

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS
DOMES SĒDES PROTOKOLS**

2025. gada 21. februāris
Ogrē, Brīvības ielā 33, 3. stāva zālē

Nr.2

Sēde sasaukta pulksten. 09:00
Sēdi atklāj pulksten. 09:00

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Egils Helmanis

Sēdi protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelejas vadītāja vietniece Santa Hermane-Kondrova

Piedalās deputāti: Gints Sīviņš, Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Kaspars Bramanis, Raivis Ūzuls, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Pāvels Kotāns, Dainis Širovs, Jānis Siliņš, Valentīns Špēlis, Dzirkstīte Žindīga, Santa Ločmele, Rūdolfs Kudļa, Indulis Trapiņš,

Nepiedalās deputāti: Toms Āboltiņš – iemesls nav zināms, Daiga Brante – iemesls nav zināms, Igors Miglinieks – iemesls nav zināms.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, Izpilddirektora vietniece Dana Bārbale, Juridiskās nodaļas juriste Valda Brūvere, Juridiskās nodaļas juriste Sandra Ziediņa, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Aija Romanovska, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Aija Romanovska, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja vietnieks Edgars Pārupcis, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Jevgenijs Duboks, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītāja Antra Lastiņa, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas nekustamo īpašumu speciāliste Aija Mežale, Komunikācijas nodaļas Sabiedrisko attiecību speciāliste Sanda Zemīte, Pašvaldības kapitāla daļu pārvaldības nodaļas vadītājs Ervīns Kušķis, Ogres novada pašvaldības aģentūras "Ogres komunikācijas" direktora p.i. Artūrs Robežnieks, Ogres novada Kultūras centra vadītāja Elīna Aupe, Ogres novada Izglītības pārvaldes vadītājs Igors Grigorjevs (attālināti tiešsaistē), Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars Laganovskis (attālināti tiešsaistē), Suntažu pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Ancāns (attālināti tiešsaistē), Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta apvienības vadītāja Aiva Ormane, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Mikus Liepa, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Artūrs Beitiks.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par 12. jautājuma - Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam izslēgšanu no darba kārtības
2. Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot trīs papildus jautājumus
3. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.4/2025 "Par Ogres novada pašvaldības projektu konkursu "Veidojam vidi ap mums Ogres novadā"" izdošanu
4. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0089, "Purenes", Lēdmanes pagastā, Ogres novadā atsavināšanu
5. Par nekustamā īpašuma "Cielavkalns"- 2, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanu
6. Par Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošā nekustamā īpašuma "Ceļš pie P8", Suntažu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7488 003 0482, pārņemšanu Ogres novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības
7. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0840 atsavināšanas atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu
8. Par Ogres novada pašvaldības Jaunogres pamatskolas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu
9. Par biedrības "Ikšķiles senioru skola" atbrīvošanu no nomas maksas par telpu izmantošanu
10. Par nekustamā īpašuma "Tumšais purvs", Mazozolu pag., Ogres nov., daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”
11. Par Ogres novada pašvaldības, kā SIA "KILUPE" dalībnieka, atteikumu no kapitāla daļu pirmpirkuma tiesībām
12. Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam
13. Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam
14. Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam
15. Par vienreizēja atbalsta piešķiršanu Ukrainas civiliedzīvotāju uzņemšanai Ogres novadā 2025. gadā
16. Par transportlīdzekļa Renault Kangoo atsavināšanu
17. Par nekustamā īpašuma Lībiešu iela 12 - 1, Ogrē, Ogres nov., atsavināšanu
18. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.3/2025 "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2024. gada 18. decembra iekšējos noteikumos Nr. 69/2024 "Ogres novada izglītības iestāžu interešu izglītības programmu izvērtēšanas un finansēšanas kārtība"" izdošanu
19. Par līguma izpildes termiņa pagarinājumu
20. Par papildu finanšu līdzekļu piešķiršanu projektam "Strēlnieku prospekta (posmā no Dārza ielas līdz Jāņa Čakstes prospektam) pārbūve, Ogrē" no Ogres novada pašvaldības budžeta 2025. gadam sadaļas "Izdevumi neparedzētiem gadījumiem"
21. Par Ogres novada pašvaldības projekta „Lībieškalna teritorijas attīstība, Ogres novadā, uzņēmējdarbības veicināšanai” īstenošanu un finansējumu
22. Par grozījumiem Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam
23. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 29. augusta lēmumā "Par nekustamā īpašuma "Bērzu ceļš", Suntažu pagasts, Ogres novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā"
24. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040188 un 74440070158, Birzgales pagasts, Ogres novads, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74840040186, Rembates pagasts, Ogres novads, piekritību Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā
25. Par Ogres novada pašvaldības iedzīvotāju padomes izveidi un Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5/2025 "Ogres novada pašvaldības iedzīvotāju padomju nolikums" izdošanu
26. Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Rīgas Metropolijas Romas katoļu kūrījai

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

27. Par materiāla atbalsta piešķiršanu

28. Par materiāla atbalsta piešķiršanu

1.

Par 12. jautājuma - Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam izslēgšanu no darba kārtības

Lēmuma projekta ziņotājs - Egils Helmanis

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Izslēgt 12. jautājumu "Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam" no domes sēdes darba kārtības.

2.

Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot trīs papildus jautājumus

Lēmuma projekta ziņotājs - Egils Helmanis

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt iesniegto sēdes darba kārtību, iekļaujot trīs papildus jautājumus:

1. Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Rīgas Metropolijas Romas katoļu kūrījai
2. Par materiāla atbalsta piešķiršanu
3. Par materiāla atbalsta piešķiršanu

3.

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.4/2025 "Par Ogres novada pašvaldības projektu konkursu "Veidojam vidi ap mums Ogres novadā"" izdošanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Sanda Zemīte

Kopš 2006. gada Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) organizē projektu konkursus iedzīvotāju grupām un nevalstiskajām organizācijām nolūkā uzlabot dzīves vides kvalitāti Ogres novadā, balstoties uz iedzīvotāju iniciatīvu. Līdzīgi projektu konkursi iepriekš organizēti arī bijušo Ķeguma un Lielvārdes novadu administratīvajās teritorijās, Ikšķiles novadā tika rīkots projektu konkurss šaurai mērķauditorijai jauniešiem – ar nelielu kopējo finansējumu. Kopš 2022. gada visā jaunizveidotajā Ogres novadā tiek izsludināts vienots projektu konkurss "Veidojam vidi ap mums Ogres novadā".

Lai noteiktu projektu konkursa "Veidojam vidi ap mums Ogres novadā" prioritātes, izsludināšanas un projektu iesniegšanas, izvērtēšanas, apstiprināšanas, īstenošanas, finansēšanas un uzraudzības kārtību, ir sagatavots saistošo noteikumu "Par Ogres novada pašvaldības projektu konkursu "Veidojam vidi ap mums Ogres novadā"" projekts un paskaidrojuma raksts.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā. Viedokļus un priekšlikumus par saistošo noteikumu projektu rakstveidā varēja iesniegt laika periodā no 2025. gada 23. janvāra līdz 2025. gada 7. februārim. Noteiktajā termiņā un kārtībā saņemts viens priekšlikums, kas nav ņemts vērā, jo tas paredz saistošajos noteikumos norādīt konkrētu maksimālo pašvaldības finansējuma apmēru; izvērtējot priekšlikumu, secināts, ka tas nebūtu lietderīgi, jo jebkādas izmaiņas attiecībā uz šo finansējuma apmēru varētu veikt, tikai veicot grozījumus saistošajos noteikumos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 44. panta otro daļu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.4/2025 "Par Ogres novada pašvaldības projektu konkursu "Veidojam vidi ap mums Ogres novadā"" (turpmāk – Noteikumi) pielikumā.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas nosūtīt tos publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
6. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpildīdatoram.

4.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0089, "Purenes", Lēdmanes pagastā, Ogres novadā atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Dzintars Laganovskis

Nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kopējo platību 1334 m², "Purenes", Lēdmanes pagastā, Ogres novadā, kadastra apzīmējums 7464 006 0089 īpašuma tiesības ir nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai Lēdmanes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000743356 (turpmāk – Zemes vienība).

Saskaņā ar Lielvārdes novada domes 2017. gada 25. janvāra saistošo noteikumu Nr. 3 "Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta „Lielvārdes novada teritorijas plānojums 2016.-2027.gadam” grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Teritorijas plānojums) Lielvārdes novada teritorijas plānojuma 2016.-2027. gadam funkcionālā zonējuma karti Zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

Atbilstoši Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

maiņas kārtība” noteiktais Zemes vienības lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods: 0600.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 3. panta pirmās daļas 1. punkts noteic, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, pārdodot izsolē. Likuma 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai.

Ņemot vērā, ka Zemes vienība netiek izmantota un nav nepieciešama Pašvaldības funkciju veikšanai, kā arī Zemes vienības pārdošana izsolē radītu papildus ieņēmumus Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, Zemes vienību lietderīgi nodot atsavināšanai, pārdodot izsolē.

Likuma 17. panta otrā daļa noteic, ka mantu vispirms piedāvā izsolē ar augšupejošu soli. Solīšana sākas no mantas nosacītās cenas (Likuma 8. pants). Likuma 8. panta otrajā daļā noteikts, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā. Minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instīcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt, sestā un septītā daļa noteic, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija, pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus.

Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 1. novembrī, ņemot vērā augstāko no šādām vērtībām: kadastrālā vērtība 1521 EUR (viens tūkstotis pieci simti divdesmit viens *euro*); grāmatvedības bilances vērtība 1521 EUR (viens tūkstotis pieci simti divdesmit viens *euro*); sertificēta vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROEKSPERTS” (reģistrācijas Nr. 40003650352) 2024. gada 16. oktobra novērtējumā Nr. L14111/ER/2024 noteiktā Zemes vienības tirgus vērtība 1600 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro*), noteica Zemes vienības nosacīto cenu 1600 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro*).

Likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 1. novembra lēmumu “Par nosacītās cenas noteikšanu nekustamā īpašuma “Purenes”, Lēdmanes pagastā, Ogres novadā atsavināšanai” (protokols Nr. K.1-2/294),

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - zemes vienību ar kopējo platību 1334 m², "Purenes", Lēdmanes pagastā, Ogres novadā, kadastra apzīmējums 7464 006 0089 (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. **Apstiprināt** Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 1600 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro*).
3. **Noteikt** Nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Nekustamā īpašuma atsavināšanu, apstiprināt izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar Nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

5.

Par nekustamā īpašuma "Cielavkalns"- 2, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā atrodas nekustamais īpašums "Cielavkalns"- 2, Suntaži, Suntažu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7488 900 0390, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 ar kopējo platību 31 m², kopīpašuma 3100/72333 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0670 001 un kopīpašuma 3100/72333 domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 7488 003 00670 (turpmāk – Nekustamais īpašums), kas reģistrēts Zemgales rajona tiesas Suntažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000199955 2.

Nekustamais īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams Pašvaldības funkciju veikšanai, to uzturēšanas izdevumi jāsedz Pašvaldībai. Nekustamo īpašumu būtu lietderīgi nodot atsavināšanai, pārdodot izsolē. Nekustamā īpašuma pārdošana izsolē radītu papildus ieņēmumus Pašvaldībai citu Pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Pašvaldības aģentūras "Rosme", kas veic Pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanu Ogres novada Suntažu pagasta administratīvajā teritorijā, 2024. gada 16. decembra izziņu Nr. 1-8/90, Nekustamais īpašums nav izīrēts, kā arī par to nav ierosināta tiesvedība. Tāpat Ogres novada Suntažu pagasta pārvalde 2024. gada 14. decembra izziņā Nr. 1-11/160 ir norādījusi, ka Nekustamajā īpašumā savu dzīves vietu nav deklarējusi neviena persona.

Ņemot vērā, kā Nekustamais īpašums nav izīrēts un tajā nav deklarēta neviena persona, nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par Nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt Atsavināšanas likuma 4. panta otrā daļa noteic, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā atrodas publiskas personas manta. Tā kā Nekustamais īpašums atrodas Pašvaldības bilancē, Pašvaldība var ierosināt Nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, Nekustamais īpašums atsavināms, pārdodot izsolē. Atsavināšanas likuma 17. panta otrajā daļā noteikts, ka mantu vispirms piedāvā izsolē ar augšupejošu soli. Solīšana sākas no mantas nosacītās cenas (Atsavināšanas likuma 8. pants). Atsavināšanas likuma 8. panta otrajā daļā noteikts, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Eiroeksperts", reģistrācijas Nr. 40003650352, novērtējumā Nr. L14266/ER/2024 noteica, ka Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2024. gada 22. novembrī ir 3400 EUR (trīs tūkstoši četri simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kurā noteikts, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstāko no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, 2024. gada 29. novembrī noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 3400 EUR (trīs tūkstoši četri simti *euro*) (Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 29. novembra protokols Nr. K.1-2/320).

