

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90000024455. Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS
DOMES SĒDES PROTOKOLS**

2025. gada 30. janvāris
Ogrē, Brīvības ielā 33, 3. stāva zālē

Nr.1

Sēde sasaukta pulksten. 09.00
Sēdi atklāj pulksten. 09.00

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Egils Helmanis.

Sēdi protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelejas lietvede Arita Zenfa.

Piedalās deputāti: Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Kaspars Bramanis, Raivis Ūzuls, Atvars Lakstīgala (attālināti tiešsaistē), Dace Veiliņa, Pāvels Kotāns, Dainis Širovs, Jānis Siliņš, Valentīns Špēlis, Dzirkstīte Žindīga, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Indulis Trapiņš, Daiga Brante, Igors Miglinieks.

Nepiedalās deputāti: Gints Sīviņš – atvaļinājums, Rūdolfs Kudļa – iemesls nav zināms.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, Izpilddirektora vietniece Dana Bārbale, Kancelejas vadītāja vietniece Santa Hermane-Kondrova, Juridiskās nodaļas juriste Valda Brūvere, Juridiskās nodaļas juriste Sandra Ziediņa, Kancelejas lietvede Agnese Puisīte, Budžeta nodaļas vadītāja Silvija Velberga, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Aija Romanovska, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Jevgenijs Duboks, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Toms Mārtiņš Millers, Ogres novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētājs Nikolajs Sapožņikovs, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas nekustamo īpašumu speciāliste Aija Mežale, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas būvinženieris Guntis Puduls, Suntažu pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Ancāns (attālināti tiešsaistē), Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars Laganovskis (attālināti tiešsaistē), Jumpravas pagasta pārvaldes vadītājs Aivars Samsons (attālināti tiešsaistē), Menģeles pagasta pārvaldes vadītāja Vija Kauliņa (attālināti tiešsaistē), Mazozolu pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Paleps (attālināti tiešsaistē), Ķeguma pilsētas pārvaldes nekustamo īpašumu speciālists Roberts Ozols (attālināti tiešsaistē), Stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītājs Jānis Eglīts (attālināti tiešsaistē), Ogres novada pašvaldības aģentūras "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūras direktors Aivars Tauriņš (attālināti tiešsaistē), Ogres novada Izglītības pārvaldes vadītājs Igors [...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Grigorjevs (attālināti tiešsaistē), Pašvaldības kapitāla daļu pārvaldības nodaļas vadītājs Ervīns Kušķis, Ogres novada Kultūras centra vadītāja Elīna Aupe, Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta apvienības vadītāja Aiva Ormane, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Kaspars Vilcāns, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Artūrs Beitiks.

Informatīvajā daļā:

D.Širovs informē par aktualitātēm Ogres rajona slimnīcā.

D.Bārbale demonstrē prezentāciju "Par Lielvārdes līdzdalības budžetu 2021. gadā".

S.Ločmele izsaka savu viedokli par prezentācijā minēto informāciju.

Turpinājumā notiek diskusija par dažādu projektu realizāciju un to mērķiem.

Diskusijā piedalās E.Helmanis un S.Ločmele.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot septiņus papildus jautājumus.
2. Par Ogres novada pašvaldības vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju darba finansēšanu.
3. Par nekustamo īpašumu "Smiltiņas", Meņģeles pag., Ogres nov., un "Jaunsmiltiņas", Meņģeles pag., Ogres nov., atsavināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma Gravas iela 2, Tīnūži, Tīnūžu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7494 004 0254, atsavināšanu.
5. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Priežu iela 3, Ķegums, Ogres novads, atsavināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma "Ciemupes" - 4, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov., atsavināšanu.
7. Par grozījumiem Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam.
8. Par atļauju pieņemt dāvinājumu (ziedojumu).
9. Par pamatkapitāla palielināšanu.
10. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes lēmumā "Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam".
11. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1/2025 "Par Ogres novada pašvaldības 2025. gada konsolidēto budžetu" izdošanu.
12. Par aizņēmumu ņemšanu.
13. Par Ogres novada pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmas 2025. - 2027. gadam apstiprināšanu.
14. Par viena izglītojamā vidējām izmaksām Ogres novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs pirmsskolas izglītības programmas īstenošanai 2025. gadā.
15. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.1/2025 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023. gada 30. marta iekšējos noteikumos Nr.6/2023 "Par Ogres novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmes noteikšanu"" izdošanu.
16. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā "Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks"".
17. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā "Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LIEVĀRDES REMTE"".

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

18. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā "Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "ĶEGUMA STARS"".
 19. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā "Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ikšķiles māja"".
 20. Par neapdzīvojamo telpu Ceriņu ielā 2A, Jumpravā, Jumpravas pag., Ogres nov., nomas līguma Nr.JUPP/2-5.1/12 pagarināšanu.
 21. Par neapdzīvojamo telpu "Jaunšinkas", Lēdmanē, Lēdmanes pag., Ogres nov., nomas līguma Nr. 2010/1502 pagarināšanu.
 22. Par nedzīvojamo telpu „Suntažu sanatorijas internātskola”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli.
 23. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0163 daļas, 7472 006 0164 , 7472 006 0167 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0193 daļas Mazozolu pag., Ogres nov., iznomāšanu.
 24. Par 2020. gada 28. februāra patapinājuma līguma, kas noslēgts ar Neatliekamās medicīnas palīdzības dienestu, pagarināšanu.
 25. Par zemes vienību iznomāšanu tirdzniecības pakalpojumu sniegšanai Ogres novada administratīvajā teritorijā.
 26. Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Skautu un gaidu centrālā organizācija".
 27. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 27. jūnija lēmumā "Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas piešķiršanu komerczvejai Ķeguma HES ūdenskrātuvē 2024.-2027. gadam".
 28. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bumbieru ielā 2, Ogresgalā, Ogresgala pagastā, Ogres novadā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu.
 29. Par lokālplānojuma "Lokālplānojums zemes vienībai "Relziķi 2", Tīnūžu pag., Ogres nov., ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu" 1.0. redakcijas un vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
 30. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2/2025 "Par lokālplānojuma zemes vienībai Rīgas ielā 3, Ikšķilē, Ogres novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšanu" izdošanu.
 31. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2022. gada 22. decembra lēmumā "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Petūniju ielā 15, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam".
 32. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3/2025 "Par atbalstu mājojokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem Ogres novadā" izdošanu.
 33. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.2/2025 "Mājokļa ārējās vides pielāgošanas personai ar kustību traucējumiem vērtēšanas komisijas nolikums" izdošanu.
 34. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Kļaviņi", Taurupes pag., Ogres nov., 1.1. redakcijas un Vides pārskata 1.1. redakcijas apstiprināšanu.
 35. Par materiāla atbalsta piešķiršanu.
 36. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.
 37. Par saistošo noteikumu "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2022. gada 28. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 20/2022 "Par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu Ogres novadā" projekta un paskaidrojuma raksta publicēšanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
- SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:**
38. Par finansējuma piešķiršanu.
 39. Par finansējuma piešķiršanu.
 40. Par materiāla atbalsta piešķiršanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1.

Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot septiņus papildus jautājumus
Lēmuma projekta ziņotājs - Egils Helmanis

balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Valentīns Špēlis), "Pret" – 1 (Toms Āboltiņš), "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt iesniegto sēdes darba kārtību, iekļaujot septiņus papildus jautājumus:

1. Par detālpilnvarojuma nekustamajam īpašumam "Kļaviņi", Taurupes pag., Ogres nov., 1.1. redakcijas un Vides pārskata 1.1. redakcijas apstiprināšanu.
2. Par materiāla atbalsta piešķiršanu.
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.
4. Par saistošo noteikumu "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2022. gada 28. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 20/2022 "Par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu Ogres novadā"" projekta un paskaidrojuma raksta publicēšanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
5. Par finansējuma piešķiršanu.
6. Par finansējuma piešķiršanu.
7. Par materiāla atbalsta piešķiršanu.

2.

Par Ogres novada pašvaldības vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju darba finansēšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Nikolajs Sapožņikovs

Centrālā vēlēšanu komisija, pamatojoties uz Pašvaldības domes vēlēšanu likuma 1. panta pirmo daļu un 4. pantu, 2025. gada 3. janvārī ir izsludinājusi pašvaldības domes kārtējās vēlēšanas, kas notiks 2025. gada 7. jūnijā.

Saskaņā ar Pašvaldības domes vēlēšanu likuma 12. pantu pašvaldības domes vēlēšanas sagatavo un sarīko pašvaldības vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisijas, kas izveidotas likumā noteiktajā kārtībā.

Ogres novada pašvaldības vēlēšanu komisija ir izveidota ar Ogres novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra lēmumu un saskaņā ar Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 2. pantu kā pastāvīga pašvaldības iestāde darbojas visu attiecīgās domes pilnvaru laiku.

Vēlēšanu iecirkņu komisijas Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu, tautas nobalsošanas un pašvaldību vēlēšanu nodrošināšanai tiek izveidotas Centrālās vēlēšanu komisijas noteiktajā kārtībā. Ogres novada administratīvajā teritorijā darbojas 28 vēlēšanu iecirkņi.

Saskaņā ar Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 3. panta pirmo daļu vēlēšanu komisiju un iecirkņu komisiju darbība Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu un tautas nobalsošanas sagatavošanā un sarīkošanā tiek finansēta no valsts budžeta Centrālās vēlēšanu komisijas noteiktajā kārtībā, savukārt šā likuma 3. panta otrā daļa noteic, ka vēlēšanu komisiju un iecirkņu komisiju darbība pašvaldības domes vēlēšanu sagatavošanā un sarīkošanā tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pamatojoties uz Pašvaldības domes vēlēšanu likuma 12. pantu, Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 3. panta otro daļu, 21. panta otro un trešo daļu, kā arī ņemot vērā Centrālās vēlēšanu komisijas instrukcijās pašvaldības vēlēšanu komisijām un vēlēšanu iecirkņu komisijām noteiktos pienākumus un kompetenci pašvaldības domes vēlēšanu sagatavošanā un sarīkošanā,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt šādu darba stundas tarifa likmi Ogres novada pašvaldības domes vēlēšanu sagatavošanas un sarīkošanas laikā:

1.1. Ogres novada vēlēšanu komisijai:

- 1.1.1. komisijas priekšsēdētājs 16 euro,
- 1.1.2. komisijas sekretārs 14 euro,
- 1.1.3. komisijas loceklis 10 euro;

1.2. Vēlēšanu iecirkņa komisijai:

- 1.2.1. komisijas priekšsēdētājs 12 euro,
- 1.2.2. komisijas sekretārs 11 euro,
- 1.2.3. komisijas loceklis 9 euro.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

3.

Par nekustamo īpašumu "Smiltiņas", Meņģeles pag., Ogres nov., un "Jaunsmiltiņas", Meņģeles pag., Ogres nov., atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Vija Kauliņa

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

4.

Par nekustamā īpašuma Gravas iela 2, Tīnūži, Tīnūžu pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7494 004 0254, atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Aiva Ormane

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

5.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Priežu iela 3, Ķegums, Ogres novads, atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Roberts Ozols

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

6.

Par nekustamā īpašuma "Ciemupes" - 4, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov., atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā atrodas nekustamais īpašums "Ciemupes" - 4, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 900 0186, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 4 ar kopējo platību 31,1 m², kopīpašuma 311/2579 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0628 001, kopīpašuma 1/3 domājamajās daļās no būves ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0628 005 un kopīpašuma 311/2579 domājamajām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0628, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 2148 4 (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamo īpašumu nav iespējams izmantot sabiedrības vajadzībām, pildot Pašvaldības autonomo funkciju (sniegt palīdzību iedzīvotājiem mājokļa jautājumu risināšanā), tas šobrīd nav dzīvošanai derīgs un tā remontdarbiem nepieciešami lieli finanšu līdzekļi.

Nemot vērā, kā Nekustamais īpašums nav izīrēts un tajā nav deklarēta neviena persona, nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par Nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt Atsavināšanas likuma 4. panta otrā daļa noteic, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā atrodas publiskas personas manta.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, Nekustamais īpašums atsavināms, pārdodot izsolē. Atsavināšanas likuma 17. panta otrā daļa noteic, ka mantu vispirms piedāvā izsolē ar augšupejošu soli. Solīšana sākas no mantas nosacītās cenas (Atsavināšanas likuma 8. pants). Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2024. gada 17. decembra novērtējumu Nr. L14294/ER/2024, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2024. gada 26. novembrī ir 3 000 EUR (trīs tūkstoši euro).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2025. gada 3. janvārī (protokols Nr. K.1-2/10), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un, ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta septīto daļu, kas noteic, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija, noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 3 000 EUR (trīs tūkstoši *euro*).

Pašvaldību likuma 73. panta ceturrtā daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2025. gada 3. janvāra lēmumu (protokols Nr. K.1-2/10),

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Ciemupes" - 4, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 900 0186, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 4 ar kopējo platību 31,1 m², kopīpašuma 311/2579 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0628 001, kopīpašuma 1/3 domājamajās daļās no būves ar kadastra apzīmējumu un 7480 005 0628 005 un kopīpašuma 311/2579 domājamajām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0628 (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. **Apstiprināt** Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 3 000 EUR (trīs tūkstoši *euro*).
3. **Noteikt** Nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē.
4. **Uzdot** Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Nekustamā īpašuma atsavināšanu, apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar Nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Par grozījumiem Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2022. gada 24. novembra lēmumu “Par Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2034. gadam 2.1. redakcijas, Ogres novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam 2.1. redakcijas un Vides pārskata apstiprināšanu”¹ apstiprināta Ogres novada attīstības programma 2022.–2027. gadam² (turpmāk – Attīstības programma), Attīstības programmas Rīcības plāns 2022.–2027. gadam³ un Investīciju plāns 2022.–2027. gadam⁴ (turpmāk – Investīciju plāns).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punkta otro un trešo teikumu rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Aktualizēto rīcības plānu un investīciju plānu apstiprina ar domes lēmumu un ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

Investīciju plāna 4.1.2. punkta projekts “Muzikālais teātris Rīgas ielā 15, Ogrē, Ogres novadā 4.kārta “Tautas nama pārbūve Rīgas ielā 15, Ogrē”” (turpmāk – Projekts) paredz bijušā Ogres Tautas nama ēku Brīvības ielā 2, Ogrē, Ogres nov., pielāgot Muzikālā teātra vajadzībām, aktivizējot kultūras sektoru, sniedzot pakalpojumus ar augstu pievienoto vērtību Ogres novada iedzīvotājiem, Latvijas iedzīvotājiem un ārvalstu viesiem. 2024. gada 18. decembrī Pašvaldības dome ar lēmumu “Par Ogres Muzikālā teātra darbības stratēģijas 2025. – 2029. gadam apstiprināšanu”⁵ apstiprināja Ogres Muzikālā teātra darbības stratēģiju 2025. – 2029. gadam⁶.

Īstenojot Projektu, konstatēta nepieciešamība aktualizēt informāciju par iepriekšējos gados izlietotā un plānotā finansējuma apmēru, Projekta aprakstu un īstenošanas termiņu.

Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2034. gadam⁷ (turpmāk – Stratēģija) trešais stratēģiskais mērķis (SM3) paredz nodrošināt mājāsaimniecībām ērtu pakalpojumu pieejamību. Stratēģijas otrā horizontālā prioritāte *Ģimenei draudzīgas un sociāli atbildīgas rīcības un politikas (IP2)* ietver rīcību *veicināt visu sociālo grupu cilvēku izaugsmi ar izglītības (t.sk. mūžizglītības), kultūras, sporta un darba pieejamību atbilstoši viņu vajadzībām un interesēm*. Stratēģijas trešajam stratēģiskajam mērķim Attīstības programmā pakārtota otrā vidējā termiņa prioritāte *Pakalpojumu pieejamība un augstvērtīga dzīvesvieta (VTP-2)*. Tās rīcības virzienam *Konkurētspējīgu izglītības pakalpojumu nodrošināšanai (RV-2)* ir pakārtoti seši uzdevumi, tostarp *Veicināt izglītības iestāžu infrastruktūras un materiāli tehniskās bāzes attīstību atbilstoši inovatīvajiem un daudzfunkcionālajiem risinājumiem (U-2.2.)*. Savukārt viens no rīcības virziena *Konkurētspējīgu sporta pakalpojumu nodrošināšana (RV-3)* darba uzdevumiem paredz veicināt sporta infrastruktūras un sporta iestāžu materiāli tehniskās bāzes attīstību atbilstoši inovatīvajiem tehniskajiem risinājumiem.

¹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/152986>

² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/152978>

³ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/171819>

⁴ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/203707> (18.12.2024. redakcija)

⁵ <https://www.ogresnovads.lv/lv/media/161652/download?attachment>

⁶ <https://www.ogresnovads.lv/lv/media/161655/download?attachment>

⁷ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/153036>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Madlienas vidusskolā izglītības pakalpojumus saņem Lēdmanes, Krapes, Ķeipenes, Lauberis, Suntažu un Taurupes pagasta, Ogres nov., kā arī Zaubes pagasta, Cēsu nov., iedzīvotāji. Skolēnu pārvadājumus nodrošina Madlienas pagasta pārvalde, izmantojot autobusu ar augstu nolietojuma pakāpi. Nolūkā nodrošināt pakalpojuma nepārtrauktību un kvalitāti, konstatēta nepieciešamība Madlienas vidusskolas skolēnu pārvadāšanai iegādāties jaunu autobusu.

