

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS**

**Reģionālās attīstības jautājumu KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS**

|  |  |
| --- | --- |
| 2025. gada 23. janvāris | **Nr.**1 |

Ogrē, Brīvības ielā 33, 3.stāva zālē

Sēde sasaukta pulksten. 10.40

Sēdi atklāj pulksten. 12.57

Sēdi vada: Reģionālās attīstības jautājumu komitejas priekšsēdētājs Artūrs Mangulis.

Sēdi protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelejas lietvede Arita Zenfa.

Piedalās komitejas locekļi: EgilsHelmanis, RūdolfsKudļa, Kaspars Bramanis, IlmārsZemnieks, Jānis Siliņš.

Piedalās deputāti: Dace Māliņa, Gints Sīviņš, Raivis Ūzuls, Valentīns Špēlis, IndulisTrapiņš, TomsĀboltiņš, Dace Veiliņa, Pāvels Kotāns, Jānis Iklāvs, Andris Krauja, DzirkstīteŽindiga, Santa Ločmele, AtvarsLakstīgala, Jānis Kaijaks.

Nepiedalās deputāti: Daiga Brante – iemesls nav zināms, Igors Miglinieks – iemesls nav zināms, Dainis Širovs – iemesls nav zināms.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, Izpilddirektora vietniece Dana Bārbale, Juridiskās nodaļas juriste Valda Brūvere, Juridiskās nodaļas juriste Sandra Ziediņa, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Aija Romanovska, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Toms Mārtiņš Millers, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Jevgenijs Duboks, Pašvaldības kapitāla daļu pārvaldības nodaļas vadītājs Ervīns Kušķis, Suntažu pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Ancāns (attālināti tiešsaistē), Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars Laganovskis (attālināti tiešsaistē), Jumpravas pagasta pārvaldes vadītājs Aivars Samsons (attālināti tiešsaistē), Stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītājs Jānis Eglīts, Ogres novada pašvaldības aģentūras “Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa “Zilie kalni” attīstības aģentūras direktora vietniece Elga Zēģele, Ogres novada Kultūras centra vadītāja Elīna Aupe, Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta apvienības vadītāja Aiva Ormane, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Kaspars Vilcāns, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Artūrs Beitiks.

**SĒDES DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot trīs papildus jautājumus.

2. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks””.

3. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LIEVĀRDES REMTE””.

4. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “ĶEGUMA STARS””.

5. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ikšķiles māja””.

6. Par neapdzīvojamo telpu Ceriņu ielā 2A, Jumpravā, Jumpravas pag., Ogres nov., nomas līguma Nr.JUPP/2-5.1/12 pagarināšanu.

7. Par neapdzīvojamo telpu “Jaunšinkas”, Lēdmanē, Lēdmanes pag., Ogres nov., nomas līguma pagarināšanu.

8. Par nedzīvojamo telpu „Suntažu sanatorijas internātskola”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli.

9. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0163 daļas, 7472 006 0164 , 7472 006 0167 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0193 daļas Mazozolu pag., Ogres nov., iznomāšanu.

10. Par 2020. gada 28. februāra patapinājuma līguma, kas noslēgts ar Neatliekamās medicīnas palīdzības dienestu, pagarināšanu.

11. Par zemes vienību iznomāšanu tirdzniecības pakalpojumu sniegšanai Ogres novada administratīvajā teritorijā.

12. Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Skautu un gaidu centrālā organizācija”.

13. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 27. jūnija lēmumā “Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas piešķiršanu komerczvejai Ķeguma HES ūdenskrātuvē 2024.-2027. gadam”.

14. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bumbieru ielā 2, Ogresgalā, Ogresgala pagastā, Ogres novadā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu.

15. Par saistošo noteikumu “Ogres novada pašvaldības iedzīvotāju padomju nolikums” projekta un paskaidrojuma raksta publicēšanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

16. Par lokālplānojuma “Lokālplānojums zemes vienībai "Relziķi 2", Tīnūžu pag., Ogres nov., ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu” 1.0. redakcijas un vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

17. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.\_\_/2025 “Par lokālplānojuma zemes vienībai Rīgas ielā 3, Ikšķilē, Ogres novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšanu” izdošanu.

18. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2022. gada 22. decembra lēmumā “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Petūniju ielā 15, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam”.

**1.**

**Par** **darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot trīs papildus jautājumus**

Lēmuma projekta ziņotājs - Artūrs Mangulis

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Apstiprināt iesniegto sēdes darba kārtību, iekļaujot trīs papildus jautājumus:

1. Par lokālplānojuma “Lokālplānojums zemes vienībai "Relziķi 2", Tīnūžu pag., Ogres nov., ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu” 1.0. redakcijas un vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.\_\_/2025 “Par lokālplānojuma zemes vienībai Rīgas ielā 3, Ikšķilē, Ogres novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšanu” izdošanu.
3. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2022. gada 22. decembra lēmumā “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Petūniju ielā 15, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam”.