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un aprūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 19. novembra lēmumu (protokols Nr. K.1-2/306),

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut atsavināt izolē** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Cielavkalns" – 2, Suntaži, Suntažu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7488 900 0390, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2, ar kopējo platību 31 m², kopīpašuma 3100/72333 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0670 001 un kopīpašuma 3100/72333 domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0670 (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. **Apstiprināt** Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 3400 EUR (trīs tūkstoši četri simti *euro*).
3. **Noteikt** Nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana izolē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Nekustamā īpašuma atsavināšanu, apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar Nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

6.

Par Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošā nekustamā īpašuma “Ceļš pie P8”, Suntažu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7488 003 0482, pārņemšanu Ogres novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības

Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 12. novembrī saņemta valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi”, reģistrācijas numurs 40003344207 (turpmāk – LVC), 2024. gada 12. novembra vēstule Nr. 4.8/20749 “Par Ogres novada pašvaldības lēmumu” (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/5798), kurā LVC aicina Pašvaldības domi pieņemt lēmumu par valsts reģionālā autoceļa P8 Inciems – Sigulda – Ķegums posma pārņemšanu Pašvaldības bilancē, lai LVC varētu sagatavot Ministru kabineta rīkojuma projektu par valsts reģionālā autoceļa P8 “Inciems – Sigulda – Ķegums” posma “Ceļš pie P8”, Suntažu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7488 003 0482, nodošanu bez atlīdzības Pašvaldībai īpašumā, norādot, ka pēc lēmuma pieņemšanas LVC turpinās autoceļa nodošanas procesu atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmajai daļai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu un 43. pantu.

Zemgales rajona tiesas Suntažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000627183 ir ierakstīts nekustamais īpašums “Ceļš pie P8”, Suntažu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7488 003 0482, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0478, platība 0,3994 ha, uz kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumiem: 7488 003 0478 001, 7488 003 0478 002 un 7488 003 0478 003 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valstij Satiksmes ministrijas, reģistrācijas numurs 90000088687, personā, tostarp, lietu tiesības, kas aprūrina nekustamo īpašumu ir “atzīme – uz zemes vienības atrodas kompleksas inženierbūves – valsts reģionālā autoceļa P8 “Inciems-Sigulda-Ķegums” posms, kas nodots VSIA “Latvijas Valsts ceļi” pārziņā”.

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0478 noteikts lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punkts nosaka pašvaldības autonomo funkciju - gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu, savukārt šī panta 3. punkts nosaka pašvaldības autonomo funkciju gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Ņemot vērā, ka Nekustamais īpašums tiek izmantots piekļuves nodrošināšanai Suntažu pamatskolai, tilts pār Mazo Juglu un bruģētais gājēju celiņš veido vienotu gājējiem paredzētu infrastruktūru, pārņemot Nekustamo īpašumu, tiks nodrošināta Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 3. punktā noteikto autonomo funkciju izpilde.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma iegūšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmā daļa noteic, ka valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģētā pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2., 3. punktu un 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Piekrīst pārņemt** Ogres novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošo nekustamo īpašumu "Ceļš pie P8", Suntažu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7488 003 0482, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0478, platība 0,3994 ha, un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 7488 003 0478 001, 7488 003 0478 002 un 7488 003 0478 003.
2. **Noteikt**, ka nekustamais īpašums "Ceļš pie P8", Suntažu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7488 003 0482, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0478, platība 0,3994 ha, un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 7488 003 0478 001, 7488 003 0478 002 un 7488 003 0478 003, nepieciešams Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 3. punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju - gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu un gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, izpildei.
3. **Lūgt** Ministru kabinetu izdot rīkojumu par nekustamā īpašuma "Ceļš pie P8", Suntažu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7488 003 0482, atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu.
4. **Noteikt**, ka pēc nekustamā īpašuma "Ceļš pie P8", Suntažu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7488 003 0482, pārņemšanas Ogres novada pašvaldības īpašumā nekustamais īpašums "Ceļš pie P8", Suntažu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7488 003 0482, tiek nodots Ogres novada Suntažu pagasta pārvaldes valdījumā.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

S.Ločmele lūdz domes priekšsēdētājam dot vārdu.

E.Helmanis norāda, ka visi informatīvie jautājumi tiek izskatīti pirms sēdes informatīvajā daļā. Dod vārdu S.Ločmelei.

S.Ločmele informē, ka šī gada 13.februārī visi pašvaldību mēri tika aicināti uz Rīgas pili pie valsts prezidenta, lai apspriestu valsts iekšējās un ārējās drošības jautājumus, civilās aizsardzības jautājumus, pašvaldību finanšu un budžeta situāciju, ceļu infrastruktūras jautājumus u.c. Visi deputāti ir saņēmuši Ogres iedzīvotāja, neatkarīga žurnālista, iesniegumu, kurā minēts, ka neviens no Ogres novada pašvaldības šajā sanāksmē nav piedalījies.

Lūdz domes priekšsēdētājam sniegt skaidrojumu, vai tā ir taisnība un kāpēc šajā sanāksmē Ogres novadu neviens nepārstāvēja? Kāpēc nebija pieņemts lēmums par nepiedalīšanos šajā sanāksmē un cita pārstāvja nozīmēšanu, lai tajā piedalītos?

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

G.Stviņš skaidro, ka šī gada 13.februārī domes priekšsēdētājs bija atvaļinājumā, līdz ar to domes priekšsēdētāja pienākumus pildījis viņš. Lēmums nedoties uz prezidenta pili tika pieņemts tāpēc, ka visi šie jautājumi tika izrunāti ar Rinkēviča kungu iepriekš reģionālā vizītē.

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par Ogres novada pašvaldības pieredzi palīdzības sniegšanā Ukrainai, par nepieciešamajām likumdošanas izmaiņām un civilās aizsardzības jautājumiem, kā arī par sniegto skaidrojumu par E.Helmaņa prombūtni 13.februārī.

Diskusijā piedalās E.Helmanis, S.Ločmele un D.Širovs.

A.Lakstīgala atstāj zāli no plkst. 09.27. - 09.28.

7.

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0840 atsavināšanas atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Aiva Ormane

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2023. gada 25. maijā pieņēma lēmumu “Par nekustamo īpašumu Gunāra Astras iela 1A, Ogre, Ogres novads, un Mednieku iela 14, Ogre, Ogres novads, daļu nepieciešamību sabiedrības vajadzībām” (protokols Nr. 7; 14) (turpmāk - Lēmums), ar kuru noteica, ka sabiedrības vajadzībām – Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, nepieciešams atsavināt Vārds Uzvārds, personas kods [personas kods] (turpmāk – Īpašniece), piederošo nekustamo īpašumu daļas:

- 1) nekustamā īpašuma Gunāra Astras iela 1A, Ogre, Ogres novads, (kadastra numurs 7401 003 0122) sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0122 daļu 148 m² platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot) saskaņā ar robežu skicē iezīmēto teritoriju (Lēmuma 1. pielikums);
- 2) nekustamā īpašuma Mednieku iela 14, Ogre, Ogres novads, (kadastra numurs 7401 003 0108) sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0108 daļa 69 m² platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot) saskaņā ar robežu skicē iezīmēto teritoriju (Lēmuma 2. pielikums), (turpmāk kopā – Nekustamo īpašumu daļas).

Atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, pamatojoties uz Lēmumā noteikto, Pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisija (turpmāk - Komisija) uzsāka Nekustamo īpašumu daļu atsavināšanas procesu.

Izvērtējot Pašvaldības Komisijas 2025. gada 4. februāra lēmumu “Par atsavināmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0840 atlīdzības apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr. 4) un pievienotos dokumentus, Pašvaldības dome konstatēja:

- 1) Lēmums nosūtīts Īpašniecei 2023. gada 12. jūnijā ar paziņojumu Nr. 2-5.2/1091;
- 2) Komisija saņēma Īpašnieces atbildi (reģistrēta Pašvaldībā 2023. gada 17. augustā ar Nr. 2-4.2/2019), kurā norādīts, ka Īpašniece piekrīt atsavināt Nekustamo īpašumu daļas sabiedrības vajadzībām;
- 3) Pašvaldība pasūtīja zemes ierīcības projekta izstrādi minēto Nekustamo īpašumu daļu izdalīšanai, veicot robežu pārkārtošanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0108 (adrese: Mednieku iela 14, Ogre, Ogres novads) un ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0122 (adrese: Gunāra Astras iela 1A, Ogre, Ogres novads), vienlaicīgi nodalot ielu sarkanajās līnijās iekļauto teritoriju, par kuras atsavināšanu sabiedrības vajadzībām pieņemts Lēmums. Tā rezultātā izveidota zemes vienība ar

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

kadastra apzīmējumu 7401 003 0840, ar platību 0,0217 ha, bez adreses (turpmāk – Atsavināmais nekustamais īpašums), kura iekļauta nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7401 003 0122 sastāvā un reģistrēta Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1491;

- 4) Komisija lūdza sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „EIROEKSPERTS”, reģistrācijas numurs 40003650352 (turpmāk - SIA “EIROEKSPERTS”) veikt Atsavināmā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt tirgus vērtību;
- 5) saskaņā ar SIA „EIROEKSPERTS” Atsavināmā nekustamā īpašuma novērtējumu (reģistrācijas Nr. L14447/ER/2025) Atsavināmā nekustamā īpašuma tirgus vērtība uz 2025. gada 4. janvāri ir 4300 EUR (četri tūkstoši trīs simti *euro*) (turpmāk – Vērtējums);
- 6) 2025. gada 20. janvārī Komisija nosūtīja Īpašnieci vēstuli Nr. K.1-3/1 “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0840 novērtējumu”, ar kuru Īpašniece tika aicināta iepazīties ar SIA “EIROEKSPERTS” Vērtējumu un sniegt savu viedokli vai argumentus par to;
- 7) 2025. gada 30. janvārī Komisija saņēma Īpašnieces atbildi (reģistrēta Pašvaldībā 2025. gada 30. janvārī ar Nr. 2-4.3/215), ar kuru Īpašniece apliecina, ka piekrīt SIA “EIROEKSPERTS” Vērtējumā novērtētajai atlīdzībai;
- 8) Komisija 2025. gada 4. februāra sēdē (sēdes protokols Nr. 4) nolēma apstiprināt aprēķināto atlīdzību Atsavināmajam nekustamajam īpašumam ar tirgus vērtību – 4300 EUR (četri tūkstoši trīs simti *euro*) un Komisijas lēmumu iesniegt izvērtēšanai un lēmuma pieņemšanai Ogres novada pašvaldības domei.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4. pantu, 9. panta pirmo daļu, 10. panta pirmo daļu, 11. panta pirmo daļu, 20. panta pirmo daļu, 21. pantu un 26. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Ministru kabineta 2011. gada 15. marta noteikumu Nr. 204 “Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1. apakšpunktu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt** sabiedrības vajadzībām nekustamā īpašuma, kadastra numurs 7401 003 0122, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0840 un kopējo platību 0,0217 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. **Apstiprināt** aprēķināto atlīdzību 4300 EUR (četri tūkstoši trīs simti *euro*) apmērā par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo Nekustamo īpašumu.
3. **Noteikt**, ka Nekustamais īpašums tiek atsavināts par aprēķināto atlīdzību 4300 EUR (četri tūkstoši trīs simti *euro*) apmērā.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā:
 - 4.1. sagatavot un nosūtīt paziņojumu par pieņemto lēmumu;
 - 4.2. zemesgrāmatā ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt un apgrūtināt Nekustamo

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- īpašumu ar lietu un saistību tiesībām bez Ogres novada pašvaldības piekrišanas;
- 4.3. organizēt pirkuma līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.
5. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar Nekustamā īpašuma atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, tiek segti no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2025. gada budžeta līdzekļiem.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

8.

Par Ogres novada pašvaldības Jaunogres pamatskolas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aiva Ormane

Izskatot Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Jaunogres pamatskolas 2025. gada 28. janvāra iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2 - 4.1/578), un noklausoties Jaunogres pamatskolas direktora ziņojumu par nepieciešamību noteikt Jaunogres pamatskolas maksas pakalpojumu izcenojumus, kā arī ņemot vērā Pašvaldības Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisijas 2025. gada 10. februāra sēdes protokolu Nr. 6, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības Jaunogres pamatskolas maksas pakalpojumu izcenojumus saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
2. **Noteikt**, ka Ogres novada pašvaldības Jaunogres pamatskolas maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā 2025. gada 1. septembrī.
3. **Noteikt**, ka Ogres novada pašvaldības domes 2016. gada 21. janvāra lēmums "Par Ogres novada pašvaldības Jaunogres vidusskolas telpu nomas maksas cenrāža apstiprināšanu" (protokols Nr. 1; 33.) zaudē spēku 2025. gada 28. februārī
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

9.

