

S. Velbergai - finca.
23.10.2014



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRA
„MĀLKALNE”

Reģ.Nr.90001412832, Mālkalnes prospekts 3, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65049100, fakss 65049101, e-pasts: malkalne@malkalne.lv, www.malkalne.lv

2014.gada 22.oktobrī Nr. 1-8/193

Ogres novada dome
S.Velbergas k-dzei

Pēc finanšu –ekonomikas nodaļas pieprasījuma Ogres novada pašvaldības aģentūra „Mālkalne” atkārtoti iesniedz aģentūras 2013.gada publisko pārskatu.

Direktors

A.Roze

Pielikumā: aģentūras publiskais pārskats

A.Žuravkova 65049126

S A Ņ E M T S

Ogres novada pašvaldībā

2014 23. OKT.

Nr. 1-10.3/450

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS

AĢENTŪRA "MĀLKALNE"

2013.GADA PUBLISKAIS PĀRSKATS

PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS IZVEIDOŠANAS MĒRĶIS

Ogres novada pašvaldības aģentūra "Mālkalne" izveidota, lai īstenotu vienotu Ogres novada domes politiku siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas un nekustamā īpašuma pārvaldīšanā un apsaimniekošanā un nodrošinātu sabiedrības vajadzību apmierināšanu šo pakalpojumu saņemšanā Ogres novadā.

AĢENTŪRAS FUNKCIJAS UN UZDEVUMI

Aģentūras galvenās funkcijas un uzdevumi pārskata periodā bija:

- ◆ aģentūras valdījumā nodotā Ogres novada domes nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamo māju ar tām piesaistīto teritoriju, nedzīvojamo ēku (telpu), kā arī atsevišķu dzīvokļu īpašumu pārvaldīšana un apsaimniekošana;
- ◆ sociālo māju un ar to saistīto ēku kompleksa un tam piesaistītā zemes gabala uzturēšana un apsaimniekošana;
- ◆ siltuma ražošana, piegāde un realizācija Ogres pilsētā un Ogresgala pagastā;
- ◆ ūdensapgāde un notekūdeņu novadīšana Ogres pilsētā un Ogresgala pagastā;
- ◆ pilsētas teritorijas labiekārtošana un sanitārā apkope;
- ◆ pilsētas lietus kanalizācijas ekspluatācija un remonts;
- ◆ dzīvnieku patversmes uzturēšana;
- ◆ ceļazīmju un aizsargbarjeru uzstādīšana un nomaiņa ;
- ◆ pašvaldības, valsts un starptautisko projektu un programmu vadība un realizācija;
- ◆ citu pašvaldības pastāvīgo funkciju realizācija.

ĀĢENTŪRAS JURIDISKAIS STATUSS UN STRUKTŪRA

Ogres novada pašvaldības aģentūra "Mālkalne" ir ar Ogres pilsētas domes 2002.gada 11.jūlija lēmumu Nr.336 (protokols Nr.17) izveidota pašvaldības iestāde, kurai ar Ogres novada domes lēmumu uzdots veikt aģentūras „Mālkalne” nolikumā minētās pašvaldības funkcijas, sniedzot pakalpojumus un īstenojot pašvaldības un starptautiskus projektus un programmas.

Saskaņā ar nolikumu aģentūra "Mālkalne" ir pašvaldības iestāde, kas Ogres novada domes noteiktās kompetences un veicamo funkciju ietvaros ir reorganizētās Ogres pilsētas pašvaldības akciju sabiedrības "Mālkalne" saistību un tiesību pārņēmēja.

Aģentūra ir juridiska persona, tai ir savi norēķinu konti bankās un zīmogs. Kontu atvēršanu aģentūra saskaņo ar Ogres novada pašvaldību.

Aģentūra savā darbībā ievēro Latvijas Republikas Satversmi, Latvijas Republikas likumus, Latvijas Republikas Ministru kabineta tiesību aktus, aģentūras „Mālkalne” nolikumu, Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus, lēmumus un rīkojumus, kas attiecas uz aģentūras darbības sfēru.

Aģentūras darbības uzraudzību veic Ogres novada dome. Aģentūras darbu vada un organizē direktors, kas rīkojas saskaņā ar LR likumos, citos normatīvajos aktos un aģentūras nolikumā minētajiem noteikumiem.

