

- 1. Lokālplānojuma izstrādes mērķis, pamatojums un uzdevumi;**
- 2. Institūciju saraksts, kuru informācija izmantojama lokālplānojuma izstrādei un institūcijas, no kurām pieprasāmi atzinumi;**
- 3. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi;**

1.1. Lokālplānojuma izstrādes mērķis, pamatojums

Lokālplānojums tiek izstrādāts ar mērķi mainīt funkcionālo zonu no *Publiskās apbūves teritorijas (PA)* uz *Blīvu savrupmāju apbūves teritoriju (DzS1)*, pamatojoties uz īpašnieku īpašuma izmantošanas ieceres maiņu.

1.2. Uzdevumi

- 1. Izstrādāt nepieciešamos grozījumus Ogres novada teritorijas plānojumā lokālplānojuma teritorijā, atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” prasībām. Grafisko materiālu izstrādāt atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas informatīvās sistēmas prasībām.**
- 2. Pilnveidot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk – TIAN) lokālplānojuma teritorijai, atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas informatīvās sistēmas prasībām. TIAN izvirzīt prasības pēc zemes vienības pieslēgšanas centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai.**
- 3. Nepieciešamības gadījumā lokālplānojuma teritorijā precizēt apgrūtinātās teritorijas.**

2. Institūciju saraksts, kuru informācija izmantojama lokālplānojuma izstrādei un institūcijas, no kurām pieprasāmi atzinumi:

- 2.1. VVD Lielrīgas reģionālā vides pārvalde, Rūpniecības iela 23, Rīga;**
- 2.2. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Ogres daļa, Rīgas iela 2/4, Ogrē;**
- 2.3. VAS “Latvijas valsts ceļi” Centra reģiona Ogres daļa, Dārza iela 25, Ogrē;**
- 2.4. Dabas aizsardzības pārvalde, Baznīcas iela 7, Sigulda;**
- 2.5. AS “Sadales tīkls” Pierīgas Kapitālieguldījumu daļa, “Līči”, Stopiņu pag.;**
- 2.6. AS “Gasol”, Vagonu iela 20, Rīga;**
- 2.7. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, Mazā Pils iela 19, Rīga;**

2.8. SIA "Lattelecom", Dzirnavu iela 105, Rīga;

2.9. PA "Ogres komunikācijas", Mālkalnes prospekts 3, Ogre, Ogres nov.

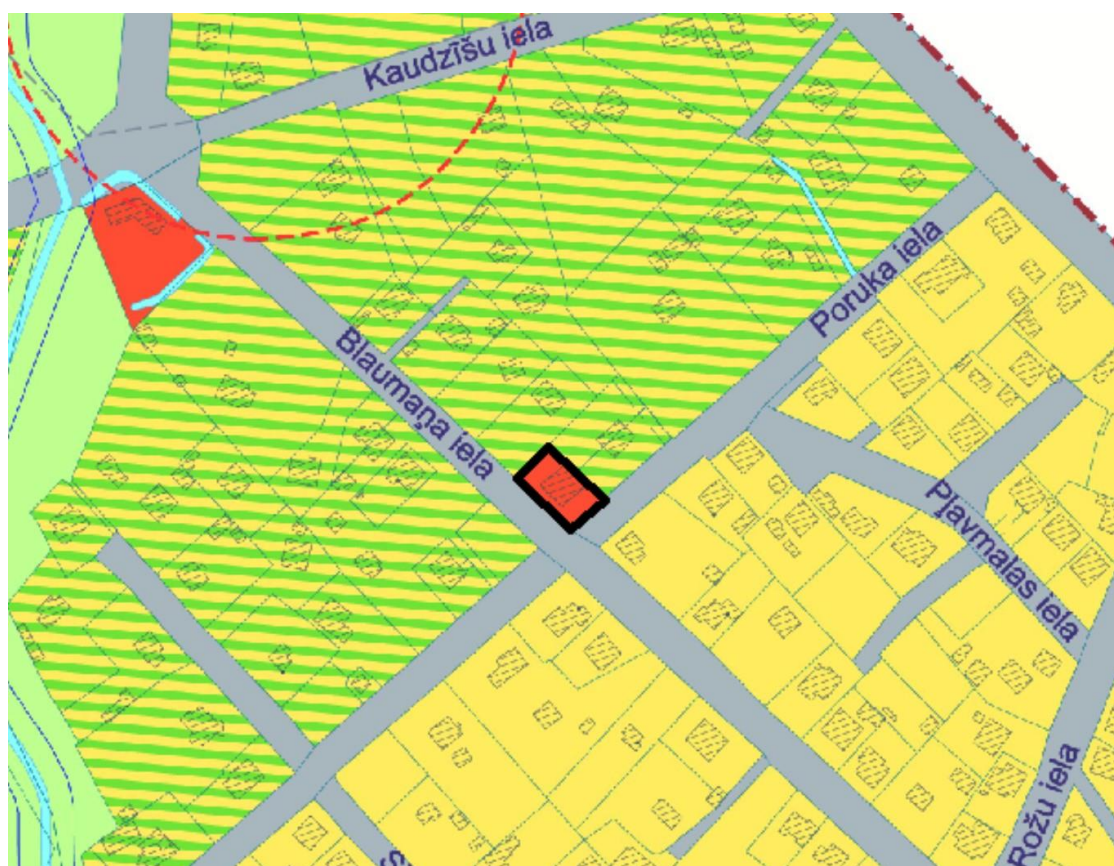
3. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi

Lokālpilnojumā redakcija nododama publiskajai apspriešanai uz 4 nedēļām, izstādot lokālpilnojumā materiālus Ogres novada pašvaldības administrācijas ēkā, Ogrē, Brīvības ielā 33 un ievietojot tos pašvaldības tīmekļa vietnē un teritorijas attīstības plānošanas informatīvajā sistēmā. Minētajā termiņā sabiedrības viedokļu uzklaušīšanai organizējama publiskā apspriešanas sanāksme.

Izstrādāja:

J. Duboks
Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība"
Infrastrukturā veicināšanas nodaļas telpiskais plānotājs – galvenais speciālists lauku
infrastrukturā jautājumos

Lokālplānojuma izstrādes teritorija Ogres novadā, Ogres pilsētā



Apzīmējumi

□ Lokālplānojuma teritorijas robeža