

Pielikums

Ogres novada pašvaldības domes
30.01. 2025. sēdes lēmumam
protokols Nr. (1 ; 28)

**DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMAI MĀJAI BUMBIERU IELĀ 2,
OGRESGALĀ, OGRESGALA PAGASTĀ,
FUNKCIONĀLI NEPIECIEŠAMĀ ZEMES GABALA PLĀNS**

APZĪMĒJUMI

7480 004 1145 - zemes vienības kadastra apzīmējums un robežas (platība 0,27 ha)

- daudzdzīvokļu trīs stāvu dzīvojamā māja Bumbieru iela 2, Ogresgals, Ogresgala pag.,
Ogres nov. (būves kad. apz. 7480 004 0580 001)

2

18 dzīvokļu īpašumiem.

74800040580001
nekustamais būvju īpašums (kadastra numurs 7480 504 0024)
reģistrēts Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļņumā Nr.

- zem ceļiem, stāvlaukumiem



- kadastra informācijas sistēmā reģistrētas būves ar nenoskaidrotu piederību



- daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bumbieru iela 2, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov.,
funkcionāli nepieciešamā zemes gabala robeža.

Platība ~ 2754 m². Apbūves intensitāte 65 % (ciemos atļautais maksimums 80%).
Brīvā zaļā teritorija 60 % (atļautais minimums 40%)

zemes vienība kadastra apzīmējums	esošā platība	FNZ iekļautā platība /ha/	zemes īpašniekam palīcokosā daļa /ha/
74800041145	0.2700* (0.2674)**	0.2506	0.0168***
74800041350	0.1459	0.0248	0.1211
Kopā	0.4133 ha	0.2754 ha	0.1379 ha

*** teritorija par kuru pieņemts lēmums par nepieciešamību atsavināt sabiedrības vajadzībām

* Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta platība

** grafiski aprēķinātā platība

DATU SAGATAVOŠANĀ IZMANTOTI:

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2022)

Topogrāfiskā karte mērogā 1:500

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2024.gads

Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2024.gads

Ogres pilsētas ielu sarkanās līnijas (autors: Ogres novada pašvaldība)

Ogres novada pašvaldības teritorijas plānojums (autors: Ogres novada pašvaldība)

Latvijas koordinātu sistēma LKS-92 TM

Komisijas priekšsēdētājs

T. Dejusova

Mērogs

1 : 500