Aģentūrā tehnisko un finanšu politiku realizē aģentūras tehniskais un finanšu direktori.

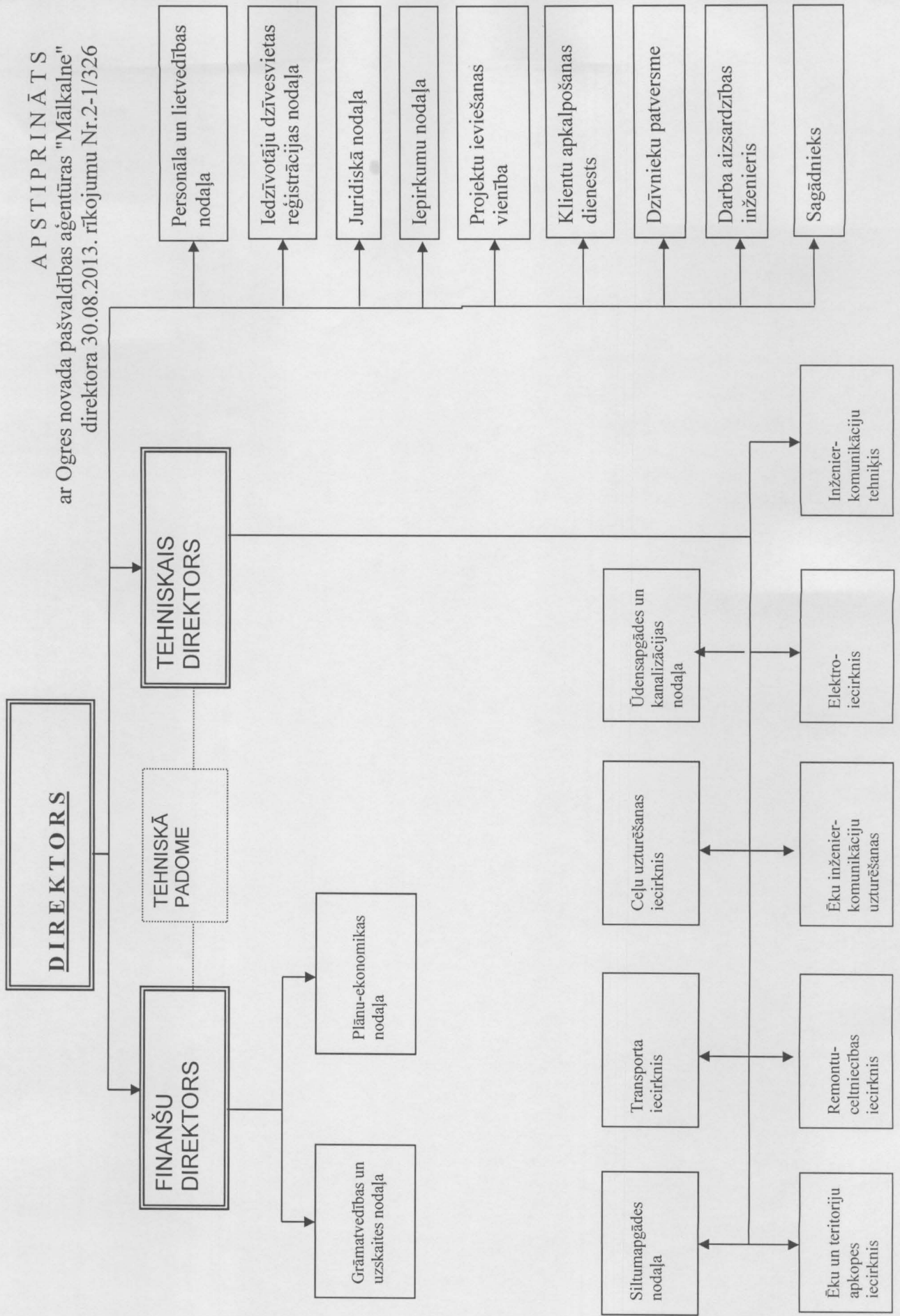
Aģentūrā ir šādas galvenās struktūrvienības, kuru darbu vada šo struktūrvienību vadītāji:

- ◆ Grāmatvedības un uzskaites nodaļa
- ◆ Plānu-ekonomikas nodaļa
- ◆ Juridiskā nodaļa
- ◆ Iepirkumu nodaļa
- ◆ Personāla un lietvedības nodaļa
- ◆ Siltumapgādes nodaļa
- ◆ Ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļa
- ◆ Klientu apkalpošanas dienests
- ◆ Iedzīvotāju dzīvesvietas reģistrācijas nodaļa

- ◆ Transporta iecirknis
- ◆ Ēku un teritoriju apkopes iecirknis
- ◆ Remontu – celtniecības iecirknis
- ◆ Ēku inženierkomunikāciju uzturēšanas iecirknis
- ◆ Elektroiecirknis
- ◆ Dzīvnieku patversme
- ◆ Ceļu uzturēšanas iecirknis
- ◆ Projektu ieviešanas vienība.

2013.gada 31.decembrī Ogres novada pašvaldības aģentūrā „Mālkalne” strādāja 316 darbinieki. Savu kvalifikāciju pārskata gadā kursos un semināros paaugstinājuši 25 darbinieki.

APSTIPRINĀTS
ar Ogres novada pašvaldības aģentūras "Mālkalne"
direktora 30.08.2013. rīkojumu Nr.2-1/326



AGENTŪRAS BUDŽETA RĀDĪTĀJU IZPILDE UN TO NOVĒRTĒJUMS

Posteņa vai darījuma nosaukums	2012.gads LVL	2013.gads LVL	2014.gada plāns EUR
Ieņēmumi no pamatdarbības			
Nenodokļu ieņēmumi	1 070	12 815	1 400
Maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	7 650 497	7 965 067	11 929 761
Pašvaldību budžeta transferti	835 834	706 389	1 623 013
Valsts budžeta transferti	1 202 166	558 780	3 330 315
Ieņēmumi kopā:	9 689 567	9 243 051	16 884 489
Izdevumi no pamatdarbības			
Darba samaksa	1 424 683	1 472 227	2 242 375
Darba devēja sociālās apdrošināšanas iemaksas	341 559	349 013	525 161
Komandējumi un dienesta braucieni	2 690	3 261	4 980
Pakalpojumi	2 759 429	2 897 243	4 934 579
Krājumi un materiāli	3 141 284	3 335 845	4 664 274
Nodokļu maksājumi	57 752	55 814	84 913
Transferti uzturēšanas izdevumiem	133 922	99 947	142 212
Transferti kapitālajiem izdevumiem	314 634	0	0
Kapitālie izdevumi	802 309	1 058 493	4 245 424
Izdevumi kopā:	8 978 262	9 271 843	16 843 918

Aģentūras darbības galvenais uzdevums ir nodrošināt sabiedrības vajadzību apmierināšanu siltumapgādes, ūdensapgādes, notekūdeņu novadīšanas un nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumu saņemšanā.

2013.gadā kopējais saražotais siltuma daudzums sastāda – 106 483 MWh, tai skaitā: pašu katlu mājās saražotais siltuma daudzums - 74 100 MWh, iepirktais siltuma daudzums no koģenerācijas stacijām - 30 154 MWh, iepirktais siltuma daudzums no ekonomizeriem – 2 229 MWh.

Pārskata gadā patērētajiem realizētais ūdens daudzums sastāda – 788 695 m³, tai skaitā: iedzīvotājiem - 542 969 m³, juridiskām personām - 245 726 m³.

Aģentūra ir nodrošinājusi centralizētās ūdensapgādes sistēmas pakalpojuma saņemšanu un pieejamību 18 226 iedzīvotājiem un 33 juridiskām personām, kas sastāda 82,3% no Ogres novada teritorijā esošajiem patērētājiem. Ūdens kvalitāte atbilst visām ūdenim noteiktajām prasībām.

2013.gadā savākto un novadīto notekūdeņu daudzums sastāda 1 299 248 m³, tai skaitā novadīts: aģentūras „Mālkalne” sūknētavās - 44 249 m³, notekūdeņu attīrīšanas stacijā Ogrē, Doles ielā 1a - 1 254 999 m³. Patērētājiem realizētais notekūdens daudzums - 852 955 m³, tai skaitā: iedzīvotājiem - 545 037 m³, juridiskām personām - 307 918 m³. Aģentūra ir nodrošinājusi notekūdeņu savākšanu un novadīšanu uz attīrīšanas iekārtām, sniedzot šo pakalpojumu 17 792 iedzīvotājiem un 298 juridiskām personām, kas sastāda 77,3% no Ogres novada teritorijā esošajiem patērētājiem.

