

**APSTIPRINĀTS**

ar Ķeguma novada domes 13.08.2013. lēmumu Nr.281 (protokols Nr.17, 1.§)  
„Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024. gadam un vides pārskata apstiprināšanu un  
saistošo noteikumu izdošanu”

Ķeguma novada domes priekšsēdētājs

R. Ozols

# ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMS

2013. – 2024. GADAM

## PASKAIDROJUMA RAKSTS



IEGULDĪJUMS  
TAVĀ NĀKOTNĒ



Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0./10/APIA/VRAA/039

Izstrādātājs: SIA „Reģionālie projekti”

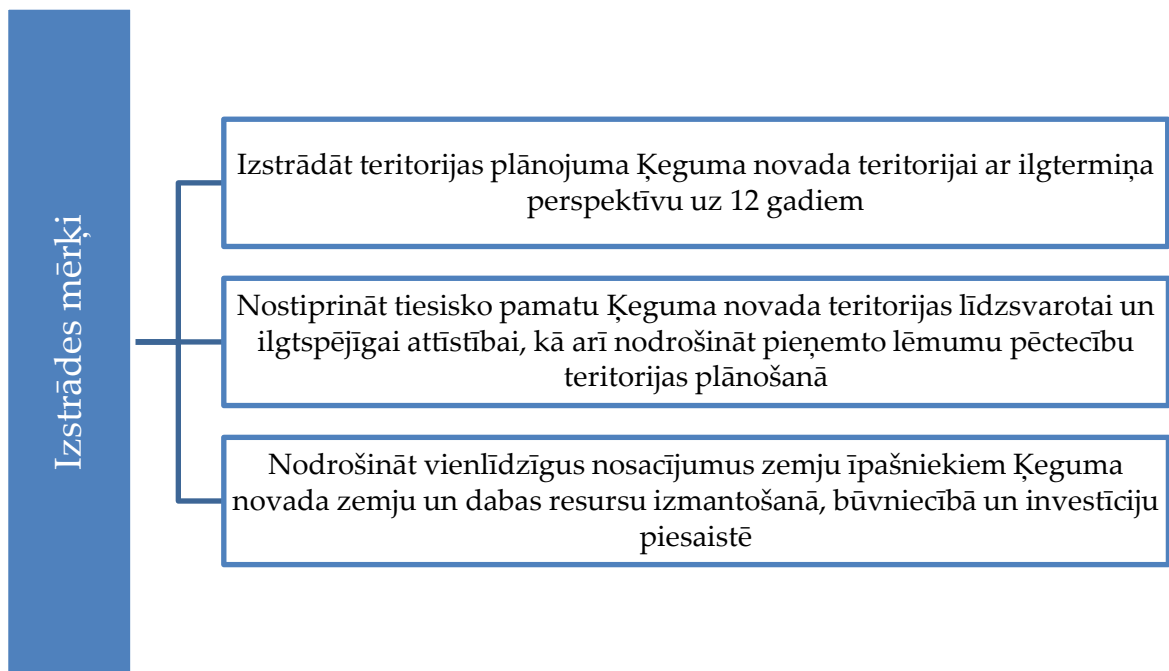
## Saturs

IEVADS	4
<b>I ĶĒGUMA NOVADA TĒLPISKĀS ATTĪSTĪBAS PAMATNOSTĀDNES</b>	<b>6</b>
1. TERITORIJAS PLĀNOJUMA PAMATPRINCIPI	7
2. TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS VĪZIJA, ILGTERMIŅA ATTĪSTĪBAS MĒRĶI UN PRIORITĀTES	8
3. ĶĒGUMA NOVADA MIJIEDARBĪBA AR APKĀRTĒJĀM TERITORIJĀM	9
3.1 Nacionālā līmeņa teritorijas plānošana	9
3.2 Ķeguma novads Rīgas plānošanas reģiona kontekstā	9
3.3 Spēkā esošie vietējā līmeņa attīstības un plānošanas dokumenti	10
3.4 Kopīgo interešu teritorijas	10
<b>II ĶĒGUMA NOVADA PAŠREIZĒJĀS IZMANTOŠANAS UN TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS PRIEKŠNOTEIKUMI</b>	<b>12</b>
4. ĢEOGRĀFISKAIS NOVIETOJUMS	13
5. VISPĀRĪGS DABAS APSTĀKĻU UN RESURSU RAKSTUROJUMS	14
6. ĪPAŠI AIZSARGĀJAMĀS DABAS TERITORIJAS	16
6.1 Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un objekti	16
6.2 Mikroliegumi	17
7. KULTŪRVĒSTURISKAIS MANTOJUMS	19
8. ZEMES IZMANTOŠANAS UN ĪPAŠUMU STRUKTŪRA	20
8.1 Zemes izmantošanas struktūra	20
8.2 Zemes īpašuma un lietojuma struktūra	20
9. IEDZĪVOTĀJU UN APDZĪVOJUMA STRUKTŪRAS RAKSTUROJUMS	22
9.1 Iedzīvotāju raksturojums	22
9.2 Apdzīvojuma struktūra	23
10. SOCIĀLĀ INFRASTRUKTŪRA UN PAKALPOJUMI	25
10.1 Sabiedriskie un maksas pakalpojumi	26
10.2 Kapsētas	27
11. SAIMNIECISKĀ DARBĪBA	29
12. TŪRISMA UN REKREĀCIJAS POTENCIĀLS	30
13. SATIKSMES INFRASTRUKTŪRAS RAKSTUROJUMS	31
13.1 Autoceļi	31
13.2 Transports	31
13.3 Dzelzceļš	32
13.4 Sabiedriskais transports	32
13.5 LR AM Nacionālo Bruņoto Gaisa spēku lidlauks „Lielvārde”	32
14. INŽENIERTEHNISKĀS INFRASTRUKTŪRAS RAKSTUROJUMS	34
14.1 Ūdensapgāde un kanalizācija	34
14.2 Siltumapgāde	35
14.3 Elektroapgāde	35
14.4 Sakaru sistēma	35
14.5 Gāzes apgāde	36
14.6 Atkritumu apsaimniekošana	36
15. VIDES KVALITĀTE	38
16. PAAUGSTINĀTA RISKĀ OBJEKTI UN TERITORIJAS	39

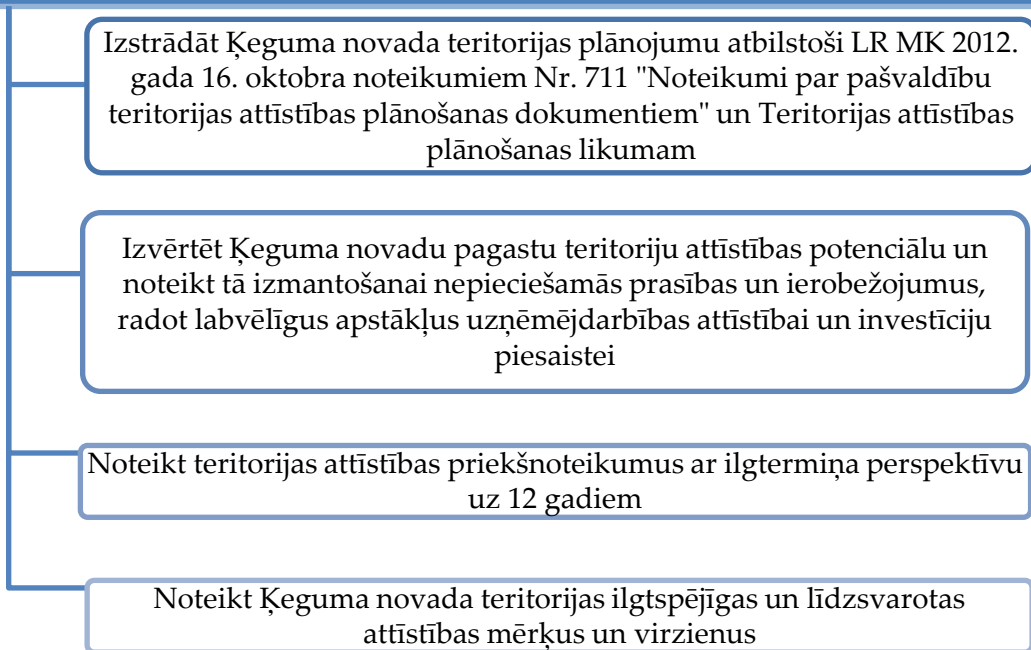
<b>III SPĒKĀ ESOŠĀ TERITORIJAS PLĀNOJUMA UN DETĀLPLĀNOJUMU IZVĒRTĒJUMS</b>	<b>41</b>
17. ĶEGUMA NOVADA SPĒKĀ ESOŠAJĀ PLĀNOJUMĀ NOTEIKTAIS ZONĒJUMS	42
18. SPĒKĀ ESOŠO DETĀLPLĀNOJUMU IZVĒRTĒJUMS	51
<b>IV TERITORIJAS PLĀNOJUMA RISINĀJUMI UN PAMATOJUMS</b>	<b>57</b>
19. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES KONCEPCIJA	58
20. KOPĒJĀ TĒLPISKĀS ATTĪSTĪBAS KONCEPCIJA UN ATBILSTĪBA ĶEGUMA NOVADA ILGTSPĒJĪGAS ATTĪSTĪBAS STRATĒĢIJAI	59
21. TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS PRIEKŠLIKUMI	60
21.1 Apdzīvojamā struktūra	60
21.2 Tehniskās infrastruktūras attīstība	65
21.3 Īpašās plānošanas un izmantošanas teritorijas	66
22. TERITORIJAS IZMANTOŠANAS RISINĀJUMI	67
<i>IZMANTOTĀS LITERATŪRAS UN AVOTU SARAKSTS</i>	<b>79</b>
<i>PIELIKUMI</i>	<b>80</b>
1. pielikums. Derīgo izrakteņu atradnes Ķeguma novadā	81
2. pielikums. Dižkoku saraksts Ķeguma novadā	84
3. pielikums. Potenciāli piesārņotās vietas Ķeguma novadā	85
4. pielikums. Ielas Ķeguma novadā	87
5. pielikums. Ķeguma novada pašvaldības ceļi	90
6. pielikums. Pašvaldības nozīmes kultūrvēsturiskās un dabas objekti	94
7. pielikums. Lauksaimniecībā izmantojamo zemju (LIZ) novērtējums ballēs	97

## Ievads

Ķeguma novada teritorijas plānojums ir Ķeguma novada administratīvās teritorijas attīstības plānošanas dokuments, plānošanas dokumentā tiek noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas noteikumi. Teritorijas plānojumā tiek noteikta teritorijas plānotā izmantošana un izmantošanas aprobežojumi ar ilgtermiņa perspektīvu uz 12 gadiem - no 2013. gada līdz 2024. gadam.



## Uzdevumi



## Ķeguma novada teritorijas plānojuma sastāvdaļas:

### I PASKAIDROJUMA RAKSTS

- Telpiskās attīstības pamatnostādnes;
- Teritorijas pašreizējā izmantošana un attīstības priekšnoteikumi;
- Spēkā esošā teritorijas plānojuma un detālplānojumu izvērtējums;
- Teritorijas plānojuma risinājumu apraksts un pamatojums, atbilstība ilgtspējīgas attīstības stratēģijai.

### II GRAFISKĀ DAĻA mērogā 1 : 10 000

- Ķeguma novada teritorijas plānojuma karte - pilsētas un ciemu robežas, funkcionālais zonējums, apgrūtinātās teritorijas un objekti, nacionālo interešu objekti u.c..

### III TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI

- Vispārīgie noteikumi teritorijas izmantošanai un apbūvei;
- Noteikumi teritorijas izmantošanai un apbūvei atsevišķās funkcionālajās zonās pilsētā, ciemos un lauku teritorijā;
- Teritorijas plānojuma īstenošanas kārtība.

### IV PĀRSKATS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDI

- Lēmumi par teritorijas plānojuma izstrādi, darba uzdevums teritorijas plānojuma izstrādei;
- Institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi, sabiedrisko apspriešanu materiāli;
- Citi dokumenti un informācija.

I ĶEGUMA NOVADA  
TELPISKĀS ATTĪSTĪBAS  
PAMATNOSTĀDNES

# 1. TERITORIJAS PLĀNOJUMA PAMATPRINCIPI

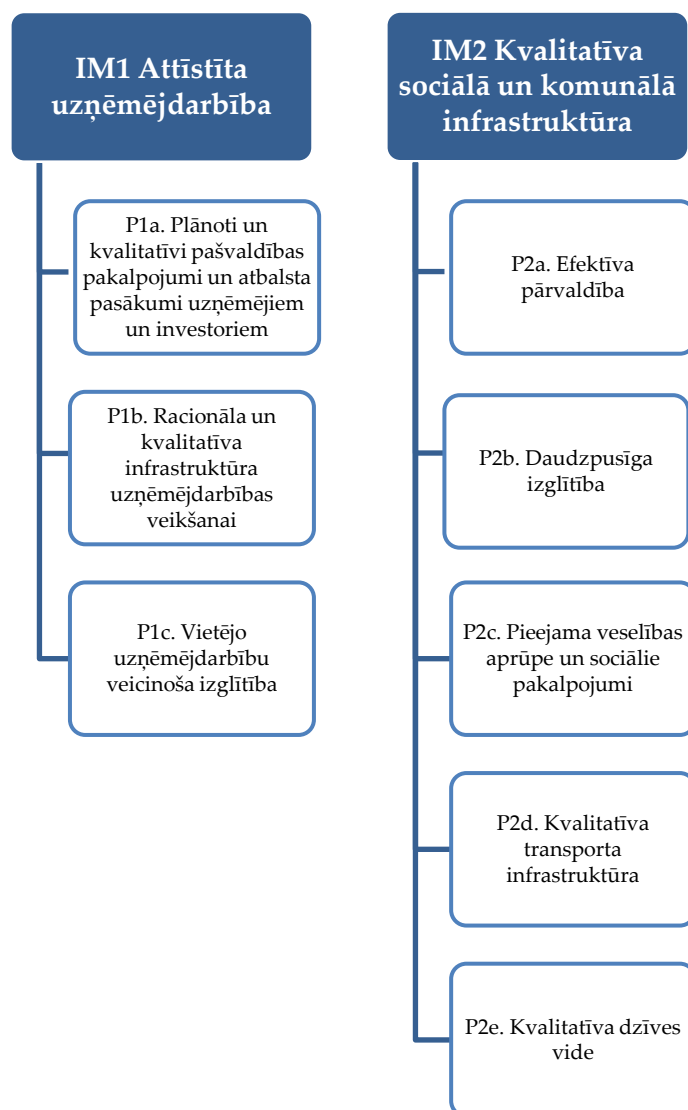
ILGTSPĒJĪBAS PRINCIPS	Paredz nodrošināt nākamajām paaudzēm kvalitatīvu vidi, līdzsvarotu ekonomisko attīstību, racionālu dabas, cilvēku un materiālo resursu izmantošanu un kultūras mantojuma saglabāšanu.
PĒCTECĪBAS PRINCIPS	Tiek pielietots izvērtējot spēkā esošos attīstības plānošanas dokumentus un to īstenošanas praksi izstrādājot jaunus teritorijas attīstības plānošanas dokumentus.
VIENLĪDZĪGU IESPĒJU PRINCIPS	Privātpersonu, sabiedrības, nozaru un teritoriālās vajadzības tiek analizētas savstarpēji, ar mērķi sekmēt konkrētās teritorijas ilgtspējīgu attīstību.
NEPĀRTRAUKTĪBAS PRINCIPS	Teritorijas izaugsmi plāno nepārtraukti, elastīgi un cikliski, novērojot un izanalizējot jaunāko informāciju, zināšanas, vajadzības un iespējamus risinājumus.
INTEGRĒTAS PIEEJAS PRINCIPS	Paredz ekonomisko, kultūras, sociālo un vides aspektu saskaņošanu, atsevišķu nozaru intereses tiek koordinētas, teritoriju attīstības prioritātes tiek saskaņotas visos plānošanas līmeņos, sadarbība ir mērķtiecīga, un tiek novērtēta plānoto risinājumu ietekme uz apkārtējām teritorijām un vidi.
REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS PRINCIPS	Jāsamazina nelabvēlīgās atšķirības starp vairāk un mazāk attīstītiem reģioniem, kā arī jā saglabā un jāattīsta katra reģiona dabas vides un kultūrvides raksturīgās īpatnības un attīstības potenciāls.
INTEREŠU SASKAŅOTĪBAS PRINCIPS	Ikvienu teritorijas attīstības plānu jāizstrādā saskaņā ar citiem teritorijas attīstības plāniem, kā arī saskaņojot tajā valsts, pašvaldību un privātās intereses.
DAUDZVEIDĪBAS PRINCIPS	Jebkura teritorijas attīstības plāna izstrādē jānodrošina dabas vides, kultūrvides, resursu un saimnieciskās darbības daudzveidību.
SUBSIDIARITĀTES PRINCIPS	Teritorijas plānošanā augstākas pārvaldes institūcijas neiejaukšanos zemāka līmeņa institūcijas kompetencē.
KONKURENCES PRINCIPS	Teritorijas attīstības plāni rada vienlīdzīgus priekšnoteikumus uzņēmējdarbībai.
ATKLĀTĪBAS PRINCIPS	Teritorijas attīstības plānus izstrādāt, iesaistot sabiedrību un nodrošinot informācijas un lēmumu pieņemšanas atklātumu.

## 2. TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS VĪZIJA, ILGTERMIŅA ATTĪSTĪBAS MĒRĶI UN PRIORITĀTES

Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2033. gadam noteikts pašvaldības ilgtermiņa attīstības redzējums (vīzija): **STABILA ATTĪSTĪBA LABĀKAI DZĪVEI.**

Novada teritorijas attīstību nodrošinās pašvaldības iedzīvotāju spējas, ambīcijas un apņēmīga rīcība, bet stabilitāti - pārdomāti lēmumi un saimnieciskās darbības daudzveidība.

Definētās vīzijas sasniegšanai tiek izvirzīti divi ilgtermiņa attīstības mērķi (IM), kuri balstās uz novada ekonomikas, sabiedrības, pakalpojumu, tehniskās infrastruktūras un dzīves telpas attīstību. Ilgtermiņa mērķu sasniegšanai tiek izvirzītas vairākas prioritātes (P) (*skat.1.att.*).



1.attēls. Ilgtermiņa attīstības mērķi un prioritātes



## 3. ĶEGUMA NOVADA MIJIEDARBĪBA AR APKĀRTĒJĀM TERITORIJĀM

### 3.1 Nacionālā līmeņa teritorijas plānošana

Augstākais valsts ilgtermiņa attīstības plānošanas dokuments „Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam”, apstiprinājusi LR Saeima (10.06.2010.).

Stratēģijā tiek noteiktas 7 prioritātes un sestā no tām - Telpiskās attīstības perspektīva, kas jāņem vērā zemāka līmeņa plānošanas dokumentos, uzsver trīs galvenos attīstības aspektus:

- sasniedzamības un mobilitātes iespējas;
- apdzīvojums kā ekonomiskas attīstības, cilvēku dzīves un darba vide;
- nacionālo interešu telpas – unikālas specifiskas teritorijas, kas nozīmīgas visas valsts attīstībai.

No Latvijas telpiskās attīstības perspektīvas Ķeguma novada teritorija ietilpst Pierīgas attīstības centru funkcionālajā tīklā, novada teritorijā

iestiepjas nacionālo interešu telpa – Rīgas metropoles areāls.

„Nacionālais attīstības plāns 2014. - 2020. gadam” ir vidēja termiņa stratēģisks plānošanas dokuments laika posmam no 2014. - 2020. gadam. Tajā tiek noteikti Latvijas galvenie attīstības virzieni, kā arī tiek norādīti valsts un sabiedrības svarīgākie uzdevumi, lai sasniegtu tālākus mērķus.

Nacionālā attīstības plāna mērķis valsts straujai un koordinētai attīstībai: izglītība un zināšanas tautsaimniecības izaugsmei un tehnoloģiskai izcilībai.

Nacionālā attīstības plāna prioritātes:

- ✓ izglītots un radošs cilvēks;
- ✓ uzņēmumu tehnoloģiskā izcilība un elastība;
- ✓ zinātnes un pētniecības attīstība.

### 3.2 Ķeguma novads Rīgas plānošanas reģiona kontekstā

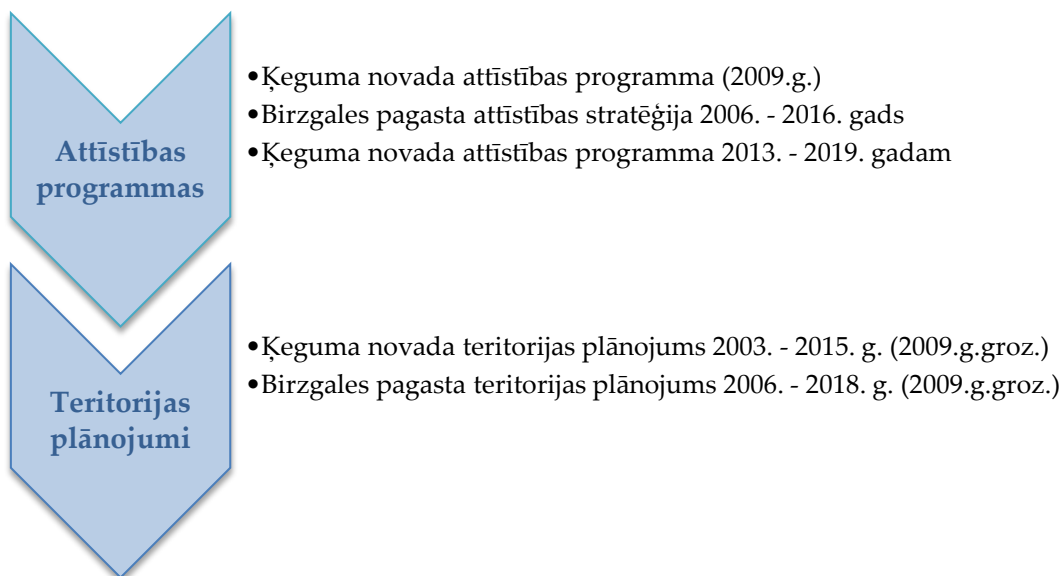
Vispārējais Rīgas reģiona mērķis noteikts **Rīgas plānošanas reģiona attīstības stratēģijā 2000 – 2020** (aktualizēta 2008. gadā). Mērķis ir veicināt reģiona ekonomisko izaugsmi, konkurētspējas paaugstināšanos un integrēšanos Baltijas jūras reģiona telpā un Eiropā, iedzīvotāju labklājības stabilu un būtisku pieaugumu un veselīgas un drošas vides saglabāšanu, radot priekšnosacījumus reģiona ilgtspējīgai un līdzsvarotai attīstībai.

**Rīgas plānošanas reģiona telpiskajā (teritorijas) plānojumā 2005. - 2025.**

**gadam** (Lēmums Nr.9, 2007. gada 2. februāris) ir noteiktas plānošanas reģiona teritorijas attīstības iespējas, virzieni un aprobežojumi.

Ķeguma novads Rīgas reģiona telpiskās struktūras perspektīvā ietilpst: Rīgas zaļā loka vides aizsardzības un rekreācijas telpā, tūrisma un dabas aizsardzības teritorijā un lauku telpā ar jauktu zemes lietojumu. Novada teritoriju šķērso divi starpreģionu nozīmes ainavu ceļi.

### 3.3 Spēkā esošie vietējā līmeņa attīstības un plānošanas dokumenti



### 3.4 Kopīgo interešu teritorijas

Novads robežojas ar Lielvārdes, Ogres, Ikšķiles, Ķekavas, Baldones, un Vecumnieku novadiem.

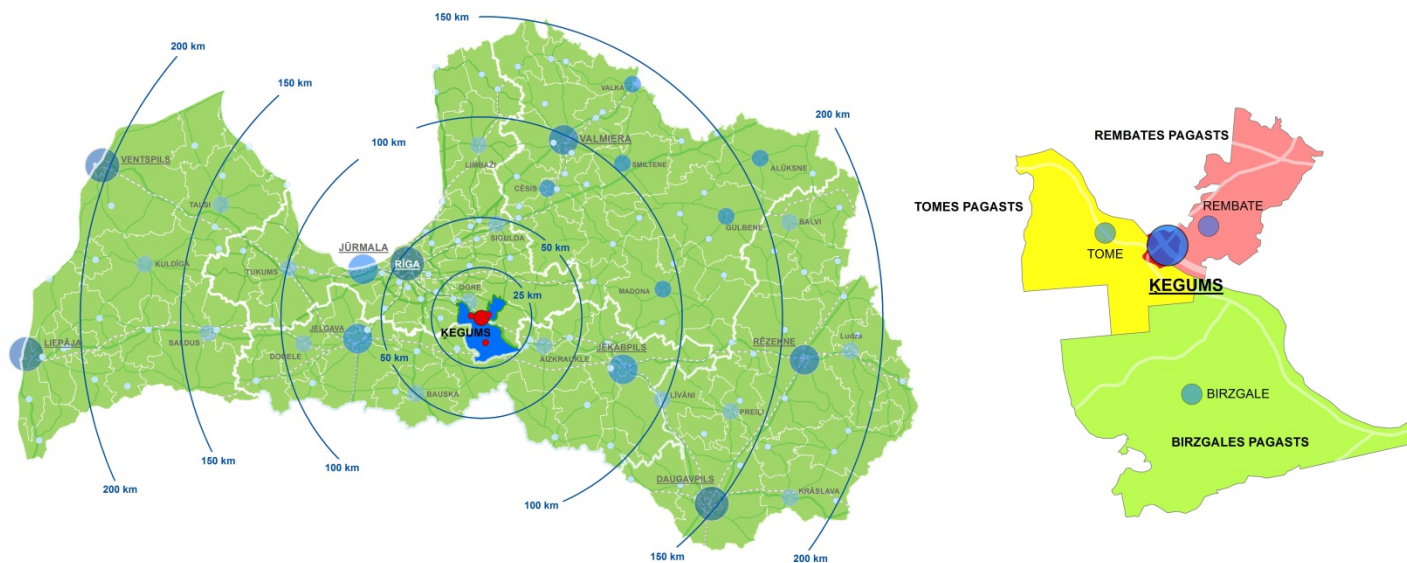
NOVADS	KOPĪGĀS INTERESES
<b>Lielvārdes</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Daugavas baseina apsaimniekošana;</li> <li>▪ Tūrisma maršruti;</li> <li>▪ Dzelzceļš;</li> <li>▪ Teritorijas plānotās atļautās izmantošanas saskaņošana robežzonās;</li> <li>▪ Valsts nozīmes autoceļš A6, vietējas nozīmes autoceļi</li> <li>▪ NBS lidlauks.</li> </ul>
<b>Ogres</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tūrisma maršruti;</li> <li>▪ Daugavas baseina apsaimniekošana;</li> <li>▪ Dzelzceļš;</li> <li>▪ Teritorijas plānotās atļautās izmantošanas saskaņošana robežzonās;</li> <li>▪ Valsts nozīmes autoceļš A6, vietējas nozīmes autoceļi;</li> <li>▪ Novada teritorijā (Ogresgala pagastā) izvietotas Ķeguma pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas.</li> </ul>
<b>Ikšķiles</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tūrisma maršruti;</li> <li>▪ Daugavas baseina apsaimniekošana.</li> </ul>
<b>Ķekavas</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Daugavas baseina apsaimniekošana;</li> <li>▪ Tūrisma maršruti;</li> <li>▪ Teritorijas plānotās atļautās izmantošanas saskaņošana robežzonās;</li> <li>▪ Reģionālās nozīmes autoceļš P85.</li> </ul>
<b>Baldones</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Daugavas baseina apsaimniekošana;</li> <li>▪ Tūrisma maršruti;</li> <li>▪ Teritorijas plānotās atļautās izmantošanas saskaņošana robežzonās;</li> </ul>

NOVADS	KOPIĢĀS INTERESES
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vietējās nozīmes autoceļi.</li> </ul>
<b>Vecumnieku</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Daugavas un Lielupes baseinu apsaimniekošana;</li> <li>▪ Tūrisma maršruti;</li> <li>▪ Teritorijas plānotās atļautās izmantošanas saskaņošana robežzonās;</li> <li>▪ Reģionālās nozīmes autoceļš P88 un vietējās nozīmes autoceļi.</li> </ul>
<b>Ķeguma</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Daugavas un Lielupes baseinu apsaimniekošana;</li> <li>▪ Tūrisma maršruti;</li> <li>▪ Teritorijas plānotās atļautās izmantošanas saskaņošana robežzonās;</li> <li>▪ Reģionālās nozīmes autoceļš P85 un vietējās nozīmes autoceļi.</li> </ul>

II ĶĒGUMA NOVADA  
PAŠREIZĒJĀS  
IZMANTOŠANAS  
UN TERITORIJAS  
ATTĪSTĪBAS  
PRIEKŠNOTEIKUMI

## 4. ĢEOGRĀFISKAIS NOVIETOJUMS

Ķeguma novads atrodas Latvijas centrālajā daļā. Novada teritoriju šķērso Daugava, kas to sadala divās daļās. Daugavas labajā krastā atrodas teritoriāli lielākā daļa no Ķeguma pilsētas un Daugavas kreisajā krastā pilsētas lauku teritorija. Daugavas labajā krastā atrodas Rembates pagasts, bet kreisajā krastā Tomes pagasts un Birzgales pagasts. Novada administratīvais centrs ir Ķeguma pilsēta, tā atrodas aptuveni 45 km attālumā no Rīgas. Novada teritorijas platība 490 km<sup>2</sup>. Novads robežojas ar Lielvārdes, Ogres, Ikšķiles, Ķekavas, Baldones, Vecumnieku un Ķeguma novadiem (*skat. 1. tematiskajā kartoshēmā*).



1. tematiskā kartoshēma. Ģeogrāfiskais novietojums

## 5. VISPĀRĪGS DABAS APSTĀKĻU UN RESURSU RAKSTUROJUMS

### ĪSS ĢEOLOĢISKAIS RAKSTUROJUMS

Latvijas teritorija atrodas Austrumeiropas platformā. Platformu veido pamatklintājs un nogulumieži. Pamatklintāja ieži novada teritorijā ir sakrokoti un vietām tos šķērso atsevišķi lūzumi. Tektoniski aktīvi lūzumi ir Tomes un Birzgales lūzumi, to ietekmē novadā bijušas vēsturiskas zemestrīces.

Nogulumiežu segu veido ķīmisko procesu izgulsnēšanās un drupu veidojumi. Kompleksa augšējā (Devona sistēmā) slānī

### RELJEFS

Ķeguma novads atrodas Viduslatvijas zemienē abpus Daugavai. Daugavas labā krasta teritorija lielākajā daļā ir līdzena, galvenokārt Rembates pagasta teritorija. Ķeguma pilsētas ziemeļaustrumu teritorijā

### AUGSNES

Abpus Daugavai novadā sastopamas velēnu podzolaugsnis un pseidoglejotās augsnes. Novada dienvidu un rietumu daļā reljefa pacēlumos sastopamas tipiskā

### DERĪGIE IZRAKTEŅI

Teritorijā sastopamas māla, smilts, grants, dolomīta, saldūdens kaļķa un kūdras atradnes. Lielākoties novadā izpētītas ir smilts, smilts – grants atradnes. Tās galvenokārt tiek izmantotas būvniecībā un ceļu būvē. Māla atradnes novadā netiek izmantotas, atradnē „Birzgale” izpētītie krājumi (1998.g.) bija 364 tūkst. m<sup>3</sup>, atradnē „Tome-māls” izpētītie krājumi (1998.g.) bija 173,2 tūkst. m<sup>3</sup>. Dolomīta atradnes arī netiek izmantotas, atradnē „Sterpeles” (Bērzgales pag.) prognozētie krājumi uz 1972. gadu bija 3 790,00 tūkst. m<sup>3</sup>, atradnē „Rembate-dolomīts” izpētītie krājumi (1952.g.) bija 183,48 tūkst. m<sup>3</sup>. Saldūdens kaļķu atradne ir Rembates pagastā, 1954. gadā izpētītie krājumi bija

tiek iegūti minerālūdens resursi, dzeramais ūdens un dolomīta ieguve. Devona sistēmas augšējo iežu dabiskie atsegumi ir vērojami Ogres un Daugavas upju krastos, kā arī Tomes teritorijā karsta procesu piltuvēs.

Kvartāra nogulumu veidojušies ledāju darbības ietekmē, to biežums novadā ir no pāris metriem līdz pat 20 m, vietām sasniedzot pat 30 m biežumu.

vērojams reljefa pacēlums, morēnu valnis, kas ir paralēls Daugavai, tas pakāpeniski pāriet līdzenumā. Daugavas kreisā krasta teritorijas reljefs ir lēzeni viļņots.

podzola augsnes un pazeminājumos kūdrainas podzolētās glejauksnes. Augsnes veidojušās uz smilts cilmiežiem.

18,38 tūkst. m<sup>3</sup>, bet novērtētie 4,88 tūkst. m<sup>3</sup>. Kūdras atradnes atrodas Birzgales pagastā, bet tās netiek izmantotas (*skat. 1. pielikumā*).

*1.tabula. Izmantotās smilts, smilts grants atradnes*

Nr.p. k.	Atradnes nosaukums	Krājumi, tūkst.m <sup>3</sup>
		A (izpētītie)
1.	Ļegaskalns	82,42
2.	Ķegums II	1 385,15
3.	Īsiņi - 2006.gads	76,27
4.	Garkalni	18,46
5.	Eglīši	73,51
6.	Strauti	45,95
7.	Meža rotas	152,03
8.	Garkalni 1	19,2
9.	Vecsudrabi	449,48
10.	Kaktiņi	114,76

## KLIMATS

Novads atrodas Viduslatvijas klimatiskajā rajonā. Klimats novadā ir relatīvi sauss un mērens. Klimatiskos apstākļus novadā ietekmē arī Ķeguma HES ūdenskrātuve, teritorijās kas atrodas blakus ūdenskrātuvei tiek novērotas zemākas gaisa temperatūras svārstības. Ziemas ir maigas, sniega sega mēdz būt nepastāvīga un teritorijā tiek novērots salīdzinoši garš

## VIRSZEMES ŪDEŅI

Ķeguma novada teritorijā esošās ūdenstece un ūdenstilpes lielākoties ietilpst Daugavas upju sateces baseinā, neliela daļa novada, Birzgales pagasta DR daļa, ietilpst Lielupes upju sateces baseinā (Taļķes upe L132). Daugavas upju sateces baseinā Ķeguma novadā kā ūdensobjekti noteikta Daugava D427 SP un Ogre D416. Daugava sadala novadu divās daļās, tā ir novada lielākā upe, uz tās izveidota Ķeguma HES ūdenskrātuve, kuras platība 2490 ha. Daugavai ir vairākas pietekas, kas šķērso novada teritoriju – Ķilupe, Līčupe,

## MEŽI

Meži aizņem 28880,1 ha lielu novada teritoriju. Visvairāk mežu ir Birzgales pagastā 17845,8 ha, Tomes pagastā 8439,6 ha, Rembates pagastā 2488,1 ha un Ķeguma pilsētā 87,6 ha (skat.2.att.). Pēc mežu augšanas apstākļu tipa novadā dominē damaksnis, mētrājs, lāns un vēris. Valdošās koku sugas ir priedes, bērzi, egles un melnalkšņi.