Par biedrības "Ikšķiles senioru skola" atbrīvošanu no nomas maksas par telpu izmantošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aiva Ormane

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts biedrības "Ikšķiles senioru skola", reģistrācijas Nr. 40008307298 (turpmāk – Biedrība), pārstāves Sanitas Bertmanes 2025. gada 16. janvāra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/335) ar lūgumu piešķirt Pašvaldības īpašumā esošās telpas - zāli Ikšķiles pilsētas Tautas namā Centra laukumā 2, Ikšķilē, Ogres novadā, zāli Pašvaldības ēkā Peldu ielā 22, Ikšķilē, Ogres novadā, un otrā stāva zāli Ikšķiles jauniešu centrā Birzes ielā 33a, Ikšķilē, Ogres novadā, nepiemērojot nomas maksu (turpmāk – Telpas) Ikšķiles senioru skolas nodarbību organizēšanai Ikšķiles senioru skolas dalībniekiem.

Plānotais nodarbību laiks periodā no septembra līdz maijam – zāle Ikšķiles Tautas namā, trešdienās no plkst. 10.00 - 12.00 vispārīzglītojošu lekciju organizēšanai, zāle Pašvaldības ēkā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Peldu ielā 22, Ikšķilē, ceturtdienās no plkst. 10.00 - 11.00 jogas nodarbībām, un otrā stāva zāle Ikšķīles Jauniešu centrā, trešdienās un ceturtdienās no plkst. 11.30 - 14.00 interešu grupu nodarbībām.

Biedrība darbojas ar mērķi veicināt pensijas un pirmspensijas iedzīvotāju pašu iniciatīvu savas dzīves kvalitātes saglabāšanā, saskaroties ar novecošanu, darba dzīves un sociālo paradumu izmaiņām. Kopš darbības uzsākšanas no 2021. gada septembra, Biedrība piedāvā regulāras nodarbības Ogres novada iedzīvotājiem. Šobrīd dažādas Biedrības nodarbības apmeklē jau vairāk nekā 100 novada seniori, tai skaitā, seniori no Ikšķīles, Tīnūžiem, Ogres.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 2. panta pirmā daļa noteic, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajam mērķim, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Šā panta otrās daļas 4.¹ punktā noteikts, ka šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam.

Pamatojoties uz Valsts ieņēmuma dienesta publiskojamo datu bāzes informāciju, Biedrībai no 2022. gada 14. oktobra piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss šādās darbības jomās: sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana; izglītības veicināšana.

Likuma 5. panta trešā daļa noteic, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to tiek pieņemts lēmums.

Ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, kā arī Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 6. punktā noteikto, būtu lietderīgi atļaut Biedrībai izmantot telpas.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktu, trešo daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4., 6. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu un 73. panta ceturto daļu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Stviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot biedrībai "Ikšķīles senioru skola", reģistrācijas Nr. 400083072987 (turpmāk – Biedrība), lietošanā, nepiemērojot nomas maksu, Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu:
 - 1.1. Centra laukumā 2, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra numurs 7405 002 0273, sastāvā esošās ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0273 001 telpu Nr. 1 (zāli) ar kopējo platību 182.7 m² (turpmāk – Telpa Nr. 1), nodarbībām trešdienās no plkst. 10.00 - 12.00;
 - 1.2. Peldu ielā 22, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra numurs 7494 012 0551, sastāvā esošās ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu 7494 012 0551 001 telpu Nr. 27 (zāli) ar kopējo platību 232,17 m² (turpmāk – Telpa Nr. 2), nodarbībām ceturtdienās no plkst. 10.00 - 11.00;
 - 1.3. Birzes ielā 33A, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra numurs 7405 002 0523, sastāvā esošās ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0523 001 telpu ar kopējo platību 51 m² (turpmāk – Telpa Nr. 3), nodarbībām trešdienās un ceturtdienās no plkst. 11.30 - 14.00.
2. **Noteikt**, ka Telpas tiek nodotas lietošanā, nepiemērojot nomas maksu Biedrībai, kamēr tai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā uz pieciem gadiem.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. **Noteikt** Telpu lietošanas mērķi - biedrības "Ikšķiles senioru skola" dalībnieku nodarbību organizēšanai.
4. **Noteikt** Telpas nodošanas nepieciešamību un lietderību – veicināt pensijas un pirmspensijas iedzīvotāju pašu iniciatīvu savas dzīves kvalitātes saglabāšanā, saskaroties ar novecošanu, darba dzīves un sociālo paradumu izmaiņām.
5. **Noteikt**, ka patapinājuma līgums par Telpas Nr. 1; Nr. 2 un Nr. 3 lietošanu tiek izbeigts un tās nododamas Pašvaldībai, ja:
 - 5.1. Telpas Nr. 1; Nr. 2 un Nr. 3 tiek izmantotas pretēji to nodošanas lietošanā mērķim vai tiek pārkāpti līguma noteikumi;
 - 5.2. Biedrībai tiek anulēts sabiedriskā labuma organizācijas statuss;
 - 5.3. Telpas Nr. 1; Nr. 2 un Nr. 3 ir nepieciešamas Pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
6. **Uzdot** Ogres novada Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta apvienības pārvaldei organizēt patapinājuma līguma noslēgšanu par Telpu nodošanu lietošanā, nepiemērojot nomas maksu Biedrībai, atbilstoši šim lēmumam un normatīvajiem aktiem.
7. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

10.

Par nekustamā īpašuma "Tumšais purvs", Mazozolu pag., Ogres nov., daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”
Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

Izskatot Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023. gada 20. jūnijā saņemto Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk – LVĢMC), vienotais reģistrācijas numurs 50103237791, juridiskā adrese: Latgales iela 165, Rīga, LV-1019, iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/3158) ar lūgumu rast iespēju nodot bezatlīdzības lietošanā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0163, kas atrodas Līčupē, Mazozolu pagastā, Ogres novadā, jaunas valsts nacionālā meteoroloģiskā monitoringa tīkla staciju uzstādīšanai, Pašvaldības dome konstatēja:

- 1) Zemgales rajona tiesas Mazozolu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000457279 ierakstīts nekustamais īpašums ar nosaukumu "Tumšais purvs", Mazozolu pagasts, Ogres novads (kadastra numurs 7472 006 0114), kas sastāv no 10 zemes vienībām ar kopējo platību 65.67 ha, tostarp zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0163 (turpmāk - Zemes vienība). Īpašuma tiesības nostiprinātas Pašvaldībai;
- 2) saskaņā ar Pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 "Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – Apbūves noteikumi) 7. pielikumu "Ogres novada teritorijas atļautās un plānotas izmantošanas kartes" Zemes vienība atrodas teritorijā, kurai noteiktas funkcionālā zona "Lauksaimniecības teritorijas (L)". Atbilstoši Apbūves noteikumu 227.punktam lauksaimniecības teritorija (L) nozīmē teritoriju, kur zemes, ēkas un būves vai tās daļas izmantošanas veids ir saistīts ar lauksaimnieciskās produkcijas audzēšanu, apstrādi un uzglabāšanu, un ietver arī lauku apdzīvojumu, kā arī mazdārziņu teritorijas, un citu, šajos noteikumos noteikto, atļauto izmantošanu. Nolūks, kādā atļauts plānot, projektēt, būvēt, pārbūvēt, ierīkot vai izmantot ēku vai citu būvi uz zemes ir norādīti Apbūves noteikumu 227.1. apakšpunktā, tostarp 227.1. H apakšpunktā noteikts, ka lauksaimniecības teritorijā esošās zemes vienības izmantošana atļauta arī inženiertehnisko komunikāciju objektu ierīkošanai;
- 3) LVĢMC savā iesniegumā norāda, ka plāno pilnveidot un paplašināt nacionālo meteoroloģisko tīklu - Pašvaldības administratīvajā teritorijā izvietojot jaunu valsts

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

nacionālā meteoroloģiskā monitoringa tīkla staciju, kurā tiks uzstādītas Pasaules Meteoroloģiskās organizācijas atzīto ražotāju mēriekārtas un monitoringa dati tiks izmantoti laika apstākļu un plūdu prognožu sagatavošanā, kā arī ilggadīgo klimatisko datu rindu uzturēšanā, pilnveidot un paplašināt nacionālo meteoroloģisko tīklu - nodrošināt prognožu un brīdinājumu sagatavošanu Ministru kabineta 2020. gada 26. augusta rīkojuma Nr. 476 "Par Valsts civilās aizsardzības plānu" noteikto funkciju ietvarā, atbalstot preventīvās darbības vai glābšanas pasākumus dažādu dabas vai tehnogēno apdraudējumu gadījumā, nodrošināt meteoroloģiskos novērojumus nepārtrauktā darba režīmā atbilstoši Pasaules Meteoroloģiskās organizācijas regulējošiem un metodiskiem dokumentiem.

Ministru kabineta 2009. gada 1. jūlija rīkojumā Nr. 448 "Par valsts aģentūras "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra" un Bīstamo atkritumu pārvaldības valsts aģentūras likvidāciju un valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" dibināšanu" noteikts, ka valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "**Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs**" ir – kapitālsabiedrība, kuras uzdevumi cita starpā ir:

"6.1. veikt normatīvajos aktos kapitālsabiedrībai noteiktos uzdevumus, kā arī tai deleģētos valsts pārvaldes uzdevumus atbilstoši dibināšanas mērķim;"

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 5. panta nosacījumiem, publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Likuma 5. panta otrajā daļā noteikti izņēmumi uz kuriem neattiecas minētais aizliegums, tostarp Likuma 5. panta otrās daļas 5. punktā noteikts, ka publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.

Nododot Pašvaldības Zemes vienības daļu bezatlīdzības lietošanā LVĢMC ieceres īstenošanai, tiktu izveidota valsts nacionālā meteoroloģiskā monitoringa tīkla stacija un labiekārtota Pašvaldības īpašuma daļa.

Likuma 5. panta trešā daļa noteic, ka gadījumā, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Atbilstoši Likuma 5. panta ceturtajai daļai - Ja bezatlīdzības lietošanā paredzēts nodot publiskas personas nekustamo vai kustamo mantu uz laiku, kas ilgāks par pieciem gadiem, lēmumu par to pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos. Saskaņā ar Likuma 5. panta trešo *prim* daļu, tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 5. punktu, 5. panta trešo un ceturto daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, un ņemot vērā Ministru kabineta 2009. gada 1. jūlija rīkojuma Nr. 448 "Par valsts aģentūras "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra" un Bīstamo atkritumu pārvaldības valsts aģentūras likvidāciju un valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" dibināšanu" 6.1., 6.3., 6.4., 6.6., 6.7., 6.11. un 6.13. apakšpunktu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Nodot** Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", vienotais reģistrācijas numurs 50103237791, juridiskā adrese: Latgales iela 165, Rīga, LV-1019, turpmāk – LVĢMC, bezatlīdzības lietošanā Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Tumšais purvs", Mazozolu pagasts, Ogres novads (kadastra numurs 7472 006 0114) sastāvā esošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 7472 006 0163) daļu 0,0625 ha platībā, turpmāk – Zemes vienība, saskaņā ar skici pielikumā.
2. **Noteikt** Zemes vienības bezatlīdzības lietošanas mērķi – valsts nacionālā meteoroloģiskā monitoringa tīkla stacijas izveide.
3. **Noteikt**, ka Zemes vienība tiek nodota bezatlīdzības lietošanā uz 10 gadiem, ar iespēju līguma darbību pagarināt.
4. **Noteikt**, ka līgums par bezatlīdzības lietošanu tiek izbeigts un Zemes vienība nododama atpakaļ, ja:
 - 4.1. Zemes vienība tiek izmantota pretēji tās nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim vai tiek pārkāpti līguma noteikumi;
 - 4.2. Zemes vienība ir nepieciešama Ogres novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai;
 - 4.3. LVĢMC viena gada laikā no līguma noslēgšanas brīža nav uzsākusi Zemes vienības izmantošanu šajā lēmumā noteiktajam mērķim.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai viena mēneša laikā no šā lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot un organizēt patapinājuma līguma noslēgšanu.
6. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

11.

Par Ogres novada pašvaldības, kā SIA "ĶILUPE" dalībnieka, atteikumu no kapitāla daļu pirkuma tiesībām

Lēmuma projekta ziņotājs - Ervīns Kušķis

Ogres novada pašvaldība ir saņēmusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk - SIA) "ĶILUPE" 2025. gada 14. janvāra vēstuli Nr. 01/2025 (reģistrēta ar Nr. 2- 4.1/301), kurā SIA "ĶILUPE" (reģistrācijas Nr. 40003399703) paziņo par SIA "ĶILUPE" 8 (astoņu) kapitāla daļu (jeb 10% no pamatkapitāla) pārdošanu.

Ogres novada pašvaldība ir kapitālsabiedrības SIA "Ķilupe" 31,25 procentu kapitāla daļu turētāja.

