

Nr. p.k.	Nepieciešamais dokuments	Kas to izsniedz (kur jāvēršas)	Normatīvais regulējums	Darīts! <input checked="" type="checkbox"/>
1.	<u>Apliecinājums par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai</u>	Būvvalde	MK 02.09.2014. noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 167. p.	
2.	<u>Būvprojekta izmainītās daļas</u> , ja tādas ir, ko būvdarbu veikšanas laikā pieļaujams veikt	Sertificēts arhitekts, būvprojekta autors	Būvniecības likuma 16. panta 2. ² un 2. ³ daļa; MK 19.08.2014. noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 67.p.	
3.	<u>Izpildmērījumu plāns</u> , tai skaitā vertikālais uzmērījums, ko uzmērījis sertificēts mērnieks. Izpildmērījuma plāns reģistrēts Ogres novada pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfisko datu bāzes uzturētāja SIA "Mērniecības datu centrs" datu bāzē	Sertificēts mērnieks	MK 02.09.2014. noteikumi Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 167. p.	
4.	<u>Atzinumi no tām institūcijām, kas ir izdekušas tehniskos noteikumus vai nosacījumus</u>	Piemēram, GASO, Sadales tīkls, TET, Latvijas valsts ceļi, pašvaldība, Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes atzinums ir nepieciešams, ja tas noteikts nekustamā valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa pārveidošanas atļaujā. utt.	MK 02.09.2014. noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 167. p.	
5.	<u>Atzinumi no inženiertīklu turētājiem, kuru tīkliem ir pieslēgti ēkas īpašnieka ārējie inženiertīkli</u> (gāzes, elektrības, ūdensvada, kanalizācijas, sakaru tīkli), ja to pieslēgumi ir ārpus nekustamā īpašuma robežām un, ja to pieslēgumiem nav cita veida būvniecības ieceres dokumentācija	Gaso, tet, Sadales tīkls, Ogres komunikācijas, Remte, Iksķiles māja, Ogres Namsaimnieks utt.	MK 02.09.2014. noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 167. p.	
6.	<u>Būvprojektā paredzēto tehnoloģisko iekārtu, speciālo sistēmu un iekārtu pārbaudes protokoli un pieņemšanas akti</u> , piemēram, gāzes apkures katla pārbaudes protokoli vai apkopes žurnāli		MK 02.09.2014. noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 167. p.	
7.	<u>Ēkas vai telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta</u>	Valsts zemes dienests	MK 02.09.2014. noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 167. p.	
8.	<u>Ēkas energoefektivitātes pagaidu sertifikāts</u> , kas izdots	Neatkarīgs eksperts – energoauditors vai cita	Ja būvprojekts izstrādāts pēc Ēku energo-	

	saskaņā ar normatīvajiem aktiem ēku energoefektivitātes jomā, ja ēkai veikti energoefektivitātes pasākumi	persona, kas ir tiesīga veikt energosertifikāciju un pārbaudīt apkures sistēmas un gaisa kondicionēšanas sistēmas	efektivitātes likuma stāšanās spēkā 09.01.2013. un MK 09.07.2013. noteikumu Nr.383 "Noteikumi par ēku energosertifikāciju" stāšanās spēkā 19.07.2013.). Ēkas energosertifikāta derīguma termiņš ir 10 gadi, savukārt ēkas pagaidu energosertifikāta derīguma termiņš ir trīs gadi	
9.	<u>Elektroinstalācijas pārbaudes dokumentācija</u>	Sertificēts elektrospeciālists	MK 02.09.2014. noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 168. p.	
10.	<u>Akts par dūmkanālu un ventilācijas kanālu tehnisko stāvokli</u>	Sertificēta skursteņslauņa atzinums.	MK 02.09.2014. noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 167. p.	

Papildus nepieciešams:

11.	Līgums ar sadzīves atkritumu apsaimniekotāju	Atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām		
12.	Apliecinājums par decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistrāciju, ietverot izvešanas biežumu, apjomu utt.	Atbilstoši Ministru kabineta 27.06.2017.noteikumu Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" prasībām		
13.	Mājas numura zīme ar adresi vai māju nosaukuma zīme			
14.	Karoga turētājs vai masts	Atbilstoši Latvijas valsts karoga likuma 7. panta prasībām		
15.	Kāpņu, balkonu un lodžiju margas	Atbilstoši MK19.10.2021. noteikumu Nr. 693 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs LBN 200-21" prasībām		
16.	Ugunsdrošība – jebkuras kurtuves priekšā jābūt nedegošam materiālam	Atbilstoši MK 19.04.2016. noteikumu Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" prasībām		
17.	Privātmājā katrā stāvā jābūt uzstādītam vismaz vienam dūmu detektoram un ēka jānodrošina ar vismaz vienu ugunsdzēsamo aparātu	Atbilstoši MK 19.04.2016. noteikumu Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" prasībām		
18.	Telpās, kur atrodas apkures iekārta vai ierīce, kurā par kurināmo izmanto gāzi, uzstāda detektoru, kas signalizē par gāzes noplūdi	Atbilstoši MK 19.04.2016. noteikumu Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" prasībām		

Ja dokumentācija tiek iesniegta, izmantojot Būvniecības informācijas sistēmu (BIS), lūdzu, iepazīties palīdzības sadaļā ar nodaļu "Nodošana ekspluatācijā": <https://bis.gov.lv/bisp/lv/help/ka-izveidot-apliecinajumu-par-buves-gatavibu-ekspluatacijai>