*Sludinājuma virsraksts*: Nekustamā īpašuma Avotu iela 1-44, Lielvārde, Ogres novads, kadastra numurs 7413 900 1163, atsavināšanas otrā izsole

Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija rīko atkārtotu (otro) elektronisko izsoli ar augšupejošu soli Ogres novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma - Avotu iela 1-44, Lielvārde, Ogres novads, kadastra numurs 7413 900 1163, atsavināšanai. Nekustamais īpašums sastāv no neapdzīvojamās telpas Nr.44 ar kopējo platību 54,6 m2 un kopīpašuma 533/29578 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 7413 001 0391 005. Neapdzīvojamā telpa Nr.44 sastāv no divām iekštelpām, divām noliktavām, tualetes un lodžijas. Nekustamais īpašums atrodas piecstāvu ēkas 1.stāvā. Nekustamam īpašumam ir izveidota atsevišķa ieeja no ielas. Vēsturiski tas ticis izmantotas pasta vajadzībām, vēlāk neliela veikala vajadzībām, šobrīd telpas stāv tukšas. Nekustamā īpašuma tehnisko stāvokli var raksturot kā apmierinošu/labu – sienas klāj tapetes vai krāsojums, grīdās linoleja klājums vai flīzes, griesti - krāsoti. Telpām ir nomainīti logi uz stikla paketēm PVC rāmjos un uzstādītas metāla/PVC ārdurvis un iekšdurvis.

Sākumcena – 22 800 EUR, solis – 200 EUR, nodrošinājuma maksa – 2280,00 EUR.

Izsole sākas 04.03.2025. plkst. 13.00, noslēdzas 03.04.2025. plkst. 13.00.

Izsolei pretendenti var reģistrēties no 04.03.2025. plkst.13.00 līdz 24.03.2025. plkst.23.59 [https://izsoles.ta.gov.lv](https://izsoles.ta.gov.lv/).

Nosolītās summas apmaksas termiņš 17.04.2025.

Drošības nauda iemaksājama Ogres novada pašvaldības (reģ.Nr.90000024455) kontā: Valsts Kase, Nr. LV25TREL9800890740210, TRELLV22, maksājuma mērķī norādot - "Nekustamā īpašuma, Avotu iela 1-44, Lielvārde, Ogres nov. izsoles nodrošinājums".

 Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē [https://izsoles.ta.gov.lv](https://izsoles.ta.gov.lv/)

Papildus uzziņas par Nekustamo īpašumu pa tālruni 25784949.

Informācija par izsoles norisi pa tālruni 65071185.