Pārskata gadā aģentūra apsaimniekoja 154 daudzdzīvokļu mājas jaunajā dzīvojamā fondā un 24 dzīvojamās mājas vecajā dzīvojamā fondā.

2013.gadā aģentūra „Mālkalne”, realizējot tai uzdotās funkcijas, ir izpildījusi Ogres novada domes apstiprinātos budžeta rādītājus un uzdevumus.

PĀRSKATA GADĀ NOTIKUŠĀS BŪTISKĀS IZMAIŅAS

1) 2013.gadā Ogres novada dome nodeva aģentūrai bilancē, apsaimniekošanā un valdījumā sekojošus pamatlīdzekļus:

februārī, divas autobusa pieturas Ogrē, Ikšķiles ielā ar atlikušo vērtību – 28 770 Ls;

jūnijā, bērnu karuseļa konstrukciju un atsperšūpoles Ogres pilsētas skvērā ar atlikušo vērtību - 699 Ls;

jūlijā, trīs bērnu rotaļu laukumus Ogrē, Brīvības ielā 111, Bērzu alejā 8 un Zilokalnu prospektā 18 ar atlikušo vērtību kopsummā par – 1 865 Ls;

augustā, bērnu rotaļu laukumu Ogrē, Draudzības ielā 4 un rotaļu iekārtas atpūtas laukumā pie Ogres vecupes ar atlikušo vērtību kopsummā par – 9 174 Ls;

oktobrī, trīs informatīvos standus, izvietotus Ogrē, Brīvības ielā un bijušā dārzkopības „Lašupes” teritorijā, ar atlikušo vērtību kopsummā par - 2 102 Ls;

novembrī, skulptūru „Baltā cielava” ar atlikušo vērtību - 7 191 Ls; peldošo platformu ar tribīni, izbūvētām betona kāpnēm un ietvi Ogrē, Krasta ielā ar atlikušo vērtību - 66 271 Ls; izbūvēto atpūtas laukumu ar galdu, soliem, ugunsкура vietu, katla turētāju un informatīvo stendu Ogresgalā pie Ogres upes ar atlikušo vērtību kopsummā par – 1 387 Ls.

2) 2013.gadā, sakarā ar mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu mājas dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai, no aģentūras „Mālkalne” bilances ir izslēgtas dzīvojamās mājas Ogrē, Mednieku ielā 10, Ausekļa prospektā 1 un Rīgas ielā 16;

2013.gada aprīlī no aģentūras „Mālkalne” bilances izslēgtas un bez atlīdzības Ogres novada pašvaldībai nodotas garāžas (7 bloki) Ogrē, Indrānu ielā ar atlikušo vērtību 366 Ls.

3) 2013.gadā aģentūrā likvidēta tehniskās plānošanas nodaļa, izveidota jauna struktūrvienība - iepirkumu nodaļa un sekojošas septiņas jaunas darba vietas: iepirkumu nodaļas vadītājs, dzīvojamo namu pārzinis, dzīvojamo māju (īpašumu) apsaimniekošanas speciālists, siltumtehniko iekārtu inženieris, ūdens un atkritumu saimniecības speciālists, ceļu būves palīgstrādnieks un parka dārznieks. Pārskata periodā nomainījušies vadītāji siltumapgādes nodaļā un ceļu būvdarbu iecirknī.

4) 2013.gadā tika sagatavoti un Ogres novada domē iesniegti un ar Saistošajiem noteikumiem apstiprināti:

- siltumenerģijas ražošanas, pārvades un realizācijas tarifs 2014./2015.gada apkures sezonai,
- pamatojoties uz Publisko aģentūru likuma 17.panta ceturto daļu un dzīvojamo māju īpašnieku pieņemto lēmumu - īres un apsaimniekošanas maksa 2014. gadam,
- siltumenerģijas apgādes pakalpojumu izcenojumu noteikšanas kārtība aģentūrā.