Ogres novada Sporta centra stadiona skrejceļš tiek izmantots ne tikai audzēkņu nodarbībām, bet arī profesionālajam sporta sacensībām. Minēto objektu nav iespējams efektīvi izmantot slikta tehniskā stāvokļa dēļ, tādējādi nepieciešama rekonstrukcija.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 73. punktu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – 1 (Toms Ābolstiņš), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam (turpmāk – Investīciju plāns) šādus grozījumus:
 - 1.1 izteikt 4.1.2. punktu jaunā redakcijā saskaņā ar 1. pielikumu;
 - 1.2 papildināt ar 2.2.32. punktu saskaņā ar 2. pielikumu;
 - 1.3 papildināt ar 3.2.19. punktu saskaņā ar 3. pielikumu.
2. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
 - 2.1. ievietot šo lēmumu un Investīciju plānu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas;
 1. 2.2. nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv nedēļas laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas un tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma numurā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības izpilddirektoram.

8.

Par atļauju pieņemt dāvinājumu (ziedojumu)

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Romanovska

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 6. decembrī saņemts Biedrības "For Better", reģ. Nr. 40008286742 (turpmāk – Ziedotājs), 2024. gada 4. decembra iesniegums Nr. 3-3.2-2024/BFB (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2-4.1/6329), kurā izteikta vēlme dāvināt Pašvaldībai "BTA Velozinis" velotrasī "Lielpilsēta B". Velotrasi "Lielpilsēta B" sastāv no deviņām konstrukcijām, kas imitē pilsētā sastopamus šķēršļus, tā ļaus bērniem apgūt riteņbraukšanas prasmes drošā vidē, lai iegūtu iemaņas, kas ir nepieciešamas drošai braukšanai pilsētvidē.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ziedojuma kopējā vērtība saskaņā ar Ziedotāja sniegto informāciju ir 17 254,60 EUR (septiņpadsmit tūkstoši divi simti piecdesmit četri *euro* sešdesmit centi), ieskaitot pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – Ziedojums).

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 7. punktā noteiktas pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu; veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai.

Ar Ziedojumu tiks efektīvāk veicināta minēto Pašvaldības autonomo funkciju īstenošana.

Ogres novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022.–2034. gadam uz pakalpojumu attīstību bērniem un jauniešiem ir vērsts 2. stratēģiskais mērķis “Ogres novada demogrāfija iegūst ilgtspējīgu raksturu” un 3. stratēģiskais mērķis “Mājsaimniecībām ir ērti pieejami tām nepieciešamie pakalpojumi”. Minētajiem stratēģiskajiem mērķiem Ogres novada Attīstības programmā 2022.–2027. gadam (turpmāk – Attīstības programma) ir pakārtota 2. vidējā termiņa prioritāte “Pakalpojumu pieejamība un augstvērtīga dzīvesvide”. Viens no minētajai vidējā termiņa prioritātei izvirzītajiem rīcības virzieniem (8.) ir “Augstvērtīgas un drošas dzīves vides izveide”, tam savukārt ir pakārtots 8.1. uzdevums “Attīstīt daudzfunkcionālo publisko ārtelpu”. Minētā uzdevuma sasniegšanai Attīstības programmas Rīcības plāna 2022.–2027. gadam 8.1.5. apakšpunktā iekļauts pasākums “Bērnu un jauniešu aktīvās atpūtas infrastruktūras attīstība”, kas 2022.–2027. gadu periodā paredz Ogres novada apdzīvotajās vietās ierīkot jaunus bērnu rotaļu laukumus, aktīvās atpūtas laukumus jauniešiem, veikt esošo bērnu rotaļu laukumu elementu atjaunošanu, papildināšanu un teritoriju labiekārtošanu.

Ziedojums sekmētu Attīstības programmas Rīcības plāna 2022.–2027. gadam iekļautās aktivitātes “Bērnu un jauniešu aktīvās atpūtas infrastruktūras attīstība” izpildi.

Atbilstoši Likuma 14. panta pirmajai daļai par ziedojumu Likuma izpratnē uzskatāma mantas, tai skaitā finanšu līdzekļu, pakalpojuma, tiesību vai citāda veida labuma, izņemot publiskās infrastruktūras objektu, bezatlīdzības atvēlēšana (nodošana) publiskas personas institūcijas funkciju izpildes veicināšanai. Ziedotājs iesniegumā Pašvaldībai ir apliecinājis vēlmi ziedot “BTA Velozinis” velotrasī “Lielpilsēta B” ar mērķi palielināt bērnu drošību un mazināt riteņbraucēju izraisīto ceļu satiksmes negadījumu skaitu.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 14. panta otrā daļa noteic, ka valsts amatpersona, kā arī koleģiālā institūcija var pieņemt ziedojumu publiskas personas institūcijas vārdā, ja ziedojuma pieņemšana valsts amatpersonai nerada interešu konfliktu un neietekmē lēmuma pieņemšanu attiecībā uz ziedotāju

Pašvaldībai nav noslēgti nekādi līgumi ar Ziedotāju. Ziedotājs nav piedalījies nevienā no Pašvaldības rīkotajiem iepirkumiem, Pašvaldība attiecībā uz Ziedotāju nav izdevusi administratīvus aktus, veikusi uzraudzības vai kontroles funkcijas. Starp Pašvaldību un Ziedotāju nepastāv citas saistības, kuru dēļ dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšana var veicināt nonākšanu interešu konflikta situācijā.

Izvērtējot piemērotākās Pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības un nepieciešamību izveidot velotrasī “BTA Velozinis”, secināms, ka Ogres pilsētas teritorijā šādas velotrases izveide ir aktuāla un iespējama uz Pašvaldībai piederošās zemes vienības Ogrē, Vidus prospektā ar kadastra apzīmējumu 74010020109, ar kopējo platību 13 158 m² platībā, saskaņā ar 1. pielikumu (turpmāk – Zemes vienība).

Saskaņā ar Pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 “Ogres

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”^[1] (turpmāk – SN16/2012) 7. pielikumu “Ogres novada teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas kartes”^[2] Zemes vienībai noteikta funkcionālās zonas *Zaļās teritorijas* apakšzona *Parks (ZP)*. Atļautos izmantošanas veidus un apbūves parametrus minētajā funkcionālajā zonā nosaka SN16/2012 226. punkts. Atbilstoši SN16/2012 226.2. apakšpunktam viens no minētajā funkcionālajā apakšzonā atļautajiem palīgizmantošanas veidiem ir *sporta būve*. Saskaņā ar SN 16/2012 7.92. apakšpunktā sniegto definīciju *sporta būve* ir sporta, spēļu un fiziskām nodarbībām paredzētā teritorija, ēkas, būves un iekārtas, kā arī sēdvietas skatītājiem; kā palīgizmantošana sporta būves dzīvojamās un citās teritorijās kalpo nekomerciālajiem nolūkiem. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienības lietošanas mērķis ir *dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa*.

Izvērtējot Likuma 14. panta sestajā daļā ietvertos nosacījumus, Pašvaldība konstatē, ka attiecībā uz ziedotāju divus gadus pēc ziedojuma pieņemšanas nevarētu iestāties pienākums izdot administratīvos aktus, izņemot obligātos administratīvos aktus, veikt uzraudzības vai kontroles funkcijas, kā arī ziedojuma pieņemšana nevarētu radīt interešu konfliktu vai ierobežot Pašvaldības normatīvajos aktos noteikto funkciju vai uzdevumu izpildi. Atbilstoši Likuma 14. panta sestajai daļai, pirms ziedojuma pieņemšanas nepieciešama augstākas amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja.

Nemot vērā augstāk minēto, izvērtējot apstākļus atbilstoši Likuma 14. panta otrajā, trešajā un ceturtajā daļā noteiktajiem dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanas ierobežojumiem, konstatējams, ka nepastāv ierobežojumi, kas Pašvaldībai liedz pieņemt dāvinājumu (ziedojumu) no Ziedotāja.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 7. punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14. panta otro, ceturto, piekto un sesto daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** Ogres novada pašvaldībai pieņemt no biedrības “For Better”, reģ. Nr. 40008286742, ziedojumu - “BTA Velozinis” velotrasi “Lielpilsēta B”, kas sastāv no deviņām konstrukcijām un imitē pilsētā sastopamus šķēršļus, (turpmāk – Ziedojums) ar kopējo vērtību 17 254,60 EUR (septiņpadsmit tūkstoši divi simti piecdesmit četri *euro* sešdesmit centi), ieskaitot pievienotās vērtības nodokli.
2. **Atļaut** biedrībai “For Better”, reģ. Nr. 40008286742, uzstādīt Ziedojumu Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Vidus prospekts 25, Ogre, Ogres novads, kadastra numurs 7401 002 0109, sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 74010020109 (1. pielikums).
3. **Apstiprināt** Ziedojuma līguma projektu (2. pielikums).
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai

[1] https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_26

[2] <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/464>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Ziedojuma līguma noslēgšanu.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai pēc Ziedojuma pieņemšanas informēt Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļu par Ziedojuma pieņemšanu.
 6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai piecu darbdienu laikā pēc Ziedojuma pieņemšanas publicēt Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <https://www.ogresnovads.lv/lv> ziedotāja nosaukumu, ziedojuma priekšmetu, apjomu un atvēlēšanas mērķi. Nodrošināt, ka minētā informācija tīmekļvietnē ir pieejama divus gadus no tās publicēšanas dienas.
 7. **Kontroli** pār lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

9.

Par pamatkapitāla palielināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Ervīns Kušķis

Atbilstoši Ogres novada pašvaldības domes (turpmāk – dome) 2022. gada 26. maija lēmumam “Par Ogres novada pašvaldības līdzdalības iegūšanu SIA “Zelta Liepa Debesu Bļodā”, reģistrācijas Nr. 40203310059” (protokols Nr. 11; 28.), dome līdz ar līdzdalības iegūšanu izvirzīja šādus mērķus:

- 1) nodrošināt dažādu sociālās atstumtības riskam pakļauto iedzīvotāju grupu, jo īpaši jauniešu ar īpašām vajadzībām nodarbinātību, atbilstoši to spējām un kvalifikācijai;
- 2) veicināt sabiedrības izglītošanu par sociālās atstumtības riskam pakļauto iedzīvotāju grupu nodarbinātības iespējām;
- 3) nodrošināt apmācības iespējas potenciālajiem darba devējiem darbam ar sociālās atstumtības riskam pakļauto iedzīvotāju grupu;
- 4) nodrošināt izpratni par dažādām profesijām (apkopējs, trauku mazgātājs, pavārs, virtuves strādnieks, darbs apkalpojošajā sfērā, bārmenis, uzņēmējdarbība un vadītprasmē, grāmatvedība, personālvadība, u.c.) un praktiskās apmācības iespējas dažādām sociālās atstumtības riskam pakļauto iedzīvotāju grupām;
- 5) veicināt sociālās atstumtības riskam pakļauto iedzīvotāju grupu integrāciju darba tirgū.

SIA “Ogres Zelta Liepa” (iepriekšējais nosaukums: Zelta Liepa Debesu Bļodā), reģistrācijas Nr. 40203310059 (turpmāk – Uzņēmums), nodrošina kafējnīcas “Pie zelta liepas” darbību, tajā īstenojot sociālo uzņēmējdarbību.

Kafējnīcas darbība faktiski tika uzsākta 2023. gada 3. decembrī. Uzsākot darbību, Uzņēmums nodarbināja 5 personas, turklāt visi darbinieki atbilda kādai no sociālās atstumtības riskam pakļautajai iedzīvotāju grupai (mērķa grupa)⁸. Nepilna gada laikā kafējnīcā apgūstot dažādas prasmes un iemaņas, kā arī iegūstot nepieciešamo darba pieredzi, 3 no tām izdevās uzsākt darba attiecības pie jauna darba devēja. Uz šo brīdi Uzņēmumā tiek nodarbinātas 11 personas un papildus 3 personas apgūst dažādas darba prasmes pirms darba attiecību uzsākšanas. Pagājušā gada nogalē uzsākta sadarbība arī ar Nodarbinātības valsts aģentūras Ogres filiāli, lai rastu iespēju papildus nodrošināt apmācību un darba vietu personām, kas atbilst kādai no sociālās atstumtības riskam pakļautajām mērķu grupām.

Gada laikā Uzņēmums kafējnīcas telpās ir noorganizējis vairāk kā 20 grupām no visas Latvijas (Ogres, Bauskas, Limbažiem, Cēsīm, Valmieras, Aizkraukles u.c., vairāk kā 500 personas) seminārus par iekļaujošo vidi un cilvēku ar invaliditāti nodarbināšanu, sniedzot

⁸ Ministru kabineta 27.03.2018. noteikumu Nr. 173 “Noteikumi par sociālās atstumtības riskam pakļauto iedzīvotāju grupām un sociālā uzņēmuma statusa piešķiršanas, reģistrēšanas un uzraudzības kārtību” 2. pants [..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

informāciju gan par tiesisko regulējumu, gan praktiskajiem apstākļiem. Šādus seminārus apmeklējušas arī vairākas skolēnu grupas.

Istenošanas dažādas aktivitātes projekta "Sociālās uzticēšanās un iekļaušanas veicināšana: pārrobežu pieeja: iespējas cilvēkiem ar īpašām vajadzībām" (TRUST2INTEGRATE) Igaunijas – Latvijas sadarbības programmas ietvaros, kura mērķis bija paaugstināt Ogres un Hāpsalu pašvaldību personāla kapacitāti, radīt vienlīdzīgu iespēju ienākumu gūšanas cilvēkiem ar īpašām vajadzībām videi, veicināt integrāciju, īstenojot apmācību programmas un izstrādājot plānu cilvēku ar īpašām vajadzībām radītu produktu un pakalpojumu komercializēšanai (turpmāk – projekts).

Uzņēmumam izveidojusies veiksmīga sadarbība arī ar dažādiem vietējiem uzņēmumiem, kā arī nodrošināta iespēja kafējnīcas telpās organizēt meistarklases.

2024. gada 4. decembrī starp Uzņēmumu un SIA "Magnetic Professional", reģistrācijas Nr. 42103086895, noslēgts nodomu protokols par savstarpēju sadarbību, nodrošinot ēdināšanas pakalpojumus vismaz trijos SIA "Magnetic Professional" organizētajos divu dienu pasākumos Rīgā, Jūrmalā un Jelgavā. Pakalpojums tiks sniegts no 2025. gada 1. marta līdz 2026. gada 30. novembrim. Gada nogalē Uzņēmums saņēma arī sadarbības piedāvājumu no nodibinājuma "Ventspils Augsto tehnoloģiju parks", reģistrācijas Nr. 40008088258.

2024. gada 4. decembrī Uzņēmums saņēma Gada balvu "Nodarbinātības veicinātājs" par aktīvu ieguldījumu, pārstāvēt cilvēkus ar invaliditāti, viņu tiesības un intereses. Gada balvas konkursu un tam pieteiktos pretendentes vērtē LR Tiesībsarga birojs kopā ar nodibinājumu Invalīdu un viņu draugu apvienību "Apeirons" un Latvijas Nacionālo bibliotēku.

Tādējādi Uzņēmums ļoti īsā laikā ir sevi pierādījis gan kā uzticamu darba devēju, kas spēj radīt atbilstošu darba vidi personām ar īpašām vajadzībām, izglītot sabiedrību par iekļaujošo vidi, nereti mainot domāšanu un izpratni par cilvēka ar invaliditāti spējām, veidot jaunu kultūrtelpu Ogres novadā, gan parādījis sevi kā uzticamu sadarbības partneri turpmākiem projektiem un iecerēm.

Kopš 2024. gada jūlija ALTUM ir iespējams pieteikties sociālās uzņēmējdarbības grantu atbalstam. Kā norādīts ALTUM mājas lapā, granti paredzēti sociālajiem uzņēmumiem un sociālās uzņēmējdarbības uzsācējiem dzīvotspējīgu un pamatotu biznesa projektu īstenošanai, darbības sākšanai vai paplašināšanai. Tomēr, kā norādīja Labklājības ministrijas Darba tirgus politikas departamenta projekta "Atbalsts sociālajai uzņēmējdarbībai" koordinators Uzņēmums šai atbalsta programmai pieteikties nevar, jo saskaņā ar Ministru kabineta 19.12.2023. noteikumu Nr. 818 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot visu darba meklētāju, jo īpaši jauniešu – it sevišķi, īstenojot Garantiju jauniešiem –, ilgstošo bezdarbnieku un darba tirgū nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, un ekonomiski neaktīvo personu piekļuvi nodarbinātībai un aktivizācijas pasākumiem, kā arī veicinot pašnodarbinātību un sociālo ekonomiku" 4.3.3.3. pasākuma "Atbalsts sociālajai uzņēmējdarbībai" īstenošanas noteikumi" 3. punktā noteikto pasākuma mērķa grupa ir sociālie uzņēmumi, kuru tiešie vai netiešie dalībnieki nav publiskas personas.