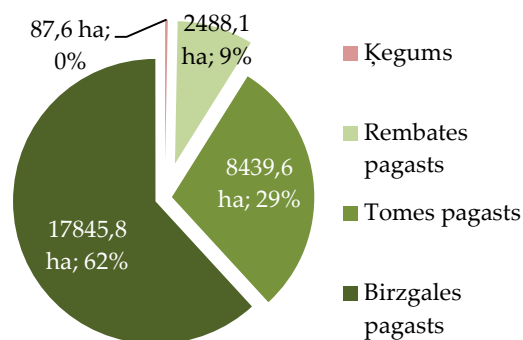
## LAUKSAIMNIECĪBAS ZEMES

Novadā lauksaimniecības zemes aizņem 13604,1 ha, jeb 28% no novada teritorijas. Aramzemes sastāda 8282,4 ha, augļu dārzi 186,7 ha, pļavas 2316,1 ha un ganības 2818,9 ha. Tomes pagastā atrodas valsts

bezsala laika posms. Vidējā gada temperatūra novadā ir 5,6 °C, vidējais nokrišņu daudzums ir 650 – 700 mm, bezsala periods ilgst 130 - 140 dienas. Daugavas tuvumus nosaka to, ka atsevišķās novada teritorijās ir paaugstināts gaisa mitrums, līdz ar to biežāk veidojas migla un salnas.

Kausupe, Ņega, Dīriķupīte u. c. Otra lielākā upe novadā ir Ogre, tās kopējais garums ir 188 km, uz tās izveidojušies vairāki nelieli ūdenskritumi.

Lielākā ūdenstilpe novadā ir Ķeguma HES ūdenskrātuve, kas veidota mākslīgi. Novadā ir vairākas mākslīgi radītas ūdenstilpes – Vītkopes ūdenskrātuve (47 ha), Voldemāra dīķi (54 ha), Ņega ezers (33,3 ha) u. c. Dabiskās izcelsmes ūdenskrātuves ir sastopamas nelielā skaitā – Lielezers (25 ha) un Pankas ezers (3,5 ha).



2.attēls. Mežu sadalījums novadā

nozīmes polderu sistēma, kuras sateces baseins ir 1095 ha, no tiem 373,3 ha ir lauksaimniecības zemes. 80% lauksaimniecības zemju novadā ir meliorētas.

## 6. ĪPAŠI AIZSARGĀJAMĀS DABAS TERITORIJAS

### 6.1 Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un objekti

#### DABAS PARKS „OGRES IELEJA”

Dabas parku veido Ogres upes ieleja un tai blakus esošās teritorijas. Dabas parka kopējā platība ir 7515,7 ha, Ķeguma novadā aizņem 462,5 ha jeb 6 % no kopējās dabas parka platības. Dabas parks dibināts 2004. Gadā un ir *Natura 2000* teritorija. Galvenās vērtības ir bioloģiskā daudzveidība neregulētajos upju posmos. Teritorijā saglabājušies nogāžu un gravu meži, parkveida pļavas, pārmitrie platlapju meži un citi aizsargājami biotopi. Sastopamas retas un aizsargājamās augu un dzīvnieku sugas.

#### DABAS LIEGUMS „DAUGAVA PIE KAIBALAS”

Dabas liegums ir *Natura 2000* teritorija, izveidots 2004. gadā 579 ha platībā. Teritorija tiek aizsargāta kā putniem nozīmīga ligzdošanas un barošanās vieta, jo šajā Daugavas posmā ir vairākas salas un sekli niedrāji. Pavasarī un rudenī teritoriju izmanto migrējošie ūdensputni. Zemajās un mitrajās pļavās Daugavas krastos ligzdo bridējputni un griezes. Lieguma mitrajos notiek aktīvākais zivju nārsts visā Ķeguma ūdenskrātuvē. Teritorijā ir četri aizsargājami biotopi, 38 aizsargājamās un retas augu, bezmugurkaulnieku, zivju, nēģu un putnu sugas.

#### DABAS PIEMINEKLIS „KALNRĒŽU DOLOMĪTSMILŠAKMENS ATSEGUMS”

Krastu iežu atsegumi ir republikas nozīmes ģeoloģisko un ģeomorfoloģisko dabas pieminekļu sarakstā. Aizsardzībā kopš 1977. gada, platība 7,3 ha. Dolomītsmilšakmens atsegumu virknes izveidojušās Ogres upes krastos 2,5 km garumā no Asariem līdz Jauntulkiem. Lielākās vienlaidus klinšu sienas atseguma augstums ir 4,5 m, garums 150 m. Atsegumu virknes galvenās kraujas lejasdaļā ir aptuveni 3 m gara Kalnrēžu ala. Atsegumu lejasdaļā atrodas lieli klintsblūķi.

#### BLAKUS ESOŠĀS ĪPAŠI AIZSARGĀJAMĀS DABAS TERITORIJAS

Vecumnieku novada Valles pagastā atrodas divas *Natura 2000* teritorijas – dabas liegumi „Vāveres ezers” un „Dūņezera purvs”, kas tieši robežojas ar Ķeguma novada Birzgales pagasta teritoriju.

#### DIŽKOKI

Novadā, atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmas „Ozols” datiem, kopumā ir 3 dižkoki (*skat.2.tab.*). (*Sikāku aprakstu skatīt 2. pielikumā.*)

2.tabula. Dižkoku skaits

Pilsēta/pagasts	Skaitis
Rembates pagasts	2
Tomes pagasts	1
<b>kopā</b>	<b>3</b>

#### PAŠVALDĪBAS NOZĪMES AIZSARGĀJAMI DABAS OBJEKTI/TERRITORIJAS

Ķeguma novadā atrodas 18 (*skat.3.tab.*) pašvaldības nozīmes dabas objekti un teritorijas - Lindes muižu parks, dižkoki, dižakmeņi, kalni, alas un ūdenskritumi (*detalizētāk skat.6.piel.*).



3.tabula. Pašvaldības nozīmes aizsargājamo objektu skaits

Pagasts	Skaitis
Birzgales pagasts	6
Rembates pagasts	9
Tomes pagasts	3
<b>kopā</b>	<b>18</b>

## 6.2 Mikroliegumi

Novadā kopumā ir 23 mikroliegumi. Mikroliegumi izveidoti īpaši aizsargājamo sugu un biotopu labvēlīgas aizsardzības nodrošināšanai to dzīvotnēs (skat.4.tab.).

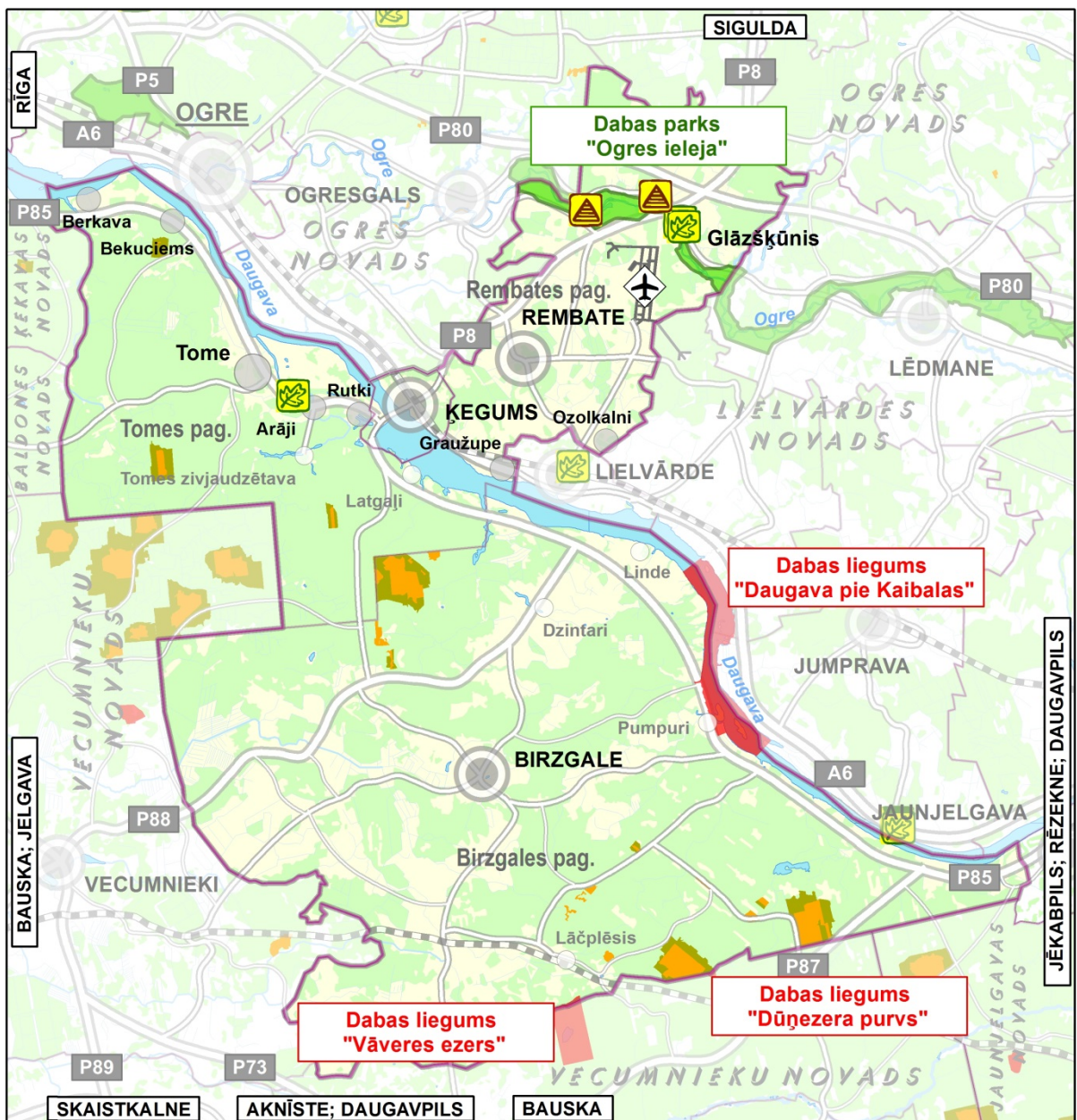
4.tabula. Mikroliegumu skaits

Pilsēta/pagasts	Skaitis
Birzgales pagasts	20
Tomes pagasts	3
<b>kopā</b>	<b>23</b>

Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumus un dižkokus<sup>1</sup> skatīt 2. tematiskajā kartoshēmā.

---

<sup>1</sup> attēloti tikai tie dižkoki, kas iekļauti dabas datu pārvaldības sistēmas Ozols datu bāzē:  
<http://ozols.daba.gov.lv:2010/pub/>



2. tematiskā kartoshēma. Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un objekti

## 7. KULTŪRVĒSTURISKAIS MANTOJUMS

### VALSTS AIZSARGĀJAMIE VALSTS UN VIETĒJĀS NOZĪMES KULTŪRVĒSTURISKIE PIEMINEKĻI

#### ARHEOLOĢIJAS PIEMINEKĻI

**Slaidēnu pilskalns ar apmetni** (aizs.nr. 1820) valsts nozīmes piemineklis Birzgales pagastā, starp Slaidēniem un Pilskalniem.

**Grīvu senkapi** (aizs.nr. 1821) valsts nozīmes piemineklis Ķeguma lauku teritorijā, pie Grīvām.

Nariņu senkapi (aizs.nr. 1822) valsts nozīmes piemineklis Ķeguma lauku teritorijā pie Nariņam. 11., 12. gs. apbedījumi. Arheoloģiskie izrakumi veikti 1932. un 1969. Gadā,

**Tomes skansts** - viduslaiku nocietinājums (aizs. nr. 1823) valsts nozīmes piemineklis Ķeguma lauku teritorijā, pie Pantersīļiem. 17. gs. nocietinājums ar vaļņiem, grāvjiem un bastioniem, līdz mūsdienām tie gan nav saglabājušies.

**Velna akmens** - kulta vieta (aizs.nr. 1868) vietējās nozīmes piemineklis Rembates pagastā, pie Sietiņiem. Akmens ir 5,8 m garš, 5,2 m plats, 1,7 m augsts. Tiek saukts arī par Sietiņu dižakmeni.

**Vecdzilnu senkapi** (aizs.nr. 1869) vietējās nozīmes piemineklis Rembates pagastā, pie Vecdzilnām.

#### PAŠVALDĪBAS NOZĪMES KULTŪRVĒSTURISKI NOZĪMĪGI OBJEKTI/TERITORIJAS

Kā pašvaldības nozīmes kultūrvēsturiskie objekti novadā ir baznīcas, muižas, pieminekļi, piemiņas vietas, senkapi u. c., kopā 25 objekti/teritorijas (*skat.5.tab*).

Novadā vēsturiski laika gaitā veidojušās piemiņas vietas, akmeņi, zīmes, plāksnes atsevišķas kapu vietas, kas saistītas ar nozīmīgiem vēstures notikumiem un ievērojamām personām - Tomes evaņģēliski luteriskā baznīca, Ķeguma krusta kalns, rakstnieces Regīnas Ezeras māja "Brieži", 1. pasaules karā un Latvijas Brīvības cīņās kritušo brāļu kapi Birzgales Baznīckalnā, dzejnieka A.Pumpura piemiņas vietas u.c. (*detalizētāk skat.6.piel.*).

5.tabula. Kultūro vēsturiski nozīmīgu objektu skaits

Pilsēta/pagasts	Skaitis
Ķeguma pilsēta	1
Birzgales pagasts	20
Tomes pagasts	4
<b>kopā</b>	<b>25</b>

#### ARHITEKTŪRAS PIEMINEKĻI

**Lindes muižas parks** (aizs.nr. 2882) valsts nozīmes piemineklis Birzgales pagastā, Lindes muižā. Pieminekļa datējums 1767. gads (18.gs).

**Lindes muižas vārti** (aizs.nr. 2883) valsts nozīmes piemineklis Birzgales pagastā Lindes muižā. Pieminekļa datējums 1767. gads (18.gs).

**Ķeguma HES ar strādnieku ciemata apbūvi** (aizs.nr. 8223) ir vietējās nozīmes piemineklis Ķeguma pilsētā. Apbūve veidota 1936. gadā.

**Tomes centra apbūve** (aizs.nr. 8224) vietējās nozīmes piemineklis Tomes ciemā. Apbūve veidota 20. gs. 30. gados.

**Tautas nams** Tomes ciema centrā (aizs.nr. 8225) vietējās nozīmes piemineklis. Tautas nams celts 1930. gadā.

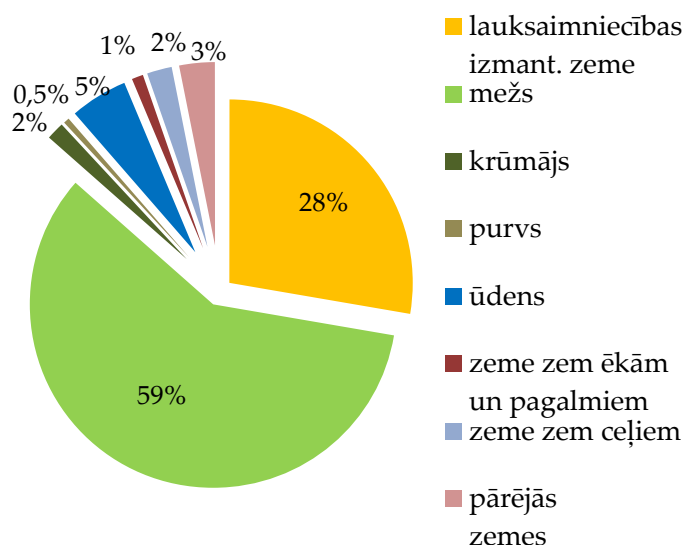
**Skola Tomes centrā** (aizs.nr. 8227) vietējās nozīmes piemineklis, celts 1930. gadā.

**Pagasta nams** Tomes centrā (aizs.nr. 8226) vietējās nozīmes piemineklis, celts 1930. gadā.

## 8. ZEMES IZMANTOŠANAS UN ĪPAŠUMU STRUKTŪRA

### 8.1 Zemes izmantošanas struktūra

Ķeguma novada platība ir 49107,9 ha. Novada teritorijā dominē meži, tie aizņem 28880 ha, lauksaimniecībā izmantojamās zemes sastāda 28% jeb 13604,1 ha, ūdens objektu zemes aizņem 5% no novada teritorijas jeb 2486,5 ha. Krūmāji novadā aizņem 776,4 ha, zemes zem ceļiem 1076,9 ha, zemes zem ēkām un pagalmiem 490,8 ha, purvi 253,3 ha un pārējās zemes 1539,9 ha (skat.3.att.).



3.attēls. Zemes izmantošanas struktūra

### 8.2 Zemes īpašuma un lietojuma struktūra

Uz 01.01.2011. gadu pēc Valsts zemes dienesta bilances datiem Ķeguma novadā bija reģistrētas 4967 zemes vienības (īpašumā, lietošanā, pašvaldībai un valstij piekritīgā zeme un zeme reformas pabeigšanai) ar kopējo platību 49107,9 ha.

6.tabula. Zemes sadalījums pēc īpašnieka

Piederība	Zemes vienības	Platība (ha)
Fizisko personu īpašumi	3781	20005
Juridisko personu īpašumi	370	5304
Pašvaldības īpašumā	115	322,6
Valsts un valsts institūciju īpašumā	100	13622,7
Jaukta statusa kopīpašumā	50	239,1

Lietošanā novadā ir 1832 zemes vienības jeb 4607,1 ha. No tiem fizisko personu

lietošanā 871,5 ha, bet juridisko personu lietošanā 3735,6 ha.

Pašvaldībai piekritīgā zeme 335 vienības (779,8 ha), valstij piekritīgā zeme 101 zemes vienības (6137,6 ha) un zemes reformas pabeigšanai novadā ir 21 zeme vienība (20,6 ha).

Ķeguma novadā pēc nekustamā īpašuma lietošanas mērķu grupām dominē lauksaimniecības zemes, mežsaimniecības zemes un īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu un ūdens objektu zemes (skat.7.tab.).<sup>2</sup>

<sup>2</sup>Izmantoti dati no Valsts zemes dienesta mājaslapas <http://www.vzd.gov.lv>

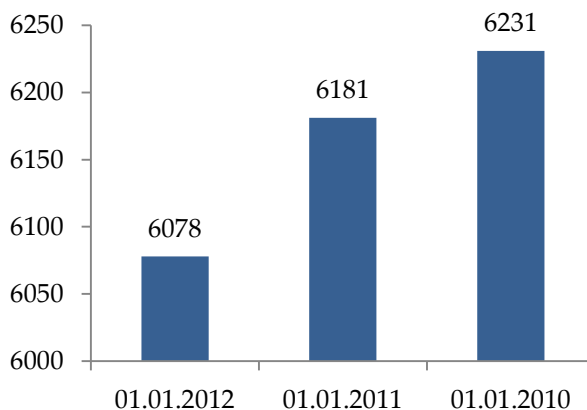
7.tabula. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu grupas

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu grupa	Zemes vienību skaits	Platība (ha)
Komerccarbības objektu apbūves zeme	29	18,6
Daudzdzīvokļu māju apbūves zeme	66	31,4
Inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūves zeme	38	53,8
Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas	5	58,6
Dabas pamatnes un rekreācijas nozīmes zeme	40	79,4
Ražošanas objektu apbūves zeme	47	194,0
Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme	851	217,6
Sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme	72	523,2
Satiksmes infrastruktūras objektu apbūves zeme	285	650,2
Ūdens objektu zeme	27	1907,8
Mežsaimniecības zeme un īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu	260	21841,1
Lauksaimniecības zeme	3247	23532,2

## 9. IEDZĪVOTĀJU UN APDZĪVOJUMA STRUKTŪRAS RAKSTUROJUMS

### 9.1 Iedzīvotāju raksturojums

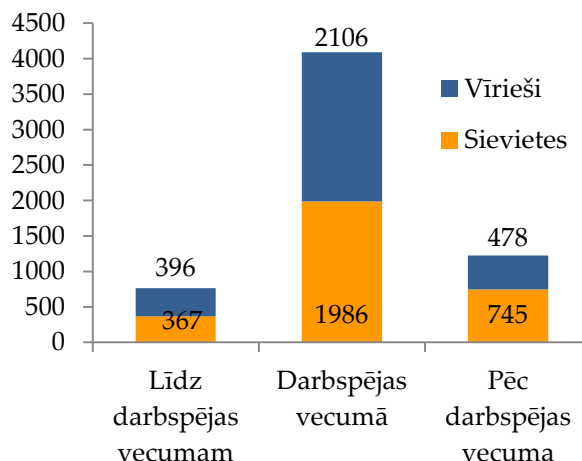
2012. gada 1. janvārī pēc iedzīvotāju reģistra datiem Ķeguma novadā deklarējuši savu dzīvesvietu bija 6070 iedzīvotāji. Pēdējos gados novadā ir novērojama tendence, ka deklarēto iedzīvotāju skaits novadā samazinās. Laika posmā no 2010. gada līdz 2012. gadam deklarēto iedzīvotāju skaits samazinājies par 153 iedzīvotājiem (*skat.4.att.*).



4.attēls. Iedzīvotāju skaits

Līdz darbības vecumam novadā ir 763 iedzīvotāji (tai skaitā 396 vīrieši un 367 sievietes), darbības vecumā 4092 (2106 vīrieši un 1986 sievietes) un pēc darbības vecuma 1223 iedzīvotāji (478 vīrieši un 745 sievietes)<sup>3</sup>

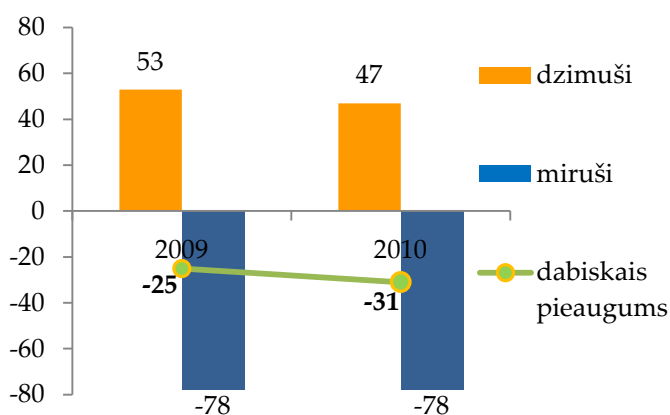
Uz 2012. gada 29. februāri novadā bija 305 bezdarbnieki (7,2%)<sup>4</sup> (*skat.5.att.*).



5.attēls. Iedzīvotāju galvenās vecuma grupas

Dabiskais pieaugums novadā 2009. un 2010. gadā ir bijis negatīvs, kas norāda uz to, ka mirušo skaits pārsniedz dzimušo skaitu<sup>5</sup> (*skat.6.att.*).

Iedzīvotāju blīvums novadā 2011. gadā bija 12,8 cilv./km<sup>2</sup>, demogrāfiskā slodze 476 darbības vecumu nesasnējušo un pārsnējušo personu skaits vidēji uz 1 000 personām darbības vecumā.



6.attēls. Dabiskais pieaugums

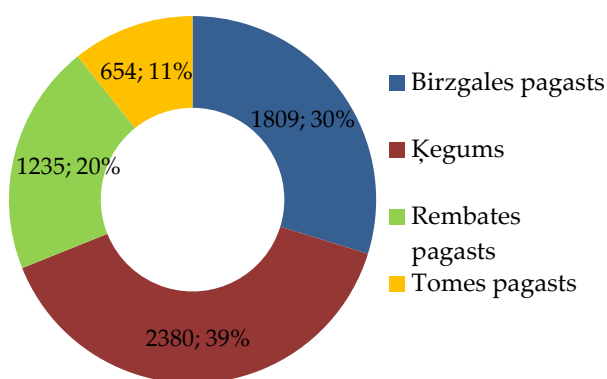
<sup>3</sup> Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes dati, [www.pmlp.gov.lv](http://www.pmlp.gov.lv)

<sup>4</sup> Nodarbinātības valsts aģentūras dati, [www.nva.lv](http://www.nva.lv)

<sup>5</sup> LR Centrālās statistikas pārvaldes dati, [www.csb.gov.lv](http://www.csb.gov.lv)

## 9.2 Apdzīvojuma struktūra

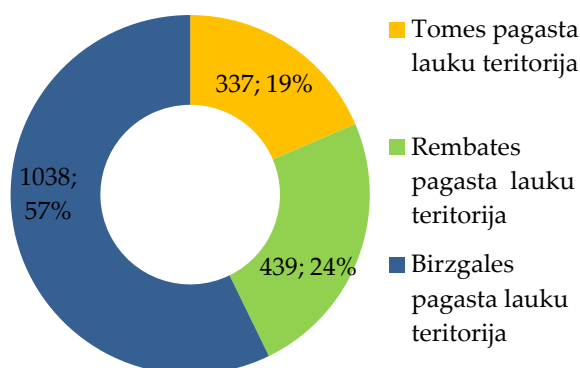
Ķeguma novadā ietilpst Ķeguma pilsēta un trīs pagasti – Birzgales, Rembates un Tomes pagasts. 39% novada iedzīvotāju dzīvo Ķeguma pilsētā (2380 iedz.), 30% Birzgales pagastā (1809 iedz.), 20% Rembates pagastā (1235 iedz.) un 11% Tomes pagastā (654 iedz.) (skat.7.att.).



7.attēls. Iedzīvotāju skaits Ķeguma novada pagastos<sup>6</sup>

Apdzīvojuma struktūru Ķeguma novadā veido Ķeguma pilsēta, vēsturiski veidojušies ciemi, viensētu grupas, viensētas un salīdzinoši jauni savrupmāju apbūves apgabali.

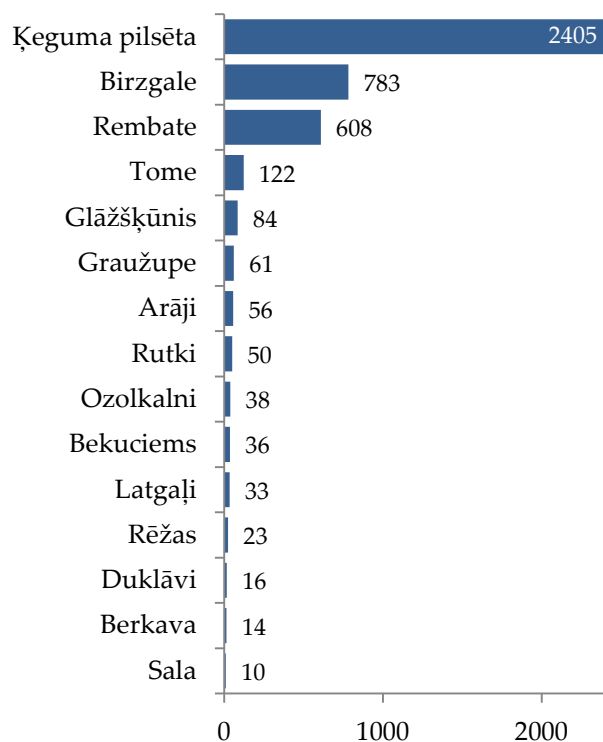
Ārpus ciemiem dzīvo 29% novada iedzīvotāju jeb 1814 iedzīvotāji. No tiem 57% dzīvo Birzgales pagastā, 24% Rembates pagastā un 19% Tomes pagastā (skat.8.att.).



8.attēls. Iedzīvotāju skaits Ķeguma novadā ārpus ciemiem

<sup>6</sup>PMLP iedzīvotāju reģistra dati uz 01.01.2012. (deklarēto iedz.sk.)

Galvenokārt novada iedzīvotāji dzīvo ciemos, kopumā 4339 novada iedzīvotāji jeb 71%. Lielākais iedzīvotāju skaits koncentrējies Ķeguma pilsētā, Birzgales ciemā un Rembates ciemā (skat.9.att.).



9.attēls. Iedzīvotāju skaits Ķeguma novada ciemos<sup>7</sup>

**Ķeguma pilsēta** ir novada administratīvais centrs, kurā atrodas novada pašvaldības dome un koncentrējas lielākais iedzīvotāju skaits, kā arī plašākais pakalpojumu klāsts. Ķeguma pilsēta sākusi veidoties 1936.gadā, līdz ar Ķeguma HES būvniecību. Laika gaitā attīstoties apdzīvotajai vietai piešķirts pilsētas statuss (1993. gadā). Lielākajā daļā pilsētas dominē mazstāvu apbūve, kas koncentrējusies Daugavas labajā krastā. Lielas ražošanas teritorijas pilsētā atrodas abpus Daugavai, kur atrodas Ķeguma HES.

**Birzgales ciemā** laika gaitā izveidojusies blīva apbūve un infrastruktūra. Ciemā

<sup>7</sup>Ķeguma novada pašvaldības informācija (20.12.2011.(deklarēto iedz.sk.))

dominē dzīvojamo un sabiedrisko objektu apbūve. Ciema ziemeļu daļā izvietota rūpnieciskās ražošanas apbūve. Birzgales pagastā pieejamie pakalpojumi galvenokārt koncentrējas Birzgales ciemā.

Spēkā esošajā teritorijas plānojumā Rembates pagastā ciema robežas noteiktas kopumā sešiem ciemiem - **Rembate, Glāžšķūnis, Rēžas, Duklāvi, Ozolkalni un Graužupe.**

**Rembates ciems** veidojies 70. – 90. gados, bijis kolhoza „Uzvara” centrs ar tam atbilstošu apbūvi un infrastruktūru, kura šobrīd tiek apsaimniekota daļēji un līdz ar to ir sliktā tehniskā stāvoklī. Ciemā dominē mazstāvu apbūve, daudzstāvu apbūve veidota tikai pašā ciema centrā.

**Glāžšķūnis** veidojies 19. gs., kad ciema teritorijā atradusies stikla pudeļu fabrika. Ciems ir piektā apdzīvotākā vieta novadā ar 84 iedzīvotājiem. Cauri ciemam iet divi ceļi - V996 un P80. Mazstāvu apbūve ciemā veidojusies gar Ogres upi un autoceļu V996. Centralizētā komunālā infrastruktūra ciemā nav ierīkota.

**Graužupes ciems** veidojies abpus autoceļam A6, dominē mazstāvu apbūve.

Ciems robežojas ar Lielvārdes pilsētu. Centralizēta ūdensapgāde nav izveidota.

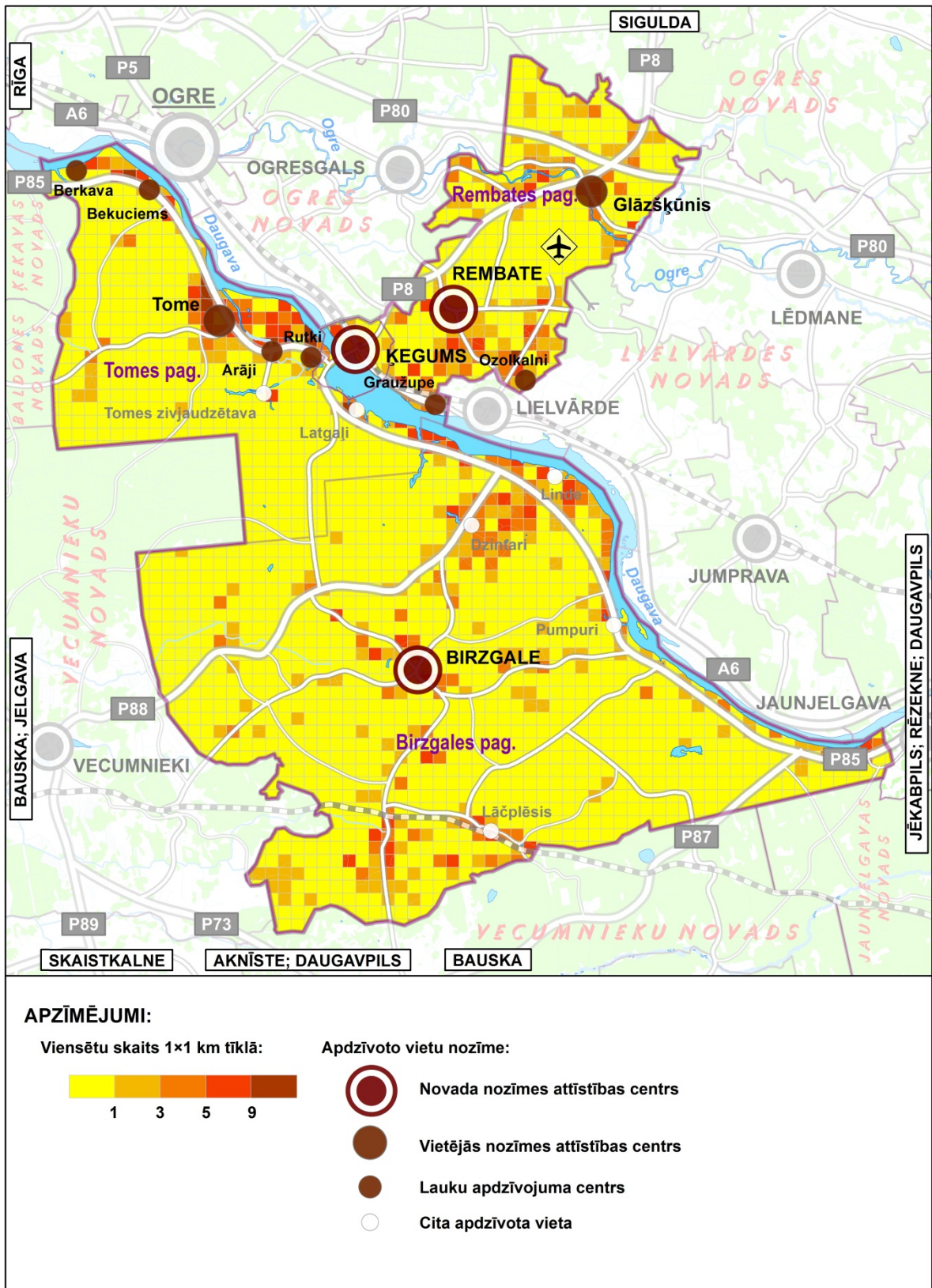
Tomes pagastā ciema robežas noteiktas septiņiem ciemiem – Tomes, Bekuciema, Salas, Latgaļu, Berkavas, Rutku un Arāju.

**Tomes ciems** veidojies 17.-19. gs. kā tā laika monofunkcionālas ražošanas teritorija. Ciema teritorija izvietojusies novada ziemeļrietumu daļā, gar tās dienvidu robežu iet šoseja P85. Līdzīgi kā citos ciemos, kuri turpinājuši attīstīties 20.gs. padomju periodā, Tomes centrā redzama gan kultūrvēsturiskā apbūve, gan daudzdzīvokļu ēku grupas un sociālo pakalpojumu iestāžu ēkas, ciema nomalēs - lauksaimnieciskās ražošanas un apkalpes ēkas un būves, piemājas saimniecības un lauksaimniecības zemes.

Pārējiem novada mazajiem ciemiem raksturīgs zems relatīvais esošās apbūves blīvums, bet 21.gs. „treknajos gados” plānotas plašas blīvas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas.

Ķeguma novada apdzīvojuma struktūru skatīt 3. tematiskajā kartoshēmā.





3. tematiskā kartoshēma. Apdzīvojuma struktūra

## 10. SOCIĀLĀ INFRASTRUKTŪRA UN PAKALPOJUMI

### 10.1 Sabiedriskie un maksas pakalpojumi

#### ĶEGUMA NOVADA PAŠVALDĪBAS PĀRVALDES:

- Ķeguma novada dome;
- Birzgales pagasta pārvalde;
- Rembates pagasta pārvalde.

#### PIRMASKOLAS, VISPĀRĒJĀS UN INTEREŠU IZGLĪTĪBAS IESTĀDES:

- Ķeguma komercnovirziena vidusskola;
- Birzgales pamatskola
- VPII "Gaismiņa";
- VPII "Birztaliņa";
- Birzgales mūzikas skola;
- Ķeguma mākslas studija.

#### KULTŪRA UN KULTŪRIZGLĪTĪBA

Kultūras nami:

- Ķeguma tautas nams;
- Tomes tautas nams;
- Rembates tautas nams;
- Birzgales tautas nams.

Bibliotēkas:

- Ķeguma novada bibliotēka;
- Ķeguma novada bibliotēkas Tomes filiāle;
- Ķeguma novada bibliotēka Rembates filiāle;
- Birzgales bibliotēka.

Muzeji:

- Enerģētikas muzejs;
- Ķeguma skolas muzejs;
- Birzgales novada muzejs „Rūķi”;
- Rakstnieces Regīnas Ezeras māja "Brieži".

#### SPORTA INFRASTRUKTŪRA

Sporta aktivitātēm novadā tiek pielāgotas izglītības iestāžu sporta infrastruktūra un telpas. Ķeguma komercnovirziena vsk. sporta zālē notiek florbola, basketbola, volejbola un futbola nodarbības. Ķeguma komercnovirziena vsk. Rembates filiāles

sporta zālē notiek basketbola un volejbola nodarbības. Birzgales pamatskolas sporta zālē notiek vispārējās fiziskās sagatavotības, florbola, volejbola un futbola nodarbības.

Motocentrā "Zelta Zirgs" notiek motokrosa pasākumi. Izveidota motocentra infrastruktūra, sakopta vide, un uztaisīta interesanta trase.

#### RELIĢIJAS IESTĀDES:

- Tomes evaņģēliski luteriskā baznīca;
- Birzgales pagasta namā iesvētīta kapela, kurā darbojas gan Birzgales ev. luteriskā draudze, gan Romas katoļu Birzgales draudze;
- Ķeguma tautas namā darbojas Ķeguma evaņģēliski luteriskā draudze (tiek celta jauna baznīca).

#### SABIEDRISKĀ DROŠĪBA UN TIESISKĀ AIZSARDZĪBA

Sabiedrisko kārtību Ķeguma novadā nodrošina Ķeguma novada domes izveidota institūcija - pašvaldības policija. Pašvaldības policiju finansē no pašvaldības budžeta līdzekļiem. Pašvaldības policijas pamatfunkcija ir nodrošināt sabiedrisko kārtību novada administratīvajā teritorijā, kā arī sniegt palīdzību iedzīvotājiem dažādās situācijās.

Ķeguma novada bāriņtiesa un Birzgales bāriņtiesa ir izveidotas aizbildnības un aizgādības iestādes, kas sniedz palīdzību un aizstāv bērnu personiskās un mantiskās intereses attiecībās ar vecākiem un citām personām, mantojuma lietu kārtošanā, kā arī izdara likumā noteiktos apliecinājumus.

#### SOCIĀLĀ PALĪDZĪBA, VESELĪBAS AIZSARDZĪBA, APTIEKAS

Sociālo palīdzību novadā sniedz Ķeguma novada sociālais dienests. Noteiktās nedēļas dienās ar sociālās palīdzības

jautājumiem var griezties Rembates un Birzgales pagastu pārvaldēs. Ķeguma pilsētā darbojas Ķeguma Sociālais aprūpes centrs, kurā sniedz sociālos pakalpojumus personām, kurām ir objektīvas grūtības sevi aprūpēt vecuma un funkcionālo traucējumu dēļ.

Saskaņā ar Ārstniecības iestāžu reģistra datiem, novada teritorijā reģistrētas 4 ģimenes ārstu prakses, 2 zobārstniecības prakses, 4 izglītības iestāžu veselības punkti un 1 medicīniskās aprūpes centrs. (skat.10.tab.).

10.tabula. Ārstniecības iestādes<sup>8</sup>

<i>Iestādes nosaukums</i>	<i>Atrašanās vieta</i>
I. Ragas ģimenes ārsta prakse	Ķeguma pilsēta
A. Zītares ģimenes ārsta prakse	Ķeguma pilsēta
I. Grīnbergas ģimenes ārsta prakse	Birzgales pagastā
A. Kauliņas ģimenes ārsta prakses filiāle	Rembates pagasts
D. Ločmeles zobārstniecības privātprakse	Ķeguma pilsēta
R. Tingbrandas ārsta prakse zobārstniecībā	Ķeguma pilsēta
Ķeguma komercnovirziena vsk. veselības punkts	Ķeguma pilsēta
VPII "Gaismiņa" veselības punkts	Ķeguma pilsēta
Birzgales pagasta VPII "Birztaliņa" veselības punkts	Birzgales pagasts
Birzgales pamatskolas veselības punkts	Birzgales pagasts
NBS Nodrošinājuma pavēlniecības 2. Reģionālā nodrošinājuma centra Medicīniskās aprūpes centrs	Rembates pagasts

Aptieka novada iedzīvotājiem pieejama Ķeguma pilsētā.

<sup>8</sup> Ārstniecības iestāžu un sertifikācijas reģistrs, LR VM Veselības inspekcija.

## MAZUMTIRDZNIECĪBA UN CITI MAKSAS PAKALPOJUMI

Darbojas SEB bankas bankomāts, trīs pasta nodaļas - Ķeguma pilsētā, Rembatē un Birzgalē.

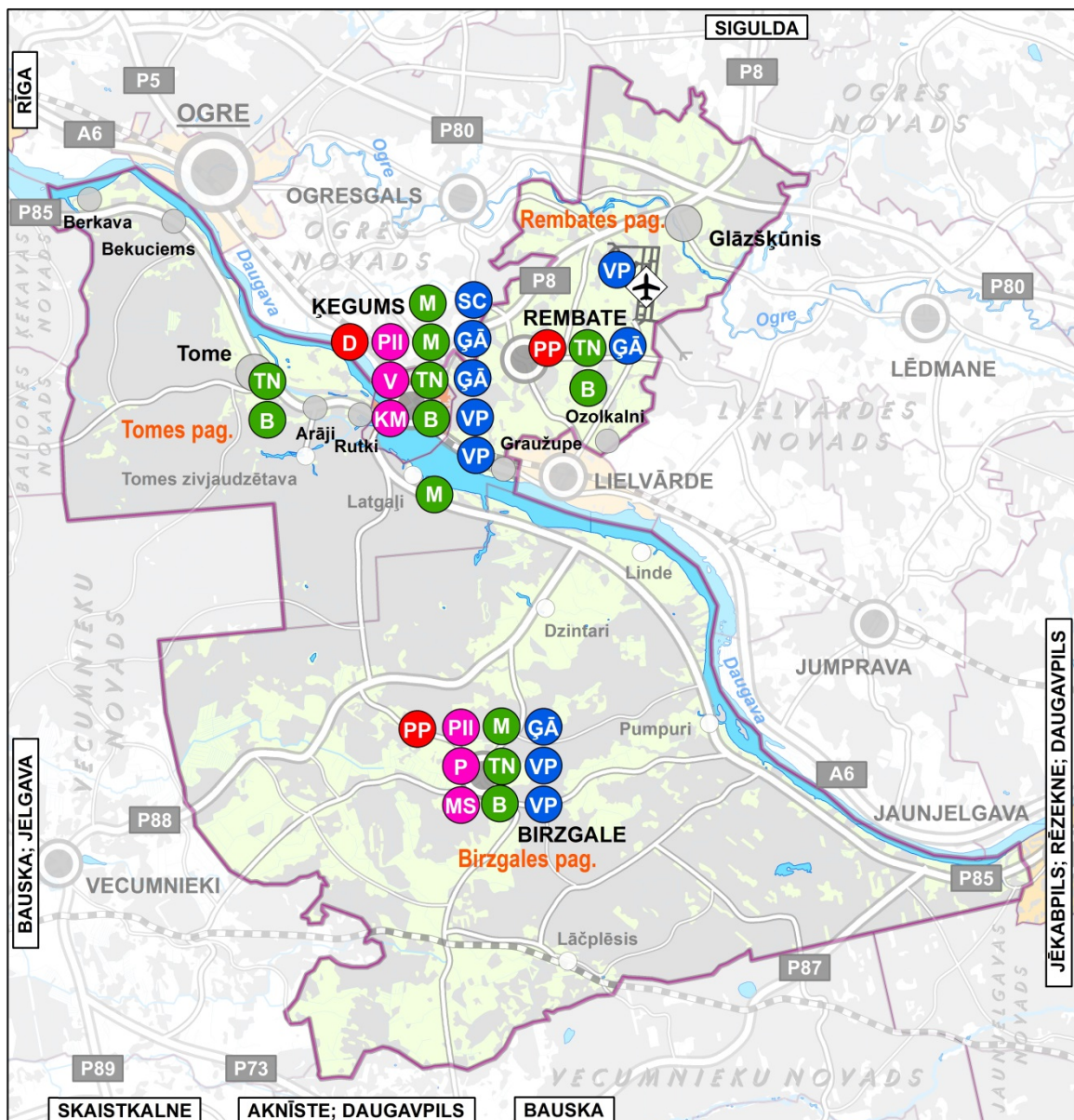
Sociālās infrastruktūras objektus *skatīt 4. tematiskajā kartoshēmā.*

## 10.2 Kapsētas

Novada teritorijā atrodas 17 kapsētas (skat.11.tab.). Dzīvnieku kapsētas novadā nav izvietotas un nav plānots tās ierīkot.

11.tabula. Kapsētas

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Kapsētas nosaukums</i>	<i>Atrašanās vieta</i>
1.	Birzgales kapsēta	Birzgales pag.
2.	Zaru kapsēta	Birzgales pag.
3.	Sauleskalna kapsēta	Birzgales pag.
4.	Lāču kapsēta	Birzgales pag.
5.	Kalnamuižas kapsēta	Birzgales pag.
6.	Baltupes kapsēta	Birzgales pag.
7.	Aveņu kapsēta	Birzgales pag.
8.	Jedes kapsēta	Birzgales pag.
9.	Meža kapsēta	Birzgales pag.
10.	Zizānu kapsēta	Birzgales pag.
11.	Dzeņu kapsēta	Birzgales pag.
12.	Mācītāju kapsēta	Birzgales pag.
13.	Baronu kapsēta	Birzgales pag.
14.	Vecluiku kapsēta	Birzgales pag.
15.	Ķeguma pilsētas kapsēta	Ķegums
16.	Tomes kapsēta	Tomes pag.
17.	Berkavas kapsēta	Tomes pag.



**APZĪMĒJUMI:**

Pirmskolas, vispārējās un interešu izglītības iestādes:

- PII Pirmskolas izglītības iestāde
- P Pamatskola
- V Vidusskola
- KM Ķeguma mākslas studija
- MS Birzgales mūzikas skola

Kultūra un kultūrizglītība:

- M Muzejs
- TN Tautas nams
- B Bibliotēka

Novada pašvaldības pārvaldes:

- D Ķeguma novada dome
- PP Pagasta pārvalde

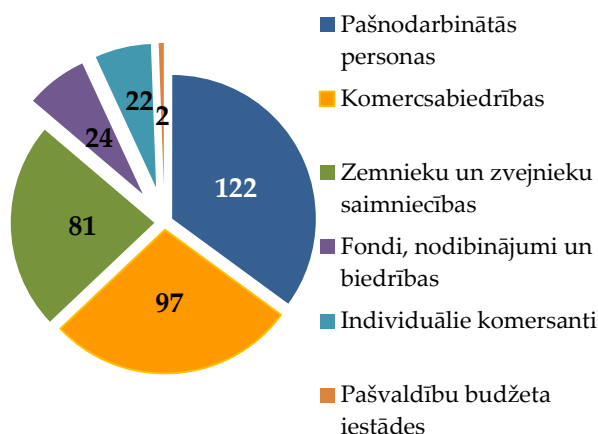
Sociālā palīdzība, veselības aprūpe:

- VP Veselības punkts
- ĢĀ Ģimenes ārsta prakse
- SC Ķeguma Sociālais aprūpes centrs

4. tematiskā kartoshēma. Sociālā infrastruktūra

## 11. SAIMNIECISKĀ DARBĪBA

2010. gadā novadā bija 348 ekonomiski aktīvās statistikas vienības. Lielāko īpatsvaru veido pašnodarbinātās personas, tad seko komercsabiedrības, zemnieku un zvejnieku saimniecības (*skat.10. att.*).<sup>9</sup>



10.attēls. Ekonomiski aktīvās statistikas vienības

Galvenokārt novadā nodarbojas ar lauksaimniecību, mežsaimniecību, zivsaimniecību, vairumtirdzniecību, mazumtirdzniecību un dažādu pakalpojumu sniegšanu.

12.tabula. Novada uzņēmumi ar lielāko apgrozījumu 2010.g.<sup>10</sup>

Uzņēmums	Darbības nozare
SIA "Baltic-Calves"	Dzīvū lopu vairumtirdzniecība
SIA "KILA"	Mazumtirdzniecība
SIA "RUBEŅI"	Gaļas un mājputnu gaļas produktu ražošana
SIA "JAUNZELTIŅI"	Transporta palīgpakalpojumi
SIA "JARO"	Kravu pārvadāšanas pakalpojumi
SIA "EDO Būve"	Ēku būvniecība
SIA "VIA MEŽS"	Ceļu būve
SIA "ĶEGUMA STARS"	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
SIA "Ozolkalnu nams"	Mazumtirdzniecība
SIA "GEOBALT"	Ēku būvniecība

### LAUKSAIMNIECĪBA, LAUKSAIMNIECISKĀ RAŽOŠANA

Novadā nodarbojas ar lopkopību, augkopību, biškopību un zivju audzēšanu. 2010. gadā vieni no lielākajiem uzņēmumiem pēc apgrozījuma bija SIA "Baltic-Calves", kas nodarbojas ar lopkopību un SIA „Rubeņi”, nodarbojas ar gaļas un mājputnu gaļas produktu ražošanu.

### ZIVSAIMNIECĪBA

Zivju audzētava „Tome” ir viena no valsts zivju audzētavām. 2010. gadā tika izveidota Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskā institūta „BIOR” zivju audzētava „Tome” ar tās filiālēm, zivju audzētavām: z/a „Dole”, z/a „Pelči” un z/a „Kārļi” ar nodaļu „Brasla”. Savu darbību uzsākusi 1929. gadā, bet 1983. gadā rekonstruēta un paplašināta. Pēc rekonstrukcijas z/a „Tome” ir lielākā lašu smoltu audzētava Latvijā un Baltijas jūras reģionā, kas pilda valsts zivju resursu atražošanas programmu, audzējot Daugavas populācijas Baltijas lašu un taimiņu mazuļus.

Makšķerēšanu zivju dīķos nodrošina dīķsaimniecības kompleksā SIA „Ličupe”, jeb Voldemāra dīķos un vairākās tūrisma mītnēs - atpūtas bāzēs „Vikopi”, „Puduri”, viesu mājās „Zaķi”, „Rēzijas”, „Vecupe”, kempingā „Sniedzes”.

### HIDROENERĢIJAS RAŽOŠANA

Ķeguma HES ir vecākā Daugavas hidroelektrostacija un trešā lielākā hidroelektrostacija Latvijā. Ķeguma HES-1 celta no 1936. līdz 1940. gadam. 1998.–2001. gadā veikta Ķeguma HES-1 rekonstrukcija. Kopējā Ķeguma HES-1 uzstādītā jauda ir 72,1 MW. Ķeguma HES-2 sāka darboties 1979. gadā. HES-2 kopējā uzstādītā jauda 192 MW.

<sup>9</sup> Centrālās statistikas pārvaldes dati, www.csb.gov.lv

<sup>10</sup> Lursoft datu bāze, www.lursoft.lv

## 12. TŪRISMA UN REKREĀCIJAS POTENCIĀLS

Novada tūrisma potenciāls ir tā dabas vērtības, kultūrvēsturiskie objekti un dažādas piesaistes teritorijas. Tiek piedāvātas aktīvās atpūtas iespējas – makšķerēšana, zirgu izjādes, motosports.

### NOVADA NOZĪMĪGĀKIE TŪRISMA PIESAISTES OBJEKTI

**Ķeguma pilsētā:** enerģētikas muzejs (Ķeguma ekspozīcija, Ķeguma HES-2 teritorijā), Ķeguma krusta kalns, Ķeguma skolas muzejs.

**Birzgales pagastā:** Birzgales novada muzejs „Rūķi”, piemineklis "Robežkrogs. Vidzeme. Kurzeme", Alstiķes muižas drupas, ansamblis A. Pumpura dzimšanas vietā, piemineklis Dīriķupīte, Hercoga Jēkaba medību pils drupas, Kalnamuižas pilskalns, Lindes muižas vieta, piemiņas zīme J. Purapuķes dzimto māju "Mucenieki" vietā, piemineklis nacionālajiem partizāniem, piemineklis sagrautajai baznīcai un Vecajam Stenderam, Slaidenu pilskalns, tilts par Vārniņu Birzgalē, Mājas "Lāčplēši", Gāguļu ozols, Oškalns, priežu kalns, Putniņu liepa un kļava, Lindes muižas parks. Zirgu izjādes saimniecībās - "Ķaupes" „Kalna Strigi", "Zvirgzde", „Apiņi" kaktusu kolekcija, mājas Zoo „Saulītes”.

**Rembates pagastā:** „Zelta zirgs” motocentrs, militārais lidlauks „Lielvārde”, Jāņozols, Jaunstakaru priede, Kalnrēžu ala, Kalnrēžu dolomītsmilšakmens atsegums,

Rumbu kalns, Sietiņu dižakmens (Velna akmens), ūdenskritumi Ogres pietekā pie Glāžšķūņa, ūdenskritums augšpus Glāžšķūņa tiltam, ūdenskritums Ogres pietekā pie Skujniekiem.

**Tomes pagastā:** Tomes evaņģēliski luteriskā baznīca, zivju audzētava „Tome”, Kausu dižozols, Piemiņas ozolu birzs, Rata kalns, Tomes skansts, laivu bāze „Līcīši”, makšķerēšana dižos „Līčupe”, "Mazozoli 4x4" (auto, moto, velo trases), zirgu izjādes viesu namā „Rēzijas”, rakstnieces Regīnas Ezeras māja "Brieži”.

### TŪRISMA MARŠRUTI

Ūdenstūrisma maršruts „Glāžšķūnis – Ogre” (25 km).

Ogres rajona tūrisma informācijas centrs piedāvā divus tūrisma maršrutus gar Daugavu abos krastos, iekļaujot Ķeguma vēsturiskos objektus, muzejus un Tomes zivjaudzētavu.

Rembates pagasts iekļaujas Ogres rajona 2. tūrisma maršruta Dabas mīlotajiem, kur iekļauti apskatei Rembates kultūrvēsturiskie un dabas objekti, kas tagad ir dabas parka “Ogres ieleja” teritorija.

Novada teritoriju šķērso velomaršruts „Tour de LatEst”, velomaršruts iet cauri Rembates pagastam pa autoceļu P8 un turpinās pa autoceļu V969 līdz Lielvārdei.

## 13. SATIKSMES INFRASTRUKTŪRAS RAKSTUROJUMS

### 13.1 Autoceļi

Ķeguma novadu šķērso valsts galvenie, reģionālie un vietējās nozīmes autoceļi, pašvaldību autoceļi un ielas (skat. pielikumu), kā arī komersantu māju ceļi.

Valsts autoceļi Ķeguma novadā:

- Valsts galvenais autoceļš - A6 Rīga–Daugavpils–Krāslava–Baltkrievijas robeža (Paternieki);
- Reģionālie autoceļi:
  - P8 Inciems–Sigulda–Ķegums,
  - P80 Tīnūži–Koknese (perspektīvā automaģistrāle VIA Latgale jeb Rīga–Maskava),
  - P85 Rīgas HES–Jaunjelgava,
  - P87 Bauska–Aizkraukle,
  - P88 Bauska–Linde;
- Vietējie autoceļi:
  - V4 Baldone–Tome,
  - V967 Ogre–Rembate,
  - V969 Ogresgals–Lielvārde,
  - V978 Gobas stacija–Lāčplēša stacija,

- V979 Enkurnieki–Birzgale,
- V981 pievadceļš Tomes zivju audzētavai,
- V994 Enkurnieki–Lāčplēsis,
- V995 Druva–Birzgale–Valle,
- V996 Ogre–Viskaļi,
- V1007 Jaunrepšas–Birzgale.

#### CEĻU UN IELU SEGUMS

No pašvaldības ceļiem novadā ar asfalta/betona segumu ir tika 3% (7,36 km) autoceļu, bet ar grants segumu 97% (203,84 km) autoceļu. Ar asfalta segumu ir 53% novada ielas (17,9 km), ar grants segumu 47% ielu (16,1 km).

#### APGAISMOJUMS

Ielu apgaismojums novadā tiek nodrošināts lielāko blīvi apdzīvoto vietu centrālajās ielās, lielākoties apgaismojuma infrastruktūra ir sliktā stāvoklī.

### 13.2 Transports

Ķeguma novadā vidēji uz trīs iedzīvotājiem 2011. gadā bija 1 vieglā automašīna. Kopējais transportlīdzekļu skaits novadā pakāpeniski pēdējo gadu laikā samazinās (*skat.13.tab*).

13.tabula. Transportlīdzekļu skaits<sup>11</sup>

	01.01.2012.	01.01.2011.	01.01.2010.
<b>Vieglie</b>	1973	2085	2990
<b>Kravas</b>	217	236	412
<b>Autobusi</b>	10	10	21
<b>Piekabes un puspiekabes</b>	72	172	116
<b>Motocikli un tricikli</b>	176	68	251
<b>Kvadricikli</b>	6	6	6
<b>Mopēdi</b>	78	68	69
<b>Kopā</b>	2532	2645	3865

<sup>11</sup> Ceļu satiksmes drošības direkcijas dati, www.csdd.lv

### 13.3 Dzelzceļš

Novada teritoriju šķērso stratēģiskās nozīmes dzelzceļa sliežu iecirkņi - Rīga – Krustpils, kas turpinās kā līnija Krustpils – Rēzekne – Maskava ar atzaru Daugavpils – Orla un Jelgavas – Krustpils. Pasažieru stacija atrodas Ķeguma pilsētā – stacija „Ķegums”.

### 13.4 Sabiedriskais transports

Sabiedriskā transporta nodrošinājums novadā ir salīdzinoši labs. Laba sasniedzamība ir ar Rīgu, Salaspili, Aizkraukli, Jēkabpili, Rēzekni, Daugavpili u. c. lielākajām pilsētām no Ķeguma pilsētas, jo novada teritoriju šķērso starppilsētu autobusu maršruti un pasažieru pārvadājumus nodrošina vilcienu maršruti. Lielākajās novada apdzīvotajās vietās sabiedriskais transports tiek nodrošināts vairākas reizes dienā (Tome, Rembate, Birzgale, Glāzšķūnis u. c.), pārvadājumus nodrošina SIA „Ogres autobusu parks”. Papildus novadā tiek nodrošināti arī skolēnu pārvadājumi.

### 13.5 LR AM Nacionālo Bruņoto Gaisa spēku lidlauks „Lielvārde”

Ķeguma novadā atrodas Latvijā NATO lidlauks, tā platība 438 ha. Lidlauks tiek veidots, kā mūsdienīga un daudzfunkcionāla Nacionālo bruņoto spēku bāze. Laika posmā no 2007. – 2014. gadam ir paredzēts izbūvēt LR Gaisa spēku Operāciju Centru, skrejceļu un manevrēšanas ceļus, gaisa kuģu stāvvietu, helikopteru pacelšanās laukumu un stāvvietas, kā arī pārējos infrastruktūra objektus. Lielvārdes lidlaukā ir uzbūvēts angārs un aprīkotas dežūras ekipāžas darba telpas, kas dod iespēju uzturēt

meklēšanas un glābšanas helikopteru 15 minūšu gatavībā.<sup>12</sup>

Satiksmes infrastruktūru *skatīt 5. tematiskajā kartoshēmā.*







---

<sup>12</sup> LR Aizsardzības ministrijas informācija (2007.) Lielvārdes lidlauka attīstība 2007. – 2014. gads





**APZĪMĒJUMI:**

-  Valsts galvenais autoceļš
-  Reģionālas nozīmes autoceļš
-  Vietējās nozīmes autoceļš
-  Dzelzceļš
-  LR AM Nacionālo Bruņoto Gaisa spēku lidlauks „Lielvārde”
-  3 km sasniedzamības rādiuss

5. tematiskā kartoshēma. Satiksmes infrastruktūra

# 14. INŽENIERTEHNISKĀS INFRASTRUKTŪRAS RAKSTUROJUMS

## 14.1 Ūdensapgāde un kanalizācija

### ŪDENSAPGĀDE

Centralizēta ūdensapgāde Ķeguma novadā tiek nodrošināta Ķeguma pilsētā un pagastu lielākajos ciemos – Birzgalē, Tomē un Rembatē. Individuāla centralizētā

ūdensapgāde tiek nodrošināta zivju audzētavā „Tome” un Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāzē „Lielvārde” (skat.14.tab.).

14.tabula. Ūdensapgādes sistēmas

Atrašanās vieta	Ūdensapgādes sistēmu īss raksturojums
Ķeguma pilsēta	Centralizētās apgādes sistēmā ūdens tiek iegūts no četriem artēziskajiem urbumiem. Ūdensvadu kopgarums 4,9 km. Darbojas ūdens attīrīšanas un atdzelžošanas iekārtas. Centralizētā ūdensapgāde tiek nodrošināta ~ 1200 pilsētas iedzīvotājiem.
Birzgaļe	Ūdens tiek iegūts no diviem artēziskajām akām. Ūdensapgādes kvalitātes uzlabošanai uzstādīta ūdens atdzelžošanas iekārta, veikta atdzelžošanas stacijas ēkas rekonstrukcija un dziļurbuma renovācija. Dzeramais ūdens tiek izmantots no Gaujas ūdens horizonta.
Tome	Centralizētās ūdensapgādes trases garums ir 2,7 km. Ūdens tiek iegūts no viena artēziskā urbuma. Dzeramā ūdens pakalpojumi pieejami ~ 200 iedzīvotājiem.
Rembate	Aptuveni 600 iedzīvotājus ar ūdensapgādi nodrošina divi artēziskie urbumi. Darbojas atdzelžošanas iekārtas.
Z.a. „Tome”	Ūdens padeves tīklu garums 0,3 km, viens urbums, ūdens attīrīšana nenotiek. Ūdens zivju baseiniem tiek apgādāts no Daugavas ar sūkņiem, bet no Līčupes un Prūšupes pašteses rezultātā.
NBS aviācijas bāze „Lielvārde”	Centralizētā ūdens apgāde ierīkota 1996. gadā. Teritorijā ierīkoti 5 dziļurbumi. No tiem divi tiek izmantoti un 3 ir rezervē. Ūdensvada kopējais garums ir 22,33 km, izmantots tiek 2,3 km garš ūdensvada posms.

### NOTEKŪDEŅU SAVĀKŠANA UN ATTĪRĪŠANA

Centralizētās notekūdeņu sistēmas izveidotas Ķeguma pilsētā, Rembates un Birzgaļes ciemos. Pārējā novada teritorijā tiek izmantotas lokālās notekūdeņu savākšanas bedres vai notekūdeņi iesūcināti gruntī (skat.15.tab.).

Lietus notekūdeņu savākšanas sistēmas izbūvētas Ķeguma pilsētā (Ogres, Skolas,

Komunālā, Smilšu un Lāčplēša ielās), tie ir slēgti vadi, no kuriem lietus notekūdeņi ietek Daugavā. Pirms tam to apstrāde netiek veikta. Pārējā pilsētas teritorijā ir vaļējo grāvju sistēma vai filtrācija uz vietas. Pārējās novada blīvi apdzīvotajās vietās ir vaļējo grāvju sistēmas vai filtrācija uz vietas.

Pilsēta/ ciems	Notekūdeņu sistēmu īss raksturojums
<b>Ķegums</b>	Kanalizācijas vadu kopgarums 12 km. Bioloģiskās attīrīšanas iekārtas projektētas ar jaudu 700 m <sup>3</sup> /dnn. Darbojas sūkņu stacija. 2008. gadā veikta NAI iekārtu rekonstrukcija. Pēc attīrīšanas notekūdeņi tiek novadīti Daugavā. Centralizētā notekūdeņu savākšana pieejama ~ 51% pilsētas iedzīvotāju.
<b>Birzgale</b>	Kanalizācijas sistēma izveidota 1967.g. NAI BIO-400, jauda 400 m <sup>3</sup> /dnn. Iekārtas ir tehniski nolietotojušas, bet lielākā daļa kolektoru ir apmierinošā stāvoklī. Attīrītie notekūdeņi tiek novadīti Zvirgzdes upē. Centralizēta notekūdeņu savākšana tiek nodrošināta ~ 400 ciema iedzīvotājiem.
<b>Rembate</b>	Kanalizācijas sistēmas kopgarums 1,5 km. NAI BIO, jauda 200 m <sup>3</sup> /dnn. Attīrītie notekūdeņi tiek novadīti meliorācijas grāvī. Centralizēta notekūdeņu savākšana nodrošināta ~ 400 ciema iedzīvotājiem.

## 14.2 Siltumapgāde

Centralizētā siltumapgāde tiek nodrošināta izmantota lokālā siltumapgāde Ķeguma pilsētā un Birzgales ciemā. Pārējās (skat.16.tab.). novada blīvi apdzīvotajās vietās tiek

16.tabula. Centralizētās siltumapgādes sistēmas

Pilsēta/ ciems	Siltumapgādes sistēmu īss raksturojums
<b>Ķegums</b>	Siltumapgādi nodrošina ir SIA „Ķeguma Stars”, kurš veic siltumenerģijas sadali un tirdzniecību. Siltumenerģija tiek ražota AS „Latvenergo” katlu mājā, kā kurināmais tiek izmantota šķelda. Katlu mājas jauda ir 4 MW, tā tika uzbūvēta 2008.gadā. 2011.gadā pie siltumapgādes sistēmas bija pieslēgtas 36 mājas.
<b>Birzgale</b>	Centralizētā siltumapgāde tiek nodrošināta 7 daudzdzīvokļu mājām, kultūras namam, bērnu dārzam un ambulancei. Katlu mājā ir 6 katli, kā kurināmais tiek izmantota malka. 2004. gadā izbūvēta jauna trase uz bērnu dārzu un ielikts jauns katls. Pārējie katli un siltumtrases ir tehniski nolietotojušies, līdz ar to atsevišķās mājās siltummezgli nav ierīkoti. Atsevišķa centrālā apkure ir pagasta padomes ēkā, skolā ir krāšņu apkure un skolas sporta zālei gāzes apkure.

## 14.3 Elektroapgāde

Elektroenerģiju novadā nodrošina A/S „Latvenergo” uzņēmums. Pārvades tīkla 110kV un 330kV (kilovolti) elektrolīniju darbību nodrošina A/S „Latvijas elektriskie tīkli. A/S "Sadales tīkls" apkalpo 0,4-20 kV sadales elektrotīklus.

Praktiski visa novada teritorija ir pilnībā elektrificēta, 330-110 kV, kā arī 0,4 - 20 kV elektrolīniju tehniskais stāvoklis ir apmierinošs.

Novada teritorijā atrodas divas pārvades tīkla apakšstacijas: „Ķeguma HES 1” Ķegumā, Ķeguma prospektā 7A un „Ķeguma HES 2” Ķegumā, Ķeguma prospektā 9A.

## 14.4 Sakaru sistēma

Pasta pakalpojumus novadā nodrošina trīs VAS „Latvijas Pasts” apkalpošanas nodaļas - Ķeguma pilsētā, Birzgales un Rembates pagastos.

Stacionāros telekomunikāciju sakarus novadā nodrošina SIA „Lattelecom”. Mobilos sakaru pārklājumu novadā nodrošina SIA „Latvijas Mobilais

## 14.5 Gāzes apgāde

Ķeguma novadu šķērso tranzīta pārvades gāzes vads Rīga - Daugavpils, bet novada teritorijā nav izveidota gāzes apgādes sistēma. Autonoma gāzes apgāde ir Ķeguma pilsētā, kurā izbūvētas trīs pazemes gāzes glabātavas (sašķidrinātās

## 14.6 Atkritumu apsaimniekošana

Atkritumu apsaimniekošanu novadā nodrošina firmas SIA „Ķilupe”, SIA „Marss”, SIA „L&T”. Novada teritorijā nav darbošos izgāztuvju. Izgāztuve Birzgales

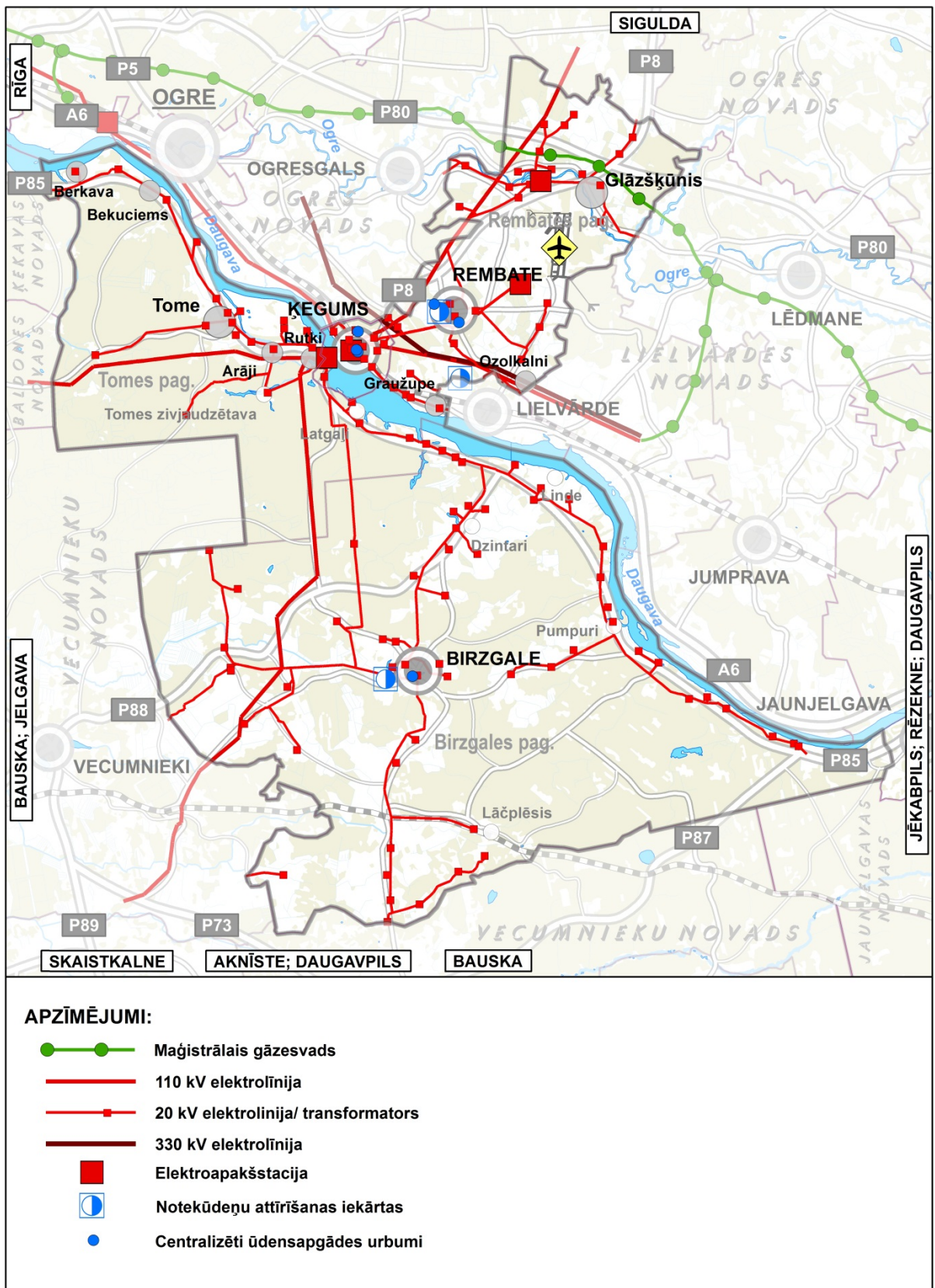
Telefons”, SIA „Tele 2” un SIA „Bite Latvija”. Publiskie interneta pieejas punkti atrodas novada bibliotēkās, kopumā tie ir četri.

gāzes krājumi tiek papildināti pievedot ar autotransportu), ar gāzi tiek nodrošināti daudzdzīvokļu māju iedzīvotāji. Iedzīvotāji, kas nevar saņemt gāzi centralizēti, izmanto balonu gāzi.

Tiek izmantota propāna gāze.

pagastā „Rūķīši” 2006. gadā slēgta un rekultivēta. Novadā nav izveidotas bīstamo atkritumu savākšanas vietas un šķirošanas laukumi.

Tehnisko infrastruktūru *skatīt 6. tematiskajā kartoshēmā.*



6. tematiskā kartoshēma. Tehniskā infrastruktūra

## 15. VIDES KVALITĀTE

Detalizēts vides kvalitātes raksturojums sniegts Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.g. 1.redakcijas Vides pārskatā (stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējumā).

## 16. PAAUGSTINĀTA RISKA OBJEKTI UN TERITORIJAS

### CIVILĀ AIZSARDZĪBA UN UGUNSDROŠĪBA

Civilās aizsardzības pasākumus plāno, koordinē un vada Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Ogres brigāde sadarbībā ar Ķeguma novada pašvaldību. Ugunsbīstamības meži novadā aizņem no 10 000 ha līdz 25 000 ha lielas mežu teritorijas. Uguns nelaiemes gadījumā, ugunsdzēsības vajadzībām novada

teritorijā ir ierīkotas vairākas atklātās ūdens ņemšanas vietas - pie Daugavas, lielākajiem dīķiem blīvi apdzīvotās vietās, kā arī ugunsdzēsības hidranti Ķeguma pilsētā un ciemos.

Novadā atrodas valsts aizsardzības objekts, LR Aizsardzības ministrijas Nacionālo bruņoto Gaisa spēku Lielvārdes lidlauks.

### VALSTS NOZĪMES PAAUGSTINĀTA RISKA OBJEKTI

Atbilstoši Valsts civilās aizsardzības plānam (MK rīkojums Nr. 369, 2011.gada 9. augusta) Ķeguma novadā atrodas:

- A drošuma klases hidroelektrostacijas hidrotehniskā būve Ķeguma HES;
- pārvades gāzes vads Rīga - Daugavpils;
- nacionālās nozīmes paaugstinātas bīstamības transporta riska teritorija,

valsts galvenais autoceļš A6 Rīga - Daugavpils - Krāslava - Baltkrievijas robeža (Pāternieki);

- Stratēģiskās (valsts) nozīmes dzelzceļa līnijas:
  - Zilupe - Rēzekne-2 - Krustpils - Jelgava - Tukums 2 - Ventspils,
  - Indra - Daugavpils - Krustpils - Rīga.

### VIETĒJĀS NOZĪMES PAAUGSTINĀTA RISKA OBJEKTI

#### Applūstošās teritorijas

Plūdu un applūšanas teritorijas novadā ir abpus Daugavai un Ogres upei. Appludināšanas riskam ir pakļautas teritorijas, kuras atrodas Daugavas HES kaskādes ietekmes zonā. Kā riska teritorija tiek izdalīts arī Tomes polderis (1095 ha (baseina platība)), jo dambju (sūkņu) avārijas gadījumā ūdens līmenim ceļoties teritorija var tikt appludināta.

#### Erozijas riska teritorijas

Novadā novērojama ūdensteču un ūdenstilpju krastu erozija, tā notiek gan dabisku procesu, gan HES darbības rezultātā. Izteikta krastu erozija vērojama Ķeguma HES ūdenskrātuves krastos, HES darbības rezultātā saistībā ar ūdens līmeņu svārstībām.

#### Cilvēku masu pulcēšanās vietas

Lielākie sabiedriskā rakstura objekti:

- Ķeguma novada dome,
- Ķeguma komercnovirziena vidusskola,

- Ķeguma komercnovirziena vidusskola, Tomes filiāle un Rembates filiāle,
- Birzgales pamatskola,
- pagastu pārvaldes,
- bērnudārzi,
- kultūras nami,
- u. c.

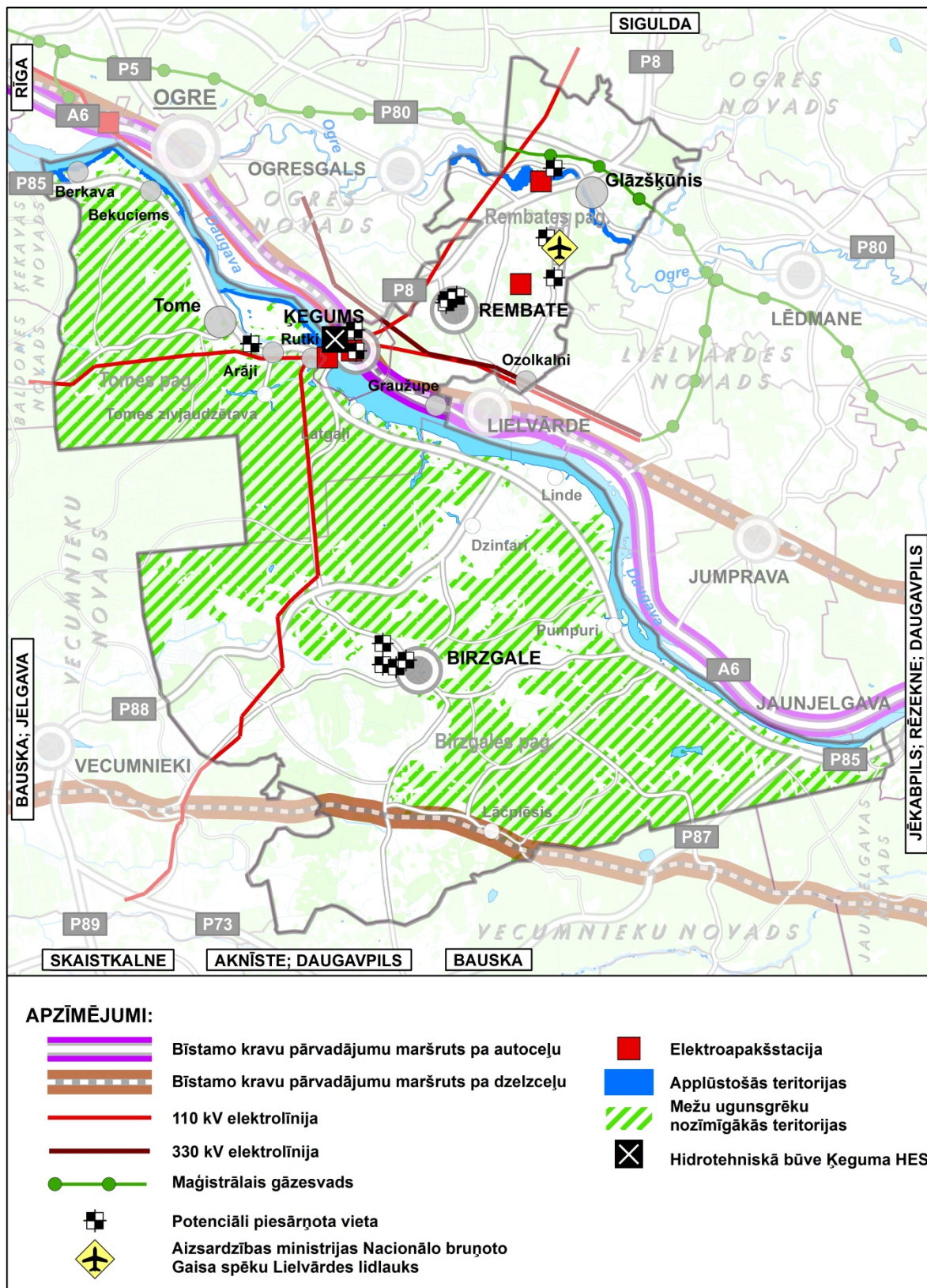
#### Avārijas enerģētikas objektos

Iespējami elektroenerģijas piegādes pārtraukumi spēcīgu vētru gadījumā, krītošiem kokiem pārraujot gaisvadu elektrolīnijas. Teorētiski iespējama ir HES dambju avārija, kuras rezultātā, sagraustot Pļaviņu HES dambim, ar ūdens trieciena spēku tiek sagrauti arī Ķeguma un Rīgas HES dambji. Avārijas rezultātā tiktu appludināta daļa novada teritorijas.

#### Potenciāli piesārņotās vietas

Novadā kopumā ir 13 potenciāli piesārņotas teritorijas, sīkāku aprakstu *skatīt 3. pielikumā.*

Paaugstināta riska objekti un teritorijas attēlotas 7.tematiskajā kartoshēmā.



7.tematiskā kartoshēma. Paaugstināta riska objekti un teritorijas



III SPĒKĀ ESOŠĀ  
TERITORIJAS  
PLĀNOJUMA UN  
DETĀLPLĀNOJUMU  
IZVĒRTĒJUMS

## 17. ĶEGUMA NOVADA SPĒKĀ ESOŠAJĀ PLĀNOJUMĀ NOTEIKTAIS ZONĒJUMS

Pašvaldības teritorijā līdz jaunā Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes pabeigšanai, ir spēkā atšķirīgi novada teritoriālo vienību - Ķeguma pilsētas un Ķeguma novada lauku teritorijas (Tomes pagasta un Rembates pagasta) un Birzgales pagasta teritorijas plānošanas dokumenti - **Ķeguma novada teritorijas plānojums 2003.-2015.g. ar grozījumiem** un **Birzgales pagasta teritorijas plānojums ar 2009.g. grozījumiem** ar dažādiem teritorijas izmantošanas veidiem (funkcionālo zonējumu), tajos atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu un apbūves veidošanu, kā arī aprobežojumiem. Detalizētu spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktā zonējuma un apbūves rādītāju raksturojumu *skatīt turpmākajā 17.tabulā.*

17.tabula. Spēkā esošā teritorijas plānojumā noteiktā zonējuma un apbūves rādītāju izvērtējums

Zonējuma veids <sup>13</sup> , burtu apzīmējums	Atļautā galvenā izmantošana	Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība	Galvenie apbūves rādītāji (blīvums/intensitāte/ brīvā teritorijas)	Maksimālais ēku un būvju augstums, stāvu skaits	Izņēmumi un precizējumi	
<b>ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMU PRASĪBAS (Ķeguma pilsētā, Tomes un Rembates pagastā)</b>						
<b>DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJAS</b>	<b>Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)</b>	Savrupmāju vai diviņu māju (divu bloķētu vienas ģimenes dzīvojamo māju) apbūve, diviņu māju un mazstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve. Komerccobjekti zemesgabalos pie tranzīta ielām vai valsts autoceļiem, pamatojot ar detālplānojumu.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ķeguma pilsētā - 1200 m<sup>2</sup>;</li> <li>• lauku teritorijā ciemos un apdzīvotās vietās - 1200 m<sup>2</sup>;</li> <li>• atsevišķos izņēmuma gadījumos (ar domes lēmumu) - 600 m<sup>2</sup>.</li> </ul>	Maksimālais apbūves blīvums - 30%.	3 stāvi	-
	<b>Mežaparka mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (MDzM)</b>	Savrupmāju vai vasarnīcu apbūve. Mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve atsevišķā zemesgabalā.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ķeguma pilsētā - 2000 m<sup>2</sup>;</li> <li>• lauku teritorijā - 2500 m<sup>2</sup>.</li> </ul>	Maksimālais apbūves blīvums - 20%.	3 stāvi	Apbūve saglabāta apmežojuma zemesgabalos.
	<b>Daudzstāvu dzīvojamās apbūves</b>	Daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo namu apbūve ar īres vai privātiem dzīvokļiem.	600 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Maksimālā apbūves intensitāte - 110%;</li> </ul>	20 m, 4 stāvi, izņemot esošās augstākas ēkas.	-

<sup>13</sup> teritorijas atļautā (plānotā) izmantošana

<i>Zonējuma veids<sup>13</sup>, burtu apzīmējums</i>		<i>Atļautā galvenā izmantošana</i>	<i>Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība</i>	<i>Galvenie apbūves rādītāji (blīvums/intensitāte/brīvā teritorijas)</i>	<i>Maksimālais ēku un būvju augstums, stāvu skaits</i>	<i>Izņēmumi un precizējumi</i>
	<b>teritorija (DzD)</b>	Atsevišķā zemesgabalā vai daudzdzīvokļu namu pirmajos stāvos mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objektu (pamatojot ar detālplānojumu), sabiedrisko iestāžu apbūve.		<ul style="list-style-type: none"> <li>• minimālā brīvā teritorija - 40%.</li> </ul>		
<i>PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJAS</i>	<b>Jauktas sabiedriskās apbūves teritorijas (J)</b>	Sabiedriskās (publiskās) iestādes, mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekti un dzīvojamā apbūve.	600 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Maksimālā apbūves intensitāte - 150%;</li> <li>• minimālā brīvā teritorija - 10%, dzīvojamai apbūvei - 40%.</li> </ul>	15 m, 4 stāvi	-
	<b>Jauktas darījumu iestāžu teritorijas (JD)</b>	Darījumu objekti, bet sekundāri atļauta nekomerciāla izmantošana.	600 m <sup>2</sup>	Netiek noteikts.	15 m	-
<i>RŪPNIECIKĀS APBŪVES TERITORIJAS</i>	<b>Jauktas ražošanas teritorijas (JR)</b>	Ražošanas objekti, arī fermas un ar tām saistītie apkalpes objekti, bet sekundārais – dažādas darījumu iestādes.	Netiek normēta.	Netiek noteikts.	Netiek normēts.	-
<i>TEHNISKĀ APBŪVES TERITORIJAS</i>	<b>Komunālās un tehniskās apbūves teritorijas (KT)</b>	Inženierinfrastruktūras apgādes būves un tīkli, DUS, tehniskās apkopes stacijas.	Atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai.	Minimālā brīvā teritorija - 20%.	16 m, izņemot torņus, mastus, antenas.	-
	<b>Līnijbūvju teritorijas (L)</b>	Satiksmes infrastruktūras objekti (valsts autoceļi, pašvaldības ceļi un ielas, dzelzceļš utml.), maģistrālie inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti.	Atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai.	Netiek normēts.	Netiek normēts.	-

<i>Zonējuma veids<sup>13</sup>, burtu apzīmējums</i>	<i>Atļautā galvenā izmantošana</i>	<i>Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība</i>	<i>Galvenie apbūves rādītāji (blīvums/intensitāte/brīvā teritorijas)</i>	<i>Maksimālais ēku un būvoju augstums, stāvu skaits</i>	<i>Izņēmumi un precizējumi</i>	
<b>ŪDEŅU TERITORIJAS</b>	<b>Ūdeņi (Ū)</b>	Dabīgas vai mākslīgas ūdenstilpes (ezerus, dīķus u.c.) un ūdensteces (upes, strautus u.c.), kuru izmantošana saistīta ar transportu, rekreāciju un virszemes ūdeņu noteci, kā arī būves, kas saistītas ar attiecīgā ūdens baseina izmantošanu (laivu piestātnes, peldētavas u.c.) un uzturēšanu (slūžas, dambji u.c.).	Netiek normēts.	Netiek normēts.	Netiek normēts.	-
	<b>Applūsuma riska teritorijas (AP)</b>	Noteiktas, lai nepieļautu apbūves attīstību teritorijās, kurās ir iespējama applūšana.	-	-	-	Pirms būvniecības nepieciešams veikt teritorijas topogrāfisko uzmērīšanu un veikt applūšanas riska izvērtējumu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kā arī saņemt kompetentu iestāžu atzinumu par applūšanas iespējamību.
<b>MEŽU TERITORIJAS</b>	Mežu teritorijas (M)	Mežsaimniecība, tajā skaitā kokmateriālu sagatavošana un ar to saistītie pakalpojumi, viesu mājas. Zemesgabalos pie valsts autoceļiem mazumtirdzniecības	1 ha	Netiek noteikts	Dzīvojamām ēkām – 8 m, 2 stāvi. Pieļaujams vertikāls arhitektonisks	Iespējama lauksaimnieciskā izmantošana, veicot zemes

<i>Zonējuma veids<sup>13</sup>, burtu apzīmējums</i>	<i>Atļautā galvenā izmantošana</i>	<i>Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība</i>	<i>Galvenie apbūves rādītāji (blīvums/intensitāte/brīvā teritorijas)</i>	<i>Maksimālais ēku un būvju augstums, stāvu skaits</i>	<i>Izņēmumi un precizējumi</i>
	vai pakalpojumu objekti, DUS, pamatojot ar detālplānojumu.			akcents līdz 12 m.	atmežošanu.
	<b>Meži ar pilsētas zaļās zonas meža (PM)</b>	Jāsauglabā, neparedzot tās apbūvei.	-	-	-
	<b>Meža ģenētiskais rezervāts (ĢM)</b>	Jāsauglabā vides aizsardzības mērķim.	-	-	-
<b>APSTĀDĪJUMU UN DABAS TERITORIJAS</b>	<b>Atklātās publiskās telpas (AT)</b>	Publiskas izmantošanas parki, mežaparki un skvēri un ar rekreāciju saistītas būves.	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	Apbūves maksimālais augstums nedrīkst pārsniegt 2 stāvi, ja ar detālplānojumu nav noteikts citādi vai būves augstums nav atkarīgs no īpašām tehniskām prasībām.
	<b>Parku un apstādījumu teritorijas (Pa)</b>	Parkus, skvērus, alejas, apstādījumu teritorijas, pludmales, upju, strautu, ūdenstilpju piekrastes joslas.	Nav atļauts sadalīt parku un citu komplekso stādījumu teritorijas.	Netiek noteikti.	-
	<b>Kapsētu teritorijas (K)</b>	Paredzētas apbedījumu ierīkošanai, atbilstošu ceremoniālu ēku būvniecībai un teritorijas izmantošanai nepieciešamā labiekārtojuma ierīkošanai.	Atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai	Netiek noteikti.	12 metri, izņemot būves, kam augstumu nosaka to funkcija (zvana tornis u.tml.)
<b>LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJAS</b>	<b>Lauksaimniecības zemes teritorijas (LS)</b>	Augkopība, dārzenkopība, dārzkopība, lopkopība un ar to saistītie pakalpojumi, kā arī medniecība, un ietver lielsaimniecību, zemnieku saimniecību - viensētu un mazsaimniecību teritorijas. Zemesgabalos pie valsts autoceļiem	1 ha	Netiek noteikts.	Dzīvojamām ēkām – 9 m, 2 stāvi. Pieļaujams vertikāls arhitektonisks akcents ne augstāk par 12 m.

<i>Zonējuma veids<sup>13</sup>, burtu apzīmējums</i>	<i>Atļautā galvenā izmantošana</i>	<i>Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība</i>	<i>Galvenie apbūves rādītāji (blīvums/intensitāte/brīvā teritorijas)</i>	<i>Maksimālais ēku un būvju augstums, stāvu skaits</i>	<i>Izņēmumi un precizējumi</i>
	mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objekti, DUS, pamatojot ar detālplānojumu.				
<b>Nacionālās lauksaimniecības teritorija</b>	Tomes polderis.	10 ha	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
<b>ATSEVIŠĶI IZDALĪTAS TERITORIJAS</b>					
<b>Purvu teritorijas (Pv)</b>	Zemesgabalus vai to daļas, kas ietver sevī purvus un pārmitrās teritorijas. Mežsaimniecība, kūdras ieguve; inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti.	5 ha	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
<b>Rekultivējamās teritorijas (R)</b>	Konstatēts piesārņojums, piesārņojuma risks vai citi vidi degradējoši faktori.	-	-	-	-
<b>BIRZGALES PAGASTA TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMU PRASĪBAS</b>					
<b>Dzīvojamās apbūves teritorija (DZ)</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana ir dzīvojamā apbūve un kas tiek plānota tikai Birzgales ciema teritorijā.	-	-	-	-
<b>Mazstāvu apbūves teritorija (DZ-MS)</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana ir 1- 3 stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūve.	1200 m <sup>2</sup>	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
<b>1 vai 2 ģimeņu savrupmāju apbūves teritorija (DZ-SM)</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana ir 1 vai 2 ģimeņu savrupmāju apbūve (minimālā zemes gabala platība vienas 1 vai 2 ģimeņu savrupmājas apbūvei).	1200 m <sup>2</sup>	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
<b>Daudzstāvu apbūves</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana ir 1- 5 stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju	600 m <sup>2</sup>	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-

<i>Zonējuma veids<sup>13</sup>, burtu apzīmējums</i>	<i>Atļautā galvenā izmantošana</i>	<i>Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība</i>	<i>Galvenie apbūves rādītāji (blīvums/intensitāte/brīvā teritorijas)</i>	<i>Maksimālais ēku un būvju augstums, stāvu skaits</i>	<i>Izņēmumi un precizējumi</i>	
<b>teritorija (DZ-DS)</b>	apbūve.					
<b>Dzīvojamās apbūves teritorija ārpus ciema (DZL)</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana ir 1 vai 2 ģimeņu savrupmāju apbūve (dzīvojamo ēku skaits uz zemes gabala 2 gab.).	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 5000 m<sup>2</sup>;</li> <li>• zemesgabalos, kas tieši robežojas ar Birzgales ciemu un blīvas apbūves teritorijās ar pagasta padomes lēmumu - 2500 m<sup>2</sup></li> </ul>	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-	
<b>PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJAS</b>	<b>Sabiedriskās apbūves teritorija (SA)</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana ir sabiedriskā apbūve un kuru vismaz par 70% aizņem sekojoša nekomerciāla apbūve.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 ha lauku apvidū;</li> <li>• 1200 m<sup>2</sup> ciemā.</li> </ul>	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
	<b>Sabiedriskā teritorija (S)</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana ir rekreācija, tās nodrošināšanai nepieciešamā vai sezonas rakstura apbūve un kuru vismaz par 90% aizņem sekojošas, sabiedriskai izmantošanai paredzētas teritorijas: parks, apstādījumi, dārzs, rotaļu vai spēļu laukums, pagaidu vai īslaicīgās lietošanas ēkas līdz 25m <sup>2</sup> , pļava, ganības, koku puduri, ūdensobjekts, tīrums, atmata, sakņu dārzs, krūmāji, ceļi, inženierkomunikācijas, gājēju ietves, takas, smiltājs, mežs, purvs.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 ha lauku apvidū;</li> <li>• 1200 m<sup>2</sup> ciemā.</li> </ul>	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
	<b>Darījumu (komerciālās) apbūves teritorija (DA)</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana ir darījumu (komerciāla) apbūve.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 ha lauku apvidū;</li> <li>• 1200 m<sup>2</sup> ciemā.</li> </ul>	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-

<i>Zonējuma veids<sup>13</sup>, burtu apzīmējums</i>		<i>Atļautā galvenā izmantošana</i>	<i>Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība</i>	<i>Galvenie apbūves rādītāji (blīvums/intensitāte/brīvā teritorijas)</i>	<i>Maksimālais ēku un būvju augstums, stāvu skaits</i>	<i>Izņēmumi un precizējumi</i>
<i>RŪPNIECISKĀS APBŪVES TERITORIJAS</i>	<b>Rūpnieciskās (ražošanas) apbūves teritorija (R)</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana ir rūpnieciska (ražošanas) uzņēmuma un (vai) noliktavas apbūve.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 ha lauku apvidū;</li> <li>• 1200 m<sup>2</sup> ciemā.</li> </ul>	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
	<b>Karjera teritorija (K)</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana ir ieguves rūpniecība un šai rūpniecībai nepieciešamā apbūve.	1 ha	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
<i>TEHNISKĀ APBŪVES TERITORIJAS</i>	<b>Satiksmes infrastruktūras teritorija (SI)</b>	Zemes gabals, kura galvenā izmantošana ir dažādu transporta veidu satiksmes nodrošināšana (dzelzceļš, šoseja, autoceļš, iela, velosipēdistu ceļš, gājēju ietve u.c.) un tam nepieciešamā apbūve (autoosta, stacija, pietura, stāvlaukums u.c.).	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
	<b>Inženiertehniskās infrastruktūras teritorija (TI)</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana dažādu veidu inženiertehniskās komunik. (ūdensapgādes, kanalizācijas, drenāžas, telekomunikāciju, elektroapgādes u.c. komunikē. tīkli) un tam nepieciešamā apbūve (ūdenstornis, attīrīšanas iekārta, atkritumu izgāztuve, transformatoru apakšstacija u.c.)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 ha lauku apvidū;</li> <li>• 0,4 ha ciemā vai nosaka tā funkcija.</li> </ul>	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
<i>ŪDEŅU TERITORIJAS</i>	<b>Ūdenssaimniecības teritorija (Ū)</b>	Zemesgabals (teritorija), kuru vismaz par 80% aizņem dabiska vai mākslīga ūdenstilpe un kura galvenā izmantošana ir ūdenssaimniecība, rekreācija vai zivsaimniecība un tam nepieciešamā apbūve.	1 ha	-	-	-
<i>MEŽU TERITORIJAS</i>	<b>Mežsaimniecības teritorija (M)</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana ir mežsaimniecība un tai nepieciešamās infrastruktūras izveidošana un uzturēšana.	-	-	-	-

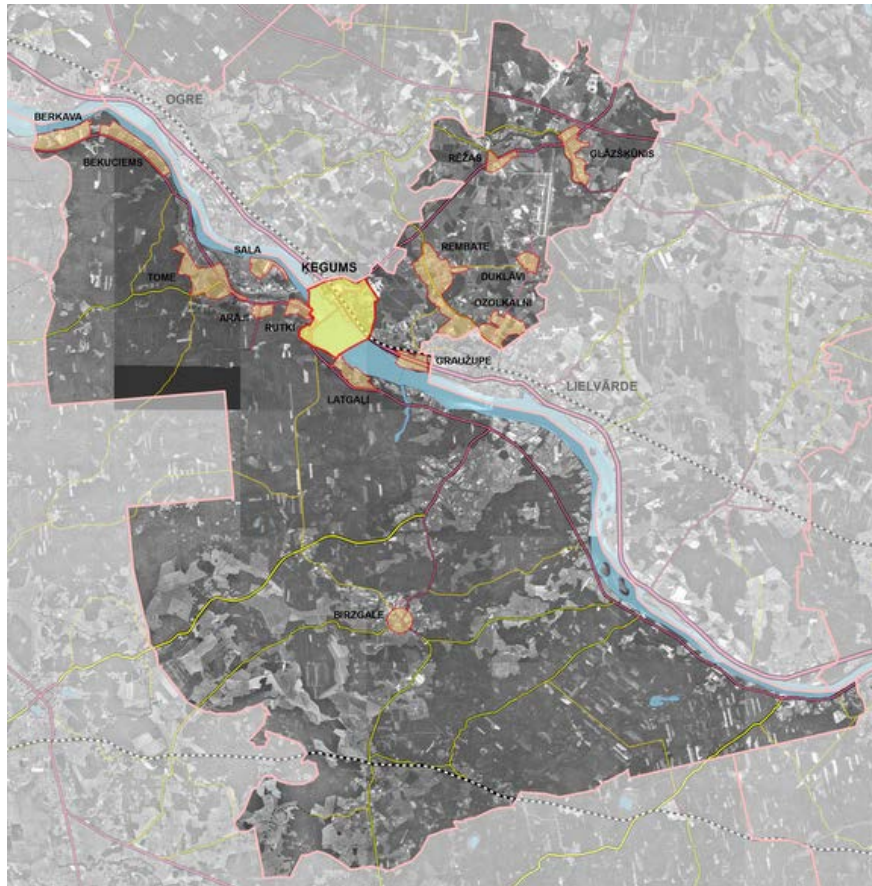


<i>Zonējuma veids<sup>13</sup>, burtu apzīmējums</i>	<i>Atļautā galvenā izmantošana</i>	<i>Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība</i>	<i>Galvenie apbūves rādītāji (blīvums/intensitāte/brīvā teritorijas)</i>	<i>Maksimālais ēku un būvju augstums, stāvu skaits</i>	<i>Izņēmumi un precizējumi</i>	
<b>Liela saimniecība (M-LS)</b>	Zemesgabals ar platību $\geq 20$ ha, kura galvenā izmantošana ir mežsaimniecība	2 ha	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-	
<b>Maza saimniecība (M-MS)</b>	Zemesgabals ar platību $< 20$ ha, kura galvenā izmantošana ir mežsaimniecība.	1 ha	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-	
<b>KAPSĒTU TERITORIJAS</b>	<b>Kapsēta</b>	Zemesgabals, kura galvenā izmantošana ir sabiedriska apbūve – kapsētas.	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
<b>LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJAS</b>	<b>Lauksaimniecības teritorija (L)</b>	Lauksaimniecība	-	-	-	-
	<b>Liela saimniecība (kods- L-LS)</b>	Zemes gabals ar platību $\geq 20$ ha, galvenā izmantošana vismaz 70% platībā ir lauksaimniecība	1 ha	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
	<b>Vidēja saimniecība (kods- L-VS)</b>	Zemesgabals ar platību $\geq 5$ ha un $< 20$ ha, kura galvenā izmantošana vismaz 60% platībā ir lauksaimniecība.	Minimālais zemes gabala lielums ne mazāks kā 1 ha	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
	<b>Maza saimniecība (kods- L-MS)</b>	Zemesgabals ar platību $\geq 2$ ha un $< 5$ ha, kura galvenā izmantošana vismaz 50% platībā ir lauksaimniecība.	Minimālais zemes gabala lielums ne mazāks kā 1 ha	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-
	<b>Dārkopības saimniecība (kods- L-DS)-</b>	Zemesgabals vai zemes gabalu grupa, kura galvenā izmantošana ir dārkopība.	Vienas dārza mājas apbūvei - 400 m <sup>2</sup> .	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	Vienas dārza mājas būvniecība.
	<b>Rajona nozīmes lauksaimniecības teritorijas (kods- L-R)</b>	Lauksaimnieciska izmantošana.	2 ha	Netiek noteikts.	Netiek noteikts.	-

Kā redzams 17.tabulā, spēkā esošajā teritorijas plānojumā ir noteikti atšķirīgi zonējuma veidi, teritorijas izmantošanas un apbūves rādītāji. Birzgales pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir noteiktas tikai minimālās jaunveidojamo zemes vienību platības, bet nav nekāda

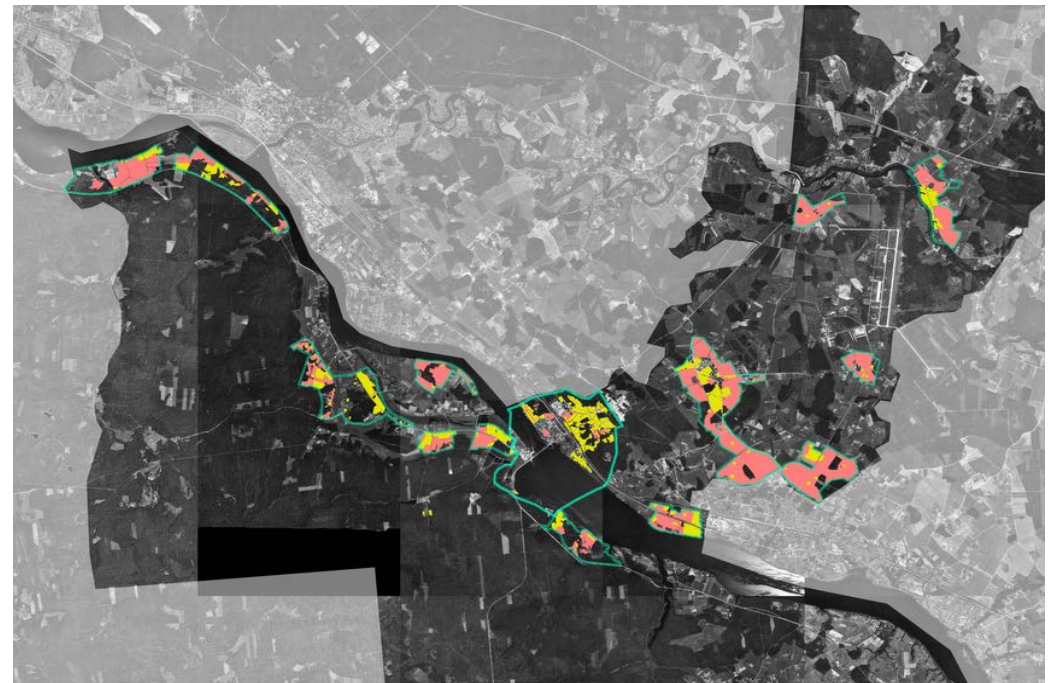
regulējama attiecībā uz apbūves rādītājiem - atļauto maksimālo apbūves blīvumu, intensitāti, minimālo brīvo teritoriju, apbūves augstumu, stāvu skaitu u.c.. Jaunas blīvas dzīvojamās apbūves teritorijas, ar atsevišķu pašvaldības lēmumu, atļauts veidot arī ārpus pilsētas un ciemu teritorijām.

Spēkā esošajā teritorijas plānojumā blīvi apdzīvotas vietas - pilsētas un ciemu teritorijas robežas noteiktas **Ķeguma pilsētai un 14 ciemiem – Glāzšķūnis, Rēžas, Rembate, Duklāvi, Ozolkalni, Graužupe, Berkava, Bekuciems, Sala, Tome, Arāji, Rutki, Latgaļi un Birzgale** (skat.11.att.).



11.attēls. Blīvi apdzīvoto vietu robežas

Nākamais (12.att.) attēlo šobrīd apbūvēto (attēlotas dzeltenā krāsā) un teritorijas plānojumā plānoto blīvas apbūves teritoriju (attēlotas rozā krāsā) proporciju. Kā redzams, lielākajā daļā ciemu - Rembatē, Ozolkalnos, Duklāvos, Rēžās, Bekuciēmā u.c. plānotā apbūve daudzārt pārsniedz reāli apbūvētās teritorijas.



12.attēls. Apbūvētās un plānotās blīvas apbūves

Analizējot spēkā esošajā Ķeguma novada teritorijas plānojumā, kas sastāv no Ķeguma novada teritorijas plānojumā 2003.-2015.g. ar grozījumiem un Birzgales pagasta teritorijas plānojums ar 2009.g. grozījumiem noteikto atļauto izmantošanu, redzams, ka plānojums ir realizēts tikai daļēji. It īpaši tas attiecas uz plānoto apdzīvojuma struktūru. Dzīvē nav attaisnojusies procentuāli lielo perspektīvajai dzīvojamajai apbūvei paredzēto ciemu teritoriju noteikšana, jo tā nebija ekonomiski pamatota, ne no pašvaldības attīstības, ne no demogrāfiskās situācijas tendencēm valstī un pašvaldībā. *10.attēls* uzskatāmi parāda, ka vairāk kā 50% no blīvai dzīvojamai apbūvei paredzēto teritoriju Berkavas, Rembates, Ozolkalna, Duklāvu, Rēžas, Glāzšķūnis, Rutku, Latgaļu, Salas un Arāju nav attīstījušās. Ciemu robežas ir lielas un izplūdušas, praktiski lielāko daļu sastāda lauksaimniecības un mežu teritorijas, kur nav pieejama un tuvākajā laikā neplānojas tehniskās un sociālās infrastruktūras izveide.

**Secinājums:** paredzētās perspektīvās ciemu teritoriju robežas un tajās plānotās blīvas dzīvojamās apbūves teritorijas uz lauksaimniecības un meža zemju rēķina, līdz 2013.gadam nav realizējušās dzīvē. Nākamā plānošanas perioda - Ķeguma novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam ir būtiski pārskatīt vajadzību noteikt ciemu teritoriju statusu apdzīvotajām vietām – Rēžas, Duklāvi un Latgaļi. No ciemu - Glāzšķūnis, Rembate, Berkava, Ozolkalns u.c. robežām nepieciešams izslēgt „treknajos gados” nepamatoti ciema teritorijās iekļautās lauksaimniecības zemes un mežu zemes, kas bija plānotas kā blīvas dzīvojamās apbūves teritorijas.

## 18. SPĒKĀ ESOŠO DETĀLPLĀNOJUMU IZVĒRTĒJUMS

Saskaņā ar Ķeguma novada būvvaldes arhīvā pieejamo informāciju, uz 01.12.2012. Ķegumā novadā teritorijā ir 17 spēkā esoši detālplānojumi (apstiprināti un izdoti saistošo noteikumu veidā), tajā skaitā - divi Ķeguma pilsētas, astoņi - Rembates pagasta un septiņi Tomes pagasta teritorijā. Birzgales pagastā nav neviena spēkā esoša detālplānojuma. Detālplānojumos tika paredzēta blīvas dzīvojamās apbūves (mežaparka un mazstāvu) izveidošana ar jaunveidojamām zemes vienībām no 600 m<sup>2</sup> līdz 2500 m<sup>2</sup>, kā arī lauksaimniecībā izmantojamo zemju sadalīšana 1 ha lielās zemes vienībās un viensētu būvniecība. Analizējot detālplānojumu īstenošanu, jāsecina, ka lielākā daļa no tiem ir tikai daļēji īstenoti - zemes vienības ir sadalītas, piešķirtas adreses, bet paredzētās ēkas un būves nav uzbūvētas. Pilnībā īstenoti, tajā skaitā uzbūvētas savrupmājas un viensētas, ir tikai trīs detālplānojumi - Ķeguma pilsētas nekustamā īpašuma Ozolu iela 1A detālplānojums, „Noras” un „Zāģeri 2 detālplānojums Tomes pagasta teritorijā. Birzgales pagasta teritorijā nav spēkā esošu detālplānojumu. Detalizētu spēkā esošo detālplānojumu izvērtējumu skatīt 18.tabulā.

18.tabula. Spēkā esošo detālplānojumu izvērtējums

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Zemes vienības kadastra nr. <sup>14</sup>	Saistošo noteikumu nr./ Datums un lēmums	Detālplānojumā noteiktā izmantošana	Detālplānojuma īstenošana
<b>Ķeguma pilsēta</b>					
1.	„Ķeguma novada Ķeguma pilsētas nekustamā īpašuma Uzvaras iela 3 otrā zemes gabala Pils iela 8 detālplānojums”	7409 004 0049	SN nr.8/ 20.06.2007., nr.14; 15.§	Mežaparka mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (MDzM) ar jaunveidojamo zemes vienību vidējo lielumu 2000 m <sup>2</sup> .	<b>Daļēji īstenots.</b> Izveidotas četras zemes vienības un piešķirtas adreses Pils iela 8a, Pils iela 8b, Pils iela 8c un Pils iela 8d. NILM - individuālo dzīvojamo māju apbūve 0601.
2.	„Ķeguma novada Ķeguma pilsētas nekustamā īpašuma Ozolu iela 1A detālplānojums”	7409 005 0060	SN nr.4/ 20.02.2008., nr.4; 8.§	Jauktas sabiedriskās apbūves teritorijas (J), paredzēta mazstāvu dzīvojamā apbūve ar jaunveidojamo zemes vienību vidējo lielumu 600 m <sup>2</sup> .	<b>Īstenots.</b> Sadalīts, piešķirtas adreses un uzbūvētas savrupmājas. NILM - individuālo dzīvojamo māju apbūve 0601.

<sup>14</sup>kadastra nr., pirms detālplānojumā izveidoto jauno zemes vienību ierakstīšanas Zemesgrāmatā

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Zemes vienības kadastra nr. <sup>14</sup>	Saistošo noteikumu nr./ Datums un lēmums	Detālplānojumā noteiktā izmantošana	Detālplānojuma īstenošana
<b>Rembates pagasts</b>					
3.	„Ķeguma novada Rembates pagasta nekustamā īpašuma „Norupes” detālplānojums”	7484 001 0148	SN nr.3/ 07.03.2007., nr.8; 7.§	Lauksaimniecības teritorijas sadalīšana ~ 1 ha lielās zemes vienībās ar atļauju katrā izbūvēt viensētu.	<b>Nav īstenots.</b>
4.	„Ķeguma novada Rembates pagasta nekustamā īpašuma „Jaunarāji” detālplānojums”	7484 006 0042	SN nr.6/ 20.06.2007., nr.14; 9.§	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) ar jaunveidojamo zemes vienību vidējo lielumu 600 m <sup>2</sup> un lauksaimniecības teritorijas (Graužupes ciemā).	<b>Daļēji īstenots.</b> Sadalīts, piešķirtas 13 adreses, izņemti APU, bet nav uzbūvētas savrupmājas. NILM - individuālo dzīvojamo māju apbūve 0601 un zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība 0101.
5.	„Ķeguma novada Rembates pagasta nekustamā īpašuma „Lejaskalēji” un „Kalēji” 3.zemes vienības daļas detālplānojums”	7484 004 0408; 7484 004 0023	SN nr.11/ 01.08.2007., nr.17; 2.§	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) ar jaunveidojamo zemes vienību vidējo lielumu 2500 m <sup>2</sup> .	<b>Daļēji īstenots.</b> Sadalīts 18 zemes vienībās, piešķirtas adreses, bet nav uzbūvētas savrupmājas. Dzīvojamās apbūves zemes vienībām NILM - individuālo dzīvojamo māju apbūve 0601, izveidoti Lejaskalēju, Kalēju un Ozolkalēju ceļi.
6.	„Ķeguma novada Rembates pagasta nekustamā īpašuma „Virši” 1. zemes vienības detālplānojums”	7484 005 0038	SN nr.14/ 05.09.2007., nr.19; 8.§	Lauksaimniecības teritorijas sadalīšana ~ 1 ha lielās zemes vienībās ar atļauju katrā izbūvēt viensētu.	Sadalīts 15 zemes vienībās, piešķirtas adreses. NILM - zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība 0101, izveidoti Mazviršu, Viršu un Salu ceļi.
7.	„Ķeguma novada Rembates pagasta nekustamā īpašuma „Čiekuri” teritorijas detālplānojums”	7484 007 0072	SN nr.15/ 19.07.2007., nr.20; 3.§	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) ar jaunveidojamo zemes vienību vidējo lielumu 2500 m <sup>2</sup> .	<b>Daļēji īstenots.</b> Sadalīts zemes vienībās, piešķirtas adreses, viena jaunbūve. NILM - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve 0600.

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Detālplānojuma nosaukums</i>	<i>Zemes vienības kadastra nr.<sup>14</sup></i>	<i>Saistošo noteikumu nr./ Datums un lēmums</i>	<i>Detālplānojumā noteiktā izmantošana</i>	<i>Detālplānojuma īstenošana</i>
8.	„Ķeguma novada Rembates pagasta nekustamā īpašuma „Kociņi ” teritorijas (7484 007 0016) detālplānojums”.	7484 007 0016	SN nr.17/ 21.11.2007., nr.25; 4.§	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) ar jaunveidojamo zemes vienību vidējo lielumu 2500 m <sup>2</sup> .	<b>Nav īstenots.</b>
9.	„Ķeguma novada Rembates pagasta nekustamā īpašuma „Lielzaļenieki ” teritorijas (7484 007 0027) detālplānojums”.	7484 007 0027	SN nr.1/ 09.01.2008., nr.1; 9.§	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) ar jaunveidojamo zemes vienību vidējo lielumu 2500 m <sup>2</sup> un Meža teritorijas (M) ar zemes vienības platību - 1 ha.	<b>Daļēji īstenots.</b> Sadalīts 58 zemes vienībās, piešķirtas adreses, bet nav uzbūvētas savrupmājas. Dzīvojamās apbūves zemes vienībām NILM - individuālo dzīvojamo māju apbūve 0601, meža teritorijai - zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība 0201, izveidots Zaļenieku ceļš.
10.	„Ogres rajona Ķeguma novada Ķeguma lauku teritorijas nekustamā īpašuma „Tūjas” detālplānojums”	7409 011 0128	SN nr.14/ 04.06.2008., nr.13; 10.§	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) ar jaunveidojamo zemes vienību vidējo lielumu 2500 m <sup>2</sup> un Lauksaimniecības teritorijas (L) ar zemes vienību lielumu 1 ha (daļēji Kausupes applūstošajā teritorijā).	<b>Nav īstenots.</b>
<b>Tomes pagasts</b>					
11.	„Ķeguma novads, Ķeguma lauku teritorija, īpašuma „Āraiši” detālplānojums”.	7429 005 0001	SN nr.4/ 05.08.2009., nr.6; 11.§	Lauksaimniecības teritorijas sadalīšana ~ 1 ha lielās zemes vienībās ar atļauju katrā izbūvēt viensētu.	<b>Daļēji īstenots.</b> Sadalīts divās zemes vienībās, piešķirtas adreses „Santarini” un „Zemeņu pērle”. NILM - zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība 0101.

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Detālplānojuma nosaukums</i>	<i>Zemes vienības kadastra nr.<sup>14</sup></i>	<i>Saistošo noteikumu nr./ Datums un lēmums</i>	<i>Detālplānojumā noteiktā izmantošana</i>	<i>Detālplānojuma īstenošana</i>
12.	„Ķeguma novada lauku teritorijas nekustamā īpašuma „Noras” detālplānojums”	7409 005 0101	SN nr.4/ 05.08.2009., nr.6; 13.§	Lauksaimniecības teritorijas sadalīšana ~ 1 ha lielās zemes vienībās ar atļauju katrā izbūvēt viensētu.	<b>Īstenots.</b> Izveidotas divas zemes vienības, piešķirtas adreses „Henki” un „Villiji” un uzbūvētas divas viensētas. NILM - zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība 0101.
13.	„Ogres rajona Ķeguma novada Ķeguma lauku teritorijas nekustamā īpašuma „Zāģeri 2” teritorijas detālplānojums”	7409 001 0085	SN nr.4/ 28.05.2008., nr.12; 10.§	Lauksaimniecības teritorijas (L) un meža teritorijas (M) ar zemes vienību lielumu 1 ha, lauksaimniecības teritorijās atļauts izbūvēt viensētu.	<b>Īstenots.</b> Izveidotas piecas zemes vienības, piešķirtas adreses NILM - zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība 0101 un zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība 0201.
14.	„Ogres rajona Ķeguma novada Ķeguma lauku teritorijas nekustamā īpašuma „Skurbas” pirmās zemes vienības teritorijas (kadastra Nr.7429 007 0027) detālplānojums”.	7409 007 0027	SN nr.13/ 04.06.2008., nr.12; 10.§	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) ar jaunveidojamo zemes vienību vidējo lielumu 2500 m <sup>2</sup> un Meža teritorijas (M) ar zemes vienību lielumu 1 ha, lauksaimniecības teritorijās atļauts izbūvēt viensētu.	<b>Nav īstenots.</b>
15.	„Ķeguma novada lauku teritorijas nekustamā īpašuma „Sauleskalni” detālplānojums”	7409 001 0103	SN nr.18 01.10.2008., nr.26; 3.§	Meža zemes atmežošana par apbūves zemi ar viensētu apbūvi, sadalījums - 1 ha.	<b>Daļēji īstenots.</b> Sadalīts divās zemes vienībās divu dzīvojamo māju būvniecībai, piešķirtas divas adreses „Saulesgravas” un „Sauleskalni”.
16.	„Ķeguma novada lauku teritorijas nekustamā īpašuma „Stāvkrasti” detālplānojums”	7409 005 0112	SN nr.2/ 04.03.2009., nr.6; 17.§	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) ar jaunveidojamo zemes vienību vidējo lielumu 2500 m <sup>2</sup> .	<b>Daļēji īstenots.</b> Sadalīts atsevišķās zemes vienībās.

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Detālplānojuma nosaukums</i>	<i>Zemes vienības kadastra nr.<sup>14</sup></i>	<i>Saistošo noteikumu nr./ Datums un lēmums</i>	<i>Detālplānojumā noteiktā izmantošana</i>	<i>Detālplānojuma īstenošana</i>
17.	„Ķeguma novada lauku teritorijas nekustamo īpašumu „Augškalni”, „Kalnāji”, „Kalna zīles”, „Podnieki”, „Sauleslejas”, „Stūris” detālplānojums”	7409 009 0016; 7409 009 0075; 7409 009 0071; 7409 009 0074; 7409 009 0073	SN nr.	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) ar jaunveidojamo zemes vienību vidējo lielumu 2500 m <sup>2</sup> (Latgaļu ciemā).	<b>Daļēji īstenots.</b> Sadalīts atsevišķās zemes vienībās.

**Birzgales pagasts**

Nav spēkā esošu detālplānojumu.



IV TERITORIJAS  
PLĀNOJUMA  
RISINĀJUMI UN  
PAMATOJUMS

## 19. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES KONCEPCIJA

Ķeguma novada jaunā un vienotā teritorijas plānojuma izstrādes koncepcija ietverta **ATSLĒGVĀRDOS:**

- **ATBILSTĪBA** - ņemtas vērā nacionāla un reģionāla līmeņa plānošanas dokumentu un Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.g. vadlīnijas;
- **PĒCTECĪBA** - izvērtēti spēkā esošie - Ķeguma novada (Ķeguma pilsētas, Tomes un Rembates pagastu) un Birzgales pagasta teritorijas plānojumi, saglabājot būtiskāko, atbilstoši aktuālajai plānošanas situācijai, visas pašvaldības (novada) un katras tās teritoriālās vienības (pilsētas/pagasta) ilgtspējīgas attīstības priekšnoteikumiem (dabas, sociālajiem un ekonomiskajiem resursiem) un mērķiem;
- **VIENOTĪBA** - vienota pašvaldības telpiskās attīstības koncepcija, vienotas normas zemes izmantošanai un apbūvei visā novada teritorijā;
- **INDIVIDUALITĀTE** - izdalot vietas ar īpašiem noteikumiem, saglabāta katras atsevišķas teritorijas individualitāte, attīstības potenciāls, dabas un kultūrvēsturiskās vērtības;
- **ELASTĪBA** - neliels zonējumu skaits, zonējuma veids noteikts izvērtējot teritorijas nozīmi funkcionāli un telpiski. Blakus galvenajai teritorijas funkcijai atļautas arī izmantošanas, kas nav zonējuma galvenā funkcija, ja tā nav pretrunā ar to;
- **DIFERENCIĀCIJA** - Ķeguma pilsētas un ciemu teritoriju zonējums detalizēts, nodalītas atsevišķi dzīvojamā, publiskā, ražošanas u.c. funkcijas. Pašvaldības lauku teritorijā daudzveidīga un nākotnes attīstību neierobežojuša teritorijas izmantošana, ciktāl tā nav pretrunā ar dabas un kultūrvēsturiskajā mantojuma saglabāšanas galvenajiem mērķiem;
- **VIENKĀRŠĪBA** - Kartes un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi labi vizuāli uztverami un vienkārši saprotami. Paskaidrojuma raksts plaši ilustrēts ar vizuālo materiālu - fotofiksācijām, shematiskajiem attēliem, grafikiem utml.

## 20. KOPEJĀ TĒLPISKĀS ATTĪSTĪBAS KONCEPCIJA UN ATBILSTĪBA ĶEGUMA NOVADA ILGTSPĒJĪGAS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJAI

Ķeguma novada telpiskās attīstība koncepcija ir iezīmēta Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2037.gadam un tā balstās uz prioritārajiem perspektīvās telpiskās attīstības virzieniem:

- policentriskas un vienotas apdzīvojuma sistēmas attīstība;
- elastīga un daudzveidīga lauku teritoriju izmantošana;
  - industriālo zonu un loģistikas attīstība;
- moderna un videi draudzīga tehniskā infrastruktūra.

Veidojot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam funkcionālo zonējumu, tika ņemtas vērā pašvaldības **TĒLPISKĀS STRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAS PRIORITĀRĀS FUNKCIONĀLĀS TĒLPAS: urbānie centri** (Ķeguma pilsēta, Rembates ciems, Birzgales ciems), **lauku apdzīvojuma centri** (pārējie novada pagastu ciemi); **ražošanas un loģistikas teritorijas** (teritorijas pie perspektīvā Maskavas autoceļa Glāzšķūnī un Ķeguma pilsētā gar valsts galveno autoceļu A-2); **tūrisma un rekreācijas teritorijas, aizsargājamās dabas teritorijas** (teritorijas gar Daugavas un Ogres upi, dabas parks „Ogres ieleja”, dabas liegums „Daugava pie Kaibalas”); **lauksaimniecības teritorijas** (vienlaidus lauksaimniecības zemju nogabali Rembates un Birzgales pagastā; **mežsaimniecības teritorijas** (mežu teritorijas); **ūdens teritorijas** (Daugavas, Ogres upes); **derīgo izrakteņu teritorijas** (izpētītās būvmateriālu atradnes un ieguves karjerus („Zīzāni”, „Apiņi”, „Kaktiņi” u.c.); **mežsaimniecības teritorijas** (mežu teritorijas); **valsts interešu teritorijas** (Ķeguma HES, Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze „Lielvārde”); **lauku teritorijas** (ar mozaikveida izmantošanu visa pārējā novada teritorija), kā arī **transporta un inženierkomunikāciju attīstības asis** (autoceļi, dzelzceļa līnijas, maģistrālās inženierkomunikācijas), atbilstoši teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos integrējot vadlīnijas to attīstībai un plānošanai.

Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā attēlotās funkcionālās telpas un telpiskās struktūras elementi un to vēlamās ilgtermiņa attīstības virzieni tika ņemti vērā izstrādājot teritorijas izmantošanas funkcionālā zonējuma karti. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos integrētas vadlīnijas apdzīvojuma, transporta un inženierkomunikāciju un telpiskās struktūras elementu attīstībai un plānošanai.

## 21. TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS PRIEKŠLIKUMI

### 21.1 Apdzīvojuma struktūra

Pašvaldības teritorijas apdzīvojuma struktūru veidos Ķeguma pilsēta, lielie un mazie vēsturiskie ciemi - **Birzgale, Rembate, Glāzšķūnis, Tome, Ozolkalni, Graužupe, Berkava, Bekuciems, Sala, Arāji** un **Rutki** (skatīt 19.tabulā), kā arī lauku teritorijas viensētas un viensētu grupas.

Teritorijas plānojuma risinājumi veicinās daudzcentru līdzsvarotas apdzīvojuma sistēmas attīstību, raksturīgā tradicionālā lauku apdzīvojuma saglabāšanu un katras blīvi apdzīvotās vietas specializāciju, bez primārās dzīvojamās un pakalpojumu funkcijas, attīstot arī ražošanas un loģistikas, lauksaimniecības, tūrisma un atpūtas, zivsaimniecības un citas konkrētai vietai specifiskas lomas. Kā novada nozīmes centri attīstīsies novada administratīvais centrs **Ķeguma pilsēta** un divi lielie ciemi - **Birzgale** (Birzgaļes pagastā) un **Rembate** (Rembates pagastā), kā vietējas nozīmes centri - **Tome** (Tomes pagastā) un **Glāzšķūnis** (Rembates pagastā), kas teritoriāli atrodas dažādās pašvaldības daļās un ir nozīmīgi pakalpojumu centri gan apkārtnējo mazāko ciemu, gan lauku viensētu iedzīvotājiem.

Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartēs blīvi apdzīvoto vietu - pilsētas un ciemu robežas noteiktas **Ķeguma pilsētai** un **11 ciemiem** (skatīt 19. tabulā).

19.tabula. Ciemu teritorijas ar robežām

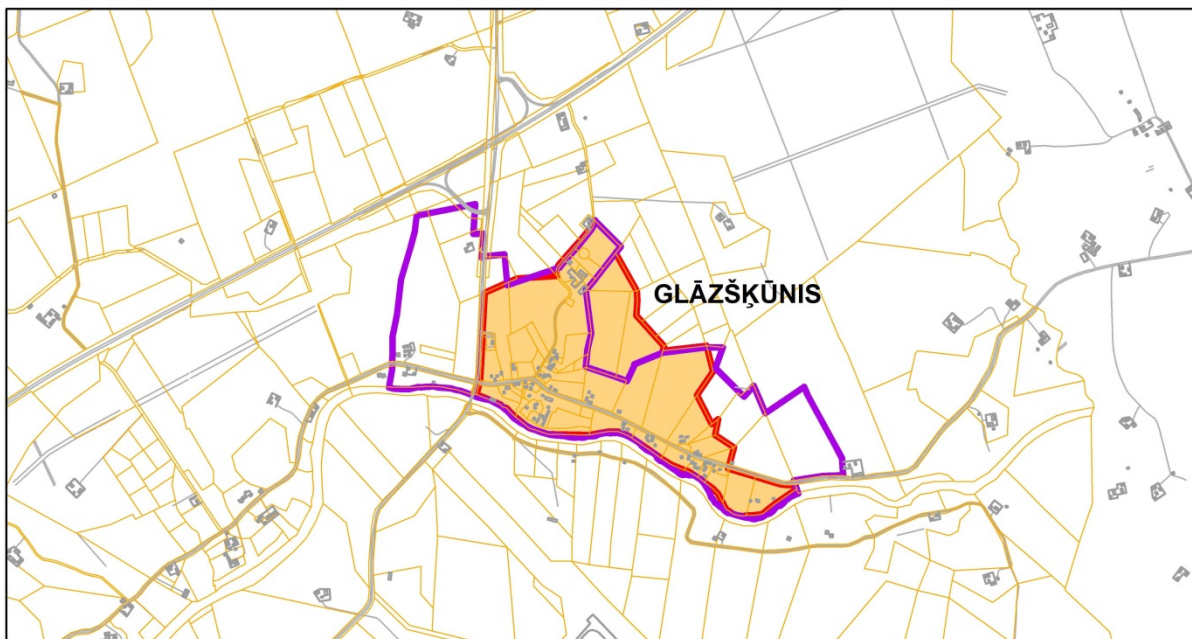
Pagasts	Ciems	Ciema status likvidēts
Birzgaļes	Birzgale	
Rembates	Rembate, Glāzšķūnis, Ozolkalni, Graužupe	Rēžas, Duklāvi
Tomes <sup>15</sup>	Tome, Berkava, Bekuciems, Sala, Arāji, Rutki	Latgaļi

Ķeguma pilsētas un ciemu teritoriju robežas un funkcionālais zonējums noteikts ņemot vērā pēctecības principu un sabalansējot novada iedzīvotāju un uzņēmēju, pašvaldības ekonomiskās attīstības, dabas un kultūrvēsturiskās mantojuma saglabāšanas intereses. Iepriekšējā plānošanas periodā (spēkā esošajā Ķeguma novada teritorijas plānojumā) noteiktās blīvi apdzīvoto vietu - pilsētas un ciemu robežas tika izvērtētas gan atbilstoši aktuālajai kadastrālajai informācijai, gan pašreizējai sociālekonomiskajai un būvniecības situācijai valstī un pašvaldībā un tās potenciālajai attīstībai 12 gadu laika posmā līdz 2024.gadam.

**Ķeguma pilsētas** robežas netika mainītas.

**Glāzšķūņa, Rembates, Berkavas un Ozolkalnu** ciemu robežas tika būtiski samazinātas (skatīt 8., 9. un 10. tematiskajā kartoshēmā), izslēdzot „treknajos gados” nepamatoti ciema teritorijās iekļautās lauksaimniecības zemes un mežu zemes, kas bija plānotas kā blīvas dzīvojamās apbūves teritorijas.

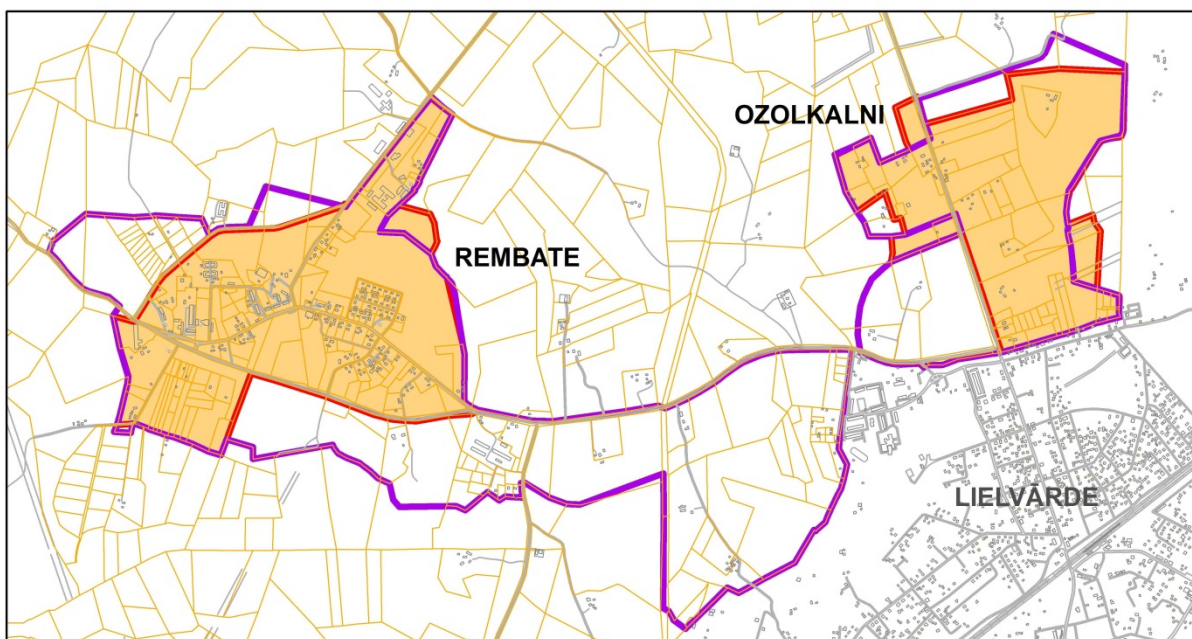
<sup>15</sup> Ķeguma novada lauku teritorija



**APZĪMĒJUMI:**

- Esošā ciema robeža
  Teritorijas plānojumā noteiktā ciema robeža

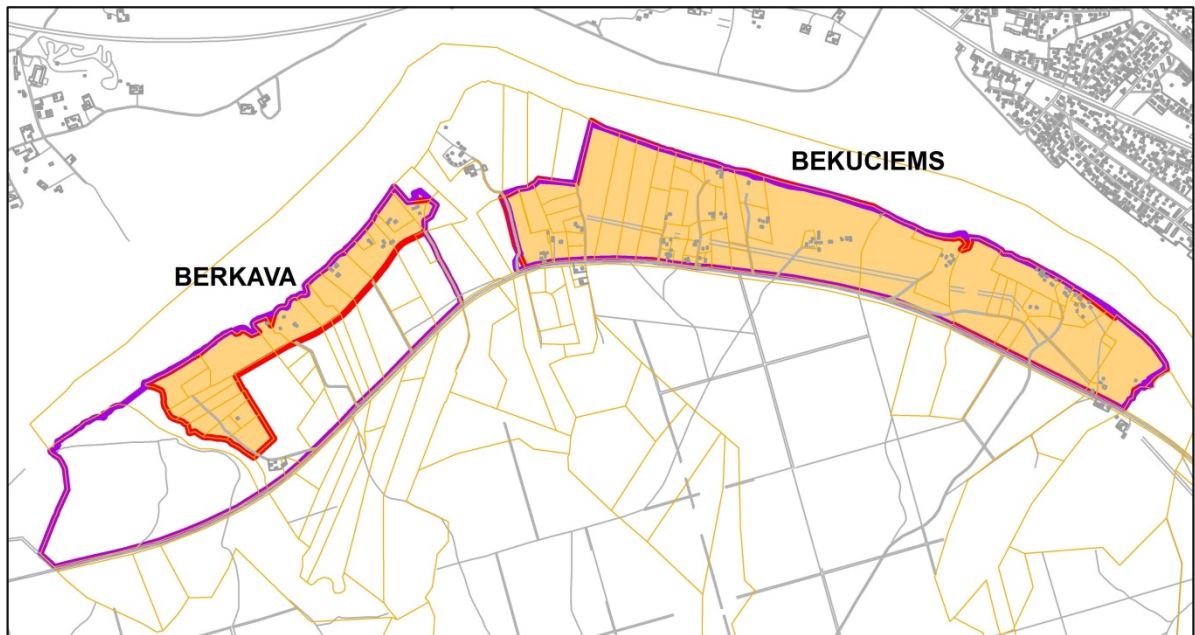
*8. tematiskā kartoshēma. Esošās un plānotās Glāzšķūņa ciema robežas*



**APZĪMĒJUMI:**

- Esošā ciema robeža
  Teritorijas plānojumā noteiktā ciema robeža

*9. tematiskā kartoshēma. Esošās un plānotās Rembates ciema un Ozolkalnu ciema robežas*

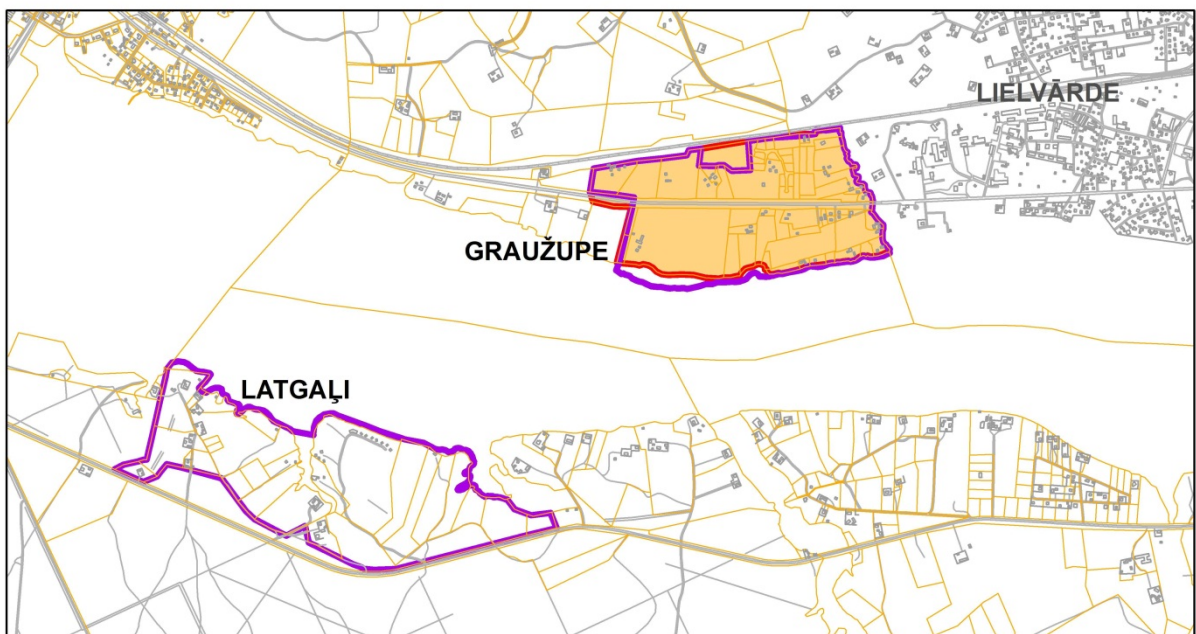


**APZĪMĒJUMI:**

- Esošā ciema robeža
  Teritorijas plānojumā noteiktā ciema robeža

10. tematiskā kartoshēma. Esošās un plānotās ciemu Berkava un Bekuciems robežas

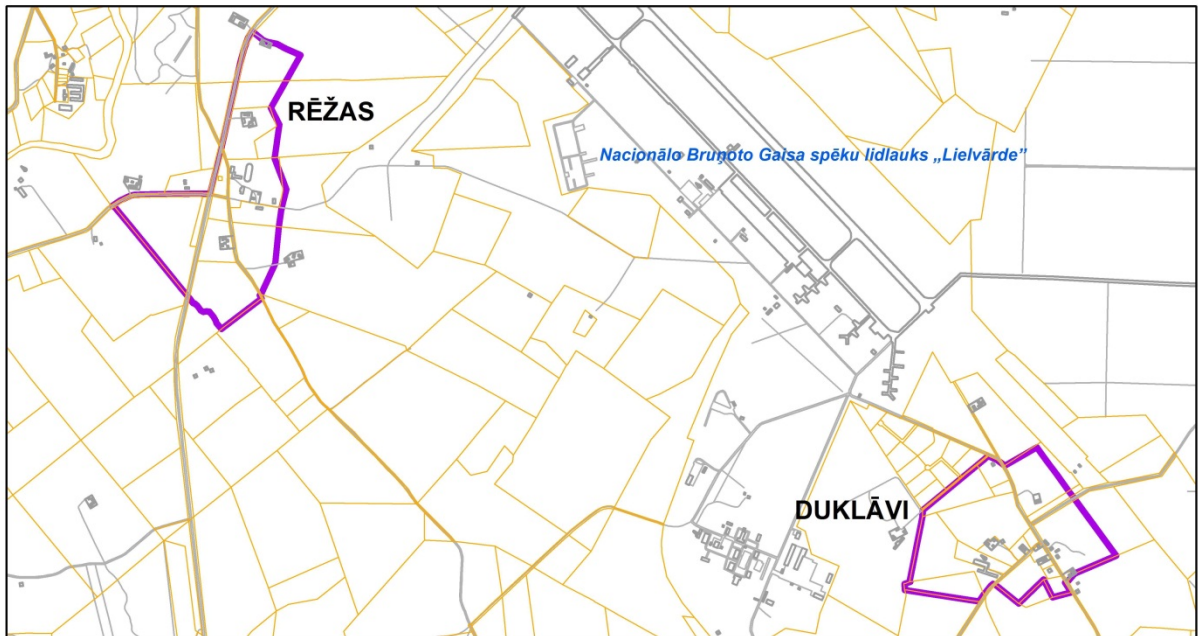
Tā kā apdzīvoto vietu - **Latgaļi**, **Rēžas** un **Duklāvi** apbūves struktūra praktiski neatšķiras no pārējai lauku teritorijai raksturīgās viensētu un lauksaimnieciskās ražošanas ēku un būvju apbūves, Duklāvi atrodas tiešā lidlauka - Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze „Lielvārde” ietekmes zonā ar ierobežojumiem saimnieciskajai darbībai, absolūtajam apbūves augstumam u.c., ciema statuss un robežas minētajām trijām apdzīvotajām vietām netika saglabāts (skatīt 11. un 12. tematiskajā kartoshēmā).




**APZĪMĒJUMI:**

- Esošā ciema robeža
  Teritorijas plānojumā noteiktā ciema robeža

11. tematiskā kartoshēma. Esošās un plānotās Gaužupes ciema un esošās Latgaļu ciema robežas

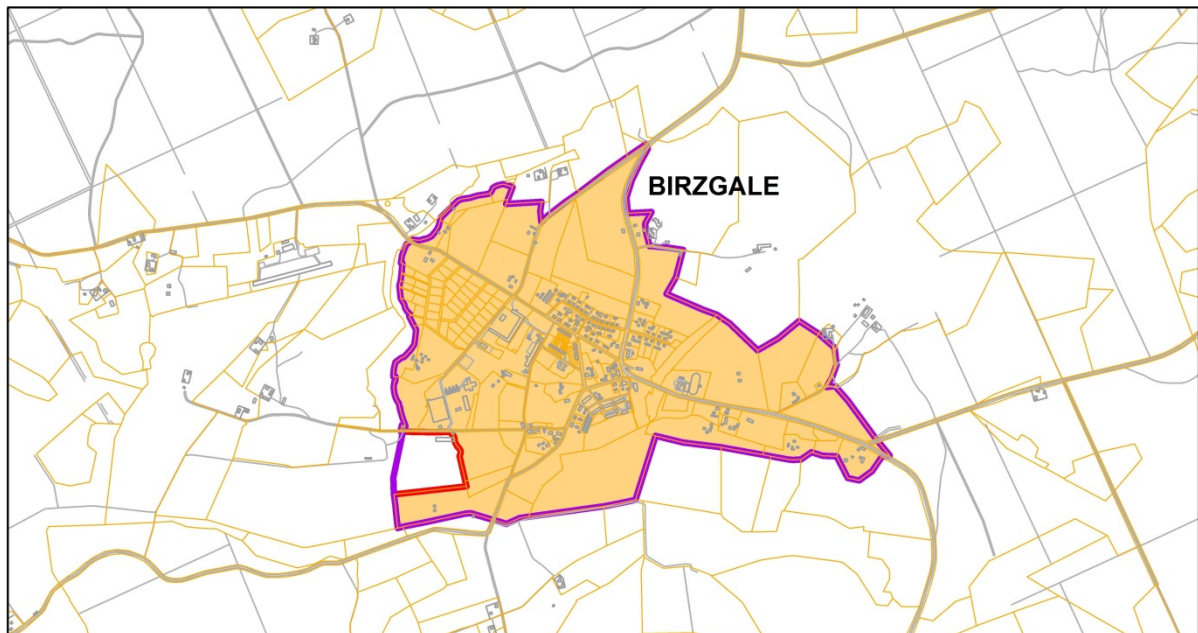


**APZĪMĒJUMI:**

 Esošā ciema robeža

12. tematiskā kartoshēma. Esošās Rēžu ciema un Duklāvu ciema robežas

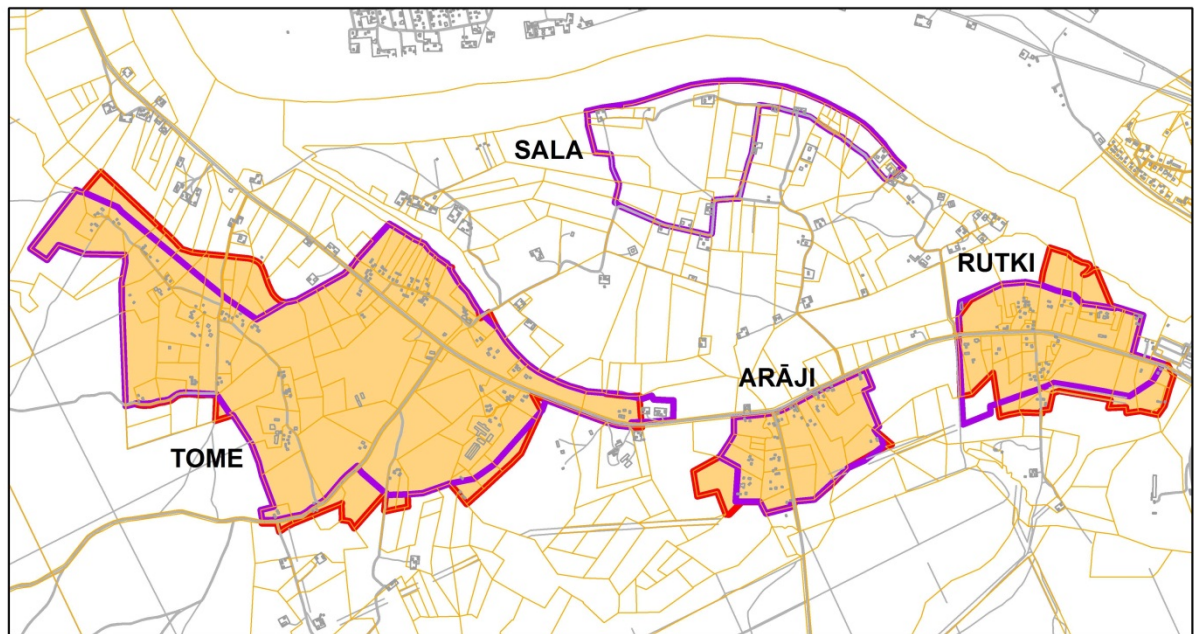
Kā redzams 10., 11., 13. un 14. tematiskajā kartoshēmā, ciemu - **Birzgale, Grauzupe, Tome, Arāji, Rutki** un **Bekuciems** robežas praktiski gandrīz netika mainītas, vai mainītas minimāli, atbilstoši aktuālajai kadastrālajai informācijai, kā arī vairs neplānojot ciemu teritorijās, to nomalēs esošās lauksaimniecības un mežu teritorijas, kurās nav plānota blīvas apbūves attīstība.



**APZĪMĒJUMI:**

 Esošā ciema robeža  Teritorijas plānojumā noteiktā ciema robeža

13. tematiskā kartoshēma. Esošās un plānotās Birzgales ciema robežas



**APZĪMĒJUMI:**

Esošā ciema robeža
  Teritorijas plānojumā noteiktā ciema robeža

*14. tematiskā kartoshēma. Esošās un plānotās ciemu - Tome, Arāji, Rutki un esošās ciema Sala robežas*

Ķeguma pilsētā un ciemu teritorijās ir rezervētas teritorijas gan pašvaldības un privātā dzīvojamā fonda un pakalpojumu, gan vides un transporta infrastruktūras, gan ražošanas attīstībai un investīciju piesaistei. Minimālās jaunveidojamās zemes vienību platības blīvi apdzīvotās vietās - savrupmāju apbūvei 1200 m<sup>2</sup> - 2500 m<sup>2</sup>. Pašvaldības meži tiks saglabāti kā mežaparki ar pamatfunkciju - iedzīvotāju atpūtas un rekreācijas teritorijas, kā arī veidos zaļo buferzonu starp dzīvojamo un rūpniecisko apbūvi.

Ņemot vērā Ķeguma pilsētas stratēģiski izdevīgo ģeogrāfisko novietojumu pie A6 automaģistrāles, pilsētā turpinās attīstīties gan mazstāvu (individuālās savrupmājas, mazstāvu daudzdzīvokļu mājas), gan daudzstāvu mājokļu līdz 5 stāviem apbūves teritorijas, vēsturiskās industriālas zonas un Ķeguma HES inženierbūvju teritorijas, sabiedrisko iestāžu un komercapbūves, kā arī publiskās ārtelpas teritorijas (vēsturiskajā centrā, gar Daugavu u.c.).

Lai veicinātu investīciju piesaisti, ekonomisko attīstību un urbānās vides kvalitātes paaugstināšanos pilsētas un ciemu teritorijās, publiskajās, rūpniecības, dabas un apstādījumu teritorijās minimālās jaunveidojamās zemes vienību platības netiek normētas, tās jānosaka pēc funkcionālās nepieciešamības. Respektējot, tradicionālo ciemu iedzīvotāju dzīvesveidu un, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemju kā resursa daudzveidīgu izmantošanu lauksaimnieciskajai darbībai (iedzīvotāju piemājas saimniecības, dārzi u.c.), ar to saistītajiem pakalpojumiem, ciemu teritoriju perifērajā daļā tiek plānotas arī lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām - minimālo jaunveidojamo platību 0,5 ha (iepriekšējā teritorijas plānojumā paredzētās, bet nerealizētās blīvas individuālās dzīvojamās apbūves teritorijas).

Lauku teritorijā arī turpmāk tiks attīsta atsevišķu savrupmāju, viensētu vai to grupu ar saimniecības ēkām apbūve, kā arī atsevišķi ražošanas (lauksaimnieciskās, vieglās u.c.), tūrisma un atpūtas, transporta un citu pakalpojumu objekti. Minimālās jaunveidojamās



zemes vienību platība lauku zemēs -1 ha (atsevišķās vietās, saglabājot vēsturisko pēctecību, arī 0,5 ha), bet atļauta esošo ēku un būvju atdališana neievērojot minimālo platību.

## 21.2 Tehniskās infrastruktūras attīstība

Tehniskās infrastruktūras attīstība ietver transporta infrastruktūras - dzelzceļa līnijas, valsts autoceļi, pašvaldības ceļi un ielas, piebrauktuves, velosipēdistu un gājēju celiņi, tilti u.c. un inženiertehniskās infrastruktūras - ūdensapgādes, kanalizācijas, gāzes, elektroapgādes, siltumapgādes u.c. objektu un tīklu attīstību un modernizāciju. Teritorijas plānojumā galvenās satiksmes un inženierkomunikāciju teritorijas un objekti noteikti kā „Transporta infrastruktūras teritorija (Tr)” un „Tehniskās apbūves teritorija (Ta)”.

Lai nodrošinātu esošo un jaunveidojamo apbūves teritoriju pilnvērtīgu funkcionēšanu un nepieciešamo inženiertehnisko nodrošinājumu, teritorijas plānojuma risinājumi paredz saglabāt esošo valsts autoceļu, dzelzceļa un pašvaldības ceļu un ielu un tīklu, kas nodrošinās pieklūšanu gan visām blīvi apbūvētajām teritorijām Ķeguma pilsētā un ciemos, gan novada lauku teritorijas viensētām un savrupmājām, kā arī nodrošinās kravu pārvadājumus.

Novada teritoriju šķērso starptautiskas nozīmes perspektīvā ātrgaitas Maskavas automaģistrāle E22, kas tiek veidota rekonstruējot pašreizējo valsts reģionālo autoceļu P80 Tīnūži – Koknese. Pēc rekonstrukcijas pabeigšanas, tā būtiski atslogos A6 un P85 autoceļus, pārņemot no tiem tranzīta satiksmi un novirzot to no Ķeguma pilsētas.

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikts, ka valsts un pašvaldības ceļiem ir jānodrošina visu apdzīvoto vietu sasniedzamība, pieslēgumu veidošanā valsts ceļiem jāievēro hierarhijas princips - māju vai komersantu ceļš/pašvaldības ceļš - valsts vietējais autoceļš - valsts reģionālais autoceļš - valsts galvenais autoceļš.

Jaunveidojamajās blīvas apbūves teritorijās, zemes ierīcības projektos vai detālplānojumos, vai lokālplānojumos jāplāno racionāls un loģisks ielu un ceļu tīkls, veidojot vienotu transporta sistēmu kopā ar kaimiņu zemes vienībām. Strupceļu veidošana pieļaujama tikai atsevišķos izņēmuma gadījumos.

Teritorijas plānojums paredz, ka inženiertīkli izvietojami ielu un ceļu sarkano līniju koridoros un ceļu nodalījumu joslās, iespēju robežās ar laiku pārvietojot tās inženierkomunikācijas, kas šķērso zemes gabalus.

Ķeguma pilsētas un ciemu teritorijās jaunveidojamajām apbūves teritorijām, kurās apbūve ir primārā zemes izmantošana, jāparedz pieslēgšanās esošajiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams - maģistrālie tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu, kā arī jāveicina esošo apbūves teritoriju pieslēgšanās pašvaldības centralizētajiem tīkliem. Gadījumā, ja nav tehniski iespējams pieslēgties pašvaldības centralizētajiem tīkliem, jaunveidojamām apbūves teritorijām, kurās tiek paredzēta 10 un vairāk dzīvojamo ēku būvniecība obligāti jāparedz savas centralizētas vienotas ūdensapgādes, kanalizācijas sistēmas ierīkošana.

Daudzdzīvokļu ēkas, kas pieslēgtas pašvaldības centralizētajai siltumapgādes sistēmai, var atslēgt no šīs sistēmas, tikai pie nosacījuma, ja tiek izveidota vienota lokālā ēkas siltumapgādes sistēma. Nav pieļaujama individuāla atsevišķu dzīvokļu atslēgšanās no kopējās apkures sistēmas.

Ķeguma pilsētas un ciemu teritorijās, veicot jaunu elektroapgādes līniju būvniecību, tās jāizbūvē pazemes kabeļu līnijās, jaunu gaisvadu būvniecība pieļaujama tikai atsevišķos gadījumos, saskaņojot ar Pašvaldību.

Ķeguma novada teritorijas perspektīvā gāzes apgāde iespējama no esošā pārvades gāzesvada. 2003. gadā AS „Latvijas Gāze” Stratēģijas un attīstības daļa izstrādāja perspektīvo Ķeguma novada un Ķeguma pilsētas gāzes apgādes shēmu, kurā iekļauta perspektīvā augstā spiediena gāzesvada izbūve no Lielvārdes pilsētas līdz Ķeguma pilsētai, bet Ķeguma pilsētā perspektīvā skapjveida gāzes regulēšanas punkta izbūve un perspektīvo vidēja spiediena gāzes vadu izbūve. Lai nodrošinātu gāzes apgādi perspektīvajiem rūpnieciskajiem, komunālajiem un individuālajiem patērētājiem Ķeguma novada apdzīvotajās vietās izstrādājot detālplānojumus, veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunus autoceļus un ielas, kā arī esošo ielu sarkanajās līnijās un autoceļu nodalījumu joslās (aizsargjoslās), jāparedz iespējamo sadales gāzesvadu novietnes, atbilstoši MK 28.12.2004. noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētas, ciemos un lauku teritorijās” un Aizsargjoslu likumam. Detalizētu informāciju un precizētas esošo un plānoto pārvades gāzesvadu un sadales gāzesvadu novietnes un to iekārtas, kā arī to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas jāuzrāda detālplānojumos, kā arī izstrādājot topogrāfiskos plānus, ielu, ceļu, jaunbūvju, rekonstrukciju un inženierkomunikāciju tehniskos projektus.

### 21.3 Īpašās plānošanas un izmantošanas teritorijas

Kā īpašās plānošanas un izmantošanas teritorijas Ķeguma novadā ir uzskatāmas **Natura 2000 vietas** - dabas parks „Ogres ieleja” un dabas liegums „Daugava pie Kaibalas” ar šajās teritorijās noteikto iekšējo funkcionālo zonējumu, **ģeoloģiskie un ģeomorfoloģiskie dabas pieminekļi, dižakmeņi, dižkoki, mikroliegumi** putnu un biotopu aizsardzībai, **kultūras pieminekļi** un to aizsardzības zonas, **pašvaldības nozīmes dabas un kultūrvēsturiskie objekti un teritorijas** - Ķeguma Krusta kalns, Mazjumpravas pusmuiža, Ņegas tilts, Birzgales pusmuižas Rūķu parks un jaunsaimnieka dzīvojamā māja Rūķi, Birzgales skolas ēka, 1.un 2.pasaules karā kritušo karavīru piemiņas vietas u.c., **ainaviskās teritorijas** - īpaši vērtīgā Daugavas senielejas kultūrvēsturiskās ainava un ainaviskie ceļu posmi.

Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju (ĪADT) un kultūras pieminekļu (KP) teritoriju izmantošanā, papildus teritorijas plānojumā noteiktajam, ir jāievēro ĪADT un KP izmantošanu regulējošo normatīvo aktu prasības - jaunu zemes vienību, apbūves un/vai labiekārtojuma veidošanai, kā arī veicot saimniecisko darbību rekomendēts ievērot ĪADT dabas aizsardzības plānos paredzētos apsaimniekošanas pasākumus. Grafiskās daļas kartēs ir attēlotas ĪADT un KP teritoriju robežas, iekšējais funkcionālais zonējums<sup>16</sup>, aizsardzības zonas, pašvaldības nozīmes dabas un kultūrvēsturiskie objekti un teritorijas, īpaši vērtīgās ainavu telpas un ainaviskie ceļi. TIAN iekļauti nosacījumi to saglabāšanai, aizsardzībai un attīstībai - netiek atļauta teritorijas apmežošana, lielu vidē disharmonējošu objektu būvniecība utml. Ainavisko apsvērumu risināšanai tiek piedāvāts plānošanas instruments – ainavu tematiskā plānojuma izstrāde.

Teritorijas plānojumā netiek noteiktas konkrētas **turpmākās plānošanas teritorijas** - obligāto lokālplānojumu, detālplānojumu, ainavu tematisko plānojumu izstrādes teritorijas, bet katrā atsevišķā gadījumā pašvaldība izvērtēs plānošanas dokumenta izstrādes nepieciešamību, tā robežās iekļaujamās zemes vienības un nosacījumus turpmākajai attīstībai. Detālplānojums jāizstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas visos gadījumos, ja apbūvei paredzētas vairāk kā 10 zemes vienības.

<sup>16</sup> kurām ir noteikts normatīvajos aktos

Ķeguma novada teritorijā atrodas nozīmīgas **valsts interešu teritorijas** - (atbilstoši 12.10.2010. MK noteikumiem Nr.977 „Noteikumi par nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijām”), trešā lielākā hidroelektrostacija - Latvijā un Baltijas valstīs - **Ķeguma HES** un **Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze „Lielvārde”**, kā arī **Tomes poldera** teritorija. Grafiskās daļas kartēs attēlotas arī **apgrūtinātas teritorijas un objekti - aizsargjoslas, riska teritorijas/objekti** - applūstošās teritorijas, ģeoloģiskā riska teritorijas/objekti (Daugavas krasta erozijas teritorijas, karsta kriteses u.c.). Savukārt TIAN iekļauti ierobežojumi to izmantošanai un saimnieciskās darbības veikšanai, piemēram, applūstošajās teritorijās nav atļauta patstāvīga apbūve u.c. ierobežojumi. Plānojot valsts interešu objektiem pieguļošo teritoriju izmantošanu, ņemti vērā to attīstības plāni un ietekmes uz apkārtējām teritorijām, LR normatīvajos aktos un uzņēmumu civilās aizsardzības plānos noteiktie ierobežojumi. Atbilstoši mēroga precizitātei noteiktas Ķeguma HES aizsprostu drošības aizsargjoslas, trokšņa zonas ap aviācijas bāzes „Lielvārde” teritoriju. Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartē attēlotas visa veida aizsargjoslas – vides un dabas resursu aizsardzības, ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslas, kuru platums ir lielāks par 10 m, izņemot ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm un 20 kV gaisvadu elektrolīnijām. Aprobežojumus aizsargjoslās nosaka Aizsargjoslu likums un citi normatīvie akti.

## 22. TERITORIJAS IZMANTOŠANAS RISINĀJUMI

Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.g. Grafiskās daļas kartēs – Ķeguma novada lauku teritorijā M 1: 15 000, Ķeguma pilsētas un ciemu teritorijās - M 1: 5 000 (ar izstrādes precizitāti 1: 10 000) ir attēlots pašvaldības teritorijas funkcionālais zonējums, pilsētas un ciemu robežas, esošā un plānotā publiskā infrastruktūra, nacionālo interešu objekti un teritorijas, apgrūtinātas teritorijas un objekti (aizsargjoslas, riska teritorijas u.c.) un citas teritorijas un objekti.

Ķeguma novada teritorijas funkcionālais zonējums noteikts izvērtējot katras novada daļas – urbāno vietu un lauku teritorijas nozīmi funkcionāli un telpiski. Atbilstoši tam, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu III. nodaļā noteikti vispārējie izmantošanas noteikumi teritorijas izmantošanai un apbūvei visā novada teritorijā, IV. nodaļā - atsevišķie izmantošanas noteikumi pilsētas un ciemu teritorijās, V. nodaļā - atsevišķie izmantošanas noteikumi lauku teritorijās, VI. nodaļā - specifiskas prasības nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai rezervētajās teritorijās, savukārt II. nodaļa sniedz terminu skaidrojumu, bet VII. nodaļa – teritorijas plānojuma īstenošanas kārtību.

**URBĀNĀS VIETĀS - ĶEGUMA PILSĒTĀ un CIEMOS REMBATE, TOME, GLĀZŠKŪNIS, BIRZGALE, BERKAVA, BEKUCIEMS, ARĀJI, RUTKI, GRAUŽUPE un OZOLKALNI**, noteiktie sekojoši zonējuma veidi:

- **savrupmāju apbūves teritorija/DzS** - Ķeguma pilsētā un ciemos - Birzgale, Rutki, Arāji, Tome, Glāzšķūnis, Rembate, Berkava, apakšzona - DzS-1 (mežaparka apbūves teritorijas Ķeguma pilsētā);
- **mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas/DzM** ar daudzdzīvokļu māju apbūvi līdz 3 stāviem - Ķeguma pilsētā, ciemos - Rembate un Birzgale), apakšzona - DzM-1 plānotā mazstāvu dzīvojamo māju teritorija Ķeguma pilsētā;
- **daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas/DzD** ar daudzdzīvokļu māju apbūvi līdz 5 stāviem - Ķeguma pilsētā;

- **publiskās apbūves teritorijas/P** - Ķeguma pilsētā, ciemos - Birzgale, Rutki, Tome, Glāzšķūnis, Rembate);
- **rūpniecības apbūves teritorijas/R** - Ķeguma pilsētā, ciemos - Birzgale, Glāzšķūnis, Tome, Rembate, apakšzona - R-1 - Ķeguma hidroelektrostacijas (HES) inženierbūvju teritorija Ķeguma pilsētā;
- **tehniskās apbūves teritorijas/Ta** - Ķeguma pilsētā, ciemos - Birzgale, Glāzšķūnis, Tome, Rembate);
- **transporta infrastruktūras teritorijas/Tr** - Ķeguma pilsētā un visos ciemos, apakšzona – R-1 - valsts aizsardzības nozīmes objektu apbūves teritorija - Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāzes „Lielvārde” teritorija);
- **dabas un apstādījumu teritorijas/DA**, apakšzona - DA-1 (kapsētu teritorijas);
- **ūdeņu teritorijas/Ū**;
- **lauksaimniecības teritorijas** (apakšzona – L-1 (lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām (0,5 ha), ciemu teritorijās;
- **mežu teritorijas/M**.

**PAŠVALDĪBAS LAUKU TERITORIJĀ** dominē zonējuma veidi:

- **lauksaimniecības teritorijas/L**, apakšzona - L-1 lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām (0,5 ha);
- **mežu teritorijas/M**;
- **rūpniecības apbūves teritorijas/R**, apakšzona - R-2, R-3 (derīgo izrakteņu ieguves karjeri));
- **publiskās apbūves teritorijas/P**;
- **ūdeņu teritorijas/Ū**;
- **dabas un apstādījumu teritorijas/DA**, apakšzona - DA-1 (kapsētu teritorijas).

Teritorijas plānojuma risinājumi konceptuāli atbalsta elastīgu un daudzveidīgu lauku teritoriju izmantošanu, bet ievērtē arī katras teritorijas individualitāti, vēsturisko izmantošanu, dabas un kultūrvēsturiskās vērtības un attīstības potenciālu.

Nemot vērā ilgtermiņa 12 gadu plānošanas periodu (līdz 2024.g.), lauku teritorijā tiek saglabāta atklāta iespēja iegūt perspektīvos derīgos izrakteņus lauksaimniecības un mežu teritorijās, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos izvirzot nosacījumus turpmākajam plānošanas procesam, lai pēc iespējas novērstu iespējamus interešu konfliktus starp „attīstītāju” (derīgo izrakteņu ieguvēji, ražotāji), vietējo iedzīvotāju un dabas aizsardzības interesēm (kritēriji derīgo izrakteņu ieguves uzsākšanas atļaušanai vai aizliegšanai, karjeru teritoriju rekultivācijai un turpmākajai izmantošanai u.c.). Derīgo izrakteņu ieguve netiek atļauta Ķeguma pilsētā un ciemos, īpaši aizsargājamajās dabas teritorijās (ĪADT), kultūras pieminekļu teritorijās un aizsardzības zonās. Katrā atsevišķā gadījumā pašvaldība arī izvērtē vai ir nepieciešams saskaņojums ar plānotajam karjeram blakus esošo dzīvojamo māju īpašnieku/iem.

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikti arī minimālie attālumi no dzīvojamās apbūves līdz cūkkopības un putnkopības intensīvās audzēšanas kompleksiem (no pilsētas vai ciema robežai - 3 km, no dzīvojamās mājas lauku teritorijā – 1 km), kā arī līdz citiem objektiem - fermām, koģenerācijas stacijām ar smakām utml. ar nelabvēlīgu ietekmi uz cilvēku dzīves vidi.

Detalizētu katra funkcionālā zonējuma un tā apakšzonējumu (vietu ar īpašiem noteikumiem) raksturojumu - funkcionālo un telpisko raksturojumu, galvenos atļautās izmantošanas un apbūves rādītājus *skatīt 20. un 21. tabulā.*

20.tabula. Galvenie funkcionālā zonējuma veidi urbānās vietās

Funkcionālā zonējuma veids/Simbolizācija	Skaidrojums	Galvenie izmantošanas un apbūves rādītāji un noteikumi <sup>17</sup>
<b>Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija/DzS</b>	Nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir savrupmāju un dvīņu māju apbūve, kā arī rindu mājas, 1-2 stāvu mazstāvu daudzdzīvokļu mājas, vasarnīcas un dārza mājas, bet papildizmantošana - citas šajā teritorijā atļautās izmantošanas.	<p style="text-align: center;"><u>Minimālā platība:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1200 m<sup>2</sup>,</li> <li>• DzS-1 - Ķeguma pilsētā 2000 m<sup>2</sup>, ciemos - 2500 m<sup>2</sup></li> </ul> <p style="text-align: center;"><u>Maksimālais apbūves blīvums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 30%</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>• rindu mājām, 1-2 stāvu daudzdzīvokļu mājām, sabiedriskajiem/darījumu objektiem - 40%</li> </ul> <p style="text-align: center;"><u>Maksimālais stāvu skaits/augstums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 stāvi un mansarda stāvs/12 m</li> </ul> <p style="text-align: center;"><u>Ēku un būvju skaits uz zemes vienības:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ievērojot atļautos apbūves rādītājus</li> </ul> <p>Atļautas arī telpas saimnieciskās darbības veikšanai, ar nosacījumu, ka netiek pasliktināti kaimiņu dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu.</p>
<u>Apakšzona:</u>		
<b>DzS -1 - mežaparka apbūves teritorijas</b>	Blīvas dzīvojamās apbūves zona - noteikta Ķeguma pilsētā un ciemos, kur funkcionāli un telpiski jau ir vai plānots izvietot savrupmājas, dvīņu mājas, rindu mājas, vasarnīcas (dārza mājas) u.c. Apbūves zonai raksturīga „pilsētas tipa” apbūve - koncentrācija vienkopus mazās zemes vienībās, veidojot lielāku apbūves blīvumu un iedzīvotāju koncentrāciju. Atsevišķā zemes vienībā, atļauta vietējas nozīmes sabiedriskas vai komerciestādes būvniecība, pie valsts autoceļiem un maģistrālas nozīmes ielām - DUS, GUS būvniecība, ja to paredz detālplānojums vai veikta būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūra ar pozitīvu iznākumu.	

