

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS**

**Reģionālās attīstības jautājumu KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS**

|  |  |
| --- | --- |
| 2025. gada 20. marts  Ogrē, Brīvības ielā 33, 3.stāva zālē | **Nr.**3 |

Sēde sasaukta pulksten. 10:10

Sēdi atklāj pulksten. 10:29

Sēdi vada: Reģionālās attīstības jautājumu komitejas priekšsēdētājs Artūrs Mangulis

Sēdi protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelejas lietvede Agnese Puisīte

Piedalās komitejas locekļi: EgilsHelmanis, RūdolfsKudļa, IlmārsZemnieks, Jānis Siliņš.

Nepiedalās komitejas locekļi: Kaspars Bramanis - darbnespējas lapa.

Piedalās deputāti: Dace Māliņa, Gints Sīviņš, Raivis Ūzuls, Dace Veiliņa, Pāvels Kotāns, Jānis Iklāvs, Andris Krauja, DzirkstīteŽindiga, Santa Ločmele, Jānis Kaijaks, Daiga Brante.

Nepiedalās deputāti: Dainis Širovs – iemesls nav zināms, Igors Miglinieks – iemesls nav zināms, IndulisTrapiņš – atvaļinājums, TomsĀboltiņš - iemesls nav zināms, AtvarsLakstīgala - iemesls nav zināms.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, Izpilddirektora vietniece Dana Bārbale, Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovska, Juridiskās nodaļas jurists Andris Pūga, Juridiskās nodaļas juriste Sandra Ziediņa, Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars Laganovskis (attālināti tiešsaistē), Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta pārvaldes vadītāja Aiva Ormane, Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja Inga Elme, Mazozolu pagasta pārvaldes vadītāja p. i. Vija Kauliņa (attālināti tiešsaistē), Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas Nekustamo īpašumu speciāliste Inguna Nollendorfa, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juriste Ieva Kažoka, Ogres būvvaldes pilsētvides mākslinieciskais vadītājs Dāvids Zaķis, Ogres būvvaldes vides dizainere Irisa Janevica, Ogres novada Sociālā dienesta vadītāja vietniece Vita Kalniņa, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Mikus Liepa, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Artūrs Beitiks.

**SĒDES DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par nedzīvojamo telpu Daugavas prospektā 34, Ikšķilē, Ogres novadā nomas tiesību izsoli

2. Par nedzīvojamo telpu nekustamajā īpašumā “Vecavoti”, Lēdmanes pagastā, Ogres novadā, nomas tiesību izsoli

3. Par nekustamā īpašuma "Pieši", Madlienā, Madlienas pag., Ogres nov., iznomāšanu

4. Par zemes vienības “Plātere” Madlienas pag., Ogres nov., iznomāšanu

5. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7468 001 0385, Madlienas pag., Ogres nov., daļas, iznomāšanu

6. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2014. gada 28.augusta lēmumā ,,Par zemes vienību “Centra kūtiņas”, “Virbaļi”, “Pašv. zirgu kūts”, “Lejēni”, “Griķi”, “Nākotnes 1”, “Šķiedras”, “Smilgas”, “Vējkalns” un “Jaunliepiņas”, Madlienas pag., Ogres nov., piekritību Ogres novada pašvaldībai”

7. Par zemes vienības “Braki 14”, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., 4960/94180 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības

8. Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Ķeipenes Senioru skola”

9. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7494 004 0209, Tīnūžu pagasts, Ogres novads, 636/24614 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības

10. Par piekrišanu apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0064, Līču iela 6, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., iegūšanai īpašumā

11. Par nekustamā īpašuma Piekalnes iela 19A, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 006 0217, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 005 1448 nepieciešamību sabiedrības vajadzībām

12. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.\_\_/2025 “Par reklāmas un reklāmas objektu izvietošanas kārtību Ogres novadā” izdošanu

13. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.\_\_/2025 “Grozījums Ogres novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 5/2023 “Ogres novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi”” izdošanu

14. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.\_\_/2025 “Grozījums Ogres novada pašvaldības 2022. gada 28. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 20/2022 “Par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu Ogres novadā”” izdošanu

15. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā” projekta un paskaidrojuma raksta publicēšanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai

**1.**

**Par** **nedzīvojamo telpu Daugavas prospektā 34, Ikšķilē, Ogres novadā nomas tiesību izsoli**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aiva Ormane

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

*J.Kaijaks atstāj zāli no plkst. 10.32-10.38*

**2.**

**Par** **nedzīvojamo telpu nekustamajā īpašumā “Vecavoti”, Lēdmanes pagastā, Ogres novadā, nomas tiesību izsoli**

Lēmuma projekta ziņotājs - Dzintars Laganovskis

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**3.**

**Par** **nekustamā īpašuma "Pieši", Madlienā, Madlienas pag., Ogres nov., iznomāšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Inga Elme