*J.Kaijaks pārtrauc dalību sēdē 12.59*

*A.Krauja pārtrauc dalību sēdē 12.59*

*P.Kotāns pārtrauc dalību sēdē 12.59*

*Dz.Žindiga atgriežas zālē plkst.12.59*

*A.Mangulis ierosina par lēmuma projektiem no Nr. 2. līdz Nr. 5. ziņot vienā ziņojumā.*

**2.**

**Par** **grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks””**

Lēmuma projekta ziņotājs - Ervīns Kušķis

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**3.**

**Par** **grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LIEVĀRDES REMTE””**

Lēmuma projekta ziņotājs - Ervīns Kušķis

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**4.**

**Par** **grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “ĶEGUMA STARS””**

Lēmuma projekta ziņotājs - Ervīns Kušķis

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**5.**

**Par** **grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024.gada 18.decembra lēmumā “Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ikšķiles māja””**

Lēmuma projekta ziņotājs - Ervīns Kušķis

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

*G.Sīviņš atstāj zāli no plkst.13.01-13.06*

6.

**Par** **neapdzīvojamo telpu Ceriņu ielā 2A, Jumpravā, Jumpravas pag., Ogres nov., nomas līguma Nr.JUPP/2-5.1/12 pagarināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aivars Samsons

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

*I.Trapinš atgriežas zālē plkst.13.04*

**7.**

**Par** **neapdzīvojamo telpu “Jaunšinkas”, Lēdmanē, Lēdmanes pag., Ogres nov., nomas līguma pagarināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Dzintars Laganovskis

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**8.**

**Par** **nedzīvojamo telpu „Suntažu sanatorijas internātskola”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli**

Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**9.**

**Par** **zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0163 daļas, 7472 006 0164 , 7472 006 0167 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0193 daļas Mazozolu pag., Ogres nov., iznomāšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**10.**

**Par** **2020. gada 28. februāra patapinājuma līguma, kas noslēgts ar Neatliekamās medicīnas palīdzības dienestu, pagarināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aiva Ormane

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

*D.Veiliņa atstāj zāli no plkst.13.08-13.10*

**11.**

**Par** **zemes vienību iznomāšanu tirdzniecības pakalpojumu sniegšanai Ogres novada administratīvajā teritorijā**

Lēmuma projekta ziņotājs – Elga Zēģele

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**12.**

**Par** **telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Skautu un gaidu centrālā organizācija”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Elīna Aupe

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**13.**

**Par** **grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 27. jūnija lēmumā “Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas piešķiršanu komerczvejai Ķeguma HES ūdenskrātuvē 2024.-2027. gadam”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jānis Eglīts

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**14.**

**Par** **daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bumbieru ielā 2, Ogresgalā, Ogresgala pagastā, Ogres novadā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

*D.Veiliņa atstāj zāli no plkst.13.16-13.19*

**15.**

**Par** **saistošo noteikumu “Ogres novada pašvaldības iedzīvotāju padomju nolikums” projekta un paskaidrojuma raksta publicēšanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai**

Lēmuma projekta ziņotājs - Dana Bārbale

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu un 58. panta sesto daļu,

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),"Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

1. Nodot saistošo noteikumu “Ogres novada pašvaldības iedzīvotāju padomju nolikums” (turpmāk – saistošie noteikumi) projektu un paskaidrojuma rakstu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai publicēt saistošo noteikumu projektu un paskaidrojuma rakstu pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē, sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot divu nedēļu termiņu;
3. Noteikt, ka sabiedrība viedokli par saistošo noteikumu projektu var iesniegt elektroniski, sūtot to uz oficiālo elektronisko adresi, elektroniskā pasta adresi ogredome@ogresnovads.lv vai personīgi iesniedzot to Ogres novada klientu apkalpošanas centros.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

**16.**

**Par** **lokālplānojuma “Lokālplānojums zemes vienībai "Relziķi 2", Tīnūžu pag., Ogres nov., ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu” 1.0. redakcijas un vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

*A.Lakstīgala pārtrauc dalību sēdē plkst.13.26*

**17.**

**Par** **Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.\_\_/2025 “Par lokālplānojuma zemes vienībai Rīgas ielā 3, Ikšķilē, Ogres novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšanu” izdošanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

*D.Māliņa atstāj zāli plkst.13.28*

**18.**

**Par** **grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2022. gada 22. decembra lēmumā “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Petūniju ielā 15, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**"Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

Sēdi slēdz pulksten 13.29

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sēdes vadītājs, Reģionālās attīstības jautājumu komitejas priekšsēdētājs   |  |  | | --- | --- | | Protokolēja Kancelejas lietvede |  | | Artūrs Mangulis  Arita Zenfa |

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU

ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU