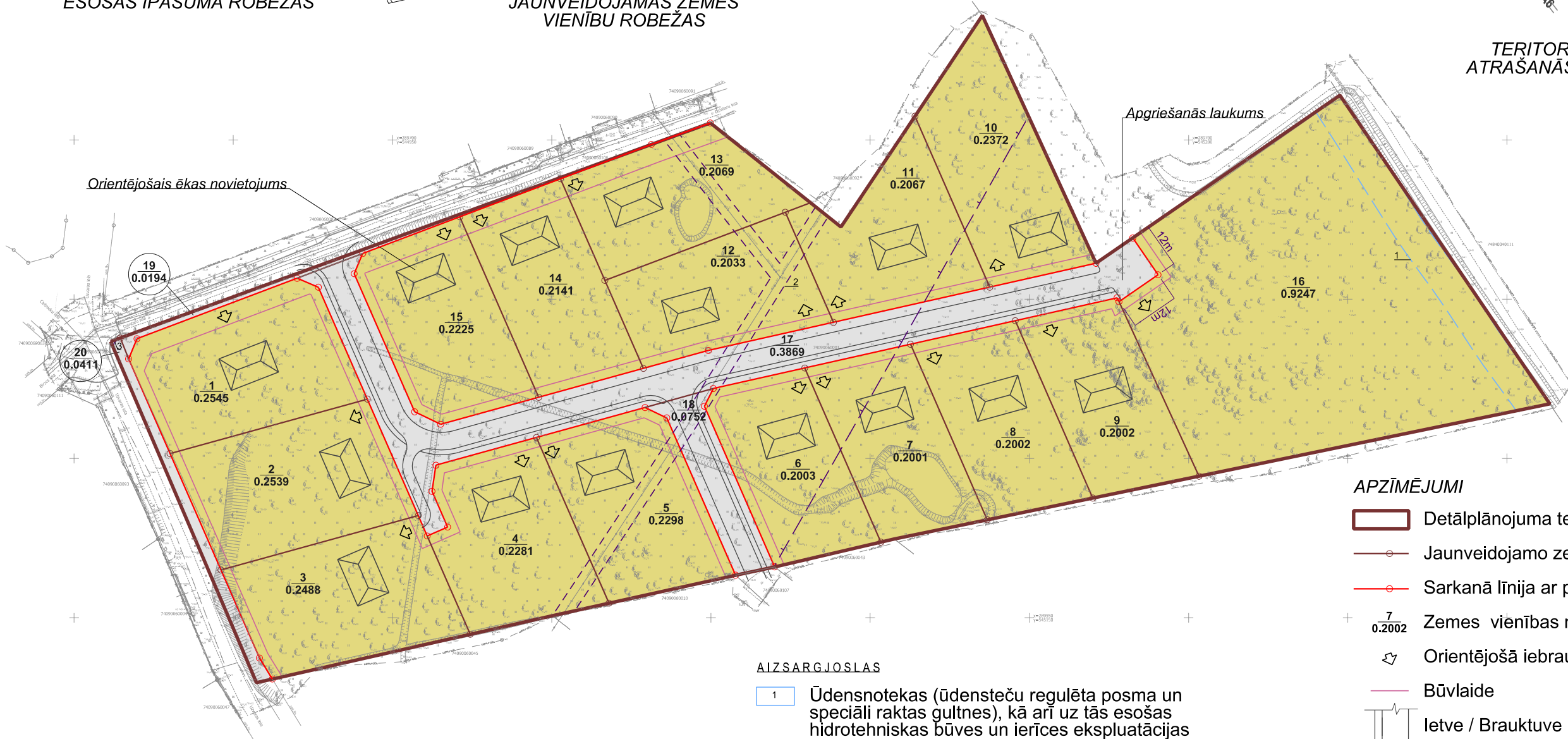
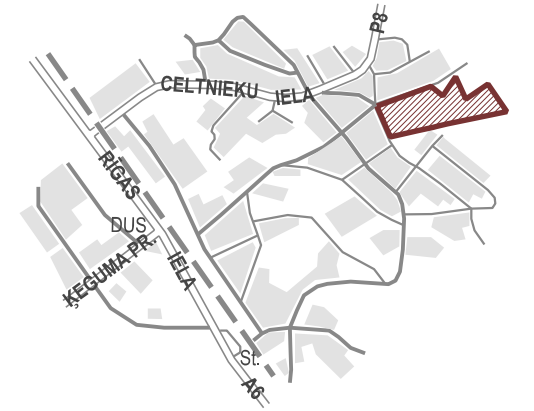
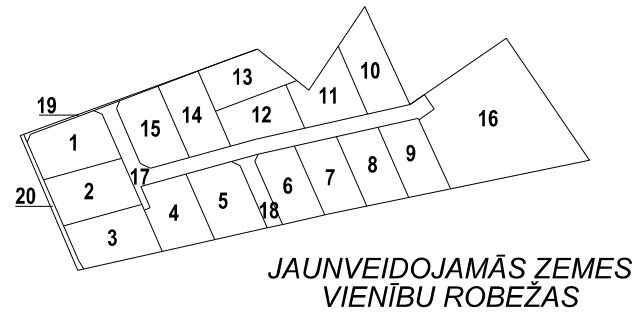