PASĀKUMI DARBA OPTIMIZĀCIJAI, PAKALPOJUMU KVALITĀTES UZLABOŠANAI, IZMAKSU SAMAZINĀŠANAI, PIEEJAMĪBAS NODROŠINĀŠANAI

Pārskata gadā tika uzsākta Kohēzijas fonda projekta „Ogres ūdenssaimniecības attīstība, III kārtā” realizācija, kas paredz izbūvēt jaunas notekūdeņu attīrīšanas ietaises esošo NAI vietā Ogrē, Doles ielā 1a. Projekta ietvaros tika noslēgti 2 līgumi:

- 28.01.2013. būvniecības līgums ar AS „Per Aarsleff” par summu 3 668 042 Ls, bez PVN’
- 19.03.2013. inženiertehniskās būvuzraudzības līgums ar SIA „Aqua-Brambis” par summu 51 900 Ls, bez PVN.

2013.gadā sākās tehniskā projekta izstrādes darbi, kur tehniskais projekts tika sadalīts 2 daļās - nulles cikla būvniecība un galvenās kārtas būvniecība. Tas ļāva būvniekam saņemt ātrāk atsevišķu būvatļauju nulles cikla darbiem - būvlaukuma sagatavošanai, apakšzemes komunikāciju būvniecībai un pamatu betonēšanai, un līdz ar to racionāli izmantot projekta realizācijai nepieciešamo laiku.

Līdz pārskata gada beigām tika veikti apjomīgi būvlaukuma attīrīšanas darbi, uzsākta priekšattīrīšanas ēkas pamatu betonēšana un armatūras siešana, dūņu uzglabāšanas laukuma pamatu blietēšana, izbūvēti - ūdensvads un izejošais attīrīto notekūdeņu vads. 2014.gadā turpināsies visi pārējie galvenie būvdarbi, kurus pabeigt paredzēts 2015.gada janvārī.

Pārskata periodā notika sagatavošanas darbi Kohēzijas fonda projekta „Ogres ūdenssaimniecības attīstība, IV kārtā” pieteikuma izstrādei. Gada pirmajā pusē tika izstrādāts tehniski ekonomiskais pamatojums, ko veica SIA „Aqua-Brambis”, pamatojoties uz kuru tika izstrādāts un iesniegts projekta pieteikums LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā. Šī projekta ietvaros paredzēts izbūvēt jaunus ūdensapgādes tīklus 2,1 km, jaunus kanalizācijas tīklus 6,5 km un rekonstruēt 1,5 km garo Draudzības ielas KSS spiedvadu zem Ogres upes, kurš nepieciešams, lai nodrošinātu notekūdeņu pārsūkņēšanas kapacitāti no Pārogres rajona. Projekta kopējās plānotās izmaksas - 1 787 100 Ls, bez PVN, no kuriem Kohēzijas fonda līdzfinansējums sastāda 1 521 346 Ls.

Ja projekta ieniegumu akceptēs LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā un tiks noslēgts civiltiesiskais līgums par tā īstenošanu, tad projekta realizācija tiks uzsākta 2014.gadā un pabeigta līdz 2015.gada 1.maijam.

2013.gada beigās tika uzsāktas iepirkumu procedūras minētā projekta realizācijai.

2013.gadā veikti 61 pieslēgums pie jaunizbūvētiem ūdensvada tīkliem un 36 pieslēgumi pie jaunizbūvētiem kanalizācijas tīkliem.

Svarīga nozīme pārskata periodā aģentūrā tika piešķirta tai valdījumā nodoto pamatfondu (pamatlīdzekļu) uzturēšanai un atjaunošanai. Aģentūra „Mālkalne” 2013.gadā veikusi pamatfondu atjaunošanas (remontdarbi, renovācijas un rekonstrukcijas darbi) pasākumus kopsummā par - 1 542 548 Ls, tai skaitā ES projektu ietvaros apgūti 792 083 Ls.

Realizējot daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumus, pārskata periodā 6 dzīvojamās mājās veikti: mājas fasādes, mājas gala sienu un mājas jumta siltināšanas darbi kopsummā par 83 962 Ls.

2013. gadā pašvaldības aģentūra „Mālkalne” ir iesniegusi tiesā 199 prasības un pieteikumus par kopējo parāda summu 145 682 Ls.

32 civillietās tiesa ir pieņēmusi lēmumu izbeigt tiesvedību sakarā ar parāda samaksu. Samaksātā prasību summa sastādīja 18 545 Ls.