Komerclikuma 189. panta otrā daļa noteic, ka par daļas pārdošanu daļas pārdevējs vai daļas ieguvējs paziņo katram dalībniekam un valdei, paziņojumam pievienojot noslēgto pirkuma līgumu vai tā attiecīgi apliecinātu kopiju. Ja paziņojumu nosūta daļas ieguvējs, tas nosūtāms vienlaikus arī daļas pārdevējam. Paziņojumu dalībniekam nosūta uz dalībnieku reģistrā norādīto saziņas adresi. Savukārt minētā likuma 189. panta trešā daļa noteic, ka pirkuma tiesību izlietošanas termiņš ir viens mēnesis no dienas, kad paziņojums par daļas pārdošanu nosūtīts visiem dalībniekiem, ja statūtos nav noteikts īsāks termiņš. Dalībnieks var rakstveidā atteikties no pirkuma tiesību izlietošanas pirms noteiktā termiņa beigām.

Atbilstoši Komerclikuma nosacījumiem, Ogres novada pašvaldībai kā sabiedrības dalībniekam ir pirkuma tiesības iegādāties SIA "ĶILUPE" kapitāla daļas, vai arī rakstveidā atteikties no pirkuma tiesību izmantošanas pirms noteiktā termiņa beigām.

Ogres novada pašvaldība, vērtējot SIA "ĶILUPE" kapitāla daļu iegādi un pirkuma tiesību izmantošanu, konstatēja, ka:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1) SIA "ĶILUPE" komercdarbības veidi pēc NACE klasifikatora:
 - sanitārija un citi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi (39.00);
 - nebīstamo atkritumu savākšana (38.11);
- 2) Sabiedrības darbības mērķis ir nodrošināt ilgtspējīgu, kvalitatīvu, videi drošu un draudzīgu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, pielāgojoties katra klienta individuālajām vajadzībām;
- 3) Sabiedrības darbības veidos (NACE klasifikators) nav novērojama tirgus nepilnība;
- 4) Sabiedrības sniegtā pakalpojuma saņēmēji ir Ogres novada iedzīvotāji.

Konkurences likuma 14.¹ pants noteic pienākumu nodrošināt brīvu un godīgu konkurenci. Arī Konkurences padome vairākkārt ir uzsvērusi publisko personu īpašo atbildību ievērot Konkurences likuma 14.¹ pantā ietverto konkurences neitralitātes principu, līdz ar ko, lai novērstu konkurences neitralitātes riskus, kā arī veicinātu uzņēmējdarbības attīstību Ogres novada pašvaldības teritorijā, un lai nodrošinātu brīvu, godīgu konkurenci un neradītu atšķirīgus konkurences apstākļus vai priekšrocību radīšanu kapitālsabiedrībai, kurā publiskai personai ir tieša vai netieša līdzdalība, Ogres novada pašvaldība atsakās no pirmpirkuma tiesību izmantošanas SIA "ĶILUPE" 8 (astoņu) (10% no pamatkapitāla) kapitāla daļu iegādē.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 9. punkts noteic, ka tikai domes kompetencē ir likuma noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka lēmumu par publiskas personas līdzdalības iegūšanu vai izšķirošās ietekmes iegūšanu vai izbeigšanu kapitālsabiedrībā pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmēj institūcija.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 9. punktu, Komerclikuma 189. panta otro un trešo daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 5. panta pirmo daļu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** Ogres novada pašvaldībai atteikties no pirmpirkuma tiesību izlietošanas SIA "ĶILUPE" (reģistrācijas Nr. 40003399703) 8 (astoņu) (10% no pamatkapitāla) kapitāla daļu iegādē.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Pašvaldības kapitāla daļu pārvaldības nodaļai trīs darbdienu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas informēt SIA "ĶILUPE" par Ogres novada pašvaldības domes pieņemto lēmumu.
3. **Kontroli par lēmuma izpildi** uzdot Ogres novada pašvaldības izpildītajam direktoram.

12.

Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam

Lēmuma projekta ziņotājs - Inese Sandore

Izslēgts no domes sēdes darba kārtības.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

13.

Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam

Lēmuma projekta ziņotājs - Artūrs Robežnieks

Kopš 2022. gada 24. februāra Ukrainā joprojām turpinās Krievijas Federācijas uzsākta plaša mēroga nežēlīga karadarbība. Latvijas Republika turpina sniegt palīdzību Ukrainai. Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) no paša karadarbības sākuma kopā ar novada iedzīvotājiem, uzņēmējiem, iestādēm un biedrībām pastāvīgi organizē palīdzības sūtījumus Ukrainai.

Militārajam konfliktam turpinoties, pieaug Ukrainas valsts bruņoto spēku un citu dienestu nepieciešamība pēc lietojamiem transportlīdzekļiem.

Pašvaldības aģentūras “Ogres komunikācijas” (turpmāk - Aģentūra) valdījumā atrodas transportlīdzeklis VW CADDY ar valsts reģistrācijas Nr. KH6579 VIN Nr. WV2ZZZ2KZAX 102545, pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. 7008, atlikuma vērtība uz 2025. gada 31. janvāri - 0,00 EUR (nulle *euro* 00 centi), kas nav nepieciešams Aģentūras, pašvaldības un to iestāžu darbības nodrošināšanai, tādēļ būtu lietderīgi to nodot Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam.

2022. gada 5. martā stājās spēkā Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likums, kura mērķis ir atbalsta sniegšana Ukrainas civiliedzīvotājiem, kuri izceļo no Ukrainas vai kuri nevar atgriezties Ukrainā Krievijas Federācijas izraisītā bruņotā konflikta dēļ šā bruņotā konflikta norises laikā, kā arī vispārēja atbalsta sniegšana Ukrainas sabiedrībai. Šajā likumā paredzētais atbalsts tiek sniegts bruņotā konflikta norises laikā.

Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11. panta otrā daļa noteic, ka pašvaldībai, pamatojoties uz domes lēmumu, ir tiesības dāvināt (ziedot) finanšu līdzekļus vai mantu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam.

Publisko aģentūru likuma 24. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības aģentūras manta ir pašvaldības manta, kas atrodas pašvaldības aģentūras valdījumā. Tādējādi izriet, ka Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11. panta otrajā daļā paredzētais tiesiskais regulējums piemērojams arī attiecībā uz Pašvaldības aģentūras mantu.

Publisko aģentūru likuma 24. panta trešā daļa cita starpā nosaka, ka pašvaldības aģentūrai ir tiesības atsavināt pašvaldības aģentūras valdījumā esošo pašvaldības kustamo mantu, saskaņojot to ar pašvaldības domi.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11. panta otro daļu un Publisko aģentūru likuma 24. panta trešo daļu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** Ogres novada pašvaldības aģentūrai “Ogres komunikācijas” (turpmāk - Aģentūra) ziedot Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam šādu mantu - transportlīdzekli VW CADDY, (valsts reģistrācijas Nr. KH 6579), VIN Nr. WV2ZZZ2KZAX102545.
2. **Uzdot** Aģentūrai nodot transportlīdzekli VW CADDY, (valsts reģistrācijas Nr. KH6579) Ogres novada pašvaldības Centrālajai administrācijai.
3. **Noteikt**, ka ziedojuma vērtību veido grāmatvedības reģistros uzskaitītas šādas izmaksas:
 - 3.1. transportlīdzekļu sagatavošanas izdevumi un īpašuma tiesību pārreģistrācija;

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 3.2. ar transportēšanu saistītie izdevumi, tai skaitā, degvielas izdevumi, līdz ziedojuma piegādes vietai Ukrainā.
4. **Uzdot** Aģentūrai organizēt transportlīdzekļa remontu, ja tāds ir nepieciešams dalībai satiksmē, degvielas iegādi ceļam līdz piegādes vietai Ukrainā, reģistrācijas dokumentu noformēšanu, lai transportlīdzekli varētu transportēt uz Ukrainu.
5. **Uzdot** Dacei Līvai, Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja asistentei un atbildīgajai personai koordinācijas jautājumos par pašvaldības atbalstu Ukrainai, koordinēt šī lēmuma 1. punktā minētā ziedojuma nodošanu.
6. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

14.

Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam

Lēmuma projekta ziņotājs - Valda Brūvere

Kopš 2022. gada 24. februāra Ukrainā joprojām turpinās Krievijas Federācijas uzsākta plaša mēroga nežēlīga karadarbība, tā mērķē savus raķešu triecienus un militāro dronu uzlidojumus arī Ukrainas energo sistēmai. Ogres novada pašvaldība kopā ar novada iedzīvotājiem, uzņēmējiem, iestādēm un biedrībām pastāvīgi organizē palīdzības sūtījumus Ukrainai no paša karadarbības sākuma.

Militārajam konfliktam vēl ar vien turpinoties, palielinās civilpersonu, Ukrainas valsts bruņoto spēku un citu dienestu nepieciešamība pēc elektroenerģijas ģeneratoriem.

2022. gada 3. martā Latvijas Republikas Saeima pieņēma un 5. martā stājās spēkā Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likums, kura mērķis ir atbalsta sniegšana Ukrainas pilsoņiem un viņu ģimenes locekļiem, kuri izceļo no Ukrainas vai kuri nevar atgriezties Ukrainā Krievijas Federācijas izraisītā bruņotā konflikta dēļ šā bruņotā konflikta norises laikā, kā arī vispārēja atbalsta sniegšana Ukrainas sabiedrībai. Šajā likumā paredzētais atbalsts tiek sniegts bruņotā konflikta norises laikā.

Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11. panta otrā daļa noteic, ka pašvaldībai, pamatojoties uz domes lēmumu, ir tiesības dāvināt (ziedot) finanšu līdzekļus vai mantu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu un 73. panta ceturto daļu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** Ogres novada pašvaldībai iegādāties un ziedot Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam mantu – trīs fāžu ģeneratoru par kopējo vērtību līdz 3000 EUR, finanšu līdzekļus tā iegādei paredzot no Ogres novada pašvaldības budžeta 2025. gadam "Izdevumi neparedzētiem gadījumiem".
2. **Uzdot** Dacei Līvai, Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja asistentei un atbildīgajai personai koordinācijas jautājumos par pašvaldības atbalstu Ukrainai, koordinēt šī lēmuma 1. punktā minētā ziedojuma nodošanu.
3. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

15.

Par vienreizēja atbalsta piešķiršanu Ukrainas civiliedzīvotāju uzņemšanai Ogres novadā 2025. gadā

Lēmuma projekta ziņotājs - Valda Brūvere

Kopš 2022. gada 24. februāra Ukrainā joprojām turpinās Krievijas Federācijas uzsākta plaša mēroga nežēlīga karadarbība.

Ogres novada pašvaldība kopā ar novada iedzīvotājiem, uzņēmējiem, iestādēm un biedrībām pastāvīgi organizē dažādus palīdzības veidus Ukrainas civiliedzīvotājiem gan Latvijā, gan Ukrainā jau no paša karadarbības sākuma. Šobrīd būtu humāni organizēt Ukrainas civiliedzīvotāju – Kijevas sabiedriskās organizācijas dienas centra “Sonyachny promin” pilngadīgu personu ar invaliditāti un viņu pavadošo personu - pedagogu, kopā piecas personas, uzņemšanu Ogres novadā, vienu mēnesi nodrošinot mierīgus dzīves apstākļus un Ogres novada Sociālā dienesta sociālos pakalpojumus.

Pilngadīgu personu ar invaliditāti uzņemšana Ogres novadā nodrošinātu atbalstu viņu socializācijai un psihoemocionālajai labbūtībai, ticības stiprināšanai par neatkarīgas Ukrainas valsts pastāvēšanu, pretojoties Krievijas okupācijai.

Paredzētais uzņemšanas laiks: no 2025. gada 2. marta līdz 29. martam.

Paredzētais uzņemamo personu skaits - 5, tai skaitā, 4 - personas ar invaliditāti un pavadošā persona - pedagogs.

Paredzētais atbalsts: 2 296,00 EUR, tai skaitā, degvielas izdevumiem - 924,00 EUR grupas atvešanai maršrutā Ogre – Kijeva – Ogre, un grupas aizvešanai maršrutā Ogre – Kijeva - Ogre, pavisam kopā: 6000 km; ēdināšanas izdevumiem 1180,00 EUR (brokastis, pusdienas, vakariņas - 10,00 EUR darbdiēnā vienai personai un 6,00 EUR brīvdienā vienai personai), viesnīca Polijā 3 numuriņi 6 personām 2 nakts - 192,00 EUR.

Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma mērķis ir atbalsta sniegšana Ukrainas civiliedzīvotājiem, kuri izceļo no Ukrainas vai kuri nevar atgriezties Ukrainā Krievijas Federācijas izraisītā bruņotā konflikta dēļ šā bruņotā konflikta norises laikā, kā arī vispārēja atbalsta sniegšana Ukrainas sabiedrībai. Šajā likumā paredzētais atbalsts tiek sniegts bruņotā konflikta norises laikā. Ukrainas civiliedzīvotāji šā likuma izpratnē ir Ukrainas pilsoņi un viņu ģimenes locekļi, kā arī personas, kuras Ukrainā saņēmušas pastāvīgās uzturēšanās atļauju un nevar atgriezties savas pilsonības valstī, bezvalstnieka statusu vai starptautiskās aizsardzības statusu, un to ģimenes locekļi.