Līdz ar to šobrīd Uzņēmumam, kur visas kapitāla daļas pieder publiskai personai – Ogres novada pašvaldībai, nav iespēju piesaistīt papildu finanšu līdzekļus, izmantojot sociālajai uzņēmējdarbības attīstībai paredzētos atbalsta mehānismus, dzīvotspējīgu un pamatotu biznesa projektu īstenošanai un darbības paplašināšanai. Tādējādi Uzņēmums ir nevienlīdzīgā tiesiskā situācijā salīdzinājumā ar citiem sociālajiem uzņēmumiem līdz brīdim, kad tiks veiktas izmaiņas normatīvajos aktos. Šī problēma aktualizēta arī sarunās ar Labklājības ministru un Latvijas Valsts prezidentu, kā arī LR Tiesībsarga biroja pārstāvjiem un Apeirons pārstāvjiem.

Tomēr, lai turpinātu attīstīt Uzņēmumu un nodrošināt pēc iespējas plašākas darba un apmācības iespējas personām ar īpašām vajadzībām, kā arī paplašināt tā darbību atbilstoši Uzņēmumam izvirzītajiem mērķiem, ir nepieciešami papildu finanšu līdzekļi (tai skaitā, aprīkojuma iegādei, digitālajiem risinājumiem un mācību personāla piesaistei).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ņemot vērā augstāk minēto, iepazīstoties ar Uzņēmuma 2025. gada 20. janvāra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2-4.1/415) un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. pantu un 63. panta pirmās daļas 1. punktu un šā panta otro daļu, lai īstenotu Uzņēmumam deleģētās funkcijas,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 1 (Kaspars Bramanis)

Kaspars Bramanis balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Palielināt** SIA "Ogres Zelta Liepa", reģistrācijas Nr. 40203310059", pamatkapitālu par 40 000 *euro* (četrdesmit tūkstoši *euro*), palielinot Ogres novada pašvaldībai piederošo sabiedrības kapitāla daļu skaitu. Kopējais pamatkapitāla apjoms pēc palielināšanas ir 122 800 *euro* (viens simts divdesmit divi tūkstoši astoņi simti *euro*), kas sadalīts 122 800 kapitāla daļās, kur vienas nomināldaļas vērtība 1 *euro* (viens *euro*).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu nodaļai pārskaitīt SIA "Ogres Zelta Liepa", reģistrācijas Nr. 40203310059, šā lēmuma 1. punktā minēto pamatkapitāla palielinājumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai paredzēt Ogres novada pašvaldības budžetā 2025. gadam šā lēmuma 1. punktā minētos finanšu līdzekļus.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

10.

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes lēmumā "Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam"

Lēmuma projekta ziņotājs - Valda Brūvere

Ogres novada pašvaldības dome 2024. gada 30. maija sēdē pieņēma lēmumu "Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam" (protokols Nr. 8; 45.) (turpmāk – lēmums), ar kuru Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam noziedoti astoņi transportlīdzekļi, kas saņemti no Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta.

Iepriekš minētajā domes lēmumā nepieciešams veikt grozījumus, jo divām no automašīnām radās nepieciešamība veikt iepriekš neparedzētus remontdarbus. Automašīnai Mercedes Benz Sprinter 316 4x4, valsts reģ. Nr. JL3782, bija nepieciešams dzinēja remonts, savukārt automašīnai Mercedes Benz Sprinter 316 4x4, valsts reģ. Nr. JM8059, radās tehniskas problēmas ceļā uz Ukrainu – Varšavā, Polijā, kur veikts dzinēja remonts. Sakarā ar remontdarbiem automašīnai Mercedes Benz Sprinter 316 4x4, valsts reģ. Nr. JL3782 bija nepieciešams pagarināt tranzīta numura tehniskās kartes derīguma termiņu, papildus izmaksas 33,87 EUR un degvielas izmaksas 120,23 EUR.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Ukrainas civiltiedzīvotāju atbalsta likuma 11. pantu, Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis),
"Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 30. maija lēmumā (protokols Nr.8; 45.) "Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam" (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:
 - 1.1. labot Lēmuma konstatējuma un lemjošajā daļā esošās tabulas 6. kolonnas (Atlikusī vērtība, EUR) 4. rindā skaitļus no "0,00" uz "8500,00";
 - 1.2. labot Lēmuma konstatējuma un lemjošajā daļā esošās tabulas 6. kolonnas (Atlikusī vērtība, EUR) 5. rindā skaitļus no "0,00" uz "13 817,38";
 - 1.3. papildināt Lēmuma lemjošo daļu ar 3.¹ punktu šādā redakcijā:
"piešķirt finansējumu 22 471,48 EUR (divdesmit divi tūkstoši četri simti septiņdesmit viens *euro* un 48 centi). Finansējumu paredzēt no Ogres novada pašvaldības budžeta 2025. gadam.
2. Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Lēmuma aktuālo redakciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

11.

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1/2025 "Par Ogres novada pašvaldības 2025. gada konsolidēto budžetu" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Silvija Velberga

Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļa (turpmāk – Budžeta nodaļa) sagatavoja Ogres novada konsolidēto budžeta projektu 2025. gadam atbilstoši Ministru kabineta 2005. gada 27. decembra noteikumos Nr. 1032 "Noteikumi par budžetu ieņēmumu klasifikāciju", 2005. gada 13. decembra noteikumos Nr. 934 "Noteikumi par budžetu izdevumu klasifikāciju atbilstoši funkcionālajām kategorijām", 2005. gada 27. decembra noteikumos Nr. 1031 "Noteikumi par budžetu izdevumu klasifikāciju atbilstoši ekonomiskajām kategorijām" un 2005. gada 22. novembra noteikumos Nr. 875 "Noteikumi par budžetu finansēšanas klasifikāciju" apstiprinātai budžeta ieņēmumu, izdevumu un vadības funkciju klasifikācijai, kā arī ņemot vērā faktiski nepieciešamo līdzekļu daudzumu pašvaldības neatliekamāko darbu veikšanai un investīciju projektu realizācijai, budžeta iestāžu uzturēšanai un citu ar likumu noteikto pašvaldības funkciju realizēšanai.

S.Ločmele uzskata, ka budžets nav pietiekami izvērtēts, jo pārāk daudz līdzekļu tiek paredzēti "Neatkarības laukumam" atklāšanas svētkiem, tāpēc šo budžetu atbalstīt nevar.

E.Helmanis norāda, ka kultūra un sports ir tās lietas, kas spēj stiprināt tautas garu, tāpēc "Neatkarības laukums" ir būtiska vērtība, ko nodot nākamajām paaudzēm.

*Turpinājumā notiek diskusija par vērtībām.
Diskusijā piedalās S. Ločmele un E. Helmanis.*

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldību budžetiem", likuma "Likums par budžetu un finanšu vadību" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu un 48. panta pirmo un otro daļu,

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Valentīns Špēlis), "Pret" – 3 (Daiga Brante, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Ogres novada dome NOLEMJ:

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.1/2025 "Par Ogres novada pašvaldības **2025. gada konsolidēto budžetu**" (turpmāk – Noteikumi) (pielikumā).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai triju darba dienu laikā pēc Noteikumu un paskaidrojumu raksta parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas nosūtīt tos publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Savietis" un pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt to brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt to brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
7. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

12.

Par aizņēmumu ņemšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Silvija Velberga

Noklausoties Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Budžeta nodaļas (turpmāk tekstā – Budžeta nodaļa) vadītājas Silvijas Velbergas informāciju par aizņēmumu ņemšanas iespējām un pamatojoties uz Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumiem Nr. 590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem", Likuma par budžetu un finanšu vadību 45. pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu, Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumu Nr. 879 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā tiek izvērtēti pašvaldību investīciju projektu pieteikumi aizdevuma saņemšanai" 2.4. apakšpunktu un likuma "Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam" 38. panta pirmās daļas 1.,2.,3.,5.,6. un 7. punktu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – 1 (Toms Āboltiņš), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Ņemt aizņēmumus** ar izņemšanu vidējā termiņā 2025.-2026. gadā no Valsts kases **uz divdesmit gadiem** par Valsts kases noteikto procentu likmi ar kredīta pamatsummas atlikto maksājumu uz diviem gadiem **šādiem Eiropas Savienības fondu līdzfinansētiem projektiem:**
 - 1.1. **1 174 277 euro** investīciju projekta "Jura Alunāna un Akmeņu ielu pārbūve posmā no Daugavpils ielas (A6) līdz Vidzemes ielai, Ogrē uzņēmējdarbības veicināšanai, Nr. 5.1.1.1/2/24/A/016" realizācijai;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1.2. **3 862 587 euro** projekta “Jaunas vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība Ogres pilsētā, Nr. 4.2.1.7/1/23/A/007” realizācijai.
2. **2025.gadā ņemt aizņēmumu 272 171 euro Eiropas Savienības fondu līdzfinansētam** projektam “Skolas ielas (posmā no Pirts ielas līdz Jaunogres prospektam), Ogrē pārbūve uzņēmējdarbības veicināšanai, Nr. 5.1.1.1/2/24/A/004” no Valsts kases uz divdesmit gadiem par Valsts kases noteikto procentu likmi ar kredīta pamatsummas atlikto maksājumu uz vienu gadu.
3. **Ņemt aizņēmumu 4 044 914 euro Eiropas Atveseļošanas fonda finansētam** projektam “Ogres novada izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana, Nr. 3.1.1.5.i.0/1/24/I/CFLA/003” ar izņemšanu vidējā termiņā 2025.-2026. gadā no Valsts kases **uz divdesmit gadiem** par Valsts kases noteikto procentu likmi ar kredīta pamatsummas atlikto maksājumu uz diviem gadiem.
4. **2025.gadā ņemt aizņēmumu 185 659 euro** emisijas kvotu izsoļu ieņēmumu instrumentu līdzfinansēta projekta “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Ogres novada pašvaldības teritorijas apgaismojuma infrastruktūrā” realizācijai no Valsts kases **uz desmit gadiem** par Valsts kases noteikto procentu likmi ar kredīta pamatsummas atlikto maksājumu uz vienu gadu.
5. **2025.gadā ņemt aizņēmumu 153 000 euro** izglītības iestādes investīciju projekta “Ogres sporta centra stadiona skrejceļa rekonstrukcija” īstenošanai no Valsts kases **uz divdesmit gadiem** par Valsts kases noteikto procentu likmi ar kredīta pamatsummas atlikto maksājumu uz vienu gadu.
6. **2025.gadā ņemt aizņēmumu 163 350 euro** Autobusa iegādei skolēnu pārvadājumiem no Valsts kases **uz septiņiem gadiem** par Valsts kases noteikto procentu likmi ar kredīta pamatsummas atlikto maksājumu uz vienu gadu.
7. **2025.gadā ņemt aizņēmumus** no Valsts kases **uz divdesmit gadiem** par Valsts kases noteikto procentu likmi ar kredīta pamatsummas atlikto maksājumu uz vienu gadu **šādiem ceļu būvniecības projektiem:**
 - 7.1. **1 020 000 euro** projekta “Veloceļa izbūve posmā no Ciemupes līdz Lielvārdei, Ogres novadā I kārtā (Ciemupe - Ķegums)” realizācijai;
 - 7.2. **569 500 euro** projekta “Veloceļa izbūve posmā no Ciemupes līdz Lielvārdei, Ogres novadā II kārtā (Ķegums - Lielvārde)” realizācijai;
 - 7.3. **200 557 euro** projekta “Jaunās gatves pārbūve, paredzot brauktuvi ar dubultās virsmas apstrādes segumu Ogrē, Ogres novadā” realizācijai.
8. **Noteikt**, ka kredītu atmaksa tiek garantēta no Ogres novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
9. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai sagatavot un iesniegt nepieciešamos dokumentus Finanšu ministrijas Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei akcepta saņemšanai.
10. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

13.

Par Ogres novada pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmas 2025. - 2027. gadam apstiprināšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Silvija Velberga

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr. 173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 24.punktu – Valsts budžeta mērķdotāciju ceļu un ielu ikdienas un periodiskai uzturēšanai - izlieto atbilstoši pašvaldību apstiprinātām vidējā termiņa programmām (trijiem gadiem), uzklusot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļas vadītājas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Silvijas Velbergas informāciju par Ogres novada pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 2025. - 2027.gadam,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 2025. - 2027. gadam saskaņā ar pielikumu.
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

14.

Par viena izglītojamā vidējām izmaksām Ogres novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs pirmsskolas izglītības programmas īstenošanai 2025. gadā
Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, Izglītības likuma 17. panta (2.²) daļu, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr. 709 "Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei" un Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļas aprēķinu "Ogres novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāžu vidējie izdevumi vienam izglītojamam mēnesī 2025. gadam pirmsskolas izglītības programmas izmaksu segšanai privātām izglītības iestādēm, aprēķināti pēc iepriekšējā gada naudas plūsmas uzskaitītiem izdevumiem (EUR) ",

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** vienam izglītojamam nepieciešamās vidējās izmaksas Ogres novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs pirmsskolas izglītības programmas īstenošanai 2025. gadā (saskaņā ar pielikumu):
 - 1.1. izglītojamajam no pusotra līdz četrus gadu vecumam – **460,18 euro** (četri simti sešdesmit *euro* astoņpadsmit *centi*) mēnesī;
 - 1.2. izglītojamam, kuram tiek nodrošināta obligātā sagatavošana pamatizglītības apguvei – **268,55 euro** (divi simti sešdesmit astoņi *euro* piecdesmit pieci *centi*) mēnesī.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc lēmuma stāšanās spēkā publicēt to Ogres novada pašvaldības informatīvajā izdevumā un oficiālajā tīmekļvietnē.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

15.

Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.1/2025 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023. gada 30. marta iekšējos noteikumos Nr.6/2023 “Par Ogres novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmes noteikšanu”” izdošanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Ogres novada pašvaldības dome 2023. gada 30. marta sēdē apstiprināja iekšējos noteikumus Nr. 6/2023 "Par Ogres novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmes noteikšanu" (protokols Nr.3; 79) (turpmāk – Noteikumi), saskaņā ar kuriem tiek noteikta kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) nosaka izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2023. gada 18. aprīļa rīkojumu Nr. 226 “Par pedagogu zemākās darba samaksas likmes pieauguma grafiku laikposmam no 2023. gada 1. septembra līdz 2025. gada 31. decembrim”, algas pieaugums visiem pedagogiem paredzēts no 2025. gada 1. janvāra. 2024. gada 18. decembrī Latvijas Republikas Ministru kabinets apstiprinājis Izglītības un zinātnes ministrijas sagatavotos grozījumus Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumos Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 445), kas stājas spēkā 2025. gada 1. janvārī. Grozījumi MK noteikumos Nr. 445 līdztekus citu pedagogu zemākās darba samaksas pieaugumam paredz arī minimālās darba samaksas pieaugumu izglītības iestāžu vadītājiem.

Lai Pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju darba atalgojums atbilstu vismaz zemākajai MK noteikumos Nr. 445 noteiktajai darba samaksai un sabalansētu darba algas likmes pieaugumu visiem izglītības iestāžu vadītājiem, Noteikumos atsevišķi tika izdalīta mēneša darba algas likmes pamata daļa pirmsskolu izglītības iestāžu vadītājiem.

Noteikumu grozījumos paredzēts noteikt augstāku mēneša darba algas likmes pamata daļu izglītības iestāžu vadītājiem: profesionālās ievirzes izglītības iestāžu vadītājiem par 15,00 euro; pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem par 60,00 euro; pamata un vidējās izglītības iestāžu vadītājiem par 100,00 euro. Paredzēts noteikt, ka 2025. gadā Valdemāra pamatskolas direktora atalgojuma aprēķinā tiek piemērota aprēķinātās mēneša darba algas likmes sabalansēšana, nesamazinot iepriekš noteikto mēneša darba algas likmi, kā arī noteikt, ka darba intensitātes koeficients Ogres Valsts ģimnāzijas direktoram tiek aprēķināts iegūto dalījumu reizinot ar 0,1 un rezultātam pieskaitot 1,2.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2.punktu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 1 (Jānis Iklāvs),

Jānis Iklāvs balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdot Ogres novada pašvaldības iekšējos noteikumus Nr.1/2025 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023. gada 30. marta iekšējos noteikumos Nr.6/2023 “Par Ogres novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmes noteikšanu””, turpmāk – Noteikumi (pielikumā).
2. Piemērot Noteikumos noteikto mēneša darba algas likmes pamata daļu izglītības iestāžu vadītāju algas noteikšanai no 2025. gada 1. janvāra.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

16.

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks””

Lēmuma projekta ziņotājs - Ervīns Kuškis

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2024. gada 18. decembrī pieņēma lēmumu “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”” (protokols Nr. 21; 27.) (turpmāk – Lēmums).

Latvijas Republikas Saeima 2024. gada 14. novembrī pieņēma likumu “Grozījumi Valsts pārvaldes iekārtas likumā” (turpmāk – grozījumi), kas paredz izmaiņas līdzšinējā valsts pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līgumu noslēgšanas kārtībā attiecībā uz pašvaldībām.