Pārskata gadā tiesa ir apmierinājusi 147 prasības par parāda piedziņu, no tām 37 prasības arī par izlikšanu no dzīvojamām telpām. Kopējo apmierināto prasību summu sastāda 132 619 Ls.

Tiesas atstājušas bez izskatīšanas 20 pieteikumus par 11 392 Ls par saistību piespiedi izpildi brīdinājuma kārtībā, jo parādnieki nebija pastā izņēmuši tiesas nosūtītos brīdinājumus. Tiesu izpildītājiem iesniegti 124 izpildu raksti par 98 221 Ls.

Īstenojot attīstības un informācijas pieejamības principu, aģentūrā periodiski tiek sagatavots informatīvais biļetens “Tev, Mālkalnietī” un aktuālākā informācija ir pieejama arī Ogres novada pašvaldības un aģentūras mājas lapās. Sabiedrība tiek informēta arī ar masu saziņas līdzekļu starpniecību.

Šo pasākumu mērķis ir efektīvāka sabiedrības un klientu informēšana un dialoga veidošana par aģentūras darbu un visām ar to saistītām aktualitātēm.

Aģentūras sabiedrisko attiecību speciālists veido sadarbību ar masu saziņas līdzekļiem.

IEKŠĒJĀS KONTROLES SISTĒMA

Aģentūras iekšējās kontroles sistēma izveidota un funkcionē saskaņā ar Ogres novada pašvaldības un iestādē izstrādāto grāmatvedības uzskaites un finanšu kontroles koncepciju, kura nodrošina aģentūras līdzekļu saglabāšanu, racionālu un pareizu izlietošanu, saimniecisko darījumu atbilstību likumdošanai un aģentūras nolikuma nosacījumiem. Aģentūras iekšējās kontroles sistēmas pareizība un atbilstība LR MK noteikumiem Nr.1486 un Nr. 585 tiek vērtēta ar ārējo revidentu palīdzību.

AĢENTŪRAS SNIEGTO PUBLISKO PAKALPOJUMU IZCENOJUMI

PĀRSKATA PERIODĀ

<i>Pakalpojums</i>	<i>Tarifs (izcenojums)</i>	<i>Pamatojums</i>
<i>ĪRES UN APSAIMNIEKOŠANAS MAKSA DZĪVOJAMĀ FONDĀ</i>	<i>Dzīvojamās mājas izmaksas par vienu kop. platības m² mēnesī, saskaņā ar konkrētās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas izmaksu un darbu tāmi gadam</i>	<i>LR Ministru kabineta 2008.gada 9.decembra noteikumi Nr.1014</i>
<i>ELEKTROENERĢIJA KOPLIETOŠANAS Telpās UN LIFTOS</i>	<i>Pēc faktiskā patēriņa uz vienu dzīvokli plus PVN</i>	<i>Ogres pilsētas domes 09.07.1997. lēmums Nr.206</i>
<i>LIFTU UZTURĒŠANA</i>	<i>no 01.01.2009.-30.04.2009. pēc liftu uzturēšanas faktisko izmaksu sadalījuma, rēķinot uz vienu cilvēku plus PVN no 01.05.2009.-31.12.2013. pēc liftu uzturēšanas faktisko izmaksu sadalījuma, rēķinot uz vienu dzīvokli plus PVN</i>	<i>Ogres novada pašvaldības aģentūras „Mālkalne” 05.01.2009. apstiprinātais nolikums 06.11.2013 Rīk.Nr.129</i>
<i>ATKRITUMU IZVEŠANA MĀJĀS AR ATKRITUMU VADU</i>	<i>Pēc faktiski savākto un izvesto atkritumu izmaksu sadalījuma, rēķinot uz vienu cilvēku plus PVN</i>	<i>27.12.2009. "Nolikums par kārtību, kādā PA „Mālkalne” veic maksas aprēķinu par sadzīves atkritumu izvešanu tās apsaimniekošanā esošajās ēkās”; 25.06.2013 Rīk.Nr.76; 06.11.2013 Rīk.Nr.128</i>