DETĀLPLĀNOJUMS NEKUMSTAMAJAM ĪPAŠUMAM DZINTARU IELĀ 3, ĶEGUMĀ, OGRES NOVADĀ

REDAKCIJA 1.0



APZĪMĒJUMI

- Detālpilnojumā teritorijas robeža
- Jaunveidojamo zemes vienību ar robežpunktu
- Sarkanā līnija ar pagriezienu punktu
- Zemes vienības numurs / platība (ha)
- Orientējošā iebraukšanas vieta
- Būvlaide
- Ietve / Brauktuve

FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

- Savrupmāju apbūves teritorija - Meža parka apbūves teritorijs (DzS-1)
- Transporta infrastruktūras teritorija (Tr)

ZEMES VIENĪBU PLATĪBAS UN KADASTRA APZĪMĒJUMI

Z.v. Nr.	Platība (ha)	Kadastra apzīmējums
1	0.2545	7409 006 0000
2	0.2539	7409 006 0000
3	0.2488	7409 006 0000
4	0.2281	7409 006 0000
5	0.2298	7409 006 0000
6	0.2003	7409 006 0000
7	0.2001	7409 006 0000
8	0.2002	7409 006 0000
9	0.2002	7409 006 0000
10	0.2372	7409 006 0000

Z.v. Nr.	Platība (ha)	Kadastra apzīmējums
11	0.2067	7409 006 0000
12	0.2033	7409 006 0000
13	0.2069	7409 006 0000
14	0.2141	7409 006 0000
15	0.2225	7409 006 0000
16	0.9247	7409 006 0000
17	0.3869	7409 006 0000
18	0.0752	7409 006 0000
19	0.0194	7409 006 0000
20	0.0411	7409 006 0000

4,7539

AIZSARGJOSLAS

- 1) Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs (7311040900)
- 2) Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601)
- 3) Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050201)
- 15km zona ap lidlauka kontrolpunktu, kur darbību veikšanai, kas veicina punktu koncentrāciju saņemam Civilās aviācijas aģentūras atļauja

Piezīmes: 1) Ēkas novietojums un iebrauktuve zemes vienībā precizējama būvprojektā;
 2) Topogrāfiskais plāns sagatavots uz SIA "BM-projekts" (reģ. Nr.40103196966) 11.08.2022.veiktā uzņēmējuma plāna M 1:500 Latvijas normāla augstuma sistēmā (LAS-2000,5), koordinātu sistēma LKS 92;
 3) Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektējamo zemes vienību platības var tikt precizētas;
 4) Mēroga koeficients 0.999600.

PROJEKTA NOSAUKUMS	KARTES NOSAUKUMS	KARTE NR.
Detālpilnojumā nekustamajam īpašumam Dzintaru ielā 3, Ķegumā, Ogres novads	PLĀNOTĀ TERITORIJAS IZMANTOŠANA	1
PASŪTĪTĀJS	IZSTR. VAD. NO PAŠV. PUSES	MĒROGS
SIA "Ziemeļlatvijas meži"	B. Šteina	1:1500
IZSTRADĀTĀJS	IZSTRADĀJA	DATUMS
PLĀNOŠANAS EKSPERTI	P. Grants	23.01.2023.