Ar grozījumiem Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45. pants papildināts ar 2.¹ daļu, nosakot, ka šā panta otrā daļa par tiešās pārvaldes iestādes informēšanu un deleģēšanas līguma saskaņošanu neattiecas uz gadījumiem, kad pašvaldība slēdz līgumu par tās kompetencē ietilpstoša valsts pārvaldes uzdevuma deleģēšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Lēmumā ir nepieciešams veikt grozījumu.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41. panta pirmo daļu, 43. panta otro daļu, 45. panta 2.¹ daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1., 2. un 3. punktu, 7. pantu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, 22. panta pirmās daļas 7., 8. un 15. punktu, 26. panta otro daļu,

balsojot: ar 21 balsi “Par” (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, “Nepiedalās” – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 18. decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks” (protokols Nr. 21; 27.) (turpmāk – Lēmums) šādu grozījumu:
svītrot Lēmuma lemjošās daļas 4. punktā vārdus “un par noslēgto deleģēšanas līgumu informēt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju”.
2. Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Lēmuma aktuālo redakciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

17.

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LIEVĀRDES REMTE””

Lēmuma projekta ziņotājs - Ervīns Kuškis

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2024. gada 18. decembrī pieņēma lēmumu “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LIELVĀRDES REMTE”” (protokols Nr. 21; 29.) (turpmāk – Lēmums).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Latvijas Republikas Saeima 2024. gada 14. novembrī pieņēma likumu “Grozījumi Valsts pārvaldes iekārtas likumā” (turpmāk – grozījumi), kas paredz izmaiņas līdzšinējā valsts pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līgumu noslēgšanas kārtībā attiecībā uz pašvaldībām.

Ar grozījumiem Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45. pants papildināts ar 2.¹ daļu, nosakot, ka šā panta otrā daļa par tiešās pārvaldes iestādes informēšanu un deleģēšanas līguma saskaņošanu neattiecas uz gadījumiem, kad pašvaldība slēdz līgumu par tās kompetencē ietilpstoša valsts pārvaldes uzdevuma deleģēšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Lēmumā ir nepieciešams veikt grozījumu.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41. panta pirmo daļu, 43. panta otro daļu, 45. panta 2.¹ daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1., 2. un 3. punktu, 7. pantu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, 22. panta pirmās daļas 7., 8. un 15. punktu, 26. panta otro daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 18. decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LIELVĀRDES REMTE” (protokols Nr. 21; 29.) (turpmāk – Lēmums) šādu grozījumu:
svītrot Lēmuma lemjošās daļas 4. punktā vārdus “un par noslēgto deleģēšanas līgumu informēt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju”.
2. Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Lēmuma aktuālo redakciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

18.

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “ĶEGUMA STARS””

Lēmuma projekta ziņotājs - Ervīns Kušķis

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2024. gada 18. decembrī pieņēma lēmumu “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “ĶEGUMA STARS”” (protokols Nr. 21; 30.) (turpmāk – Lēmums).

Latvijas Republikas Saeima 2024. gada 14. novembrī pieņēma likumu “Grozījumi Valsts pārvaldes iekārtas likumā” (turpmāk – grozījumi), kas paredz izmaiņas līdzšinējā valsts pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līgumu noslēgšanas kārtībā attiecībā uz pašvaldībām.

Ar grozījumiem Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45. pants papildināts ar 2.¹ daļu, nosakot, ka šā panta otrā daļa par tiešās pārvaldes iestādes informēšanu un deleģēšanas līguma saskaņošanu neattiecas uz gadījumiem, kad pašvaldība slēdz līgumu par tās kompetencē ietilpstoša valsts pārvaldes uzdevuma deleģēšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Lēmumā ir nepieciešams veikt grozījumu.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41. panta pirmo daļu, 43. panta otro daļu, 45. panta 2.¹ daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1.,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. un 3. punktu, 7. pantu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, 22. panta pirmās daļas 7., 8. un 15. punktu, 26. panta otro daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 18. decembra lēmumā "Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "ĶEGUMA STARS" (protokols Nr. 21; 30.) (turpmāk – Lēmums) šādu grozījumu:
svītrot Lēmuma lemjošās daļas 4. punktā vārdus "un par noslēgto deleģēšanas līgumu informēt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju".
2. Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Lēmuma aktuālo redakciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

19.

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā "Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ikšķiles māja""

Lēmuma projekta ziņotājs - Ervīns Kušķis

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2024. gada 18. decembrī pieņēma lēmumu "Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ikšķiles māja"" (protokols Nr. 21; 28.) (turpmāk – Lēmums).

Latvijas Republikas Saeima 2024. gada 14. novembrī pieņēma likumu "Grozījumi Valsts pārvaldes iekārtas likumā" (turpmāk – grozījumi), kas paredz izmaiņas līdzšinējā valsts pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līgumu noslēgšanas kārtībā attiecībā uz pašvaldībām.

Ar grozījumiem Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45. pants papildināts ar 2.¹ daļu, nosakot, ka šā panta otrā daļa par tiešās pārvaldes iestādes informēšanu un deleģēšanas līguma saskaņošanu neattiecas uz gadījumiem, kad pašvaldība slēdz līgumu par tās kompetencē ietilpstoša valsts pārvaldes uzdevuma deleģēšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Lēmumā ir nepieciešams veikt grozījumu.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41. panta pirmo daļu, 43. panta otro daļu, 45. panta 2.¹ daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1., 2. un 3. punktu, 7. pantu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, 22. panta pirmās daļas 7., 8. un 15. punktu, 26. panta otro daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 18. decembra lēmumā "Par pārvaldes

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ikšķiles māja" (protokols Nr. 21; 28.) (turpmāk – Lēmums) šādu grozījumu:
- svītrot Lēmuma lemjošās daļas 6. punktā vārdus "un par noslēgto deleģēšanas līgumu informēt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju".
2. Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Lēmuma aktuālo redakciju.
 3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

20.

Par neapdzīvojamo telpu Ceriņu ielā 2A, Jumpravā, Jumpravas pag., Ogres nov., nomas līguma Nr.JUPP/2-5.1/12 pagarināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aivars Samsons

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Guntas Tīcmanes ģimenes ārsta prakse" (reģ. Nr. 40203460934, juridiskā adrese: Ceriņu iela 2A, Jumprava, Jumpravas pag., Ogres nov., LV-5022), turpmāk – Iesniedzēja, 2024. gada 29. novembra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2024. gada 29. novembrī ar Nr. 2-4.1/6140), ar līgumu pagarināt 2009. gada 1. decembrī noslēgto Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. JUPP/2-5.1/12 (turpmāk arī – Nomas līgums), nepaaugstinot nomas maksu.

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatēja:

1) 2009. gada 1. decembrī starp Lielvārdes novada pašvaldības Jumpravas pagasta pārvaldi un Iesniedzēju noslēgts Nomas līgums.

2) Saskaņā ar Nomas līgumu Iesniedzēja nomā ēkas (kadastra apzīmējums 7448 002 0394 004, turpmāk - ēka) ar adresi Ceriņu iela 2A, Jumprava, Jumpravas pag., Ogres nov., daļu - neapdzīvojamo telpu Nr. 1 - Nr. 6 ar platību 22,9 m² ēkas pirmajā stāvā, telpu grupas kadastra apzīmējums 7448 002 0394 004 006 un neapdzīvojamo telpu Nr. 1 - Nr. 5 ar platību 79,5 m² ēkas pirmajā stāvā, telpu grupas kadastra apzīmējums 7448 002 0394 004 007 (turpmāk kopā – Telpas), kas ietilpst nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Bērnudārzs "Zvaniņš" – Doktorāts" un adresi: Skolas iela 4, Jumprava, Jumpravas pag., Ogres nov., kadastra numurs 7448 002 0394, sastāvā un Īpašuma tiesības Jumpravas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 527 nostiprinātas Pašvaldībai.

3) Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2021. gada 11. novembra lēmumu "Par īpašumā esošu neapdzīvojamo telpu Ceriņu ielā 2A, Jumpravas pagastā, Ogres novadā, nomas līguma Nr.2-5.1/12 pagarināšanu" Nomas līgums ar Guntas Tīcmanes ģimenes ārsta praksi, pagarināts uz 3 gadiem, t.i. līdz 2024. gada 31. decembrim, par Telpu nomu Ceriņu ielā 2A, Jumpravas pag., Ogres nov., veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai.

4) Pamatojoties uz Iesniedzējas iesniegumu, 2023. gada 14. aprīlī ar Iesniedzēju noslēgts Nomas līguma pārjaunojuma līgums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 10-7.2/2023-88), jo Guntas Tīcmanes ģimenes ārsta prakses, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90010986390, vietā iestājās sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Guntas Tīcmanes ģimenes ārsta prakse", vienotais reģistrācijas Nr. 40203460934.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 97) 119. punkts noteic, ka nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 18., 19., 20., 21. punktā minētajiem nosacījumiem.

Noteikumu Nr. 97 18. punkts noteic, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā (turpmāk arī – Izšķērdēšanas novēršanas likums) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi.

Iesniedzēja ir labticīgi pildījusi Nomas līgumu, tai skaitā, regulāri veikti Nomas līgumā paredzētie maksājumi, kā arī Nomas līguma kopējais termiņš ir sasniegjis 15 gadus, līdz ar to Nomas līgumu iespējams pagarināt uz laiku, kas nepārsniedz Izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto maksimālo termiņu.

Noteikumu Nr. 97 21. punkts noteic, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā līgumā noteiktā nomas maksa. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

Atbilstoši Noteikumu Nr. 97 noteiktai kārtībai nomas maksa par Telpu nomu Nomas līguma darbības laikā pēdējo reizi tika pārskatīta ar Lielvārdes novada pašvaldības domes 2018. gada 28. novembra lēmumu Nr. 466 "Par grozījumiem Jumpravas pagasta pārvaldes un Guntas Tīcmanes ģimenes ārsta prakses 2009. gada 1. decembrī noslēgtajā Nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 2-5.1/12". Ņemot vērā, ka Telpu nomas maksa tika pārskatīta pirms 6 gadiem, ievērojot normatīvo aktu prasības nomas maksas tika noteikta saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352 veikto novērtējumu, reģ. Nr. L14331/ER/2024, ar kuru Telpu 1 m² tirgus nomas maksa mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) 2024. gada 29. novembrī ir noteikta 0,80 EUR (astoņdesmit centi).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 9. decembrī noteica telpām ēkā Ceriņu ielā 2A, Jumpravā, Jumpravas pagastā, Ogres novadā nomas maksu – EUR 0,80 (astoņdesmit centi) par 1 m² mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

Ņemot vērā Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 9. decembra protokolu Nr. K.1-2/327 "Par nosacītās nomas maksas noteikšanu doktorāta ēkas Ceriņu ielā 2A, Jumpravā, Jumpravas pagastā, Ogres novadā ārstniecības telpu Nr. 1-Nr. 6 nomai" un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18., 21., 119. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Bērnudārzs "Zvaniņš" – Doktorāts" un adresi: Skolas iela 4, Jumprava, Jumpravas pag., Ogres nov., kadastra numurs 7448 002 0394,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

sastāvā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumu 7448 002 0394 004, Ceriņu ielā 2A, Jumpravā, Jumpravas pagastā, Ogres novadā (turpmāk – ēka), neapdzīvojamo telpu Nr. 1 - Nr. 6 ar platību 22,9 m² ēkas pirmajā stāvā, telpu grupas kadastra apzīmējums 7448 002 0394 004 006 un neapdzīvojamo telpu Nr. 1 - Nr. 5 ar platību 79,5 m² ēkas pirmajā stāvā, telpu grupas kadastra apzīmējums 7448 002 0394 004 007 ar summāro platību 102,4 m² (turpmāk kopā – Telpas) nomas maksu – 0,80 EUR (astoņdesmit centi) par 1 m² mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

2. **Pilnvarot** Ogres novada Jumpravas pagasta pārvaldes vadītāju viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās, sagatavot un noslēgt ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Guntas Tīcmanes ģimenes ārsta prakse" (reģ. Nr. 40203460934) vienošanos par 2009. gada 1. decembrī noslēgtā Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. JUPP/2-5.1/12 pagarināšanu **uz 6 (sešiem) gadiem** par Telpu nomu, nosakot, ka papildus nomas maksai – 0,80 EUR (astoņdesmit centi) par 1 m² mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, tiek kompensēta sertificēta vērtētāja atlīdzības summa –242,00 EUR (divi simti četrdesmit divi *euro*).
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpildītājam.

21.

Par neapdzīvojamo telpu "Jaunšinkas", Lēdmanē, Lēdmanes pag., Ogres nov., nomas līguma Nr. 2010/1502 pagarināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Dzintars Laganovskis

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Inetas Pokules ģimenes ārsta prakses (reģ. Nr. LV19127011437, adrese: „Jaunšinkas“, Lēdmane, Lēdmanes pag., Ogres nov., LV-5011), turpmāk – Iesniedzēja, 2024. gada 13. novembra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2024. gada 14. novembrī ar Nr. 2-4.1/5829) ar lūgumu pagarināt 2010. gada 15. februārī noslēgto Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 2010/1502 (turpmāk arī – Nomas līgums).

Izskatot iesniegumu, Pašvaldības dome konstatēja:

1) 2010. gada 15. februārī starp Lielvārdes novada pašvaldības Lēdmanes pagasta pārvaldi un Iesniedzēju noslēgts Nomas līgums. 2012. gada 2. janvārī starp Lielvārdes novada pašvaldības Lēdmanes pagasta pārvaldi un Iesniedzēju noslēgta vienošanās par grozījumiem Nomas līgumā;

2) Saskaņā ar Nomas līgumu Iesniedzēja nomā nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Lēdmanes Ambulance" un ar adresi "Jaunšinkas", Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Ogres novadā, kadastra numurs 7464 006 0274, daļu: būves (Ambulance) ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0274 001 sastāvā esošās telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0274 001 001 telpas Nr. 1 - Nr. 11 ar platību 112,5 m² būves pirmajā stāvā (turpmāk kopā – Telpas). Īpašuma tiesības nostiprinātas Lēdmanes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000101043.

3) Saskaņā ar Lielvārdes novada domes 2014. gada 29. oktobra lēmumu "Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 2010/1502 darbības termiņa pagarināšanu par telpu nomu pašvaldības nekustamajā īpašumā "Lēdmanes Ambulance", Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā" Inetas Pokules ģimenes ārsta praksei tika nolemts pagarināt Nomas līgumu ar Iesniedzēju uz 10 gadiem, t.i. līdz 2024. gada 31. decembrim, par telpu nomu "Jaunšinkas", Lēdmanes pag., Ogres nov. veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 97) 119. punkts noteic, ka nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 18., 19., 20., 21. punktā minētajiem nosacījumiem.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Noteikumu Nr. 97 18. punkts noteic, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā (turpmāk arī – Izšķērdēšanas novēršanas likums) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi.

Iesniedzēja ir labticīgi pildījusi Nomas līgumu, tai skaitā, regulāri veikti Nomas līgumā paredzētie maksājumi, kā arī Nomas līguma kopējais termiņš ir sasniedzis 14 gadus, līdz ar to Nomas līgumu iespējams pagarināt uz laiku, kas nepārsniedz Izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto maksimālo termiņu.

Noteikumu Nr. 97 21. punkts noteic, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā līgumā noteiktā nomas maksa. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

Atbilstoši Noteikumu Nr. 97 noteiktai kārtībai nomas maksa par Telpu nomu Nomas līguma darbības laikā pēdējo reizi tika pārskatīta ar Lielvārdes novada domes 2021. gada 31. marta lēmumu Nr. 106 “Par nomas maksas noteikšanu nedzīvojamām telpām nekustamajā īpašumā “Lēdmanes Ambulance”, Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā un nomas maksas samazinājumu ārstu praksēm”. Ņemot vērā Noteikumu Nr. 97 21. punktā noteikto, saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROEKSPERTS”, reģistrācijas Nr. 40003650352 veikto novērtējumu, reģ. Nr. L14316/ER/2024, Telpu 1 m² tirgus nomas maksa mēnesī (bez PVN) 2024. gada 29. novembrī ir noteikta 0,80 EUR (astoņdesmit centi).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 9. decembrī noteica ārstniecības telpu Nr.1 - Nr.11 ēkā “Jaunšinkas”, Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Ogres novadā nomas maksu – 0,80 EUR (nulle *euro*, astoņdesmit centi) par 1 m² mēnesī bez PVN.

Ņemot vērā Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 9. decembra protokolu Nr. K.1-2/326 “Par nosacītās nomas maksas noteikšanu ambulances ēkas “Jaunšinkas”, Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Ogres novadā ārstniecības telpu Nr. 1 - Nr. 11 nomai”, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18., 21., 119. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Migliniņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Lēdmanes Ambulance” un ar adresi “Jaunšinkas”, Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Ogres novadā, kadastra numurs 7464 006 0274, daļas: būves (Ambulance) ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0274 001 sastāvā esošās telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0274 001 001 telpu Nr. 1 - Nr. 11 ar platību 112,5 m² nomas maksu – 0,80 EUR (astoņdesmit centi) par 1 m² mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.
2. **Pilnvarot** Ogres novada Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītāju viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās sagatavot un noslēgt ar Inetas Pokules ģimenes ārsta praksi (reģ. Nr.LV19127011437) vienošanos par 2010. gada 15. februārī noslēgtā Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 2010/1502 pagarināšanu **uz 6 (sešiem) gadiem** par Telpu nomu, nosakot, ka papildus nomas maksai – 0,80 EUR (astoņdesmit centi) par 1 m² mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, tiek kompensēta sertificēta vērtētāja atlīdzības summa –242,00 EUR (divi simti četrdesmit divi *euro*).
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

22.