Atbilstoši Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 7. panta pirmās *prim* daļas nosacījumiem, valsts un pašvaldība nodrošina Ukrainas civiliedzīvotājam cita veida atbalstu, ja, izvērtējot personas individuālās vajadzības, tiek konstatēta tā nepieciešamība. Tas var ietvert pašvaldību brīvprātīgo iniciatīvu pabalstus un pakalpojumus atbilstoši pašvaldības saistošajos noteikumos noteiktajam un bez materiālās situācijas izvērtēšanas, ja tāda paredzēta, kā arī pabalstu atsevišķu izdevumu apmaksai atbilstoši pašvaldības saistošajos noteikumos noteiktajam.

Pašvaldību likuma 5. pants noteic:

- pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav citu institūciju kompetencē un ja šādu darbību neierobežo citi likumi;
- brīvprātīgo iniciatīvu izpildes kārtību nosaka un finansējumu nodrošina pašvaldība;
- brīvprātīgās iniciatīvas plāno un finansējumu to izpildei nodrošina, ja tas netraucē pašvaldības kompetencē esošo autonomo funkciju un deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. pantu un Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 7. panta pirmo *prim* daļu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 16. panta otro daļu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 19 balsim "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodrošināt** Ukrainas civiliedzīvotājiem – Kijevas sabiedriskās organizācijas dienas centra "Sonyachny promin" pilngadīgām personām ar invaliditāti un pavadošajai personai - pedagogam, kopā 5 personām, atbalstu: 2 296,00 EUR, tai skaitā, degvielas izdevumiem - 924,00 EUR grupas atvešanai maršrutā Ogre – Kijeva – Ogre, un grupas aizvešanai maršrutā Ogre – Kijeva - Ogre, pavisam kopā: 6000 km; ēdināšanas izdevumiem 1180,00 EUR (brokastis, pusdienas, vakariņas - 10,00 EUR darbdiēnā vienai personai un 6,00 EUR brīvdienā vienai personai), viesnīca Polijā 3 numuriņi 6 personām 2 nakts - 1 92,00 EUR.
2. **Noteikt**, ka šā lēmuma 1. punktā minētā atbalsta nodrošināšanai nepieciešamie finanšu līdzekļi 2 296,00 EUR tiek paredzēti no Ogres novada pašvaldības budžeta 2025. gadam "Izdevumi neparedzētiem gadījumiem", tos iekļaujot Ogres novada Sociālā dienesta budžetā.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpildītājam.

16.

Par transportlīdzekļa Renault Kangoo atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Valda Brūvere

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025. gada 7. janvārī saņemts Ogres novada pašvaldības policijas (turpmāk – Pašvaldības policija) iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2 -4.5/19) ar lūgumu atsavināt transportlīdzekli – Renault Kangoo (iepriekš izmantots kā dienesta automašīna – Pašvaldības policijas funkciju nodrošināšanai), valsts reģistrācijas Nr. HP-5846 (turpmāk – Iesniegums).

Iepazīstoties ar Iesniegumu un tam pievienotajiem dokumentiem, noklausoties Pašvaldības policijas ziņojumu par transportlīdzekļa – Renault Kangoo, valsts reģistrācijas Nr. HP-5846, VIN Nr. VF1KW0UB544726629 (turpmāk – transportlīdzeklis) atsavināšanu, Pašvaldības dome konstatē:

- 1) transportlīdzeklis šobrīd netiek ekspluatēts;
- 2) saskaņā ar Pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem, transportlīdzekļa atlikusī vērtība ir 0,00 EUR (nulle *euro* un 00 centi), savukārt saskaņā ar sertificēta vērtētāja Raimonda Dzelmes novērtēšanas aktā norādīto, transportlīdzekļa tirgus vērtība ir 900,00 EUR (deviņi simti *euro* 00 centi);
- 3) saskaņā ar tehniskā vērtētāja Raimonda Dzelmes 2025. gada 22.janvārī sagatavoto aktu transportlīdzekļa tehniskā stāvokļa novērtējumu, transportlīdzeklim vērtējot pieņemts, ka nav īpašu apstākļu, kas pazemina objekta vērtību un var tikt atklāti tikai ar speciālām inženiertehniskās izpētes metodēm;
- 4) Pašvaldībai un tās iestādēm, pagastu pārvaldēm un to padotībā esošajām iestādēm transportlīdzeklis nav nepieciešams to funkciju nodrošināšanai, jo nepieciešami lieli ieguldījumi, lai nodrošinātu transportlīdzekļa ekspluatāciju.

2025. gada 13. februārī Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica Transportlīdzekļa nosacīto cenu – 900,00 EUR (deviņi simti *euro* 00 centi) (protokols Nr. K.1-2/30).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 3. panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka publiskas personas kustamo mantu var atsavināt, pārdodot par brīvu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

cenu, savukārt minētā panta otrā daļa noteic, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Likuma 6. panta otrā daļa noteic, ka atļauju atsavināt publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta institūcija.

Likuma 8. panta ceturtnā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta, savukārt septītajā daļā noteikts, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Likuma 9. panta trešā daļa noteic, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta, savukārt Likuma 10. panta pirmā daļa noteic, ka izsoles noteikumus apstiprina minētā Likuma 9. pantā minētā institūcija, otrā daļā – izsoli rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija, kura organizē mantas atsavināšanu (Likuma 9. pants).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktā ietverts publiskas personas pienākums ar finanšu līdzekļiem un mantu rīkoties lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 6. panta otro un trešo daļu, 8. panta ceturto un septīto daļu, 9. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 1. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas pirmo un otro punktu, Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu un ņemot vērā 2025. gada 13. februāra Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas lēmumu Nr. K.1-2/30,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldības policijas valdījumā esošo kustamo mantu, transportlīdzekli – Renault Kangoo, ar valsts reģistrācijas numuru HP-5846, VIN Nr. VF1KW0UB544726629 (turpmāk – transportlīdzeklis), nosakot atsavināšanas veidu – pārdodot izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Apstiprināt** transportlīdzekļa nosacīto cenu 900.00 EUR (deviņi simti *euro* 00 centi), ieskaitot pievienotās vērtības nodokli, kas ir izsoles sākumcena.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai izstrādāt transportlīdzekļa izsoles noteikumus un organizēt izsoles rīkošanu.
4. **Ieskaitīt** izsoles rezultātā iegūtos finanšu līdzekļus Ogres novada pašvaldības budžetā.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

17.

Par nekustamā īpašuma Lībiešu iela 12 - 1, Ogre, Ogres nov., atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Ogres novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā atrodas nekustamais īpašums Lībiešu iela 12 - 1, Ogre, Ogres novads, kadastra numurs 7401 900 8207, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 ar kopējo platību 31,4 m² un kopīpašuma 315/1049 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 7401 005 1092 001, un kopīpašuma 2/3 domājamajām daļām no būves ar

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

kadastra apzīmējumu 7401 005 1092 003, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000013176 1 (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamo īpašumu nav iespējams izmantot sabiedrības vajadzībām, pildot Pašvaldības autonomo funkciju - sniegt palīdzību iedzīvotājiem mājokļa jautājumu risināšanā, tas ir nepiemērots dzīvošanai un tā remontdarbiem nepieciešami lieli finanšu līdzekļi.

Nemot vērā, ka Nekustamais īpašums jau ilgstoši nav izīrēts un tajā nav deklarēta neviena persona, nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par Nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt šī panta otrā daļa noteic, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā atrodas publiskas personas manta.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, Nekustamais īpašums atsavināms, pārdodot izsolē. Atsavināšanas likuma 17. panta otrā daļa noteic, ka mantu vispirms piedāvā izsolē ar augšupejošu soli. Solīšana sākas no mantas nosacītās cenas (Atsavināšanas likuma 8. pants). Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2025. gada 21. janvāra novērtējumu Nr. L14472/ER/2025, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2025. gada 14. janvārī ir 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2025. gada 4. februārī (protokols Nr. K.1-2/21), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstākās no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*).

Pašvaldību likuma 73. panta ceturta daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2025. gada 4. februāra lēmumu (protokols Nr. K.1-2/21),

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Lībiešu iela 12-1, Ogre, Ogres novads, kadastra numurs 7401 900 8207, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 ar kopējo platību 31,4 m² un kopīpašuma 315/1049 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 7401 005 1092 001, un kopīpašuma 2/3 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 7401 005 1092 003 (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. **Apstiprināt** Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*).
3. **Noteikt** Nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
4. **Uzdot** Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Nekustamā īpašuma atsavināšanu, apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu ar Nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

18.

Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.3/2025 "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2024. gada 18. decembra iekšējos noteikumos Nr. 69/2024 "Ogres novada izglītības iestāžu interešu izglītības programmu izvērtēšanas un finansēšanas kārtība"" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Ogres novada pašvaldības dome 2024. gada 18. decembrī apstiprināja iekšējos noteikumus Nr. 69/2024 "Ogres novada izglītības iestāžu interešu izglītības programmu izvērtēšanas un finansēšanas kārtība" (protokols Nr. 21; 16) (turpmāk – Noteikumi), saskaņā ar kuriem tiek noteikta kārtība, kādā tiek izvērtētas Ogres novada pašvaldības un Ogres novada privāto izglītības iestāžu interešu izglītības programmas un sagatavots valsts mērķdotācijas interešu izglītības pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadales priekšlikums.

Noteikumu 18. punktā kļūdaini norādīti noteikumi, kas tiek atzīti par spēku zaudējušiem.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu, iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību. Pamatojoties uz augstākminēto, sagatavots precizējums Noteikumos, izsakot 18. punktu jaunā redakcijā.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu un Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**Bramanis, Pāvils Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības iekšējos noteikumus Nr.3/2025 "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2024. gada 18. decembra iekšējos noteikumos Nr. 69/2024 "Ogres novada izglītības iestāžu interešu izglītības programmu izvērtēšanas un finansēšanas kārtība"" (pielikumā).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

D.Širovs atstāj zāli no plkst. 09.41. – 09.42.

19.

Par līguma izpildes termiņa pagarinājumu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Romanovska

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 25. aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. 14/2024 "Par Ogres novada pašvaldības konkursu "Sakrālā mantojuma celtnu saglabāšana Ogres novadā"" (turpmāk – Noteikumi), Pašvaldības domes 2024. gada 25. jūlija lēmumu (protokols Nr. 11; 2.) "Par Ogres novada pašvaldības budžeta līdzekļu piešķiršanu sakrālā mantojuma celtnu saglabāšanai" un 2024. gada 7. augustā starp Pašvaldību un Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Ogres draudzi (turpmāk – Draudze), reģistrācijas Nr. 90000243763, noslēgto līgumu Nr. 5-1.1/2024-605 (turpmāk – Līgums) Draudzei būvniecības ieceres "Baznīcas ēkas jumta nomaiņa" dokumentācijas izstrādei Pašvaldība piešķīra 3000 EUR.

Saskaņā ar Līguma 4.1. apakšpunktā minēto, finansējuma saņēmējam - Draudzei darbi bija jāveic un finansējums jāizlieto ne vēlāk kā līdz 2024. gada 15. decembrim.

Draudze 2024. gada 14. decembrī ar vēstuli (reģistrēta ar Nr. 2-4.1/6598) informēja Pašvaldību, ka ir noslēgts līgums ar SIA "Architects Mārtiņmājas", reģistrācijas Nr. 42103056960, par būvniecības ieceres "Baznīcas ēkas jumta nomaiņa" dokumentācijas izstrādi, projekts iesniegts Būvniecības informācijas sistēmā, taču process ir aizkavējies, jo nepieciešams projekta saskaņojums ar Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldi (turpmāk – NKMP), kura ēkas apsekošanu plāno veikt tikai 2025. gada otrajā nedēļā.

Draudze ar 2025. gada 8. janvāra elektronisko vēstuli informēja Pašvaldību par to, ka 2025. gada sākumā plānotā NKMP speciālistu vizīte ir aizkavējusies iepriekš neparedzētu apstākļu dēļ vismaz uz mēnesi.

Draudze ar 2025. gada 11. februāra vēstuli (reģistrēta ar Nr. 2-4.1/970) informēja Pašvaldību par to, ka 2025. gada 7. februārī Ogres Evaņģēliski luteriskās baznīcas jumtu un logus vispārīgi vizuāli apskatīja NKMP speciālisti, būvniecības ieceres izstrādātāji un Dr. arch., Mākslas un humanitāro zinātņu maģistrs I. Dirveiks.

NKMP speciālisti izskatīja iespējamās jumta atjaunošanas variantus: esošā jumta remontu un bēniņu siltināšanu; titāncinka jumta seguma izmantošanu un bēniņu siltināšanu; dabīgā šindeļa jeb slānekļa jumta seguma izmantošanu un bēniņu siltināšanu. Apskates laikā tika apspriesti arī baznīcas torņa jumta seguma iespējamie risinājumi. NKMP speciālisti norādīja, kādi risinājumi būtu piemērojami Ogres Evaņģēliski luteriskās baznīcas logu remonta veikšanai (logus no ārpuses atjaunot ar lineļlas ķīti, noņemot esošās līstītes, kur nepieciešams nomainīt saplīsušos stiklus pret jauniem), noraidot būvniecības ierosinātāja vēlmi veikt logu nomaiņu.