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**4.**

**Par** **zemes vienības “Plātere” Madlienas pag., Ogres nov., iznomāšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Inga Elme

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**5.**

**Par** **zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7468 001 0385, Madlienas pag., Ogres nov., daļas, iznomāšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Inga Elme

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**6.**

**Par** **grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2014. gada 28.augusta lēmumā ,,Par zemes vienību “Centra kūtiņas”, “Virbaļi”, “Pašv. zirgu kūts”, “Lejēni”, “Griķi”, “Nākotnes 1”, “Šķiedras”, “Smilgas”, “Vējkalns” un “Jaunliepiņas”, Madlienas pag., Ogres nov., piekritību Ogres novada pašvaldībai”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Inga Elme

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**7.**

**Par** **zemes vienības “Braki 14”, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., 4960/94180 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

Lēmuma projekta ziņotājs - Vija Kauliņa

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**8.**

**Par** **telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Ķeipenes Senioru skola”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**9.**

**Par** **zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7494 004 0209, Tīnūžu pagasts, Ogres novads, 636/24614 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

Lēmuma projekta ziņotājs - Inguna Nollendorfa

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

*D.Brante atstāj zāli no plkst. 10.45-10.48*

**10.**

**Par** **piekrišanu apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0064, Līču iela 6, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., iegūšanai īpašumā**

Lēmuma projekta ziņotājs - Inguna Nollendorfa

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**11.**

**Par** **nekustamā īpašuma Piekalnes iela 19A, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 006 0217, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 005 1448 nepieciešamību sabiedrības vajadzībām**

Lēmuma projekta ziņotājs - Ieva Kažoka

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**12.**

**Par** **Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.\_\_/2025 “Par reklāmas un reklāmas objektu izvietošanas kārtību Ogres novadā” izdošanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Dāvids Zaķis

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**13.**

**Par** **Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.\_\_/2025 “Grozījums Ogres novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 5/2023 “Ogres novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi”” izdošanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Irisa Janevica

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**14.**

**Par** **Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.\_\_/2025 “Grozījums Ogres novada pašvaldības 2022. gada 28. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 20/2022 “Par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu Ogres novadā”” izdošanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Sandra Ziediņa

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**15.**

**Par** **Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā” projekta un paskaidrojuma raksta publicēšanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai**

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Pūga

Ogres novada pašvaldības dome 2020. gada 20. februārī pieņēma saistošos noteikumus Nr. 2/2020 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2/2020).

Saistošie noteikumi Nr. 2/2020 ir izdoti saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām”, kas 2023. gada 1. janvārī zaudēja spēku. Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piektā daļa noteic, ka, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šī panta izdotais normatīvais akts vai tā daļa.

Izvērtējot saistošos noteikumus Nr. 2/2020 ir nepieciešams tos pārskatīt, aktualizēt atbilstoši esošajai situācijai un nepieciešams izdot jaunus saistošos noteikumus

Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr. 108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140. punktā noteikts, ka “grozījumu noteikumu projektā nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniegtu pusi no spēkā esošos noteikumu normu apjoma. Šādā gadījumā sagatavo jaunu noteikumu projektu”.

Sakarā ar augstāk minēto, ir sagatavots Saistošo noteikumu projekts “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā”, kas papildina un precizē, bet būtiski nemaina ūdenssaimniecības pakalpojumu saņemšanas nosacījumus un pakalpojumu saņēmēju loku, saglabājot saistošo noteikumu Nr. 2/2020 piemērošanas kārtību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu,

**balsojot: ar 5 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

1. Nodot Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi) projektu un paskaidrojuma rakstu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai publicēt saistošo noteikumu projektu un paskaidrojuma rakstu pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.ogresnovads.lv](http://www.ogresnovads.lv) sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot divu nedēļu termiņu.
3. Noteikt, ka sabiedrība viedokli par saistošo noteikumu projektu var iesniegt elektroniski, sūtot to uz oficiālo elektronisko adresi, elektroniskā pasta adresi [ogredome@ogresnovads.lv](mailto:ogredome@ogresnovads.lv) vai personīgi iesniedzot to Ogres novada klientu apkalpošanas centros.
4. Uzdot saistošo noteikumu sagatavotājam apkopot šī lēmuma 3. punkta kārtībā saņemto sabiedrības viedokli.

Sēdi slēdz pulksten 11:01

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sēdes vadītājs, Reģionālās attīstības jautājumu  komitejas priekšsēdētājs   |  |  | | --- | --- | | Protokolēja, Kancelejas lietvede |  | | Artūrs Mangulis  Agnese Puisīte |