ASENIZĀCIJA	<i>Pēc faktiskā patēriņa uz vienu cilvēku plus PVN</i>	27.12.2009. "Nolikums par kārtību, kādā PA „Mālkalne” veic maksas aprēķinu par sadzīves atkritumu izvešanu tās apsaimniekošanā esošajās ēkās”
ŪDENSPIEGĀDE <i>no 01.01.2013.-31.12.2013.</i>	0.34 Ls/m ³ plus PVN	Ogres novada domes 20.05.2010. lēmums Nr.5
NOTEKŪDEŅU NOVADĪŠANA <i>no 01.01.2013.-31.12.2013.</i>	0.90 Ls/m ³ plus PVN	Ogres novada domes 18.12.2008. lēmums Nr.29
SILTUMENERĢIJA <i>no 01.01.2013.-30.04.2013.</i> <i>daudzdzīvokļu māju iedzīvotājiem un juridiskām personām daudzdzīvokļu mājās</i>	<i>pastāvīgā maksa mēnesī - 0.071 Ls/m² plus PVN</i> <i>mainīgā maksa - pēc siltumskaitītāja rādījumiem un dabasgāzes tirdzniecības cenas</i> <i>pēc siltumskaitītāja rādījumiem un dabasgāzes tirdzniecības cenas</i> <i>pastāvīgā maksa - pēc pieprasītās siltuma jaudas</i>	Ogres novada pašvaldības Saistošie noteikumi Nr.19/2011 protokols Nr.11 1.paragrāfs
<i>no 01.05.2013. līdz 31.12.2013.</i> <i>daudzdzīvokļu māju iedzīvotājiem un juridiskām personām daudzdzīvokļu mājās</i>	<i>pastāvīgā maksa mēnesī -0.071 Ls/m² plus PVN</i> <i>mainīgā maksa- pēc siltumskaitītāja rādījumiem un dabasgāzes tirdzniecības cenas</i>	Ogres novada pašvaldības Saistošie noteikumi Nr.28/2012 protokols Nr.9 2.paragrāfs
<i>pārējām juridiskām un fiziskām personām</i>	<i>pēc siltumskaitītāja rādījumiem un dabasgāzes tirdzniecības cenas</i> <i>pastāvīgā maksa - pēc pieprasītās siltuma</i>	

Saskaņā ar SPRP izstrādāto siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu aprēķināšanas metodiku, nepiemērojot sadaļas ,kas regulē rentabilitāti un kapitāla izmantošanu, izcenojumi (tarifi) siltumenerģijas piegādei aģentūrā tiek plānoti , iesniegti Ogres novada domē un apstiprināti ar Saistošajiem noteikumiem katrai apkures sezonai, nosakot tos siltumenerģijas ražošanai, pārvadei un realizācijai atkarībā no gāzes tirdzniecības cenas.

AĢENTŪRAS FINANSĒJUMS UN TĀ IZLIETOJUMS

Aģentūras darbība, saskaņā ar Ogres novada pašvaldības aģentūras "Mālkalne" nolikuma 4.nodaļas nosacījumiem, pārskata periodā tika nodrošināta no:

- ◆ Ogres novada domes budžeta līdzekļiem;
- ◆ ieņēmumiem par aģentūras sniegtajiem pakalpojumiem;
- ◆ valsts budžeta līdzekļiem;
- ◆ ziedojumiem.

OGRES NOVADA DOMES BUDŽETA PIEŠKIRTIE LĪDZEKĻI UN TO IZLIETOJUMS

2013.gadā no Ogres novada domes budžeta aģentūrai tika piešķirti Ls 706 389, kas tika izlietoti šādi:

aģentūrai deleģēto pašvaldības pastāvīgo funkciju (pilsētas teritorijas sanitārā apkope un apkalpošana; pilsētas apzaļumošana un stādījumu atjaunošana; pilsētas lietus kanalizācijas ekspluatācija un remonts; iedzīvotāju reģistrācija un dzīvesvietas deklarēšana; sociālo funkciju realizācija Ogrē, Indrānu 9,14,17,24; īslaicīgās uzturēšanās izolatora uzturēšana; dzīvnieku patversmes ekspluatācija un uzturēšana; ceļazīmju uzstādīšana) realizācijai – Ls 520 144;

Īpašiem mērķiem paredzētie līdzekļi (dzīvojamo māju siltināšanas pilotprojekts; ēku remontdarbi sociālajās mājās; TEP izstrāde Kohēzijas fonda projekta 2.kārtas realizācijai; ielu apgaismojuma uzturēšana Indrānu ielā; bērnu rotaļu laukuma ierīkošana; pārvietojamo plastmasas tualesu uzturēšana; siltumapgādes sistēmas remontdarbi Ogrē, Liepas 5; dzelzceļa stacijas laukuma kāpņu remonts un gājēju tuneļa sienu krāsošana; grāvja atjaunošana Ogrē, Vidus prospektā; strūklakas ekspluatācija; HIV profilaktiskā punkta telpu remonts; ūdensapgādes caurules padziļināšana Zilokalnu prospektā; peldošās platformas Ogrē, Krasta ielā ieziemošana; Kohēzijas fonda projekta realizācijas koordinācija un vadība; autobusa pieturu un soliņu remonts pilsētā; bojāto koku izzāģēšana pilsētā; pašvaldības īpašuma (dzīvokļu) remonts Ogres novadā; plūdu seku likvidācija - Ls 186 245.

IEŅĒMUMI NO AĢENTŪRAS SNIEGTAJIEM MAKSAS PAKALPOJUMIEM

Siltumapgāde, ūdensapgāde, notekūdeņu novadīšana, dzīvojamā fonda un nedzīvojamo telpu apsaimniekošana un citi maksas pakalpojumi pārskata gadā sastādīja Ls 7 977 882, kas izlietoti minēto pakalpojumu izpildes nodrošināšanai.

Pārskata gadā visi aģentūras izdevumi ir pamatoti un tika novirzīti, lai sekmīgi varētu tikt izpildītas visas aģentūrai noteiktās un uzdotās funkcijas.

IEŅĒMUMI NO VALSTS BUDŽETA

Valsts budžeta līdzfinansējums Kohēzijas fonda projekta 3.kārtas realizācijai pārskata periodā sastādīja Ls 558 780.

AĢENTŪRAS FINANSU SAISTĪBAS

Aģentūras saistības jeb kreditoru parādi uz 31.12.2013. sastādīja 1 306 100 Ls, no tiem:

- ilgtermiņa saistības – 830 741 Ls, tai skaitā:

ilgtermiņa parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem – 138 741 Ls;

ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi un avansi - par valsts piešķirto Kohēzijas fonda projektu finansējumu - 692 000 Ls.

- īstermiņa saistības – 475 359 Ls, tai skaitā:

saistības pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem – 267 804 Ls,

norēķini par darba samaksu un ieturējumiem – 10 955 Ls,

īstermiņa uzkrātās saistības -156 212 Ls,

nākamo periodu ieņēmumi - 40 388 Ls.

Pārskata periodā aģentūra savlaicīgi ir veikusi visus norēķinus ar valsts budžetu par nodokļiem, ar piegādātājiem un darbuzņēmējiem.

PROGNOZES UN PLĀNI NĀKAMAJAM GADAM

Aģentūra savas darbības laikā realizējusi pārdomātu, efektīvu un racionālu darbības politiku. Ogres novada pašvaldības aģentūra „Mālkalne” turpinās strādāt Ogres novada iedzīvotāju labā, lai nodrošinātu stabilus, ilgtspējīgus un drošus siltumapgādes, ūdensapgādes, notekūdeņu novadīšanas un dzīvojamo māju apsaimniekošanas pakalpojumus gan esošajiem, gan arī potenciālajiem patērētājiem nākotnē.

2014.gadā aģentūrā tiks turpināts darbs pie Kohēzijas fonda projekta III un IV kārtas realizācijas, aģentūrai valdījumā nodoto pamatfondu atjaunošanas pasākumiem siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas nozarēs. Dzīvojamā fonda ēku energoefektivitātes nodrošināšanai paredzēti ēku siltināšanas pasākumi kopsummā par 184 040 EUR. Nākamajā gadā aģentūras speciālisti turpinās darbu ar iedzīvotājiem, lai pārliecinātu izmantot ES līdzfinansējumu ēku siltināšanai un kapitālremontam (stāvvadu, sildķermeņu, jumta un logu nomainīšana) un strādās pie tādu pasākumu ieviešanas, kas ļaus paaugstināt sniegto pakalpojumu kvalitāti, un racionāli un efektīvi izmantot darba un materiālos resursus, samazināt izmaksas.

Ogres novada pašvaldības
aģentūras "Mālkalne" direktors



Aigars Roze