Nemot vērā apskates laikā konstatēto un viedokļu dažādību NKMP speciālistu starpā, tika nolemts pieprasīt Draudzei iesniegt NKMP sertificēta jumīķa un Latvijas Jumīķu apvienības valdes priekšsēdētāja A. Liedes (sertifikāts Nr. 15-1/1-13/3) atzinumu un esošā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

jumta izvērtējumu, kā arī ieteikumus piemērotākajam jumta segumam, lai izvēlētos atbilstošāko jumta seguma risinājumu. A. Liede piedalījies vairāku nozīmīgu ēku projektēšanā un tehniskajā uzraudzībā (Latvijas Nacionālās bibliotēkas centrālā ēka, Doma baznīca, Rundāles pils, Cēsu pils, daudzi citi projekti Latvijā un ārvalstīs). NKMP speciālisti norādīja, ka A. Liedes sagatavotais atzinums NKMP tiks uzskatīts par noteicošo, un atbilstoši tam jāpielāgo Pašvaldības Ogres novada būvvaldē (turpmāk - Būvvaldē) iesniegtā būvniecības ieceres dokumentācija, kas saskaņojama, saņemot atzinumu no NKMP, un atkārtoti iesniedzama Būvvaldē akcepta saņemšanai.

Ņemot vērā, ka atzinuma apmaksai un izstrādei nepieciešams papildus finansējums un laiks, nepieciešams veikt būvniecības ieceres labojumus, kā arī saņemt NKMP atzinumu un Būvvaldes akceptu, Draudze lūdz pagarināt līguma par finansējuma piešķiršanu Nr. 5- 1.1/2024 – 605 izpildes termiņu līdz 2025. gada 30. septembrim.

Ņemot vērā augstāk minēto, secināms, ka Draudze no savas puses ir veikusi visas nepieciešamās darbības ieceres īstenošanai un finansējuma apguvei atbilstoši noslēgtajam Līgumam un apstiprinātajam pieteikumam Līgumā noteiktajā termiņā, bet darbu izpildi Līgumā noteiktajā laikā nav iespējams veikt no finansējuma saņēmēja neatkarīgu apstākļu dēļ. Tādējādi nav konstatējama finansējuma saņēmēja bezdarbība, pārkāpumi vai apzināta nolaidība, nav iestājušies Noteikumu 39. punktā minētie apstākļi, līdz ar to nav pamatojuma prasīt atmaksāt Pašvaldībai finansējuma saņēmējam piešķirtos naudas līdzekļus.

Ņemot vērā Draudzes apstiprinātās ieceres nozīmīgumu un līdz šim izpildītos darbus, kas atbilst Līgumā noteiktajam darbu izpildes termiņam, ir lietderīgi noslēgt vienošanos par Līguma termiņa pagarināšanu līdz 2025. gada 30. septembrim, papildus nosakot Draudzei pienākumu regulāri informēt Pašvaldību par NKMP apsekošanas laikā konstatēto un sniegto atzinumu, Būvvaldes akceptu un gala norēķinu ar pakalpojuma veicēju - būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātāju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Saskaņot** Līguma par finansējuma piešķiršanu Nr.5-1.1/2024-605 izpildes termiņa pagarināšanu līdz 2025. gada 30. septembrim.
2. Pilnvarot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoru līdz 2025. gada 1. martam noslēgt vienošanos par grozījumiem 2024. gada 7. augusta līgumā Nr. 5-1.1/2024-605 (vienošanās projekts pielikumā).
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

20.

Par papildu finanšu līdzekļu piešķiršanu projektam "Strēlnieku prospekta (posmā no Dārza ielas līdz Jāņa Čakstes prospektam) pārbūve, Ogrē" no Ogres novada pašvaldības budžeta 2025. gadam sadaļas "Izdevumi neparedzētiem gadījumiem"
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Romanovska

Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2022. gadā uzsāka projekta "Strēlnieku prospekta (posmā no Dārza ielas līdz Jāņa Čakstes prospektam) pārbūve, Ogrē" (turpmāk – Projekts) īstenošanu, kura ietvaros ir plānots veikt Strēlnieku prospekta seguma un apakšzemes komunikāciju pārbūvi kā arī izbūvēt jaunu notekūdeņu novadīšanas sistēmu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Veicot Projekta īstenošanas darbus, tika konstatēts, ka saistībā ar klimata pārmaiņām un pieaugošo nokrišņu daudzumu, bija nepieciešams veikt būvprojekta risinājumu uzlabošanu un optimizēšanu. Ja šīs darbības netiks veiktas, Projekta gala rezultāts nenodrošinās kvalitatīvu Strēlnieku prospekta lietošanu un Projekta sākotnējo risinājumu nespēja tikt galā ar mainīgajiem laika apstākļiem radīs apgrūtinājumu Strēlnieku prospekta iedzīvotājiem.

Projekta īstenošanas darbi pašreiz ir gala stadijā un būvuzņēmējs, SIA "MT SĒTA", reģ. Nr. 40103763392 (turpmāk – Būvuzņēmējs), ir veicis visu sākotnēji neparedzamo Projekta risinājumu uzlabošanas izbūves darbus. Darbi tika veikti, balstoties uz vairākiem faktu konstatācijas aktiem, kas tika apkopoti sākot ar 2024. gada 9. aprīli līdz 2024. gada 2. septembrim. 2025. gada 15. janvārī, ar Ieslēgto Izslēgto darbu tāmes 1. redakciju, Būvuzņēmējs informēja Pašvaldību par iepriekš minēto papildus darbu izmaksām. 2025. gada 29. janvārī tika sastādīta Ieslēgto Izslēgto darbu tāmes gala versija, kuru parakstīja iesaistītās puses.

Sākotnēji neparedzamo papildus darbu apjoms sastāda **46 883,90 EUR** (četrdesmit seši tūkstoši astoņi simti astoņdesmit trīs *euro* 90 centi), ieskaitot pievienotās vērtības nodokli.

Ievērojot iepriekš minēto un noklausoties Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas Aijas Romanovskas ziņojumu par nepieciešamību piešķirt papildu finansējumu Projektam, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldību budžetiem" 16. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, ceturto daļu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Valentīns Špēlis), "Pret" – 1 (Santa Ločmele), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt 46 883,90 EUR** (četrdesmit seši tūkstoši astoņi simti astoņdesmit trīs *euro* 90 centi) papildu finansējumu projekta "Strēlnieku prospekta (posmā no Dārza ielas līdz Jāņa Čakstes prospektam) pārbūve, Ogrē" īstenošanai no Ogres novada pašvaldības budžeta 2025. gadam "Izdevumi neparedzētiem gadījumiem".
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

21.

Par Ogres novada pašvaldības projekta „Lībieškalna teritorijas attīstība, Ogres novadā, uzņēmējdarbības veicināšanai” īstenošanu un finansējumu
Lēmuma projekta ziņotājs - Edgars Pārpučis

Noklausoties Ogres novada pašvaldības projektu vadītāja Edgara Pārpuča sniegto informāciju par Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.1. pasākuma "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam", 2. kārtas izsludināto projektu iesniegšanas konkursu un projekta "Lībieškalna teritorijas attīstība, Ogres novadā, uzņēmējdarbības veicināšanai" iesniegumu, kura ietvaros tiek plānota Lībieškalna ielas, Ogrē, pārbūve no Brīvības ielas līdz valsts vietējā autoceļa Ogrē - Jugla (V968) krustojumam ar kopējām izmaksām **1 611 000,00 EUR** (viens miljons seši simti vienpadsmit tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2024. gada 16. janvāra noteikumu Nr. 55 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.1. pasākuma "Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam" īstenošanas noteikumi" un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. un 12. punktu, kā arī Likuma par budžetu un finanšu vadību 45. pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt dalību projekta “Lībieškalna teritorijas attīstība, Ogres novadā, uzņēmējdarbības veicināšanai” iesniegumu atlases kārtas konkursā un projekta apstiprināšanas gadījumā uzņemties saistības projekta ietvaros.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā šim mērķim nepieciešamais finansējums ir **1 611 000,00 EUR** (viens miljons seši simti vienpadsmit tūkstoši *euro* un 00 centi), kas sastāv no:
 - 2.1. Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējuma attiecināmo izmaksu segšanai **1 230 152,00 EUR** (viens miljons divi simti trīsdesmit tūkstoši viens simts piecdesmit divi *euro* un 00 centi) apmērā;
 - 2.2. Projekta iesniedzēja nacionālā publiskā finansējuma attiecināmo izmaksu segšanai **380 848,00 EUR** (trīs simti astoņdesmit tūkstoši astoņi simti četrdesmit astoņi *euro* un 00 centi) apmērā.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā Ogres novada pašvaldībai nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu un daļēju priekšfinansējumu, ņemot aizņēmumu no Valsts kases līdz **380 848,00 EUR** (trīs simti astoņdesmit tūkstoši astoņi simti četrdesmit astoņi *euro* un 00 centi) apmērā ar izņemšanu vidējā termiņā 2024. - 2025. gadā uz 20 (divdesmit) gadiem par valsts kases noteikto procentu likmi ar aizņēmuma pamatsummas atlikto maksājumu uz 2 (diviem) gadiem investīciju projekta “Lībieškalna teritorijas attīstība, Ogres novadā, uzņēmējdarbības veicināšanai” realizācijai.
4. Noteikt, ka aizņēmuma atmaksa tiek garantēta no Ogres novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļai iesniegt Projekta iesniegumu Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā.
6. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai sagatavot un iesniegt nepieciešamos dokumentus Finanšu ministrijas Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei akcepta saņemšanai.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

22.

Par grozījumiem Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2022. gada 24. novembra lēmumu “Par Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022. - 2034. gadam 2.1. redakcijas, Ogres novada attīstības programmas 2022. - 2027. gadam 2.1. redakcijas un

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Vides pārskata apstiprināšanu”¹ apstiprināta Ogres novada attīstības programma 2022. - 2027. gadam² (turpmāk – Attīstības programma), Attīstības programmas Rīcības plāns 2022. - 2027. gadam³ un Investīciju plāns 2022. - 2027. gadam⁴ (turpmāk – Investīciju plāns).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punktu rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Aktualizēto rīcības plānu un investīciju plānu apstiprina ar domes lēmumu un ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022. - 2034. gadam⁵ (turpmāk – Stratēģija) pirmais stratēģiskais mērķis paredz izveidot līdzsvaru starp dabas un vides kvalitāti un cilvēku vajadzībām (SM1). Pirmā ilgtermiņa horizontālā prioritāte *Vides draudzīgās rīcības* (IP1) citā starpā ir vērsta uz siltumnīcefekta gāzu un kaitīgo vielu emisiju gaisā un ūdenī mazināšanu. Attīstības programmas pirmais rīcības virziens *Videi draudzīgās infrastruktūras attīstīšana un vides izglītība* (RV-1) ir pakārtots Stratēģijas pirmajam stratēģiskajam mērķim. Minētās rīcības virziena pirmais uzdevums paredz attīstīt videi draudzīgu transportsistēmu un vienotu, integrētu un drošu veloceļu tīklu, uzlabojot apdzīvoto vietu ārējo sasniedzamību, atpūtas vietu pieejamību (U-1.1.). Rīcības plāna 1.1.2. punkta pasākums “Ielu un autoceļu infrastruktūras kvalitātes uzlabošana” paredz veikt transporta infrastruktūras uzlabošanas pasākumus. Rīcības plāna 1.1.4. punktā iekļautais pasākums “Ielu apgaismojuma ierīkošana un uzlabošana” ir vērsts uz ielu apgaismojuma uzlabošanu Ogres novada pilsētās un ciemos. Savukārt Rīcības plāna 1.1.11. punkta pasākums “Vienota veloceļu tīkla un gājēju ietvju izbūve” paredz izveidot vienotu veloceļu tīklu, nodrošinot nepieciešamo infrastruktūru, gājēju ietvju izbūvi, velonovietnes.

Jaunā gatve, Ogrē, Ogres novadā, nodrošina piekļuvi vairākām māsasaimniecībām. Izvērtējot Jaunās gatves, Ogrē, Ogres novadā, tehnisko stāvokli, Pašvaldības speciālisti konstatēja, ka grants seguma nolietojums, bedres un nevienmērīgs platums apgrūtina tās ekspluatāciju, radītais putekļu piesārņojums negatīvi ietekmē dzīves kvalitāti. No minētā izriet nepieciešamība pārbūvēt Jauno gatvi, Ogrē, Ogres novadā, pielietojot divkāršās virsmas apstrādes metodi.