Par nedzīvojamo telpu „Suntažu sanatorijas internātskola”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli

Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

Zemgales rajona tiesas Suntažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000119717 ierakstīts nekustamais īpašums, kadastra numurs 7488 003 0622, adrese: “Suntažu sanatorijas internātskola”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., LV-5060, kas sastāv no divām zemes vienībām (kadastra apzīmējumi 7488 003 0756 un 7488 003 0622), uz zemes vienības esošās skolas ēkas (kadastra apzīmējums 7488 003 0622 001) un četrām palīģceltnēm. Īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība).

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastrs) pieejama informācija - uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0622 un adresi “Suntažu sanatorijas internātskola”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., LV-5060, ar statusu “pieder zemes īpašniekam” ir reģistrētas piecas ēkas (kadastra apzīmējumi 7488 003 0622 001 (skola), 7488 003 0622 002 (internāts), 7488 003 0622 003 (saimniecības korpuss ar katlu māju), 7488 003 0622 004 (vecais internāts), 7488 003 0622 002 (hlorētava) un ar statusu “zemes īpašnieka tiesiskajā valdījumā” ir reģistrēta ēka (kadastra apzīmējums 7488 003 0622 006 (nojume)).

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā pieejamo informāciju ēkai ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0622 002 (internāts) ir noteikta adrese “Suntažu sanatorijas internātskola”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., un tā sastāv no četrām telpu grupām, tajā skaitā arī telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0622 002 001 (1. stāvs).

Ēkas ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0622 002 (internāts), adrese - “Suntažu sanatorijas internātskola”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., sastāvā ietilpstošās telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0622 002 001 (1. stāvs) sastāvā esošā telpa Nr. 2 (12,8 m²) ir brīva, nav iznomāta un nav nepieciešama Pašvaldības funkciju veikšanai, bet telpu uzturēšanas izdevumi jāsedz Pašvaldībai, tāpēc būtu lietderīgi telpu iznomāt.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 12. punkts noteic, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. Noteikumu 23. punkts noteic, ka nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts noteic, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

personai par iespējami augstāku cenu, savukārt šī likuma 6.¹ panta pirmā prim daļa paredz, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Noteikumu 4. nodaļa noteic nosacītās nomas maksas noteikšanas metodiku, ja nomas objektu iznomā privāto tiesību subjektam. Saskaņā ar Noteikumu 79. punktu, ja nomas objekts ir nekustama manta, nomas objekta nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nomas objekta tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Atbilstoši Noteikumu 81. punktam, ja nomas objekts ir nekustamais īpašums, nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot šo noteikumu 79. un 80. punktu, bet ne zemāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo noteikumu 3. nodaļu, izņemot šajos noteikumos minētos gadījumus.

Saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, novērtējumu Nr. L14293/ER/2024, Telpu tirgus nomas maksa par 1 m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) 2024. gada 22. novembrī ir 2,40 EUR (divi *euro* un četrdesmit centi).

2024. gada 9. decembrī Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija, izskatot Pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes pieprasījumu noteikt nosacīto nomas maksu un tam pievienotos dokumentus, noteica nekustamā īpašuma "Suntažu sanatorijas internātpamatskola", Suntaži, Suntažu pagasts, Ogres novads, internāta telpas Nr. 2 ar platību 12.8 m², telpu grupas kadastra apzīmējums 7488 003 0622 002 001, nomas maksu par 1 m² mēnesī 2,40 EUR (divi *euro* četrdesmit centi), bez pievienotās vērtības nodokļa.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.¹ panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 23., 24., 79., 80. un 81. punktu, kā arī ievērojot Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 9. decembra sēdes protokolu Nr. K.1-2/325,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** uz 10 (desmit) gadiem Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Suntažu sanatorijas internātskola", Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7488 003 0622, sastāvā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0672 002 daļu: telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0622 003 001 ietilpstošo nedzīvojamo iekštelpu Nr. 2 ar kopējo platību 12,8 m² (turpmāk – Telpas), nomnieku noskaidrojot izsolē.
2. **Noteikt** Telpu nosacīto nomas maksu 2,40 EUR (divi *euro* četrdesmit centi) par 1 m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa).
3. **Noteikt** Telpu nomas mērķi – saimnieciskās darbības veikšana.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Telpas nomas tiesību izsoli, noteikt piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprināt izsoles noteikumus un rezultātus, izsoles noteikumus iekļaujot nosacījumu, ka nomnieks kompensē neatkarīga vērtētāja pakalpojumu izmaksas par nomas maksas noteikšanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

5. **Pilnvarot** Ogres novada Suntažu pagasta pārvaldes vadītāju Ogres novada pašvaldības vārdā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noslēgt Telpu nomas līgumu mēneša laikā pēc Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas lēmuma par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

23.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0163 daļas, 7472 006 0164 , 7472 006 0167 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0193 daļas Mazozolu pag., Ogres nov., iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Jānis Paleps

Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder nekustamais īpašums “Tumšais purvs”, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7472 006 0114, kas sastāv no desmit zemes vienībām ar kopējo platību 65,67 ha, un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Mazozolu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000457279.

Ogres novada pašvaldībai piekrīt zemes vienība “Pagasta zeme”, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7472 006 0193, saskaņā ar Mazozolu pagasta padomes 2008. gada 25. septembra lēmumu “Par lauku apvidus zemes piekritību Mazozolu pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (Nr. 10, 3.&).

Ogres novada pašvaldības Mazozolu pagasta pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) 2024. gada 12. februārī saņemts Gunta Pētersona Ogres novada Mazozolu pagasta jauktās lauksaimniecības zemnieku saimniecības “Elksnīši”, reģ. Nr.40001017432, juridiskā adrese: Līčupes iela 1, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., LV-5065 (turpmāk – Iesnieguma iesniedzējs), iesniegums (reģistrēts Pārvaldē 2024. gada 12. februārī ar reģistrācijas Nr.1-1.2/9) ar lūgumu rast iespēju iznomāt Pašvaldības īpašumā esošās, brīvās lauksaimniecībā izmantojamās zemes “Tumšais purvs” ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0163 un 7472 006 0164, kā arī piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0193. Iesniegumā norādīts, ka zemi plānots izmantot lauksaimnieciskās darbības veikšanai, lai atgrieztu to saimnieciskajā ražošanā.

Pārvalde, izvērtējot situāciju dabā, secināja, ka lietderīgi būtu nedalīti iznomāt šādas zemes vienības un to daļas:

zemes vienības “Tumšais purvs”, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7472 006 0163, daļu 11,4 ha platībā;

zemes vienību “Tumšais purvs”, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7472 006 0164, 1,57 ha platībā;

zemes vienību “Tumšais purvs”, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7472 006 0167, 0,28 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr.1) un

zemes vienības “Pagasta zeme”, kadastra apzīmējums 7472 006 0193, daļu 0,7733 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr.2),

kopā turpmāk – Nekustamais īpašums.

Atbilstoši Ogres novada pašvaldības 2012. gada 30. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 16/2012 “Ogres novada Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Nekustamais īpašums daļēji atrodas funkcionālajā zonā - lauksaimniecības teritorija (L), daļēji – parka zona (ZP), daļēji – ūdeņu teritorija (U).

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos Nekustamā īpašuma sastāvā esošo zemes vienību lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības ir neapbūvētas, tās nav iznomātas, tās netiek izmantotas. Nekustamais īpašums nav nepieciešams Pašvaldībai un tai pakļautajām institūcijām noteikto funkciju izpildes nodrošināšanai.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lai Nekustamo īpašumu nebūtu regulāri jākopj par Pašvaldības budžeta līdzekļiem, to būtu lietderīgi iznomāt lauksaimniecības vajadzībām. Tādējādi zeme tiktu uzturēta labā stāvoklī, nepieļaujot krūmu invāziju, pašvaldības budžets papildinātos ar nomas maksu. Ņemot vērā, ka Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības atrodas ciema Līcupe teritorijā un blakus tai, tā daži gabaliņi ir nelieli un grūti apsaimniekojami un lauksaimnieki nav ieinteresēti mazās platības apsaimniekot, būtu lietderīgi Nekustamo īpašumu iznomāt vienam pretendētājam.

Publiskai personai piederoša vai piekrītoša zemesgabala vai tā daļas iznomāšanas kārtību un tās izņēmumus, kā arī nomas maksas aprēķināšanas kārtību noteic Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Noteikumi Nr. 350). Noteikumu Nr. 350 28. punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 350 32. punktu neapbūvētā zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā vai elektroniskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Noteikumu Nr. 350 40. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto, t.i., 28 *euro* gadā). Iznomātājs organizē neapbūvēta zemesgabala apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un izsoles sākuma nomas maksu nosaka, ievērojot zemesgabala atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Eiroeksperts", reģistrācijas Nr.40003650352, 2025. gada 8. janvāra novērtējumu Nr. L14420/ER/2025, Nekustamā īpašuma Nr. 1 iespējamā viena gada 1 ha tirgus nomas maksa 2024. gada 29. decembrī ir 93 EUR (deviņdesmit trīs *euro*).

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Eiroeksperts", reģistrācijas Nr.40003650352, 2025. gada 9. janvāra novērtējumu Nr. L14421/ER/2025, Nekustamā īpašuma Nr. 2 iespējamā viena gada 1 ha tirgus nomas maksa 2024. gada 29. decembrī ir 74 EUR (septiņdesmit četri *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2025. gada 15. janvārī (protokols Nr. K.1-2/20), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiskā persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem, un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma vai nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā to, ka Nekustamais īpašums Nr. 1 un Nekustamais īpašums Nr. 2 tiks iznomāti kopā kā vienots nomas objekts vienam pretendētājam, noteica Nekustamā īpašuma Nr. 1 un Nekustamā īpašuma Nr. 2 iznomāšanai vienotu nomas maksu - 93 EUR (deviņdesmit trīs *euro*) par hektāru gadā.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu, 32. un 40. punktu un ņemot vērā Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2025. gada 15. janvāra protokolu Nr. K.1-2/20,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** lauksaimniecības vajadzībām uz 10 (desmit) gadiem Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Tumšais purvs”, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra Nr.7472 006 0114, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0163 daļu 11,4 ha platībā (pielikums Nr.1), zemes vienību 1,57 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0164 (pielikums Nr. 2), zemes vienību 0,28 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0167 (pielikums Nr. 3) un Ogres novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0193 daļu 0,7733 ha platībā (pielikums Nr. 4), kopā saukts Nekustamais īpašums 14,0233 ha platībā, nomnieku noskaidrojot izsolē.
2. **Noteikt**, ka Nekustamais īpašums iznomājams vienam pretendentam un nav dalāms.
3. **Noteikt** Nekustamā īpašuma izsoles sākuma 1 ha nomas maksu gadā - 93 EUR (deviņdesmit trīs *euro*).
4. **Uzdot** Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli, noteikt piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprināt izsoles noteikumus un rezultātus, tostarp nosakot, ka nomnieks kompensē neatkarīga vērtētāja pakalpojuma izmaksas par nomas maksas noteikšanu.
5. **Uzdot** Ogres novada Mazozolu pagasta pārvaldei mēneša laikā pēc Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas lēmuma par nomas tiesību pretendenta apstiprināšanu vai izsoles rezultātu apstiprināšanu, sagatavot un organizēt Nekustamā īpašuma nomas līguma noslēgšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

24.

Par 2020. gada 28. februāra patapinājuma līguma, kas noslēgts ar Neatliekamās medicīnas palīdzības dienestu, pagarināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aiva Ormane

2024. gada 30. oktobrī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta, reģistrācijas numurs 90009029104, (turpmāk – Dienests) 2024. gada 30. oktobra iesniegums Nr. 1-9.3/1171 “Par nedzīvojamo telpu patapinājuma līguma pagarināšanu” (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/5527, turpmāk – Iesniegums).

Izskatot Iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1. Dienests ir Veselības ministra pakļautībā esoša iestāde, tās darbību nosaka Ministru kabineta 2009. gada 15. decembra noteikumi Nr. 1480 „Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta nolikums”. Dienesta mērķis ir īstenot vienotu valsts politiku neatliekamās medicīniskās palīdzības un katastrofu medicīnas jomā. Viena no Dienesta valsts pārvaldes funkcijām ir organizēt un nodrošināt iedzīvotājiem neatliekamo medicīnisko palīdzību pirmsslimnīcas etapā.
2. Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. pantā noteikto, proti, ka publiska persona savu mantu var nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai, Ikšķiles novada pašvaldības dome 2020. gada 26. februārī pieņēma lēmumu “Par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu nodošanu patapinājumā” (turpmāk – Lēmums) ar kuru nolēma nodot Ikšķiles novada pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu, kas atrodas Skolas ielā 17-16A, Ikšķilē, Ikšķiles novads, kadastra Nr. 7405 900 0693, kura sastāvā ir nedzīvojamā telpa Nr. 16A (telpu grupas kadastra apzīmējums 7405 002 0451 001 045) 19,7 m² platībā (Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Ikšķiles pilsētās zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1069 16A), un stāvlaukuma vietu Stacijas iela, Ikšķilē, Ikšķiles novads, kadastra Nr. 7405 002 0510 (Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ikšķiles pilsētās zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000435468), kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0511, daļu 10 m² platībā, patapinājumā Dienestam ar mērķi nodrošināt kvalitatīvu un savlaicīgu neatliekamo medicīnisko palīdzību iedzīvotājiem pirms slimnīcas etapā notikuma vietā un transportēšanas laikā, kā arī organizēt un nodrošināt nepārtrauktu gatavību sniegt neatliekamo medicīnisko palīdzību ārkārtas medicīniskajās situācijās.

3. Saskaņā ar Lēmumu 2020. gada 28. februārī ar Dienestu noslēgts patapinājuma līgums (reģistrēts Ikšķiles novada pašvaldībā 2020. gada 28. februārī līgumu reģistrā ar Nr. 4.1-5/10-2020, Dienesta reģistrā ar Nr. 1-17/2020/3, turpmāk – Patapinājuma līgums,) par Lēmumā minētās nedzīvojamās telpas un zemes daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Dienesta funkciju nodrošināšanai un mērķu īstenošanai.
4. Iesniegumā Dienests lūdz uz pieciem gadiem pagarināt noslēgto Patapinājuma līgumu neatliekamās medicīniskās palīdzības organizēšanai un nodrošināšanai iedzīvotājiem pirmsslimnīcas etapā, saglabājot esošā Patapinājuma līguma nosacījumus.

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktam ar 2021. gada 1. jūlijā notikušo jaunievēlētās Ogres novada pašvaldības domes pirmo sēdi Ogres novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību, tostarp Ikšķiles novada pašvaldības, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktā noteikta viena no pašvaldības autonomajām funkcijām, proti, gādāt par iedzīvotāju veselību — īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus un organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību.

Nemot vērā, ka Dienests saskaņā ar Patapinājuma līgumu sniedz iedzīvotājiem ātrākus un kvalitatīvākus neatliekamās medicīniskās palīdzības pakalpojumus pirmsslimnīcas etapā, Pašvaldībai tās autonomās funkcijas izpildei un sabiedrības interesēs būtu lietderīgi turpināt sadarbību ar Dienestu, tādejādi nodrošinot Dienesta pakalpojumu pieejamību arī turpmāk, līdz ar to Patapinājuma līgumu būtu nepieciešams pagarināt.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 5. punktu, trešo, trešo prim un sesto daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar Neatliekamo medicīniskās palīdzības dienestu, reģistrācijas Nr. 90009029104, 2020. gada 28. februārī noslēgto patapinājuma līgumu (reģistrēts Ikšķiles novada pašvaldībā 2020. gada 28. februārī ar Nr. 4.1-5/10-2020, turpmāk – Patapinājuma līgums) par bezatlīdzības lietošanā nodotā nekustamā īpašuma, kas atrodas Skolas ielā 17-16A, Ikšķilē, Ogres nov., kadastra Nr. 7405 900 0693, sastāvā esošo nedzīvojamo telpu Nr. 16A (telpu grupas kadastra apzīmējums 7405 002 0451 001 045) 19,7 m² platībā (Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Ikšķiles pilsētās zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1069 16A), un stāvlaukuma vietu 10 m² platībā, kas ir aprīkota ar elektropieslēgumu, atrodas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0511 daļā pretī ēkai Skolas ielā 17A, Ikšķilē, Ogres nov., un ietilpst nekustamā īpašuma Stacijas iela, Ikšķile, Ogres nov., kadastra Nr. 7405 002 0510 (Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Ikšķiles pilsētās zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000435468) sastāvā,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

neatliekamās medicīniskās palīdzības organizēšanai un nodrošināšanai iedzīvotājiem pirmsslimnīcas etapā, nosakot lietošanas termiņu – pieci gadi.