<sup>17</sup> Attiecas uz jaunveidojamajām zemes vienībām un jaunveidojamo apbūvi


Funkcionālā zonējuma veids/Simbolizācija	Skaidrojums	Galvenie izmantošanas un apbūves rādītāji un noteikumi <sup>17</sup>
<p><b>Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija/ DzM</b></p> <p><u>Apakšzona:</u> DzM-1 - plānotā mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija Ķeguma pilsētā</p>	<p>Nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir līdz trīs stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un rindu māju apbūve, kā arī savrupmāju un dvīņu māju dzīvojamā apbūve, bet papildizmantošana - citas šajā teritorijā atļautās izmantošanas.</p> <p>Blīvas dzīvojamās apbūves zona - noteikta ciemu teritorijās mājokļu nodrošināšanai - funkcionāli un telpiski ir vai tiks izvietotas līdz 3 stāvu daudzdzīvokļu mājas, rindu mājas, kā arī dvīņu mājas un savrupmājas. Iedzīvotāju nodrošināšanai ar nepieciešamajiem pakalpojumiem, atsevišķā zemes vienībā vai daudzdzīvokļu ēku pirmajos stāvos atļauta vietējas nozīmes sabiedriskas vai komerciētādes izvietošana, ja to paredz detālplānojums vai veikta būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūra ar pozitīvu iznākumu.</p>	<p><u>Minimālā platība:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1200 m<sup>2</sup> vai 45 m<sup>2</sup> uz vienu dzīvokli</li> </ul> <p><u>Maksimālais apbūves blīvums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 40%.</li> </ul> <p><u>Minimālā brīvā teritorija:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 40%.</li> </ul> <p><u>Maksimālais stāvu skaits/augstums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 3 stāvi un mansarda stāvs/14 m.</li> </ul> <p><u>Ēku un būvju skaits uz zemes vienības:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ievērojot atļautos apbūves rādītājus.</li> </ul> <p><u>Aizliegtas darbības</u>, kas var pasliktināt kaimiņu dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu - degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS), kokapstrāde, akmens pieminekļu izgatavošanu, dzīvnieku patversmes utml.</p> <p>Šķūnīšus, kūtiņas utml. pie daudzdzīvokļu mājām atļauts izvietot tikai vēsturiski veidojušajās teritorijās un saskaņojot ar Pašvaldību to vizuālo izskatu.</p>

Funkcionālā zonējuma veids/Simbolizācija	Skaidrojums	Galvenie izmantošanas un apbūves rādītāji un noteikumi <sup>17</sup>
<b>Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija/ DzD</b>	<p>Nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir četru un vairāk stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūve, bet papildizmantošana - citas šajā teritorijā atļautās izmantošanas.</p> <p>Bļivas dzīvojamās apbūves zona - noteikta ciemu teritorijās mājokļu nodrošināšanai - funkcionāli un telpiski ir vai tiks izvietotas 4 un vairāk stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas. Iedzīvotāju nodrošināšanai ar nepieciešamajiem pakalpojumiem, atsevišķā zemes vienībā vai ēku pirmajos stāvos atļauta vietējas nozīmes sabiedriskas vai komerciestādes izvietošana, ja to paredz detālplānojums vai veikta būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūra ar pozitīvu iznākumu.</p>	<p><u>Minimālā platība:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 45 m<sup>2</sup> uz vienu dzīvokli.</li> </ul> <p><u>Maksimālais apbūves blīvums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 40%.</li> </ul> <p><u>Maksimālais apbūves intensitāte:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 110%.</li> </ul> <p><u>Minimālā brīvā teritorija:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 40%.</li> </ul> <p><u>Maksimālais stāvu skaits/augstums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 5 stāvi un mansarda stāvs/20 m.</li> </ul> <p><u>Ēku un būvju skaits uz zemes vienības:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ievērojot atļautos apbūves rādītājus.</li> </ul> <p><u>Aizliegtas darbības</u>, kas var pasliktināt kaimiņu dzīves apstākļus ar trokšņu, smaku vai cita veida piesārņojumu - degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS), kokapstrāde, akmens pieminekļu izgatavošanu, dzīvnieku patversmes utml.</p> <p>Šķūnīšus, kūtiņas utml. pie daudzdzīvokļu mājām atļauts izvietot tikai vēsturiski veidojušajās teritorijās un saskaņojot ar Pašvaldību to vizuālo izskatu.</p>



Funkcionālā zonējuma veids/Simbolizācija	Skaidrojums	Galvenie izmantošanas un apbūves rādītāji un noteikumi <sup>17</sup>
<b>Publiskās apbūves teritorija/P</b>	Nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir publiski pieejamu sabiedrisko iestāžu un komerciāla rakstura iestāžu un uzņēmumu apbūve.	<p style="text-align: center;"><u>Minimālā platība:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pēc funkcionālās nepieciešamības.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><u>Maksimālais apbūves intensitāte:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 150%.</li> </ul>
	<p>Apbūves zona, kurā apvienotas sabiedriskas nozīmes un komercapbūves teritorijas - telpiskajā struktūrā teritorijas un ēkas atvērtas un pieejamas sabiedrībai. Ietver valsts un pašvaldības pārvaldes iestādes, izglītības, veselības aizsardzības, kultūras iestādes, pastu, birojus, bankas, tirdzniecības iestādes, kafejnīcas, restorānus, klubus, sporta būves utml, multifunkcionālus objektus, vieglās ražošanas uzņēmumus, kas nerada būtisku piesārņojumu. Atrodas gan Ķeguma pilsētas un ciemu, gan lauku teritorijās.</p>	<p style="text-align: center;"><u>Minimālā brīvā teritorija:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 10-30%.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><u>Maksimālais augstums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 15 m.</li> </ul> <p><u>Ēku un būvju skaits uz zemes vienības:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ievērojot atļautos apbūves rādītājus.</li> </ul> <p>Jaunveidojamajās sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijās jāveido publiski pieejama ārtelpa (vismaz 20%).</p>
<b>Rūpniecības apbūves teritorija/R</b>	Nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir rūpnieciskās un lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumi, transporta un noliktavu uzņēmumi, kā arī uzņēmumi, kuriem atbilstoši normatīviem ir noteiktas sanitārās aizsargjoslas vai arī īpašas prasības transportam.	<p style="text-align: center;"><u>Minimālā platība:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pēc funkcionālās nepieciešamības.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><u>Maksimālā apbūves intensitāte:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 150%.</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><u>Apakšzona:</u> R-1 - Ķeguma hidroelektrostacijas (HES) inženierbūvju teritorija</p>	<p>Apbūves zona Ķeguma pilsētā, ciemos un lauku teritorijā, kurā funkcionāli dominē dažāda veida ražošanas (vieglās, vispārīgās, lauksaimnieciskās u.c), preču izkraušanas un pārkraušanas raksturs (loģistikas teritorijas, noliktavas, vairumtirdzniecības bāzes u.c.)</p>	<p style="text-align: center;"><u>Minimālā brīvā teritorija:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 10%.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><u>Maksimālais apbūves augstums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai ražošanas un tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai.</li> </ul>

Funkcionālā zonējuma veids/Simbolizācija	Skaidrojums	Galvenie izmantošanas un apbūves rādītāji un noteikumi <sup>17</sup>
		<p><u>Ēku un būvju skaits uz zemes vienības:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ievērojot atļautos apbūves rādītājus.</li> </ul> <p>Ražošanas tehnoloģiskajām vajadzībām jāierīko un jāizmanto sava ūdensapgādes sistēma, kā arī pirms ražošanas notekūdeņu novadīšanas pašvaldības kopējā sadzīves notekūdeņu kanalizācijas sistēmā jāveic to pirmreizējā attīrīšana.</p> <p>Jānodrošina blakus esošo dzīvojamo un publisko teritoriju aizsardzība pret ražošanas objektu radītajiem trokšņiem un citu veidu piesārņojumiem.</p>
<b>Tehniskās apbūves teritorija/Ta</b>	<p>Nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir inženierkomunikāciju tīklu un objektu teritorijas un ar tām saistīto ēku un būvju apbūve.</p>	<p><u>Minimālā platība:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pēc funkcionālās nepieciešamības.</li> </ul> <p><u>Maksimālais apbūves augstums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 16 m, izņemot tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai nepieciešamās konstrukcijas.</li> </ul>
	<p>Zona Ķeguma pilsētā, ciemos un lauku teritorijā, kurā ietilpst inženierkomunikāciju teritorijas - siltumapgādes objekti, notekūdeņu attīrīšanas vietas, ūdens ņemšanas vietas u.tml.) u.c. tehniskās teritorijas.</p>	<p><u>Ēku un būvju skaits uz zemes vienības:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ievērojot atļautos apbūves rādītājus.</li> </ul> <p>Apbūves rādītāji jānosaka detālplānojumā vai ar plānošanas un arhitektūras uzdevumu (PAU).</p> <p>Jānodrošina blakus esošo dzīvojamo un publisko teritoriju aizsardzība pret tehnisko objektu radītajiem trokšņiem un citu veidu piesārņojumiem.</p>
<b>Transporta infrastruktūras teritorija /Tr</b>	<p>Nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir transporta infrastruktūras tīklu un objektu un ar tām saistīto būvju apbūve.</p>	<p><u>Minimālā platība:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pēc funkcionālās nepieciešamības.</li> </ul> <p><u>Ēku un būvju skaits uz zemes vienības:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ievērojot atļautos apbūves rādītājus.</li> </ul>
	<p>Zona Ķeguma pilsētā, ciemos un lauku teritorijā,</p>	

Funkcionālā zonējuma veids/Simbolizācija	Skaidrojums	Galvenie izmantošanas un apbūves rādītāji un noteikumi <sup>17</sup>
<p><u>Apakšzona:</u></p> <p><b>Tr-1</b> - valsts aizsardzības nozīmes objektu apbūves teritorija - Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāzes „Lielvārde” teritorija</p>	<p>kurā ietilpst dzelzceļa līnijas un dzelzceļa tehniskās infrastruktūras teritorijas, autoceļi, pašvaldības, komersantu un māju ceļi, ielas, garāžu teritorijas pie daudzdzīvokļu mājām, lidlauku teritorijas.</p>	<p>Apbūves rādītāji jānosaka detālplānojumā vai ar plānošanas un arhitektūras uzdevumu (PAU).</p> <p>Ķeguma pilsētā, ciemos un citās urbānās vietās - ceļi un ielas jāizdala kā atsevišķas zemes vienības, lauku teritorijā - atļauta servitūta izveidošana, neizdalot kā atsevišķas zemes vienības.</p>
<p><b>Dabas un apstādījumu teritorija/DA</b></p>	<p>Nozīmē sabiedrībai brīvi pieejamas dabas vai daļēji pārveidotas un apbūvētas teritorijas ar īpašu kultūrvēsturisko, ekoloģisko un estētisko nozīmi rekreācijas, tūrisma aktivitāšu vai kvalitatīvas dabas vides nodrošināšanai, kā arī vietas ar specifiskām funkcijām, kurām nepieciešama regulāra kopšana.</p>	<p><u>Minimālā platība:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pēc funkcionālās nepieciešamības.</li> </ul> <p><u>Maksimālais apbūves blīvums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 10%.</li> </ul>
<p><u>Apakšzona:</u></p> <p>DA-1 - kapsētu teritorijas</p> 	<p>Kalpo reprezentācijai kā apdzīvotas vietas seja, kā arī vietas ar specifiskām funkcijām un kurām nepieciešama regulāra kopšana atbilstīgi konkrētās vietas funkcijām. Tās ietver parkus (arī vēsturisko muižu parkus), alejas, baznīcu dārzus, kapsētas, sporta iekārtojumu, iekārotas atpūtas vietas, ar rekreāciju, tūrisma saistītas būves un ēkas, aizsargstādījumus utml.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ar rekreāciju un tūrisma saistītas apbūves rādītāji un labiekārtojums jānosaka detālplānojumā vai labiekārtojuma un apstādījumu projektā, vai ar plānošanas un arhitektūras uzdevumu (PAU).</li> <li>• Pirms rekreācijas un tūrisma objektu izveides jāizvērtē visi potenciālie kopto zaļumvietu ietekmējošie faktori, lai neradītu paaugstinātu slodzi uz vidi.</li> <li>• Īpašniekam jānodrošina parku, skvēru, apstādījumu un citu kopto zaļumvietu uzturēšana un atjaunošana.</li> <li>• Atļauts ierīkot tikai teritorijas funkcionēšanai (apkalpei) un apmeklētājiem nepieciešamās transportlīdzekļu stāvvietas.</li> <li>• Aizliegts kurināt ugunsurus, izņemot speciāli ierīkotās ugunsuru vietas.</li> </ul>

Funkcionālā zonējuma veids/Simbolizācija	Skaidrojums	Galvenie izmantošanas un apbūves rādītāji un noteikumi <sup>17</sup>
<b>Ūdeņu teritorija/Ū</b>	<p>Nozīmē dabiskas vai mākslīgas ūdensteces un ūdenstilpnes, kuru izmantošanai ar apbūvi nav tieša sakara, izņemot piestātnes un krasta nostiprinājumus, kā arī citas tauvas joslā atļautās būves.</p> <p>Ietver upes, ezerus, dīķus utml., kuru izmantošana saistīta ar ūdens resursu saglabāšanu, zivsaimniecību, zvejniecību, rekreāciju, tūrismu utml. ar apbūvi nav tieša sakara, izņemot piestātnes un krasta nostiprinājumus, kā arī citas tauvas joslā atļautās būves.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Krastu līnijas drīkst nebūtiski izmainīt krastu nostiprināšanai, lai novērstu ūdensteču un ūdenstilpju krastu līniju tālāku eroziju, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādājot būvprojektu krastu nostiprināšanai. Krastu nostiprināšanu drīkst veikt bez krasta līnijas izvirzīšanas, pārvietošanas ūdensteces vai ūdenstilpes virzienā.</li> <li>• Zivju resursu aizsardzības nolūkos uz novada ūdenstecēm/ūdenstilpēm atļauts būvēt un atjaunot tikai hidroelektrostacijas ar bezaizsprostu vai citām līdzīgām tehnoloģijām, kas neizmaina ekosistēmu un nenosprosto zivju ceļus.</li> </ul>
<b>Mežu teritorija/M</b>	<p>Mežu teritoriju Ķeguma pilsētā un ciemos galvenais izmantošanas veids ir sociālo un ekoloģisko funkciju nodrošināšana.</p>	<p>Izmantojamas kā iedzīvotāju atpūtas un rekreācijas teritorijas.</p> <p>Nav atļauta mežistrāde, izņemot kopšanas cirtes un apbūve, izņemot teritorijas labiekārtošanas infrastruktūru.</p>
<b>Lauksaimniecības teritorijas/L</b>	<p>Lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām (L-1) nozīmē teritorijas, galvenokārt ciemu teritoriju perifērijā, kur galvenais pašreizējais zemes, ēku un būvju izmantošanas veids lauksaimnieciska izmantošana ar viensētu apbūvi, bet perspektīvā iespējama teritorijas izmantošana savrupmāju apbūves veidošanai.</p>	<p>Lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām (L-1) – izmantošana atbilstoši „Lauksaimniecības teritorijas (L)” noteikumiem.</p> <p>Izstrādājot detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, atļauta jaunu zemes vienību ar minimālo platību 0,5 ha veidošana. Turpmākā zemes izmantošana atbilstoši „Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)” noteikumu prasībām.</p>
<u>Apakšzona:</u> L-1 – lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām.		

21.tabula. Galvenie funkcionālā zonējuma veidi pašvaldības lauku teritorijā

Zonējuma veids/Simbolizācija	Skaidrojums	Galvenie izmantošanas un apbūves rādītāji <sup>18</sup>
<p><b>Lauksaimniecības teritorijas/L</b></p> <p><u>Apakšzona:</u></p> <p>L-1 – lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām.</p>	<p>Nozīmē teritorijas, kur galvenais zemes, ēku un būvju izmantošanas veids ir augkopība, dārzenkopība, dārzkopība, lopkopība, biškopība, dīķsaimniecība un ar to saistītie pakalpojumi - lauku tūrisms, lauksaimniecības produkcijas pārstrāde.</p> <p>Elastīgas izmantošanas zona, kurā līdztekus tradicionālajai lauksaimnieciskajai izmantošanai un ražošanai, viensētu apbūvei, veidosies arī vispārīgās un vieglās ražošanas uzņēmumi, dažādu pakalpoju objekti, tūrisma mītnes u.c. Mežsaimnieciska izmantošana un derīgo izrakteņu ieguve iespējama, veicot zemes lietošanas kategorijas maiņu, ja nav pretrunā ar AN noteiktajiem kritērijiem/nosacījumiem.</p>	<p><u>Minimālā platība:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 ha, bet atļauta esošo ēku vai būvju ar pagalmu atdalīšana no pārējās zemes vienības;</li> <li>• L-1 - 0,5 ha, izstrādājot detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu;</li> </ul> <p><u>Maksimālais apbūves blīvums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 30%;</li> </ul> <p><u>Maksimālais stāvu skaits/augstums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 stāvi un mansarda stāvs/12 m;</li> <li>• ražošanas objektiem - pēc funkcionālās nepieciešamības .</li> </ul> <p><u>Ēku un būvju skaits uz zemes vienības:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ievērojot atļautos apbūves rādītājus.</li> </ul> <p>No jauna būvējamo cūku vai mājputnu intensīvās audzēšanas kompleksu minimālais attālums līdz pilsētas vai ciema teritorijas robežai - 3 km.</p>
<p><b>Mežu teritorija/M</b></p>	<p>Galvenais zemes izmantošanas veids ir mežsaimniecība, kā arī ar attiecīgo izmantošanu saistītas infrastruktūras būves. Mežu teritorijās ietilpst meži, krūmāji, jaunaudzēs, izcirtumi, kā arī mežā ietilpstošie pārplūstošie klajumi, purvi, lauces un tam piegulošie purvi. Mežu platības netiek atsevišķi izdalītas privātajos un valsts mežos, jo</p>	<p><u>Minimālā platība:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 ha, bet atļauta mazākas platības atdalīšana, ja tā tiek pievieno blakus esošajai meža teritorijai.</li> </ul> <p><u>Maksimālais apbūves blīvums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 5%.</li> </ul> <p><u>Maksimālais apbūves augstums:</u></p>

<sup>18</sup> Attiecas uz jaunveidojamajām zemes vienībām un jaunveidojamo apbūvi

Zonējuma veids/Symbolizācija	Skaidrojums	Galvenie izmantošanas un apbūves rādītāji <sup>18</sup>
	<p>telpiski un funkcionāli mežu platības neatšķiras.</p> <p>Lauksaimnieciska izmantošana un derīgo izrakteņu ieguve iespējama, veicot zemes atmežošanu, ja nav pretrunā ar AN noteiktajiem kritērijiem/nosacījumiem.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 10 m, izņemot skatu torņus.</li> </ul> <p>Atļauta meža infrastruktūras, kas iekļauj meža ceļus un meža meliorācijas sistēmas uzturēšana, būvniecība un rekonstrukcija.</p> <p>Savrupmājas būvniecība atļauta tikai atsevišķos gadījumos un saskaņojot normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.</p>
<b>Rūpniecības apbūves teritorija/R</b>	<p>R-1 derīgo izrakteņu ieguves karjeru teritorijas nozīmē teritorijas, kurās galvenais zemes izmantošanas veids ir rūpnieciskie derīgo izrakteņu karjeri un ar derīgo izrakteņu ieguvi saistīta apbūve.</p> <p>Apakšzonējums noteikts teritorijās, kurās jau veikta detāla ģeoloģiska izpēte, saņemtas derīgo izrakteņu pases, atļaujas/licences.</p>	<p><u>Minimālā platība:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pēc funkcionālās nepieciešamības.</li> </ul> <p><u>Apbūves rādītāji</u> jānosaka detālplānojumā vai ar plānošanas un arhitektūras uzdevumu (PAU), bet minimālā brīvā teritorijas vismaz 10%.</p> <p><u>Maksimālais apbūves augstums:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai.</li> </ul> <p>Ieguvējam jāuztur kārtībā derīgo izrakteņu transportēšanā izmantojamie ceļi, jāierobežo trokšņa, putekļu, u.c. negatīvas ietekmes uz blakus esošajām teritorijām un vidi (pazemes ūdeņiem u.c.)</p>
<u>Vietas ar īpašiem nosacījumiem:</u>		
<b>R-2, R-3 - derīgo izrakteņu ieguves karjeru teritorija</b>		

## IZMANTOTĀS LITERATŪRAS UN AVOTU SARAKSTS

1. Dabas aizsardzības plāns dabas parkam „Daugavas ieleja”. Plāns izstrādāts laika periodam no 2005.g. līdz 2015.g. Latvijas Pieaugušo izglītības apvienība 2004., Rīga.
2. Enciklopēdija “Latvija un Latvieši”. „Latvijas daba. 1. sēj., A – Dom”. Latvijas enciklopēdija, Kavacs G. (atb. red.), 1994. Rīga.
3. Enciklopēdija “Latvija un Latvieši”. “Latvijas daba, 2.sēj., Don – Kņa”. Latvijas enciklopēdija, Kavacs G. (atb. red.), 1995. Rīga.
4. Enciklopēdija “Latvija un Latvieši”. „Latvijas daba. 3. sēj., Kod - Miķ.”. Latvijas enciklopēdija, Kavacs G. (atb. red.), 1995. Rīga.
5. KM rīkojums Nr.128 "Par valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstu" (29.10.1998.).
6. Latvijas vispārējās seismiskās rajonēšanas karte, 1998.
7. Lielupes baseina apsaimniekošanas plāns, Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs, 2009.
8. MK noteikumi Nr.406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” (03.06.2008.).
9. Valsts civilās aizsardzības plāns 2010. (apstiprināts ar MK 29.09.2010.g. rīkojumu Nr. 582).
10. Civillikuma pielikumi. 1. Pielikums. Publisko ezeru un upju saraksts.
11. Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija (2013. – 2037.g.)
12. Ķeguma novada attīstības programma (2013. – 2019.g.)
13. Ķeguma novada teritorijas plānojums (2003. – 2015.g. ar 2009.g. grozījumiem)
14. Birzgales pagasta teritorijas plānojums (2006. – 2018.g. ar 2009.g. grozījumiem)
15. Aizkraukles rajona teritorijas plānojums 2007. – 2019. gadam.
16. Daugavas un Lielupes baseinu apsaimniekošanas plāni.

## INTERNETA RESURSI

1. Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistra statistika, <http://www.pmlp.gov.lv>
2. LVĢMC datu bāze „Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas”, <http://vdc2.vdc.lv:8998/iadt.html>
3. LVĢMC datu bāze „Mikroliegumi”, <http://vdc2.vdc.lv:8998/ml.html>
4. LVĢMC datu bāze „Īpaši aizsargājami un retie koki”, <http://vdc2.vdc.lv:8998/dkoki.html>
5. LVĢMC Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs , [http://oas.vdc.lv:7779/p\\_ppv.html](http://oas.vdc.lv:7779/p_ppv.html)
6. Valsts zemes dienesta dati, <http://vzd.gov.lv>
7. Iedzīvotāju reģistra dati no <http://www.pmlp.gov.lv>
8. Demogrāfiskās slodzes līmenis statistiskajos reģionos, republikas pilsētās un novados gada sākumā, <http://www.csb.lv>

# PIELIKUMI



1. pielikums. Derīgo izrakteņu atradnes Ķeguma novadā

1.P.1 tabula. Būvmateriālu izejvielu atradnes

Nr.p.k.	Nosaukums	Atrašanās vieta	Derīgā izrakteņa veids	Krājumi, tūkst.m <sup>3</sup>			Izpētes gads	Atradnes izmantošana	Derīgā izrakteņa izmantošana	Valsts nozīmes atradnes
				izpētītie	novērtētie	prognozētie				
				A	N	P				
1.	Birzgale	Birzgales pagasts	Māls	364	-	-	1998	Neizmanto	Ķieģeļiem	nē
2.	Gaguļi	Birzgales pagasts	Smilts	50,69	-	-	1960	Neizmanto	Māla liesināšanai	nē
3.	Ķeguma novads	Birzgales pagasts	Smilts-grants	82,42	-	-	2011	Izmanto	Ceļu būvei	nē
			Smilts	18,86			2011		Laukumu planēšanai	nē
4.	Sterpeles	Birzgales pagasts	Dolomīts	-	-	3 790,00	1972	Neizmanto	Šķembām	nē
5.	Žubītes	Birzgales pagasts, Valles pagasts	Smilts	-	-	6 300,00	1976	Neizmanto	Silikātizstrādājumiem	nē
6.	Daugavas - Dzirnava	Birzgales pagasts	Smilts-grants	-	-	70 500,00	1976	Neizmanto	Būvniecībai	nē
7.	Brežģi	Birzgales pagasts	Smilts	33,6	-	-	1974	Neizmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
			Smilts-grants	14,5	145,3		1974	Neizmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
8.	Silakrogs - Ogres raj.	Birzgales pagasts	Smilts-grants	103,2	-	-	1986	Neizmanto	Būvniecībai	nē
9.	Šķūnīši	Birzgales pagasts	Smilts-grants	257,6	-	-	1986	Neizmanto	Būvniecībai	nē
10.	Luikas - Zizāni (Kaktieši - Zizāni)	Birzgales pagasts	Smilts	70,31	-	384,3	2009	Neizmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
			Smilts-grants	144,86			2009	Neizmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
			Smilts-grants, smilts				1978, 1999	Neizmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
11.	Ķegums II	Birzgales pagasts	Smilts-grants	1 385,15	-	-	2011	Izmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
			Smilts	144,9			1982		Ceļu būvei	
12.	Garkalni - 1978.g.	Birzgales pagasts	Smilts-grants		344,9	-	2003	Neizmanto	Būvniecībai	nē
13.	Īsiņi	Birzgales pagasts	Smilts-grants	48,61	-	-	2006	Neizmanto	Ceļu būvei	nē
14.	Ceļmalas - Ogres rajons	Birzgales pagasts	Smilts	10,8	-	-	2005	Neizmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
			Smilts-grants	195,6			2005			
			Aleiŗts	3,2			2005			
15.	Īsiņi - 2006.gads	Birzgales pagasts	Smilts	76,27	-	-	2010	Izmanto	Ceļu būvei	nē
			Smilts-grants	162,12			2010		Ceļu būvei	
16.	Garkalni	Birzgales pagasts	Smilts	18,46	-	-	2010	Izmanto	Ceļu būvei	nē
			Smilts-grants	49,12			2010		Ceļu būvei	
17.	Eglīši	Birzgales pagasts	Smilts	73,51	-	-	2010	Izmanto	Ceļu būvei	nē
			Smilts-grants	47,1			2010		Ceļu būvei	

Nr.p.k.	Nosaukums	Atrašanās vieta	Derīgā izrakteņa veids	Krājumi, tūkst.m <sup>3</sup>			Izpētes gads	Atradnes izmantošana	Derīgā izrakteņa izmantošana	Valsts nozīmes atradnes
				izpētītie	novērtētie	prognozētie				
				A	N	P				
18.	Strauti	Birzgales pagasts	Smilts	45,95	-	-	2011	Izmanto	Būvniecībai	nē
			Smilts-grants	246,72			2011		Būvniecībai	
19.	Dravnieki - Ogres rajons	Birzgales pagasts	Smilts	145,6	-	-	1990	Neizmanto	Ceļu būvei	nē
20.	Meža rotas	Birzgales pagasts	Smilts-grants	152,03	-	-	2011	Izmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
			Smilts	280,8			2011		Būvniecībai, ceļu būvei	
21.	Garkalni 1	Birzgales pagasts	Smilts-grants	19,2	29,4	-	2011	Izmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
			Smilts	13	1,4		2011		Būvniecībai, ceļu būvei	
22.	Garkalni - 5	Birzgales pagasts	Smilts-grants	202,9	-	-	2011	Neizmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
			Smilts	254,8			2011		Ceļu būvei	
23.	Rožkalni - Birzgales pag.	Birzgales pagasts	Smilts	214,1	-	-	2009	Neizmanto	Ceļu būvei	nē
24.	Ķeguma 1.meža kvartāls	Birzgales pagasts	Smilts-grants	-	-	157,9	2011	Neizmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
			Smilts			1 069,50	2011		Būvniecībai, ceļu būvei	
25.	Ķeguma 10.meža kvartāls	Birzgales pagasts	Smilts	-	-	3 841,10	2011	Neizmanto	Laukumu planēšanai	nē
26.	Pūķi - saldūdens kaļķis	Rembates pagasts	Saldūdens kaļķis	18,38	4,88	-	1954	Neizmanto	Augsnes kaļķošana, min. piedeva lopbarībai	nē
27.	Ķegums	Rembates pagasts	Smilts-grants	0	0	-	1991	Neizmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
28.	Kāpostiņi	Rembates pagasts	Smilts	267,7	-	-	1987	Neizmanto	Ceļu būvei	nē
29.	Rembate - smilts	Rembates pagasts	Smilts	141,5	-	-	1976	Neizmanto	Ceļu būvei	nē
30.	Rembate - dolomīts	Rembates pagasts	Dolomīts	183,48	-	-	1952	Neizmanto	Dekoratīvajam akmenim	nē
31.	Vecsudrabi	Rembates pagasts	Smilts	449,48	-	-	2011	Izmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
32.	Tome-māls	Ķeguma lauku teritorija	Māls	173,2	-	-	1998	Neizmanto	Ķieģeļiem	nē
33.	Silgaiļi	Ķeguma lauku teritorija	Smilts-grants, smilts	902	-	-	1992	Neizmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
34.	Negas	Ķeguma lauku teritorija	Smilts-grants	346,5	-	-	1992	Neizmanto	Būvniecībai	nē
35.	Tome - smilts	Ķeguma lauku teritorija	Smilts	3,95	-	-	2001	Neizmanto	Ceļu ziemas dienestam	nē
36.	Tomes mežniecības 116.kvartāls	Ķeguma novads	Smilts	77,34	-	-	2005	Neizmanto	Būvniecībai, ceļu būvei	nē
37.	Tome II	Ķeguma novads	Smilts	57	-	-	1999	Neizmanto	Būvniecībai	nē
38.	Kaktiņi	Ķeguma novads	Smilts	114,76	-	-	2011	Izmanto	Ceļu būvei	nē

1.P.2. tabula. Kūdras atradnes.

<i>Nr.p.k.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Atrašanās teritorija</i>	<i>Atradnes izmantošana</i>	<i>Derīgā izrakteņa izmantošana</i>
1.	Gribas tūrelis	Birzgales pagasts, Vecumnieku pagasts	Neizmanto	Mēslojums, enerģētikā
2.	Nr. 11975	Birzgales pagasts	Neizmanto	Mēslojums, enerģētikā
3.	Nr. 11979	Birzgales pagasts	Neizmanto	Mēslojums

1.P.3. tabula. Pazemes ūdens atradnes

<i>Nr.p.k.</i>	<i>Atradnes nosaukums</i>	<i>Administratīvā piederība un atrašanās vieta</i>	<i>Stingra režīma aizsargjosla (m)</i>	<i>Bakterioloģiskā</i>	<i>Ķīmiskā platība (ha)</i>	<i>Ūdeņu veids</i>	<i>Izmanto</i>
1.	Ķegums	Ķegumā starp Ķeguma prospektu un Liepu aleju	10	nav nepieciešama	260	Saldūdens	Izmanto
2.	Tome	Ķeguma lauku teritorijā, Tomes zivjaudzētavā		nav sastādīta pase		Sālūdens	Neizmanto
3.	Tome 1	Ķeguma lauku teritorijā, Tomes zivjaudzētavā		nav sastādīta pase		Sālsūdens	Neizmanto

2. pielikums. Dižkoku saraksts Ķeguma novadā<sup>19</sup>

ID Nr.	Suga	Nosaukums	Atrašanās vieta
23323	Parastais ozols ( <i>Quercus robur</i> L.)	Glāzšķūņa ozols	Rembates pagasts, Glāzšķūnis
23321	Parastais ozols ( <i>Quercus robur</i> L.)	Kalnastrautu ozols	Rembates pagasts, Glāzšķūnis, Kalnstrauti
23377	Parastā priede ( <i>Pinus sylvestris</i> L.)		Tomes pagasts

<sup>19</sup> Dabas aizsardzības pārvaldes datu sistēma „Ozols”

### 3. pielikums. Potenciāli piesārņotās vietas Ķeguma novadā<sup>20</sup>

Nr.p.k.	Reģistrācijas numurs	Vietas nosaukums	Vietas kategorija	Darbības nozares	Pilsēta/Pagasts	Sīkāks apraksts	Kopējais aktīvā laika periods (gadi)	Sīkāks paskaidrojums par objekta lietošanu
1.	7448/3945	Lidlauks, Birzgaļes pag.	Potenciāli piesārņota vieta	Glabāšana un noliktavu saimniecība	Birzgaļes pagasts	Bijušais lidlauks, minerālmēslu un pesticīdu noliktava	40	BAO izveda 5,6 t nelikvīdu pesticīdu 1999.g. , Ilgstošas darbības ar ķīmiskām vielām
2.	74448/3946	Izgāztuve "Rūķīši", Birzgaļes pag.	Potenciāli piesārņota vieta	Atkritumu apsaimniekošana, teritorijas tīrīšana	Birzgaļes pagasts	Sadzīves atkritumu izgāztuve	16	Iespējams grunts piesārņojums
3.	74448/3947	Centra objekti, Birzgaļe	Potenciāli piesārņota vieta	Automobiļu tehniskā apkope un remonts	Birzgaļes pagasts	Mehāniskās darbnīcas, degvielas bāze, katlu māja ar šķidro kurināmo	40	Lauksaimniecības tehnikas apkope, katlu māja
4.	74448/3948	Liellopu kompleks "Rūķīši", Birzgaļe	Potenciāli piesārņota vieta	Liellopu audzēšana, piena lopkopība	Birzgaļes pagasts	Liellopu nobarošanas komplekss	40	Liellopu komplekss
5.	74098/3973	Ķeguma SCO	Potenciāli piesārņota vieta	Elektroenerģija, gāzes, tvaika un karstā ūdens apgāde	Ķegums	Celtniecības uzņēmums ar garāžām, tehnikas remontu, katla māju	35	Katlu māja pašvaldības un vēl 8 īpašnieki
6.	74098/3974	Ķeguma HES katlu māja	Potenciāli piesārņota vieta	Tvaika un karstā ūdens piegāde	Ķegums	Katlu māja un šķidrās degvielas tvertnes	35	katlu māja
7.	74848/3985	Glāzšķūnis, Ķeguma novads	Potenciāli piesārņota vieta	Automobiļu tehniskā apkope un remonts	Ķegums	Mehāniskās darbnīcas un degvielas glabāšana un uzpilde	50	Iespējams naftas produktu piesārņojums
8.	74848/3986	Mehāniskās darbnīcas Rembatē	Potenciāli piesārņota vieta	Automobiļu tehniskā apkope un remonts	Rembates ciems	Lauksaimniecības uzņēmuma mehāniskās	50	Ilgstoša saimnieciskā darbība ar naftas produktiem, pesticīdiem,

<sup>20</sup> LVĢMC datu bāze „Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs”.

						darbnīcas, ķīmikāliju un minerālmēslu noliktava		minerālmēsliem
9.	74298/3987	Tomes mehāniskās darbnīcas	Potenciāli piesārņota vieta	Automobiļu tehniskā apkope un remonts	Tome	Bijušā kolhoza "Sarkanais strēlnieks" mehāniskās darbnīcas	45	Nelieto
10.	74848/1710	NBS Gaisa spēku Aviācijas bāze, Aizsardzības ministrijas valdījuma objekts	Potenciāli piesārņota vieta	Vispārīgā valsts dienestu darbība	Rembates pagasts	Līdzenums, krūmājs	10	Veca katlu māja, kurināja ar mazutu, vadi un šahtas pilnas ar mazutu. Degvielas bāze kopš 1978.gada, tagad neizmanto.
11.	74848/3997	Minerālmēslu noliktava "Laučiņi", Rembate	Potenciāli piesārņota vieta	Glabāšana un noliktavu saimniecība	Rembates pagasts	Liela minerālmēslu noliktava, amonjaka mucas	30	Nelieto
12.	74848/3998	Mehāniskās darbnīcas "Kļaviņas", Rembate	Potenciāli piesārņota vieta	Automobiļu tehniskā apkope un remonts, glabāšana un noliktavu saimniecība	Rembates pagasts	mehāniskā darbnīca, ķīmikāliju noliktava	45	Nelieto
13.	74848/3999	Bijušā armijas lidlauka teritorija, Rembates pag.	Potenciāli piesārņota vieta	Aizsardzība	Rembates pagasts	Daļa no Lielvārdes lidlauka, kas tagad pieder privātpersonām	30	Nelieto

4. pielikums. Ielas Ķeguma novadā<sup>21</sup>

N.p.k.	Pagasts	Ielas nosaukums	Ielu raksturojošie parametri					Īpašuma kadastra numurs
			adrese (km)		garums (km)	brauktuves laukums (m <sup>2</sup> )	seguma veids	
			no	līdz				
<b>BIRZGALES PAGASTS</b>								
1	Birzgales	Graudu	0	0,567	0,567	2835	asfalts	-
2	Birzgales	Jaunatnes	0	0,1	0,1	1200	asfalts	-
			0,1	0,3	0,2	600	asfalts	-
			0,1	0,3	0,2	1200	asfalts	-
3	Birzgales	Kalna	0	0,4	0,4	2400	asfalts	-
4	Birzgales	Krasta	0	0,21	0,21	1050	asfalts	-
5	Birzgales	Krastmalas	0	0,36	0,36	1800	asfalts	74440050432
6	Birzgales	Lindes	0	0,5	0,5	3000	asfalts	-
7	Birzgales	Nākotnes	0	1,2	1,2	7200	asfalts	-
8	Birzgales	Oškalna	0	0,618	0,618	3708	asfalts	-
9	Birzgales	Parka	0	1	1	6000	asfalts	-
10	Birzgales	Skolas	0	1,1	1,1	6600	asfalts	-
11	Birzgales	Smilšu	0	0,5	0,5	3000	asfalts	-
			0,2	0,3	0,1	500	asfalts	-
12	Birzgales	Uzvaras	0	0,4	0,4	2000	asfalts	-
			0,4	0,6	0,2	600	grants	-
<b>ĶEGUMA PILSĒTA</b>								
1	Ķeguma	Aizvēja	0	0,151	0,151	906	grants	74090070100
2	Ķeguma	Avotu	0	0,214	0,214	1284	asfalts	74090040114
3	Ķeguma	Birzes	0	0,187	0,187	1122	grants	74090040117
			0,187	0,387	0,2	1200	asfalts	
			0,387	0,725	0,338	2028	grants	
			0	0,173	0,173	1038	grants	74090060111
			0	0,041	0,041	246	grants	74090050105
			0	0,072	0,072	432	grants	74090050106
4	Ķeguma	Celtnieku	0	0,193	0,193	1158	grants/grunts	74090050107
			0	0,236	0,236	1416	grants	74090070113
			0	0,174	0,174	870	grants	74090060110
5	Ķeguma	Daugavgrīvas	0	1,093	1,093	6558	grants	74090010109
6	Ķeguma	Dzintaru	0	0,29	0,29	1740	grants	74090060106
7	Ķeguma	Eglu	0	0,276	0,276	1656	grants	74090060109
			0	0,329	0,329	1974	grants	74090030066
8	Ķeguma	Estrādes	0	0,571	0,571	3997	asfalts	74090040120
9	Ķeguma	Ganu	0	0,317	0,317	1585	grunts	74090060113
10	Ķeguma	Kalnu	0	0,425	0,425	2125	grants	74090030068
11	Ķeguma	Kastaņu	0	0,288	0,288	1440	grants	74090010111
12	Ķeguma	Komunālā	0	0,477	0,477	2385	asfalts/betons	74090010086
			0,477	0,671	0,194	970	grants	74090010108
13	Ķeguma	Krasta	0	0,11	0,11	660	asfalts	74090010084
14	Ķeguma	Krūmu	0	0,095	0,095	475	grunts	74090030067
15	Ķeguma	Kuģu	0	0,206	0,206	1030	grants	74090020087
			0	0,464	0,464	2320	asfalts	74090020086
16	Ķeguma	Lakstīgalu	0	0,083	0,083	498	asfalts	74090040119
			0	0,152	0,152	912	asfalts	74090060112
17	Ķeguma	Lazdu	0	0,88	0,88	4400	grants/grunts	74090010110
18	Ķeguma	Lāčplēša	0	0,253	0,253	1518	asfalts	74090020088
19	Ķeguma	Liepu aleja	0	0,431	0,431	2155	asfalts	74090020074

<sup>21</sup> Ķeguma novada pašvaldības informācija (19.04.2012.)