Lībieškalna iela, Ogrē, Ogres novadā, savieno Brīvības ielu ar valsts vietējo autoceļu V968 *Ogre-Jugla*. Minētā iela tiek izmantota piekļuvei pieguļošajā teritorijā esošajiem uzņēmumiem, kā arī ir svarīga Ogres iedzīvotāju mobilitātei. Lībieškalna ielas seguma (grants) nolietojums apgrūtina tās ekspluatāciju, kavē uzņēmējdarbības attīstību. Ietves, veloceļa un apgaismojuma trūkums apdraud gājēju un velosipēdistu drošību. Lībieškalna ielas pārbūve veicinātu uzņēmējdarbības attīstību, sekmētu iedzīvotāju mobilitāti un uzlabotu ceļu satiksmes drošību.

Nolūkā optimizēt Investīciju plāna 1.1.1. projekta “Veloceļa Rīga-Ikšķile-Ogre-Ķegums-Lielvārde-Kaibala-Jumprava būvniecība” vadību, konstatēta nepieciešamība tajā paredzētās darbības sadalīt piecos projektos:

- [1] veloceļa izbūve posmā no Ciempupes līdz Lielvārdei, Ogres novadā, I kārtā (*Ciemupe - Ķegums*), II kārtā (*Ķegums - Lielvārde*);
- [2] veloceļa *Rīga-Ikšķile* būvniecība;
- [3] veloceļa *Ikšķile-Ogre* būvniecība;
- [4] veloceļa *Lielvārde-Kaibala* būvniecība;
- [5] veloceļa *Kaibala-Jumprava* būvniecība.

¹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/152986>

² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/152978>

³ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/171819>

⁴ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/207023> (30.01.2025 redakcija)

⁵ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/153036>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumu "Par grozījumiem Ogres novada attīstības programmas 2022. - 2027. gadam Investīciju plānā 2022. - 2027. gadam"⁶ Investīciju plāna 1.1.61. apakšpunktā iekļauts projekts "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Ogres novada pašvaldības Ikšķiles teritorijas apgaismojuma infrastruktūrā", 1.1.62. apakšpunktā – projekts "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Ogres novada pašvaldības Ķeguma un Lielvārdes teritorijas apgaismojuma infrastruktūrā". Īstenojot minētos projektus, konstatēta nepieciešamība aktualizēt informāciju par iepriekšējos gados izlietotā un plānotā finansējuma apmēru, projektu aprakstus un īstenošanas termiņu.

Ņemot vērā apgaismojuma infrastruktūras modernizācijas rezultātā panākto energopatēriņa samazinājumu, nātrija gāzizlādes gaismekļu nomaiņu uz gaismas diodēm (LED) būtu lietderīgi turpināt Ogrē, Ķegumā, Ciemupē, Ogresgalā, Tomes, Rembates, Suntažu, Ķeipenes, Taurupes, Krapes, Mazozolu, Meņģeles, Madlienas un Lauberes pagastā. Minētā projekta ietvaros 2025.-2026. gadu periodā plānots uzstādīt 663 gaismas diožu gaismekļus ar viedo vadību, panākot elektroenerģijas ietaupījumu 381,60 MWh/gadā.

Papildus minētajam konstatēta nepieciešamība precizēt:

[1] nosaukumu, finansējuma apmēru un aprakstu projektam "Ielas pārbūve un gājēju celiņa izbūve Jura Alunāna ielas un Akmeņu ielas posmā no Daugavpils ielas līdz Vidzemes ielai, Ogrē" (1.1.39. apakšpunkts);

[2] finansējuma apmēru un īstenošanas termiņu projektam "Skolas ielas (posmā no Pirts ielas līdz Jaunogres prospektam) pārbūve uzņēmējdarbības veicināšanai" (1.1.43. apakšpunkts) un "Jaunas vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība Ogres pilsētā" (1.6.6. apakšpunkts);

[3] finansējuma apmēru un aprakstu projektam "Ogres novada izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" (2.1.6. apakšpunkts) un "Brīvības ceļa ekspozīcija ēkā Brīvības ielā 2, Ogrē būvprojekta izstrāde un pārbūve" (4.1.3. apakšpunkts);

[4] finansējuma apmēru projektam "Jaunogres aktīvās atpūtas kvartāla izveide" (3.2.18. apakšpunkts);

[5] finansējuma apmēru, aprakstu un īstenošanas termiņu projektam "Dzelzceļa šķērsojuma Ogres pilsētā tehniskā projekta izstrāde un būvniecība" (8.3.3. apakšpunkts).

R.Kudļa interesējas par Jaunās gatves investīciju projektu, skaidrojot, ka pie 7. un 9. mājas ir pārrāvums, kur ar motorizētu transportlīdzekli izbraukt nevar. Vai šajā pārbūves projektā ir plānots sašaurinājumu novērst, lai Jaunā gatve būtu izbraucama ar automobili visā ceļa posmā?

E.Helmanis skaidro, ka tas ir projektētāja uzdevums, uz nākamo sēdi mēs varētu sagatavot projektētāja viedokli.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 73. punktu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars

⁶ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185728>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185729>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185730>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185731>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185732>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185733>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185734>
[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis, "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada attīstības programmas 2022. - 2027. gadam Investīciju plānā 2022. - 2027. gadam (turpmāk - Investīciju plāns) šādus grozījumus:
 - 1.1. papildināt ar 1.1.63. apakšpunktu (1. pielikums);
 - 1.2. papildināt ar 1.1.64. apakšpunktu (2. pielikums);
 - 1.3. papildināt ar 1.1.65. apakšpunktu (3. pielikums);
 - 1.4. papildināt ar 1.1.66. apakšpunktu (4. pielikums);
 - 1.5. papildināt ar 1.1.67. apakšpunktu (5. pielikums);
 - 1.6. izteikt 1.1.1. apakšpunktu jaunā redakcijā (6. pielikums);
 - 1.7. izteikt 1.1.61. apakšpunktu jaunā redakcijā (7. pielikums);
 - 1.8. izteikt 1.1.62. apakšpunktu jaunā redakcijā (8. pielikums);
 - 1.9. papildināt ar 1.1.68. apakšpunktu (9. pielikums);
 - 1.10. izteikt 1.1.39. apakšpunktu jaunā redakcijā (10. pielikums);
 - 1.11. izteikt 1.1.43. apakšpunktu jaunā redakcijā (11. pielikums);
 - 1.12. izteikt 1.6.6. apakšpunktu jaunā redakcijā (12. pielikums);
 - 1.13. izteikt 2.1.6. apakšpunktu jaunā redakcijā (13. pielikums);
 - 1.14. izteikt 4.1.3. apakšpunktu jaunā redakcijā (14. pielikums);
 - 1.15. izteikt 3.2.18. apakšpunktu jaunā redakcijā (15. pielikums);
 - 1.16. papildināt ar 1.1.69. apakšpunktu (16. pielikums);
 - 1.17. izteikt 8.3.3. apakšpunktu jaunā redakcijā (17. pielikums).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
 - 2.1. ievietot šo lēmumu un Investīciju plānu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas;
 - 2.2. nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu publicēšanu Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv nedēļas laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas un tuvākajā pašvaldības informatīvā izdevuma numurā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

23.

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 29. augusta lēmumā "Par nekustamā īpašuma "Bērzu ceļš", Suntažu pagasts, Ogres novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā"

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

Ogres novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dome 2024. gada 29. augustā pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma "Bērzu ceļš", Suntažu pagasts, Ogres novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā" (turpmāk - Lēmums), ar kuru nolemts nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Bērzu ceļš", Suntažu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7488 006 0077, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 006 0076, platība 0,4456 ha (turpmāk - Nekustamais īpašums), Meža likuma 4. panta otrā daļā noteikto funkciju īstenošanai - valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, vienlaicīgi nosakot aizliegumu Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā atsavināt un apgrūtināt Nekustamo īpašumu ar lietu tiesībām un nosakot pienākumu Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

nodot Nekustamo īpašumu Pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots Meža likuma 4. panta otrajā daļā noteikto funkciju īstenošanai.

Pašvaldībā 2024. gada 11. novembrī ir saņemta akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži" (turpmāk - LVM) Nekustamo īpašumu pārvaldes Vidusdaugavas reģiona 2024. gada 11. novembra vēstule Nr. 4.1-2_08bs_260_24_1139 "Par īpašuma "Bērzu ceļš" ar kadastra numuru 7488 006 0077 lēmumu" (turpmāk – iesniegums), kurā tiek lūgts Pašvaldības domei grozīt Lēmuma 2. punktu, "[..] izslēdzot frāzi: "noteikt aizliegumu Zemkopības ministrijai nekustamo īpašumu apgrūtināt ar lietu tiesībām" [..].", ņemot vērā, ka "[..] LVM plāno pārbūvēt Lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošas inženierbūvi, kā arī reģistrēt Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā LVM kā šo inženierbūvju tiesisko valdītāju, t.i., nekustamo īpašumu apgrūtināt ar lietu tiesību, Lēmumā noteiktais aizliegums būtiski apgrūtinās LVM veikt minētās darbības. Tāpat jāņem vērā, ka var rasties situācijas, ka ārējie ierosinātāji (piemēram, elektroenerģijas pārvades sistēmas tīklu īpašnieki) var vērsties pie LVM, kā Lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma pārvaldītāja ar lūgumu sniegt atļaujas to apgrūtināt ar dažāda veida lineārajām inženierbūvēm (piemēram, elektroenerģijas pārvades tīkliem u.t.t.), kas Lēmumā noteiktā aizlieguma dēļ, nebūs tiesiski iespējams. [..]".

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu.

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7488 006 0076 noteikts lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).

Izvērtējot iespējamos riskus, kas varētu rasties saistībā ar Lēmumā noteikto aizliegumu - apgrūtināt Nekustamo īpašumu ar lietu tiesībām, atcelšanu, ņemot, ka Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības vienīgā izmantošanas iespēja ir piebraucamais ceļš, LVM iesniegums atbalstāms.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Veikt grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 29. augustā lēmumā "Par nekustamā īpašuma "Bērzu ceļš", Suntažu pagasts, Ogres novads, nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā" un izteikt 2. punktu šādā redakcijā:

"2. Noteikt aizliegumu Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā atsavināt Nekustamo īpašumu un noteikt pienākumu Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības nodot Nekustamo īpašumu Ogres novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots Meža likuma 4. panta otrajā daļā noteikto funkciju īstenošanai."

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

24.

Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040188 un 74440070158, Birzgales pagasts, Ogres novads, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74840040186, Rembates pagasts, Ogres novads, piekritību Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā
Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003466281 (turpmāk – LVM), 2023. gada 5. decembra iesniegums Nr. 4.1-2_09lj_260_23_1251 “Par rezerves zemes fonda sarakstiem un vienošanos” (reģistrēts Pašvaldībā 2023. gada 5. decembrī ar Nr. 2-4.1/6456), kurā tiek lūgts Pašvaldībai, kā Ķeguma novada pašvaldības tiesību un pienākumu pārņēmējai, atteikties no rezerves zemes fondā ieskaitītām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040188 un 74440070158 Birzgales pagastā, Ogres novadā, un 74840040186 Rembates pagastā, Ogres novadā, par labu Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā, ņemot vērā, ka tās ir nepieciešamas valsts funkciju nodrošināšanai, un to, ka Valsts zemes dienesta publicētajā rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstā (turpmāk – Saraksts) par piederību vai piekritību valstij vai pašvaldībai pie minētajām zemes vienībām Zemkopības ministrija izdarījusi atzīmi par zemes piekritību vai piederību valstij, kā arī Ķeguma novada pašvaldība Sarakstā ir izdarījusi atzīmi par minēto zemes vienību piekritību vai piederību pašvaldībai.