2. **Uzdot** Ogres novada Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta apvienībai atbilstoši šim lēmumam sagatavot un organizēt vienošanās noslēgšanu par grozījumiem 2020. gada 28. februārī noslēgtajā Patapinājuma līgumā.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

25.

Par zemes vienību iznomāšanu tirdzniecības pakalpojumu sniegšanai Ogres novada administratīvajā teritorijā

Lēmuma projekta ziņotājs - Aivars Tauriņš

Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir izvērtējusi iespēju Ogres novada administratīvajā teritorijā nodrošināt tirdzniecības pakalpojumu sniegšanu, rīkojot zemes apakšnomas tiesību izsoli tirdzniecības vietu izvietojumam un uzturēšanai, Pašvaldības valdījumā esošajā zemes vienībā, lai sekmētu saimniecisko darbību Pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajā kompleksā “Zilie kalni”.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmā daļas 12. punktam pašvaldības autonomā funkcija ir sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 350) 28. punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, 32. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 350 40. punktu neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas, bet elektroniskā izsolē – no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas un viena izsoles soļa summas (bet tā nedrīkst būt mazāka par Noteikumu Nr. 350 5. punktā minēto). Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Saskaņā ar SIA “Eiroeksperts” veikto 2024. gada 2. maija novērtējumu Nr. L13662/ER/2024 ir noteikta viena mēneša tirgus nomas maksa sekojošām zemes vienības daļām:

Nr.	Administratīvi teritoriālā vienība	Adrese/ Nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Iznomājamā platība (m ²)	Viena mēneša tirgus nomas maksa 2024. gada	Izsoles sākuma nomas maksa mēnesī (EUR/m ²)	Nekustamā īpašuma kadastra Nr.
-----	------------------------------------	----------------------	------------------------------------	--------------------------------------	--	---	--------------------------------

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

					2. maija (EUR/ m²)		
1	Tīnūžu pagasts	"Dubkalnu ezera meži"	7494 013 0033	2	15	15	7494 013 0033
2	Tīnūžu pagasts	"Dubkalnu ezera meži"	7494 013 0033	2	15	15	7494 013 0033

2024. gada 16. decembrī Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica zemes vienību iznomāšanas nosacīto cenu 15 EUR (piecpadsmit *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī (protokols Nr. K.1-2/334).

Ņemot vērā minēto, Pašvaldībai ir lietderīgi iznomāt uz 10 gadiem Pašvaldības valdījumā esošās zemes vienības daļas tirdzniecības pakalpojumu sniegšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.¹ panta pirmo daļu un trešo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 32. un 40. punktu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 16. decembra protokolu Nr. K.1-2/334,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot apakšnomā** uz 10 gadiem, nomniekus noskaidrojot izsolē, Ogres novada pašvaldības valdījumā esošās zemes vienības daļas, un noteikt izsoles sākuma mēneša nomas maksas:

Nr.	Nekustamā īpašuma nosaukums un adrese	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Iznomājamā platība (m ²)	Izsoles sākuma nomas maksa mēnesī (EUR/m ²)	Nekustamā īpašuma kadastra Nr.
1	"Dubkalnu ezera meži"	7494 013 0033	2	15	7494 013 0033
2	"Dubkalnu ezera meži"	7494 013 0033	2	15	7494 013 0033

2. **Noteikt** lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību daļu nomas mērķi – publiski pieejamu tirdzniecības vietu izvietojumam un uzturēšanai.
3. **Uzdot** Ogres novada Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt lēmuma 1. punktā minēto zemes vienības daļu nomas tiesību izsoles, noteikt izsoļu veidu, kā arī apstiprināt izsoļu noteikumus un rezultātus, izsoļu noteikumos iekļaujot nosacījumu, ka nomnieks kompensē neatkarīga vērtētāja pakalpojuma izmaksas par nomas maksas noteikšanu proporcionāli lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību daļu skaitam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

4. **Pilnvarot** Ogres novada pašvaldības aģentūras “Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa “Zilie kalni” attīstības aģentūra” direktoru sagatavot un organizēt nomas līguma noslēgšanu ar izsoļu uzvarētājiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

26.

Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Skautu un gaidu centrālā organizācija”

Lēmuma projekta ziņotājs - Elīna Aupe

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) saņemts biedrības “Latvijas Skautu un gaidu centrālā organizācija”, reģistrācijas Nr. 40008000437 (turpmāk - Biedrība), valdes priekšsēdētājas Ivetas Ēlertes 2025. gada 2. janvāra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/44) ar lūgumu piešķirt Ogresgala tautas nama ēkā (Bumbieru ielā 9, Ogresgalā, Ogres nov.) telpu bezatlīdzības lietošanā (turpmāk - Telpu) Ogresgala 5. skautu un gaidu vienībai nodarbību organizēšanai.

Iesniegumā Biedrība lūdz uz 5 gadiem nodot bezatlīdzības lietošanā Ogresgala Tautas nama Lielo zāli Ogresgala 5. skautu un gaidu vienības nodarbību organizēšanai, kurā saskaņā ar biedrzinību datiem uz 2024. gada 31. decembri ir 43 biedri. Plānotais nodarbību laiks periodā no septembra līdz maijam divas reizes nedēļā – otrdienās no plkst. 18.00 -19.30 un svētdienās no plkst. 10.00 - 11.30.

Skautu kustība ir visu pasauli aptveroša jauniešu organizācija, kuras mērķis ir attīstīt jauniešiem un bērniem fiziskās iemaņas, prātu un pacelt garīgo vērtību skalu. Skautu un Gaidu centrālās organizācijas (LSGCO) misija ir, iesaistot bērnus un jauniešus neformālās izglītības procesā, veidot vērtību sistēmu, kas balstīta skautu un gaidu likumos un solījumā. Aktīvi darbojoties sabiedrības labā, dot iespēju gūt personisko piepildījumu un veidot pasauli labāku. LSGCO mērķi ir veicināt bērnu un jauniešu personisko izaugsmi, attīstot viņos nepieciešamās dzīves prasmes un iemaņas, kā atbildīgam Latvijas un Pasaules pilsonim, kā arī Latvijas skautu un gaidu interešu pārstāvniecība nacionālā un starptautiskā līmenī.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 2. panta pirmā daļa noteic, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajam mērķim, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Šā panta otrās daļas 4.¹ punktā noteikts, ka šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam.

Pamatojoties uz Valsts ieņēmumu dienesta publiskojamo datu bāzes informāciju Biedrībai no 2007. gada 28. jūnija piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss darbības jomās: pilsoniskas sabiedrības attīstība, izglītības veicināšana.

Likuma 5. panta trešā daļa noteic, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to tiek pieņemts lēmums.

Ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, kā arī Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 8. punktā noteikto, ka pašvaldības autonomā funkcija ir veikt darbu ar jaunatni, būtu lietderīgi atļaut Biedrībai izmantot Ogresgala Tautas nama Lielo zāli Ogresgala 5. skautu un gaidu vienības nodarbību organizēšanai, nosakot nodarbību laikus periodā no septembra līdz maijam divas reizes nedēļā – otrdienās no plkst. 18.00 - 19.30 un svētdienās no plkst. 10.00 - 11.30.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktu, trešo, trešo *prim* daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 8. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu un 73. panta ceturto daļu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 1 (Jānis Iklāvs), Jānis Iklāvs balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Skautu un gaidu centrālā organizācija", reģistrācijas Nr. 40008000437 (turpmāk - Biedrība), Ogres novada pašvaldībai (turpmāk - Pašvaldība) piederošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Kārļi 2" un adresi "Kārļi 2", Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7480 004 0872) daļu: būves ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0872 001 (Ogresgala Tautas nama ēka) un ar adresi: Bumbieru iela 9, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., sastāvā esošās telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0872 001 telpu Nr. 19 (Zāle) ar kopējo platību 272,2 m², (turpmāk – Telpa) ar bilances vērtību 20414,18 EUR, Ogresgala 5. skautu un gaidu vienības nodarbību organizēšanai uz 5 gadiem, nosakot nodarbību laikus periodā no septembra līdz maijam divas reizes nedēļā – otrdienās no plkst. 18.00 - 19.30 un svētdienās no plkst. 10.00 - 11.30.
2. **Noteikt**, ka Telpa tiek nodota bezatlīdzības lietošanā Biedrībai, kamēr tai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā uz pieciem gadiem.
3. **Noteikt** Telpas lietošanas mērķi – Ogresgala 5. skautu un gaidu vienības nodarbību organizēšanai.
4. **Noteikt** Telpas nodošanas nepieciešamību un lietderību – veicināt bērnu un jauniešu personīgo izaugsmi, attīstot viņos nepieciešamās dzīves prasmes un iemaņas.
5. **Noteikt**, ka patapinājuma līgums par Telpas bezatlīdzības lietošanu tiek izbeigts un Telpa nododama atpakaļ Pašvaldībai, ja:
 - 5.1. Telpa tiek izmantotas pretēji to nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim vai tiek pārkāpti līguma noteikumi;
 - 5.2. Biedrībai tiek anulēts sabiedriskā labuma organizācijas statuss;
 - 5.3. Telpa ir nepieciešama Pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
6. **Uzdot** Ogres novada Kultūras centram organizēt patapinājuma līguma noslēgšanu par Telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai atbilstoši šim lēmumam un normatīvajiem aktiem.
7. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

27.

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 27. jūnija lēmumā "Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas piešķiršanu komerczvejai Ķeguma HES ūdenskrātuvē 2024.-2027. gadam"

Lēmuma projekta ziņotājs - Valda Brūvere

Saskaņā ar Zvejniecības likuma 5. panta ceturto daļu Pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes lēmumu 2024. gada 27. martā apstiprināti Saistošie noteikumi Nr. 9/2024 “Par rūpnieciskās zvejas tiesību iznomāšanas kārtību Ogres novadā” (turpmāk – SN Nr. 9/2024), kas stājas spēkā 2024. gada 8. aprīlī un nosaka kārtību kādā tiek piešķirta speciālā atļauja (licence) komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos atbilstoši Ministru kabineta 2009. gada 8. septembra noteikumiem Nr. 1015 “Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” (turpmāk - MK noteikumi Nr. 1015), ar kuriem nosaka pašvaldības, kuras teritorijā atrodas attiecīgie iekšējie ūdeņi, kompetenci un atbildību komercdarbības zvejniecībā atļauju piešķiršanā. Ievērojot MK noteikumu Nr. 1015 7. punktu pašvaldība mēneša laikā pēc visu dokumentu saņemšanas pieņem lēmumu par atļaujas (licences) izsniegšanu un izsniedz attiecīgo atļauju (licenci), norādot tajā konkrētos ūdeņus, kuros ir tiesības nodarboties ar komercdarbību zvejniecībā.

Saskaņā ar SN Nr. 9/2024 8. punktu lēmumu par speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos licences izsniegšanu vai atteikumu pieņem Pašvaldības domes sēdē.

Ar Pašvaldības domes 2024. gada 27. jūnija lēmumu “Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas piešķiršanu komerczvejai Ķeguma HES ūdenskrātuvē 2024.-2027. gadam” (protokols Nr. 10; 29) nolemts iznomāt rūpnieciskās zvejas tiesības komerczvejai ar četriem zivju murdiem Ķeguma HES ūdenskrātuvē juridiskai personai SIA “Avots 4”, reģistrācijas Nr. 50103936701, adrese: "Birzvalki", Bērziems, Engures pag., Tukuma nov., Latvija, LV-3113.

2024. gada 11. decembrī Pašvaldībā saņemts SIA “Avots 4”, reģistrācijas Nr. 50103936701, iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/193) ar lūgumu piešķirt vēl divas murdu nomas tiesības, tādējādi kopējais apjoms komerczvejai būtu seši murdi. SN Nr. 9/2024 20.1. punktā noteikts, ka iznomājot zvejas tiesības, priekšroka ir komercsabiedrībai vai individuālajam komersantam, kas ir saistīts ar komerciālo zveju vai nodarbojas ar zivju resursu atražošanu un pavairošanu un ievērojis zveju regulējošos noteikumus, kā arī to ka pretendents ir izpildījis visas prasības un nav iestājies neviens no izslēdzošiem kritērijiem.

Vienlaikus Pašvaldības domes 2024. gada 27. jūnija lēmumā “Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas piešķiršanu komerczvejai Ķeguma HES ūdenskrātuvē 2024.-2027. gadam” (protokols Nr. 10; 29) labojama pārrakstīšanās kļūda šā lēmuma lemjošās daļas pirmajā punktā attiecībā uz rūpnieciskās zvejas nomas tiesību termiņu.

Pamatojoties uz Zvejniecības likuma 5. panta ceturto daļu, 7. panta sesto daļu, Ministru kabineta 2009. gada 11. augusta noteikumu Nr. 918 “Noteikumi par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 14. punktu un 2.¹ pielikumu, Ministru kabineta 2014. gada 23. decembra noteikumiem Nr. 796 “Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 2. punktu 3.2. un 4.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 2009. gada 8. septembra noteikumu Nr. 1015 “Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” 2.2. apakšpunktu, 3. pielikumu un Aizkraukles, Jaunjelgavas un Ķeguma pašvaldību savstarpējo 2019. gada 13. marta Vienošanās Nr. KNP 3 – 11/19/9,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 27. jūnija lēmumā “Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas piešķiršanu komerczvejai Ķeguma HES ūdenskrātuvē 2024.-2027. gadam” (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:
 - 1.1. papildināt Lēmuma lemjošās daļas 1. punktu aiz skaitļa “2024.” ar simbolu un skaitli “-2027.”;
 - 1.2. aizstāt Lēmuma lemjošās daļas 1. punktā vārdu “gadā” ar vārdu “gadam”;
 - 1.3. aizstāt Lēmuma lemjošās daļas 1.1. punktā skaitli “4” ar skaitli “6”.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Stratēģiskās plānošanas nodaļai desmit darbdienu laikā no Lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot vienošanos par grozījumu Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumā Nr. 4.1-16/2024/9157.
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīt Lēmumu SIA “Avots 4”, reģistrācijas Nr. 50103936701.
4. Kontroli par Lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

28.

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bumbieru ielā 2, Ogresgalā, Ogresgala pagastā,
Ogres novadā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu**
Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023. gada 13. oktobrī saņemts daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bumbieru ielā 2, Ogresgalā, Ogresgala pagastā, Ogres novadā (agrāk - “Liepas 4”, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov.) iedzīvotāju pilnvarotās personas [Vārds, Uzvārds] (turpmāk – Pilnvarotā persona) iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.2/2555) par atsavināšanas tiesība izmantošanas procesa uzsākšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai (turpmāk – Iesniegums). Iesniegumam pievienots mājas iedzīvotāju kopsapulces protokols un balsojums par zemesgabala, uz kura atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, iegūšanu īpašumā Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma (turpmāk – Dalītā īpašuma izbeigšanas likums) 5. panta ceturtajā daļā noteikts, ka lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu ir tiesiskais pamats, lai pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, pieņemtu lēmumu par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu (turpmāk – FNZG).

Ogres novada administratīvajā teritorijā FNZG pārskatīšanu vai/un noteikšanu veic Daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas un pārskatīšanas komisija (turpmāk – Komisija) atbilstoši Pašvaldības 2023. gada 30. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 6/2023 “Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu”.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 28. panta ceturto daļu privatizējamai dzīvojamai mājai FNZG nosaka dzīvojamās mājas privatizācijas sagatavošanas procesā Ministru kabineta noteiktajā kārtībā, ja šāds lēmums nav pieņemts, tad Pašvaldībai tas ir jāpieņem.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

FNZG daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai nosaka atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 8. septembra noteikumiem Nr. 522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība" (turpmāk – MK/522).

Ēku (būvju) nekustamais īpašums "Liepas 4", kadastra numurs 7480 504 0024, sastāv no dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 7480 004 0580 001, adrese: Bumbieru iela 2, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov. (turpmāk – Dzīvojamā māja), īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000080740. Dzīvojamajā mājā ir pilnībā sadalīta 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu īpašumos, kuri ir reģistrēti atsevišķos zemesgrāmatas nodalījumos.

Dzīvojamā māja atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1145 (adrese: Bumbieru iela 2, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov.). Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu (kadastra numurs 7480 004 1145), kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1145 0,27 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība Nr. 1), nostiprinātas fiziskai personai Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000439348.

Ar Dzīvojamo māju funkcionāli saistītās palīgēkas ar kadastra apzīmējumiem 7480 004 0580 003 un 7480 004 0580 004 (turpmāk abas kopā – Ēkas), atrodas daļēji uz Zemes vienības Nr.1 un pieguļošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1350 (turpmāk – Zemes vienība Nr. 2), kas pieder fiziskai personai, par ko īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000229022. Ēkām šobrīd nav sakārtotas īpašuma tiesības.

Dzīvojamai mājai privatizācijas procesā mājas uzturēšanai FNZG platība nav noteikta.

Zemes vienība Nr. 1 un Zemes vienība Nr. 2 ir vienas fiziskās personas īpašumā. Priekšlikumu par Ēku iekļaušanu FNZG Dzīvojamai mājai iesniedza Zemes vienības Nr. 1 un Zemes vienības Nr. 2 īpašnieks (2024. gada 13. februāra iesniegums, kas reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2.42/471).

