

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ogrē, Brīvības ielā 33 | Nr.3 | 2018.gada 15.februārī |

**6.§**

**Par Ogres novada pašvaldībai piederošas zemes vienības Suntažu pag., Ogres nov., iznomāšanu SIA “Strautbuks”**

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Strautbuks”, reģistrācijas numurs 40103994159, juridiskā adrese – “Strautiņi”, Suntažu pag., Ogres nov., valdes locekļa Kristapa Jēkabsona, 2018. gada 8.janvāra iesniegumu (reģistrēts Suntažu pagasta pārvaldē 2018. gada 15.janvārī ar reģistra Nr.2.1.-12/21), kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā uz 25 (divdesmit pieci) gadiem, plānotajai sabiedrības darbībai – lauksaimniecības produkcijas ražošanai, zemes vienību Suntažu pag., Ogres nov., (kadastra apzīmējums 7488 005 0206), turpmāk - Zemes vienība, 11,29 ha platībā, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

1. Zemes vienība, kadastra apzīmējums 7488 005 0206, ietilpst nekustamā īpašuma “Apsulāji”, Suntažu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7488 005 0098, sastāvā;
2. Nekustamais īpašums “Apsulāji”, Suntažu pag., Ogres nov., ierakstīts Suntažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000520712, īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai;
3. Zemes vienība nav apbūvēta;
4. Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
5. saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, no minētā izriet, ka pašvaldības funkcija ir veicināt arī uzņēmējdarbību;
6. informācija par iznomājamo Zemes vienību publiskota pašvaldības mājas lapā: https://www.ogresnovads.lv/lat/pasvaldiba/ipasumi/zemesgabalu\_noma/&page=0&doc=25650, 2017.gada 19.decembrī.

Ņemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas ­­­­­­­2018.gada 25.janvāra sēdes protokola Nr.5 izrakstu 3.§, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3.apakšpunktu,

**balsojot: PAR –** 11 balsis (G.Sīviņš, J.Iklāvs, J.Laizāns, J.Laptevs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Mozule, M.Siliņš, J.Latišs E.Bartkevičs, D.Širovs), **PRET –** nav, **ATTURAS –** nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Strautbuks”, reģistrācijas numurs 40103994159, uz 10gadiem lauksaimnieciskai darbībai zemes vienību Suntažu pag., Ogres nov.(kadastra apzīmējums 7488 005 0206) 11,29 ha platībā (saskaņā ar pielikumu) par zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejas vadītājai viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās nosūtītpieņemto lēmumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Strautbuks”.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam Valdim Ancānam viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Strautbuks” atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam P.Špakovskim.

 (Sēdes vadītāja,

domes priekšsēdētāja vietnieka G.Sīviņa paraksts)

*Lēmums stājas spēkā 2018.gada 16.februārī*