



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ogrē

2017.gada 16.novembrī

Nr.14

Sēde sasaukta pulksten 10⁰⁰

Sēdi atklāj pulksten 9⁵⁶

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Egils Helmanis

Protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība”
Kancelejas lietvede Arita Bauska

Piedalās deputāti: Gints Sīviņš, Artūrs Mangulis, Jānis Iklāvs, Edvīns Bartkevičs,
Dainis Širovs, Antra Purviņa, Jegors Laptevs, Dzirkstīte Žindīga,
Juris Laizāns, Dzintra Mozule, Sarmīte Kirhnere, Edīte Strazdiņa

Nepiedalās deputāti: Jānis Latišs - atvaļinājumā, Māris Siliņš – slimības dēļ, Mārtiņš
Leja – iemesls nav zināms, Ilga Vecziediņa - slimības dēļ

Piedalās pašvaldības darbinieki: Ogres novada pašvaldības Izpilddirektora vietnieks Pēteris
Špakovskis, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājs Nikolajs
Sapožņikovs, Juridiskās nodaļas juriste Stefānija Bertmane,
Personālvadības nodaļas vadītāja Antra Pūga, Ogres novada
būvvaldes vadītāja Inese Pivare, Infrastruktūras veicināšanas
nodaļas vadītāja Aija Romanovska, Nekustamo īpašumu
pārvaldes nodaļas vadītājs Guntis Graudiņš, Nekustamo īpašumu
pārvaldes nodaļas Juriste nekustamo īpašumu jautājumos Ieva
Kažoka, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas Zemes ierīcības
inženiere Jūlija Kļesoveca, Izglītības, kultūras un sporta
pārvaldes vadītāja Sandra Grunte, Lauberes pagasta pārvaldes
vadītājs Andris Misturs, Madlienas pagasta pārvaldes vadītājs
Ojārs Atslēdžiņš, Mazozolu pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars
Žvīgurs, SIA “Forestmentor” pārstāvis Gints Snikers

Piedalās prese: Portāla „Ogres Fakti” vadītājs Jānis Putniņš, RTV pārstāvis

Dome, balsojot ar 12 balsīm „**PAR**” – 12 balsis, „**PRET**” – nav „**ATTURAS**” - nav, **nolemj:**

APSTPRINĀT iesniegto sēdes darba kārtību, papildu iekļaujot punktus:

1. Par Ogres novada pašvaldības apbalvojuma “Gada ogrēnietis 2017” piešķiršanu.
2. Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu fiziskai personai.
3. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 19.01.2017. lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr. 1; 6.§).

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Tautsaimniecības komitejas jautājumi.

- 1.1. Par konkursa “Sakoptākais namīpašums Ogrē 2017” uzvarētāju apbalvošanu.
- 1.2. Par konkursa “Ogres novada sakoptākā sēta 2017” uzvarētāju apbalvošanu.
- 1.3. Par zemes vienības Uzānu iela, Ogre, Ogres nov., daļas iznomāšanu fiziskai personai.
- 1.4. Par nekustamā īpašuma "Mežvidi 76", Ogresgala pag., Ogres nov., atsavināšanu.
- 1.5. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0768 atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu.
- 1.6. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0767 atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu.
- 1.7. Par zemes vienības “Mežvidi 94A”, Ogresgala pag., Ogres nov. iznomāšanu fiziskai personai.
- 1.8. Par zemes vienības “Ranka 170”, Ogresgala pag., Ogres nov. iznomāšanu fiziskai personai.
- 1.9. Par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības “ Dārziņi”, Laubere, Lauberes pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu.
- 1.10. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, “Ceļmalas”, Lauberes pag., Ogres nov., nodošanu atsavināšanai.
- 1.11. Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Akmentiņi 2”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu.
- 1.12. Par lēmuma “Par Madlienas pagasta pārvaldes transportlīdzekļa atsavināšanu” atcelšanu.
- 1.13. Par Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Līčupes iela 11, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., atsavināšanu.
- 1.14. Par grozījumu veikšanu Ogres novada domes 2017.gada 16.februāra lēmumā “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā, kas ietver nekustamos īpašumus Dzilnas iela, Dzilnas iela 1, Dzilnas iela 2, Zaķu iela 12, Zaķu iela 12A, Zaķu iela 12B, Zaķu iela 16, Meža prospekts 17, kā arī Zaķu ielas un Meža prospekta daļās, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu”.
- 1.15. Par Ogres novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu.
- 1.16. Par reālservitūta - ceļa servitūta nodibināšanu Ogres novada pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam Brīvības iela 36, Ogre, Ogres nov.
- 1.17. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 17.augusta lēmumā „Par iepirkuma komisijas izveidošanu SIA “MS siltums” un SIA “Labs nams” realizējamiem projektiem”.

2. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas jautājums.

3.1. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmumā "Par Ogres novada izglītības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu".

Papildus iekļautie jautājumi:

1. Par Ogres novada pašvaldības apbalvojuma "Gada ogrēnietis 2017" piešķiršanu.
2. Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu fiziskai personai.
3. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 19.01.2017. lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr. 1; 6.§).

1.§

Par konkursa "Sakoptākais namīpašums Ogrē 2017" uzvarētāju apbalvošanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Nikolajs Sapožņikovs

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Sabiedrisko attiecību nodaļas (turpmāk – Sabiedrisko attiecību nodaļa) vadītāja Nikolaja Sapožņikova informāciju, pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības domes 18.05.2017. iekšējo noteikumu Nr. 8/2017 "Konkursa "Sakoptākais namīpašums Ogrē 2017" NOLIKUMS" 15. punktu,

balsojot: PAR – 12 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule),

PRET – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **1. vietu** konkursā "Sakoptākais namīpašums Ogrē 2017", 120 EUR (viens simts divdesmit *euro*) un Ogres novada pašvaldības Atzinības rakstu piešķirt nekustamā īpašuma Jumpravas iela 42, Ogre, Ogres nov., īpašniecei Ivetai Siliņai .
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Finanšu nodaļas vadītājai **Intai Zirnītei** nodrošināt naudas balvas izmaksu lēmuma 1. punktā minētajai personai no 2017. gada budžetā paredzētajiem līdzekļiem.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam **Pēterim Špakovskim**.

2.§

Par konkursa "Ogres novada sakoptākā sēta 2017" uzvarētāju apbalvošanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Nikolajs Sapožņikovs

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Sabiedrisko attiecību nodaļas (turpmāk – Sabiedrisko attiecību nodaļa) vadītāja Nikolaja Sapožņikova informāciju, pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības domes 18.05.2017. iekšējo noteikumu Nr. 7/2017 "Konkursa "Ogres novada sakoptākā sēta 2017" nolikums" 14.punktu,

balsojot: PAR – 12 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule),

PRET – nav, ATTURAS – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nomināciju “Konkursa “Ogres novada sakoptākā sēta 2017” Gada laureāts”**, naudas balvu 140 EUR (viens simts četrdesmit *euro*) un Ogres novada pašvaldības Atzinības rakstu piešķirt nekustamā īpašuma “Jaunrozes”, Mazozolu pag., Ogres nov., īpašniekam Dzintaram Kvantam;
2. **1.vietu** konkursā “Ogres novada sakoptākā sēta 2017”, naudas balvu 120 EUR (viens simts divdesmit *euro*) un Ogres novada pašvaldības Atzinības rakstu piešķirt nekustamā īpašuma Ziedu ielā 6., Ķeipenes pag., Ogres nov., īpašniecei Antrai Strazdiņai;
3. **2.vietu** konkursā “Ogres novada sakoptākā sēta 2017”, naudas balvu 100 EUR (viens simts *euro*) un Ogres novada pašvaldības Atzinības rakstu piešķirt nekustamā īpašuma “Dzilnas”, Suntažu pag., Ogres nov., Valentīnai Buligai;
- 3.1. **veicināšanas balvu** konkursā “Ogres novada sakoptākā sēta 2017” 50 EUR (piecdesmit *euro*) un Ogres novada pašvaldības Atzinības rakstu piešķirt nekustamā īpašuma Lapu iela 9, Ķeipenes pag., Ogres nov., īpašniekam Modrim Miglam.
4. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Finanšu nodaļas vadītājam **Intai Zirnītei** nodrošināt naudas balvas izmaksu lēmuma 1., 2. un 3. punktā minētajām personām no 2017. gada budžetā paredzētajiem līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam **Pēterim Špakovskim**.

3.§

**Par zemes vienības Uzānu iela, Ogre, Ogres nov., daļas
iznomāšanu Dacei Babulei- Kalniņai**

Lēmuma projekta ziņotāja – Jūlija Kļesoveca

Izskatot Daces Babules-Kalniņas, personas kods [personas kods], dzīvojošas [adrese]¹, 2017.gada 18.augusta iesniegumu (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā (turpmāk –pašvaldība) 2017.gada 18.augustā ar Nr.2-1.4.6/4387), par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Uzānu iela 14, Ogre, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 006 0495 (turpmāk – zemes vienība) daļas iznomāšanu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

1. Saskaņā ar ierakstu Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 1864 Dacei Babulei-Kalniņai pieder nekustamais īpašums Uzānu iela 14, Ogre, Ogres nov., kadastra Nr.7401 006 0330, kas robežojas ar Ogres novada pašvaldībai piekrītošu zemes vienību, kadastra apzīmējums 7401 006 0495.
2. Zemes vienība, kadastra apzīmējums 7401 006 0495, piekrīt Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības Ogres pilsētas zemes komisijas 15.12.2010. lēmumu Nr.6, nav ierakstīta zemesgrāmatā. Saskaņā ar Ogres novada teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 006 0495 atrodas satiksmes infrastruktūras teritorijā (S).
3. Zemes vienības daļā ar platību 200 m² iekopts košumdārzs, kas nav iežogots un netraucē pašvaldībai piederošo meliorācijas sistēmu apsaimniekošanu.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas zemes ierīcības inženieres Jūlijas

¹ Tekstā ceturrtā rindkopa 3.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

Ogres novada pašvaldības domes 16.11.2017. sēdes protokols Nr.14

Kļesovecas ziņojumu, iepazīstoties ar izrakstu no Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 20.oktobra sēdes protokola Nr.29, 5.§, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punktu, likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma saistību tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" 12.pantu un Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.3.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 12 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindīga, Dz.Mozule),

PRET – nav, **ATTURAS** – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Dacei Babulei- Kalniņai, personas kods [personas kods]², Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības Uzānu iela, Ogre, Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7401 006 0495) daļu ~ 200 m² platībā tās uzturēšanai un apsaimniekošanai līdz ielas rekonstrukcijai un izbūvei, bet ne ilgāk kā uz pieciem (5) gadiem (saskaņā ar pielikumu – zemes vienības skici), par zemes nomas maksu gadā 1,5% no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28 (*divdesmit astoņi euro*).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejas vadītājai Ievai Vilcānei viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās informēt Daci Babuli -Kalniņu par pieņemto lēmumu.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

4.§

Par nekustamā īpašuma "Mežvidi 76", Ogresgala pag., Ogres nov., atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotāja – Ieva Kažoka

Ogres novada pašvaldībā 2017.gada 18.oktobrī saņemts Ērikas Gulbinas, deklarētā dzīves vieta: [adrese]³, iesniegums (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā ar Nr.2-1.4.6/5564) par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības "Mežvidi 76", Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7480 002 0768, atsavināšanu. Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juristes nekustamo īpašumu jautājumos Ievas Kažokas ziņojumu, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Mežvidi 76", Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 002 0768, sastāv no neapbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 7480 002 0768, ar platību 0.0642 ha (642 m²), turpmāk – nekustamais īpašums, reģistrēts Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000530843 un īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai;

² Tekstā trešā rindkopa 3.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

³ Tekstā otrā rindkopa no lapas beigām 4.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

- 2) saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.16/2012 "Ogres novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" nekustamais īpašums atrodas teritorijā, kuram paredzētā (atļautā) izmantošana noteikta dārza māju apbūves teritorijā (DzS3);
- 3) atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601 (642 m²);
- 4) nekustamais īpašums nav apbūvēts, nav iznomāts, tas ir aizaudzis ar krūmiem;
- 5) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai;
- 6) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrajā daļā noteikts, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē;
- 7) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otrajā daļā noteikts pienākums publiskai personai ar finanšu līdzekļiem un mantu rīkoties lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;
- 8) saskaņā ar sertificēta vērtētāja SIA Eiroeksperts novērtējumu nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir EUR 1 500,- (viens tūkstotis pieci simti *euro*);
- 9) ņemot vērā, ka nekustamais īpašums Ogres novada pašvaldībai un tai pakļautajām institūcijām tām noteikto funkciju izpildes nodrošināšanai nav nepieciešams, nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsoles kārtībā ar augšupejošu soli.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 12 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule),

PRET – nav, **ATTURAS** – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Atsavināt izsoles kārtībā** ar augšupejošu soli Ogres novada pašvaldībai piederošu nekustamu īpašumu – "Mežvidi 76", Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 002 0768, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 002 0768, ar kopējo platību 0.0642 ha (642 m²), ņemot vērā, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams Ogres novada pašvaldībai un tai pakļautajām institūcijām tām noteikto funkciju izpildes nodrošināšanai.
2. **Noteikt** atsavināmā, Ogres novada pašvaldībai piederošā, nekustamā īpašuma – "Mežvidi 76", Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 002 0768, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 002 0768, ar kopējo platību 0.0642 ha (642 m²), **izsoles sākuma cenu EUR 1 500, - (viens tūkstotis pieci simti *euro*).**
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Īpašumu objektu izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apstiprināt nekustamā īpašuma – "Mežvidi 76", Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 002 0768, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 002 0768, ar kopējo platību 0.0642 ha (642 m²), izsoles noteikumus un organizēt izsoli.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

5.§

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0768 atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – Ieva Kažoka

Ogres novada pašvaldības dome 2015.gada 17.decembrī pieņēma lēmumu „Par zemes vienības Turkalnes iela 2, Ogre, Ogres nov., daļas nepieciešamību sabiedrības vajadzībām” (sēdes protokola izraksts Nr.19, 29.§), kas paredz, ka likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana...) izpildei nepieciešama zemes vienības Turkalnes iela 2, Ogre, Ogres nov., (kadastra apzīmējums 7401 003 0451) daļa ~ 88 m² platībā. Izvērtējot Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2017.gada 4.oktobra sēdes protokola izrakstu (protokols Nr.10, 2.§), Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) nekustamais īpašums Turkalnes iela 2, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0451, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0451 un kopējo platību 3345 m² (pirms atdalīšanas) uz kuras atrodas 2 stāvu dzīvojamā ēka ar 3 dzīvokļu īpašumiem (turpmāk – nekustamais īpašums). Nekustamā īpašuma kopīpašuma domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumiem: 7401 003 0451 001 ÷ 004 un no zemes ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0451 Ogres pilsētas zemesgrāmatu nodalījumos:
 - a) Nr.1921-1 (kopīpašuma 484/1457 domājamās daļas) nostiprinātas Tatjanai Ivaņenko, personas kods [personas kods]⁴;
 - b) Nr.1921-2 (kopīpašuma 497/1457 domājamās daļas) nostiprinātas Jūlijai Smirnovai, personas kods [personas kods]⁵;
 - c) Nr.1921-3 (kopīpašuma 476/1457 domājamās daļas) nostiprinātas Svetlanai Ivanovai;
- 2) atsavināmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0768, 93m² platībā Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā ir atdalīta no nekustamā īpašuma Turkalnes iela 2, Ogre, Ogres nov., ar kadastra numuru 7401 003 0451, kas reģistrēta Ogres pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1921, un atdalītajai zemes vienībai piešķirts kadastra numurs 7401 003 0778, turpmāk – atsavināmā zemes vienība;
- 3) saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 2017.gada 6.jūlija novērtējumu Nr.2017/L4666/953 atsavināmās zemes vienības tirgus vērtība ir EUR 1400,- (viens tūkstotis četri simti euro);
- 4) nekustamā īpašuma kopīpašnieku - Tatjanas Ivaņenko pilnvarotās personas Valdas Gailis iesniegumā (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, 2017.gada 18.septembrī ar Nr.2-1.4.5/4911), Jūlijas Smirnovas iesniegumā (reģistrēts Pašvaldība 2017.gada 20.septembrī ar Nr.2-1.4.5/4956) un Svetlanas Ivanovas iesniegumā (reģistrēts Pašvaldībā 2017.gada 20.septembrī ar Nr.2-1.4.5/4957) rakstiski apliecināts, ka ar SIA „Eiroeksperts” atsavināmās zemes vienības novērtējumu kopīpašuma domājamo daļu īpašnieces ir iepazinušas un piekrīt

⁴ Tekstā trešā rindkopa 5.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

⁵ Tekstā trešā rindkopa 5.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

atsavināt zemes vienību par aprēķināto atlīdzību EUR 1400,- (viens tūkstotis četri simti euro) atbilstoši kopīpašuma domājamai daļai.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juristes nekustamo īpašumu jautājumos Ievas Kažokas ziņojumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu, 9.panta pirmo daļu un 20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 15.marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1.apakšpunktu, Civillikuma 2002.pantu, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības domes 2015.gada 17.decembra lēmumu „Par zemes vienības Turkalnes iela 2, Ogre, Ogres nov., daļas nepieciešamību sabiedrības vajadzībām” (sēdes protokola izraksts Nr.19, 29.§), Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2017.gada 4.oktobra sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.10, 2.§), SIA „Eiroeksperts” 2017.gada 6.jūlija novērtējumu Nr.2017/L4666/953 un kopīpašnieku iesniegumus,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0768 un kopējo platību 93m², EUR 1400,- (viens tūkstotis četri simti euro) apmērā.
2. **Noteikt**, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0768 tiek atsavināta to pārķot par 1.punktā apstiprināto atlīdzību atbilstoši kopīpašuma domājamām daļām.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu.
4. **Noteikt**, ka izdevumi saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0768 un kopējo platību 93m², atsavināšanu saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, sedzami no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2017.gada budžeta līdzekļiem EUR 689,- (seši simti astoņdesmit deviņi euro) apmērā un papildus budžeta grozījumos paredzēt iztrūkstošo summu EUR 711,- (septiņi simti vienpadsmit euro) apmērā no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram vietniekam Pēterim Špakovskim.

6.§

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0767 atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – Ieva Kažoka

Ogres novada pašvaldības dome 2016.gada 19.maijā pieņēma lēmumu „Par zemes vienības Meža prospektā 3, Ogre, Ogres nov., daļas nepieciešamību sabiedrības vajadzībām” (sēdes protokola izraksts Nr.8, 2.§), kas paredz, ka likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana

un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana...) izpildei nepieciešama zemes vienības Meža prospektā 3, Ogre, Ogres nov., (kadastra apzīmējums 7401 003 0005) daļa ~ 509 m² platībā. Izvērtējot Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2017.gada 4.oktobra sēdes protokola izrakstu (protokols Nr.10, 1.§), Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) nekustamais īpašums Meža prospekts 3, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0005 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0005 un kopējo platību 2149 m² (pirms atdalīšanas) uz kuras atrodas dzīvojamā māja ar četriem dzīvokļu īpašumiem (turpmāk – nekustamais īpašums).
Nekustamā īpašuma kopīpašuma domājamās daļas Ogres pilsētas zemesgrāmatu nodalījumos:
 - d) Nr.13-1; Nr.13-2; Nr.13-6 nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai;
 - e) Nr.13-5 (kopīpašuma 652/1566 domājamās daļas) nostiprinātas Laurai Voitai, personas kods [personas kods]⁶;
- 2) atsavināmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0767, 520 m² platībā Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā ir atdalīta no nekustamā īpašuma Meža prospekts 3, Ogre, Ogres nov., ar kadastra numuru 7401 003 0005, kas reģistrēta Ogres pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.13, un atdalītajai zemes vienībai piešķirts kadastra numurs 7401 003 0777, turpmāk – atsavināmā zemes vienība;
- 3) ar akciju sabiedrības "SEB banka" Ogres filiāles 2015.gada 3.septembra vēstuli Nr.033/0066 "Par Meža prospektu 3-5, Ogrē, Ogres nov." saņemta akciju sabiedrības "SEB banka" piekrišana samazināt ar dzīvokļa īpašuma Nr.5, Meža prospekts 3, Ogre, Ogres nov., saistīto zemesgabala platību līdz apmēram, kas funkcionāli nepieciešams, lai dzīvokļa īpašums paliktu reģistrēts Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.13 5 kā atsevišķs nekustamais īpašums;
- 4) saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 2017.gada 6.jūlija novērtējumu Nr.2017/L4610/954 atsavināmās zemes vienības tirgus vērtība ir EUR 7900,- (septiņi tūkstoši deviņi simti euro);
- 5) nekustamā īpašuma kopīpašuma 652/1566 domājamo daļu īpašniece Laura Voita savā iesniegumā (reģistrēts Pašvaldībā 2017.gada 28.septembrī ar Nr.2-1.4.5/5143) rakstiski apliecina, ka ar SIA „Eiroeksperts” atsavināmās zemes vienības novērtējumu ir iepazīsinies, piekrīt aprēķinātai atlīdzībai EUR 7900,- (septiņi tūkstoši deviņi simti euro) apmērā un piekrīt atsavināt zemes vienības kopīpašuma domājamo daļu sabiedrības vajadzībām.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juristes nekustamo īpašumu jautājumos Ievas Kažokas ziņojumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4., 7.1 pantu, 9.panta pirmo daļu un 20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 15.marta noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1.apakšpunktu, Civillikuma 2002.pantu, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 19.maija lēmumu „Par zemes vienības Meža prospektā 3, Ogre, Ogres nov., daļas nepieciešamību sabiedrības vajadzībām” (sēdes protokola izraksts Nr.8, 2.§), akciju

⁶ Tekstā trešā rindkopa 5.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

sabiedrības "SEB banka" Ogres filiāles 2015.gada 3.septembra piekrišanu Nr.033/0066 "Par Meža prospektu 3-5, Ogrē, Ogres nov.", Ogres novada pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2017.gada 4.oktobra sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.10, 1.§), SIA „Eiroeksperts” 2017.gada 6.jūlija novērtējumu Nr.2017/L4610/954 un Lauras Voitas iesniegumu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0767 un kopējo platību 520 m², EUR 7900,- (septiņtūkstoši deviņi simti euro) apmērā.
2. **Noteikt**, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0767 tiek atsavināta, to pērkot par 1.punktā apstiprināto atlīdzību atbilstoši kopīpašuma domājamām daļām - atlīdzinot kopīpašuma 652/1566 domājamās daļas īpašnieci Laurai Voitai, personas kods [personas kods]⁷, EUR 3289,14 (trīs tūkstoši divi simti astoņdesmit deviņi euro un 14 centi) apmērā.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu.
4. **Noteikt**, ka izdevumi saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0767 un kopējo platību 520 m² atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, sedzami no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2017.gada budžeta līdzekļiem EUR 2953,- (divi tūkstoši deviņi simti piecdesmit trīs euro) apmērā un papildus budžeta grozījumos paredzēt iztrūkstošo summu EUR 336,14 (trīs simti trīsdesmit seši euro un 14 centi) apmērā no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram vietniekam Pēterim Špakovskim.

7.§

Par zemes vienības "Mežvidi 94A", Ogresgala pag., Ogres nov. iznomāšanu Jānim Ābelniekam

Lēmuma projekta ziņotājs – Juris Laizāns

Ogres novada pašvaldībā saņemts Jāņa Ābelnieka, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]⁸, 2017.gada 5.jūlija iesniegums (reģ. Nr.2-1.4.6/3596) par zemes vienības "Mežvidi 94A", Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7480 002 0327) (turpmāk – zemes vienība) iznomāšanu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7480 002 0327, 0,0413 ha platībā pieder Ogres novada pašvaldībai, tā nav apbūvēta. Informācija par iznomājamo Zemes vienību publiskota pašvaldības mājas lapā: <http://ogresnovads.lv/lat/pasvaldiba/ipasumi/zemesgabalu/noma>, citas personas nav pieteikušās Zemes vienības nomai.

Ņemot vērā Ogres novada pašvaldības īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 20. oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.29 izraksts 1.§), pamatojoties uz likuma "Par

⁷ Tekstā ceturrtā rindkopa 6.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

⁸ Tekstā trešā rindkopa no lapas beigām 7.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

Ogres novada pašvaldības domes 16.11.2017. sēdes protokols Nr.14

pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.1.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 “Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1. apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 25.oktobra iekšējo noteikumu „Ogres novada pašvaldības mantas iznomāšanas un nomas maksas noteikšanas kārtība” 13.2.5.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Jānim Ābelniekam, personas kods [personas kods]⁹, uz 10 (desmit) gadiem personiskās palīgsaimniecības vajadzībām zemes vienību “Mežvidi 94A”, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7480 002 0327) 0.0413 ha platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu) par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 *euro*.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejas vadītājam Ievai Vilcānei viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās nosūtīt pieņemto lēmumu Jānim Ābelniekam.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Ogresgala pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās sagatavot zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

8.§

Par zemes vienības “Ranka 170”, Ogresgala pag., Ogres nov. iznomāšanu Dainim Pizānam

Lēmuma projekta ziņotājs – Juris Laizāns

Ogres novada pašvaldībā saņemts Daiņa Pizāna, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]¹⁰, 2017. gada 8.augusta iesniegums (reģ. Nr.2-1.4.6/4187), par zemes vienības “Ranka 170”, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7480 004 1097) (turpmāk – zemes vienība) iznomāšanu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1097, 300m² platībā piekrīt Ogres novada pašvaldībai. Zemes vienības nomnieks Edgars Pizāns miris 2017. gada 3.janvārī (miršanas apliecība LVMA123643). Dainis Pizāns (mantojuma apliecība reģ.nr. 3161), dzīvoja kopā ar mantojuma atstājēju. Informācija par iznomājamo Zemes vienību publiskota pašvaldības mājas lapā: http://ogresnovads.lv/lat/pasvaldiba/ipasumi/zemesgabalu_noma, citas personas nav pieteikušas Zemes vienības nomai.

Ņemot vērā Ogres novada pašvaldības īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 20.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.29 izraksts 2.§), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.1.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 “Par neapbūvētu

⁹ Tekstā trešā rindkopa 7.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

¹⁰ Tekstā trešā rindkopa no lapas beigām 8.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

Ogres novada pašvaldības domes 16.11.2017. sēdes protokols Nr.14

zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1. apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 25.oktobra iekšējo noteikumu „Ogres novada pašvaldības mantas iznomāšanas un nomas maksas noteikšanas kārtība” 13.2.5.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Dainim Pizānam, personas kods [personas kods]¹¹, uz 10 (desmit) gadiem personiskās palīgsaimniecības vajadzībām zemes vienību “Ranka 170”, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7480 004 1097) 300m² platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu) par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 euro.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejas vadītājam Ievai Vilcānei viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās nosūtīt pieņemto lēmumu Dainim Pizānam.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Ogresgala pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās sagatavot zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

9.§

Par Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības “Dārziņi”, Laubere, Lauberes pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Andris Misters

Izskatot Dzintras Kondratjevas, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]¹², 2017.gada 5.oktobra iesniegumu (Lauberes pagasta pārvadē reģistrēts ar Nr.71-2.1.-12), par zemes vienības “Dārziņi”, Laubere, Lauberes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7460 001 0145) daļas 0,07 ha platībā nomu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas protokolu Nr.29., izrakstu 3.§, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.1.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 “Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1. apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 25.oktobra iekšējo noteikumu „Ogres novada pašvaldības mantas iznomāšanas un nomas maksas noteikšanas kārtība” 13.2.5. apakšpunktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

¹¹ Tekstā trešā rindkopa 8.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

¹² Tekstā otrā rindkopa no lapas beigām 9.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

Ogres novada pašvaldības domes 16.11.2017. sēdes protokols Nr.14

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Dzintrai Kondratjevai, personas kods [personas kods]¹³, uz 10 (desmit) gadiem Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības “Dārziņi”(gabals Nr.11.), Laubere, Lauberes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7460 001 0145) daļu ~ 0,07ha platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu), personiskās palīgsaimniecības vajadzībām par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 euro.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes vadītājam Andrim Misteram 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

10.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, “Ceļmalas”, Lauberes pag., Ogres nov., nodošanu atsavināšanai

Lēmuma projekta ziņotājs – Andris Misters

Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldē 2017.gada 25.janvārī tika saņemts Gata Baumaņa, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]¹⁴, iesniegums par viņa īrē nodotā dzīvokļa Nr. 1 (viens) mājā “Ceļmalas” (dzīvojamās mājas kadastra apzīmējums 7460 005 0053 001) iegādāšanos īpašumā no Ogres novada pašvaldības.

Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības domes, turpmāk – dome, rīcībā esošajiem dokumentiem, dome konstatēja:

1. dzīvokļa īpašums Nr.1, “Ceļmalas” - 1 , Lauberes pag., Ogres nov., turpmāk – Dzīvoklis, reģistrēts Lauberes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000140685-1 ar kadastra Nr. 74609000117, īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai;
2. Dzīvoklī ir deklarētas četras personas – Gatis Baumanis, personas kods [personas kods], sieva Linda Baumanis, personas kods [personas kods], dēls Kaspars Baumanis, personas kods [personas kods], meita Iluta Baumanis, personas kods [personas kods]¹⁵;
3. pamatojoties uz 1993.gada 25.oktobra aktu par paju sabiedrībai “Laubere” īpašuma neprivatizēto dzīvokļu un māju nodošanu no bilances uz bilanci Lauberes pagasta valdei, 2006.gada 20.jūnijā starp Ausmu Zemīti (Gata Baumaņa vecmāte) un Lauberes pagasta padomi noslēgts Dzīvokļa Īres līgums Nr.14—C/06;
4. pēc Ausmas Zemītes nāves 2017.gada 25.janvārī Dzīvokļa Īres līgums Nr.1/17 noslēgts ar šai dzīvoklī dzīvojošo Gati Baumani, personas kods [personas kods]¹⁶;
5. Dzīvojamās telpas īres maksas parādu un komunālo maksājumu parādu par Dzīvokli uz 01.10.2017. nav.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas

¹³ Tekstā pirmā rindkopa 9.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

¹⁴ Tekstā ceturtnā rindkopa 10.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

¹⁵ Tekstā piektā rindkopa no lapas beigām 10.§ lēmuma pamatojuma daļā fizisku personu personas kodi ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

¹⁶ Tekstā ceturtnā rindkopa no lapas beigām 10.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

2.punktu; 4.panta pirmo daļu; 4.panta ceturtās daļas 5.punktu; 5.panta pirmo un otro daļu; 8.panta otro un septīto daļu; 37.panta pirmās daļas 4.punktu; 45.panta ceturtās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 5.punktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu – dzīvokli Nr. 1, "Ceļmalas" - 1, Lauberes pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7460 900 0117 ar kopējo platību 48,4 m² un 484/1746 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 7460 005 0053 001 un zemes, pārdodot to par brīvu cenu īrniekam Gatim Baumanim, personas kods [personas kods]¹⁷.
2. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma "Ceļmalas"-1 novērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
Sarmīte Kļemenko, Ogres novada pašvaldības komunālo pakalpojumu iestādes "Sarma" grāmatvede,
Lāsma Ratniece, Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes nekustā īpašuma nodokļu administratore,
Kristīne Juodžonite, Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes galvenā grāmatvede.
3. **Uzdot** atsavināmā nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma "Ceļmalas" -1, kadastra Nr. 7460 900 0117, Lauberes pag., Ogres nov., novērtēšanu un apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma nosacīto (brīvo) cenu.
4. **Uzdot Lauberes** pagasta pārvaldes vadītājam Andrim Misteram noslēgt Dzīvokļa atsavināšanas līgumu ar Gati Baumanī, personas kods [personas kods]¹⁸.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

11.§

Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības "Akmentiņi 2", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Ojārs Atslēdžiņš

2017.gada 19.oktobrī Madlienas pagasta pārvaldē saņemts Gunāra Dzeņa, personas kods [personas kods], adrese [adrese]¹⁹, LV-5012, iesniegums (reģ. Nr.441/1-15.2), kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā zemes vienības "Akmentiņi 2", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 001 0404), daļu 0,06 ha platībā palīgsaimniecības vajadzībām uz desmit gadiem.

Saskaņā ar Madlienas pagasta pašvaldības padomes 2008.gada 17.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 27.§) zemes vienība "Akmentiņi 2", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov. (zemes kadastra apzīmējums 7468 001 0404, ar kopējo platību 0,48 ha) piekrīt Ogres rajona Madlienas pagasta pašvaldībai, tātad no 2009.gada 1.jūlija – Ogres novada pašvaldībai.

¹⁷ Tekstā otrā rindkopa 10.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

¹⁸ Tekstā piektā rindkopa 10.§ lēmuma 4.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

¹⁹ Tekstā otrā rindkopa no lapas beigām 11.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

Ogres novada pašvaldības domes 16.11.2017. sēdes protokols Nr.14

Nemot vērā Ogres novada pašvaldības īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 20.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.29, izraksts 4.§) un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.1.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 "Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2.1. apakšpunktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** zemes vienības "Akmentiņi 2", Madliena, Madlienā pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 001 0404), daļu 0,06 ha (saskaņā ar pielikumu), Gunāram Dzenim, personas kods [personas kods]²⁰, uz 10 (desmit) gadiem par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 euro, personisko palīgsaimniecību vajadzībām.
2. **Uzdot** Madlienā pagasta pārvaldes vadītājam Ojāram Atslēdziņam viena (1) mēneša laikā sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu".
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

12.§

Par lēmuma "Par Madlienā pagasta pārvaldes transportlīdzekļa atsavināšanu" atcelšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Ojārs Atslēdziņš

Ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 16.februāra lēmumu "Par Madlienā pagasta pārvaldes transportlīdzekļa atsavināšanu" (protokols Nr.2, 5.§) tika nolemts atsavināt Madlienā pagasta pārvaldei piederošu automašīnu FORD TRANSIT, Reģ. Nr.HA5558, (turpmāk – transportlīdzeklis), pārdodot to atklātā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot sākuma cenu EUR 5800,00, bet gadījumā, ja izsole tiek atzīta par nenotikušu, uzdot Ogres novada pašvaldības īpašumu objektu izsoles komisijai (turpmāk – izsoles komisija) sagatavot un apstiprināt izsoles noteikumus ar lejupejošu soli, noteikt slepeno cenu un organizēt izsoles rīkošanu.

Noteiktajā termiņā neviens dalībnieks uz izsoli netika reģistrējies, tāpēc saskaņā ar automašīnas FORD TRANSIT (Reģ. Nr.HA5558) izsoles noteikumu 6.1.3.punktu izsoles komisija nolēma, ka izsole uzskatāma par nenotikušu, jo noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies. Izsoli ar lejupejošu soli izsoles komisija nav organizējusi.

Nemot vērā, ka Madlienā pagasta pārvaldes otram autobusam (MB Sprinter) ir konstatēti gan motora, gan nesošās šasijas defekti, un tas nav ekspluatējams, pašvaldības funkciju veikšanai ir nepieciešams izmantot atsavināšanai nodoto transportlīdzekli.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

²⁰ Tekstā trešā rindkopa 11.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atcelt** Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 16.februāra lēmumu "Par Madlienas pagasta pārvaldes transportlīdzekļa atsavināšanu" (sēdes protokols Nr.2. 5.§).
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uztot pašvaldības izpilddirektoram.

13.§

Par Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Līčupes iela 11, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Dzintars Žvīgurs

Izskatot Genovevas Puķītes, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]²¹ 11.09.2017. iesniegumu (reģistrēts Mazozolu pagasta pārvaldē ar Nr.94/1.3) ar lūgumu atsavināt zemi 0,3303 ha platībā (kadastra apzīmējumi 7472 006 0176; 7472 006 0177) zem viņai piederošā namīpašuma Līčupes 11, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., Ogres novada pašvaldības dome (turpmāk – dome) konstatēja:

1) Genovevas Puķītes īpašuma tiesība uz būvēm ar kadastra apzīmējumiem 7472 006 0176 001 un 7472 006 0176 002, kas atrodas Līčupes 11, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., ir ierakstīta zemesgrāmatā ar kadastra numuru 7472 506 0016;

2) būves ar kadastra apzīmējumiem 7472 006 0176 001 un 7472 006 0176 002 atrodas uz zemes vienības Līčupes 11, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0176;

3) nekustamais īpašums Līčupes iela 11, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., ar kadastra numuru 7472 006 0176, kas sastāv no 2 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7472 006 0176 un 7472 006 0177, kopplatībā 0,3303 ha, ierakstīts Mazozolu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā uz Ogres novada pašvaldības vārda;

4) ar domes 30.08.2012. lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Genovevai Puķītei uz zemes vienību "Puķītes" Mazozolu pag., Ogres nov.", zemes vienība "Puķītes", Līčupes, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra apzīmējumi 7472 006 0176 un 7472 006 0177, iznomāta Genovevai Puķītei uz 10 gadiem;

5) ar Ogres novada pašvaldības Mazozolu pagasta pārvaldes 23.01.2017. lēmumu Nr.1.7/1 "Par adrešu maiņu saistībā ar to piesaisti ielām" nekustamajam īpašumam "Puķītes", Līčupes, Mazozolu pag., Ogres nov., mainīts nosaukums uz Līčupes iela 11, Līčupes, Mazozolu pag., Ogres nov.;

6) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei;

7) saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta 4.daļu publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām);

8) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.

²¹ Tekstā trešā rindkopa no lapas beigām 13.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

Ogres novada pašvaldības domes 16.11.2017. sēdes protokols Nr.14

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt par brīvu cenu Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Līčupes iela 11, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7472 006 0176, kas sastāv no 2 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7472 006 0176 un 7472 006 0177, kopplatībā 0,3303 ha, uz zemes gabala atrodošos būvju īpašnieci Genovevai Puķītei, personas kods [personas kods]²².**
2. **Apstiprināt atsavināmā īpašuma novērtēšanas komisiju šādā sastāvā:**
Mazozolu pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars Žvīgurs;
Mazozolu pagasta pārvaldes nodokļu administratore Aira Ločmele;
Mazozolu pagasta pārvaldes sekretāre Mārīte Bauere.
3. **Uzdot** atsavināmā īpašuma novērtēšanas komisijai organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu un iesniegt apstiprināšanai pašvaldības domē.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora p.i. Pēterim Špakovskim.

14.§

Par grozījumu veikšanu Ogres novada domes 2017.gada 16.februāra lēmumā “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā, kas ietver nekustamos īpašumus Dzilnas iela, Dzilnas iela 1, Dzilnas iela 2, Zaķu iela 12, Zaķu iela 12A, Zaķu iela 12B, Zaķu iela 16, Meža prospekts 17, kā arī Zaķu ielas un Meža prospekta daļās, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu”

Lēmuma projekta ziņotāja – Aija Romanovska

Ogres novada dome 2017.gada 16.februārī pieņēma lēmumu “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā, kas ietver nekustamos īpašumus Dzilnas iela, Dzilnas iela 1, Dzilnas iela 2, Zaķu iela 12, Zaķu iela 12A, Zaķu iela 12B, Zaķu iela 16, Meža prospekts 17, kā arī Zaķu ielas un Meža prospekta daļās, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu”.

Ogres novada pašvaldība ir saņēmusi SIA “Reģionālie projekti” izstrādāto pārskatu par lokālplānojuma izstrādes sākumposma rezultātiem “Ogres pilsētas nekustamo īpašumu Dzilnas iela (kadastra apzīmējums 74010030133), Dzilnas iela 1 (kadastra apzīmējums 74010030132), Dzilnas iela 2 (kadastra apzīmējums 74010030139), Zaķu iela (kadastra apzīmējums 74010030225 un 74010030372 daļa), Zaķu iela 12 (kadastra apzīmējums 74010030643), Zaķu iela 12A (kadastra apzīmējums 74010030224), Zaķu iela 12B (kadastra apzīmējums 74010030096), Zaķu iela 16 (kadastra apzīmējums 74010030222), Meža prospekts 17 (kadastra apzīmējums 74010030642) lokālplānojums. Pārskats par sākumposma rezultātiem.”, kas ietver institūciju sniegtos nosacījumus un informāciju lokālplānojuma izstrādei.

²² Tekstā trešā rindkopa 13.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

Ņemot vērā institūciju sniegtos nosacījumus, kā arī izmaiņas investīciju projekta stratēģijā, ir nepieciešams precizēt lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumu un lokālplānojuma teritoriju.

Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju tika apstiprināts Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Attīstības departamenta Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas teritorijas plānotājs Uldis Apinis, kurš darba tiesiskās attiecības ar Ogres novada pašvaldības centrālo administrāciju "Ogres novada pašvaldība" ir izbeidzis 2017.gada 13.oktobrī, līdz ar to šobrīd nav juridiski noteikta lokālplānojuma izstrādes procesa vadītāja.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 75.punktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada domes 2017.gada 16.februāra lēmumā "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā, kas ietver nekustamos īpašumus Dzilnas iela, Dzilnas iela 1, Dzilnas iela 2, Zaķu iela 12, Zaķu iela 12A, Zaķu iela 12B, Zaķu iela 16, Meža prospekts 17, kā arī Zaķu ielas un Meža prospekta daļās, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu" šādus grozījumus:
 - 1.1. apstiprināt lokālplānojuma darba uzdevumu (pielikumā Nr.1 uz 3 lapām un lokālplānojuma izstrādes teritoriju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas) jaunā redakcijā;
 - 1.2. aizstāt 3.punktā vārdus "Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Attīstības departamenta Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas teritorijas plānotāju Uldi Apini" ar vārdiem "Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas telpisko plānotāju – galveno speciālisti lauku infrastruktūras jautājumos Lindu Danefeldi".
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Egilam Helmanim.

15.§

Par Ogres novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – Aija Romanovska

Galvenie Ogres novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam (tālāk-teritorijas plānojuma) grozījumu, kas ietvers Ogres novada administratīvās teritorijas daļu Ogres pilsētas un Ogresgala pagasta teritorijas, izstrādes mērķi ir īpaša režīma zonas noteikšana transportlīdzekļu iebraukšanai Ogres pilsētā un nosacījumu noteikšana nekustamā īpašuma apsaimniekošanai.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde nepieciešama, lai ierobežotu tranzīta satiksmes plūsmu caur Ogres pilsētas teritoriju, tādējādi ierobežojot izplūdes gāzu radīto negatīvo ietekmi uz gaisa kvalitāti un nodrošinot sabiedrības veselības aizsardzību, samazinot satiksmes intensitātes radītos draudus gājēju un velosipēdistu drošībai, veicinot videi draudzīgāku transportlīdzekļu izmantošanu, kā arī lai veicinātu pilsētvides un publiskās ārtelpas kvalitātes, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas "Ogres zilie kalni", kultūrvēsturisko teritoriju un kultūras pieminekļu aizsardzību, kūrorta un tūrisma infrastruktūras attīstībai

labvēlīgas vides veidošanos. Nosakot nodevu par iebraukšanu Ogres pilsētā likuma "Par nodokļiem un nodevām" 12.panta pirmās daļas 6.punkta un Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumu Nr.480 "Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldība var uzlikt pašvaldības nodevas" 11.punkta kārtībā, teritorijas plānojumā ir nepieciešams noteikt īpaša režīma zonu transportlīdzekļu iebraukšanai Ogres pilsētā.

Ņemot vērā Ogres pilsētas un Ogresgala pagasta teritorijās ilgstoši neapsaimniekotu, vidi un ainavu degradējošu būvju īpatsvaru un to radīto negatīvo ietekmi cilvēku drošībai, kā arī negatīvo ietekmi uz pilsētvides ainavu un ekonomiskām aktivitātēm, ir nepieciešams veicināt, lai juridiskās, fiziskās, kā arī pilnvarotās personas, kuru īpašumā, valdījumā vai nomā ir nekustamie īpašumi, veic to uzturēšanu un sakopšanu atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām. Vidi un ainavu degradējošiem, cilvēku drošību apdraudošiem, ilgstoši neuzturētiem un neapmierinošā tehniskā stāvoklī esošiem īpašumiem ir nepieciešams teritorijas plānojuma izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt papildu nosacījumus, kas mazinātu un novērstu šo būvju nelabvēlīgo ietekmi un bīstamību.

Lai paplašinātu e-pakalpojumu pieejamību, teritorijas plānojuma grozījumus paredzēts izstrādāt, izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informatīvo sistēmu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 26., 27., 28., 75. un 76.punktu, saskaņā ar Ogres novada domes 2012.gada 21.jūnija sēdes lēmumu izdotiem saistošajiem noteikumiem Nr.16/2012 "Ogres novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindīga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt Ogres novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumu izstrādi -Ogres pilsētas un Ogresgala pagasta teritorijām.
2. Apstiprināt Ogres novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumu izstrādes darba uzdevumu (pielikumā uz 3 lapām).
3. Par Ogres novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumu izstrādes vadītāju apstiprināt Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Infrastruktūras veicināšanas nodaļas vadītāju Aiju Romanovsku.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Egilam Helmanim.

16.§

Par reālservitūta - ceļa servitūta nodibināšanu Ogres novada pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam Brīvības iela 36, Ogre, Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotāja – Ieva Kažoka

Izskatot Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemto Elīnas Saulītes 2017.gada 22.marta iesniegumu, reģistrēts Pašvaldībā 2017.gada 22.martā ar Nr.2-1.4.5/1489, (turpmāk – iesniegums) ar lūgumu nodibināt ceļa servitūtu, lai nodrošinātu piekļūšanu pie iesniedzējai piederošā nekustamā īpašuma Preses iela 2, Ogrē, Ogres nov., no Preses ielas puses, šķērsojot Pašvaldībai piederošo īpašumu Brīvības ielā 36, Ogrē, Ogres nov., Pašvaldības dome konstatēja:

1. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Preses iela 2, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0469, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0469 un uz tās esošas administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0469 001, nostiprinātas Elīnai Saulītei, Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.221, turpmāk — nekustamais īpašums Preses iela 2;
2. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Brīvības ielā 36, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 001 0016, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0016 un uz tās esošas būves ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0016 001, nostiprinātas Pašvaldībai, Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.39, turpmāk – Pašvaldības īpašums;
3. piekļūšanas iespējas no Brīvības ielas nepastāv, jo tā šajā daļā nav paredzēta autotransporta kustībai. Savukārt, nepanākot vienošanos par piebraucamā ceļa servitūta nodibināšanu, netiks nodrošināta autotransporta piekļūšana nekustamajam īpašumam Preses iela 2;
4. likuma “Par pašvaldībām” 77.panta otrā daļa nosaka, ka Pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, gan nododot to publiskā lietošanā (ceļi, ielas, laukumi, parki), gan veidojot iestādes un pašvaldības kapitālsabiedrības, kas nodrošina iedzīvotāju tiesības un sniedz tiem nepieciešamos pakalpojumus (pārvaldes iestādes, sociālās un veselības aprūpes, izglītības, kultūras, sporta un citas iestādes);
5. Pašvaldības īpašuma teritorijā atrodas Ogres Vēstures un mākslas muzeja ēka, teritorija nav iežogota un, izvērtējot situāciju kopumā, Pašvaldība, būtiski neietekmējot un netraucējot sava īpašuma izmantošanu, atļaujot šķērsot tās īpašumu, nodrošinātu piekļūšanas iespējas nekustamajam īpašumam Preses iela 2;
6. Civillikuma 1130.pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu. Savukārt Civillikuma 1131.pantā noteikts, ka servitūts, kas nodibināts par labu noteiktai fiziskai vai juridiskai personai, ir personālservitūts; servitūts, kas nodibināts par labu kādam noteiktam nekustamam īpašumam, tā ka to izlieto katreizējais tā īpašnieks, ir reālservitūts. Atbilstoši Civillikuma 1141.pantā noteiktajam katra reālservitūta pastāvēšanai vajadzīgi divi nekustami īpašumi, no kuriem viens apgrūtināts otram par labu; pirmais ir saistītais jeb kalpojošais, otrais tiesīgais jeb valdošais;
7. ņemot vērā minēto un Civillikuma 1135.pantā noteikto, ka servitūtam jādod labums tā izlietošanai, Pašvaldība, nodibinot reālservitūtu - ceļa servitūtu uz Pašvaldības īpašuma daļas ~ 150m² platībā, kas kļūtu par kalpojošo nekustamo īpašumu, nodrošinātu piekļūšanas iespējas nekustamajam īpašumam Preses iela 2.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juristes nekustamo īpašumu jautājumos Ievas Kažokas ziņojumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 77.panta otro daļu, Civillikuma 1130, 1131, 1135, 1141, 1156.panta 3.punktu un 1231.panta 3.punktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodibināt reālservitūta – ceļa servitūta tiesību uz** Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0016, ka atrodas Brīvības ielā 36, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 001 0016,

daļu ~ 150m² platībā (saskaņā ar ceļa servitūta skici pielikumā), par labu nekustamajam īpašumam Preses iela 2, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0469, un noslēgt ar nekustamo īpašumu īpašnieku reālservitūta līgumu (Līguma projekts pielikumā).

2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektora pienākumu izpildītājam, izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim Ogres novada pašvaldības vārdā noslēgt 1.punktā minēto līgumu.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai organizēt reālservitūta līguma noslēgšanu un nodibinātās servitūta tiesības par labu nekustamajam īpašumam Preses iela 2, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0469, reģistrēšanu zemesgrāmatā.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Gintam Sīviņam.

17.§

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 17.augusta lēmumā „Par iepirkuma komisijas izveidošanu SIA “MS siltums” un SIA “Labs nams” realizējamiem projektiem”

Lēmuma projekta ziņotāja – Antra Pūga

Ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 17.augusta lēmumu „Par iepirkuma komisijas izveidošanu SIA “MS siltums” un SIA “Labs nams” realizējamiem projektiem” (protokols Nr.8; 21.§) tika izveidota iepirkuma komisija, lai nodrošinātu SIA “MS siltums” un SIA “Labs nams” īstenoto projektu publisko iepirkumu tiesiskumu.

2017.gada 27.oktobrī Ogres novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu “Par Aigara Brieža atstādināšanu no Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres namsaimnieks” direktora amata un Kaspara Grīnberga iecelšanu par Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres namsaimnieks” direktora pienākumu izpildītāju” (protokols Nr.13; 1.§) par A.Brieža atstādināšanu no Ogres novada pašvaldības aģentūras “Ogres namsaimnieks” direktora amata ar 2017.gada 30.oktobri.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un Publisko iepirkumu likuma 24.pantu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindīga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 17.augusta lēmumā „Par iepirkuma komisijas izveidošanu SIA “MS siltums” un SIA “Labs nams” realizējamiem projektiem” (protokols Nr.8; 21.§) grozījumu, svītrojot 1.2.punktā vārdus “Aigars Briedis, SIA “Labs nams” valdes loceklis.”.

2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejas vadītājai Ievai Vilcānei nodrošināt Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 17.augusta lēmuma „Par iepirkuma komisijas izveidošanu SIA “MS siltums” un SIA “Labs nams” realizējamiem projektiem” (protokols Nr.8; 21.§) spēkā esošo redakciju.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

18.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmumā “Par Ogres novada izglītības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu”

Lēmuma projekta ziņotāja – Sandra Grunte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un 61.panta trešo daļu, Ogres novada pašvaldības domes 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr.36/2014 “Ogres novada pašvaldības nolikums” 7.punktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevš, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmumā „Par Ogres novada izglītības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.12; 30.§) šādus grozījumus:
 - 1.1. Aizstāt 1. punktā skaitli un vārdu “17” ar skaitli “18”;
 - 1.2. Izteikt 2.7. un 2.8. apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.7. Edgars Mednis, Ogres sākumskolas padomes pārstāvis;
2.8. Līva Vollenberga, Ogres 1.vidusskolas padomes pārstāve;”;
 - 1.3. Papildināt 2. punktu ar 2.17.¹ apakšpunktu:

“2.17.1 Dace Zemīte, Ogres Valsts ģimnāzijas metodiskā darba koordinatore;”
2. Izdarīt 2017.gada 19.oktobra nolikumā Nr. 19/2017 “Ogres novada konsultatīvās komisijas nolikums” (apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmumā „Par Ogres novada izglītības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.12; 30.§)) šādu grozījumu - aizstāt 6.punktā vārdu “septiņpadsmit” ar vārdu “astoņpadsmit”.
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Kancelejas vadītājam Ievai Vilcānei nodrošināt Ogres novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra lēmuma „Par Ogres novada izglītības konsultatīvās komisijas izveidošanu un tās nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.12; 30.§) spēkā esošo redakciju.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

19.§

Par Ogres novada pašvaldības apbalvojuma “Gada ogrēnietis 2017” piešķiršanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Nikolajs Sapožņikovs

Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Sabiedrisko attiecību nodaļas (turpmāk – Sabiedrisko attiecību nodaļa) vadītāja Nikolaja Sapožņikova informāciju un Ogres novada apbalvojumu konsultatīvās komisijas atzinumu par iesniegtajiem pieteikumiem Ogres novada pašvaldības apbalvojuma – nosaukuma “Gada ogrēnietis 2017” piešķiršanai un pamatojoties uz 24.10.2013. nolikumu “Ogres novada apbalvojumu nolikums”,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt Ogres novada pašvaldības apbalvojumu – titulu “GADA OGRĒNIETIS 2017”:
- 1.1. **Jurijam Lanavojam**, personas kods [personas kods], nominācijā “Sociālais darbs”;
- 1.2. **Adrijai Upeniecei**, personas kods [personas kods], nominācijā “Labdarība”;
- 1.3. **Gunitai Bičulei**, personas kods [personas kods], nominācijā “Kultūra”;
- 1.4. **Artūram Visockim-Rubenis**, personas kods [personas kods]²³, nominācijā “Sports”.
2. Uzdot Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājam **Nikolajam Sapožņikovam** nodrošināt apbalvojuma pasniegšanu šī lēmuma 1. punktā minētajām personām Latvijas Republikas proklamēšanas 99.gadadienas svinīgajā pasākumā 2017.gada 18.novembrī.
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Finanšu nodaļas vadītājai Intai Zirnītei nodrošināt vienreizēju naudas balvu izmaksu šī lēmuma 1.punktā minētajām personām 1 (vienas) minimālās mēnešalgas apmērā katrai saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 24.10.2013. nolikuma “Ogres novada apbalvojumu nolikums” 3.3. punktu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

20.§

Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu Aivaram Čudaram

Lēmuma projekta ziņotāja – Stefānija Bertmane

2017.gada 31.oktobrī Ogres novada pašvaldībā saņemts Aivara Čudara (lēmuma adresāts), personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]²⁴, iesniegums (pašvaldības reģ.Nr.2-1.4.5/5822) ar lūgumu piešķirt ikmēneša pabalstu saskaņā ar Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.1.panta otro daļu noteiktajā kārtībā un apjomā, norādot, ka šo pabalstu saņem no 01.12.2010.

Iesniegumam pievienots Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 2017.gada 19.oktobra Lēmums Nr.30-2017-22180, ar kuru Aivaram Čudaram 3.grupas invaliditāte un darbspēju zaudējums noteikts uz laiku no 24.09.2017. līdz 23.09.2022.

Izskatot A.Čudara iesniegumu, Ogres novada pašvaldības dome konstatē:

1. Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma (turpmāk - Likums) 15.¹ panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka tiesības saņemt ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā (turpmāk - pabalsts) ir personai, kura pēc 1990.gada 4.maija bijusi pilsētas domes, vēlētas rajona padomes, novada domes vai pagasta padomes priekšsēdētājs divus sasaukumus vienā pašvaldībā.
2. To, ka A.Čudars atbilst šīs Likuma normas prasībām, Ogres novada pašvaldības dome ir atzinusi ar 2010.gada 25.novembra lēmumu “Par Aivara Čudara iesniegumu piešķirt ikmēneša pabalstu” (protokols Nr.13; 30.§);
3. Ar Ogres novada pašvaldības domes 2012.gada 25.oktobra lēmumu “Par Aivara Čudara iesniegumu par ikmēneša pabalsta piešķiršanu” (protokols Nr.10; 29.§) A.Čudaram piešķirts ikmēneša pabalsts laika periodam no 24.09.2012. līdz 23.09.2017. (*līdz noteiktajam invaliditātes grupas termiņa beigām*) ;

²³ Tekstā pirmā rindkopa 19.§ lēmuma 1.punktā fizisku personu personas kodi, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

²⁴ Tekstā piektā rindkopa 20.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

4. Saskaņā ar Likuma 15.¹ panta otro daļu pabalstu pašvaldība piešķir, ja šī persona atbilst visiem šādiem kritērijiem:
 - 1) sasniegusi vai ne vēlāk kā piecu gadu laikā sasniegs vecumu, kurā personai saskaņā ar likumu „Par valsts pensijām” rodas tiesības uz vecuma pensiju, vai atzīta par invalīdu;
 - 2) nav uzskatāma par darba ņēmēju vai pašnodarbināto saskaņā ar likumu „Par valsts sociālo apdrošināšanu”, izņemot zemnieku (zvejnieku) saimniecības īpašnieku, kas, nebūdams darba tiesiskajās attiecībās ar savas zemnieku (zvejnieku) saimniecības pārvaldes institūciju, veic šīs saimniecības vadītāja funkciju, ja attiecīgajā saimniecībā likumā noteiktajā kārtībā nav iecelts (ievēlēts) pārvaldnieks (direktors);
 - 3) nesaņem bezdarbnieka pabalstu saskaņā ar likumu „Par apdrošināšanu bezdarba gadījumam”.
5. Atbildot uz Ogres novada pašvaldības pieprasījumu, 08.11.2017. no Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras (turpmāk – VSAA) saņemta informācija N.08.1-2/111638 (reģistrēta pašvaldībā ar Nr.2-1.4.1/6016) par to, ka A.Čudars atrodas VSAA uzskaitē kā pakalpojumu saņēmējs un viņam piešķirta valsts invaliditātes pensija 73,89 EUR un piemaksa pie invaliditātes pensijas 1.99 EUR;
6. Likuma 15.¹ panta trešā, ceturrtā un piektā daļa nosaka: *ja personai vienlaikus ir tiesības uz šajā pantā noteikto pabalstu un invaliditātes pensiju, vecuma pensiju vai atlīdzību par darbbspēju zaudējumu, tad izmaksā to pabalsta daļu, kas pārsniedz attiecīgi invaliditātes pensijas, vecuma pensijas vai atlīdzības par darbbspēju zaudējumu apmēru; personai, kas saņem pabalstu, ir pienākums ziņot pašvaldībai par tādu apstākļu iestāšanos, kuri izraisa pabalsta izmaksas samazināšanu vai pārtraukšanu; pabalsts, kas saņemts, pārkāpjot šā panta noteikumus, atmaksājams pašvaldībai; pabalsta izmaksu pārtrauc, ja persona neatbilst šajā pantā noteiktajiem kritērijiem pabalsta piešķiršanai, kā arī gadījumā, ja persona izbrauc uz pastāvīgu dzīvi ārvalstīs.*

Izskatot A. Čudara iesniegumu par pabalsta piešķiršanu un izvērtējot to kopsakarībā ar pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka A. Čudars atbilst Likuma 15.¹ panta pirmās daļas 1.punktā un otrajā daļā norādītajiem kritērijiem pašvaldības ikmēneša pabalsta saņemšanai divu minimālo mēnešalgu apmērā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.¹ pantu, Ministru kabineta 2008.gada 8.septembra noteikumiem Nr.728 “Noteikumi par kārtību, kādā veicamas un atmaksājamas valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas valsts pensijas apdrošināšanai par personu, kura bijusi pašvaldības domes vai padomes priekšsēdētājs vai priekšsēdētāja vietnieks un saņem pašvaldības pabalstu, iemaksu apmēru un kārtību, kādā reģistrējams minēto personu valsts pensijas kapitāls” ,

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** Aivaram Čudaram, personas kods [personas kods]²⁵, ikmēneša pabalstu laika periodam **no 24.09.2017 līdz 23.09.2022** normatīvajos aktos noteiktā kārtībā un apjomā.

²⁵ Tekstā pēdējā rindkopa no lapas beigām 20.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Finanšu nodaļas vadītājai Intai Zirnītei:
 - 2.1. desmit dienu laikā iesniegt Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras Jēkabpils reģionālās nodaļas iestādē pabalsta saņēmēja Aivara Čudara reģistrācijas lapu;
 - 2.2. nodrošināt aprēķinātās ikmēneša pabalsta summas savlaicīgu izmaksu pabalsta saņēmējam un pensijas apdrošināšanas iemaksu par pabalsta saņēmēju.
3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejas vadītājai Ievai Vilcānei lēmumu paziņot Aivaram Čudaram.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

21.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 19.01.2017. lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iestāžu personāla amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr. 1; 6.§)

Lēmuma projekta ziņotāja – Antra Pūga

Izskatot Ogres novada sporta centra direktores Dzirkstītes Žindigas 2017.gada 15.novembra vēstuli Nr.125/1-22 "Par grozījumiem Ogres novada sporta centra amatu un amatalgu sarakstā" (reģistrēta Ogres novada pašvaldībā ar Nr.2-1.4.3/6163), noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Personālvadības nodaļas vadītājas Antras Pūgas ziņojumu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, un saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumiem Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību",

balsojot: PAR – 13 balsis (E.Helmanis, G.Sīviņš, D.Širovs, J.Iklāvs, E.Strazdiņa, A.Purviņa, J.Laizāns, J.Laptevs, E.Bartkevičs, S.Kirhnere, A.Mangulis, Dz.Žindiga, Dz.Mozule), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 19.01.2017. lēmuma „Par Ogres novada pašvaldības iestāžu amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr. 1; 6.§) 16.pielikumā šādus grozījumus:
 - 1.1. izslēgt tabulas 8.punktu;
 - 1.2. izteikt tabulas sadaļas ar nosaukumu "Sporta zāle, Skolas iela 12, Ogre" 2.punktu un 3.punktu šādā redakcijā;

Nr. P.k.	Amata nosaukums	Vienību skaits	Profesijas kods	Amata saime	Amata saimes līmenis	Mēneša lgas grupa	Grupas amatalgas likme <i>euro</i> līdz
2.	Dežurants	2.55	5419 11	4	IA	4	705
3.	Apkopējs	1	9112 01	13	IIB	3	608

- 1.3. izteikt tabulas sadaļas ar nosaukumu "Sporta halle, Skolas iela 21, Ogre" 3.punktu un 6.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Vienību skaits	Profesijas kods	Amata saime	Amata saimes līmenis	Mēneša lgas grupa	Grupas amatalgas likme euro līdz
3.	Dežurants	2.55	5419 11	4	IA	4	705
6.	Apkopējs	2.3	9112 01	13	IIB	3	608

2. Noteikt, ka grozījumi Ogres novada pašvaldības domes 19.01.2017. lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības iestāžu amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr. 1; 6.§) **stājas spēkā 2018.gada 1.janvārī.**
3. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Kancelejas vadītājam Ievai Vilcānei nodrošināt Ogres novada pašvaldības domes 19.01.2017. lēmuma "Par Ogres novada pašvaldības iestāžu amatu un amatalgu likmju sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr. 1; 6.§) spēkā esošo redakciju.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

Sēdi slēdz pulksten 10³⁵

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs (paraksts) E.Helmanis (16.11.2017.)

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
„Ogres novada pašvaldība” Kancelejas lietvede (paraksts) A.Bauska (16.11.2017.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība"
Kancelejas lietvede

A.Bauska
2017.gada 24.novembrī