Uz Zemes vienības Nr. 1 atrodas izbūvēts gājēju ceļš, kas nav saistīts ar Dzīvojamo māju un ir uzskatāms par publisko ārtelpu, kas nav iekļaujama Dzīvojamās mājas FNZG, jo tas nav nepieciešams attiecīgai dzīvojamai mājai kā tās uzturēšanai, apsaimniekošanai un funkcionēšanai nepieciešamais infrastruktūras, labiekārtojuma vai komunikāciju elements.

Dzīvojamā māja ir pievienota centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai. Dzīvojamai mājai ir gāzesvada pieslēgums, bet šobrīd tikai daļā no dzīvokļiem tiek izmantota gāzes apkure, pārējos ir malkas apkure, tāpēc Ēkas ir nepieciešamas Dzīvojamās mājas funkcionēšanai. Ēku pārvietošana Zemes vienībā Nr. 1 nav iespējama, jo atbilstoši Ogres novada pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 "Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – SN16/2012) 119. punktam saimniecības ēku nedrīkst ierīkot priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā, izņemot lapeni vai segtu auto nojumi.

Saskaņā ar SN16/2012 7. pielikuma "Ogres novada teritorijas atļautās un plānotas izmantošanas kartes" funkcionālā zonējuma kartē noteikto Zemes vienība Nr. 1 un Zemes vienība Nr. 2 atrodas Ogresgala ciema teritorijā, kurai noteikta funkcionālā zona "Daudzdzīvokļu namu apbūves teritorija (DzD)". DzD teritorijās minimālā jaunveidojamā zemesgabala platība tiek noteikta pēc funkcionālās nepieciešamības, nodrošinot apbūves intensitātes (ciemos atļautais maksimums 80%) un brīvās zaļās teritorijas (atļautais minimums 40%) rādītāju ievērošanu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā Zemes vienībai Nr. 1 un Zemes vienībai Nr. 2 ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis "Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve" (NĪLM kods 0702).

[.] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

FNZG noteikšanas procesā jāņem vērā likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 28. panta nosacījumi, kuri cita starpā paredz to, lai pēc privatizējamai dzīvojamai mājai FNZG noteikšanas zemesgabala īpašniekam būtu iespēja izmantot atlikušo zemesgabala daļu atbilstoši noteiktajam lietošanas mērķim.

2024. gada 27. jūnija Pašvaldības domes (turpmāk – Dome) sēdē tika pieņemts lēmums "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1145, Bumbieru iela 2, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., daļas nepieciešamību sabiedrības vajadzībām" (protokols Nr. 10; 7.), ar kuru tika noteikts, ka Zemes vienības Nr. 1 daļa, uz kuras atrodas Pašvaldības gājēju ceļa posms, ir nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

2024. gada 9. septembrī Pašvaldībā saņemts Dzīvojamās mājas iedzīvotāju Pilnvarotās personas iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.2/2442) par piekrišanu FNZG projektam.

Komisija 2024. gada 4. decembrī pieņēmusi lēmumu Nr. K.5-9.3/11 "Par funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bumbieru ielā 2, Ogresgalā", Dzīvojamai mājai un ar to funkcionāli saistītajām palīģceltnēm, nosakot FNZG 0,2754 ha platībā, kas ir 0,2506 ha no Zemes vienības Nr. 1 un 0,0248 ha no Zemes vienības Nr. 2.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 5. panta ceturto daļu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 28. panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta 2015. gada 8. septembra noteikumu Nr. 522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība" 21. punktu, Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta otro daļu, 79. panta pirmo daļu, Paziņošanas likuma 11. panta trešo daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0580 001, adrese: Bumbieru iela 2, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., un ar dzīvojamo māju funkcionāli saistītajām palīģceltnēm (kadastra apzīmējumi 7480 004 0580 003 un 7480 004 0580 004) funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu **0,2754 ha** platībā, kas sastāv no: 0,2506 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1145 un 0,0248 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1350, saskaņā ar pielikumu.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai lēmumu un lēmuma grafisko pielikumu (pdf formātā) publicēt Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <https://www.ogresnovads.lv/lv>
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai lēmumu un lēmuma grafisko pielikumu (pdf formātā) nosūtīt zemes īpašniekam [Vārds, Uzvārds].
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai lēmumu un lēmuma grafisko pielikumu (pdf formātā) nosūtīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bumbieru ielā 2, Ogresgalā, Ogresgala pagastā, dzīvokļu īpašniekiem (pēc pievienotā saraksta).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

5. **Kontroli** par lēmuma izpildi **uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta pirmo un otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

29.

Par lokālpārplānojuma “Lokālpārplānojums zemes vienībai “Relziķi 2”, Tīnūžu pag., Ogres nov., ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu” 1.0. redakcijas un vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 25. aprīļa lēmumu “Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai “Relziķi 2”, Tīnūžu pag., Ogres nov., ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu”⁹ (turpmāk – Lēmums) uzsākta lokālpārplānojuma zemes vienībai “Relziķi 2”, Tīnūžu pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7494 006 0086, (turpmāk – Nekustamais īpašums) izstrāde, lai grozītu Ikšķiles novada teritorijas plānojumu (turpmāk – Lokālpārplānojums). Ar Lēmuma 2. punktu apstiprināts Lokālpārplānojuma izstrādes darba uzdevums¹⁰ (turpmāk – Darba uzdevums).

Lokālpārplānojuma izstrādes ierosinātājs – Nekustamā īpašuma īpašnieks. Lokālpārplānojuma izstrādātājs – Individuālais komersants “Plānošanas eksperti”, reģistrācijas Nr. 40002142175, (turpmāk – IK Plānošanas eksperti”).

Lokālpārplānojuma izstrādes mērķis – Lokālpārplānojums tiek izstrādāts nolūkā pamatot nepieciešamās izmaiņas 2021. gada 27. janvāra saistošo noteikumu Nr. 2/2021 “Ikšķiles novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” Grafiskajā daļā noteiktajā funkcionālajā zonējumā, radot priekšnoteikumus Nekustamajā īpašumā iegūt derīgos izrakteņus.

Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja 2024. gada 15. jūlija lēmumu Nr. 4-02/47/2024 “Par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu” Lokālpārplānojumam tika piemērota stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra.

2024. gada 6. decembrī IK “Plānošanas eksperti” iesniedza Pašvaldībā Lokālpārplānojuma 1.0. redakciju.

Saskaņā ar Lokālpārplānojuma izstrādes vadītāja – Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītāja Toma Mārtiņa Millera – ziņojumu par Lokālpārplānojuma 1.0. redakcijas turpmāko virzību, dokuments nododams publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3. punktu, 5.¹ apakšpunktu, 15., 16., 82., 83., 84. un 86. punktu, Ministru kabineta 2024. gada 15. oktobra noteikumu Nr. 639 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 18. punktu,

⁹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/186664>

¹⁰ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/186665>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Nodot lokālpārplānojuma "Lokālpārplānojums zemes vienībai "Relziķi 2", Tīnūžu pag., Ogres nov., ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu" 1.0. redakcijas (turpmāk –Lokālpārplānojums) Paskaidrojuma rakstu (1. pielikums), Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (2. pielikums), Grafisko daļu (3. pielikums) un Vides pārskatu (4. pielikums) publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt, ka Lokālpārplānojuma publiskās apspriešanas termiņš ir 30 dienas.
3. Noteikt, ka Lokālpārplānojuma publiskā apspriešana īstenojama hibrīdrežīma formā (klātienē un attālināti), nodrošinot piekļuvi Lokālpārplānojuma materiāliem elektroniskajā formātā Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) oficiālajā tīmekļvietnē, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS), papīra formātā – Pašvaldības Centrālās administrācijas ēkā Brīvības ielā 33, Ogrē, Ogres novadā.
4. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītājam:
 - 4.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot lēmumu TAPIS;
 - 4.2. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt lēmuma un informācijas par Lokālpārplānojuma publisko apspriešanu un tās ietvaros organizējamo sanākumi publicēšanu Pašvaldības tīmekļvietnē un TAPIS;
 - 4.3. nodrošināt 4.2. apakšpunktā minētās informācijas publicēšanu tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma "Savietis" numurā;
 - 4.4. nodrošināt Lokālpārplānojuma materiālu pieejamību sabiedrībai Pašvaldības Centrālās administrācijas ēkas Brīvības ielā 33, Ogrē, Ogres novadā telpās;
 - 4.5. publiskās apspriešanas laikā organizēt publiskās apspriešanas sanākumi videokonferences formātā, nodrošinot informācijas par publiskās apspriešanas sanākumi izziņošanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē ne vēlāk kā 10 dienas pirms sanāksmes noteiktā datuma;
 - 4.6. nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un sagatavot ziņojumu par priekšlikumu vērtēšanu vai noraidīšanu;
 - 4.7. nodrošināt kopsavilkuma par publisko apspriešanu un dalībnieku sarakstu publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē un TAPIS ne vēlāk kā 30 dienas pēc publiskās apspriešanas beigām, bet ne vēlāk kā piecas darbdienu pirms Pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas par Lokālpārplānojuma redakcijas turpmāko virzību.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

30.

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2/2025 "Par lokālpārplānojuma zemes vienībai Rīgas ielā 3, Ikšķilē, Ogres novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšanu" izdošanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2024. gada 29. augusta lēmumu "Par lokālpārplānojuma "Lokālpārplānojums zemes vienībai Rīgas ielā 3, Ikšķilē, Ogres nov., ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu"¹¹ publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai tika nodota lokālpārplānojuma "Lokālpārplānojums zemes vienībai

¹¹ https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_29034

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Rīgas ielā 3, Ikšķilē, Ogres nov., ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu” (turpmāk – Lokālpārplānojums) 1.0. redakcija.

Izvērtējot Lokālpārplānojuma 1.0. redakcijas publiskās apspriešanas procedūru, secināms, ka tā tika nodrošināta atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Publiskā apspriešana norisinājās laika periodā no 2024. gada 19. oktobra līdz 29. novembrim. Publiskā apspriešana norisinājās neklātienas formā.

Publiskās apspriešanas laikā nav saņemts neviens juridiskās/fiziskās personas iesniegums ar priekšlikumiem vai komentāriem par Lokālpārplānojuma 1.0. redakciju.

Publiskās apspriešanas ietvaros saņemti atzinumi no visām nosacījumu sniegušajām institūcijām. Visas institūcijas sniedza pozitīvus atzinumus.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88. punktu pašvaldība pieņem vienu no šādiem lēmumiem: apstiprināt izstrādāto teritorijas plānojumu vai lokālpārplānojumu atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. pantam; pilnveidot teritorijas plānojumu vai lokālpārplānojuma redakciju; noraidīt izstrādāto teritorijas plānojumu vai lokālpārplānojuma redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunajam darba uzdevumam.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmajai daļai Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un lokālpārplānojumu apstiprina ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Ņemot vērā minēto, izskatot Lokālpārplānojuma izstrādes vadītāja – Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskā plānotāja Toma Mārtiņa Millera – ziņojumu par Lokālpārplānojuma 1.0. redakcijas publiskās apspriešanas rezultātiem un turpmāko virzību, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, 25. panta pirmo un 2.¹ daļu, Pašvaldību likuma 44. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3. punktu, 88.1. apakšpunktu un 91. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) saistošos noteikumus Nr.2/2025 “Par lokālpārplānojuma zemes vienībai Rīgas ielā 3, Ikšķilē, Ogres novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšanu” (turpmāk - Noteikumi) (pielikumā).
 2. **Uzdot** Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
 - 2.1. piecu darbdienu laikā pēc šā lēmuma spēkā stāšanās ievietot lēmumu un Noteikumus Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS);
 - 2.2. divu nedēļu laikā nodrošināt Noteikumu nosūtīšanu publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot TAPIS;
 - 2.3. piecu darbdienu laikā pēc šā lēmuma spēkā stāšanās nodrošināt lēmuma publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē (www.ogresnovads.lv) un tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma “Savietis” numurā;
- Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

31.

**Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2022. gada 22. decembra lēmumā
“Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Petūniju ielā 15, Ogrē, Ogres
nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2022. gada 22. decembra lēmuma “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Petūniju ielā 15, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam”¹² (turpmāk – Lēmums) 1. punktu atļauts uzsākt lokālplānojuma zemes vienībai Petūniju ielā 15, Ogrē, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7480 003 1286, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam, (turpmāk – Lokālplānojums) izstrādi. Pamatojoties uz Lēmuma 4.3. punktu 2023. gada 20. janvārī starp Pašvaldību un O.F. (Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs) noslēgts līgums par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 11-6/4) (turpmāk – Līgums).

2025. gada 3. janvārī Pašvaldībā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) “Suntherm” iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/46), kurā informēts par zemes vienības Petūniju ielā 15, Ogrē, Ogres nov., (turpmāk – Zemes vienība) īpašnieku maiņu.

Pašvaldība konstatē, ka saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000639193 īpašumtiesības uz Zemes vienību ir nostiprinātas SIA “Suntherm”, reģistrācijas Nr. 50203426211.

2025. gada 16. janvārī Pašvaldībā saņemts O.F. iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.2/179), kurā, pamatojoties uz īpašnieku maiņu, lūgts izbeigt Līgumu un nodot visas saistības saistībā ar Lokālplānojuma izstrādi jaunajam Zemes vienības īpašniekam. Atbilstoši Līguma 6.4. punktam O.F. ir tiesīgs vienpusēji lauzt Līgumu, par to rakstveidā paziņojot Pašvaldībai 15 dienas iepriekš.

2025. gada 16. janvārī SIA “Suntherm” iesniedza iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/353), kurā sakarā ar īpašnieku maiņu lūgts slēgt līgumu par Lokālplānojuma izstrādi. Atbilstoši minētajā iesniegumā norādītajam, Lokālplānojuma izstrādes mērķis nav mainījies.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 13. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 132. punktu, Administratīvā procesa likuma 33. panta pirmo, otro un trešo daļu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2022. gada 22. decembra lēmumā “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Petūniju ielā 15, Ogrē,

¹² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/154901>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/154902>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam” (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:

- 1.1. Lēmuma 4.3. punktā burtus un simbolus “O.F.” aizstāt ar vārdiem, skaitļiem un simboliem “sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Suntherm”, reģistrācijas Nr. 50203426211,”;
- 1.2. Lēmuma 2. pielikumu izteikt jaunā redakcijā atbilstoši šī lēmuma pielikumam.
2. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai divu nedēļu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā izbeigt starp Pašvaldību un O.F. 2023. gada 20. janvārī noslēgto līgumu par lokālpilānojuma izstrādi un finansēšanu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 11-6/4).
3. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
 - 3.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt tā publicēšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
 - 3.2. mēneša laikā pēc 2. punktā minētā lēmuma izbeigšanas organizēt līguma noslēgšanu starp Pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Suntherm”, reģistrācijas Nr. 50203426211, atbilstoši lēmuma pielikumam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpildītājam.

32.

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3/2025 “Par atbalstu mājokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem Ogres novadā” izdošanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Guntis Puduls

Ogres novada pašvaldības dome 2021. gada 23. septembrī izdeva saistošos noteikumus Nr.20/2021 “Par atbalstu mājokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem”.

Saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 7. punktu un 43. panta trešo daļu.

Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piekto daļu, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdotais normatīvais akts vai tā daļa.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma pārejas noteikumu 6. punktu dome izvērtē uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam.

Pamatojoties uz augstākminēto, sagatavots saistošo noteikumu “Par atbalstu mājokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem” projekts un paskaidrojuma raksts.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā. Viedokļus un priekšlikumus par saistošo noteikumu projektu rakstveidā varēja iesniegt līdz 2024. gada 5. decembrim. Noteiktajā termiņā viedokļi vai priekšlikumi netika saņemti.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta piekto daļu un Pašvaldību likuma 47. panta pirmo un otro daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.3/2025 “Par atbalstu mājokļa ārējās vides pielāgošanai personai ar kustību traucējumiem Ogres novadā” turpmāk – Noteikumi (pielikumā).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā nosūtīt tos un paskaidrojumu rakstu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk - VARAM) atzinuma sniegšanai.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai pēc pozitīva VARAM atzinuma saņemšanas nodrošināt Noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

33.

Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.2/2025 “Mājokļa ārējās vides pielāgošanas personai ar kustību traucējumiem vērtēšanas komisijas nolikums” izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Guntis Puduls

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2021. gada 14. oktobra sēdē izdoti iekšējie noteikumi Nr.68/2021 “Mājokļa ārējās vides pielāgošanas personai ar kustību traucējumiem vērtēšanas komisijas nolikums”.

Iekšējie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 2. punktu.

Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piekto daļu, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdotais normatīvais akts vai tā daļa.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma pārejas noteikumu 6. punktu dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Minētais attiecināms arī uz iekšējiem noteikumiem, proti, ja spēku zaudē likums vai Ministru kabineta noteikumi vai to norma, uz kuras pamata ir izdoti iekšējie noteikumi, tad spēku zaudē arī šie iekšējie noteikumi vai to daļa (ja to izdošanai ir vairāki tiesiskie pamati).

Saskaņā ar Pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošo noteikumu Nr. 25/2024 “Ogres novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – SN 25/2024) 54. punktu, lai iesaistītu sabiedrību atsevišķu pašvaldības funkciju vai uzdevumu pildīšanā, dome no pašvaldības iedzīvotājiem,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pašvaldības administratīvajā teritorijā reģistrētu komersantu vai komersantu filiāļu, biedrību vai nodibinājumu pārstāvjiem, kā arī pašvaldības administratīvajā teritorijā strādājošiem speciālistiem var izveidot komisijas. Atbilstoši SN 25/2024 55. punktam komisijas darbību reglamentē domes apstiprināts nolikums.

Pašvaldību likuma 50. panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldības dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā. Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktam atvasinātas publiskās personas orgāns izdod iekšējos normatīvos aktus pats pēc savas iniciatīvas savas kompetences jautājumos.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izdot Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iekšējos noteikumus Nr.2/2025 "Mājokļa ārējās vides pielāgošanas personai ar kustību traucējumiem vērtēšanas komisijas nolikums" (pielikumā).
2. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas būvinženieri Gunti Puduli par Mājokļa ārējās vides pielāgošanas personai ar kustību traucējumiem vērtēšanas komisijas (turpmāk – Komisija) priekšsēdētāju.
3. Uzdot Pašvaldības izpilddirektoram ar rīkojumu izveidot Komisiju saskaņā ar Komisijas nolikumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

34.

**Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Kļaviņi", Taurupes pag., Ogres nov.,
1.1. redakcijas un Vides pārskata 1.1. redakcijas apstiprināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2024. gada 29. augusta lēmumu "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Kļaviņi", Taurupes pag., Ogres nov., 1.0. redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai"¹³ publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai tika nodota detālplānojuma nekustamā īpašuma „Kļaviņi”, Taurupes pag., Ogres nov., kadastra numurs 7492 009 0138, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7492 009 0138 (turpmāk – Detālplānojums) 1.0. redakcija un Vides pārskata projekts¹⁴.

Detālplānojuma 1.0. redakcijas un Vides pārskata projekta publiskā apspriešana norisinājās laika periodā no 2024. gada 17. septembra līdz 17. oktobrim.

Publiskās apspriešanas laikā Pašvaldībā nav saņemts neviens sabiedrības pārstāvju iesniegums ar komentāriem vai priekšlikumiem.

¹³ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/195363>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/195364>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/195365>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/195367>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/195368>

¹⁴ https://geolativija.lv/geo/tapis?document=open#document_28466

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saņemti visu nosacījumus sniegušo institūciju atzinumi. Atbilstoši valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas reģionālās nodaļas un Vides pārraudzības valsts biroja atzinumā norādītajam Detālplānojuma Paskaidrojuma rakstā, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos un Vides pārskatā veicami papildinājumi un precizējumi.

2025. gada 23. janvārī Detālplānojuma un Vides pārskata izstrādātājs – SIA "Reģionālie projekti" – iesniedza Pašvaldībā atbilstoši institūciju atzinumos izvirzītajām prasībām aktualizēto Detālplānojuma un Vides pārskata redakciju (iesniegums reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/509).

Izvērtējot veiktos precizējumus, konstatējams, ka tie neietekmē Detālplānojuma risinājumus pēc būtības, neskar citu personu tiesiskās intereses, tādējādi nav uzskatāmi par būtiskiem. Secināms, ka Detālplānojumam nav nepieciešama pilnveidošana. Ņemot vērā minēto, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) tika izveidota Detālplānojuma 1.1. redakcija, publicēts precizētais Paskaidrojuma raksts, Vides pārskats un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

Ņemot vērā minēto, izskatot Detālplānojuma izstrādes vadītāja – Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskā plānotāja J. Duboka – ziņojumu par Detālplānojuma publiskās apspriešanas rezultātiem un turpmāko virzību, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, 29. pantu, 30. panta pirmo daļu, 31. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1. apakšpunktu, 124. punktu un Administratīvā procesa likuma 189. panta pirmo daļu

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojuma nekustamā īpašuma „Kļaviņi”, Taurupes pag., Ogres nov., kadastra numurs 7492 009 0138, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7492 009 0138 (turpmāk – Detālplānojums) un Vides pārskata 1.1. redakciju (dokumenti ir pieejami valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_31330).
2. Noslēgt starp Ogres novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Latvijas Mežs”, reģistrācijas Nr. 44103058635, administratīvo līgumu par Detālplānojuma īstenošanu saskaņā ar līguma projektu (pielikumā) sešu nedēļu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā.
3. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja netiek izpildīts tā 2. punkts.
4. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
 - 4.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot to Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
 - 4.2. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nosūtīt to publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot TAPIS;
 - 4.3. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt paziņojuma par Detālplānojuma un Vides pārskata 1.1. redakcijas apstiprināšanu publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 4.4. nodrošināt paziņojuma par Detālplānojuma un Vides pārskata 1.1. redakcijas apstiprināšanu publicēšanu tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma "Savietis" numurā;
- 4.5. nodrošināt lēmuma 2. punktā minētā administratīvā līguma noslēgšanu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

Vispārīgo administratīvo aktu (detālplānojumu) var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30. panta pirmajai daļai Detālplānojums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tam, kad paziņojums par tā apstiprināšanu publicēts oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

35.

Par materiāla atbalsta piešķiršanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Sandra Ziediņa

2025. gada 28. janvārī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], (turpmāk – Persona) iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 2- 4.2/307), kurā lūgts sniegt atbalstu ugunsgrēkā cietušās dzīvojamās mājas "Krastmaļi", Meņģele, Meņģeles pagasts, Ogres novads, bojājumu novēršanai.

Iesniegumā minēts, ka 2025. gada 22. janvārī notika ugunsgrēks, kura laikā cieta dzīvojamā māja "Krastmaļi". Ugunsgrēkā cietis dzīvojamās ēkas jumts, puse ēkas ir pilnībā izdegusi un izpostīta, bet ēkas otrajā pusē izdegusi virtuve un iebrokuši griesti, līdz ar to ēka šobrīd nav apdzīvojama. Visa sadzīves tehnika, mēbeles un citi sadzīves priekšmeti ir bojāti un slapji. Ugunsgrēka postījumi redzami iesniegumam pievienotajās fotokopijās.

2025. gada 26. janvāra Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Ķeipenes posteņa sastādītais Akts par ugunsgrēku Nr. VEK_22012025_00641 apliecina, ka 2025. gada 22. janvārī plkst. 10:37 saņemts paziņojums par ugunsgrēku, kurā dega dzīvojamā māja "Krastmaļi", Meņģelē, Meņģeles pagastā, Ogres novadā, 170 m² platībā. Ugunsgrēka laikā evakuēti divi cilvēki.

Viena no pašvaldības autonomajām funkcijām saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus.

2025. gada 28. janvāra pašvaldības izziņa Nr. 32 apliecina, ka [Vārds Uzvārds] 1993. gada 7. septembrī deklarējis savu dzīvesvietu [deklarētā dzīvesvieta].

Pašvaldības domes 2024. gada 25. aprīļa saistošie noteikumi Nr. 11/2024 "Par sociālās palīdzības pabalstiem" (turpmāk – saistošie noteikumi) nosaka pašvaldības sociālās palīdzības pabalstu veidus un apmērus, piešķiršanas kārtību un mājāsaimniecību loku, kurām ir tiesības tos saņemt, kā arī pabalstu pieprasīšanas, piešķiršanas un izmaksas kārtību.

Saistošo noteikumu 79. punkts paredz pabalsta piešķiršanu krīzes situācijā, kas ir operatīvi sniegts materiāls atbalsts ārēju notikumu radītu seku novēršanai vai mazināšanai. Saistošo noteikumu 83. punktā ir noteikti pabalstu apmēri, bet saskaņā ar saistošo noteikumu 87. punktu ar pašvaldības domes lēmumu, izvērtējot katru situāciju atsevišķi, 83.2. apakšpunktā noteiktais pabalsta apmērs var tikt palielināts, ņemot vērā pašvaldības budžeta iespējas.

Pašvaldību likuma 5. panta pirmā daļa paredz, ka pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi, savukārt, pamatojoties uz šī panta otro daļu, brīvprātīgo iniciatīvu izpildes kārtību nosaka un finansējumu nodrošina pašvaldība.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 25. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 11/2024 "Par sociālās palīdzības pabalstiem" 79., 83. un 87. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], materiālu atbalstu 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*) apmērā.
2. **Uzdot** Ogres novada Sociālajam dienestam izmaksāt šī lēmuma pirmajā punktā minēto summu [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], no sociālajiem pabalstiem paredzētajiem līdzekļiem.
3. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

36.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Jānis Eglīts

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "A-VVK" (turpmāk – SIA "A-VVK") iesniegums, kas reģistrēts Pašvaldībā 2025. gada 8. janvārī ar reģistrācijas Nr. 2-4.1/140 (turpmāk – Iesniegums).

Iesniegumā SIA "A-VVK" lūdz samazināt SIA "A-VVK" nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu tam piederošam nekustamam īpašumam Brīvības ielā 1, Ogrē, kadastra numurs 7401 001 0362 (turpmāk – Nekustamais īpašums), jo Brīvības ielā, Ogrē tiek veikti remontdarbi, līdz ar to nav iespējama klientu piekļuve Nekustamam īpašumam.

SIA "A-VVK" ienākumi veidojas no komercdarbības, kas tiek gūti, veicot telpu iznomāšanu. Nomnieka apgrozījums, kuram tika iznomātas telpas 1100 m² platībā, kopš remontdarbu sākuma dramatiski kritās, kā rezultātā nomnieks pārtrauca nomas līgumu. Līdz ar to SIA "A-VVK" negūst ienākumus, kuri tiek izmantoti nekustamā īpašuma nodokļa samaksai.

2025. gada 24. janvārī Pašvaldībā saņemta SIA "A-VVK" vēstule (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr.2-4.3/166) ar pielikumā pievienotu iesniegumu, kurā nekustamā īpašuma Brīvības ielā 1 Ogrē nomnieks informē par nomas līguma pārtraukšanu ar 2024.gada 30. septembri.

Ogres novada pašvaldības 2021. gada 16. decembra saistošo noteikumu Nr. 36/2021 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu kārtību Ogres novadā” 4.5. apakšpunkts nosaka, ka Pašvaldība piešķir komersantiem, kuru teritorijā vai tās tiešā tuvumā notiek būvdarbi vai infrastruktūras remontdarbi ne mazāk kā sešus mēnešus, kā rezultātā ir apgrūtināta piekļuve komersanta darbības vietai un būtiski samazinājies komersanta apgrozījums vai pirms termiņa lauzti viens vai vairāki līgumi, kas nepieciešami komersanta saimnieciskās darbības īstenošanai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50 procentu apmērā.

Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Stratēģiskās plānošanas nodaļa 2025. gada 28. janvāra atzinumā konstatē, ka būvprojekta "Muzikālais teātris Rīgas ielā 15, Ogrē, Ogres novadā" ietvaros 2024. gada jūlijā ir uzsākta Neatkarības laukuma izveide un tam pieguļošās teritorijas pārbūve. SIA "A-VVK" piederošais Nekustamais īpašums atrodas Neatkarības laukumam pieguļošajā teritorijā, līdz ar to ir apgrūtināta piekļuve komersanta

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

darbības vietai. Pamatojoties uz nomnieka izteikto lūgumu 2024. gada 30. septembrī ir lauzts nomas līgums par Nekustamā īpašuma iznomāšanu. SIA "A-VVK" iesniegums saņemts 2025. gada 8. janvārī, t.i. sešus mēnešus pēc būvdarbu uzsākšanas.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2021. gada 16. decembra saistošo noteikumu Nr. 36/2021 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu kārtību Ogres novadā” 9.1. apakšpunkts nosaka, ka lēmumu par šo saistošo noteikumu 4.5. apakšpunktā minētā atvieglojuma piešķiršanu pieņem Ogres novada pašvaldības dome, izvērtējot juridiskās personas iesniegumu un Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Stratēģiskās plānošanas nodaļas atzinumu par ietekmi uz personas uzņēmējdarbību darbību.

E.Helmanis norāda, ka būtiski veidot tādu vidi, kur uzņēmēji vēlas attīstīt uzņēmējdarbību un iedzīvotāji vēlas dzīvot.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ogres novada pašvaldības 2021. gada 16. decembra saistošo noteikumu Nr. 36/2021 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu kārtību Ogres novadā” 4.5. un 9.1. apakšpunktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** SIA "A-VVK" par nekustamo īpašumu Brīvības ielā 1, Ogrē, kadastra numurs 7401 001 0362, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50 procentu apmērā 2025. gada nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinam.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu nodaļai pārskatīt SIA "A-VVK" aprēķināto nekustamā īpašuma nodokļa apmēru 2025. gadam un piemērot atvieglojumu.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

37.

Par saistošo noteikumu "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2022. gada 28. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 20/2022 "Par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu Ogres novadā"" projekta un paskaidrojuma raksta publicēšanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai

Lēmuma projekta ziņotājs - Sandra Ziediņa

Ogres novada pašvaldības dome 2022. gada 28. jūlijā pieņēma saistošos noteikumus Nr. 20/2022 "Par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu Ogres novadā", kas izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 13. punktu un Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma 22. panta otro daļu.

Atbilstoši Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piektajai daļai, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdots normatīvais akts vai tā daļa.

Savukārt, ja saistošie noteikumi izdoti vienlaikus uz vairāku normatīvo aktu, no kuriem viens ir likums "Par pašvaldībām", normu pamata, pašvaldības domei jālemj par:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1) jaunu saistošo noteikumu izdošanu attiecīgajā jomā, atzīstot iepriekšējos saistošos noteikumus par spēku zaudējušiem, ja pašvaldības dome uzskata, ka attiecīgo jautājumu ir nepieciešams regulēt ar saistošajiem noteikumiem un augstāka juridiskā spēka normatīvie akti satur attiecīgu pilnvarojumu,¹⁵ vai

2) saistošo noteikumu atzīšanu par spēku zaudējušiem, ja pašvaldības dome uzskata, ka attiecīgo jautājumu nav nepieciešams regulēt ar saistošajiem noteikumiem, vai augstāka juridiskā spēka normatīvie akti nesatur attiecīgu pilnvarojumu, vai

3) saistošo noteikumu grozīšanu, ja tas iespējams, atbilstoši Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumiem Nr. 108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi".

Lai saistošo noteikumu izdošanas pamatojums atbilstu spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un novērstu ģenētiski modificēto kultūraugu negatīvo ietekmi uz cilvēku un dzīvnieku veselību un vidi, saglabātu bioloģisko daudzveidību, veicinātu ilgtspējīgas lauksaimniecības un biotehnoloģijas attīstību Ogres novada administratīvajā teritorijā, ir nepieciešams veikt grozījumu Ogres novada pašvaldības 2022. gada 28. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 20/2022 "Par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu Ogres novadā", svītrojot saistošo noteikumu izdošanas tiesiskajā pamatojumā atsauci uz spēku zaudējošo likumu – likumu "Par pašvaldībām", vienlaikus saglabājot atsauci uz Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma 22. panta otro daļu, kas satur absolūtu pilnvarojumu pašvaldībai izdot saistošos noteikumus, lai noteiktu aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai attiecīgajā administratīvajā teritorijā uz laiku, kas nav īsāks par pieciem gadiem.

Pašvaldību likuma 46. panta trešā daļa paredz, ka saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām, savukārt Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma 22. panta ceturrtā daļa nosaka, ka priekšlikumu un iebildumu sniegšanas termiņš nedrīkst būt īsāks par 30 dienām no paziņojuma publicēšanas dienas. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu un Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma 22. panta ceturto daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Nodot saistošo noteikumu "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2022. gada 28. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 20/2022 "Par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu Ogres novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi) projektu un paskaidrojuma rakstu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai publicēt saistošo noteikumu projektu un paskaidrojuma rakstu pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot **30 dienu** termiņu no paziņojuma publicēšanas dienas.
3. Noteikt, ka sabiedrība viedokli par saistošo noteikumu projektu var iesniegt elektroniski, sūtot to uz oficiālo elektronisko adresi, elektroniskā pasta adresi ogredome@ogresnovads.lv vai personīgi iesniedzot to Ogres novada klientu apkalpošanas centros.

¹⁵ Skat. ministrijas informatīvo materiālu "Pašvaldības saistošo noteikumu izdošanas pilnvarojums", pieejams:

<https://www.varam.gov.lv/lv/vadlinijas-saistoso-noteikumu-izstradei>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

38.

Par finansējuma piešķiršanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Sandra Ziediņa

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

39.

Par finansējuma piešķiršanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Sandra Ziediņa

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

40.

Par materiāla atbalsta piešķiršanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Sandra Ziediņa

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdi slēdz pulksten 10.32

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Egils Helmanis
(30.01.2025.)

Protokolēja Kancelejas lietvede

(paraksts)

Arita Zenfa
(30.01.2025.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
Kancelejas lietvede

2025. gada 4. februārī

Arita Zenfa



[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

