

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs **40103416198**
Nosaukums **IKŠĶILES MĀJA SIA**
Adrese **Peldu iela 22, Ikšķile, Ogres nov., LV-5052**
Taksācijas periods no **01.01.2021 līdz 31.12.2021**

Pamatinformācija

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40103416198

Periods no 01.01.2021 līdz 31.12.2021

Pamatojums saīsināta pārskata
perioda iesniegšanai

Vidējais darbinieku skaits **61**

Likvidācijas slēguma bilance **Nē**

Saimnieciskās darbības
pārskats **Nē**

Sagatavots atbilstoši
starptautiskajiem
grāmatvedības standartiem **Nē**

Atsevišķi posteņi (arī
iepriekšējā pārskata gada
posteņi) sagatavoti atbilstoši
starptautiskajiem
grāmatvedības standartiem **Nē**

Pārskata gadā ir veikti
ieguldījumi pētniecībā un
attīstībā **Nē**

Uzņēmējdarbības forma **Kapitālsabiedrība**
Persona, kura kārtā
grāmatvedības uzskaiti **uzņēmuma grāmatvedis**

Personas vārds, uzvārds **Inga Vegnere**
Personas amats **Galvenā grāmatvede**

Gada pārskata apstiprināšanas
datums **29.04.2022**

Amatpersonas amats

Publiskas sabiedrības meitas
sabiedrība **Nē**

Bilances aktīvi

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40103416198

Periods no 01.01.2021 līdz 31.12.2021

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Ilgtermiņa ieguldījumi	10		
I. Nemateriālie ieguldījumi:	20		
2. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.	40	1 392	1 847
I. Nemateriālie ieguldījumi kopā	80	1 392	1 847
II. Pamatlīdzekļi:	90		
1. Nekustamie īpašumi:	100	13 773 071	14 105 252
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	110	13 773 071	14 105 252
5. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	180	325 012	397 530
6. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.	190	185 399	197 417
7. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.	200	9 442	0
8. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem.	210	25 939	0
II. Pamatlīdzekļi kopā	220	14 318 863	14 700 199
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:	230		
6. Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori.	290	315 192	382 454
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā	330	315 192	382 454
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	340	14 635 447	15 084 500
Apgrozāmie līdzekļi	350		
I. Krājumi:	360		
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	370	171 524	192 608
4. Avansa maksājumi par krājumiem.	400	907	0
I. Krājumi kopā	450	172 431	192 608
II. Debitori:	460		
1. Pircēju un pasūtītāju parādi.	470	177 094	157 870
4. Citi debitori.	500	64 145	63 203
7. Nākamo periodu izmaksas.	530	2 757	2 541
8. Uzkrātie ieņēmumi.	540	550 360	570 761
II. Debitori kopā	550	794 356	794 375
III. Īstermiņa finanšu ieguldījumi:	560		
IV. Nauda.	620	331 471	223 897
Apgrozāmie līdzekļi kopā	630	1 298 258	1 210 880
BILANCE	640	15 933 705	16 295 380

Bilances pasīvi

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40103416198

Periods no 01.01.2021 līdz 31.12.2021

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Pašu kapitāls:	650		
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).	660	2 608 849	234 672
5. Rezerves:	700		
e) pārējās rezerves.	760	2 136 328	4 478 006
Rezerves kopā	770	2 136 328	4 478 006
6. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	780	-211 964	-19 231
7. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	790	-130 269	-192 733
Pašu kapitāls kopā	800	4 402 944	4 500 714
Uzkrājumi:	810		
Ilgtermiņa kreditori:	860		
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	890	1 061 073	1 132 418
4. Citi aizņēmumi.	900	37 492	66 519

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
13. Nākamo periodu ieņēmumi.	990	9 624 559	9 894 867
Ilgtermiņa kreditori kopā	1010	10 723 124	11 093 804
Īstermiņa kreditori:	1 020		
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	1050	68 933	68 933
4. Citi aizņēmumi.	1060	31 216	33 259
6. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	1080	118 353	58 163
10. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	1120	49 429	45 224
11. Pārējie kreditori.	1130	39 212	39 618
12. Nākamo periodu ieņēmumi.	1140	428 353	402 409
14. Uzkrātās saistības.	1160	72 141	53 256
Īstermiņa kreditori kopā	1180	807 637	700 862
BILANCE	1190	15 933 705	16 295 380

Peļņas vai zaudējumu aprēķins (PZA)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40103416198

Periods no 01.01.2021 līdz 31.12.2021

Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40103416198

Periods no 01.01.2021 līdz 31.12.2021

Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)			
Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
1. Neto apgrozījums.	10	979 128	853 623
c) no citiem pamatdarbības veidiem	30	979 128	853 623
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	40	909 011	776 831
3. Bruto peļņa vai zaudējumi.	50	70 117	76 792
5. Administrācijas izmaksas.	70	165 322	182 107
6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi.	80	315 591	238 299
7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.	90	344 511	322 363
10. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:	170	15 257	17 456
b) no citām personām	190	15 257	17 456
12. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	210	21 062	20 706
b) citām personām	230	21 062	20 706
13. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	240	-129 930	-192 629
14. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu.	250	339	104
15. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas	260	-130 269	-192 733
18. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi.	290	-130 269	-192 733

Naudas plūsmas pārskats (NPP)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40103416198

Periods no 01.01.2021 līdz 31.12.2021

NPP pēc netiešās metodes (NPP2)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40103416198

Periods no 01.01.2021 līdz 31.12.2021

NPP pēc netiešās metodes (NPP2)			
Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
I. Pamatdarbības naudas plūsma	10		
1. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa.	20	-129 930	-192 629
Korekcijas:	30		
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas;	40	477 222	422 528
b) nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas;	50	455	454
2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām.	130	347 747	230 353
Korekcijas:	140		
a) debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums;	150	67 281	-466 353
b) krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums;	160	20 177	23 415
c) piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums.	170	-161 490	-295 061
3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma.	180	273 715	-507 646
5. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem.	200	-339	-104
6. Pamatdarbības neto naudas plūsma.	210	-273 376	-507 750
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma	220		
3. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde.	250	-95 886	-917 144
9. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma.	310	-95 886	-917 144
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma	320		
1. Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem.	330	32 499	625 636
2. Saņemtie aizņēmumi.	340	0	520 092
4. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai.	360	-102 415	-115 346
7. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma.	390	-69 916	1 030 382
V. Pārskata gada neto naudas plūsma	410	107 574	-394 512
VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	420	223 897	618 409
VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	430	331 471	223 897

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats (PKIP)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40103416198

Periods no 01.01.2021 līdz 31.12.2021

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	10		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	20	234 672	234 672
3. Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	40	2 374 177	0
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	50	2 608 849	234 672
V. Rezerves	210		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	220	4 478 006	3 852 370
3. Rezervju atlikuma palielinājums/samazinājums	240	-2 341 678	625 636
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	250	2 136 328	4 478 006
VI. Nesadalītā peļņa	260		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	270	-211 964	-19 231
3. Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	290	-130 269	-192 733
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	300	-342 233	-211 964
VII. Pašu kapitāls	310		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	320	4 500 714	4 067 811
3. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	340	4 402 944	4 500 714

1. Sabiedrības sniegtā informācija

1.1.	Vidējais darbinieku skaits	61
1.2.	Vidējais darbinieku skaits sadalījumā pa kategorijām:	
1.2.1.	valdes locekļi	1
1.3.	Detalizēta informācija par naudas un tās ekvivalentu atlikumiem (naudas plūsmas pārskatā) pārskata gada sākumā un beigās	
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā -223 897		
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās - 331 471		
1.4.	Informācija par pieņemto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk:	
<p>Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:</p> <p>1) pieņemts, ka uzņēmums darbosies arī turpmāk;</p> <p>2) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;</p> <p>3) novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību, ievērojot šādus nosacījumus:</p> <p>a) pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;</p> <p>b) ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība;</p> <p>c) aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;</p> <p>4) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;</p> <p>5) izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;</p> <p>6) bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;</p> <p>7) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;</p> <p>8) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.</p>		
1.4.1.	ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē:	
1.4.1.2.	pamatlīdzekļu uzskaitē (novērtēšana, nolietojuma metode, dzīvnieku un augu uzskaitē)	
<p>Pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vai pārvērtēšanas vērtībā, atskaitot nolietojumu. Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 250 EUR. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes, attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgā izmantošanas laika garumā. Katram pamatlīdzeklim inventarizācijas komisija nosaka savu nolietojuma likmi. Kopumā tās ir šādas:</p> <p>Ēkas 2% - 10%</p> <p>Tehnoloģiskās iekārtas, transporta līdzekļi 6% – 33 %</p> <p>Pārējie pamatlīdzekļi 10% - 20%</p> <p>Datori, sakaru līdzekļi, kopētāji un to aprīkojums 10% - 20%</p> <p>Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā.</p>		
1.4.2.	apgrozāmo līdzekļu uzskaitē:	
1.4.2.1.	krājumu uzskaitē	
<p>Krājumi novērtēti izmantojot “pirmais iekšā – pirmais ārā” (FIFO metodi). Krājumi tiek novērtēti izmaksu vērtībā. Krājumu atlikumi pārbaudīti inventarizācijā.</p>		
1.4.2.2.	uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem	
<p>Uzskaita prasības (debitoru parākus), kas radušās pagātnes darījumu (notikumu) rezultātā - prasības par sniegtajiem pakalpojumiem, prasības par atsavinātiem krājumiem vai pamatlīdzekļiem.</p> <p>Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem parādiem. Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Parādu uzskata par nedrošu, piemēram, ja parādnieks nonācis finansiālās grūtībās un viņam ar tiesas nolēmumu pasludināts maksātnespējas process, ja parāds noteiktajā termiņā, kā arī pēc atgādinājuma saņemšanas nav samaksāts, ja parādnieks ir apstrīdējis parāda piedziņas tiesības, kā arī citos gadījumos.</p>		

1.4.3.	uzkrājumu veidošanas noteikumi
<p>Uzkrājumi tiek atzīti,</p> <p>1. sabiedrībai saistībā ar konkrētu pagātnes notikumu ir pašreizējs pienākums nākamajos pārskata gados izdarīt par labu citai personai zināmas darbības (turpmāk – pienākums), kuru pamats ir tiesību akts, līgums vai prakses radīts pienākums.</p> <p>2. sagaidāms, ka pienākuma izpildei būs nepieciešama saimnieciskos labumus ietverošu resursu aizplūde un sabiedrība spēj ticami novērtēt (aplēst) pienākuma izpildei nepieciešamo summu.</p> <p>Uzkrājumus novērtē saskaņā ar grāmatvedības aplēsi par summu, ko sabiedrība pamatoti maksātu, ja izpildītu pienākumu bilances datumā pašu spēkiem vai ja šajā datumā nodotu šā pienākuma izpildi trešajai personai. Aplēses sagatavošanā neņem vērā ieņēmumus, kurus varētu gūt no paredzamās aktīvu atsavināšanas (pat tad, ja šī atsavināšana ir cieši saistīta ar darījumu vai notikumu, kas ir bijis par pamatu attiecīgā uzkrājuma izveidošanai).</p> <p>Kad sabiedrībai pastāv saistības (juridiskas vai pamatotas) kāda pagātnes notikuma dēļ un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomisko labumu ietverošu resursu aizplūšana no uzņēmuma un saistību apjomu ir iespējams ticami novērtēt.</p> <p>Aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā uzskaita bilances posteņi "Uzkrātās saistības".</p> <p>Norāda skaidri zināmas saistību summas pret piegādātājiem un darbuuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinājošiem dokumentiem.</p>	
1.4.4.	kreditoru uzskaitē
<p>Kreditori ir sabiedrības pašreizējās saistības, kuras radušās pagātnes notikumu rezultātā un kuru apmaksai vajadzēs lietot tās resursus (piemēram, naudas samaksa, citu aktīvu nodošana, pakalpojumu sniegšana).</p> <p>Kreditorus iedala šādās grupās:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ilgtermiņa saistības; • īstermiņa saistības. <p>Īstermiņa saistības ir saistības, kuru apmaksā paredzēta gada laikā no bilances datuma. Bilancē kā ilgtermiņa un īstermiņa kreditorus norāda arī aizņēmumus.</p> <p>Aizņēmuma procentu izdevumus un saistību maksājumus par piešķirtajām, bet neizmantotajām aizņēmuma summām uzskaita saskaņā ar uzkrāšanas principu, finanšu izdevumus atzīstot periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no tā, vai nauda ir samaksāta. Sabiedrība uzkrāj un aprēķina aizņēmumu procentus un saistību maksājumus saskaņā ar noslēgtajiem aizņēmumu līgumiem. Aprēķinot procentus, tos atzīst kā finanšu izdevumus pārskata periodā un uzskaita kā saistības.</p>	
1.4.5.	ieņēmumu atzīšanas principi
<p>Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus no pakalpojumu sniegšanas iekļauj peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņi "Neto apgrozījums". Ieņēmumus no pakalpojumu sniegšanas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina izrakstīšanas datuma uzskaita tad, kad ir izpildīti attiecīgie ieņēmumu uzskaites nosacījumi.</p>	
1.4.7.	izdevumu atzīšanas principi
<p>Izdevumus atzīst un uzskaita pēc uzkrāšanas principa, izdevumus atzīstot periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no naudas līdzekļu samaksas.</p>	
1.8.	Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas, un citas iespējamās saistības (kopsumma):
1.8.9.	informācija par finanšu nomu (informāciju sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)
<p>1)2018. gada 9. martā ar SIA "SEB līzings" noslēgts finanšu līgums Nr. R020713 Summa: 25 585 EUR Termiņš: 25. maijs 2023. gads Mērķis: automašīnas Ford Connect iegāde</p> <p>2)2018. gada 9. martā ar SIA "SEB līzings" noslēgts finanšu līgums Nr. R027587 Summa: 24 525 EUR Termiņš: 25. maijs 2023. gads Mērķis: automašīnas Ford Connect iegāde</p> <p>3)2018. gada 9. martā ar SIA "SEB līzings" noslēgts finanšu līgums Nr. R025284 Summa: 24 525 EUR Termiņš: 25. maijs 2023. gads Mērķis: automašīnas Ford Connect iegāde</p> <p>4)2019. gada 11. februārī ar SIA "SEB līzings" noslēgts finanšu līgums Nr. S022183 Summa: 23 980 EUR Termiņš: 25. aprīlis 2024. gads Mērķis: automašīnas Ford Connect iegāde</p> <p>5)2019. gada 16. jūlijā ar SIA "SEB līzings" noslēgts finanšu līgums Nr.S077405 Summa: 14 853 EUR Termiņš: 25. jūlijs 2022. gads Mērķis: automašīnas Fiat Doblo iegāde</p> <p>6)2020. gada 3. augustā ar SIA "SEB līzings" noslēgts finanšu līgums Nr.T078730 Summa: 60 500 EUR Termiņš: 25. augusts 2025. gads Mērķis: asenizācijas automašīnas MAN iegāde</p>	

3. Skaidrojums par bilances posteņiem. Aktīvs

3.1. Skaidrojums par ilgtermiņa ieguldījuma posteņiem

3.1.1.	nemateriālie ieguldījumi:
--------	---------------------------

3.1.1.3.	citi nemateriālie ieguldījumi	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:		Summa
pārskata gada sākumā		6 918
pārskata gada beigās		6 918

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:		Summa
pārskata gada sākumā		5 071
pārskata gada beigās		5 526

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas		Summa
		455

Bilances vērtība:		Summa
pārskata gada sākumā		1 847
pārskata gada beigās		1 392

3.1.2.	pamatlīdzekļi:	
3.1.2.1.	nekustamie īpašumi	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:		Summa
pārskata gada sākumā		16 100 821
pārskata gada beigās		16 127 341
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)		1 233

Pārvietošana uz citu bilances posteni		Summa
		25 287

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:		Summa
pārskata gada sākumā		1 995 569
pārskata gada beigās		2 354 270

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)		Summa
		358 701

Bilances vērtība:		Summa
pārskata gada sākumā		14 105 252
pārskata gada beigās		13 773 071

3.1.2.3.	tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:		Summa
pārskata gada sākumā		946 068
pārskata gada beigās		942 743

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā		Summa
		-3 325

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:		Summa
pārskata gada sākumā		548 538
pārskata gada beigās		617 731

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa
	72 518

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	Summa
	-3 325

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	397 530
pārskata gada beigās	325 012

3.1.2.4. pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	Summa
pārskata gada sākumā	544 826
pārskata gada beigās	574 315

Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)	30 291
--------------------------------------------------------------------	--------

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	Summa
	-4 496

Pārvietošana uz citu bilances posteni	Summa
	3 694

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	347 409
pārskata gada beigās	388 916

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa
	46 003

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	Summa
	-4 496

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	197 417
pārskata gada beigās	185 399

3.2. Aizdevumi

3.2.4. pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori			
	Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir	Summa pārskata gada sākumā	Izmaiņas pārskata periodā
1	Iedzīvotāju parāds par bankas kredītu ēķu siltināšanai	382 454,00	-67 262,00
	Kopā	382 454,00	-67 262,00
			Atlikums pārskata perioda beigās
			315 192,00
			315 192,00

4. Skaidrojums par bilances posteņiem. Pasīvs

4.1. Informācija par akcijām un daļām (jānorāda pa veidiem, ja pamatkapitāls sastāv no vairāku veidu akcijām vai daļām)

	Akciju vai daļu veids	Skaitis	Nominālvērtība	Uzskaites vērtība (ja nominālvērtība nav noteikta)
1	Parastās	2 608 849	1,00	2 608 849,00
	Kopā	2 608 849	1,00	2 608 849,00

4.5. Kreditori

4.5.3.	nākamo periodu ieņēmumi, kuru samaksas termiņš ir ilgāks par pieciem gadiem	
	pārskata gada sākumā	8 818 965
	pārskata gada beigās	8 648 539
	izmaiņas	170 426

5. Skaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinu

5.2. Skaidrojums par pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemto finanšu palīdzību

	Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem
1	ES Kohezijas fonds	2010	7 334 926	Ikšķiles ūdenssaimniecības I kārtā	Ūdens saimniecības pakalpojumu uzlabošana, pieslēgumu pie ūdensvada un kanalizācijas tīkliem palielinājuma nodrošināšana	
2	ES Kohezijas fonds	2020	4 593 281	Ikšķiles ūdenssaimniecības II kārtā	Ūdens saimniecības pakalpojumu uzlabošana, pieslēgumu pie ūdensvada un kanalizācijas tīkliem palielinājuma nodrošināšana	

Informācija par revidentu

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40103416198

Periods no 01.01.2021 līdz 31.12.2021

Revidenta ziņojuma datums	07.04.2022
Zvērinātu revidentu komercsabiedrības reģistrācijas numurs	40002056598
Licences numurs	68
Sertifikāta numurs	24
Komentārs	

Citi dokumenti

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40103416198

Periods no 01.01.2021 līdz 31.12.2021

	Dokuments	Faila nosaukums
1	Grāmatvedības politikas maiņas ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
2	Grāmatvedības aplēšu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
3	Kļūdu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
4	Vadības ziņojums	Vad bas zi ojums 2021.edoc
5	Paskaidrojums par gada pārskata apstiprināšanu	Protokols 2022 2.pdf
6	Informācija par zaudējumiem, kurus radījusi aktīvu vērtības samazināšanās	
7	Zvērināta revidenta ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 91.pants)	_40_REV_ZIN_arGP2021_IKSKILES_MAJA_07042022.edoc
8	Zvērināta revidenta ierobežotās pārbaudes ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 92.pants)	
9	Finanšu pārskata pielikums	Pielikums 2021.edoc
10		

Dokumenta numurs EDS: **83077491**

Iesniegšanas datums:

07.06.2022