Ņemot vērā minēto un to, ka Pašvaldība atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktam ar 2021. gada 1. jūlijā notikušo jaunievēlētās Ogres novada pašvaldības domes pirmo sēdi ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību, tostarp Ķeguma novada pašvaldības, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, lai risinātu radušos situāciju starp Zemkopības ministriju un Pašvaldību par Sarakstā izdarītajām atzīmēm, Pašvaldība atkārtoti izvērtēja rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040188 un 74440070158 Birzgales pagastā, Ogres novadā, un 74840040186 Rembates pagastā, Ogres novadā, nepieciešamību Pašvaldības funkciju nodrošināšanai un konstatēja:

- 1) Ķeguma novada dome 2012. gada 25. janvārī pieņēma lēmumu Nr. 46 “Par lauku apvidus zemi” (sēdes protokols Nr. 3, 10. §), ieskaitīt rezerves zemes fondā virkni zemes vienību, tostarp zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7444 002 0118, platība 7,54 ha, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7444 004 0188, platība 2,10 ha, un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7484 004 0186, platība 7,5 ha;
- 2) saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus (turpmāk – NĪVKIS) esošo informāciju ar Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas Rīgas biroja Kadastra daļas 2013. gada 13. jūnija aktu par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā Nr. 14-06-R1/71, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7444 007 0158, platība 3,09 ha, ir iekļauta nekustamajā īpašumā ar nosaukumu “Rezerves zemes fonds”, kadastra numurs 7444 007 0068;
- 3) saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 9. septembrī izdoto rīkojumu Nr. 502 “Par zemes reformas pabeigšanu Ķeguma novada lauku apvidū”, pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 5. pantu, ir pabeigta zemes reforma Ķeguma novada lauku apvidū;
- 4) saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 29. marta noteikumu Nr. 190 “Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” 2. punktu “*Ne vēlāk kā divu gadu laikā pēc Ministru kabineta rīkojuma izdošanas par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās nozaru ministrija (turpmāk – ministrija) sagatavo*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ministru kabineta rīkojuma projektu par zemes gabalu piederību vai piekritību valstij (turpmāk – rīkojuma projekts) vai attiecīgi pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabalu piekritību pašvaldībai”;

- 5) Ķeguma novada dome 2017. gada 6. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 323 “Par zemes vienību piekritību Ķeguma novada pašvaldībai” (protokols Nr. 23, 14. §), (turpmāk – Lēmums), tajā skaitā Lēmuma 1.1. apakšpunktā ir nosaukta virkne zemes vienību, kas piekrīt Ķeguma novada domei Birzgales pagastā, tajā skaitā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7444 002 0118 un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7444 004 0188. Lēmums pieņemts “[...] saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otro daļu, zeme, kuras piederība 1940. gada 21. jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, 5.punkts nosaka, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgie neapbūvētie zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai: [...]”;
- 6) LVM pieprasītajām zemes vienībām saskaņā ar ierakstiem NĪVKIS datos noteiktie lietošanas mērķi:

- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7444 002 0118 noteiktais lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7444 004 0188 noteiktais lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7444 007 0158 noteiktais lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);
- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7484 004 0186 noteiktais lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” (turpmāk - Likums) 4.¹ panta otrajā daļā noteikts kādos gadījumos zeme, kuras piederība 1940. gada 21. jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda - ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves), vai privatizēti pašvaldības īpašuma objekti, citādi atsavinātas pašvaldības vai pašvaldības kapitālsabiedrību ēkas (būves), uz šīs zemes ir pašvaldības kapitālsabiedrībai piederošas ēkas (būves) vai ēkas (būves), kuras, pirms tās kļuva par privātpersonas īpašumu, ir piederējušas pašvaldības kapitālsabiedrībai, uz šīs zemes ir dzīvojamās mājas, kurās esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai, vai zeme ir starpgabals, atbilstoši Likuma 3. panta otrās daļas 4. punktam.

Likuma 4.² pantā noteikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībai piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma meža zeme, kura 1940. gada 21. jūlijā piederēja valstij, kuras piederība 1940. gada 21. jūlijā nav konstatēta vai kura 1940. gada 21. jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, kas par šo zemi saņēmušas kompensāciju vai nav pieprasījušas uz to atjaunot īpašuma tiesības, ja tiek ievēroti visi šādi nosacījumi - zemes nodošana - pieņemšana noformēta ar aktu, pamatojoties uz tiem tiesību aktiem, kuri bija spēkā attiecīgajā laikposmā, zeme atrodas pašvaldības bilancē (grāmatvedības pamatlīdzekļu uzskaitē), zeme atrodas pašvaldības valdījumā, attiecīgais zemes gabals izveidots kā pašvaldībai piekrītošs, un tā platību un konfigurāciju apliecina izraksts no zemes ierīcības projekta, par attiecīgo zemi nepastāv strīds, un to apliecina pašvaldības izsniegta izziņa.

Ņemot vērā, ka Pašvaldības rīcībā nav iegūti pirmdokumenti, kas apliecinātu, ka saskaņā ar Likuma 4.¹ panta otrajā daļā un 4.² pantā noteikto, Pašvaldībai piekrīt rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040188 un 74440070158 Birzgales pagastā, Ogres novadā, un 74840040186 Rembates pagastā, Ogres

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

novadā, un šīs zemes vienības varētu reģistrēt zemesgrāmatās uz Pašvaldības vārda, Pašvaldībai ir lietderīgi pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040188 un 74440070158 Birzgales pagastā, Ogres novadā, un 74840040186 Rembates pagastā, Ogres novadā, piekritību Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2016. gada 29. marta noteikumu Nr. 190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību" 8.3.1. apakšpunktu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piekrīst**, ka rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040188 un 74440070158 Birzgales pagastā, Ogres novadā, un 74840040186 Rembates pagastā, Ogres novadā, piekrīt Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai viena mēneša laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta publicētajā rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstā (Ķeguma novada), dzēšot atzīmes par šī lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību piekritību pašvaldībai.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

G.Sīviņš atstāj zāli no plkst. 09.52. - 09.53.

J.Siliņš atstāj zāli no plkst. 10.00. - 10.03.

25.

Par Ogres novada pašvaldības iedzīvotāju padomes izveidi un Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5/2025 "Ogres novada pašvaldības iedzīvotāju padomju nolikums" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Dana Bārbale

S.Ločmele izsaka viedokli par vairākiem iesniegtajiem priekšlikumiem un ierosina deputātiem balsot par katru no tiem, norādot, ka lēmums par priekšlikumu iekļaušanu vai neiekļaušanu saistošajos noteikumos ir jāpieņem deputātiem.

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par priekšlikumu iesniegšanas, izskatīšanas un balsošanas kārtību.

Diskusijā piedalās E.Helmanis, S.Ločmele un D.Bārbale.

E.Helmanis ierosina balsot par sagatavoto domes lēmuma projektu, norādot, ja deputāti nobalsos "pret", domes lēmuma projekts netiks pieņemts un nākamajā reizē var tikt iekļauti balsošanai visi saņemtie priekšlikumi.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 58. panta pirmo daļu un sesto daļu,

balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Valentīns Špēlis), "Pret" – 1 (Santa Ločmele), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izveidot Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā šādas iedzīvotāju padomes:
 - 1.1. Birzgales pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.2. Ikšķiles pilsētas iedzīvotāju padome;
 - 1.3. Jumpravas pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.4. Krapes pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.5. Ķeipenes pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.6. Ķeguma pilsētas iedzīvotāju padome;
 - 1.7. Lauberes pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.8. Lēdmanes pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.9. Lielvārdes pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.10. Lielvārdes pilsētas iedzīvotāju padome;
 - 1.11. Madlienas pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.12. Mazozolu pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.13. Meņģeles pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.14. Ogres valstspilsētas iedzīvotāju padome;
 - 1.15. Ogresgala pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.16. Rembates pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.17. Suntažu pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.18. Taurupes pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.19. Tīnūžu pagasta iedzīvotāju padome;
 - 1.20. Tomes pagasta iedzīvotāju padome.
2. **Izdot** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.5/2025 "Ogres novada pašvaldības iedzīvotāju padomju nolikums", turpmāk – Noteikumi, (pielikumā).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai nodrošināt Noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
7. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības vēlēšanu komisijai 2025. gadā nodrošināt Ogres novada pašvaldības iedzīvotāju padomju vēlēšanas atbilstoši Noteikumos noteiktajai kārtībai.
8. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

26.

Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Rīgas Metropolijas Romas katoļu kūrījai
Lēmuma projekta ziņotājs - Elīna Aupe

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) 2025. gada 20. februārī saņemts Rīgas Metropolijas Romas katoļu kūrījas, reģistrācijas Nr. 90000106677, (turpmāk – Persona)

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2025. gada 20. februāra iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2-4.1/1146), ar lūgumu piešķirt Ogres novada Kultūras centra ēkā (Brīvības ielā 15, Ogrē, Ogres novadā) deju zāli (turpmāk – Telpa) bezatlīdzības lietošanā priestera Konstantīna Bojāra piemiņas pasākuma rīkošanai 2025. gada 21. februārī no plkst. 14.00 līdz plkst. 17.00.

Saskaņā ar iesniegumā norādīto informāciju, 2025. gada 9. februārī mūžībā devies Ogres Sv. Meinarda Romas katoļu draudzes izveidotājs un ilggadējais priesteris Konstantīns Bojārs, kurš kopš 1995. gada veica Sv. Meinarda draudzes un vairāku Ogres apkārtnē esošo draudžu prāvesta pienākumus. Priestera Konstantīna Bojāra bēres notiks 2025. gada 21. februārī. Iesniegumā tiek lūgta atļauja izmantot Telpu priestera Konstantīna Bojāra piemiņas pasākuma rīkošanai.

Ar Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 27. februāra lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības iestādes “Ogres novada Kultūras centrs” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu” (sēdes protokola izraksts Nr. 4; 15.) apstiprināts Ogres novada pašvaldības iestādes “Ogres novada Kultūras centrs” maksas pakalpojumu cenrādis, nosakot, ka no maksas pakalpojumu izcenojumiem atbrīvo:

- 1) Valsts Ugunsdzēsības un glābšanas dienestu trauksmes izziņošanas sistēmas izvietojumam uz Ogres novada Kultūras centra jumta daļas;
- 2) Ogres novada pašvaldības iestādes antenu izvietojumam uz Ogres novada Kultūras centra jumta daļas;
- 3) Ogres Vēstures un mākslas muzeju pastāvīgās darbības nodrošināšanai Iestādes ierādītajās telpās;
- 4) Ogresgala pagasta pārvaldi pastāvīgās darbības nodrošināšanai Iestādes norādītajās telpās;
- 5) Ogresgala bibliotēku pastāvīgās darbības nodrošināšanai Iestādes norādītajās telpās;
- 6) Ciemupes bibliotēku pastāvīgās darbības nodrošināšanai Iestādes norādītajās telpās;
- 7) Ogres novada Sociālā dienesta ģimenes atbalsta dienas centru pastāvīgās darbības nodrošināšanai Iestādes ierādītajās telpās.

Papildus augstāk minētajam Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 2. panta pirmā daļa noteic, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajam mērķim, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Šā panta otrās daļas 4.¹ punktā noteikts, ka šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam.

Pamatojoties uz Valsts ieņēmuma dienesta publiskojamo datu bāzes informāciju Rīgas Metropolijas Romas katoļu kūrījai no 2006. gada 26. janvāra piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Likuma 5. panta trešā daļa noteic, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to tiek pieņemts lēmums.

Ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, būtu lietderīgi atļaut Rīgas Metropolijas Romas katoļu kūrījai nodot bezatlīdzības lietošanā Ogres novada Kultūras centra Telpu Ogres Sv. Meinarda Romas katoļu draudzes izveidotāja un ilggadējā priesteris Konstantīna Bojāra piemiņas pasākuma rīkošanai 2025. gada 21. februārī no plkst. 14.00 līdz plkst. 17.00.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktu, trešo, trešo *prim* daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un 73. panta ceturto daļu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** bezatlīdzības lietošanā, atbrīvojot no nomas maksas, Rīgas Metropolijas Romas katoļu kūrījai, reģistrācijas Nr. 90000106677, Ogres novada Kultūras centra telpas: deju zāli, garderobi un koplietošanas telpas (ar kopējo platību 532,7 m², ar bilances vērtību 126207,28 EUR). Minētās telpas un tajā esošās mantas stāvoklis ir labs un atbilstošs lietošanai paredzētajam mērķim.
2. **Noteikt** šā lēmuma 1. punktā minēto telpu lietošanas mērķi – Ogres Sv. Meinarda Romas katoļu draudzes izveidotāja un ilggadējā priestera Konstantīna Bojāra piemiņas pasākuma rīkošanai 2025. gada 21. februārī no plkst. 14.00 līdz plkst. 17.00, nodrošinot attiecīgās mantas uzturēšanu, kā arī sedzot ar to saistītos izdevumus, ja tādi rodas.
3. **Uzdot** Ogres novada Kultūras Centram noslēgt līgumu par šā lēmuma 1. punktā minētās telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, atbrīvojot no nomas maksas, atbilstoši šim lēmumam un normatīvajiem aktiem.
4. **Noteikt**, ka līgums par telpu un mantas bezatlīdzības lietošanu tiek izbeigts, ja telpas un manta tiek izmantotas pretēji to nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim un termiņam, tiek pārkāpti līguma noteikumi, telpas ir nepieciešamas Pašvaldībai savu funkciju īstenošanai vai Rīgas Metropolijas Romas katoļu kūrīja zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpildītājam.

R. Ūzuls atstāj zāli no plkst. 10.14. - 10.15.

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

27.

Par materiāla atbalsta piešķiršanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Sandra Ziediņa

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

28.

Par materiāla atbalsta piešķiršanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Sandra Ziediņa

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdi slēdz pulksten 10.26

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 38. panta ceturto daļu,
domes sēdes protokolu paraksta domes priekšsēdētāja amata
pienākumu izpildītājs

(paraksts) Gints Sīviņš
(25.02.2025.)

Protokolēja, Kancelejas vadītāja vietniece (paraksts)

Santa Hermane-Kondrova
(25.02.2025.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
Kancelejas vadītāja vietniece

Santa Hermane-Kondrova

2025. gada 25. februārī