N.p.k.	Pagasts	Ielas nosaukums	Ielu raksturojošie parametri					Īpašuma kadastra numurs
			adrese (km)		garums (km)	brauktuves laukums (m <sup>2</sup> )	seguma veids	
			no	līdz				
20	Ķeguma	Mednieku	0	0,325	0,325	1950	grants	74090060108
21	Ķeguma	Meža	0	0,467	0,467	2335	asfalts	74090030069
			0,467	0,946	0,479	1916	grants	-
22	Ķeguma	Mētru	0	0,285	0,285	1425	grants	74090030070
23	Ķeguma	Ogres	0	0,404	0,404	3232	asfalts/betons	74090010082
24	Ķeguma	Ozolu	0	0,488	0,488	2928	asfalts	74090050103
			0,488	0,958	0,47	2820	asfalts	74090040113
25	Ķeguma	Pakalnes	0	0,138	0,138	828	grants	74090070099
26	Ķeguma	Pils	0	0,736	0,736	3680	grants/grunts	74090040118
27	Ķeguma	Pļavas	0	0,658	0,658	2632	grunts	-
28	Ķeguma	Priežu	0	0,14	0,14	560	asfalts	74090070101
			0,14	0,55	0,41	2050	grants	
			0	0,175	0,175	1400	asfalts	7490050100
			0,175	0,455	0,28	2240	asfalts	74090040110
29	Ķeguma	Purva	0	0,186	0,186	1116	grants	74090050104
30	Ķeguma	Rasas	0	0,198	0,198	1188	grants	74090060104
31	Ķeguma	Rembates	0	0,255	0,255	1530	grants	74090060107
32	Ķeguma	Rožu	0	0,204	0,204	1224	grunts	74090010112
33	Ķeguma	Saules	0	0,105	0,105	420	asfalts	74090070102
			0,105	0,291	0,186	1116	grants	
34	Ķeguma	Siguldas	0	0,2	0,2	800	grants	74090060103
35	Ķeguma	Skolas	0	0,616	0,616	3696	asfalts	74090010083
36	Ķeguma	Smilšu	0	0,309	0,309	1236	asfalts	74090010085
37	Ķeguma	Stacijas	0	0,161	0,161	966	asfalts	74090040112
38	Ķeguma	Staru	0	0,11	0,11	660	grants	74090070071
			0,11	0,897	0,787	3935	asfalts	
39	Ķeguma	Torņa	0	0,405	0,405	1620	grants	74090050102
			0	0,15	0,15	600	grants	74090050025
40	Ķeguma	Upes	0	0,468	0,468	2808	grants	74090020084
41	Ķeguma	Uzvaras	0	0,147	0,147	882	asfalts	74090030072
			0,147	1,085	0,938	5628	asfalts	74090040111
			1,085	1,58	0,495	3465	grants	74090060105
42	Ķeguma	Viršu	0	0,261	0,261	1566	grants	74090040116
43	Ķeguma	Ziedu	0	0,204	0,204	1224	grants	74090040115
<b>REMBATES PAGASTS</b>								
1	Rembates	Birzes	0	0,235	0,235	1175	grants	-
2	Rembates	Dārza	0	0,05	0,05	250	grants	-
3	Rembates	Kaktu	0	0,406	0,406	2030	grants	74840040336
4	Rembates	Katlu	0	0,49	0,49	2450	grants	-
5	Rembates	Katlu uz kūtiņām	0	0,17	0,17	850	grants	-
6	Rembates	Ķeguma	0	0,95	0,95	5700	asfalts	
7	Rembates	Lejas	0	0,113	0,113	565	grants/grunts	-
8	Rembates	Lielvārdes	0	1,025	1,025	6150	asfalts	74840040332
9	Rembates	Liepu	0	0,071	0,071	426	asfalts	74840040352
			0,071	0,573	0,502	3012	grants	
10	Rembates	Meža	0	0,365	0,365	1825	grants	74090030069
11	Rembates	Pļavas	0	0,215	0,215	1075	grants	74840040410
			0,11	0,345	0,235	1175	grants	-
			0,215	0,715	0,5	2000	grunts	-
12	Rembates	Sporta	0	0,24	0,24	1200	grants	74090060103



N.p.k.	Pagasts	Ielas nosaukums	Ielu raksturojošie parametri					Īpašuma kadastra numurs
			adrese (km)		garums (km)	brauktuves laukums (m <sup>2</sup> )	seguma veids	
			no	līdz				
13	Rembates	Viguļa	0	0,12	0,12	600	grants	74090040116

5. pielikums. Ķeguma novada pašvaldības ceļi<sup>22</sup>

N.p.k. (ceļa grupa)	Ceļa nosaukums	Pagasts	Ceļu raksturojošie parametri			Īpašuma kadastra numurs	
			Adrese (km)		Garums (km)		Seguma veids
			no	līdz			
<b>ĶEGUMA NOVADA PAŠVALDĪBAS A GRUPAS AUTOCEĻI</b>							
<b>BIRZGALES PAGASTS</b>							
1A	Vinnesti-st.Lāčplēsis	Birzgales	0	4,1	4,1	grants	74440080135
2A	Runči-Jaunsalas	Birzgales	0	2,5	2,5	grants	74440050330
3A	Ķegums-Birzgale	Birzgales	0	5,85	5,85	grants	74440020103
4A	Āžkalni-Ķesteri	Birzgales	0	2,5	2,5	grants	-
5A	P85 – Lejas Grantiņi	Birzgales	0	1	1	grants	-
6A	Priežulejas-Brūveri	Birzgales	0	5,7	5,7	grants	-
<b>TOMES PAGASTS</b>							
1A	P85-Veides	Tomes	0	0,18	0,18	asfalts	-
1A	P85-Veides	Tomes	0,18	0,39	0,21	grants	-
2A	Ezerkalni-veides	Tomes	0	2,84	2,84	grants	-
3A	P85-Pundiņi	Tomes	0	0,69	0,69	grants	-
4A	Oši-Pantersīli	Tomes	0	2,96	2,96	grants	-
5A	Tautas nams-Saulītes	Tomes	0	0,64	0,64	grants	-
6A	P85-Berkavas kapi	Tomes	0	0,66	0,66	grants	-
7A	P85-Rēzijas-Puduri	Tomes	0	1,22	1,22	grants	-
8A	P85-Bramaņi	Tomes	0	0,45	0,45	grants	-
9A	Viļņi-Robežnieki- Strautnieki	Tomes	0	1,56	1,56	grants	-
10A	Robežnieki-Purmaļi	Tomes	0	0,9	0,9	grants	-
11A	Robežnieki-Pakalni	Tomes	0	1,21	1,21	grants	-
12A	P85-Aizas	Tomes	0	0,23	0,23	grants	-
13A	Ērgļi-Pumpuri	Tomes	0	0,45	0,45	grants	-
<b>REMBATES PAGASTS</b>							
1A	Kāpostiņi-Veldzes	Rembates	0	1,22	1,22	grants	74840060118
2A	Graužupes-Veldzes	Rembates	0	0,22	0,22	grants	74810060143
2A	Graužupes-Veldzes	Rembates	0,22	0,98	0,76	grants	-
3A	Asari-Jaunstakari	Rembates	0	1,04	1,04	grants	74840010138
4A	Veldzes-Ķegums	Rembates	0	0,29	0,29	grants	-
4A	Veldzes-Ķegums	Rembates	0,29	0,47	0,47	grants	74840060119
5A	Līdumnieki-Kāpostiņi- Lielvārde	Rembates	0	0,62	0,62	grants	74840040368
5A	Līdumnieki-Kāpostiņi- Lielvārde	Rembates	0,62	2,82	2,2	grants	74840060108
6A	Lielvārde-Misiņi	Rembates	0	2,13	2,13	asfalts	74840070052
6A	Lielvārde-Misiņi	Rembates	2,13	4,87	2,74	asfalts/be tons	74840050090
7A	Rozetes-Austriņas	Rembates	0	0,44	0,44	grants	74840040355
7A	Rozetes-Austriņas	Rembates	0,44	0,95	0,51	grants	-
8A	Rozetes-Kavalgi	Rembates	0	1,25	1,25	grants	74840040354
9A	Vecsaulgoži-Ķīvītes	Rembates	0	0,84	0,84	grants	-
10A	Rembate-Duklāvi	Rembates	0	1,62	1,62	grants	74840040352
10A	Rembate-Duklāvi	Rembates	1,62	3,2	1,58	grants	74840050084
11A	Veldres-Rembates skola-Sietiņi	Rembates	0	2,01	2,01	grants	74840040353
11A	Veldres-Rembates skola-Sietiņi	Rembates	2,01	3,84	1,83	grants	74840030148
11A	Veldres-Rembates	Rembates	3,84	4,14	0,3	asfalts	

<sup>22</sup> Ķeguma novada pašvaldības informācija (19.04.2012.)

N.p.k. (ceļa grupa)	Ceļa nosaukums	Pagasts	Ceļu raksturojošie parametri				Īpašuma kadastra numurs
			Adrese (km)		Garums (km)	Seguma veids	
			no	līdz			
	skola-Sietiņi						
11A	Veldres-Rembates skola-Sietiņi	Rembates	4,14	5,43	1,29	grants	74840030149
11A	Veldres-Rembates skola-Sietiņi	Rembates	5,43	5,69	0,26	grants	74840050121
12A	Glāžšķūnis-Kūpiņas- Cirtumnieki	Rembates	0	1,5	1,5	grants	74840020139
<b>ĶEGUMA NOVADA PAŠVALDĪBAS B GRUPAS AUTOCEĻI</b>							
<b>BIRZGALES PAGASTS</b>							
1B	Kaspari-Rūsiņi	Birzgales	0	1,1	1,1	grants	-
2B	Gāguļi-Peņķi	Birzgales	0	5,5	5,5	grants	74440070241
3B	Gāguļi-Melnjāni	Birzgales	0	3	3	grants	74440070291
4B	Kalna skola-Dimanti	Birzgales	0	1,5	1,5	grants	-
5B	Baloži-Oši	Birzgales	0	0,3	0,3	grants	-
6B	Goba-Lejas Smakstes	Birzgales	0	1,5	1,5	grants	-
7B	Ziemeļnieki-Ātiņi	Birzgales	0	5,5	5,5	grants	74440070240
8B	Salmiņi-Celmi	Birzgales	0	2,2	2,2	grants	74440070239
9B	Muguri-Kārklīni	Birzgales	0	1,1	1,1	grants	-
10B	Lāčudruvas-Svarēni	Birzgales	0	2,4	2,4	grants	-
11B	Truči-Pekšas	Birzgales	0	2,6	2,6	grants	-
12B <sup>23</sup>	Cirši-Živarti	Birzgales	0	7,5	7,5	grants	74440040032
13B	Birzgale-Pakuļi	Birzgales	0	0,7	0,7	asfalts	74440050328
13B	Birzgale-Pakuļi	Birzgales	0,7	0,9	0,2	grants	-
14B	Zemītes-Birzgales akmens	Birzgales	0	1	1	grants	-
15B	Kaupiņi-Dauguļi	Birzgales	0	1	1	grants	74440010240
16B	P85 - Priedesmuiža	Birzgales	0	0,75	0,75	grants	-
17B	Saulgoži-Reibužas	Birzgales	0	2,5	2,5	grants	-
18B	Širmēļi-Rasas	Birzgales	0	1	1	grants	74440030178
19B	Graudīni-Silakrogs	Birzgales	0	1	1	grants	-
20B	Zeltiņi-Ezermalas	Birzgales	0	4	4	grants	-
21B	Irbītes-Linde	Birzgales	0	0,5	0,5	asfalts	74440010233
21B	Irbītes-Linde	Birzgales	0,5	3,3	2,8	grants	74440010228
22B	Zeltiņi-Plītes	Birzgales	0	1,5	1,5	grants	-
23B	P85-Podnieki	Birzgales	0	1,5	1,5	grants	-
24B	Vēsmas-Medņi	Birzgales	0	0,9	0,9	grants	-
25B	Širmēļi-Bērziņi	Birzgales	0	1,4	1,4	grants	74440030162
26B	Pumpuri-Smiltiņi	Birzgales	0	1,9	1,9	grants	-
27B	Daugavas dzirn.-stac. Lāčplēsis	Birzgales	0	11	11	grants	74440080138
28B	Lakstīgalas-Zaķi	Birzgales	0	0,6	0,6	grants	-
29B	Salmiņi-Mazūdri	Birzgales	0	0,8	0,8	grants	-
30B	V979-Kalnieki	Birzgales	0	3	3	grants	-
31B	Gubeņi-Sprīdiši-Zīles	Birzgales	0	0,5	0,5	grants	-
<b>TOMES PAGASTS</b>							
1B	Kalnabiķi-Virši	Tomes	0	0,50	0,50	grants	
2B	P85-Landavas	Tomes	0	0,38	0,38	grants	
3B	P85-Liepkalni-Kārklīni	Tomes	0	0,22	0,22	grants	
4B	Mesteri-Amatnieki	Tomes	0	1,2	1,2	grants	
5B	Robežnieki-Sidrabiņi	Tomes	0	0,6	0,6	grants	

<sup>23</sup> Uz autoceļa 12B „Cirši-Živarti” atrodas dzelzsbetona tilts (0,85. km), garums 18,0 m.

N.p.k. (ceļa grupa)	Ceļa nosaukums	Pagasts	Ceļu raksturojošie parametri				Īpašuma kadastra numurs
			Adrese (km)		Garums (km)	Seguma veids	
			no	līdz			
6B	Sapali-Ligotnes	Tomes	0	0,65	0,65	grants	
7B	Rutki-Papardes	Tomes	0	0,99	0,99	grants	
8B	Veides-Nariņi	Tomes	0	0,94	0,94	grants	
9B	P85-Gudiņi	Tomes	0	0,56	0,56	grants	
10B	P85-Renceles	Tomes	0	0,55	0,55	grants	
11B	P85-Virpuļi	Tomes	0	0,47	0,47	grants	
12B	Vanagi-Baloži-Līdakas	Tomes	0	0,5	0,5	grants	
13B	P85-Vēji-Ņegas	Tomes	0	0,8	0,8	grants	
14B	Zarukalni-Kaktiņi	Tomes	0	0,9	0,9	grants	
15B	P85-kemp.Sniedzes	Tomes	0	0,65	0,65	grants	
16B	Strazdiņi-Neimaņi	Tomes	0	0,78	0,78	grants	
17B	Dzirnavas-Bērzkalni	Tomes	0	0,35	0,35	grants	
18B	Tautas nams-Kraukļi	Tomes	0	0,36	0,36	grants	
19B	V4-Sīliši	Tomes	0	1,1	1,1	grants	
20B	P85-Mežadirveikas	Tomes	0	1,87	1,87	grants	
REMBATES PAGASTS							
1B	Jaunstakari-Auziņas	Rembates	0	1,17	1,17	grants	74840010143
1B	Jaunstakari-Auziņas	Rembates	1,17	1,49	0,32	grants	74840010182
2B	Cimuškas-Puni	Rembates	0	0,89	0,89	grants	
3B	Dekšņi-Jaunstakari	Rembates	0	1	1	grants	
3B	Dekšņi-Jaunstakari	Rembates	1	1,17	0,17	grants	74840010169
4B	Glāžšķūnis-Druviņas	Rembates	0	3,35	3,35	grants	74840030140
5B	Jaunkrastiņi- Jaunzaļenieki	Rembates	0	2,09	2,09	grants	-
6B	Jaunstakari-Zirnaites- Ārles	Rembates	0	1,85	1,85	grants	-
7B	P8-Mežiņi	Rembates	0	1,6	1,6	grants	-
8B	P8-Liepas-Silenieki	Rembates	0	1,31	1,31	grants	-
9B	V969-Dangas	Rembates	0	1	1	grants	-
10B	Līdumnieki-Sudrabi	Rembates	0	0,71	0,71	grants	-
11B	Pumpuri-Dindoņi	Rembates	0	0,51	0,51	grants	74840010144
12B	Pumpuri-Ogresziedi	Rembates	0	1,25	1,25	grants	74840010139
13B	Madaras-Rītiņi-A6	Rembates	0	0,68	0,68	grants	-
14B	Veldres-Pretsaules	Rembates	0	1,14	1,14	grants	-
ĶĒGUMA NOVADA PAŠVALDĪBAS C GRUPAS AUTOCEĻI							
BIRZGALES PAGASTS							
1C	Dzintari-Pieduri	Birzgales	0	1	1	grants	-
2C	Dzintari-Kriči	Birzgales	0	0,6	0,6	grants	-
3C	V995 - Strautiņi	Birzgales	0	0,7	0,7	grants	-
4C	Ķaupji-Putniņi	Birzgales	0	2,3	2,3	grants	74440040189
5C	Brūveri-Baltupes	Birzgales	0	0,9	0,9	grants	-
6C	Lejnieki-Pilāti	Birzgales	0	2	2	grants	-
7C	Strigi-Ņegas	Birzgales	0	7	7	grants	-
8C	P85 - Apiņi	Birzgales	0	0,5	0,5	grants	-
9C	P85 - Krūmiņi	Birzgales	0	0,5	0,5	grants	-
10C	P85-Slaideni	Birzgales	0	1	1	grants	-
11C	Vīzentāli-Pilskalni	Birzgales	0	2,5	2,5	grants	-
12C	P85 -Puigas	Birzgales	0	0,6	0,6	grants	-
13C	P85-Krastkalni	Birzgales	0	0,7	0,7	grants	-
14C	P85-Robežnieki	Birzgales	0	0,3	0,3	grants	-
15C	Irbītes-Zemturi	Birzgales	0	0,6	0,6	grants	74440030163
16C	Ķezberes-Sudrabiņi	Birzgales	0	2,5	2,5	grants	-

N.p.k. (ceļa grupa)	Ceļa nosaukums	Pagasts	Ceļu raksturojošie parametri				Īpašuma kadastra numurs
			Adrese (km)		Garums (km)	Seguma veids	
			no	līdz			
17C	Šopas-Vitkopi	Birzgales	0	1,8	1,8	grants	-
18C	Ķieģeļnieki-Smiltiņi	Birzgales	0	0,5	0,5	grants	-
19C	Ziedoņi-Ličupes	Birzgales	0	1	1	grants	-
20C	Daugavas dzirn.- Pārceltuve	Birzgales	0	0,5	0,5	grants	-
21C	Zizāni-Luikas	Birzgales	0	0,6	0,6	grants	-
22C	Krasti-Luikas	Birzgales	0	0,3	0,3	grants	-
23C	Pliņņi-Dauģi	Birzgales	0	0,5	0,5	grants	-
24C	Graudiņi-Mežūli	Birzgales	0	3	3	grants	-
25C	V979-Aizpori	Birzgales	0	1	1	grants	-
26C	V979-Ereni	Birzgales	0	0,5	0,5	grants	-
TOMES PAGASTS							
1C	P85-Augškalni	Tomes	0	0,2	0,2	grants	-
2C	P85-Silgaiļi	Tomes	0	0,27	0,27	grants	-
3C	P85-Spārites	Tomes	0	0,58	0,58	grants	-
4C	P85-Pūliņi	Tomes	0	0,38	0,38	grants	-
5C	P85-Rubeņi	Tomes	0	0,54	0,54	grants	-
6C	P85-Vaivari	Tomes	0	0,2	0,2	grants	-
7C	P85-Zvejbukas	Tomes	0	0,35	0,35	grants	-
8C	V4-Jaunsīliši	Tomes	0	1,1	1,1	grants	-
9C	V4-Mazkausi	Tomes	0	2,25	2,25	grants	-
REMBATES PAGASTS							
1C	Veldzes-Purmaļi	Rembates	0	0,39	0,39	grants	-
2C	P8-Jaujāni-Spilveri	Rembates	0	0,43	0,43	grants	-
3C	Tarbiņas-Dekšņi	Rembates	0	0,12	0,12	grants	-
3C	Tarbiņas-Dekšņi	Rembates	0,12	0,4	0,28	grants	74840010140
3C	Tarbiņas-Dekšņi	Rembates	0,4	0,47	0,07	grants	-
3C	Tarbiņas-Dekšņi	Rembates	0,47	0,7	0,23	grants	74840010141
4C	Dekšņi-Caunītes	Rembates	0	0,64	0,64	grants	74840010142
4C	Dekšņi-Caunītes	Rembates	0,64	1,03	0,39	grants	-
5C	Duklāvi-Lielvārdes pag.	Rembates	0	0,81	0,81	betons	-
6C	P8-Aizupes	Rembates	0	0,89	0,89	grants	-
7C	P8-Vilciņi	Rembates	0	0,23	0,23	grants	-
8C	V696-Mežnoras	Rembates	0	0,32	0,32	grants	-

6. pielikums. Pašvaldības nozīmes kultūrvēsturiskie un dabas objekti

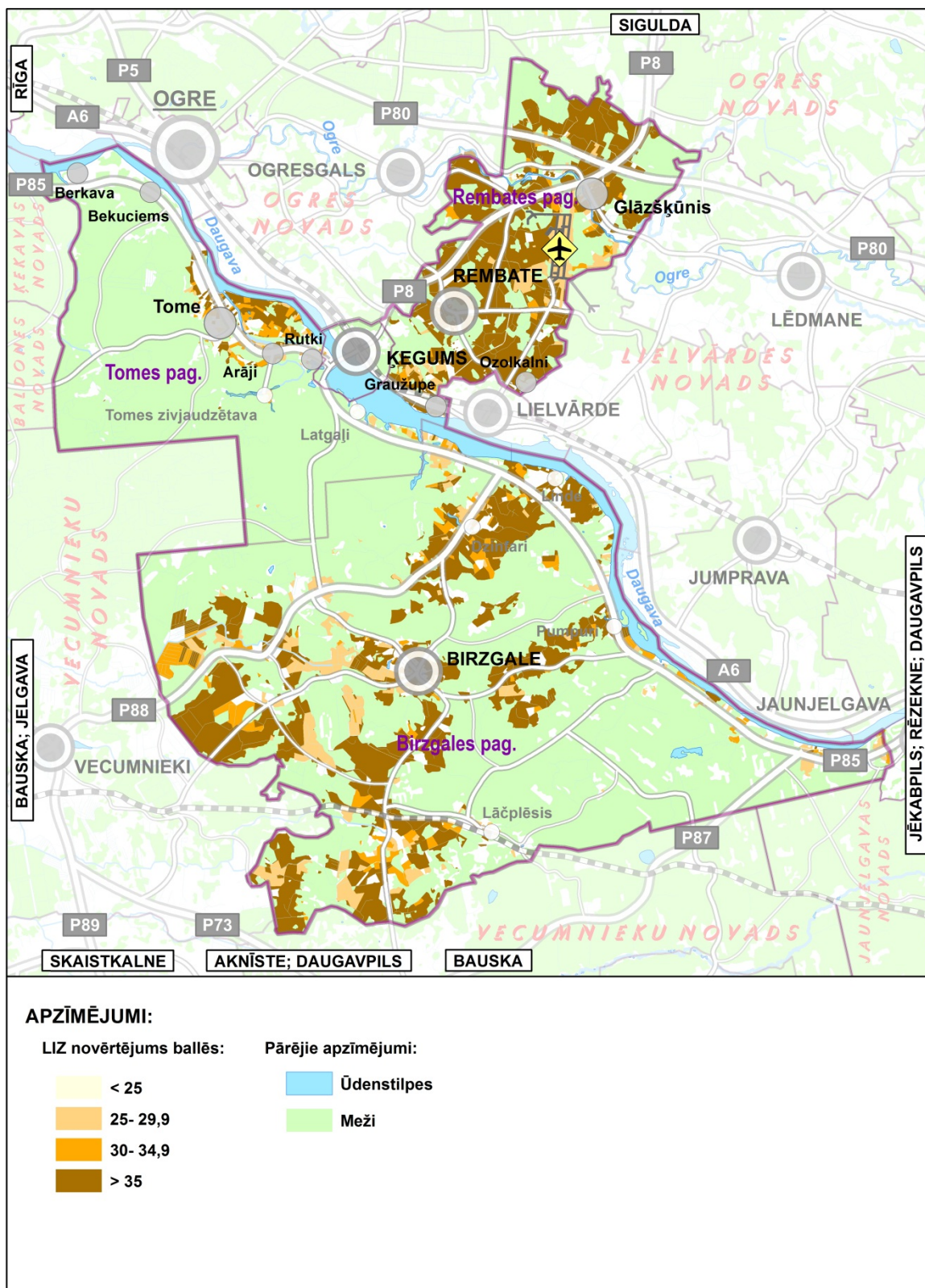
Atrašanās vieta	Kultūrvēsturiski nozīmīgi objekti	Dabas objekti			
		Parki	Aizsargājami koki	Akmeņi	Citi dabas objekti
Ķegums	Ķeguma Krusta kalns				
Birzgales pagasts	Kalnamuižas pilskalns ar hercoga Jēkaba medību pils drupām (17.gs.)	Lindes muižas parks	Gāguļu ozols		
	Melmēnu senkapi		Putniņu liepa un kļava		Oškalns
	Alstiķes muižas drupas (17.gs.)				Priežu kalns
	Mazjumpravas pusmuiža				
	Mācītāju kapsēta pie pastorāta				
	Silakroga pārceltuves vieta				
	1. pasaules karā un Latvijas Brīvības cīņās kritušo brāļu kapi Birzgales Baznīckalnā (nolīdzināti, blakus 1989.gadā par birzgaliešu ziedojumiem atklāts tēlnieka O.Feldberga veidots piemineklis sagrautajai baznīcai un Vecajam Stenderam), pie Jēdes kapsētas (blakus baronu Hānu kapi, kapsētā rakstnieka J.Kosas kapa piemineklis ar dievturu zīmi), pie Abermaņiem, Dzeņiem, Lesmaņiem, Vīzentāliem, Vitkopas, Vecluikām, Skaberģiem, Kalnamuižas un Priedesmuižas				
	2. pasaules karā kritušo sarkanarmiešu brāļu kapi pie Birzgales kapsētas.				
Piemineklis pie Žīdupītes nacionālajiem partizāniem F. Veinbergam un A. Smiltiņam, kurus 1945.g. dzīvus sadedzināja siena šķūnī.					
Baltais krusts (uzstādījuši Birzgales zemessargi) mežā netālu no Birzgales, kur 1950.g. čekisti noslepkavoja Birzgales aizsargu nodaļas komandieri K.Stūri.					
Dzejnieka A.Pumpura					

Atrašanās vieta	Kultūrvēsturiski nozīmīgi objekti	Dabas objekti			
		Parki	Aizsargājami koki	Akmeņi	Citi dabas objekti
	<p>piemiņas vietas - pieminekļu ansamblis (sākts veidot 1988.g., tēlnieks J.Karlovs) dzimtās Ķeirānu meža mājiņas vietā, piemiņas zīme „Dīriķupīte” (LKF dāvana 1990.g., tēlnieks V.Titāns) bērniņas gaitu vietās, piemiņas zīme „Robežkrogs. Vidzeme. Kurzeme” (LKF dāvana 1990.g., tēlnieks V.Titāns) vietā, kur tika uzklausīti braucēju un gājēju nostāsti, senlatviešu kapa zīme mīļajai mātei Edei Plūmei Meža kapos- A.Pumpura radniecei, turpat apbedīti arī citi dzimtas piederīgie un kaimiņi (kopā veido senu kapu ansambli), 1989.g. A.Vilcāna atjaunotās Lāčplēšu mājas (celtas ~1816.g.).</p>				
	<p>Piemiņas zīme (LKF dāvana, tēlnieks V.Titāns) pie Slaidenu pilskalna, netālu no medicīnas zinātnu Dr. K.Rudzīša, ārsta M.Rudzīša un veterināra F.Rudzīša Slaidenu mājas ar K.Rudzīša stādītiem ozoliem.</p>				
	<p>Piemiņas zīme (autors - skolotājs L.Antons) rakstnieka J.Purapuķes dzimto māju Mucenieku vietā.</p>				
	<p>Ķegas tilts (rekonstruēts 2000.g.).</p>				
	<p>Tautas nams (1933.g.).</p>				
	<p>Birzgales pusmuižas Rūķu parks un jaunsaimnieka dzīvojamā māja Rūķi (celta 1926.g., tagad muzejs).</p>				
	<p>Birzgales skolas ēka (pārbūvēta bijuši muižas moderniecība un ķestera nams).</p>				
	<p>Kalnadrivas (bijusī</p>				

Atrašanās vieta	Kultūrvēsturiski nozīmīgi objekti	Dabas objekti			
		Parki	Aizsargājami koki	Akmeņi	Citi dabas objekti
	Kalnamuižas kalpu māja).				
	Lāčplēša dzelzceļa stacija (20.gs. 20. gadi).				
	Vairāk nekā 100 dekoratīvi čuguna lējumi Birzgales kapsētās (krusti, zvani, soli, žogi un ķēdes).				
<b>Rembates pagasts</b>			Jānozols		Kalnrežu ala
			Jaunstakaru priede	Sietiņu dižakmens (Velna akmens)	Kalnrežu dolomītsmilšakmens atsegums
					Rumbu kalns
					Ūdenskritumi Ogres pietekā pie Glāžšķūņa
					Ūdenskritums augšpus Glāžšķūņa tiltam
					Ūdenskritums Ogres pietekā pie Skujniekiem
<b>Tomes pagasts</b>	Tomes evaņģēliski luteriskā baznīca		Kausu dižozols		Rata kalns
	Tomes skansts		Piemiņas ozolu birzs		
	“ Kaktiņu” mājas dzimtas muzejs				
	Rakstnieces Regīnas Ezeras māja “Brieži “				



7. pielikums. Lauksaimniecībā izmantojamo zemju (LIZ) novērtējums ballēs<sup>24</sup>



<sup>24</sup> Datu avots: VZD kadastrālā informācija